



ADMINISTRATION COMMUNALE DE FOREST
GEMEENTEBESTUUR VORST

CONSEIL COMMUNAL DU 12 NOVEMBRE 2019
GEMEENTERAAD VAN 12 NOVEMBER 2019

PROCÈS VERBAL
PROCES-VERBAAL

Présents	Séverine De Laveleye, <i>Echevin-Président/Schepen-Voorzitter</i> ;
Aanwezig	Fatima Abbach, <i>Présidente/Voorzitster</i> ; Stéphane Roberti, <i>Bourgmestre/Burgemeester</i> ; Charles Spapens, Mariam El Hamidine, Ahmed Quartassi, Françoise Père, Maud De Ridder, Saïd Tahri, Fatima El Omari, Esmeralda Van den Bosch, <i>Échevin(e)s/Schepenen</i> ; Marc-Jean Ghysseles, Marc Loewenstein, Nadia El Yousfi, Laurent Hacken, Magali Plovie, Alitia Angeli, Evelyne Huytebroeck, Denis Stokkink, Dominique Goldberg, Stéphanie Koplowicz, Isabelle Lukebamoko-Maduda, Anne Rakovsky, Catherine Beauthier, Nabil Boukili, Christophe Borcy, Valérie Michaux, Alexander Billiet, Mustapha Al Masude, Samir Ahrouch, Xavier Jans, Yves Roland, <i>Conseillers communaux/Gemeenteraadsleden</i> ; Betty Moens, <i>Secrétaire communale/Gemeentesecretaris</i> .
Excusés	Alain Mugabo Mukunzi, <i>Échevin(e)/Schepen</i> ;
Verontschuldigd	Cédric Pierre, Simon De Beer, Caroline Dupont, Michael Van Vlasselaer, <i>Conseillers communaux/Gemeenteraadsleden</i> .

Ouverture de la séance à 19:42
Opening van de zitting om 19:42

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

Le conseil approuve le procès-verbal de la séance du 22 octobre 2019.

Madame De Ridder est désignée par le sort pour voter la première aux votes par appel nominal.

De raad keurt de proces-verbaal van de zitting van 22 oktober 2019 goed.

Mevrouw De Ridder wordt bij loting aangeduid om als eerste te antwoorden bij stemmingen bij naamafroeping.

PERSONNEL - PERSONEEL

Organisation / Coordination - Organisatie / Coördinatie

1 **Personnel – Statut pécuniaire – Ajout d’un article relatif aux avantages en nature.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment l’art. 145, §1, 4° ;

Vu le code des impôts sur les revenus 1992, notamment l'article 36 ;

Vu l'Arrêté royale du 27 août 1993 d'exécution du code des impôts sur les revenus 1992 (« AR/CIR 92 »), notamment sa section VII concernant l'évaluation forfaitaire de toute nature obtenus autrement qu'en espèces ;

Vu l'Arrêté royale du 2 novembre 2017 modifiant l'AR/CIR 92, en ce qui concerne les avantages de toute nature résultant de l'utilisation à des fins personnelles d'un PC, d'une tablette, d'une connexion internet, d'un téléphone mobile ou d'un abonnement de téléphonie fixe ou mobile mis gratuitement à disposition ;

Vu le statut pécuniaire adopté par le Conseil communal en séance du 20 décembre 2002, et ses modifications ultérieures ;

Vu le protocole d'accord n° 434 intervenu entre les autorités et les organisations syndicales en date du 16 mai 2019 ;

Considérant que les outils de travail mis à disposition des travailleurs doivent faire l'objet d'une déclaration d'un avantage de toute nature lorsqu'ils peuvent être utilisés à titre privé ;

Considérant que, pour certaines fonctions au sein de l'administration communale, il est désormais indispensable que l'agent dispose de matériel informatique, d'un téléphone mobile et/ou d'internet mobile ;

Considérant que la mise à disposition de matériel informatique, de téléphonie mobile et d'internet mobile est susceptible d'être considéré comme avantage en nature ;

Considérant que la mise à disposition de matériel informatique, de téléphonie mobile et d'internet mobile n'est pas prévue par le présent Statut pécuniaire ;

Considérant qu'il y a donc lieu de modifier le Statut pécuniaire communal afin d'y préciser les dispositions vis-à-vis les avantages en nature et de prévoir une convention de mise à disposition de matériel informatique et de téléphonie et internet mobile ;

DECIDE,

D'ajouter au Statut pécuniaire, Section II, un article relatif aux « avantages en nature » comme suit :

O. Avantages en nature

Les avantages en nature sont considérés comme de la rémunération pour le calcul des cotisations de sécurité sociale et du précompte professionnel.

Ils sont estimés, le plus correctement possible, sur une base forfaitaire prévue par les dispositions fiscales et sociales en vigueur. Les montants estimés sur une base annuelle sont proratisés sur une base mensuelle pour la période couverte.

Le matériel informatique suivant peut être, sous certaines conditions, considéré comme des avantages en nature :

1. Mise à disposition d'un ordinateur portable
2. Mise à disposition d'un téléphone mobile
3. Mise à disposition d'une tablette

Une convention de mise à disposition du matériel informatique est signée par l'agent dans laquelle un choix doit être opéré.

Dans le premier cas, le travailleur n'est pas autorisé à utiliser le matériel informatique à des fins privées. Le matériel et les abonnements peuvent être utilisés au domicile uniquement lors des jours de télétravail (tels qu'enregistrés dans le calendrier E-rh). Cette utilisation ne constitue pas un avantage en nature.

Dans le second cas, le travailleur est autorisé à utiliser le matériel informatique à des fins privées. Cette utilisation privée constitue un avantage en nature.

Concernant le matériel informatique de service, une convention de mise à disposition est signée par le responsable qui s'engage à ce que ce matériel informatique soit uniquement utilisé par lui et les personnes dont il a la responsabilité hiérarchique à des fins professionnelles. Cela ne constitue pas un avantage en nature.

Le matériel suivant n'est pas considéré comme des avantages en nature :

1. Mise à disposition d'un abonnement de téléphone mobile
2. Mise à disposition d'un abonnement d'internet mobile

Une convention de mise à disposition du matériel informatique et des abonnements est signée par l'agent.

Un système de facturation partagée est appliqué pour les abonnements de téléphonie et d'internet mobile. Par conséquent, aucun avantage en nature ne peut être imposé.

Le Secrétaire communal fixe un montant et un nombre de giga-octets correspondant à l'usage professionnel. Si ce montant et/ou le nombre de giga-octets est dépassé, les frais liés à ce dépassement sont directement facturés au travailleur.

4 forfaits ont été déterminés :

- Forfait A : Faibles consommateurs : prix de l'abonnement mobile + 2€
- Forfait B : consommateurs moyens : 1 heure d'appels + 1 GB data = responsables de service
- Forfait C : consommateurs intensifs A : 2h30 d'appels + 2 GB data = chefs de département
- Forfait D : consommateurs intensifs B : 3h30 d'appels + 2 GB data = sur demande du chef hiérarchique et avec accord du Secrétaire communal.

Chaque exception à cette règle se fera uniquement avec l'accord du Secrétaire Communal.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

32 votants : 32 votes positifs.

Personeel – Geldelijk statuut – Toevoeging van een artikel met betrekking tot de voordelen in natura.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid art. 145, §1, 4°;

Gelet op het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992, inzonderheid artikel 36;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 27 augustus 1993 tot uitvoering van het Wetboek op de Inkomstenbelastingen 1992 ("KB/WIB 92"), inzonderheid afdeling VII betreffende de forfaitaire raming van anders dan in geld verkregen voordelen van alle aard;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 2 november 2017 tot wijziging van het KB/WIB 92, op het stuk van de voordelen van alle aard voor het persoonlijk gebruik van een kosteloos ter beschikking gestelde PC, tablet, internetaansluiting, mobiele telefoon of vast of mobiel telefoonabonnement;

Gelet op het geldelijk statuut, aangenomen dor de Gemeenteraad in zitting van 20 december 2002, en zijn latere wijzigingen;

Gelet op protocolakkoord nr. 434, gesloten tussen de overheid en de vakbondsorganisaties op 16 mei 2019;

Overwegende dat de werkinstrumenten die de werknemers ter beschikking worden gesteld het voorwerp moeten uitmaken van een aangifte van een voordeel van alle aard indien ze voor privédoeleinden gebruikt kunnen worden;

Overwegende dat het voor bepaalde functies binnen het gemeentebestuur tegenwoordig onontbeerlijk is dat het personeelslid over informaticamaterieel, een mobiele telefoon en/of mobiel internet beschikt;

Overwegende dat de terbeschikkingstelling van informaticamaterieel, mobiele telefonie en mobiel internet als een voordeel in natura kan worden beschouwd;

Overwegende dat er terbeschikkingstelling van informaticamaterieel, mobiele telefonie en mobiel internet niet voorzien wordt door het huidige geldelijk statuut;

Overwegende dat het Geldelijk Statuut van de gemeente dus gewijzigd dient te worden teneinde er de bepalingen met betrekking tot de voordelen in natura in te verduidelijken en een overeenkomst voor de terbeschikkingstelling van informaticamaterieel, mobiele telefonie en mobiel internet te voorzien;

BESLIST,

Aan het Geldelijk Statuut, Afdeling II, een artikel met betrekking tot de 'voordelen in natura' toe te voegen en dit als volgt:

O. Voordelen in natura

De voordelen in natura worden beschouwd als bezoldiging voor de berekening van de socialezekerheidsbijdragen en van de bedrijfsvoorheffing.

Ze worden zo correct mogelijk geraamd op een forfaitaire basis die voorzien wordt door de geldende fiscale en sociale bepalingen. De op jaarbasis geraamde bedragen worden voor de gedekte periode op maandbasis geprorateerd.

Het volgende informaticamaterieel kan, onder bepaalde voorwaarden, als voordelen in natura worden beschouwd:

1. Terbeschikkingstelling van een laptop;
2. Terbeschikkingstelling van een mobiele telefoon;
3. Terbeschikkingstelling van een tablet.

Door het personeelslid wordt er een overeenkomst voor de terbeschikkingstelling van informaticamaterieel ondertekend, waarin er een keuze moet worden gemaakt.

In het eerste geval is het de werknemer niet toegestaan het informaticamaterieel voor privédoeleinden te gebruiken. Het materieel en de abonnementen mogen enkel thuis worden gebruikt tijdens dagen waarop er wordt getelewerkt (zoals geregistreerd in de e-RH-kalender). Dit gebruik vormt geen voordeel in natura.

In het tweede geval is het de werknemer toegestaan het informaticamaterieel voor privédoeleinden te

gebruiken. Dit privégebruik vormt een voordeel in natura.

Wat het dienstinformaticamaterieel betreft, wordt er een overeenkomst voor terbeschikkingstelling ondertekend door de verantwoordelijke, die zich ertoe verbindt dat dit informaticamaterieel enkel gebruikt wordt door hem en door de personen waar hij de hiërarchische verantwoordelijkheid over heeft en dit voor professionele doeleinden. Dit vormt geen voordeel in natura.

Het volgende materieel wordt niet als voordelen in natura beschouwd:

1. Terbeschikkingstelling van een abonnement voor een mobiele telefoon;
2. Terbeschikkingstelling van een abonnement voor mobiel internet.

Door het personeelslid wordt er een overeenkomst voor de terbeschikkingstelling van het informaticamaterieel en van de abonnementen ondertekend.

Voor de abonnementen voor telefonie en mobiel internet wordt er een systeem van gedeelde facturering toegepast. Bijgevolg kan er geen enkel voordeel in natura worden belast.

De Gemeentesecretaris bepaalt een bedrag en een aantal gigaoctet dat overeenstemt met het professionele gebruik. Indien dit bedrag en/of het aantal gigaoctet overschreden wordt, worden de kosten verbonden met dit overschrijden rechtstreeks aan de werknemer gefactureerd.

Er werden 4 forfaits bepaald:

- Forfait A: kleine verbruikers: prijs van het mobiele abonnement + € 2;
- Forfait B: gemiddelde verbruikers: 1 uur oproepen + 1 GB data = dienstverantwoordelijke;
- Forfait C: intensieve verbruikers A: 2u30 oproepen + 2 GB data = departementshoofden;
- Forfait D: intensieve verbruikers B: 3u30 oproepen + 3 GB data = op vraag van de hiërarchische verantwoordelijke en met toestemming van de Gemeentesecretaris.

Iedere uitzondering op deze regel mag enkel plaatsvinden met de toestemming van de Gemeentesecretaris.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

32 stemmers : 32 positieve stemmen.

Monsieur Hacken demande si cela implique quelque chose de neuf ou bien est-ce une régularisation.

Monsieur Roberti répond que c'est pour se mettre en règle face à une législation qui a évolué.

Il s'agit d'une situation existante et il faut adapter le règlement au niveau des avantages en nature.

De heer Hacken vraagt of dit iets nieuws betreft of het om een regularisatie gaat.

De heer Roberti antwoordt dat het is om te voldoen aan de regelgeving die evolueert.

Het is een bestaande situatie en het reglement moet aangepast worden wat de voordelen in natura betreft.

1 annexe / 1 bijlage

2 **Personnel – Règlement de travail – Télétravail – Modification.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 117 relatif aux compétences du Conseil communal ;

Vu la loi du 8 avril 1965 instituant les règlements de travail, et ses modifications ultérieures ;

Vu le code des impôts sur les revenus 1992 et ses modifications ultérieures, notamment l'article 36 relatif aux avantages de toute nature ;

Vu la loi du 18 décembre 2002 modifiant la loi du 8 avril 1965 instituant les règlements de travail, qui étend l'application de cette dernière loi aux administrations locales ;

Vu l'Arrêté royale du 27 août 1993 d'exécution du code des impôts sur les revenus 1992, notamment sa section VII concernant l'évaluation forfaitaire de toute nature obtenus autrement qu'en espèces (en particulier la mise à disposition de matériel informatique tel que PC portable, tablette, GSM) ;

Vu le règlement de travail de l'administration communale de Forest adopté par le Conseil en séance du 3 mars 2009 (MRBC 30/04/2009), et ses modifications ultérieures, notamment l'article 23bis, prévoyant les modalités du télétravail ;

Vu l'avis motivé n° 2019/030 du 16 mai 2019 portant sur la proposition de modification du règlement de travail, conclu pour accord entre les trois organisations représentatives et les autorités ;

Considérant l'évolution incessante des technologies et le constat de besoin de recourir d'avantage à des journées de télétravail par certains travailleurs de l'administration dans le but d'offrir une meilleure qualité et productivité ;

Considérant que le règlement de travail (article 23bis) actuel interdit le télétravail le lundi et le vendredi ; que cette restriction s'est avérée être un obstacle à un télétravail efficient ; qu'il y a donc lieu de supprimer cette disposition ;

Considérant les obligations fiscales liées à l'utilisation de matériel informatique fourni par l'employeur ; que la mise à disposition de matériel informatique est susceptible d'être considéré comme avantage en nature et qu'il y a lieu d'en spécifier dans le règlement de travail le modalités d'utilisation en télétravail ;

Considérant que cette spécification est obligatoire dans le cadre de l'application du code des impôts sur les revenus 1992 ;

Considérant que chaque demande de télétravail ponctuelle sera soumise à l'autorisation préalable au responsable de service ; qu'elle sera enregistrée électroniquement dans le logiciel de gestion des absences des agents ; que cet enregistrement permet de justifier l'utilisation de matériel informatique dans le cadre du code des impôts sur les revenus 1992

DECIDE,

De remplacer l'article 23bis du règlement de travail, relatif au « télétravail », comme suit :

Ancien texte :

Article 23bis : Télétravail

Tout employé statutaire ou contractuel a le droit sur base volontaire de demander la permission à son supérieur hiérarchique de travailler exceptionnellement à son domicile et ce dans le cadre d'une tâche bien déterminée.

Cette demande devra au préalable être visée par le supérieur hiérarchique et approuvée par le Secrétaire communal.

Une convention de télétravail « occasionnel » (voir annexe 10) est alors convenue et signée.

L'employé est alors couvert durant la période déterminée par l'assurance Accident du travail.

Aucune allocation, prime ou intervention communale ne sera accordée aux télétravailleurs.

Le nombre de jour de télétravail est limité à 2 jours par semaine. Sont exclus les lundis et vendredis.

Le service informatique devra donner accès au système et assurer la sécurisation des données. Une assistance technique reste disponible aux télétravailleurs durant l'horaire de travail en vigueur dans les locaux communaux. En cas de problème concernant le serveur internet, l'agent devra contacter son distributeur.

Le télétravailleur est assujéti aux règles de sécurité et de santé relatives au poste de travail. Le service interne de Prévention et de Protection a le droit d'accéder au poste du télétravailleur. Cette visite doit être convenue entre les parties. En cas de refus, le télétravailleur ne sera plus autorisé à travailler à domicile et la convention perdra ses effets. En cas d'avis négatif, le télétravailleur s'engage à se mettre en conformité avec les remarques émises par le SIPP.

Nouveau texte :

Article 23bis : Télétravail

Tout employé statutaire ou contractuel a le droit sur base volontaire de demander la permission à son supérieur hiérarchique de travailler de manière occasionnelle* dans un lieu privé de son choix dont il a l'obligation de communiquer l'adresse et ce dans le cadre d'une tâche bien déterminée.

La demande initiale de télétravail doit être faite au préalable par écrit (courrier électronique autorisé). Cette demande est visée par le responsable du service et soumise à approbation du Secrétaire communal.

Une convention de télétravail occasionnel (voir annexe 10) est établie et signée.

A chaque fois que le travailleur souhaite effectuer du télétravail, il doit encoder sa demande via le calendrier E-rh.

Le travailleur est couvert durant la période déterminée par l'assurance accident du travail de la même manière que lors de ses prestations de travail habituelles.

Aucune allocation, prime ou intervention communale ne sera accordée au télétravailleur.

Le nombre de jour de télétravail est limité à 2 jours par semaine.

Concernant, le matériel informatique, plusieurs cas de figure peuvent se présenter lors du télétravail :

1. Le matériel utilisé est le matériel privé du télétravailleur. Dans ce cas, le service informatique s'engage à installer les logiciels de protection et de sécurité des données ainsi que l'accès au réseau de l'Administration sous réserve d'un matériel adéquat.
2. Le matériel utilisé est fourni par l'employeur et ce uniquement durant les jours de télétravail.
3. Le matériel utilisé lors du télétravail est celui qui est utilisé lors des prestations de travail habituelles.

Le service informatique est joignable en cas de problème tous les jours ouvrables entre 08h00 et 16h30.

Le télétravailleur utilise sa propre connexion internet. Il s'assure que celle-ci soit assez puissante afin de pouvoir travailler dans les meilleures conditions.

En cas de problème de connexion internet, il est demandé au télétravailleur de contacter son fournisseur internet directement.

Le télétravailleur est assujéti aux règles de sécurité et de santé relatives au poste de travail. Le service interne de Prévention et de Protection (SIPP) a le droit d'accéder au poste du télétravailleur. Cette visite doit être convenue entre les parties. En cas de refus, le télétravailleur ne sera plus autorisé à travailler à domicile et la convention perdra ses effets. En cas d'avis négatif, le télétravailleur s'engage à se mettre en conformité avec les remarques émises par le SIPP.

* Sous « travailler de manière occasionnelle », on entend : travailler de manière ponctuelle et non récurrente (p. ex. : pas chaque mercredi pendant une longue période), en fonction des besoins concrets.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

32 votants : 32 votes positifs.

Personeel – Arbeidsreglement – Telewerken – Wijziging.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 117 betreffende de bevoegdheden van de Gemeenteraad;

Gelet op de wet van 8 april 1965 tot instelling van de arbeidsreglementen, en haar latere wijzigingen;

Gelet op het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992 en zijn latere wijzigingen, inzonderheid artikel 36 betreffende de voordelen van alle aard;

Gelet op de wet van 18 december 2002 tot wijziging van de wet van 8 april 1965 tot instelling van de arbeidsreglementen, die het toepassingsgebied van die laatste wet uitbreidt tot de plaatselijke besturen;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 27 augustus 1993 tot uitvoering van het Wetboek van de

Inkomstenbelastingen 1992, inzonderheid afdeling VII betreffende de forfaitaire raming van anders dan in geld verkregen voordelen van alle aard (in het bijzonder de terbeschikkingstelling van informaticamaterieel zoals laptops, tablets en gsm's);

Gelet op het arbeidsreglement van het gemeentebestuur van Vorst, aangenomen door de Raad in zitting van 3 maart 2009 (MBHG 30/04/2009), en zijn latere wijzigingen, inzonderheid artikel 23bis, dat de modaliteiten van het telewerken voorziet;

Gelet op gemotiveerd advies nr. 2019/030 van 16 mei 2019 betreffende het voorstel tot wijziging van het arbeidsreglement, overeengekomen tussen de drie representatieve vakbonden en de overheid;

Overwegende de onophoudelijke ontwikkeling van de technologie en de vastgestelde behoefte van bepaalde werknemers van het bestuur om vaker het beroep te doen op telewerkdagen, met als doel een betere kwaliteit en productiviteit te bieden;

Overwegende dat het huidige arbeidsreglement (artikel 23bis) telewerken op maandag en vrijdag verbiedt; dat deze beperking een hindernis voor efficiënt telewerken is gebleken; dat het dus aangewezen is deze bepaling af te schaffen;

Overwegende de fiscale verplichtingen verbonden met het gebruik van informaticamaterieel dat door de werkgever geleverd wordt; dat de terbeschikkingstelling van informaticamaterieel beschouwd kan worden als een voordeel in natura en dat de modaliteiten van het gebruik ervan bij telewerken in het arbeidsreglement verduidelijkt dienen te worden;

Overwegende dat deze verduidelijking verplicht is in het kader van de toepassing van het Wetboek op de Inkomstenbelastingen 1992;

Overwegende dat iedere aanvraag tot occasioneel telewerk onderworpen zal worden aan de voorafgaande toelating van de dienstverantwoordelijke; dat deze elektronisch zal worden geregistreerd in het softwareprogramma voor het beheer van de afwezigheden van de personeelsleden; dat deze registratie het mogelijk maakt het gebruik van informaticamaterieel in het kader van het Wetboek op de Inkomstenbelastingen 1992 te verantwoorden;

BESLIST,

Artikel 23 bis van het arbeidsreglement, betreffende 'telewerken', als volgt te vervangen:

Oude tekst:

Artikel 23bis Telewerken

Ieder personeelslid, vastbenoemd of contractueel, heeft het recht om op vrijwillige basis de toelating te vragen aan zijn hiërarchische verantwoordelijke om uitzonderlijk thuis te werken, en dit binnen het kader van een duidelijk omschreven taak.

Deze aanvraag moet voorafgaandelijk geïnviseerd worden door de hiërarchische verantwoordelijke en goedgekeurd door de Gemeentesecretaris.

Er wordt dan een overeenkomst "occasioneel telewerk" (zie bijlage 10) afgesloten en ondertekend.

De werknemer is verzekerd tegen arbeidsongevallen voor de duur tijdens dewelke hij telewerk uitvoert.

Personeelsleden die telewerken ontvangen hiervoor geen premies of vergoedingen, noch financiële tussenkomst van de gemeente.

Het aantal dagen waarop telewerken mogelijk is, wordt beperkt tot 2 dagen per week, met uitzondering van maandagen en vrijdagen.

De informaticadienst geeft een toegang tot het informaticanetwerk en verzekert de beveiliging van de gegevens. Er blijft technische bijstand ter beschikking van de telewerkers tijdens de geldende kantooruren binnen het Gemeentebestuur. In geval van problemen met de internet verbinding moet de agent contact opnemen met zijn internet provider.

De telewerker dient de regels voor veiligheid en hygiëne op de werkvloer in acht te nemen. De Interne Dienst voor Preventie en Bescherming heeft het recht de werkplaats van de telewerker te betreden. Dit bezoek dient overeengekomen te worden tussen beide partijen. Bij weigering zal de telewerker niet langer de toestemming hebben om thuis te werken en zal de overeenkomst nietig verklaard worden. In geval van negatief advies door de Interne dienst voor Preventie en Bescherming zal de telewerker er zich toe verbinden om zich in regel te stellen en de opmerkingen van deze dienst nauw op te volgen.

Nieuwe tekst:

Artikel 23bis : Telewerken

Ieder personeelslid, statutair of contractueel, heeft het recht om op vrijwillige basis aan zijn hiërarchische verantwoordelijke de toelating te vragen om uitzonderlijk* te werken op een privélocatie van zijn keuze, waarvan hij het adres verplicht moet meedelen, en dit in het kader van een duidelijk omschreven taak.

De oorspronkelijke aanvraag tot telewerken moet voorafgaand schriftelijk plaatsvinden (een e-mail is toegelaten). Deze aanvraag wordt door de dienstverantwoordelijke geïnvestigd en wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de Gemeentesecretaris.

