



BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST - GEMEENTE VORST

BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK - AANVRAAG OM STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING

Het volgende project is onderworpen aan openbaar onderzoek :

Adres van het goed : **Pieterstraat 17 - 19**
Identiteit van de aanvrager : Mijnheer Quentin ROMEO
Aanvraag van : STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING

Voorwerp van de aanvraag : **Wijzigen van de verdeling van de woningen (inrichting van de zolderverdieping), tot stand brengen van een dakkapel achteraan, aanleggen van een terras met borstwering en plaatsen van een regenwaterafvoer aan de straatgevel - PU 28688**

GBP : gemengde gebieden.

Hoofdrede van het onderzoek:

toepassing van het algemeen voorschrift 0.6. van het GBP (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)
Art. 126§11: SRO alleen voor afwijking op omvang, inplanting of esthetiek van de bouwwerken
afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)
afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak van een mandelig bouwwerk)
toepassing van art. 153 §2.al 2&3 van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening)

Het onderzoek loopt :

Van 08/10/2024 en tot en met 22/10/2024

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd : <https://openpermits.brussels/nl>

Het dossier ligt ook ter inzage bij de dienst STEDENBOUW LEEFMILIEU na telefonische afspraak op het n° **02.348.17.21 /26**

Technische uitleg over het dossier kan worden bekomen na telefonische afspraak op het n° **02.348.17.21 /26**

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde période van het onderzoek uiterlijk op 22/10/2024, ofwel :

- schriftelijk tot : **Secretariaat van de Overlegcommissie, Brusselse steenweg 112 - 1190 Brussel,**
- op het e-mail adres: commissiondeconcertation@forest.brussels
- na telefonische afspraak op het n° 02.348.17.21 /26

Eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de overlegcommissie.

De overlegcommissie zal plaatsvinden op mardi 05 novembre 2024.

De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie is 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de dienst STEDENBOUW LEEFMILIEU.

Opgemaakt te Vorst op 23.09.2024.

Door het College :
De gemeente secretaris,

(g) Betty MOENS

Voor de Burgemeester,
De afgevaardigde Schepen,

(g) Alain MUGABO