

GEMEENTE VORST

#007/16.12.2014/A/0024#

UITTREKSEL UIT HET NOTULENBOEK VAN DE GEMEENTERAAD

Openbare zitting van 16 december 2014.

Waren aanwezig : Dhr. Ghysels, Burgemeester-Voorzitter ; Mevren. en Dhren. Englebert, Ouartassi, Résimont, Loewenstein, Père, El Hamidine, Tahri, Spapens en Buyse, Schepenen ; Mevren. en Dhren. Borcy, Langbord, Mokhtari, Rongé, van Zeeland, Bentaha, Defays, El Yousfi, Chapelle, Sebbahi, Bairouk, Richard, Nocent, Huytebroeck, Roberti, Barghouti, Grippa, Talhi, Plovie, Angeli, Criquelion, Pâques en Hacken, Gemeenteraadsleden ; Mevr. Windey, Gemeentesecretaris a.i.

\$51432907\$

Financiën - Belasting op de uitrustingen met industriële en/of commerciële doeleinden - Reglement - Wijzigingen.

DE RAAD,

Gelet op artikel 170, § 4, van de Grondwet;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de ordonnantie van *3 april 2014, betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen, tot opheffing van de wet van 24 december 1996*, betreffende de vestiging en de invordering van de provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 12 april 1999 « tot bepaling van de procedure voor de gouverneur of voor het college van burgemeester en schepenen inzake bezwaarschrift tegen een provincie- of gemeentebelasting »;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente en de moeilijkheden ondervonden in de loop van deze laatste jaren;

Gelet op het belastingreglement op de uitrustingen van industriële of commerciële aard, gestemd door de Gemeenteraad op 17 december 2013 en uitvoerbaar verklaard op 3 maart 2014 door brief van de Heer Minister-President van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest voor een termijn eindigend op dinsdag 31 december 2019;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

BESLIST:

Het belastingreglement op de uitrustingen met industriële en/of commerciële doeleinden als volgt te wijzigen, met terugwerkende kracht op 1 januari 2014 :

Artikel 1

Er wordt, voor de dienstjaren 2014 tot 2019, een gemeentebelasting gevestigd op de uitrustingen met industriële en/of commerciële doeleinden.

Worden bedoeld, de werkplaatsen, de magazijnen, de opslagplaatsen, de sporthallen, de demonstratie- en opleidingszalen, de tentoonstellingszalen, eender welke industriële en commerciële ondernemingen gevestigd op het grondgebied van de gemeente Vorst.

Artikel 2

De belasting is verschuldigd door de natuurlijke of rechtsperso(o)n(en) *die de uitrustingen met industriële en/of commerciële doeleinden betrek(t)(ken).*

Is solidair gehouden, de houder(s) van een zakelijk recht op de uitrustingen met industriële en/of commerciële doeleinden.

Artikel 3

De belasting is niet van toepassing:

Op de publiekrechtelijke rechtspersonen, voor zover hun uitrustingen niet bestemd zijn voor het nastreven van een industriële of commerciële activiteit. Indien deze laatste activiteit slechts een deel van het goed dekt, is de belasting verschuldigd ten belope van de oppervlakte van de uitrustingen bestemd voor de industriële en commerciële activiteit.

Op de kantooroppervlakten in aanmerking genomen voor de belasting op de kantooroppervlakten;

Op 2/3 van de oppervlakte betrokken door tentoonstellingszalen.

Op de eerste 400 m² aan oppervlakte betrokken door werkplaatsen, magazijnen, opslagplaatsen, sporthallen, demonstratie- en opleidingszalen, *tentoonstellingszalen, eender welke industriële en commerciële ondernemingen gevestigd op het grondgebied van de gemeente Vorst.*

Artikel 4

De belasting is vastgesteld op 1,80 € per m² aan oppervlakte betrokken voor industriële en/of commerciële doeleinden.

Artikel 5

Wanneer het gemeentebestuur het bestaan van werkplaatsen, magazijnen, opslagplaatsen, sporthallen, demonstratie- en opleidingszalen of tentoonstellingszalen gelegen op het grondgebied van de gemeente Vorst vaststelt, stuurt het aan de belastingplichtige een aangifteformulier. De belastingplichtige moet het aangifteformulier behoorlijk ingevuld en ondertekend terugsturen vóór de op het formulier vermelde vervaldatum. Dit ondertekende formulier blijft geldig tot herroeping ervan, gericht aan de dienst belastingen.

De belastingplichtige die geen aangifteformulier ontvangen heeft tegen ten laatste 31 maart van het jaar van de belastingheffing moet de elementen nodig voor de belastingheffing meedelen tegen ten laatste 31 juli van het jaar van de belastingheffing of binnen de drie maanden vanaf de aanvang van de activiteit.

Artikel 6

Indien de aangifte niet binnen de in artikel 5 gestelde termijnen ingediend wordt of in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte door de belastingplichtige, zal de belasting ambtshalve ingekohierd worden conform artikel 7 van de geldende wettelijke bepalingen betreffende de vestiging, de invordering en de *geschillen inzake gemeentebelastingen*;

Vooraleer over te gaan tot de belastingheffing van ambtswege, betekent het College van Burgemeester en Schepenen aan de belastingplichtige, via aangetekend schrijven, de redenen waarom tot deze procedure overgegaan wordt, de elementen waarop de belastingheffing gebaseerd is, evenals de wijze waarop deze elementen vastgesteld werden en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van 30 dagen vanaf het verzenden van dit bericht om schriftelijk zijn opmerkingen te laten geworden.

In geval van inkohiering van ambtswege wordt de belasting verhoogd met een *bedrag gelijk aan dat van de verschuldigde belasting*.

Het bedrag van deze verhoging wordt eveneens ingekohierd.

Artikel 7

De belastingplichtige ontvangt gratis een aanslagbiljet.

De belasting dient betaald binnen de twee maanden na het versturen van het aanslagbiljet.

Bij niet-betaling binnen de voorgeschreven termijn zullen de invorderingsregels inzake de inkomstenbelasting toegepast worden.

De Secretaris a.i.,
(get) K. WINDEY.

Vanwege het College :
De Secretaris a.i.,

De Voorzitter,
(get) M-J. GHYSSELS.

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT :

Voor de Burgemeester:
De afgevaardigde schepenen,