Er wordt een overeenkomst voor 'occasioneel telewerk' (zie bijlage 10) gesloten en ondertekend.

Telkens wanneer de arbeider wenst te telewerken, moet hij zijn aanvraag registreren via de e-RH-kalender.

De werknemer wordt gedurende de vastgelegde periode op dezelfde wijze als tijdens de gewoonlijke arbeidsprestaties gedekt door de arbeidsongevallenverzekering.

Personeelsleden die telewerken ontvangen hiervoor premie, toelage noch financiële tussenkomst van de gemeente.

Het aantal dagen telewerk is beperkt tot twee dagen per week.

Wat het informaticamaterieel betreft, zijn er tijdens het telewerken verschillende mogelijkheden:

1. Het gebruikte materieel is privé-materieel van het personeelslid dat telewerkt. In dat geval verbindt de Dienst Informatica zich ertoe de bescherming- en gegevensbeveiligingssoftware te installeren, alsook de toegang tot het netwerk van het Bestuur, op voorwaarde dat het om geschikt materieel gaat.

2. Het gebruikte materieel wordt door de werkgever bezorgd en dit enkel gedurende de dagen waarop er van thuis uit wordt gewerkt.
3. Het tijdens het telewerken gebruikte materieel is dat, dat tijdens de gewoonlijke arbeidsprestaties wordt gebruikt.

In geval van problemen is de Dienst Informatica alle werkdagen tussen 8u00 en 16u30 bereikbaar.

Het personeelslid dat telewerkt beschikt over zijn eigen internetverbinding. Hij vergewist zich ervan dat die voldoende sterk is om in de beste omstandigheden te kunnen werken.

In geval van problemen met de internetverbinding wordt het personeelslid dat telewerkt verzocht rechtstreeks contact op te nemen met zijn internetleverancier.

Het personeelslid dat telewerkt is onderworpen aan de regels inzake veiligheid en gezondheid op de werkvoer. De Interne Dienst voor Preventie en Bescherming (IDPB) heeft het recht de werkplaats van het personeelslid dat telewerkt te betreden. Dit bezoek dient overeengekomen te worden tussen beide partijen. Bij weigering zal de telewerker niet langer de toestemming hebben om van thuis uit te werken en zal de overeenkomst niet langer van kracht zijn. In geval van negatief advies door de Interne dienst voor Preventie en Bescherming verbindt de telewerker zich ertoe om zich aan te passen aan de opmerkingen van de IPDB.

* Onder « uitzonderlijk » wordt begrepen : af en toe en op niet op regelmatige basis (bv. niet elke woensdag gedurende een lange periode), naargelang de concrete behoeften.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

32 stemmers : 32 positieve stemmen.

Madame Goldberg :

Y a-t-il des demandes du personnel ?

Est-ce que cela va être analysé au cas par cas ou bien par service ?

Monsieur Hacken :

Il est prévu de ne pas permettre du télétravail le même jour à chaque semaine, est ce que ce ne serait pas opportun de le rajouter dans le règlement de travail ?

Madame Moens :

C'est pour ça que nous utilisons le terme « occasionnel ».

Monsieur Roberti :

Les demandes seront évaluées par service en fonction des demandes.

L'agent demande l'autorisation à son chef de département et une convention est signée entre le travailleur et l'employeur .

Monsieur Hacken demande que l'annexe 10 de la convention soit envoyée.

Monsieur Roberti :

Nous allons retourner vers les délégations syndicales pour trouver un accord.

Je propose qu'on adopte et on changera par après en fonction des accords avec les syndicats.

Mevrouw Goldberg:

Is er vraag vanwege het personeel?

Zal er een analyse verricht worden, geval per geval ofwel per dienst?

De heer Hacken:

Er is voorzien om telewerk niet toe te laten op dezelfde dag elke week: zou het niet opportuun zijn dat in het arbeidsreglement toe te voegen?

Mevrouw Moens:

Daarom gebruiken we de term 'occasioneel'.

De heer Roberti:

De aanvragen zullen per dienst worden beoordeeld in functie van de aanvragen.

Het personeelslid vraagt de toestemming aan zijn diensthoofd en er wordt een overeenkomst ondertekend tussen de werknemer en de werkgever.

De heer Hacken vraagt bijlage 10 van de overeenkomst te ontvangen.

De heer Roberti:

Wij zullen terugkeren naar de vakbondsdelegaties om een akkoord te bereiken.

Ik stel voor dat we dit goedkeuren en nadien aanpassen in functie van de akkoorden met de vakbonden.

1 annexe / 1 bijlage

TRAVAUX PUBLICS - OPENBARE WERKEN

Revitalisation des quartiers - Wijkcontracten

- 3 Revitalisation des quartiers – Parc des Deux Rives et parc sportif de la gare de Forest-Est – Parcelle cadastrée sous Forest, 2ème Division, section C, parcelle 151p – Demande d'autorisation d'expropriation pour cause d'utilité publique – Confirmation du projet d'expropriation suite aux résultats de l'enquête publique.**

LE CONSEIL,

Vu la loi du 17 avril 1835 sur l'expropriation pour cause d'utilité publique et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 26 juillet 1962 relative à la procédure d'extrême urgence en matière d'expropriation pour cause d'utilité publique et ses modifications ultérieures ;

Vu l'Ordonnance du 22 février 1990 relative aux expropriations pour cause d'utilité publique poursuivies ou autorisées par l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale, particulièrement l'article 3 :

L'Exécutif autorise, cas par cas, les communes, les intercommunales, les organismes d'intérêt public et toute autre personne morale de droit public à procéder à l'expropriation de biens immeubles pour cause d'utilité publique ;

Vu le Vade-mecum de mars 2006 édité par le Secrétariat régional au développement urbain à l'initiative du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale : *L'expropriation : un outil de maîtrise foncière* ;

Vu l'Arrêté royal relatif aux comités d'acquisition d'immeubles pour compte de l'Etat, des organismes d'Etat et des organismes dans lesquels l'Etat a un intérêt prépondérant du 3 novembre 1960, particulièrement l'art. 4 :

Les comités d'acquisition sont également chargés de procéder aux acquisitions d'immeubles pour compte d'organismes publics jouissant de la personnalité civile, dans les cas prévus par la loi ou lorsqu'un organisme, placé sous l'autorité ou la surveillance de l'Etat, leur en donne mandat.

Lorsque la loi ne les charge pas de poursuivre les expropriations, ils peuvent néanmoins être requis par ces organismes de les assister dans les procédures.

[...] ;

Vu la Nouvelle Loi Communale ;

Vu sa décision du 28 mai 2019 :

D'approuver le projet de plan d'expropriation concernant la parcelle cadastrée suivante :

*- Forest, 2ème Division, section C, parcelle 151p, sis chemin d'Accès 36 à 1190
Forest, pour une superficie d'environ 3.814 m² ;*

De soumettre le projet de plan d'expropriation à enquête publique avant de solliciter l'autorisation du Gouvernement régional de procéder à l'expropriation de cette parcelle pour cause d'utilité publique, d'une part, et selon la procédure d'extrême urgence, d'autre part ;

De solliciter, si cela s'avère nécessaire, l'intervention du Comité d'acquisition régional pour assister l'administration communale dans la procédure d'expropriation ;

ET, SOUS RÉSERVE D'AUTORISATION DU GOUVERNEMENT DE LA RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE DE PROCÉDER À LADITE EXPROPRIATION

De déléguer au Collège des bourgmestre et échevins, assister de l'administration communale, le droit d'entamer des négociations à l'amiable.

Vu le courrier du 13 juin 2019 de Bruxelles Pouvoirs Locaux indiquant que la décision du Conseil communal du 28 mai 2019 ne soulève pas d'objection ;

Vu le Procès-verbal de clôture d'enquête publique (Dossier EN38), laquelle s'est déroulée du 1^{er} au 30 juin 2019 ;

Considérant que 3 lettres de réclamations et/ou d'observations (dont une réclamation hors délai) ont été constatées ;

Considérant que deux courriers de réclamation concernent le bien susmentionné ;

Considérant le courrier de réclamation ci-annexé du 27 juin 2019, adressé par Vincent Defraiteur et Julian Poelman – avocats, en tant que mandataire spécial de N.M.C. sa, propriétaire de la parcelle faisant l’objet de la présente demande d’expropriation – dans le cadre de l’enquête publique susmentionnée, entend faire valoir en résumé les objections suivantes :

- 1) Dossier incomplet ;
- 2) Absence de financement du projet et coût prohibitif des indemnités d’expropriation ;
- 3) Recours non fondé à la procédure d’extrême urgence ;

Considérant qu’il convient d’apporter les réponses suivantes aux réclamations du courrier du 27 juin 2019 :

- 1) Il apparaît que les documents soumis à l’enquête publique sont suffisants, les études complémentaires dont il est fait mention dans la délibération du Conseil communal (Parc des Deux Rives, CQDAbbaye, PRDD…) ne font pas l’objet de l’enquête publique et sont par ailleurs accessibles au public via internet ;
- 2) L’acquisition de la parcelle dans le cadre de la présente demande d’expropriation fait d’ores et déjà l’objet d’une inscription budgétaire basée sur une estimation du Comité d’acquisition régional. À ce titre le projet est donc financé. Par ailleurs, la Commune est tout à fait au courant des projets de promotion immobilière en cours. Quant aux risques d’indemnités d’expropriation y afférents, il conviendra d’en discuter, le cas échéant, lors de la procédure à l’amiable ou des phases ultérieures liées à la procédure d’expropriation ;
- 3) Le recours à la procédure d’extrême urgence est pleinement expliqué dans la délibération du Conseil communal du 28 mai 2019. Par ailleurs, selon la Cour d’Arbitrage : « La procédure d’extrême urgence organisée par la loi du 26 juillet 1962 est devenue la seule procédure applicable par toute autorité expropriante, sauf dans les cas où une procédure particulière est organisée par le législateur fédéral », C.A., 18 septembre 2002, n° 131/2002. ;

Considérant le courrier de réclamation ci-annexé du 28 juin 2019, réceptionné par l’administration communale le 2 juillet 2019, adressé par Philippe Levert – avocat, en tant que conseil de la société momentanée intégrée *Gare de Forest*, bénéficiaire d’une convention d’octroi d’un droit de superficie conclue avec le propriétaire de la parcelle susmentionnée et ayant introduit une demande de permis d’urbanisme et de permis d’environnement ayant pour objet la construction d’un ensemble de logements et de bureaux sur la parcelle en question – dans le cadre de l’enquête publique susmentionnée, entend faire valoir en résumé les objections suivantes :

- 1) Violation de l’effet de l’enquête publique ;
- 2) Violation du principe de confiance légitime et de sécurité juridique ;

Considérant qu’il convient d’apporter les réponses suivantes aux réclamations du courrier du 28 juin 2019 :

- 1) Il apparaît que les documents soumis à l’enquête publique sont suffisants, les études complémentaires dont il est fait mention dans la délibération du Conseil communal (Parc des Deux Rives, CQDAbbaye, PRDD…) ne font pas l’objet de l’enquête publique et sont par ailleurs accessibles au public via internet. Par ailleurs, ils ont été remis en main propre par l’administration communale le 19 juin 2019 dans le cadre de l’enquête publique à Monsieur Benoit Velge - gérant de la sprl *ARCATIM*, société associé ou membre de la s.m. *Gare de Forest* – accompagné de son conseil Monsieur Jehan Delannoy ;
- 2) La décision d’introduire une demande d’autorisation d’expropriation du bien a été prise par le Conseil communal en date du 28 mai 2019, aucune intention ou décision d’exproprier n’a été prise avant cette date, que ce soit au travers du programme quadriennal du CQDAbbaye, de l’étude de faisabilité du parc des Deux Rives ou de tout autre document. Lors des réunions préalables entre le plaignant et les représentants de la Commune, ceux-ci ne pouvaient présumer d’une décision qui n’avait pas encore été prise.
Par contre, la Commune a, depuis l’approbation par le Conseil communal du programme du CQDAbbaye, identifié le bien comme une opportunité d’acquisition. Celle-ci a d’ailleurs été

clairement signifiée au propriétaire de la parcelle en date du 15 décembre 2016, par un courriel de Cédric Verstraeten (cellule Revitalisation des quartiers) adressé à Monsieur Eric Lefebvre (société NMC – propriétaire de la parcelle faisant l’objet de la présente demande d’expropriation) : « [...] Néanmoins nous souhaitons, dans le cadre de notre étude de faisabilité, envisager toutes les options de mise en œuvre du projet Parc des Sources [devenu depuis lors Parc des Deux Rives] et ne pas empêcher des discussions avec les propriétaires actuels ou futurs sur le sujet dans le cas où notre projet viendrait à trouver un financement et voir le jour [...] ».

Par ailleurs, les intentions de la Commune quant au devenir du site, soit la réalisation d’un parc sportif intégré dans le parc des Deux Rives, ne sont pas incompatibles avec les prescriptions du PRAS, étant donné la prescription générale 0.2 : « Dans toutes les zones, la réalisation d’espaces verts est admise sans restriction, notamment en vue de contribuer à la réalisation du maillage vert. [...] » ;

Considérant que, suite à l’enquête publique et aux deux courriers de réclamation susmentionnés, il est proposé de maintenir le projet d’expropriation de la parcelle cadastrée suivante :

- Forest, 2ème Division, section C, parcelle 151p, sis chemin d’Accès 36 à 1190 Forest, pour une superficie d’environ 3.814 m² ;

conformément à la décision du Conseil communal du 28 mai 2019 ;

Considérant qu’il y a lieu, par conséquent, de solliciter l’autorisation du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale afin de pouvoir procéder à l’expropriation de la parcelle susmentionnée pour cause d’utilité publique, d’une part, et selon la procédure d’extrême urgence, d’autre part ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 3 octobre 2019 :

De confirmer la décision du Conseil communal du 28 mai 2019 approuvant le projet de plan d’expropriation concernant la parcelle cadastrée suivante :

- *Forest, 2ème Division, section C, parcelle 151p, sis chemin d’Accès 36 à 1190 Forest, pour une superficie d’environ 3.814 m² ;*

De solliciter l’autorisation du Gouvernement régional de procéder à l’expropriation de cette parcelle pour cause d’utilité publique, d’une part, et selon la procédure d’extrême urgence, d’autre part et de transmettre en ce sens les résultats de l’enquête publique relative à cette décision ;

D’informer le Conseil communal de sa décision lors de sa prochaine séance.

DECIDE :

De prendre pour information la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 3 octobre 2019 confirmant le projet d’expropriation suite aux résultats de l’enquête publique.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

32 votants : 32 votes positifs.

Heropleving van de Wijken – Tweeoeverspark en sportpark van het station Vorst-Oost – Kadastraal perceel Vorst, 2e Afdeling, sectie C, perceel 151p – Aanvraag tot toestemming voor onteigening omwille van openbaar nut - Bevestiging van het project van onteigening naar aanleiding van de resultaten van het openbaar onderzoek.

DE RAAD,

Gelet op de wet van 17 april 1835 op de onteigening ten algemene nutte en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 26 juli 1962 betreffende de rechtspleging bij hoogdringende omstandigheden inzake onteigening ten algemenen nutte en latere wijzigingen;

Gelet op de Ordonnantie van 22 februari 1990 betreffende de onteigeningen van openbaar nut doorgevoerd of toegestaan door de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve, in het bijzonder artikel 3:

De Executieve kan, geval per geval, machtiging verlenen aan de gemeenten, de intercommunales, de instellingen van openbaar nut en elke andere publiekrechtelijke rechtspersoon om over te gaan tot de onteigening ten algemenen nutte van onroerende goederen;

Gelet op het Vademecum van maart 2006, uitgebracht door het Gewestelijk Secretariaat voor Stedelijke Ontwikkeling op initiatief van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering: *Onteigening: een instrument voor een goed grondbeheer*;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 3 november 1960 betreffende de comités tot aankoop van onroerende goederen voor rekening van de Staat, van de staatsinstellingen en van de instellingen waarin de Staat een overwegend belang heeft, in het bijzonder artikel 4:

De aankoopcomités zijn eveneens belast met de aankoop van onroerende goederen voor rekening van openbare instellingen met rechtspersoonlijkheid wanneer dit door de wet is voorgeschreven of wanneer een onder Staatsgezag of -toezicht staande instelling hun daartoe last geeft.

Ingeval de wet hen niet belast met het vervolgen van de onteigeningen, kunnen zij door die instellingen niettemin om bijstand in de procedure worden verzocht.

[...];

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op zijn beslissing van 28 mei 2019 om:

Goedkeuring te verlenen aan het ontwerp van onteigeningsplan betreffende het volgende kadastrale perceel:

- Vorst, 2e Afdeling, sectie C, perceel 151p, gelegen Toegangsweg 36 te 1190 Vorst, voor een oppervlakte van ongeveer 3.814 m²;

Het ontwerp van onteigeningsplan voor te leggen aan een openbaar onderzoek voorafgaand aan het aanvragen van de toelating van de Gewestelijke Regering om over te gaan tot de onteigening van dit perceel om redenen van openbaar nut enerzijds en volgens de rechtspleging bij hoogdringende omstandigheden anderzijds;

Indien nodig de tussenkomst van het Gewestelijk Aankoopcomité te vragen teneinde het gemeentebestuur bij te staan in de onteigeningsprocedure;

EN, ONDER VOORBEHOUD VAN TOESTEMMING VAN DE BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING OVER TE GAAN TOT GENOEMDE ONTEIGENING

Het recht om minnelijke onderhandelingen aan te gaan, over te dragen aan het College van Burgemeester en Schepenen, bijgestaan door het gemeentebestuur.

Gelet op het schrijven van 13 juni 2019 van Brussel Plaatselijke Besturen waarin ze aangeeft geen bezwaar te hebben tegen de beslissing van de Gemeenteraad van 28 mei 2019;

Gelet op het proces-verbaal van afsluiting van openbaar onderzoek (Dossier EN38), dat plaatsvond van 1 tot 30 juni 2019;

Overwegende dat er 3 brieven met bezwaren en/of opmerkingen (waaronder een bezwaar buiten termijn) ontvangen werden;

Overwegende dat twee bezwaarschriften betrekking hebben op het bovenvermelde goed;

Overwegende dat het bezwaarschrift van 27 juni 2019, opgenomen in bijlage, gericht door Vincent Defraiteur en Julian Poelman – advocaten, in de hoedanigheid van speciale mandataris van N.M.C. nv, eigenaar van het perceel dat het voorwerp uitmaakt van de huidige aanvraag tot onteigening – in het kader van het bovenvermeld openbaar onderzoek, in het kort de volgende bezwaren wil laten gelden:

- 1) Onvolledig dossier;
- 2) Gebrek aan financiering van het project en buitensporige kost van de onteigeningsvergoedingen;
- 3) Niet gegrond beroep op de rechtspleging bij hoogdringende omstandigheden;

Overwegende dat de volgende antwoorden moeten worden gegeven op de bezwaren in het schrijven van 27 juni 2019:

- 1) Het blijkt dat de documenten voorgelegd aan het openbaar onderzoek volstaan, de aanvullende studies waarvan melding wordt gemaakt in de beraadslaging van de Gemeenteraad (Tweeoeverspark, DWCAbdij, GPDO...) maken niet het voorwerp uit van het openbaar onderzoek en zijn overigens voor het publiek toegankelijk via internet;
- 2) De aankoop van het perceel in het kader van de huidige aanvraag tot onteigening maakt ondertussen het voorwerp uit van een begrotingsinschrijving gebaseerd op een raming van het Gewestelijk Aankoopcomité. In dit opzicht is het project dus gefinancierd. De Gemeente is overigens perfect op de hoogte van de lopende projecten van vastgoedpromotie. De risico's van daarmee verband houdende onteigeningsvergoedingen moeten worden besproken, in voorkomend geval, tijdens de minnelijke procedure of in latere fasen die gepaard gaan met de onteigeningsprocedure;
- 3) Het beroep op de rechtspleging bij hoogdringende omstandigheden wordt volledig uitgelegd in de beraadslaging van de Gemeenteraad van 28 mei 2019. Overigens volgens het Arbitragehof: “De rechtspleging bij hoogdringende omstandigheden georganiseerd door de wet van 26 juli 1962 is de enige rechtspleging geworden die door elke onteigenende overheid moet worden toegepast, behalve in het geval waarin een bijzondere rechtspleging wordt georganiseerd door de federale wetgever”, A.H., 18 september 2002, nr. 131/2002. woensdag 18 september 2002.;

Overwegende dat het bezwaarschrift van 28 juni 2019, opgenomen in bijlage, ontvangen door het gemeentebestuur op 2 juli 2019, gericht door Philippe Levert – advocaat, in de hoedanigheid van raadsman van de geïntegreerde tijdelijke vennootschap *Gare de Forest*, begunstigde van een overeenkomst van toekenning van een recht van opstal afgesloten met de eigenaar van het bovenvermelde perceel en die een aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning en milieuvergunning heeft ingediend met als voorwerp de bouw van een geheel van woningen en kantoren op het perceel in kwestie – in het kader van het bovenvermeld openbaar onderzoek, in het kort de volgende bezwaren wil laten gelden:

- 1) Schending van het effect van het openbaar onderzoek;
- 2) Schending van het beginsel van gewettigd vertrouwen en van rechtszekerheid;

Overwegende dat de volgende antwoorden moeten worden gegeven op de bezwaren in het schrijven van 28 juni 2019:

- 1) Het blijkt dat de documenten voorgelegd aan het openbaar onderzoek volstaan, de aanvullende studies waarvan melding wordt gemaakt in de beraadslaging van de Gemeenteraad (Tweeoeverspark, DWCAbdij, GPDO...) maken niet het voorwerp uit van het openbaar onderzoek en zijn overigens voor het publiek toegankelijk via internet. Ze werden overigens op 19 juni 2019 door het gemeentebestuur in het kader van het openbaar onderzoek persoonlijk overhandigd aan de heer Benoit Velge - beheerder van de bvba *ARCATIM*, geassocieerde vennootschap of lid van de t.v. *Gare de Forest* – in het gezelschap van zijn raad de heer Jehan Delannoy;
- 2) De beslissing om een aanvraag in te dienen tot toestemming voor onteigening van het goed werd genomen door de Gemeenteraad op datum van 28 mei 2019, vóór deze datum werd geen

enkele intentie of beslissing tot onteigening genomen, ongeacht of dit was via het vierjarenprogramma van het DWCAbdij, de haalbaarheidsstudie van het Tweeoeverspark of enig ander document. Tijdens voorafgaande vergaderingen tussen de aanklager en de vertegenwoordigers van de Gemeente konden deze geen vermoeden hebben van een beslissing die nog niet was genomen.

De Gemeente heeft echter, sinds de goedkeuring door de Gemeenteraad van het programma van het DWCAbdij, het goed geïdentificeerd als een opportuniteit tot aankoop. Deze werd overigens duidelijk betekend aan de eigenaar van het perceel op datum van 15 december 2016, door een e-mail van Cédric Verstraeten (cel Heropleving van de wijken) gericht aan de heer Eric Lefebvre (vennootschap NMC – eigenaar van het perceel dat het voorwerp uitmaakt van de huidige aanvraag tot onteigening): “[...] *Wij wensen niettemin, in het kader van onze haalbaarheidsstudie, alle opties van tenuitvoerlegging van het project Bronnenpark [ondertussen Tweeoeverspark] in overweging te nemen en discussies met de huidige of toekomstige eigenaars over dit onderwerp niet te verhinderen in het geval dat ons project een financiering zou vinden en het daglicht zou zien [...]*”.

De intenties van de Gemeente wat betreft de toekomst van de site, namelijk de realisatie van een sportpark geïntegreerd in het Tweeoeverspark, zijn overigens niet onvereenigbaar met de voorschriften van het GBP, gezien het algemene voorschrift 0.2: "De aanleg van groene ruimten is zonder beperking toegelaten in alle gebieden, namelijk om bij te dragen tot de verwezenlijking van het groene netwerk. [...]”;

Overwegende dat naar aanleiding van het openbaar onderzoek en de twee bovenvermelde bezwaarschriften voorgesteld wordt het project van onteigening van het volgende gekadastreerde perceel te behouden:

- Vorst, 2e Afdeling, sectie C, perceel 151p, gelegen Toegangsweg 36 te 1190 Vorst, voor een oppervlakte van ongeveer 3.814 m²; conform de beslissing van de Gemeenteraad van 28 mei 2019;

Overwegende dat het bijgevolg nodig is de toestemming van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest te vragen om te kunnen overgaan tot de onteigening van het bovenvermelde perceel omwille van redenen van openbaar nut enerzijds en volgens de rechtspleging bij hoogdringende omstandigheden anderzijds;

Gelet op beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 3 oktober 2019 om:

De beslissing van de Gemeenteraad van 28 mei 2019 tot goedkeuring van het ontwerp van onteigeningsplan betreffende het volgende gekadastreerde perceel te bevestigen:

- *Vorst, 2e Afdeling, sectie C, perceel 151p, gelegen Toegangsweg 36 te 1190 Vorst, voor een oppervlakte van ongeveer 3.814 m²;*

De toestemming te vragen van de Gewestelijke Regering om over te gaan tot de onteigening van dit perceel om redenen van openbaar nut enerzijds en volgens de rechtspleging bij hoogdringende omstandigheden anderzijds en de resultaten van het openbaar onderzoek met betrekking tot deze beslissing in deze zin over te maken;

De Gemeenteraad op de hoogte te brengen van zijn beslissing tijdens de eerstvolgende zitting.

BESLIST:

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 3 oktober 2019 waarin het project van onteigening volgend op de resultaten van het openbaar onderzoek bevestigd wordt.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

32 stemmers : 32 positieve stemmen.

4 **Revitalisation des quartiers – Parc des Deux Rives et parc sportif de la gare de Forest-Est – Parcelle cadastrée sous Forest, 2ème Division, section C, parcelle 151n – Demande d’autorisation d’expropriation pour cause d’utilité publique – Abandon du projet d’expropriation suite aux résultats de l’enquête publique.**

LE CONSEIL,

Vu la loi du 17 avril 1835 sur l'expropriation pour cause d'utilité publique et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 26 juillet 1962 relative à la procédure d'extrême urgence en matière d'expropriation pour cause d'utilité publique et ses modifications ultérieures ;

Vu l'Ordonnance du 22 février 1990 relative aux expropriations pour cause d'utilité publique poursuivies ou autorisées par l'Exécutif de la Région de Bruxelles-Capitale, particulièrement l'article 3 :

L'Exécutif autorise, cas par cas, les communes, les intercommunales, les organismes d'intérêt public et toute autre personne morale de droit public à procéder à l'expropriation de biens immeubles pour cause d'utilité publique ;

Vu le Vade-mecum de mars 2006 édité par le Secrétariat régional au développement urbain à l'initiative du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale : *L'expropriation : un outil de maîtrise foncière ;*

Vu l'Arrêté royal relatif aux comités d'acquisition d'immeubles pour compte de l'Etat, des organismes d'Etat et des organismes dans lesquels l'Etat a un intérêt prépondérant du 3 novembre 1960, particulièrement l'art. 4 :

Les comités d'acquisition sont également chargés de procéder aux acquisitions d'immeubles pour compte d'organismes publics jouissant de la personnalité civile, dans les cas prévus par la loi ou lorsqu'un organisme, placé sous l'autorité ou la surveillance de l'Etat, leur en donne mandat.

Lorsque la loi ne les charge pas de poursuivre les expropriations, ils peuvent néanmoins être requis par ces organismes de les assister dans les procédures.

[...] ;

Vu la Nouvelle Loi Communale ;

Vu sa décision du 28 mai 2019 :

D'approuver le projet de plan d'expropriation concernant la parcelle cadastrée suivante :

- Forest, 2ème Division, section C, parcelle 151n, sis chemin d'Accès 36 à 1190 Forest, pour une superficie d'environ 293 m² ;

De soumettre le projet de plan d'expropriation à enquête publique avant de solliciter l'autorisation du Gouvernement régional de procéder à l'expropriation de cette parcelle pour cause d'utilité publique, d'une part, et selon la procédure d'extrême urgence, d'autre part ;

De solliciter, si cela s'avère nécessaire, l'intervention du Comité d'acquisition régional pour assister l'administration communale dans la procédure d'expropriation ;

ET, SOUS RÉSERVE D'AUTORISATION DU GOUVERNEMENT DE LA RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE DE PROCÉDER À LADITE EXPROPRIATION

De déléguer au Collège des bourgmestre et échevins, assister de l'administration communale, le droit d'entamer des négociations à l'amiable.

Vu le courrier du 13 juin 2019 de Bruxelles Pouvoirs Locaux indiquant que la décision du Conseil

communal du 28 mai 2019 ne soulève pas d'objection ;

Vu le Procès-verbal de clôture d'enquête publique (Dossier EN38), laquelle s'est déroulée du 1^{er} au 30 juin 2019 ;

Considérant que 3 lettres de réclamations et/ou d'observations (dont une réclamation hors délai) ont été constatées ;

Considérant qu'un seul courrier de réclamation concerne le bien susmentionné ;

Considérant le courrier de réclamation ci-annexé du 27 juin 2019, adressé par Sadri Ellouze – conseil des s.p.r.l. B.E.A.U. et FOREST EST, propriétaires de la parcelle faisant l'objet de la présente demande d'expropriation – dans le cadre de l'enquête publique susmentionnée ;

Considérant que la sprl B.E.A.U. est un acteur économique nouvellement implanté dans le cœur de Forest et qui participe dès lors à la revitalisation du cœur de la Commune et plus particulièrement des abords de la gare de Forest-Est, notamment au regard du contrôle social des lieux ;

Considérant que l'affectation évoquée dans la délibération du Conseil communal du 28 mai 2019 concernant le bien susmentionné n'est que complémentaire à la création d'un parc sportif intégré dans le parc des Deux Rives ;

Considérant l'intention des propriétaires du bien de collaborer avec la Commune pour que leur projet concorde avec le projet susmentionné de parc sportif ;

Considérant que, suite à l'enquête publique et au courrier de réclamation susmentionné, il est proposé de ne pas maintenir le projet d'expropriation de la parcelle cadastrée suivante :

- Forest, 2^{ème} Division, section C, parcelle 151p, sis chemin d'Accès 36 à 1190 Forest, pour une superficie d'environ 3.814 m² ;

Considérant qu'il n'y a pas lieu, par conséquent, de solliciter l'autorisation du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale afin de pouvoir procéder à l'expropriation de la parcelle susmentionnée pour cause d'utilité publique, d'une part, et selon la procédure d'extrême urgence, d'autre part ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 3 octobre 2019 :

De soumettre son avis au Conseil communal de ne pas maintenir le projet de plan d'expropriation concernant la parcelle cadastrée suivante :

- *Forest, 2^{ème} Division, section C, parcelle 151n, sis chemin d'Accès 36 à 1190 Forest, pour une superficie d'environ 293 m²*

suite aux résultats de l'enquête publique ;

De soumettre son avis au Conseil communal de ne pas solliciter l'autorisation du Gouvernement régional de procéder à l'expropriation de cette parcelle.

DECIDE :

D'abandonner le projet de plan d'expropriation concernant la parcelle cadastrée suivante :

- Forest, 2^{ème} Division, section C, parcelle 151n, sis chemin d'Accès 36 à 1190 Forest, pour une superficie d'environ 293 m²

suite aux résultats de l'enquête publique ;

De ne pas solliciter l'autorisation du Gouvernement régional de procéder à l'expropriation de cette

parcelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

32 votants : 32 votes positifs.

Heropleving van de Wijken – Tweeoeverspark en sportpark van het station Vorst-Oost – Kadastraal perceel Vorst, 2e Afdeling, sectie C, perceel 151n – Aanvraag tot toestemming voor onteigening omwille van openbaar nut - Schrapping van het project van onteigening naar aanleiding van de resultaten van het openbaar onderzoek.

DE RAAD,

Gelet op de wet van 17 april 1835 op de onteigening ten algemene nutte en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 26 juli 1962 betreffende de rechtspleging bij hoogdringende omstandigheden inzake onteigening ten algemene nutte en latere wijzigingen;

Gelet op de Ordonnantie van 22 februari 1990 betreffende de onteigeningen van openbaar nut doorgevoerd of toegestaan door de Brusselse Hoofdstedelijke Executieve, in het bijzonder artikel 3:

De Executieve kan, geval per geval, machtiging verlenen aan de gemeenten, de intercommunales, de instellingen van openbaar nut en elke andere publiekrechtelijke rechtspersoon om over te gaan tot de onteigening ten algemene nutte van onroerende goederen;

Gelet op het Vademecum van maart 2006, uitgebracht door het Gewestelijk Secretariaat voor Stedelijke Ontwikkeling op initiatief van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering: *Onteigening: een instrument voor een goed grondbeheer;*

Gelet op het Koninklijk Besluit van 3 november 1960 betreffende de comités tot aankoop van onroerende goederen voor rekening van de Staat, van de staatsinstellingen en van de instellingen waarin de Staat een overwegend belang heeft, in het bijzonder artikel 4:

De aankoopcomités zijn eveneens belast met de aankoop van onroerende goederen voor rekening van openbare instellingen met rechtspersoonlijkheid wanneer dit door de wet is voorgeschreven of wanneer een onder Staatsgezag of -toezicht staande instelling hun daartoe last geeft.

Ingeval de wet hen niet belast met het vervolgen van de onteigeningen, kunnen zij door die instellingen niettemin om bijstand in de procedure worden verzocht.

[...];

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op zijn beslissing van 28 mei 2019 om:

Goedkeuring te verlenen aan het ontwerp van onteigeningsplan betreffende het volgende kadastrale perceel:

- Vorst, 2e Afdeling, sectie C, perceel 151n, gelegen Toegangsweg 36 te 1190 Vorst, voor een oppervlakte van ongeveer 293 m²;

Het ontwerp van onteigeningsplan voor te leggen aan een openbaar onderzoek voorafgaand aan het aanvragen van de toelating van de Gewestelijke Regering om over te gaan tot de onteigening van dit perceel om redenen van openbaar nut enerzijds en volgens de rechtspleging bij hoogdringende omstandigheden anderzijds;

Indien nodig de tussenkomst van het Gewestelijk Aankoopcomité te vragen teneinde het gemeentebestuur bij te staan in de onteigeningsprocedure;

EN, ONDER VOORBEHOUD VAN TOESTEMMING VAN DE BRUSSELSE

HOOFDSTEDELIJKE REGERING OVER TE GAAN TOT GENOEMDE ONTEIGENING

Het recht om minnelijke onderhandelingen aan te gaan, over te dragen aan het College van Burgemeester en Schepenen, bijgestaan door het gemeentebestuur.

Gelet op het schrijven van 13 juni 2019 van Brussel Plaatselijke Besturen waarin ze aangeeft geen bezwaar te hebben tegen de beslissing van de Gemeenteraad van 28 mei 2019;

Gelet op het proces-verbaal van afsluiting van openbaar onderzoek (Dossier EN38), dat plaatsvond van 1 tot 30 juni 2019;

Overwegende dat er 3 brieven met bezwaren en/of opmerkingen (waaronder een bezwaar buiten termijn) ontvangen werden;

Overwegende dat een enkel bezwaarschrift betrekking heeft op het bovenvermelde goed;

Overwegende het bezwaarschrift van 27 juni 2019, opgenomen in bijlage, gericht door Sadri Ellouze – raadsman van de b.v.b.a.'s B.E.A.U. en FOREST EST, eigenaars van het perceel dat het voorwerp uitmaakt van de huidige aanvraag tot onteigening – in het kader van het bovenvermeld openbaar onderzoek;

Overwegende dat de bvba B.E.A.U. een economische speler is die zich onlangs gevestigd heeft in het hart van Vorst en die bijgevolg bijdraagt tot de heropleving van het hart van de Gemeente en meer in het bijzonder van de omgeving van het station Vorst-Oost, onder meer wat betreft de sociale controle van de plaatsen;

Overwegende dat de bestemming aangehaald in de beraadslaging van de Gemeenteraad van 28 mei 2019 betreffende het bovenvermelde goed slechts een aanvulling is op de creatie van een sportpark geïntegreerd in het Tweeoeverspark;

Overwegende de intentie van de eigenaars van het goed om samen te werken met de Gemeente opdat hun project afgestemd zou worden op het bovenvermelde project van sportpark;

Overwegende dat naar aanleiding van het openbaar onderzoek en het bovenvermelde bezwaarschrift voorgesteld wordt het project van onteigening van het volgende gekadastrateerde perceel niet te behouden:

- Vorst, 2e Afdeling, sectie C, perceel 151p, gelegen Toegangsweg 36 te 1190 Vorst, voor een oppervlakte van ongeveer 3.814 m²;

Overwegende dat het bijgevolg niet nodig is de toestemming van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest te vragen om te kunnen overgaan tot de onteigening van het bovenvermelde perceel omwille van redenen van openbaar nut enerzijds en volgens de rechtspleging bij hoogdringende omstandigheden anderzijds;

Gelet op beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 3 oktober 2019:

Zijn advies voor te leggen aan de Gemeenteraad om het ontwerp van onteigeningsplan betreffende het volgende gekadastrateerde perceel niet te behouden:

- *Vorst, 2e Afdeling, sectie C, perceel 151n, gelegen Toegangsweg 36 te 1190 Vorst, voor een oppervlakte van ongeveer 293 m²*

naar aanleiding van de resultaten van het openbaar onderzoek;

Zijn advies voor te leggen aan de Gemeenteraad om geen toestemming aan de Gewestelijke Regering te vragen om over te gaan tot de onteigening van dit perceel.

BESLIST:

Het ontwerp van onteigeningsplan betreffende het volgende kadastrale perceel te schrappen:

- Vorst, 2e Afdeling, sectie C, perceel 151n, gelegen Toegangsweg 36 te 1190 Vorst, voor een oppervlakte van ongeveer 293 m²

naar aanleiding van de resultaten van het openbaar onderzoek;

De toestemming van de Gewestelijke Regering om over te gaan tot de onteigening van dit perceel niet te vragen.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

32 stemmers : 32 positieve stemmen.

Monsieur Hacken :

Qu'est-ce qui va être abandonné ?

Quel argument fait qu'ils peuvent rester ?

Monsieur Spapens répond :

La gare va être abandonnée et on va exploiter le reste.

Sans la gare notre projet peut toujours avoir lieu.

Monsieur Roland :

Il faudrait prévoir un plan B

La Cour des Comptes indique un déficit de la Région Bruxelloise.

Ce projet risque de ne pas être réalisé car les fonds sont en diminution.

Monsieur Spapens :

Il y a une procédure d'expropriation. Il y a eu une enquête publique. On va discuter à l'amiable avec le propriétaire.

Madame Michaux demande s'il serait possible d'organiser une visite sur place pour y voir plus clair.

De heer Hacken:

Wat zal er geschrapt worden?

Welk argument maakt dat ze kunnen blijven?

De heer Spapens antwoordt:

Het station wordt geschrapt, maar wij gaan de rest exploiteren.

Zonder het station kan ons project nog altijd doorgaan.

De heer Roland:

Er zou een plan B uitgewerkt moeten worden.

Het Rekenhof wijst op een tekort bij het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

Er is een risico dat het project niet uitgevoerd wordt omdat de middelen krimpen.

De heer Spapens:

Er is een onteigeningsprocedure. Er was een openbaar onderzoek. We gaan in gesprek met de

eigenaar.

Mevrouw Michaux **vraagt of het mogelijk zou zijn om een bezoek ter plaatse te organiseren om meer duidelijkheid te krijgen.**

-
- 5 **Revitalisation des quartiers – Contrat de quartier durable Abbaye – Opération 1.9 « Espaces publics du cœur de Forest » – Marché de services – Désignation d'une équipe pluridisciplinaire, agissant en qualité d'auteur de projet pour le réaménagement des espaces publics du cœur de Forest – Avenant 1 : extension de la mission à l'étude d'élargissement du pont de la chaussée de Bruxelles – Application de l'art. 236 §3 de la NLC.**

LE CONSEIL,

Vu sa décision du 14 octobre 2014 :

D'adopter le dossier de base du Contrat de Quartier Durable Abbaye ;

De soumettre l'ensemble du dossier à l'approbation du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale pour le 31 octobre au plus tard ;

De marquer son accord sur la participation financière de la Commune, participation s'élevant à 1.078.074,90 € en complément des subsides fédéraux et régionaux ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 18 décembre 2014 octroyant un subside de 10.900.000,00 € pour la mise en œuvre des opérations inscrites dans le dossier de base du Contrat de Quartier Durable Abbaye ;

Vu sa décision du 23 février 2016 :

D'approuver la modification de programme n°1 du Contrat de Quartier Durable Abbaye ;

De soumettre l'ensemble du dossier de modification de programme n°1 à l'approbation du Ministre Président de la Région de Bruxelles-Capitale en charge de la rénovation urbaine ;

Vu le courrier du 25 mai 2016 du Ministre-Président du Gouvernement de la région de Bruxelles-Capitale Rudi Vervoort approuvant la modification de programme n°1 du CQDAbbaye telle qu'approuvée par le Conseil communal ;

Vu sa décision 18 octobre 2016 :

D'approuver la modification de programme n°2 du Contrat de Quartier Durable Abbaye ;

De soumettre l'ensemble du dossier de modification de programme n°2 à l'approbation du Ministre Président de la Région de Bruxelles-Capitale en charge de la rénovation urbaine ;

Vu sa décision du 16 mai 2017 :

D'approuver la modification de programme n°3 du Contrat de Quartier Durable Abbaye ;

De soumettre l'ensemble du dossier de modification de programme n°3 à l'approbation du Ministre Président de la Région de Bruxelles-Capitale en charge de la rénovation urbaine ;

Vu le courrier du 16 juin 2017 du Ministre-Président du Gouvernement de la région de Bruxelles-Capitale Rudi Vervoort approuvant la modification de programme n°2 et 3 du CQDAbbaye telle qu'approuvée par le Conseil communal ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins en sa séance du 31 mai 2018:

D'attribuer le marché susdit à A PRACTICE, Boulevard du Midi 25-27 à 1000 Bruxelles, conformément à son offre du 15 mars 2018 se révélant comme la plus intéressante au regard des critères d'attribution, pour un montant total des honoraires de :

- *pour la tranche ferme : 337.500,00 euros hors TVA, soit 408.375,00 euros 21% TVA compris ;*
- *pour la tranche conditionnelle 1 : 91.000,00 euros hors TVA, soit 110.110,00 euros 21% TVA compris ;*
- *pour la tranche conditionnelle 2 : 45.500,00 euros hors TVA, soit 55.055,00 euros 21% TVA compris ;*

De prévoir un montant équivalant à 7,5% du montant des honoraires pour pallier les révisions de prix et éventuels imprévus, soit un montant de :

- *pour la tranche ferme : 25.312,50 euros hors TVA, soit 30.628,13 euros 21% TVA compris ;*
- *pour la tranche conditionnelle 1 : 6.825,00 euros hors TVA, soit 8.258,25 euros 21% TVA compris ;*
- *pour la tranche conditionnelle 2 : 3.412,50 euros hors TVA, soit 4.129,13 euros 21% TVA compris ;*

De passer commande de la tranche ferme, y compris les 7,5% du montant des honoraires pour pallier les révisions de prix et éventuels imprévus ;

De passer commande de la tranche conditionnelle 2, y compris les 7,5% du montant des honoraires pour pallier les révisions de prix et éventuels imprévus ;

D'engager le montant correspondant à ces dépenses, soit 498.187,26 euros, à l'article 9306/731-60/80 « Travaux de voirie en cours d'exécution » du service extraordinaire du budget 2018 ;

De financer ces dépenses à hauteur de 90,96%, soit 453.148,61 euros, par un subside de la Région de Bruxelles-Capitale, inscrit à l'article des recettes 9306/994-01/80 « Prélèvement sur le fonds de subsides extraordinaires », le solde de 9,04%, soit 45038.65 euros, étant à charge de la Commune sous la forme d'un emprunt ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins en sa séance du 10 octobre 2019:

D'approuver la modification sans nouvelle procédure du marché de service CQDAbbaye – CSC 2017 – 01 « mission d'auteur de projet pour le réaménagement des espaces publics du cœur de Forest », conformément à l'article 38/2 de l'AR du 14 janvier 2013, afin d'étendre la mission d'étude initiale à la « mission d'étude d'ingénierie pour l'élargissement du passage sous le pont de chemin de fer de la chaussée de Bruxelles » telle que décrite dans le cahier des charges CQDAbbaye_CSC_2017_01_Av01 ;

D'envoyer le cahier des charges CQDAbbaye_CSC_2017_01_Av01 à l'adjudicataire de la mission d'auteur de projet pour le réaménagement des espaces publics du cœur de Forest, soit A-PRACTICE, Boulevard du Midi 25-27 à 1000 Bruxelles, afin qu'il puisse remettre une offre ;

D'approuver que le montant global des honoraires soit forfaitisé à 165.000,00 euros HTVA, soit 199.650 euros 21% TVAC, comportant :

- *une tranche ferme d'un montant de 82.500,00 euros HTVA soit 99.825,00 euros 21% TVAC ;*
- *une tranche conditionnelle d'un montant de 82.500,00 euros HTVA soit 99.825,00 euros 21% TVAC ;*

De prévoir un montant équivalant à 7,5% du montant des honoraires pour pallier les révisions de prix et éventuels imprévus, soit un montant de :

- *pour la tranche ferme : 12.375,00 euros hors TVA, soit 14.973,75 euros 21% TVA compris ;*
- *pour la tranche conditionnelle : 12.375,00 euros hors TVA, soit 14.973,75 euros 21% TVA compris ;*

D'inscrire la dépense, imprévus compris, à l'article 9306/731-60/80 « Travaux de voirie en cours d'exécution » du budget extraordinaire de l'exercice 2019 ;

D'engager la dépense correspondant à la tranche ferme de l'avenant soit 99 825 € TVAC (à savoir

88 687.5 € HTVA ou 107 311, 875 € TVAC majoré de 7,5% pour couvrir les révisions de prix et éventuels imprévus) à l'article 9306/731-60/80 « Travaux de voirie en cours d'exécution » du budget extraordinaire de l'exercice 2018 ;

De financer ces dépenses à hauteur de 95%, par un subside de la Région de Bruxelles-Capitale, inscrit à l'article des recettes 9306/994-01/80 « Prélèvement sur le fonds de subsides extraordinaires » ;

De financer le solde par un emprunt à charge de la Commune ;

D'informer le Conseil de la présente décision.

DECIDE :

De prendre pour information la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 10 Octobre 2019 approuvant la modification du marché de service ayant pour objet : « *Revitalisation des quartiers – Contrat de quartier durable Abbaye – Opération 1.9 « Espaces publics du cœur de Forest » – Marché de services – Désignation d'une équipe pluridisciplinaire, agissant en qualité d'auteur de projet pour le réaménagement des espaces publics du cœur de Forest – Avenant 1 : extension de la mission à l'étude d'élargissement du pont de la chaussée de Bruxelles – application de l'art. 236 §3 de la NLC.* »

Le Conseil approuve le projet de délibération.

32 votants : 32 votes positifs.

Heropleving van de wijken – Duurzaam Wijkcontract Abdij – Operatie 1.9 “Openbare ruimten in het hart van Vorst” – Opdracht voor diensten – Aanstelling van een multidisciplinair team handelend in de hoedanigheid van projectontwerper voor de heraanleg van de openbare ruimten van het hart van Vorst – Aanhangsel 1: uitbreiding van de bestudeerde opdracht van verbreding van de brug van de Brusselsesteenweg – Toepassing van art. 236 §3 van de NGW.

DE RAAD,

Gelet op zijn beslissing van 14 oktober 2014 om:

Het basisdossier van het Duurzame Wijkcontract Abdij aan te nemen;

Het volledige dossier ter goedkeuring voor te leggen aan de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest tegen ten laatste 31 oktober;

Zijn instemming te verlenen aan de financiële deelname van de Gemeente, deelname voor een bedrag van 1.078.074,90 € in aanvulling op de federale en gewestelijke subsidies;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 18 december 2014 tot toekenning van een subsidie van € 10.900.000,00 voor de uitvoering van de operaties ingeschreven in het basisdossier van het Duurzame Wijkcontract Abdij;

Gelet op zijn beslissing van 23 februari 2016 om:

Programmawijziging nr. 1 van het Duurzame Wijkcontract Abdij goed te keuren;

Het volledige dossier van programmawijziging nr. 1 ter goedkeuring voor te leggen aan de Minister-President van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, bevoegd voor stadsvernieuwing;

Gelet op het schrijven van 25 mei 2016 van de Minister-President van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest Rudi Vervoort tot goedkeuring van programmawijziging nr. 1 van het DWCAbdij zoals goedgekeurd door de Gemeenteraad;

Gelet op zijn beslissing van 18 oktober 2016 om:

Programmawijziging nr. 2 van het Duurzame Wijkcontract Abdij goed te keuren;

Het volledige dossier van programmawijziging nr. 2 ter goedkeuring voor te leggen aan de Minister-President van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, bevoegd voor stadsvernieuwing;

Gelet op zijn beslissing van 16 mei 2017 om:

Programmawijziging nr. 3 van het Duurzame Wijkcontract Abdij goed te keuren;

Het volledige dossier van programmawijziging nr. 3 ter goedkeuring voor te leggen aan de Minister-President van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, bevoegd voor stadsvernieuwing;

Gelet op het schrijven van 16 juni 2017 van de Minister-President van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, Rudi Vervoort, tot goedkeuring van programmawijziging nr. 2 en 3 van het DWCAbdij zoals goedgekeurd door de Gemeenteraad;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 31 mei 2018 om:

Bovenvermelde opdracht toe te wijzen aan A PRACTICE, Zuidlaan 25-27 te 1000 Brussel, overeenkomstig zijn offerte van 15 maart 2018, die met het oog op de gunningscriteria het interessantst is gebleken, voor een totaalbedrag van de erelonen van:

- voor de vaste schijf: 337.500,00 euro excl. BTW, d.w.z. 408.375,00 euro incl. 21% BTW;

- voor de voorwaardelijke schijf 1: 91.000,00 euro excl. BTW, d.w.z. 110.110,00 euro incl. 21% BTW;

- voor de voorwaardelijke schijf 2: 45.500,00 euro excl. BTW, d.w.z. 55.055,00 euro incl. 21% BTW;

Een bedrag dat overeenstemt met 7,5% van het bedrag van de erelonen te voorzien teneinde de prijsherzieningen en eventuele onvoorziene kosten op te vangen, d.w.z. een bedrag van:

- voor de vaste schijf: 25.312,50 euro excl. BTW, d.w.z. 30.628,13 euro incl. 21% BTW;

- voor de voorwaardelijke schijf 1: 6.825,00 euro excl. BTW, d.w.z. 8.258,25 euro incl. 21% BTW;

- voor de voorwaardelijke schijf 2: 3 412,50 euro excl. BTW, d.w.z. 4 129,13 euro incl. 21% BTW;

De vaste schijf te bestellen, met inbegrip van de 7,5% van het bedrag van de erelonen teneinde de prijsherzieningen en eventuele onvoorziene kosten op te vangen;

De voorwaardelijke schijf 2 te bestellen, met inbegrip van de 7,5% van het bedrag van de erelonen teneinde de prijsherzieningen en eventuele onvoorziene kosten op te vangen;

Het bedrag dat overeenstemt met deze uitgaven, d.w.z. 498.187,26 euro, in te schrijven op artikel 9306/731-60/80 'Wegenwerken in uitvoering' van de buitengewone dienst van de begroting 2018;

Het bedrag van deze uitgaven voor 90,96%, d.w.z. 453.148,61 euro, te financieren door een subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ingeschreven op artikel van ontvangsten 9306/994-01/80 'Overboeking op het buitengewone subsidiefonds', waarbij het saldo van 9,04%, d.w.z. 45.038,65 euro, ten laste is van de Gemeente in de vorm van een lening;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 10 oktober 2019 om:

Goedkeuring te verlenen aan de wijziging zonder nieuwe procedure van de opdracht voor diensten DWCAbdij – BB 2017 – 01 “opdracht van projectontwerper voor de heraanleg van de openbare ruimten van het hart van Vorst”, conform artikel 38/2 van het KB van 14 januari 2013, teneinde de oorspronkelijke studieopdracht uit te breiden naar de “studieopdracht van bouwkunde voor de verbreding van de doorgang onder de spoorwegbrug van de Brusselsesteenweg” zoals beschreven in het bestek DWCAbdij_BB_2017_01_Av01;

Het bestek DWCAbdij_BB_2017_01_Av01 te versturen naar de opdrachtnemer van de opdracht van projectontwerper voor de heraanleg van de openbare ruimten van het hart van Vorst, namelijk A-PRACTICE, Zuidlaan 25-27 te 1000 Brussel opdat deze een offerte zou kunnen indienen;

Goedkeuring te verlenen aan het globale bedrag van de erelonen, namelijk een forfait van 165.000,00 euro excl. BTW of 199.650 euro, incl. 21% BTW, met inbegrip van:

- een vaste schijf voor een bedrag van 82.500,00 euro excl. BTW, hetzij 99.825,00 euro incl. 21% BTW;

- een voorwaardelijke schijf voor een bedrag van 82.500,00 euro excl. BTW, hetzij 99.825,00 euro incl. 21% BTW;

Een bedrag dat overeenstemt met 7,5% van het bedrag van de erelonen te voorzien teneinde de prijsherzieningen en eventuele onvoorziene kosten op te vangen, d.w.z. een bedrag van:

- voor de vaste schijf: 12.375,00 euro excl. BTW, hetzij 14.973,75 euro incl. 21% BTW

- voor de voorwaardelijke schijf: 12.375,00 euro excl. BTW, hetzij 14.973,75 euro incl. 21% BTW

De uitgave, onvoorziene kosten inbegrepen, in te schrijven op artikel 9306/731-60/80 “Wegenwerken in uitvoering” van de buitengewone begroting van het dienstjaar 2019;

De uitgave die overeenstemt met de vaste schijf van het aanhangsel hetzij 99.825 € incl. BTW (namelijk 88.687,5 € excl. BTW of 107.311,875 € incl. BTW vermeerderd met 7,5% om de prijsherzieningen en eventuele onvoorziene kosten te dekken) vast te leggen op artikel 9306/731-60/80 “Wegenwerken in uitvoering” van de buitengewone begroting van het dienstjaar 2018;

Deze uitgaven voor 95% te financieren door een subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, ingeschreven op artikel van ontvangsten 9306/994-01/80 “Overboeking op het buitengewone subsidiefonds”;

Het saldo te financieren door een lening ten laste van de Gemeente;

De Raad op de hoogte te brengen van de huidige beslissing.

BESLIST:

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 10 oktober 2019 tot goedkeuring van de wijziging van de opdracht voor diensten met als voorwerp: “Heropleving van de wijken – Duurzaam Wijkcontract Abdij – Operatie 1.9 “Openbare ruimten in het hart van Vorst” – Opdracht voor diensten – Aanstelling van een multidisciplinair team handelend in de hoedanigheid van projectontwerper voor de heraanleg van de openbare ruimten van het hart van Vorst – Aanhangsel 1: uitbreiding van de bestudeerde opdracht van verbreding van de brug van de Brusselsesteenweg – Toepassing van art. 236 §3 van de NGW.”

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

32 stemmers : 32 positieve stemmen.

Monsieur Hacken :

Ce projet n’a pas encore de budget.

C’est un pont qui appartient à Infrabel, pourquoi devons-nous payer pour son élargissement alors qu’il ne nous appartient pas ?

Monsieur Spapens répond :

C’est dans le cadre du réaménagement de la chaussée de Bruxelles.

Il y a des discussions avec le contrat de quartier, la STIB, Avanti et Bruxelles mobilité.

Le contrat de quartier finance l’étude .

La STIB et Bruxelles mobilité financent le projet.

Il y a une étude pour le cœur de Forest.

De heer Hacken:

Dit project werd nog niet begroot.

De brug is van Infrabel. Waarom moeten wij voor de verbreding betalen als ze niet van ons is?

De heer Spapens antwoordt:

Het maakt deel uit van de heraanleg van de Brusselsesteenweg.

Er zijn gesprekken aan de gang met het wijkcontract, de MIVB, Avanti en Brussel Mobiliteit.

Het wijkcontract financiert de studie.

De MIVB en Brussel Mobiliteit financieren het project.

Er is een studie voor het hart van Vorst.

6 Revitalisation des quartiers – Contrat de quartier Primeurs-Pont de Luttre – Programme Politique de la Ville 2017-2020 - Salle des sports des primeurs – Application du Protocole 4.1.41.1 « Contrat de quartier Primeurs-Pont de Luttre : Salle des sports des Primeurs – Rue des Primeurs, 20-22 » - Inscription du montant nécessaire aux travaux de réaménagement du Hall Primeurs.

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale ;

Vu l'Arrêté du gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 10 décembre 2009 octroyant un subside de 10.898.662€ pour la mise en œuvre des opérations inscrites dans le dossier de base du Contrat de Quartier Primeurs-Pont de Luttre ;

Vu l'accord de Coopération BELIRIS du 15 septembre 1993 et ses Avenants conclu entre l'Etat fédéral et la Région Bruxelles-Capitale prévoyant différentes initiatives destinées à promouvoir le rôle international et la fonction de Capitale de Bruxelles ;

Considérant que l'une de ses initiatives (4.1.41.1) concerne : le réaménagement du Complexe sportif « les Primeurs », sis rue des Primeurs, 20-22 à Forest dans le cadre du contrat de quartier Primeurs-Pont de Luttre dont la Commune est propriétaire et Beliris le Maître d'ouvrage ;

Considérant la désignation par Beliris du bureau d'étude AGWA pour la mission d'auteur de projet pour la rénovation de la salle des sports des Primeurs sis rue des Primeurs, 20-22 à Forest ;

Vu la décision du Collège des Bourmestre et Échevins du 14 octobre 2014 approuvant le dossier d'étude préalable ;

Vu la décision du Collège des Bourmestre et Échevins du 19 mars 2015 approuvant le dossier d'avant-projet ;

Vu le permis d'urbanisme octroyé par la région le 16 décembre 2016 ;

Considérant que le budget prévu par Beliris pour les travaux est de 1.300.000 euro HTVA ;

Vu la décision du Collège des Bourmestre et Échevins du 6 octobre 2016 :

approuvant les travaux supplémentaires jugés indispensables par les services communaux, à savoir

:

- Remplacement des châssis du bâtiment d'origine ;

- Remplacement des chaudières ;

- Isolation du toit ;

- Remplacement du système de production et de distribution de l'eau chaude sanitaire ;
- Désamiantage ;
- Calorifugeage des conduites de chauffage ;
- Mise aux normes de la détection incendie.

Prévoyant un montant de 400.000 € HTVA soit 484.000 € TVAC au budget communal 2018 sur fond propre.

Vu la décision du Collège des Bourmestres et Échevins du 23 février 2017 approuvant :

- le projet de rénovation de la petite salle de sport du Hall sportif Primeurs et d'y consacrer un budget de 400.000 euros via la Politique de la Ville;
- la commande à Beliris des travaux de rénovation de la petite salle du complexe sportif des Primeurs;
- l'intégration de ces travaux en tranche conditionnelle et que celle-ci sera levée par l'obtention du subside Politique de la Ville;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 06 juillet 2017 octroyant un subside de 1.487.812,28 € pour la mise en oeuvre du programme pluriannuel 2017-2020 « Politique de la Ville par le développement des quartiers » ;

Vu le courrier du 18 juillet 2017 notifiant à la commune l'approbation par le Gouvernement du projet de programme de base de la Politique de la Ville en ce compris le montant de 400.000 € consacré à la rénovation de la petite salle des sports ;

Vu sa décision du 19 septembre 2017 d'approuver la convention entre la Commune de Forest et la région, convention portant sur les modalités de mise à disposition à la Commune (bénéficiaire) de la subvention de la Région pour l'exécution du programme pluriannuel Politique de la Ville 2017-2020 ;

Vu sa décision du 24 avril 2018 d'approuver le protocole d'accord 4.1.41.1 « Contrat de quartier Primeurs-Pont de Luttre : Salle des sports des Primeurs – Rue des Primeurs, 20-22 » soumis par Beliris qui détaille les modalités de coopération entre la Commune et Beliris dans le cadre du contrat de quartier Primeurs-Pont de Luttre ;

Considérant que Beliris a lancé un marché de travaux pour désigner l'entreprise qui effectuera les travaux de rénovation et de construction au sein du complexe sportif ;

Considérant que Beliris a reçu 2 offres en date du 2 juillet 2018 à 11h00 ;

Vu le courrier de Beliris du 24 janvier 2019 informant la commune que suite à l'analyse des deux offres, le montant disponible est insuffisant pour permettre à Beliris de désigner le soumissionnaire ayant remis l'offre la plus avantageuse ;

Vu la décision du collège du 28/02/2019 (#007/28.02.2019/B/0024#) de prévoir le montant nécessaire pour couvrir l'ensemble des travaux de rénovation de la salle de sports des primeurs qui ne seront pas pris en charge par Beliris au budget extraordinaire de l'exercice 2020 (307.454,20) ;

Considérant que la commune avait introduit une demande de subside auprès du FEDER ;

Vu le courrier du 13 juin 2019 annonçant à la commune que le projet soumis au Feder n'a pas été retenu par le gouvernement de la Région Bruxelles Capitale en sa séance du 3 mai 2019 ;

Considérant le financement actuel du projet revu suite à cette notification :

Budget sur base des offres	Budget nécessaire tout inclus (études + travaux + révisions (16%))		3.212.821,45
Financements	Beliris (études et travaux)	Protocole 4.1.41	2.021.367,25
	Commune de Forest (études et travaux)	Collège du 6 octobre 2016	484.000,00
	Rénovation Petite Salle (études et travaux)	Subside Politique de la Ville 2017-2020	400.000,00
	Solde qui sera inscrit au budget 2020		307.454,20
	Charges d'urbanisme (PU26670)	Recette compensant en partie l'emprunt communal	62.171,66

Considérant que le montant dédié aux études à savoir 94.189,22€ des 884.000 € a été liquidé en 2018 ;

Considérant le montant de 789.810,78 € inscrit au service extraordinaire du budget 2019 à l'article 9309/723-60/89 « Aménagements des bâtiments en cours d'exécution » ;

Considérant qu'il y a lieu d'engager ce montant et d'établir selon le protocole signé entre la commune et Beliris un bon de commande qui permettra à la commune de payer les factures transmises par l'entreprise désignée par Beliris et relative d'une part :

1. aux travaux supplémentaires jugés indispensables par les services communaux
2. aux travaux de réaménagement de la Petite Salle inscrit dans le programme pluriannuel Politique de la Ville 2017-2020

DECIDE :

D'inscrire la dépense de 789.810,78 € l'article 9309/723-60/89 « Aménagements des bâtiments en cours d'exécution » du service extraordinaire du budget 2019;

De financer ce montant à 45 % par le subside Politique de la Ville – Programme 2017-2020 et le solde par un emprunt (€ 432.430,34).

Le Conseil approuve le projet de délibération.

32 votants : 32 votes positifs.

Heropleving van de wijken – Wijkcontract Vroege Groenten-Luttrebrug – Programma Stadsbeleid 2017-2020 – Sportzaal Vroegegroenten – Toepassing van het Protocol 4.1.41.1 “Wijkcontract Vroege Groenten-Luttrebrug: Sportzaal Vroegegroenten – Vroegegroentenstraat, 20-22” - Inschrijving van het noodzakelijke bedrag voor de herinrichtingswerken van de Hal Vroegegroenten.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 10 december 2009 tot toekenning van een subsidie van 10.898.662 € voor de uitvoering van de operaties ingeschreven in het basisdossier van het Wijkcontract Vroege Groenten-Luttrebrug;

Gelet op het BELIRIS-samenwerkingsakkoord van 15 september 1993 en diens Bijakten, gesloten tussen

de Federale Staat en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, die verschillende initiatieven voorzien, bestemd om de internationale rol en hoofdstedelijke functie van Brussel te bevorderen;

Overwegende dat een van zijn initiatieven (4.1.41.1) betrekking heeft op: de herinrichting van het Sportcomplex 'Vroegegroenten', gelegen Vroegegroentenstraat 20-22 te Vorst, in het kader van het Wijkcontract Vroege Groenten-Luttrebrug, waar de Gemeente eigenaar van is en Beliris Bouwheer;

Overwegende de aanstelling door Beliris van het studie bureau AGWA voor de opdracht van projectontwerper voor de renovatie van de sportzaal Vroegegroenten, gelegen Vroegegroentenstraat 20-22 te Vorst;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 14 oktober 2014 tot goedkeuring van het voorstudiedossier;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 19 maart 2015 tot goedkeuring van het voorontwerpdossier;

Gelet op de stedenbouwkundige vergunning, afgeleverd door het gewest op 16 december 2016;

Overwegende dat het budget dat door Beliris voor de werkzaamheden wordt voorzien 1.300.000 euro excl. BTW bedraagt;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 6 oktober 2016 om:

Goedkeuring te verlenen aan de aanvullende werkzaamheden die door de gemeentediensten als onontbeerlijk worden beschouwd, namelijk:

- *Vervanging van de ramen van het oorspronkelijke gebouw;*
- *Vervanging van de verwarmingsketels;*
- *Isolering van het dak;*
- *Vervanging van het productie- en distributiesysteem voor sanitair warm water;*
- *Asbestverwijdering;*
- *Warmte-isolering van de verwarmingskanalen;*
- *Aanpassing aan de normen van de branddetectie;*

Een bedrag van 400.000 € excl. BTW of 484.000 € incl. BTW te voorzien in de gemeentebegroting 2018 uit eigen middelen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 23 februari 2017 tot goedkeuring van:

- *het renovatieproject van de kleine sportzaal van de Sporthal Vroegegroenten en er een budget van 400.000 euro aan te besteden via het Stadsbeleid;*
- *de bestelling bij Beliris van de renovatiewerkzaamheden van de kleine zaal van het sportcomplex Vroegegroenten;*
- *de opname van deze werkzaamheden in de voorwaardelijke schijf en het feit dat deze zal worden vrijgegeven door het verkrijgen van de subsidie Stadsbeleid;*

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 6 juli 2017 tot toekenning van een subsidie van 1.487.812,28 € voor de uitvoering van het meerjarenprogramma 2017-2020 'Stadsbeleid via wijkontwikkeling';

Gelet op het schrijven van 18 juli 2017 tot betekening aan de Gemeente van de goedkeuring door de Regering van het ontwerpbasisprogramma van het Stadsbeleid, met inbegrip van het bedrag van 400.000 € bestemd voor de renovatie van de kleine sportzaal;

Gelet op zijn beslissing van 19 september 2017 tot goedkeuring van de overeenkomst tussen de Gemeente Vorst en het Gewest, overeenkomst houdende de modaliteiten van terbeschikkingstelling aan de Gemeente (begunstigde) van de subsidie van het Gewest voor de uitvoering van het meerjarenprogramma Stadsbeleid 2017-2020;

Gelet op zijn beslissing van 24 april 2018 tot goedkeuring van het protocolakkoord 4.1.41.1 “Wijkcontract Vroege Groenten-Luttrebrug: Sportzaal Vroegegroenten – Vroegegroentenstraat, 20-22” voorgelegd door Beliris dat de modaliteiten van samenwerking tussen de Gemeente en Beliris in het kader van het wijkcontract Vroege Groenten-Luttrebrug uitvoerig beschrijft;

Overwegende dat Beliris een opdracht voor werken heeft gelanceerd om de onderneming aan te stellen die de renovatie- en bouwwerken in het sportcomplex zal uitvoeren;

Overwegende dat Beliris 2 offertes heeft ontvangen op datum van 2 juli 2018 om 11u00;

Gelet op het schrijven van Beliris van 24 januari 2019 waarin het de gemeente informeert dat naar aanleiding van de analyse van de twee offertes, het beschikbare bedrag ontoereikend is om Beliris in staat te stellen de inschrijver aan te stellen die de voordeligste offerte heeft ingediend;

Gelet op de beslissing van het College van 28/02/2019 (#007/28.02.2019/B/0024#) om het nodige bedrag te voorzien om het geheel van de renovatiewerken van de sportzaal Vroegegroenten te dekken die niet ten laste zullen worden genomen door Beliris in de buitengewone begroting van het dienstjaar 2020 (307.454,20);

Overwegende dat de gemeente een subsidieaanvraag had ingediend bij het EFRO;

Gelet op het schrijven van 13 juni 2019 waarin aan de gemeente wordt aangekondigd dat het project voorgelegd aan het EFRO niet weerhouden werd door de regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest in zijn zitting van 3 mei 2019;

Overwegende de huidige financiering van het project die herzien werd volgend op deze kennisgeving:

Begroting op basis van de offertes	Noodzakelijke begroting alles inbegrepen (studies + werken + herzieningen (16%))		3.212.821,45
Financieringen	Beliris (studies en werken)	Protocol 4.1.41	2.021.367,25
	Gemeente Vorst (studies en werken)	College van 6 oktober 2016	484.000,00
	Renovatie Kleine Zaal (studies en werken)	Subsidie Stadsbeleid 2017-2020	400.000,00
	Saldo dat ingeschreven wordt in de begroting 2020		307.454,20
	Stedenbouwkundige lasten (PU26670)	Ontvangst die de gemeentelijke lening deels compenseert	62.171,66

Overwegende dat het aan de studies gewijde bedrag, zijnde 94.189,22 € van de 884.000 €, uitbetaald werd in 2018;

Overwegende het bedrag van 789.810,78 € ingeschreven op de buitengewone dienst van de begroting 2019 op artikel 9309/723-60/89 “Aanpassingswerken aan gebouwen in uitvoering”;

Overwegende dat het aangewezen is dit bedrag vast te leggen en volgens het protocol ondertekend tussen de gemeente en Beliris een bestelbon op te maken die de gemeente in staat zal stellen de facturen te betalen die werden overgemaakt door de onderneming aangesteld door Beliris en met betrekking tot:

1. de bijkomende werkzaamheden die door de gemeentediensten als onontbeerlijk worden beschouwd
2. de herinrichtingswerken van de Kleine Zaal ingeschreven in het meerjarenprogramma Stadsbeleid 2017-2020

BESLIST:

De uitgave van 789.810,78 € in te schrijven op artikel 9309/723-60/89 “Aanpassingswerken aan gebouwen in uitvoering” van de buitengewone dienst van de begroting 2019;

Dit bedrag voor 45 % te financieren door de subsidie Stadsbeleid – Programma 2017-2020 en het saldo door een lening (432.430,34 €).

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
32 stemmers : 32 positieve stemmen.

Monsieur Boukili :

Quels sont les délais, la garantie ?

Quelle alternative y a-t-il pour l’occupation de la salle Primeurs ?

Monsieur Spapens répond :

Normalement les travaux commencent en janvier 2020, mais Beliris est le maître d’ouvrage.

Par rapport aux sports, une partie des clubs ont été redirigés vers d’autres salles.

Il y a 8 mois de retard.

Quelques clubs resteront sur le carreau mais 80 % ont été redirigés.

De heer Boukili:

Wat zijn de termijnen? De waarborg?

Welk alternatief is er voor het gebruik van de zaal Vroegegroenten?

De heer Spapens antwoordt:

Normaal starten de werken in januari 2020, maar Beliris is de bouwheer.

Wat de sport betreft, werd een deel van de clubs doorverwezen naar andere zalen.

Er is een vertraging van 8 maanden.

Een paar clubs blijven in de kou staan, maar 80 % heeft een alternatief gekregen.

LE CONSEIL,

Vu les Arrêtés du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 13 décembre 2012 octroyant au total un subside de 10.900.000,00 € pour la mise en œuvre des opérations inscrites dans le dossier de base du Contrat de Quartier Durable Albert ;

Vu la nouvelle loi communale ;

Considérant que l'opération 1B consiste en la construction d'un complexe d'équipements à vocation culturelle et sportive ;

Considérant que le bâtiment sis à Forest, avenue Besme 129-131, étant répertorié au Cadastre dans la Division 3, Section B, parcelles n°50w6 et n°50x6, est construit dans le cadre du Contrat de Quartier Durable Albert ;

Considérant que afin de permettre l'exploitation du complexe Centr'AL, la Commune doit nécessairement réaliser un aménagement des abords temporaire sur un petit périmètre autour du bâtiment. Ceci afin de faire face, entre autre, aux problématiques de l'accessibilité du bâtiment, de la gestion des eaux de pluie de l'espace public et de l'exploitation de la terrasse du restaurant de quartier faisant partie du complexe Centr'Al ;

Considérant que la STIB est disposée à mettre à disposition de la Commune un subventionnement pour réaliser l'étude et les Travaux;

Considérant que la convention (cf. document en annexe) détaille les modalités de mise à disposition de la Commune, d'une subvention de la STIB, d'un montant de 140.000 EUR (TVA + révisions des prix contractuels incluses) pour l'étude, l'organisation et l'exécution des Travaux d'un aménagement partiel de la dalle Albert ;

DECIDE :

D'approuver la convention (en annexe) qui règle la mise à disposition de la Commune, d'une subvention de la STIB, d'un montant de 140.000 EUR (TVA + révisions des prix contractuels incluses) pour l'étude, l'organisation et l'exécution des Travaux d'un aménagement partiel de la dalle Albert dans le cadre du Contrat de Quartier Durable Albert ;

De donner pouvoir au collège des Bourgmestre et Echevins, représenté par le bourgmestre ou son délégué, assisté de la Secrétaire communale ou son remplaçant, aux fins de signer valablement, pour la commune de Forest, la présente convention.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

32 votants : 32 votes positifs.

Heropleving van de Wijken – Gemeentelijke Eigendommen – Duurzaam Wijkcontract Albert – Albertpool – Operatie 1B – Complex Centr'Al – Overeenkomst van een subsidie van de MIVB – Goedkeuring.

DE RAAD,

Gelet op de Besluiten van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 13 december 2012 tot toekenning van een totale subsidie van 10.900.000,00 € voor de uitvoering van de operaties ingeschreven

in het basisdossier van het Duurzaam Wijkcontract Albert ;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet ;

Overwegende dat operatie 1B bestaat uit de bouw van een complex van voorzieningen met een culturele en sportieve bestemming ;

Overwegende dat het gebouw gelegen te Vorst, Besmelaan 129-131, in het Kadaster opgenomen in Afdeling 3, Sectie B, percelen nr. 50w6 en nr. 50x6, gebouwd werd in het kader van het Duurzaam Wijkcontract Albert ;

Overwegende dat de Gemeente moet, om de exploitatie van het Centr'Al complex mogelijk te maken, de omgeving tijdelijk aanleggen over een kleine perimeter rond het gebouw. Dit teneinde onder meer het hoofd te bieden aan de problemen met de toegankelijkheid van het gebouw, het beheer van het regenwater van de openbare ruimte en de exploitatie van het terras van het wijkrestaurant dat deel uitmaakt van het Centr'Al complex ;

Overwegende dat de MIVB is bereid om de Gemeente een subsidie ter beschikking te stellen om de studie en de werken uit te voeren ;

Overwegende dat overeenkomst (zie document in bijlage) regelt de modaliteiten van terbeschikkingstelling aan de Gemeente van een subsidie van de MIVB, ten bedrage van 140.000 euro (BTW + contractuele prijsherzieningen inbegrepen) voor de studie, de organisatie en de uitvoering van de werken van een gedeeltelijke aanleg van de Albert-dalle ;

BESLIST:

Goedkeuring te verlenen aan de overeenkomst (in bijlage) regelt de modaliteiten van terbeschikkingstelling aan de Gemeente van een subsidie van de MIVB, ten bedrage van 140.000 euro (BTW + contractuele prijsherzieningen inbegrepen) voor de studie, de organisatie en de uitvoering van de werken van een gedeeltelijke aanleg van de Albert-dalle in het kader van het Duurzaam Wijkcontract Albert ;

Het College van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester of zijn afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris of haar vervanger, machtiging te verlenen om deze overeenkomst rechtsgeldig te ondertekenen voor de Gemeente Vorst.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

32 stemmers : 32 positieve stemmen.

Monsieur Hacken :

Pourquoi la STIB donne un montant pour faire des travaux d'aménagement ?

Monsieur Spapens répond :

Les projets de ce Contrat de Quartier étaient prévus avec Beliris, la STIB et la commune.

La STIB a pris 1 an et demi de retard sur l'aménagement de la station Albert.

Le réaménagement de la dalle était pour la STIB.

De heer Hacken:

Waarom geeft de MIVB een bedrag voor de werken?

De heer Spapens antwoordt:

De projecten van dit wijkcontract waren gepland met Beliris, de MIVB en de gemeente.

De MIVB heeft anderhalf jaar vertraging opgelopen bij de inrichting van het station Albert.

De heraanleg van de ‘dalle’ was voor de MIVB.

2 annexes / 2 bijlagen

8 **Revitalisation des quartiers – Politique de la Ville – Programme pluriannuel 2017-2020 – Approbation de la modification programme n°1 – 2019.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale ;

Vu l'ordonnance organique de la revitalisation urbaine du 6 octobre 2016 ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 19 janvier 2017 relatif à la Politique de la Ville portant exécution de l'ordonnance organique de la revitalisation urbaine du 6 octobre 2016 ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 06 juillet 2017 octroyant un subside de 1.487.812,28 € pour la mise en œuvre du programme pluriannuel 2017-2020 « Politique de la Ville par le développement des quartiers » ;

Vu la décision du Conseil Communal #007/19.09.2017/A/0031# d'approuver la convention entre la Commune de Forest et la Région, convention portant sur les modalités de mise à disposition à la Commune (bénéficiaire) de la subvention de la Région pour l'exécution du programme pluriannuel Politique de la Ville 2017-2020 ;

Considérant que, en application de l'article 66 de l'Ordonnance de Revitalisation Urbaine 2016, cette convention prévoit la possibilité d'effectuer des modifications du Programme pluriannuel 2017-2020 ;

Considérant les Actions et opérations du programme initial :

1.1 Activation de l'Infrastructure Sportive Hall de sports des primeurs – Rénovation de la petite salle

1.2 Activation de l'Infrastructure Sportive Hall de sports des primeurs – Acquisition d'Equipements et matériel sportifs

1.3 Activation de l'Espace Public – Création d'un maillage récréatif

2.1 Revitalisation du quartier par le développement du site Imprimerie

6.1. Coordination et communication

Considérant que le service Revitalisation urbaine juge opportun de modifier le Programme pluriannuel 2017-2020 ;

Considérant qu'il s'agit principalement d'ajustement des plannings et de mouvements budgétaires au sein du programme mais qu'aucun projet inscrit dans ce programme n'est modifié dans son objet ;

Considérant la modification du Programme 2017-2020 en annexe ;

DECIDE:

D'approuver la modification de programme ci-annexée;

De transmettre la modification de programme au Gouvernement pour approbation.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

32 votants : 32 votes positifs.

Heropleving van de wijken – Stadsbeleid – Meerjarenprogramma 2017-2020 – Goedkeuring van de programmawijziging nr. 1 – 2019.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de ordonnantie van 6 oktober 2016 houdende organisatie van de stedelijke herwaardering;

Gelet op het besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 19 januari 2017 betreffende het Stadsbeleid houdende uitvoering van de ordonnantie van 6 oktober 2016 houdende organisatie van de stedelijke herwaardering;

Gelet op het besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 6 juli 2017 tot toekenning van een subsidie van 1.487.812,28 € voor de uitvoering van het meerjarenprogramma 2017-2020 “Stadsbeleid via wijkontwikkeling”;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad #007/19.09.2017/A/0031# om goedkeuring te verlenen aan de overeenkomst tussen de Gemeente Vorst en het Gewest, overeenkomst houdende de modaliteiten van terbeschikkingstelling aan de Gemeente (begunstigde) van de subsidie van het Gewest voor de uitvoering van het meerjarenprogramma Stadsbeleid 2017-2020;

Overwegende dat, in toepassing van artikel 66 van de Ordonnantie van Stedelijke Herwaardering 2016, deze overeenkomst de mogelijkheid voorziet om wijzigingen aan te brengen aan het Meerjarenprogramma 2017-2020;

Overwegende de Acties en operaties van het oorspronkelijke programma:

- 1.1 Activering van de Sportinfrastructuur Sporthal Vroege Groenten – Renovatie van de kleine zaal
- 1.2 Activering van de Sportinfrastructuur Sporthal Vroege Groenten – Aankoop van sportuitrusting en -materiaal
- 1.3 Activering van de Openbare Ruimte – Vorming van een recreatienetwerk
- 2.1 Heropleving van de wijk door de ontwikkeling van de Drukkerijsite
- 6.1. Coördinatie en communicatie

Overwegende dat de dienst Stedelijke herwaardering het geschikt acht het Meerjarenprogramma 2017-2020 te wijzigen;

Overwegende dat het voornamelijk gaat om aanpassing van de planning en begrotingsverschuivingen

binnen het programma maar dat geen enkel project ingeschreven in dit programma gewijzigd wordt;

Overwegende de Programmawijziging 2017-2020 in bijlage;

BESLIST,

Goedkeuring te verlenen aan de programmawijziging in bijlage;

De programmawijziging ter goedkeuring over te maken aan de Regering.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

32 stemmers : 32 positieve stemmen.

2 annexes / 2 bijlagen

AFFAIRES GÉNÉRALES - ALGEMENE ZAKEN

IT - IT

9 **Informatique - Acquisition de matériel informatique pour le bon fonctionnement des services et leur intégration dans le parc informatique communal.**

LE CONSEIL,

Considérant qu'il est nécessaire de procéder à l'acquisition de matériel informatique pour le bon fonctionnement des services et leur intégration dans le parc informatique communal ;

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 117;

Vu sa décision du 2 mars 2010 relative à la Convention de mandat n° CM1008 entre le Centre d'informatique pour la Région bruxelloise et l'Administration communale de Forest, basée sur l'article 19 de la loi du 24 décembre 1993 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fourniture et de services (« L'exécution conjointe de travaux, de fournitures ou de services pour le compte de pouvoirs adjudicateurs différents peut, dans l'intérêt général, faire l'objet d'un marché unique attribué par adjudication, par appel d'offres ou par procédure négociée, dans les conditions déterminées par la loi. Les personnes intéressées désignent l'autorité ou l'organe qui interviendra, en leur nom collectif, à l'attribution et à l'exécution du marché ») ;

Vu l'article 1er de la Convention de mandat disposant ce qui suit :

« L'Administration communale de Forest désigne le CIRB comme mandataire appelé à intervenir en son nom et pour son compte à l'attribution et à l'exécution des marchés publics, cités ci-dessous, de telle manière que le CIRB soit l'autorité compétente à traiter avec les soumissionnaires.

Il s'agit notamment des marchés publics suivants :

Le marché relatif à l'acquisition et l'installation de matériels informatiques et de logiciels y afférents ;

Vu la liste des prix du matériel offert par le CIRB pour l'année 2019 ;

Vu sa décision du 6 décembre 2011 relative à la convention CNV-CA-2010004 entre Gial et l'Administration communale de Forest, GIAL, dont le siège est situé à 1000 Bruxelles, boulevard Emile Jacqmain, 95 comme centrale d'achat et centrale de marchés telles que définies, notamment par l'article 2§ 4 de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de service ;

Vu la liste des prix du matériel offert par le GIAL pour l'année 2019 ;

Attendu que la dépense est dès lors estimée comme suit :

Pour le service ENSEIGNEMENT FR 7201/742-53/15

10	Armoires LOCK'N charge 30	12.990,00 €
8	Activpanel V7 Titanium 70'' 4K + support	32.000,00 €
1	HP ELITEBOOK 8	875,00 €
6	HP ELITEDISPLAY	715,20 €
TOTAL		46.580,20 €
TOTAL +TVA		56.365,00 €

Vu le montant aujourd'hui disponible pour les achats informatiques à l'article 7201/742-53/15 du service extraordinaire du budget 2019, soit 60.800,00 € ;

Pour le service ENSEIGNEMENT NL 7202/742-53/51

1	Activpanel V7 Titanium 70'' 4K + support mobile	4.000,00 €
1	ActivPanel V7 Titanium 70'' 4K + support fixe	3.825,00 €
1	HP ELITEBOOK 8	875,00 €
TOTAL		8.700,00 €
TOTAL +TVA		10.530,00 €

Vu le montant aujourd'hui disponible pour les achats informatiques à l'article 7202/742-53/51 du service extraordinaire du budget 2019, soit 25.000,00 € ;

DECIDE,

De désigner le CIRB pour l'acquisition de matériel informatique et téléphonique dont le paiement des fournitures sera établi sur production des factures des firmes ECONOCOM;

De désigner GIAL pour l'acquisition de matériel informatique et téléphonique dont le paiement des fournitures sera établi sur production des factures des firmes, DEFILANGUES;

D'inscrire la dépense de 56.365,00 € (TVAC) à l'article 7201/742-53/15 du service extraordinaire du budget 2019 pour acquisition de matériel au CIRB ;

D'inscrire la dépense de 10.530,00 € (TVAC) à l'article 7202/742-53/51 du service extraordinaire du budget 2018 pour acquisition de matériel au CIRB ;

De financer cette dépense aux articles 7201/742-53/16 –7202/742-53/51 par subsides .

Le Conseil approuve le projet de délibération.
32 votants : 32 votes positifs.

Informatica - Aankoop van informaticamateriaal voor de goede werking van de diensten en hun integratie in het gemeentelijk informaticapark.

DE RAAD,

Overwegende dat het noodzakelijk is over te gaan tot de aankoop van informaticamateriaal voor de goede werking van de diensten en hun integratie in het gemeentelijke informaticapark;

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikel 117;

Gelet op zijn beslissing van 2 maart 2010 betreffende de Mandaatovereenkomst met nr. CM1008 tussen het Centrum voor informatica voor het Brusselse Gewest en het Gemeentebestuur van Vorst, gebaseerd op artikel 19 van de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten (“De gezamenlijke uitvoering van werken, leveringen of diensten voor rekening van verschillende aanbestedende overheden kan, in het algemeen belang, worden samengevoegd in één enkele opdracht, die bij aanbesteding, door offerteaanvraag of bij onderhandelingsprocedure wordt gegund, onder de voorwaarden bepaald in de wet. De betrokken personen duiden de overheid aan die, of het orgaan dat, in hun gezamenlijke naam, bij de gunning en de uitvoering van de opdracht zal optreden”);

Gelet op artikel 1 van de Mandaatovereenkomst dat het volgende bepaalt:

“Het Gemeentebestuur van Vorst stelt het CIBG aan als mandataris die geacht wordt in zijn naam en voor zijn rekening tussen te komen bij de toewijzing en de uitvoering van de hieronder genoemde overheidsopdrachten, en wel zo dat het CIBG de instantie is die bevoegd is om met de inschrijvers om te gaan.”

Het gaat met name over de volgende overheidsopdrachten:

De opdracht met betrekking tot de aankoop en de installatie van informaticamateriaal en van daarmee verband houdende softwareprogramma's;

Gelet op de prijslijst van het materiaal aangeboden door het CIBG voor het jaar 2019;

Gelet op zijn beslissing van 6 december 2011 betreffende de overeenkomst CNV-CA-2010004 tussen het Gemeentebestuur van Vorst en GIAL met maatschappelijke zetel te 1000 Brussel, Emile Jacqumainlaan, 95 als aankoop- en opdrachtcentrale zoals bepaald, met name door artikel 2 §4 van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op de prijslijst van het materiaal aangeboden door GIAL voor het jaar 2019;

Overwegende dat de uitgave derhalve als volgt geraamd wordt:

Voor de dienst FR ONDERWIJS 7201/742-53/15

10	Lock'nCharge 30 Carrier	12.990,00 €
8	ActivPanel V7 Titanium 70'' 4K + drager	32.000,00 €
1	HP ELITEBOOK 8	875,00 €
6	HP ELITEDISPLAY	715,20 €
TOTAAL		46.580,20 €

TOTAAL + BTW	56.365,00 €
--------------	-------------

Gelet op het bedrag dat vandaag beschikbaar is voor informatica-aankopen op artikel 7201/742-53/15 van de buitengewone dienst van de begroting 2019, namelijk 60.800,00 €;

Voor de dienst ONDERWIJS NL 7202/742-53/51

1	ActivPanel V7 Titanium 70'' 4K + mobiele drager	4.000,00 €
1	ActivPanel V7 Titanium 70'' 4K + vaste drager	3.825,00 €
1	HP ELITEBOOK 8	875,00 €
TOTAAL		8.700,00 €
TOTAAL + BTW		10.530,00 €

Gelet op het bedrag dat vandaag beschikbaar is voor informatica-aankopen op artikel 7202/742-53/51 van de buitengewone dienst van de begroting 2019, namelijk 25.000,00 €;

BESLIST:

Het CIBG aan te stellen voor de aankoop van informatica- en telefoniematerieel waarvoor de betaling van de leveringen opgemaakt zal worden op voorlegging van de facturen van de firma ECONOCOM;

GIAL aan te stellen voor de aankoop van informatica- en telefoniematerieel waarvoor de betaling van de leveringen opgemaakt zal worden op voorlegging van de facturen van de firma DEFILANGUES;

De uitgave van 56.365,00 € (incl. BTW) in te schrijven op artikel 7201/742-53/15 van de buitengewone dienst van de begroting 2019 voor aankoop van materiaal bij het CIBG;

De uitgave van 10.530,00 € (incl. BTW) in te schrijven op artikel 7202/742-53/51 van de buitengewone dienst van de begroting 2018 voor aankoop van materiaal bij het CIBG;

Deze uitgave te financieren op artikelen 7201/742-53/16 - 7202/742-53/51 door subsidies.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

32 stemmers : 32 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage

VIE URBAINE - STADSLEVEN

Intergénérationnel - Intergenerationeel

10 Seniors - Cours de Gym au centre pour seniors DIVERCITY.

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle Loi communale, notamment les articles 234 §4 et 236 relatifs aux compétences du Collège des Bourgmestre et Echevins;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 92 (les montants estimés HTVA des marchés n'atteignent pas le seuil de 30.000,€);

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, et ses modifications ultérieures;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment les articles 4§3,6,7 et 124;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 5, al. 2 ;

Vu la décision du Conseil communal du 26 février 2019 de déléguer ses pouvoirs de choisir la procédure de passation des marchés publics et des contrats de concession et d'en fixer les conditions au Collège des Bourgmestre et Échevins pour ce qui concerne le budget ordinaire ;

Considérant que préserver la santé des seniors fait partie des missions du Service Seniors ;

Considérant, que promouvoir la solidarité entre les générations est une mission du service seniors ;

Considérant, qu'il convient de mettre en place des activités sportives pour les seniors ;

Considérant, que pratiquer du sport permettrait de diminuer le **risque de chutes**, de prévenir les **maladies cardiaques**, contribuer à la **baisse de cholestérol**, entretenir les **muscles**, créer du **lien social** ;

Considérant, que le service seniors bénéficie de la mise à disposition gratuite d'un professeur de gymnastique douce par l'UNION SAINT GILLOISE. Trois fois par mois des cours de gym pour seniors auront lieu le lundi matin à partir de 10H au DIVERCITY ;

DECIDE:

D'approuver la mettre en place des cours de gym douce trois par mois le lundi matin à 10H au DIVERCITY ;

D'approuver le partenariat avec l'UNION SAINT GILLOISE grâce auquel le service seniors bénéficie d'un professeur de gymnastique gratuitement à durée indéterminée ;

D'approuver la convention jointe en annexe qui lie les deux parties.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

32 votants : 32 votes positifs.

Senioren - Gymnastieklessen in het seniorencentrum DIVERCITY.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 §4 en 236 betreffende de bevoegdheden van het College van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 92 (de ramingen excl. BTW van de opdrachten zijn lager dan de drempel van 30.000,00 €);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikelen 4 §3, 6, 7 en 124;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, 2e lid;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 26 februari 2019 om zijn bevoegdheden om de gunningsprocedure van de overheidsopdrachten en van de concessieovereenkomsten te kiezen en om de lastvoorwaarden ervan vast te stellen over te dragen aan het College van Burgemeester en Schepenen voor wat betreft de gewone begroting;

Overwegende dat het behoud van de gezondheid van de senioren deel uitmaakt van de opdrachten van de Seniorendienst;

Overwegende dat de bevordering van de solidariteit tussen de generaties een opdracht is van de Seniorendienst;

Overwegende dat het aangewezen is sportactiviteiten voor de senioren op te zetten;

Overwegende dat sportbeoefening het mogelijk maakt het **risico op vallen** te verminderen, de **hartziekten** te voorkomen, bij te dragen tot de **daling van cholesterol**, de **spieren** te onderhouden, **sociale banden** te scheppen;

Overwegende dat de seniorendienst geniet van de gratis terbeschikkingstelling van een leraar zachte gymnastiek door de UNION SAINT GILLOISE. Drie keer per maand zullen er gymnastieklessen voor senioren plaatsvinden op maandagochtend vanaf 10u in DIVERCITY;

BESLIST:

Goedkeuring te verlenen aan het opzetten van zachte gymnastieklessen drie keer per maand op maandagochtend om 10u in DIVERCITY;

Goedkeuring te verlenen aan het partnerschap met de UNION SAINT GILLOISE die de seniorendienst gratis een leraar gymnastiek ter beschikking stelt voor onbepaalde duur;

Goedkeuring te verlenen aan de overeenkomst opgenomen in bijlage die de twee partijen verbindt.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
32 stemmers : 32 positieve stemmen.

Monsieur Roland :

Pourquoi les cours sont toujours organisés dans le même quartier ?

Certaines personnes ne savent pas se déplacer jusqu'au DIVERCITY, pourquoi ne pas étendre les lieux ? Au Val des Roses par exemple.

Madame El Hamidine répond :

Au centre Marconi qui se trouve dans le haut de Forest il y a déjà des cours de gymnastique pour séniors qui sont organisés une fois par semaine.

De heer Roland:

Waarom worden de lessen altijd in dezelfde wijk gegeven?

Sommige mensen kunnen zich niet verplaatsen naar Divercity: waarom dan niet het aantal plaatsen verruimen? Bv. naar Val des Roses?

Mevrouw El Hamidine antwoordt:

In het Marconi-centrum, in hoog-Vorst, zijn er reeds gymnastieklessen voor senioren, één keer per week.

2 annexes / 2 bijlagen

FINANCES - FINANCIËN

Taxes / Comptabilité - Facturation / Cultes - Belastingen / Boekhouding - Facturatie / Erediensten

11 Finances - Fabrique de l'Eglise Saint Pie X - Budget 2020.

LE CONSEIL,

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809 concernant les fabriques des églises, modifié par ordonnance du 18 juillet 2002 et 19 février 2004, et plus particulièrement les articles 45 à 49 portant sur le budget des fabriques d'églises ;

Vu les articles 1 et 2 de la loi du 04 mars 1870 sur le temporel des cultes, modifiée par l'ordonnance du 18 juillet 2002 ;

Vu le budget 2020 de la Fabrique de l'Eglise Saint Pie X, arrêté comme suit par le Conseil de Fabrique :

	Service ordinaire	Service extraordinaire	Totaux
RECETTES	17.319,27 €	5.081,73 €	22.401,00 €

DEPENSES	22.401,00 €	-	22.401,00 €
----------	-------------	---	-------------

BALANCE

Considérant que le compte 2018 de la fabrique d'église est toujours en attente de signature au cabinet du Ministre président de la Région de Bruxelles-Capitale ;

L'équilibre budgétaire est obtenu grâce à une intervention communale de 9.367,27 € pour les frais ordinaires du cultes ;

La part de la commune de Forest dans cette intervention s'élève à $9.367,27 \text{ €} \times 67,87 \% = 6.357,57 \text{ €}$;

Nous souhaitons rappeler que les fabriques d'église, en tant qu'organisme d'intérêt public, sont soumises à l'obligation du respect de la loi sur les marchés publics ;

DECIDE :

D'émettre un avis défavorable à l'approbation du budget 2020 de la Fabrique de l'Eglise Saint Pie X.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

32 votants : 32 votes positifs.

Financiën - Kerkfabriek van de Heilige Pius X - Begroting 2020.

DE RAAD,

Gelet op het keizerlijke decreet van 30 december 1809 op de kerkfabrieken, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002 en 19 februari 2004 en in het bijzonder artikelen 45 tot 49 betreffende de begroting van de kerkfabrieken;

Gelet op artikelen 1 en 2 van de wet van 04 maart 1870 op de temporalien van de erediensden, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002;

Gelet op de begroting 2020 van de Kerkfabriek van de Heilige Pius X, als volgt vastgesteld door de Kerkraad:

	Gewone dienst	Buitengewone dienst	Totalen
ONTVANGSTEN	17.319,27 €	5.081,73 €	22.401,00 €
UITGAVEN	22.401,00 €	-	22.401,00 €

EVENWICHT

Overwegende dat de rekening 2018 van de kerkfabriek nog steeds in afwachting van ondertekening is op het kabinet van de Minister-President van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Het begrotingsevenwicht wordt verkregen dankzij een gemeentelijke tussenkomst van 9.367,27 € voor de

gewone kosten van de eredienst;

Het deel van de gemeente Vorst in deze tussenkomst bedraagt $9.367,27 \text{ €} \times 67,87 \% = 6.357,57 \text{ €}$;

We wensen eraan te herinneren dat de kerkfabrieken, als instelling van openbaar nut, verplicht zijn de wet op de overheidsopdrachten na te leven;

BESLIST,

Een ongunstig advies uit te brengen voor de goedkeuring van de begroting 2020 van de Kerkfabriek van de Heilige Pius X.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

32 stemmers : 32 positieve stemmen.

AFFAIRES JURIDIQUES - JURIDISCHE ZAKEN

Affaires juridiques - Juridische zaken

12 Affaires juridiques – Logement – Affaire pendante devant la justice de paix de Forest : 19D37 - MAHROUG contre CULOT Béatrice - Conciliation – Autorisation.

LE CONSEIL,

Vu la délibération du collège échevinal du 26 septembre 2019 (B/0050) dans cette affaire ainsi que la lettre de la commune à son avocat du 27 septembre 2019 lui communiquant cette délibération;

Considérant que cette délibération précise les conditions auxquelles le collège échevinal consent à ce que le litige pendant devant la justice de paix de Forest : 19D37 - MAHROUG contre Culot Béatrice puisse être clôturé ;

Considérant que deux réserves affectent ce consentement à clôturer ce litige, à savoir, premièrement l'autorisation du conseil communal lors d'une prochaine séance, et, deuxièmement l'accord réciproque des autres parties à ce litige;

Considérant qu'il résulte du compte rendu de l'audience de conciliation du 2 octobre 2019 reçu de l'avocat de la commune, que Messieurs BEN SASSI et NAJI étaient présents ainsi que la directrice de l' AIS Madame Béatrice CULOT et qu'après discussion, ils ont fini par accepter la proposition;

Considérant qu'il en résulte aussi qu'il a été convenu avec les locataires et Madame CULOT que la commune transmettrait la décision du conseil communal à l' AIS qui se chargerait alors de l'exécuter auprès de ses locataires ;

Vu la nouvelle loi communale et notamment ses articles 123,8° et 270 ;

Considérant qu'il se rallie aux motifs de la délibération précitée du 26 septembre 2019 ;

DECIDE :

D'autoriser le collège échevinal à consentir à ce que le litige pendant devant le justice de paix de Forest : 19D37 – MAHROUG contre CULOT Béatrice puisse être clôturé aux conditions exposées et sous les réserves formulées au dispositif de sa délibération du 26 septembre 2019 (B/0050).

Le Conseil approuve le projet de délibération.

32 votants : 32 votes positifs.

Juridische zaken – Huisvesting – Zaak aanhangig bij het vrederecht van Vorst : 19D37 - MAHROUG tegen CULOT Béatrice – Verzoening – Toestemming

DE RAAD,

Gelet op de beraadslaging van het schepencollege d.d. 26 september 2019 (B/0050) m.b.t. deze zaak en de brief van de gemeente aan haar advocaat d.d. 27 september 2019 waarin deze beraadslaging wordt meegedeeld;

Overwegende dat deze beraadslaging de voorwaarden vermeldt waaronder het schepencollege aanvaardt dat de voor het vrederecht van Vorst aanhangige zaak "19D37 - MAHROUG tegen Culot Béatrice" afgesloten kan worden;

Overwegende dat deze toestemming voor het afsluiten van dit geschil aan twee voorbehouden verbonden is, namelijk, in de eerste plaats, de toestemming van de gemeenteraad tijdens een volgende zitting, en ten tweede, de wederzijdse toestemming van de andere partijen bij dit geschil;

Overwegende dat uit het verslag van de advocaat van de gemeente m.b.t. de verzoeningszitting d.d. 2 oktober 2019 voortvloeit dat de heren BEN SASSI en NAJI, evenals de directrice van het SVK Béatrice CULOT aanwezig waren en dat ze na discussie uiteindelijk het voorstel hebben aanvaard;

Overwegende dat er ook uit voortvloeit dat er met de huurders en Mevrouw CULOT overeengekomen is dat de gemeente de beslissing van de gemeenteraad aan het sociale verhuurkantoor zou doorgeven, dat er dan voor zou zorgen dat ze ten aanzien van de huurders wordt uitgevoerd;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, met name de artikelen 123,8° en 270;

Overwegende dat hij zich aansluit bij de motieven van voornoemde beraadslaging d.d. 26 september 2019;

BESLIST:

Toestemming te geven aan het schepencollege om ermee in te stemmen dat het voor het vrederecht van Vorst aanhangige geschil "19D37 - MAHROUG tegen Culot Béatrice" afgesloten kan worden onder de uiteengezette voorwaarden en onder de voorbehouden omschreven in de beraadslaging d.d. 26 september 2019(B/0050).

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

32 stemmers : 32 positieve stemmen.

Madame Koplowicz demande si on peut expliquer de quoi il s'agit.

Madame De Ridder répond :

**Il s'agit d'un litige qui oppose certains locataires, rue de Belgrade 78 avec l'AIS quartier.
Le 6 avril 2019, il y a eu une coupure de gaz pendant 6 semaines, 3 locataires ont demandé une compensation malgré certaines aides faite par l'AIS, (réchaud, ...)**

Mevrouw Koplowicz vraagt waarover het gaat.

Mevrouw De Ridder antwoordt:

**Het gaat om een geschil tussen bepaalde huurders van de Belgradostraat 78 en het SVK.
Op 6 april 2019 was er een onderbreking van de gaslevering gedurende 6 weken en 3 huurders vragen een compensatie ondanks bepaalde steun geleverd door het SVK (verwarmingstoestel, ...).**

7 annexes / 7 bijlagen

TRAVAUX PUBLICS - OPENBARE WERKEN

Mobilité - Mobiliteit

- 13 **Mobilité - Convention de mise à disposition d'une subvention de la Région de Bruxelles - Capitale de 35.000€ pour l'organisation d'actions de sensibilisation liées à la mobilité (Living Brussels, Village de la Mobilité, Cargobike for Brussels, promotion du vélo).**

LE CONSEIL,

Vu le Plan communal de Mobilité adopté par le Conseil Communal en séance du 5 juillet 2011 ;

Vu le plan vélo adopté par le Collège des Bourgmestre et Echevins à l'issue du processus BYPAD en sa séance du 22 août 2013 et par le Conseil Communal en séance du 10 septembre 2013 ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins en séance du 21 février 2019 d'introduire pour 2019 une demande de soutien régional pour les actions de sensibilisation suivantes :

- Promotion du vélo: "Vollenbike", "Be Bright Use a Light"
- Village de la Mobilité
- Living Brussels: "Living Imprimerie", "Living Coeur de Forest"
- Cargobike for Brussels: "L'administration communale en vélo cargo"

Considérant que suite à la décision du Collège un dossier de candidature pour l'organisation des actions susmentionnées a été introduit ;

Vu les emails de Brulocalis du 15 et 23 mars 2019 accordant un subside d'un montant maximal de

35.000,00€ à la commune de Forest quant à l'organisation des actions susmentionnées ;

Considérant la convention jointe au dossier ;

DECIDE :

D'adopter la convention jointe au dossier, entre la Région de Bruxelles-Capitale et la commune de Forest ;

De charger le Bourgmestre ou son délégué, assisté de la Secrétaire communale ou son délégué, aux fins de représenter valablement la Commune de Forest lors de la signature de la convention.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

32 votants : 27 votes positifs, 5 votes négatifs.

Non : Isabelle Lukebamoko-Maduda, Christophe Borcy, Valérie Michaux, Alexander Billiet, Yves Roland.

Mobiliteit - Overeenkomst van terbeschikkingstelling van een subsidie van het Brusselse Gewest - Kapitaal van 35.000€ voor de organisatie van sensibiliseringsacties die verband houden met mobiliteit (Living Brussels, Mobiliteitsdorp, Cargobike for Brussels, fietspromotie).

DE RAAD,

Gelet op het Gemeentelijk Mobiliteitsplan aangenomen door de Gemeenteraad in zitting van 5 juli 2011;

Gelet op het fietsplan aangenomen door het College van Burgemeester en Schepenen na afloop van het proces BYPAD in zitting van 22 augustus 2013 en door de Gemeenteraad in zitting van 10 september 2013;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 21 februari 2019 om een aanvraag voor gewestelijke steun voor 2019 in te dienen voor de volgende sensibiliseringsacties:

- Fietspromotie: "Vollenbike", "Be Bright Use a Light"
- Mobiliteitsdorp
- Living Brussels: "Living Drukkerij", "Living Hart van Vorst"
- Cargobike for Brussels: "Het gemeentebestuur per bakfiets"

Overwegende dat er volgend op de beslissing van het College een kandidaatsdossier werd ingediend voor de organisatie van de bovenvermelde acties;

Gelet op de e-mails van Brulocalis van 15 en 23 maart 2019 waarin een subsidie voor een maximaal bedrag van 35.000,00€ toegekend wordt aan de gemeente Vorst wat betreft de organisatie van de bovenvermelde acties;

Overwegende de overeenkomst toegevoegd aan het dossier;

BESLIST:

De overeenkomst, toegevoegd aan het dossier, tussen het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de gemeente Vorst goed te keuren;

De Burgemeester of zijn afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris of haar afgevaardigde, te gelasten om de Gemeente Vorst geldig te vertegenwoordigen bij het ondertekenen van de overeenkomst.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

32 stemmers : 27 positieve stemmen, 5 negatieve stemmen.

Nee : Isabelle Lukebamoko-Maduda, Christophe Borcy, Valérie Michaux, Alexander Billiet, Yves Roland.

Ce point implique l'octroi d'un subside de 35.000 euros pour l'organisation d'actions de sensibilisation liées à la mobilité. Le projet de règlement énumère ces actions, sans donner le moindre détail quant à leur réel contenu.

La convention (jointe en annexe) précise que le budget total n'est pas de 35.000 mais de 63.650 euros. Les deux tiers (!) de ce total, soit 41.750 euros, seront consacrés aux "frais de sous-traitance, tiers, honoraires". Sur ce montant, 4.300 euros supplémentaires seront affectés aux "frais de promotion et de publication" et encore 800 euros aux frais de "nourriture + personnel". Cette même convention précise une action de sensibilisation ("Living Saint Denis") qui n'est PAS mentionnée dans le projet de règlement.

Je pose la question légitime de savoir pourquoi les 2/3 de l'enveloppe financière sont consacrés à des "tiers", c.-à-d. "consultants" au lieu de choses tangibles ? Pourquoi ne précise-t-on pas plus les actions menées avec l'argent du contribuable ? Pourquoi seulement 16.800 euros sur un total de 63.650 euros de deniers publics sont consacrés au matériel et le reste est-il payé à des "tiers" ? Enfin, pourquoi (cfr point 14) seuls 25.000 euros sont-ils consacrés à la construction de parkings à vélos (qui, à mon humble avis, sont beaucoup plus utiles que de dépenser deux fois ce montant en "honoraires - frais de sous-traitance - tiers" (plutôt non-transparents) ? À cette époque "d'après Samusocial", à cette époque de demande de transparence sur l'affectation de l'argent public (= l'argent de nous tous) et de paralysie institutionnelle au niveau fédéral, ce sont - à mon humble avis - des questions plus que justifiées.

Je constate que, dans la situation actuelle dans laquelle se trouve notre pays (hélas) - sans entrer dans le débat communautaire - j'ai du mal à imaginer qu'une telle proposition puisse facilement trouver des échos dans le nord du pays. (Je ne mentionne pas que c'est grâce aux 16 milliards d'euros que le nord du pays injecte chaque année dans notre ville, il est possible que de tels projets puissent voir le jour ... En tant que Belge convaincu, je voudrais que ce pays continue à fonctionner, c'est-à-dire en limitant autant que possible la dette nationale, qui a totalement déraillé.)

Monsieur Stokkink intervient : " Vous n'avez qu'à retourner en Flandre...pourquoi vous ne rejoignez pas la N-VA ou le Vlaams Belang".

Tous les partis de l'opposition expriment leur indignation. La présidente du conseil n'intervient pas.

Monsieur Roberti répond :

Ce sont des dossiers qui sont traités par Monsieur Mugabo qui est excusé ce soir. Il s'agit d'un subside de la Région qui doit nous aider à promouvoir l'utilisation du vélo.

La commune suit la loi sur les marchés publics et procède à un appel d'offres.

Je demanderai à Monsieur Mugabo de vous contacter à ce sujet.

Dit punt behelst de toekenning van een subsidie van 35k EUR voor de organisatie van "sensibiliseringsacties die verband houden met mobiliteit". In de ontwerp-verordening worden deze

acties opgesomd, zonder het minste detail over de eigenlijke inhoud.

In de (als bijlage toegevoegde) eigenlijke overeenkomst blijkt dat het totaalbudget geen 35k maar 63.650,00 EUR bedraagt. Hiervan gaat 2/3 (!), met name 41.750,00 EUR naar "kosten voor onderaanneming, derden, honoraria". Hiervan gaat nogmaals 4.300,00 EUR naar "promotie- en publicatiekosten" en nogmaals 800,00 EUR naar "kosten voor voeding + personeelskosten". In dezelfde overeenkomst wordt ook een sensibiliseringsactie opgesomd ("*Living Saint Denis*") die NIET vermeld wordt in de ontwerp-verordening.

Terecht stel ik hier kritische vraagtekens bij: waarom gaat meer dan 2/3 van de financiële enveloppe naar "derden", i.e. "consultants" in plaats van naar tastbare zaken? Waarom worden de acties waar het geld van de belastingbetaler naartoe vloeit niet nader omschreven? Waarom gaat slechts een luttele 16.800,00 EUR op een totaal van 63.650,00 EUR publiek geld naar materiaal en wordt de rest aan "derden" betaald? Waarom tenslotte gaat (cf.punt 14) slechts 25K EUR naar de eigenlijke bouw van fietsstallingen (die naar mijn bescheiden mening veel nuttiger zijn dan het dubbel van dit bedrag aan (op het eerste zicht ontransparante) "*honoraires- frais de soustraction - tiers*" uit te geven? In tijden van post-Samu social, in tijden van broodnodige transparantie over wát met publiek geld (=geld van ons allen) gebeurd en in tijden van een institutionele verlamming op federaal niveau zijn dit naar mijn bescheiden mening méér dan terechte vragen.

Ik merk op dat in de huidige constellatie waarin ons land zich (helaas) bevindt, zonder daarbij de communautaire te willen opgaan, ik mij moeilijk kan voorstellen dat een dergelijk voorstel in het Noorden van het land makkelijk weerslag zou kunnen vinden. (Ik vermeld er niet bij dat het dankzij de 16 miljard EUR die het Noorden van het land jaarlijks in onze stad injecteert, dergelijke projecten überhaupt kunnen doorgaan... Als overtuigde Belg wil ik dat België blijft werken, i.e. door de staatsschuld van dit land die totaal is ontspoord zo veel als mogelijk in te dijken.)

De heer Stokkink zegt: "Keer dan terug naar Vlaanderen ... Waarom gaat u niet naar de N-VA of het Vlaams belang."

Alle partijen van de oppositie zijn geschokt. De voorzitter van de gemeenteraad komt niet tussenbeide.

De heer Roberti antwoordt:

Deze dossiers worden behandeld door de heer Mugabo, die vanavond verontschuldigd is. Het gaat om een gewestelijke subsidie die ons moet helpen om het fietsgebruik te bevorderen.

De gemeente volgt de wet op de overheidsopdrachten en doet een offerteoproep.

Ik zal de heer Mugabo vragen om contact met u op te nemen daaromtrent.

2 annexes / 2 bijlagen

LE CONSEIL,

Vu le Plan communal de Mobilité adopté par le Conseil Communal en séance du 5 juillet 2011 ;

Vu le plan vélo adopté par le Collège des Bourgmestre et Echevins à l'issue du processus BYPAD en sa séance du 22 août 2013 et par le Conseil Communal en séance du 10 septembre 2013 ;

Considérant qu'une offre de parking vélo sécurisé est un élément favorisant l'utilisation de ce mode de transport ;

Considérant la demande importante de stationnement vélos sécurisés sur le territoire communal ;

Vu la décision du Conseil Communal du 5 juillet 2016 approuvant la convention d'adhésion à la centrale d'achat (Référence PB.A15-90) « Agence du stationnement – Marché public de fourniture ayant pour objet fourniture, installation et entretien des dispositifs pour vélos » ;

Vu la décision du Conseil Communal du 2 juillet 2019 d'acheter des dispositifs de stationnement vélo ;

Considérant que dans le catalogue de soutien régional aux actions communales de mobilité, il est prévu que la Région finance 80% (à concurrence du montant maximal de 30 000€) de l'installation de places de stationnement sécurisées / non sécurisées, moyennant un accord en ce qui concerne les opportunités et le choix des infrastructures cyclistes ;

Vu la lettre de Bruxelles-Mobilité datée du 10 mai 2019 accordant un subside à la commune de Forest quant à l'achat de dispositifs d'infrastructure et d'équipements vélo ;

Considérant la convention jointe au dossier ;

DECIDE :

D'adopter la convention jointe au dossier, entre la Région de Bruxelles-Capitale et la commune de Forest ;

De charger le Bourgmestre ou son délégué, assisté de la Secrétaire communale ou son délégué, aux fins de représenter valablement la Commune de Forest lors de la signature de la convention.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

32 votants : 32 votes positifs.

Mobiliteit - Overeenkomst van terbeschikkingstelling van een toelage van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 24.947,78€ voor de installatie van fietsstallingen.

DE RAAD,

Gelet op het Gemeentelijk Mobiliteitsplan aangenomen door de Gemeenteraad in zitting van 5 juli 2011;

Gelet op het fietsplan aangenomen door het College van Burgemeester en Schepenen na afloop van het proces BYPAD in zitting van 22 augustus 2013 en door de Gemeenteraad in zitting van 10 september 2013;

Overwegende dat een aanbod aan beveiligde fietsparkings een element is dat het gebruik van deze vervoerswijze zal stimuleren;

Gelet op de aanzienlijke vraag naar beveiligde fietsstallingen op het gemeentelijke grondgebied;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 5 juli 2016 tot goedkeuring van de overeenkomst van aansluiting bij de aankoopcentrale (Kenmerk PB.A15-90) « Parkeeragentschap - Overheidsopdracht voor leveringen met als voorwerp levering, installatie en onderhoud van de fietsstallingsvoorzieningen »;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 2 juli 2019 om fietsstallingsvoorzieningen aan te kopen;

Overwegende dat in de catalogus van gewestelijke steun voor gemeentelijke mobiliteitsacties voorzien is dat het Gewest 80% financiert (voor een maximaal bedrag van 30.000€) van de installatie van beveiligde / niet beveiligde parkeerplaatsen, mits een akkoord wat betreft de geschiktheid en de keuze van de fietsinfrastructuren;

Gelet op de brief van Brussel Mobiliteit van 10 mei 2019 waarin een subsidie wordt toegekend aan de gemeente Vorst voor de aankoop van voorzieningen voor fietsinfrastructuur en -uitrustingen;

Overwegende de overeenkomst toegevoegd aan het dossier;

BESLIST:

De overeenkomst, toegevoegd aan het dossier, tussen het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de gemeente Vorst aan te nemen;

De Burgemeester of zijn afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris of haar afgevaardigde, te gelasten teneinde de Gemeente Vorst geldig te vertegenwoordigen bij de ondertekening van de overeenkomst.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
32 stemmers : 32 positieve stemmen.

Madame Goldberg :

Combien de dispositifs de vélos seront acquis ?

Quel est le plan d'installation ?

Quel est le plan de développement ?

Monsieur Hacken :

Où seront placés ces stationnements vélos ?

Quelle est la différence entre sécurisé et non sécurisé ?

Je ne comprends pas.

Monsieur Roberti répond :

Il y a des infos dans l'annexe.

Il y a des boxes plus grands en voirie.

La manière de localisation des emplacements se discute entre la commission de mobilité, les échevins et la police.

Ensuite on décide où placer les boxes.

Monsieur Billiet :

Pourquoi consacrer cet argent à l'engagement d'un consultant au lieu de boxes vélo, car il manque des boxes vélo ?

Monsieur Roberti répond :

Ce sont des subsides de la Région pour le vélo et pour les parkings placés en voirie.

Madame Goldberg demande d'avoir un retour une fois la mise en place.

Monsieur Roberti répond :

Oui on va déjà vous communiquer les emplacements des boxes de vélos déjà installés et on vous informera du suivi.

Monsieur Hacken :

Pourrait-on recevoir une réponse écrite avec l'explication et la différence entre les deux ?

Madame Huytebroeck :

Je propose qu'il y ait des réponses écrites et complètes de Monsieur Mugabo (suite à son absence).

Monsieur Loewenstein demande que tous les conseillers reçoivent les réponses demandées au Conseil.

La demande est actée.

Mevrouw Goldberg:

Hoeveel inrichtingen voor fietsen zijn er aangekocht?

Wat is het plaatsingsplan?

Wat is het ontwikkelingsplan?

De heer Hacken:

Waar komen die fietsparkings?

Wat is het verschil tussen beveiligd en onbeveiligd?

Ik begrijp dit niet.

De heer Roberti antwoordt:

Er is informatie in de bijlage.

Er zijn grotere fietsboxen langs de weg.

De plaatsing van de parkings wordt besproken in de commissie mobiliteit, met schepenen en politie.

Vervolgens wordt er beslist waar de boxen geplaatst worden.

De heer Billiet:

Waarom wordt dit geld veeleer aan een consultant gewijd dan aan fietsboxen, terwijl er te weinig fietsboxen zijn?

De heer Roberti antwoordt:

Het zijn gewestelijke subsidies voor de fiets en voor fietsparkings langs de weg.

Mevrouw Goldberg vraagt een return zodra het gerealiseerd is.

De heer Roberti antwoordt:

Ja, we zullen u de locatie van de reeds geplaatste fietsboxen medelen en we zullen u op de hoogte houden van het vervolg.

De heer Hacken:

Kunnen we een schriftelijk antwoord krijgen met uitleg en het verschil tussen beide?

Mevrouw Huytebroeck:

Ik stel voor dat de heer Mugabo schriftelijk en volledig antwoord levert (na zijn afwezigheid).

De heer Loewenstein vraagt dat alle raadsleden de tijdens de raad gevraagde antwoorden zouden ontvangen.

De aanvraag wordt genoteerd.

2 annexes / 2 bijlagen

AFFAIRES COMMUNAUTAIRES FR - GEMEENSCHAPSZAKEN FR

Petite enfance - Kinderopvang

15 Petite Enfance – Révision du fonctionnement du service de garde d'enfants malades et révision du Règlement d'Ordre Intérieur relatif au service de garde d'enfants malades.

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle Loi Communale ;

Vu l'adoption du Règlement d'Ordre Intérieur du service de garde d'enfants malades par le Conseil Communal en sa séance du 1^{er} septembre 2015 ;

Considérant qu'il est nécessaire de modifier le mode de paiement du service de garde d'enfants malades afin de :

- Supprimer le risque de vol et le sentiment d'insécurité engendré par le transport de sommes liquides
- Minimiser le risque d'erreurs inhérent à la manipulation de pièces de monnaie
- Minimiser les impayés des parents
- S'adapter à la demande du public de dématérialiser les paiements
- Minimiser le risque de fraude par le personnel

Considérant qu'il est nécessaire de modifier le mode de communication entre les accueillant.e.s garde-malades et le/la responsable du service afin de :

- Ne plus monopoliser la direction et/ou le personnel encadrant les enfants en milieu d'accueil
- Ne plus monopoliser la ligne téléphonique du milieu d'accueil au moment où la structure reçoit le plus d'appels des parents
- Minimiser le risque d'erreurs inhérent à un mode de communication oral
- Gagner du temps

Considérant qu'il est nécessaire de modifier le système de demande de garde afin de :

- Dématérialiser la gestion du service et lui permettre une plus grande mobilité
- Disposer des informations du public sous format informatique, et ne plus devoir les retranscrire de façon manuscrite

Considérant que les frais de garde sont équivalents aux tarifs de l'Office de la Naissance et de l'Enfance (O.N.E.) majorés de 20% ;

Considérant que cette majoration n'a plus été mise à jour depuis 18 ans (27/11/2001) ;

Considérant qu'il est nécessaire de compenser les frais de transaction inhérents au système de paiement dématérialisé ;

Considérant que le Règlement d'Ordre Intérieur relatif au service de garde d'enfants malades a fait l'objet d'une révision par le service de la Petite Enfance en concertation avec les acteurs de terrain ;

DECIDE :

De modifier le mode de paiement du service de garde d'enfants malades, et de passer au mode de paiement électronique dès réception du matériel adéquat ;

D'accorder sa décision de principe à l'acquisition de boîtiers électroniques permettant de dématérialiser les modalités de paiement du service de garde d'enfants malades, sous réserve de la validation du budget 2020 ;

De passer progressivement à un système de transmission d'informations entre agents de terrain et service administratif par voie électronique au lieu de voie orale ;

De passer progressivement à un système de demande de garde informatisée par l'intermédiaire de l'interface IRISBOX au lieu du système de demande par voie téléphonique ;

De pallier aux frais de transaction en augmentant la majoration effectuée sur la participation financière parentale (tarifs O.N.E.) de 20 à 25% ;

D'approuver la révision du Règlement d'Ordre Intérieur relatif au service de garde d'enfants malades et faire exécuter son application dès que les paiements pourront être dématérialisés.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

32 votants : 23 votes positifs, 9 abstentions.

Abstentions : Laurent Hacken, Stéphanie Koplowicz, Isabelle Lukebamoko-Maduda, Nabil Boukili, Christophe Borcy, Valérie Michaux, Alexander Billiet, Samir Ahrouch, Yves Roland.

Kinderopvang – Herziening van de werking van de thuisopvangdienst voor zieke kinderen en herziening van het huishoudelijk reglement betreffende de thuisopvangdienst voor zieke kinderen.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de goedkeuring van het huishoudelijk reglement van de thuisopvangdienst voor zieke kinderen door de Gemeenteraad in zitting van 1 september 2015;

Overwegende dat de betalingswijze van de dienst voor thuisopvang van zieke kinderen gewijzigd dient te worden, teneinde:

- het risico op diefstal en het gevoel van onveiligheid ingevolge het transport van cashgeld weg te werken
- het risico op fouten verbonden aan de manipulatie van geldstukken tot een minimum te beperken
- de onbetaalde rekeningen van de ouders tot een minimum te beperken
- zich aan te passen aan de vraag van het publiek om de betalingen te dematerialiseren
- het risico op fraude door het personeel tot een minimum te beperken.

Overwegende dat de communicatiewijze tussen de opvangwerkers en het diensthoofd gewijzigd moet worden, teneinde:

- de directie en/of het personeel dat de opgevangen kinderen omkadert, niet langer te monopoliseren;
- de telefoonlijn van de opvangvoorziening niet langer te monopoliseren op het moment dat de structuur het meeste oproepen krijgt van ouders;
- het risico op fouten inherent aan mondelinge communicatie tot een minimum te beperken;
- tijd te winnen.

Overwegende dat het systeem van opvanganvragen gewijzigd moet worden, teneinde:

- het beheer van de dienst te dematerialiseren en een grotere mobiliteit mogelijk te maken;
- te beschikken over de informatie van het publiek in digitale vorm en ze niet meer manueel te moeten overschrijven

Overwegende dat de opvangkosten equivalent zijn aan de tarieven van de ONE (Office de la Naissance et de l'Enfance) verhoogd met een toeslag van 20 %;

Overwegende dat deze toeslag niet meer bijgewerkt werd sinds 18 jaar (27/11/2001);

Overwegende dat de transactiekosten verbonden aan het gedematerialiseerde betalingssysteem

gecompenseerd moeten worden;

Overwegende dat het huishoudelijk reglement betreffende de thuisopvangdienst voor zieke kinderen herzien werd door de dienst Kinderopvang in overleg met de terreinactoren;

BESLIST:

De betalingswijze van de thuisopvangdienst voor zieke kinderen te wijzigen en over te schakelen op elektronische betalingen zodra het adequate materiaal geleverd zal zijn;

Zijn principeakkoord te geven voor de aankoop van elektronische apparatuur om de betalingen van de thuisopvangdienst voor zieke kinderen te dematerialiseren, onder voorbehoud van goedkeuring van de begroting 2020;

Geleidelijk over te schakelen naar een systeem van informatieoverdracht tussen het terreinpersoneel en de administratieve dienst via elektronische weg in plaats van mondeling;

Geleidelijk over te schakelen naar een geïnformatiseerd systeem van opvanganvragen via de interface IRISBOX ter vervanging van het systeem met telefonische aanvragen;

De transactiekosten op te vangen door een optrekking van de toeslag op de financiële bijdrage van de ouders (ONE tarieven) van 20 naar 25 %;

De herziening van het huishoudelijk reglement betreffende de thuisopvangdienst voor zieke kinderen goed te keuren en de toepassing ervan uit te voeren zodra de betalingen gedematerialiseerd kunnen worden.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

32 stemmers : 23 positieve stemmen, 9 onthoudingen.

Onthoudingen : Laurent Hacken, Stéphanie Koplówicz, Isabelle Lukebamoko-Maduda, Nabil Boukili, Christophe Borcy, Valérie Michaux, Alexander Billiet, Samir Ahrouch, Yves Roland.

Monsieur Hacken :

Est-ce que cela s'applique uniquement aux enfants des crèches communales ?

Madame Koplówicz :

L'automatisation de ce service ne facilitera pas l'accès à ce service qui est indispensable..

Quelle est la logique de cette proposition ?

Madame Père répond :

C'est un service qui existe depuis les années 80. Il ne faut pas fréquenter les crèches communales pour bénéficier de ce service. Il est ouvert à tous les enfants de Forest.

Ce service se modernise. Il s'agit de puéricultrices qui gardent les enfants malades à domicile.

Le montant du coût est calculé selon les barèmes de l'ONE en fonction des revenus, majoré de 25%.

L'informatisation permet de préserver les puéricultrices (plus d'argent sur elles) et une comptabilité plus claire.

Monsieur Hacken :

Est-ce que je peux avoir les chiffres de ce service par écrit ?

Madame Koplowicz :

Est-ce que cela ne rend pas l'inscription plus compliquée ?

Il y a des difficultés d'accéder à Irisbox.

Monsieur Roland :

Cette augmentation n'aide pas les gens qui ne savent pas payer et demanderont de l'aide du CPAS.

Le groupe PTB s'abstient à cause de l'augmentation des tarifs.

Le groupe cdH s'abstient à cause de l'obligation de passer par Irisbox pour les inscriptions.

Le groupe MR s'abstient également.

De heer Hacken:

Is dat enkel van toepassing op de kinderen van gemeentelijke kinderdagverblijven?

Mevrouw Koplowicz:

De automatisering van de dienst zal de toegang tot deze onmisbare dienst niet vergemakkelijken.

Wat is de logica van dit voorstel?

Mevrouw Père antwoordt:

Het is een dienst die sinds de jaren '80 bestaat. Je hoeft niet naar een gemeentelijke crèche te gaan om een beroep op de dienst te kunnen doen. Het is toegankelijk voor alle kinderen van Vorst.

De dienst wordt gemoderniseerd. Het gaat om kinderverzorgsters die thuis gaan oppassen bij zieke kinderen.

De kostprijs wordt berekend volgens de barema's van de ONE in functie van het inkomen, vermeerderd met 25 %.

De informatisering is goed voor de kinderverzorgsters (geen geld meer op zak) en verduidelijkt de boekhouding.

De heer Hacken:

Kan ik de cijfers van deze dienst op papier krijgen?

Mevrouw Koplowicz:

Maakt dat de inschrijving niet ingewikkelder?

Het is moeilijk om in Irisbox te geraken.

De heer Roland:

Deze stijging helpt niet bepaald de mensen die moeilijk kunnen betalen en OCMW-steun zullen vragen.

De PTB-PVDA-fractie onthoudt zich wegens de stijging van de tarieven.

De CdH-fractie onthoudt zich wegens de verplichting om via Irisbox te gaan voor de inschrijvingen.

De MR-VLD-fractie onthoudt zich ook.

2 annexes / 2 bijlagen

Instruction publique - Openbaar onderwijs

16 Académie de musique et des arts parlés – Convention SEMU (Société des Editeurs de Musique) – Adoption.

LE CONSEIL,

Considérant que le code de Droit économique, livre XI « Propriété intellectuelle », (Loi de 19 avril 2014, Moniteur belge du 12 juin 2014, ci-après « La Loi ») dispose que l'auteur d'une œuvre littéraire ou artistique (dont une œuvre musicale) a seul le droit de la reproduire ou d'en autoriser la reproduction ou d'en autoriser la reproduction, de quelque manière et sous quelque forme que ce soit ;

Considérant que la Loi ne prévoit aucune exception pour la reproduction de partitions de musique d'œuvres musicales fixées sur un support graphique, ni à des fins d'illustration de l'enseignement, ni pour un usage privé ;

Considérant que de telles reproductions requièrent par conséquent le consentement préalable des auteurs des œuvres musicales ou de leurs ayants droit ;

Considérant que toute personne souhaitant faire des reproductions graphiques des partitions de musique doit dès lors demander le consentement préalable des éditeurs de musique concernés, sous peine de sanctions civiles et pénales ;

Considérant que la SEMU, société de gestion collective du droit d'auteur, a été créée le 30 mars 1999 en vue de la perception et du partage, de l'administration et de la gestion, au sens le plus large du terme, de tous les droits graphiques des éditeurs de musique sur leurs fonds d'édition ;

Considérant que les partitions de musique sont utilisées à grande échelle dans les sections Musique de l'Enseignement Secondaire Artistique à Horaire Réduit en raison de la nature de l'enseignement ;

Considérant que l'enseignement artistique a besoin d'un règlement clair et flexible compte tenu des caractéristiques de son enseignement : ses besoins pédagogiques, ses moyens financiers limités, son souhait de réduire l'administration supplémentaire à un minimum et son besoin de sécurité juridique, en particulier pour le preneur de licence et les membres de son personnel ;

DECIDE,

Article 1^{er} :

D'adopter la convention entre la SEMU et le Pouvoir organisateur pour l'enseignement secondaire artistique à horaire réduit afin d'autoriser la reproduction du répertoire musical original aux conditions d'usage définies dans la convention et moyennant le paiement d'une rémunération;

Article 2 :

La présente convention est conclue pour une période de trois années scolaires à savoir du 1^{er} septembre 2019 au 31 août 2022. Après le 31 août 2022 et à défaut de résiliation conforme aux règles définies, la convention est tacitement prorogée chaque fois pour une durée de trois années scolaires.

Le Conseil approuve le projet de délibération.
32 votants : 32 votes positifs.

Academie voor muziek en woordkunsten – Overeenkomst SEMU (Vennootschap van de Muziekuitgevers) – Goedkeuring.

DE RAAD,

Overwegende dat het Wetboek van Economisch recht, boek XI “Intellectuele Eigendom”, (wet van 19 april 2014, Belgisch Staatsblad van 12 juni 2014, hierna “de Wet”) bepaalt dat de auteur van een literair of artistiek werk (waaronder een muziekwerk) alleen het recht heeft om het te reproduceren of de reproductie ervan toe te staan, op welke wijze of in welke vorm ook;

Overwegende dat de Wet geen enkele uitzondering voorziet voor de reproductie van muziekpartituren van muziekwerken bevestigd op een grafische drager, noch ter illustratie bij onderwijs, noch voor privégebruik;

Overwegende dat dergelijke reproducties bijgevolg de voorafgaande toestemming van de auteurs van de muziekwerken of van hun rechthebbenden vereisen;

Overwegende dat elke persoon die grafische reproducties van de muziekpartituren wenst te maken bijgevolg de voorafgaande toestemming van de betrokken muziekuitgevers moet vragen, op straffe van burgerrechtelijke en strafrechtelijke sancties;

Overwegende dat de SEMU, collectieve beheersvennootschap van het auteursrecht, opgericht werd op 30 maart 1999 met het oog op de inning en verdeling, de administratie en het beheer, in brede zin van het woord, van alle grafische rechten van de muziekuitgevers op hun uitgavefondsen;

Overwegende dat de muziekpartituren op grote schaal worden gebruikt in de secties Muziek van het Secundair Kunstonderwijs met Beperkt Leerplan omwille van de aard van het onderwijs;

Overwegende dat het kunstonderwijs een duidelijk en flexibel reglement nodig heeft rekening houdend met de bijzondere eigenschappen van zijn onderwijs: zijn pedagogische behoeften, zijn beperkte financiële middelen, zijn wens om de bijkomende administratie te beperken tot een minimum en zijn behoefte aan juridische veiligheid, in het bijzonder voor de licentienemer en zijn personeelsleden;

BESLIST,

Artikel 1:

Goedkeuring te verlenen aan de overeenkomst tussen de SEMU en de Inrichtende macht voor het secundair kunstonderwijs met beperkt leerplan teneinde toestemming te krijgen voor de reproductie van het originele muzikale repertorium aan de gebruiksvoorwaarden vastgelegd in de overeenkomst en mits de betaling van een vergoeding;

Artikel 2:

De huidige overeenkomst wordt gesloten voor een periode van drie schooljaren, namelijk van 1 september 2019 tot 31 augustus 2022. Na 31 augustus 2022 en bij ontstentenis van verbreking conform de vastgestelde regels wordt de overeenkomst stilzwijgend verlengd, telkens voor een duur van drie schooljaren.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

32 stemmers : 32 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage

TRAVAUX PUBLICS - OPENBARE WERKEN

Marchés publics pour Travaux - Overheidsopdrachten voor werken

17 **Marchés publics – 2019-T-066 - Travaux de rénovation partielle à l'école 13 "les Marronniers" - Approbation des conditions et du mode de passation.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 234 relatif aux compétences du conseil communal ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 36 ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Considérant la vétusté de l'école 13 "les Marronniers" et la nécessité de l'aménager en tenant compte des normes actuelles (incendies, aspects pédagogiques, sanitaires...) ;

Vu le cahier des charges N° 2019-T-066 relatif au marché "Travaux de rénovation partielle à l'école 13 "les Marronniers"" établi par le Travaux Publics - Bâtiments Communaux ;

Considérant que le montant estimé de ce marché s'élève à € 857.632,93 hors TVA ou € 909.090,90 6% TVA comprise ou € 1.000.000,00, TVA et révision des prix comprises ;

Considérant qu'il est proposé de passer le marché par procédure ouverte ;

Considérant qu'en application de l'article 58 de la loi du 17 juin 2016 l'adjudicateur décide de ne pas diviser le marché en lots pour des raisons techniques liés à la nature des travaux.

Les travaux relatifs à l'entreprise concernent en effet une même unité sur un même site. Ils ne sont dès lors pas, de par leur nature et compte tenu de l'objet du marché, susceptibles de faire l'objet de lots différents. Seule une exécution par un même entrepreneur de l'ensemble des travaux concernés est de nature à garantir la bonne exécution de ce marché ;

De plus l'allotissement rendrait impossible, de par la configuration des lieux (un seul accès au chantier), de déterminer les responsabilités en cas de malfaçon, de dégradation des parties du bâtiment non modifiées (conciergerie) et augmenterait sensiblement les coûts d'installation de chantier ;

Considérant que le crédit permettant cette dépense est inscrit à l'article 7201/724-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 ;

Considérant que le mode de financement est un emprunt à charge de la commune ;

DECIDE:

Art 1 : D'approuver le cahier des charges N° 2019-T-066 et le montant estimé du marché "Travaux de rénovation partielle à l'école 13 "les Marronniers", établis par le Travaux Publics - Bâtiments Communaux. Les conditions sont fixées comme prévu au cahier des charges et par les règles générales d'exécution des marchés publics. Le montant estimé s'élève à € 857.632,93 hors TVA ou € 909.090,90 6% TVA comprise ou € 1.000.000,00, TVA et révision des prix comprises;

Art 2 : De passer le marché par la procédure ouverte;

Art 3 : De ne pas diviser le marché en lots pour des raisons liées à la nature du marché :
Les travaux relatifs à l'entreprise concernent en effet une même unité sur un même site. Ils ne sont dès lors pas, de par leur nature et compte tenu de l'objet du marché, susceptibles de faire l'objet de lots différents. Seule une exécution par un même entrepreneur de l'ensemble des travaux concernés est de nature à garantir la bonne exécution de ce marché ;

De plus l'allotissement rendrait impossible, de par la configuration des lieux (un seul accès au chantier), de déterminer les responsabilités en cas de malfaçon, de dégradation des parties du bâtiment non modifiées (conciergerie) et augmenterait sensiblement les coûts d'installation de chantier;

Art 4 : De compléter et d'envoyer l'avis de marché au niveau national;

Art 5 : D'inscrire la dépense à 7201/724-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019;

Art 6 : De financer cette dépense un emprunt à charge de la commune;

Art 7 : De transmettre cette délibération à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

32 votants : 32 votes positifs.

Overheidsopdrachten – 2019-T-066 - Gedeeltelijke renovatiewerken in school 13 "les Marronniers" - Goedkeuring van de lastvoorwaarden en van de gunningswijze.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 234, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de

overheidsopdrachten en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Overwegende de verouderde staat van school 13 "les Marronniers" en de noodzaak om ze in te richten rekening houdend met de huidige normen (brand, pedagogische aspecten, sanitair...);

Gelet op het bestek met nr. 2019-T-066 betreffende de opdracht "Gedeeltelijke renovatiewerken in school 13 "les Marronniers"" opgesteld door de Dienst Werken – Gemeentebouwen;

Overwegende dat de raming van deze opdracht 857.632,92 € excl. BTW of 909.090,90 € incl. 6% BTW of 1.000.000,00 €, BTW en prijsherziening inbegrepen bedraagt;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van open procedure;

Overwegende dat in toepassing van artikel 58 van de wet van 17 juni 2016 de aanbestedende overheid beslist om de opdracht niet op te delen in percelen omwille van technische redenen die verband houden met de aard van de werken.

De werkzaamheden verbonden met deze aanneming hebben immers betrekking op eenzelfde eenheid op eenzelfde site. Ze zullen bijgevolg, vanwege hun aard en rekening houdend met het voorwerp van de opdracht, wellicht niet het voorwerp uitmaken van verschillende percelen. Enkel de uitvoering van alle betrokken werkzaamheden door eenzelfde aannemer kan de goede uitvoering van deze opdracht garanderen;

Bovendien zou de verdeling in percelen het, omwille van de configuratie van de plaatsen (een enkele toegang tot de bouwplaats), onmogelijk maken de verantwoordelijkheden vast te stellen in geval van gebrekkig werk, beschadiging van de niet gewijzigde delen van het gebouw (conciërgewoning) en de kosten voor installatie van de bouwplaats aanzienlijk verhogen;

Overwegende dat het krediet voor deze uitgave ingeschreven is op artikel 7201/724-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019;

Overwegende dat de financieringswijze een lening ten laste van de gemeente is;

BESLIST:

Art 1: Goedkeuring te verlenen aan het bestek met nr. 2019-T-066 en de raming van de opdracht "Gedeeltelijke renovatiewerken in school 13 "les Marronniers"" opgesteld door de Dienst Werken – Gemeentebouwen. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 857.632,92 € excl. BTW of 909.090,90 € incl. 6% BTW of 1.000.000,00 €, BTW en prijsherziening inbegrepen;

Art 2: De opdracht te gunnen bij wijze van open procedure;

Art 3: De opdracht niet op te delen in percelen omwille van redenen die verband houden met de aard van de opdracht:

De werkzaamheden verbonden met deze aanneming hebben immers betrekking op eenzelfde eenheid op eenzelfde site. Ze zullen bijgevolg, vanwege hun aard en rekening houdend met het voorwerp van de opdracht, wellicht niet het voorwerp uitmaken van verschillende percelen. Enkel de uitvoering van alle betrokken werkzaamheden door eenzelfde aannemer kan de goede uitvoering van deze opdracht garanderen;

Bovendien zou de verdeling in percelen het, omwille van de configuratie van de plaatsen (een enkele toegang tot de bouwplaats), onmogelijk maken de verantwoordelijkheden vast te stellen in geval van gebrekkig werk, beschadiging van de niet gewijzigde delen van het gebouw (conciërgewoning) en de kosten voor installatie van de bouwplaats aanzienlijk verhogen;

Art 4: De opdrachtaankondiging in te vullen en te versturen op nationaal niveau;

Art 5: De uitgave in te schrijven op artikel 7201/724-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019;

Art 6: Deze uitgave te financieren door een lening ten laste van de gemeente;

Art 7: Deze beraadslaging over te maken aan de toezichthoudende overheid met het oog op de uitoefening van het algemene toezicht.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
32 stemmers : 32 positieve stemmen.

Monsieur Roland:

Il y a 1 million de dépenses prévues pour les travaux, ne faudrait-il pas diminuer et rationaliser ?

Madame Père répond :

En ce qui concerne le dossier des Marronniers, cette école a eu une inspection du travail.

Cet été, des travaux de mise en conformité de l'électricité ont été réalisés en urgence.

Des subsides ont été demandés mais on est pris par le temps et des subsides ne sont pas accordés pour des situations d'urgence.

Sinon on aurait dû fermer l'école.

Une rénovation lourde est prévue au budget 2019 pour le gros œuvre. (1^{ère} phase)

L'aménagement intérieur est prévu dans une 2^{ème} phase.

De heer Roland:

Er is 1 miljoen euro uitgaven voorzien voor werken: moet dat niet verlaagd en gerationaliseerd worden?

Mevrouw Père antwoordt:

Wat het dossier van Les Marronniers betreft: deze school werd bezocht door de arbeidsinspectie.

De voorbije zomer werden er dringende werken uitgevoerd om de elektriciteit conform te maken.

Er werden subsidies aangevraagd, maar er was tijdsgebrek en subsidies worden niet toegekend voor dringende situaties.

Anders hadden we de school moeten sluiten.

Er is een grondige renovatie ingeschreven op de begroting 2019 voor de ruwbouw. (1ste fase)

De binneninrichting is gepland in een 2e fase.

7 annexes / 7 bijlagen

18 **Marchés publics - 2019-T-067 – Remplacement de deux tapis de saut des trampolines au Bempt - Application de l'article 249 de la nouvelle loi communale - Admission de la dépense.**

LE CONSEIL,

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 92, (le montant estimé HTVA est inférieur au seuil de 30.000 €);

Vu l'article 249 de la nouvelle loi communale ;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 10 octobre 2019 faisant choix de la procédure sur simple facture acceptée comme mode de passation du marché «2019-T-067 – Remplacement de deux tapis de saut des trampolines au Bempt (art. 249)» ;

Considérant que conformément à l'article 249 de la NLC, le conseil communal admet la dépense pourvue par le Collège des bourgmestre et échevins ;

DECIDE :

Art 1 : De prendre acte de la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 10 octobre 2019, décidant :

- de choisir la procédure sur simple facture acceptée comme mode de passation du marché « 2019-T-067 – Remplacement de deux tapis de saut des trampolines au Bempt (art. 249)», Conformément à l'article 92 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et services;

- de faire application de l'article 249 de la NLC en vertu de l'urgence impérieuse et imprévisible;

- de désigner la société Scheerlinck & Co, Koeweidestraat 54 à 1785 Merchtem, pour le montant d'offre contrôlé de 5.660,00 € HTVA, soit de 6.848,60 € 21% TVA comprise;

Art 2 : D'admettre la dépense de 6.848,60, € 21% TVA comprise et de l'inscrire à l'article de dépense 761/721-60/03 du service extraordinaire du budget 2019 lors de la prochaine modification budgétaire et de financer la dépense par un emprunt.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

32 votants : 32 votes positifs.

Overheidsopdrachten - 2019-T-067 – Vervanging van twee springmatten van de trampolines in de Bempt - Toepassing van artikel 249 van de Nieuwe Gemeentewet - Instemming met de uitgave.

DE RAAD,

Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 92 (het geraamde bedrag excl. BTW is lager dan de drempel van 30.000,00 €);

Gelet op artikel 249 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 10 oktober 2019 om te kiezen voor de procedure via gewone aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht «2019-T-067 – Vervanging van twee springmatten van de trampolines in de Bempt (art. 249)»;

Overwegende dat, conform artikel 249 van de Nieuwe Gemeentewet, de Gemeenteraad instemt met de uitgave voorzien door het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLIST:

Art 1: Akte te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 10 oktober 2019, waarin beslist werd om:

- te kiezen voor de procedure via gewone aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht «2019-T-067 – Vervanging van twee springmatten van de trampolines in de Bempt (art. 249)» conform artikel 92 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten;

- artikel 249 van de NGW toe te passen krachtens de dringende en onvoorzienbare noodzaak;

- de firma Scheerlinck & Co, Koeweidestraat 54 te 1785 Merchtem, aan te duiden voor het gecontroleerde offertebedrag van 5.660,00 € excl. BTW of 6.848,60 €, 21% BTW inbegrepen;

Art 2: In te stemmen met de uitgave van 6.848,60 €, 21% BTW inbegrepen, en ze tijdens de volgende begrotingswijziging in te schrijven op artikel 761/721-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting 2019 en de uitgave te financieren door een lening.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
32 stemmers : 32 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage

19 **Marchés publics - 2019-S-068 - Remplacement de 4 lampes d'éclairage au Centre Sportif du Bempt - Application de l'article 249 de la nouvelle loi communale - Admission de la dépense.**

LE CONSEIL,

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 92, (le montant estimé HTVA est inférieur au seuil de 30.000 €);

Vu l'article 249 de la nouvelle loi communale ;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 10 octobre 2019 faisant choix de la procédure sur simple facture acceptée comme mode de passation du marché «2019-S-068 - Remplacement de 4 lampes d'éclairage au Centre Sportif du Bempt (art. 249)» ;

Considérant que conformément à l'article 249 de la NLC, le conseil communal admet la dépense pourvue par le Collège des bourgmestre et échevins ;

DECIDE :

Art 1 : De prendre acte de la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 10 octobre 2019, décidant :

- de choisir la procédure sur simple facture acceptée comme mode de passation du marché « 2019-S-068 - Remplacement de 4 lampes d'éclairage au Centre Sportif du Bempt (art. 249)», Conformément à l'article 92 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et services;

- de faire application de l'article 249 de la NLC en vertu de l'urgence impérieuse et imprévisible;

- de désigner la société ENTREPRISE WISSEM D'ELECTRICITE, Rue de Stalle, 97 à 1180 Bruxelles, pour le montant d'offre contrôlé de 3.133,50 € Hors TVA ou de 3.791,54 €, 21% TVA comprise;

Art 2 : D'admettre la dépense de 3.791,54 €, 21% TVA comprise et de l'inscrire à l'article de dépense 764/721-60/03 du service extraordinaire du budget 2019 lors de la prochaine modification budgétaire et de financer la dépense par un emprunt.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

32 votants : 32 votes positifs.

Overheidsopdrachten - 2019-S-068 – Vervanging van 4 verlichtingslampen in het Sportcentrum van de Bempt - Toepassing van artikel 249 van de nieuwe gemeentewet - Instemming met de uitgave.

DE RAAD,

Gelet op de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 92 (het geraamde bedrag excl. BTW is lager dan de drempel van 30.000,00 €);

Gelet op artikel 249 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 10 oktober 2019 om te kiezen voor de procedure via gewone aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht «2019-S-068 – Vervanging van vier verlichtingslampen in het Sportcentrum van de Bempt (art. 249)»;

Overwegende dat, conform artikel 249 van de Nieuwe Gemeentewet, de Gemeenteraad instemt met de uitgave voorzien door het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLIST:

Art 1: Akte te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 10 oktober 2019, waarin beslist werd om:

- te kiezen voor de procedure via gewone aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht «2019-S-068 – Vervanging van vier verlichtingslampen in het Sportcentrum van de Bempt (art. 249)» conform artikel 92 van de wet van 17 juni 2016 inzake de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten;

- artikel 249 van de NGW toe te passen krachtens de dringende en onvoorzienbare noodzaak;

- de firma ENTREPRISE WISSEM D'ELECTRICITE, Stallestraat, 97 te 1180 Brussel, aan te stellen voor het gecontroleerde offertebedrag van 3.133,50 € excl. BTW of 3.791,54 €, 21% BTW inbegrepen;

Art 2: In te stemmen met de uitgave van 3.791,54 €, 21% BTW inbegrepen, en ze tijdens de volgende begrotingswijziging in te schrijven op artikel 764/721-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting 2019 en de uitgave te financieren door een lening.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

32 stemmers : 32 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage

20 **Marchés Publics - Marchés publics divers - Approbation des conditions, du mode de passation, des firmes à consulter - Application de l'article 234 § 3 de la nouvelle loi communale - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 236 relatifs aux compétences du collège des bourgmestre et échevins ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures;

Considérant qu'il y a lieu de conclure un marché d'achat de containers;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 2 octobre 2019 faisant choix de la procédure par simple facture acceptée comme mode de passation du marché «2019-F-037 - achat de containers», pour un montant estimé s'élevant à 13.636,36 € hors TVA ou 16.500,00 €, 21% TVA comprise, inscrit à l'article 136/744-51/30 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 et financé par un emprunt ;

Considérant qu'il y a lieu de conclure un marché d'achat d'un camion équipé d'une benne et d'une installation d'arrosage;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 2 octobre 2019 faisant choix de la procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «2019-F-033 - Achat d'un camion équipé d'une benne et d'une installation d'arrosage», pour un montant estimé s'élevant à 99.173,55 € hors TVA ou 120.000,00 €, 21% TVA comprise, inscrit à l'article 766/743-52/30 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019;

Considérant qu'il y a lieu de conclure un marché d'achat de tracteur-tondeuse à siège;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 17 octobre 2019 faisant choix de la procédure par simple facture acceptée comme mode de passation du marché «2019-F-064 - Achat d'un tracteur-tondeuse à siège» pour un montant estimé de ce marché s'élève à 16.528,93 € hors TVA ou 20.000,00 €, 21% TVA comprise inscrit à l'article 878/744-51/11 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 et financé par un emprunt;

DECIDE,

De prendre connaissance des décisions suivantes du collège des bourgmestres et échevins :

1. Décision du Collège des bourgmestre et échevins du 2 octobre 2019 faisant choix de la procédure par simple facture acceptée comme mode de passation du marché «2019-F-037 - achat de containers», pour un montant estimé s'élevant à 13.636,36 € hors TVA ou 16.500,00 €, 21% TVA comprise, inscrit à l'article 136/744-51/30 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 et financé par un emprunt .
2. Décision du Collège des bourgmestre et échevins du 2 octobre 2019 faisant choix de la procédure négociée sans publication préalable comme mode de passation du marché «2019-F-033 - Achat d'un camion équipé d'une benne et d'une installation d'arrosage», pour un montant estimé s'élevant à 99.173,55 € hors TVA ou 120.000,00 €, 21% TVA comprise, inscrit à l'article 766/743-52/30 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019.
3. Décision du Collège des bourgmestre et échevins du 17 octobre 2019 faisant choix de la procédure par simple facture acceptée comme mode de passation du marché «2019-F-064 - Achat d'un tracteur-tondeuse à siège» pour un montant estimé de ce marché s'élève à 16.528,93 € hors TVA ou 20.000,00 €, 21% TVA comprise inscrit à l'article 878/744-51/11 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 et financé par un emprunt.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

32 votants : 32 votes positifs.

Overheidsopdrachten – Verschillende overheidsopdrachten - Goedkeuring van de lastvoorwaarden, van de gunningswijze, van de uit te nodigen firma's - Toepassing van artikel 234, § 3 van de nieuwe gemeentewet - Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 236 betreffende de bevoegdheden van het College van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en latere wijzigingen;

Overwegende dat er een opdracht moet worden gesloten voor de aankoop van containers;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 2 oktober 2019 om te kiezen voor de procedure via gewone aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht “2019-F-037 – Aankoop van containers”; de globale raming van deze opdracht bedraagt 13.636,36 € excl. BTW of 16.500,00 €, 21 % BTW inbegrepen, is ingeschreven op artikel 136/744-51/30 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 en wordt gefinancierd door een lening;

Overwegende dat er een opdracht moet worden afgesloten voor de aankoop van een vrachtwagen uitgerust met een laadbak en een sproeisysteem;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 2 oktober 2019 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht “2019-F-033 – Aankoop een vrachtwagen uitgerust met een laadbak en een sproeisysteem”; de globale raming van deze opdracht bedraagt 99.173,55 € excl. BTW of 120.000,00 €, 21 % BTW inbegrepen, en is ingeschreven op artikel 766/743-52/30 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019;

Overwegende dat er een opdracht moet worden afgesloten voor de aankoop van een tractor-zitmaaier;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 17 oktober 2019 om te kiezen voor de procedure via gewone aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht “2019-F-064 - Aankoop van een tractor-zitmaaier” voor een geraamd bedrag van 16.528,93 € excl. BTW of 20.000,00 €, 21 % BTW inbegrepen, ingeschreven op artikel 878/744-51/11 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 en gefinancierd door een lening;

BESLIST:

Kennis te nemen van de volgende beslissingen van het College van burgemeester en schepenen:

1. Beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 2 oktober 2019 om te kiezen voor de procedure via gewone aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht “2019-F-037 – Aankoop van containers”; de globale raming van deze opdracht bedraagt 13.636,36 € excl. BTW of 16.500,00 €, 21 % BTW inbegrepen, is ingeschreven op artikel 136/744-51/30 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 en wordt gefinancierd door een lening.
2. Beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 2 oktober 2019 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking als gunningswijze van de opdracht “2019-F-033 – Aankoop van een vrachtwagen uitgerust met een laadbak en een sproeisysteem”; de globale raming van deze opdracht bedraagt 99.173,55 € excl. BTW of 120.000,00 €, 21 % BTW inbegrepen, en is ingeschreven op artikel 766/743-52/30 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019;
3. Beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 17 oktober 2019 om te kiezen voor de procedure via gewone aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht “2019-F-064 - Aankoop van een tractor-zitmaaier” voor een geraamd bedrag van 16.528,93 € excl. BTW of 20.000,00 €, 21 % BTW inbegrepen, ingeschreven op artikel 878/744-51/11 van de buitengewone

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

32 stemmers : 32 positieve stemmen.

21 **Marchés Publics - 2019-F-053 - Illumination 2019: Renouvellement du réseau électrique, des câbles porteurs et des motifs lumineux LED (divers endroits) - Approbation de l'avenant 1- Application de l'article 234 alinéa 3 de la nouvelle loi communale - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 123, 5° relatifs aux compétences du collège des bourgmestre et échevins ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Considérant que dans le cadre du marché «2019-F-053 - Illumination 2019: Renouvellement du réseau électrique, des câbles porteurs et des motifs lumineux LED (divers endroits)», suite au rehaussement du bâtiment situé entre les numéros 84-88 de la Chaussée de Neerstalle, une adaptation du câblage électrique s'avère nécessaire ;

Considérant que le montant total de cet avenant dépasse de 3,59% (3,59% pour les modifications avec la règle des minimis) le montant d'attribution, le montant total de la commande après avenant s'élevant à présent à 22.065,00 € hors TVA ou 26.698,65 €, 21% TVA comprise ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 10 octobre 2019 faisant choix d'approuver l'avenant 1 du marché «2019-F-053 - Illumination 2019: Renouvellement du réseau électrique, des câbles porteurs et des motifs lumineux LED (divers endroits)» pour un montant total en plus de 765,00 € hors TVA ou 925,65 €, 21% TVA comprise et inscrit à l'article 520/744-51/30 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 et financé la dépense par un emprunt;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision suivante du Collège des bourgmestre et échevins du 10 octobre 2019 faisant choix d'approuver l'avenant 1 du marché «2019-F-053 - Illumination 2019: Renouvellement du réseau électrique, des câbles porteurs et des motifs lumineux LED (divers endroits)» pour un montant total en plus de 765,00 € hors TVA ou 925,65 €, 21% TVA comprise et inscrit à l'article 520/744-51/30 du

service extraordinaire du budget de l'exercice 2019 et financé la dépense par un emprunt.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

32 votants : 32 votes positifs.

Overheidsopdrachten – 2019-F-053 - Verlichting 2019: Vernieuwing van het elektriciteitsnet, van de draagkabels en de led-lichtmotieven (verschillende plaatsen) - Goedkeuring van aanhangsel 1 - Toepassing van artikel 234, 3de lid van de nieuwe gemeentewet - Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 123,5° betreffende de bevoegdheden van het College van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Overwegende dat in het kader van de opdracht "2019-F-053 - Verlichting 2019: Vernieuwing van het elektriciteitsnet, van de draagkabels en de led-lichtmotieven (verschillende plaatsen)", na de verhoging van het gebouw tussen de nummers 84-88 van de Neerstalse steenweg, een aanpassing van de elektrische bedrading noodzakelijk blijkt;

Overwegende dat het totale bedrag van dit aanhangsel het gunningsbedrag met 3,59% (3,59% voor wijzigingen met de minimis-regel) overschrijdt, waardoor het totaalbedrag van de bestelling na aanhangsel momenteel neerkomt op 22.065,00 € excl. BTW of 26.698,65 €, 21% BTW inbegrepen;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 10 oktober 2019 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 1 van de opdracht "2019-F-053 - Verlichting 2019: Vernieuwing van het elektriciteitsnet, van de draagkabels en de led-lichtmotieven (verschillende plaatsen)" voor een totaal bijkomend bedrag van 765,00 € excl. BTW of 925,65 €, 21% BTW inbegrepen en ingeschreven op artikel 520/744-51/30 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 en waarbij de uitgave gefinancierd wordt door een lening;

BESLIST:

Kennis te nemen van de volgende beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 10 oktober 2019 om te kiezen voor de goedkeuring van aanhangsel 1 van de opdracht «2019-F-053 - Verlichting 2019: Vernieuwing van het elektriciteitsnet, van de draagkabels en de led-lichtmotieven (verschillende plaatsen)» voor een totaal bijkomend bedrag van 765,00 € excl. BTW of 925,65 €, 21% BTW inbegrepen en ingeschreven op artikel 520/744-51/30 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2019 en waarbij de uitgave gefinancierd wordt door een lening.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
32 stemmers : 32 positieve stemmen.

AFFAIRES COMMUNAUTAIRES FR - GEMEENSCHAPSZAKEN FR

Instruction publique - Openbaar onderwijs

22 **Instruction publique – Enseignement fondamental ordinaire – Convention SEMU (Société des Editeurs de Musique) – Adoption.**

LE CONSEIL,

Considérant que le code de Droit économique, livre XI « Propriété intellectuelle », (Loi de 19 avril 2014, Moniteur belge du 12 juin 2014, ci-après « La Loi ») dispose que l'auteur d'une œuvre littéraire ou artistique (dont une œuvre musicale) a seul le droit de la reproduire ou d'en autoriser la reproduction ou d'en autoriser la reproduction, de quelque manière et sous quelque forme que ce soit ;

Considérant que la Loi ne prévoit aucune exception pour la reproduction de partitions de musique d'œuvres musicales fixées sur un support graphique, ni à des fins d'illustration de l'enseignement, ni pour un usage privé ;

Considérant que de telles reproductions requièrent par conséquent le consentement préalable des auteurs des œuvres musicales ou de leurs ayants droit ;

Considérant que toute personne souhaitant faire des reproductions graphiques des partitions de musique doit dès lors demander le consentement préalable des éditeurs de musique concernés, sous peine de sanctions civiles et pénales ;

Considérant que la SEMU, société de gestion collective du droit d'auteur, a été créée le 30 mars 1999 en vue de la perception et du partage, de l'administration et de la gestion, au sens le plus large du terme, de tous les droits graphiques des éditeurs de musique sur leurs fonds d'édition ;

Considérant que les partitions de musique, y compris les textes de chanson, sont utilisées dans l'enseignement fondamental et plus particulièrement par l'école « Les Bruyères » située Rue Jeff Devos n°55 ;

Considérant qu'en effet, cette école travaille en partenariat avec l'ASBL REMUA dans le cadre du DAS (Dispositif d'accrochage scolaire). Cette ASBL constitue un réseau de musiciens-intervenants en ateliers favorisant l'intégration sociale et l'égalité des chances grâce à la pratique collective de la musique, d'une part et de promouvoir le droit de la culture pour tous, prioritairement les jeunes, d'autre part ;

Considérant que l'enseignement fondamental ordinaire a besoin d'un règlement clair et flexible compte tenu des caractéristiques de son enseignement : ses besoins pédagogiques, ses moyens financiers limités, son souhait de réduire l'administration supplémentaire à un minimum et son besoin de sécurité juridique, en particulier pour le preneur de licence et les membres de son personnel ;

DECIDE,

Article 1^{er} :

D'adopter la convention entre la SEMU et le Pouvoir organisateur pour l'enseignement ordinaire fondamental afin d'autoriser la reproduction du répertoire musical original aux conditions d'usage définies dans la convention et moyennant le paiement d'une rémunération;

Article 2 :

La présente convention est conclue pour une période de trois années scolaires à savoir du 1^{er} septembre 2019 au 31 août 2022. Après le 31 août 2022 et à défaut de résiliation conforme aux règles définies, la convention est tacitement prorogée chaque fois pour une durée de trois années scolaires.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

32 votants : 32 votes positifs.

Openbaar onderwijs – Gewoon basisonderwijs – Overeenkomst SEMU (Vennootschap van de Muziekuitgevers) – Goedkeuring.

DE RAAD,

Overwegende dat het Wetboek van Economisch recht, boek XI “Intellectuele Eigendom”, (wet van 19 april 2014, Belgisch Staatsblad van 12 juni 2014, hierna “de Wet”) bepaalt dat de auteur van een literair of artistiek werk (waaronder een muziekwerk) alleen het recht heeft om het te reproduceren of de reproductie ervan toe te staan, op welke wijze of in welke vorm ook;

Overwegende dat de Wet geen enkele uitzondering voorziet voor de reproductie van muziekpartituren van muziekwerken bevestigd op een grafische drager, noch ter illustratie bij onderwijs, noch voor privégebruik;

Overwegende dat dergelijke reproducties bijgevolg de voorafgaande toestemming van de auteurs van de muziekwerken of van hun rechthebbenden vereisen;

Overwegende dat elke persoon die grafische reproducties van de muziekpartituren wenst te maken bijgevolg de voorafgaande toestemming van de betrokken muziekuitgevers moet vragen, op straffe van burgerrechtelijke en strafrechtelijke sancties;

Overwegende dat de SEMU, collectieve beheersvennootschap van het auteursrecht, opgericht werd op 30 maart 1999 met het oog op de inning en verdeling, de administratie en het beheer, in brede zin van het woord, van alle grafische rechten van de muziekuitgevers op hun uitgavefondsen;

Overwegende dat de muziekpartituren, met inbegrip van de liedteksten, gebruikt worden in het basisonderwijs en meer in het bijzonder door de school “Les Bruyères” gelegen Jef Devosstraat nr. 55;

Overwegende dat deze school immers samenwerkt met de VZW REMUA in het kader van de PSV (Preventie Schoolverzuim). Deze VZW vormt een netwerk van muzikanten-interveniënten in workshops waardoor enerzijds de sociale integratie en de gelijkheid van kansen wordt bevorderd dankzij het samen spelen van muziek en anderzijds het promoten van het recht op cultuur voor iedereen, met voorrang voor de jongeren;

Overwegende dat het gewoon basisonderwijs een duidelijk en flexibel reglement nodig heeft rekening houdend met de bijzondere eigenschappen van zijn onderwijs: zijn pedagogische behoeften, zijn beperkte

financiële middelen, zijn wens om de bijkomende administratie te beperken tot een minimum en zijn behoefte aan juridische veiligheid, in het bijzonder voor de licentienemer en zijn personeelsleden;

BESLIST,

Artikel 1:

Goedkeuring te verlenen aan de overeenkomst tussen de SEMU en de Inrichtende macht voor het gewoon basisonderwijs teneinde toestemming te krijgen voor de reproductie van het originele muzikale repertorium aan de gebruiksvoorwaarden vastgelegd in de overeenkomst en mits de betaling van een vergoeding;

Artikel 2:

De huidige overeenkomst wordt gesloten voor een periode van drie schooljaren, namelijk van 1 september 2019 tot 31 augustus 2022. Na 31 augustus 2022 en bij ontstentenis van verbreking conform de vastgestelde regels wordt de overeenkomst stilzwijgend verlengd, telkens voor een duur van drie schooljaren.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

32 stemmers : 32 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage

PROPRETÉ / EAU / SÉCURITÉ CIVILE - NETHEID / WATER / CIVIELE VEILIGHEID

Propreté publique - Openbare netheid

23 Propreté publique - Programme de transition professionnelle - Convention de partenariat entre la Commune de Forest et l'ASBL "Mission Locale de Forest" - Propreté publique.

LE CONSEIL,

Vu l'accord du 27 novembre 1997 entre l'Etat Fédéral et les Régions instaurant les programmes de transition professionnelle ;

Vu la convention de programme de transition professionnelle « propreté publique» approuvée par le Conseil Communal en sa séance du 15 décembre 2015;

Considérant que l'ASBL Mission Locale de Forest propose de poursuivre le partenariat avec l'administration communale visant au développement d'une insertion professionnelle par la biais des travaux de propreté publique ;

Considérant que cette convention a pour objet la reconduction du partenariat avec l'administration communale visant au développement d'une insertion professionnelle par le biais d'un projet de propreté publique couvrant prioritairement cinq quartiers de Forest pour l'année 2019 ;

Vu l'article 6 de la convention stipulant que « la commune s'engage à assurer la part financière liée à la gestion des contrats PTP et non couverte par les Pouvoirs Publics fédéraux et régionaux, soit la somme de 15.792,54 € par an » ;

DECIDE:

Article 1: De poursuivre la convention ci-annexée relative au partenariat entre l'ASBL Mission locale de Forest et l'administration communale;

Article 2 : D'approuver le paiement pour la part financière liée à la gestion des contrats PTP et non couverte par les Pouvoirs Publics fédéraux et régionaux d'un montant de 15.792,54€ à l'association sans but lucratif « Mission Locale de Forest », située au 29, boulevard de la 2ème Armée britannique, 1190 Forest;

Article 3 : D'inscrire la dépense de 15.792,54€ à l'article 87540/332-02/73 du service ordinaire du budget 2019.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

32 votants : 32 votes positifs.

Openbare netheid - Doorstromingsprogramma - Samenwerkingsovereenkomst tussen de Gemeente Vorst en de VZW "Mission Locale de Forest" - Openbare netheid.

DE RAAD,

Gelet op het akkoord van 27 november 1997 tussen de Federale Staat en de Gewesten tot invoering van de doorstromingsprogramma's;

Gelet op de overeenkomst van doorstromingsprogramma "openbare netheid" goedgekeurd door de Gemeenteraad in zijn zitting van 15 december 2015;

Overwegende dat de VZW Mission Locale de Forest voorstelt de samenwerking met het gemeentebestuur verder te zetten teneinde de inschakeling in het beroepsleven te ontwikkelen door middel van werken van openbare netheid;

Overwegende dat deze overeenkomst als doel heeft de samenwerking met het gemeentebestuur te hernieuwen teneinde de inschakeling in het beroepsleven te ontwikkelen door middel van een project van openbare netheid in vijf prioritaire wijken van Vorst voor het jaar 2019;

Gelet op artikel 6 van de overeenkomst dat bepaalt dat "de gemeente er zich toe verbindt het financiële deel op zich te nemen dat verband houdt met het beheer van de contracten DP en dat niet gedekt wordt door de federale en gewestelijke Overheden, namelijk het bedrag van 15.792,54€ per jaar";

BESLIST:

Artikel 1: De overeenkomst, opgenomen in bijlage, betreffende de samenwerking tussen de VZW Mission Locale de Forest en het gemeentebestuur verder te zetten;

Artikel 2 : Goedkeuring te verlenen aan de betaling van het financiële deel dat verband houdt met het beheer van de contracten DP en dat niet gedekt wordt door de federale en gewestelijke Overheden voor een bedrag van 15.792,54€ aan de vereniging zonder winstoogmerk "Mission Locale de Forest", gelegen Britse Tweedelegerlaan, 29 te 1190 Vorst;

Artikel 3 : De uitgave van 15.792,54€ in te schrijven op artikel 87540/332-02/73 van de gewone dienst van de begroting 2019.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
32 stemmers : 32 positieve stemmen.

Monsieur Billiet :

De quels quartiers s'agit-il ?

Monsieur Tahri répond :

Tout le territoire de Forest.

Monsieur Roland :

A-t-on fait appel aux sanctions alternatives ?

Aux travaux d'intérêt général ?

Monsieur Tahri répond qu'on tiendra compte de la question.

Monsieur Spapens :

Tous les quartiers sont couverts et les gens sont intégrés dans les équipes actives.

Monsieur Loewenstein :

Par apport aux peines alternatives, il y avait une convention avec une association qui s'occupait de placer ces personnes. Cela se faisait lors de la législature précédente.

Monsieur Billiet :

C'est une discrimination positive.

Pourquoi tous les quartiers sont dans le bas de Forest ?

Monsieur Roberti répond :

Il y a une convention avec la mission locale de Forest. La mission locale travaille en partenariat avec Actiris ; Ils travaillent dans tous les quartiers de la Commune.

De heer Billiet:

Om welke wijken gaat het hier?

De heer Tahri antwoordt:

Het hele grondgebied van Vorst.

De heer Roland:

Werd er een beroep gedaan op alternatieve sancties?

Gemeenschapswerk?

De heer Tahri antwoordt dat er rekening met de kwestie zal worden gehouden.

De heer Spapens:

Alle wijken zijn gedekt en de mensen zijn geïntegreerd in de actieve teams.

De heer Loewenstein:

Wat de alternatieve straffen betreft, was er een overeenkomst met een vereniging die personen plaatst. Dat gebeurde in de vorige legislatuur.

De heer Billiet:

Dat is positieve discriminatie.

Waarom liggen alle wijken in laag-Vorst?

De heer Roberti antwoordt:

Er is een overeenkomst met de Lokale Opdracht van Vorst. De Lokale Opdracht werkt samen met Actiris. Zij zijn actief in alle wijken van de gemeente.

2 annexes / 2 bijlagen

24 **Propreté publique - Programme de transition professionnelle - Convention de partenariat entre la Commune de Forest et l'ASBL "Mission Locale de Forest" - Détagage.**

LE CONSEIL,

Vu l'accord du 27 novembre 1997 entre l'Etat Fédéral et les Régions instaurant les programmes de transition professionnelle ;

Vu la convention de programme de transition professionnelle « détagage » approuvée par le Conseil Communal en sa séance du 15 septembre 2015;

Considérant que l'ASBL Mission Locale de Forest propose de poursuivre le partenariat avec l'administration communale visant au développement d'une insertion professionnelle par la biais des travaux de détagage;

Vu l'article 6 de la convention stipulant que « la commune s'engage à assurer la part financière liée à la gestion des contrats PTP et non couverte par les Pouvoirs Publics fédéraux et régionaux, soit la somme de **9870,34 €** par an » ;

DECIDE:

Article 1: De poursuivre la convention ci-annexée relative au partenariat entre l'ASBL Mission locale de Forest et l'administration communale;

Article 2 : D'approuver le paiement pour la part financière liée à la gestion des contrats PTP (détagage) et non couverte par les Pouvoirs Publics fédéraux et régionaux d'un montant de **9870,34 €** à l'association sans but lucratif « Mission Locale de Forest », située au 29, boulevard de la 2ème Armée britannique, 1190 Forest;

Article 3 : D'inscrire la dépense de **9870,34 € (2 x 4935,17 euros) €** à l'article 876/332-02/73 du service ordinaire du budget 2019.

Le Conseil approuve le projet de délibération.
32 votants : 32 votes positifs.

Openbare netheid - Doorstromingsprogramma - Samenwerkingsovereenkomst tussen de Gemeente Vorst en de VZW "Mission Locale de Forest" - Graffitiverwijdering.

DE RAAD,

Gelet op het akkoord van 27 november 1997 tussen de Federale Staat en de Gewesten tot invoering van de doorstromingsprogramma's;

Gelet op de overeenkomst van doorstromingsprogramma "graffitiverwijdering" goedgekeurd door de Gemeenteraad in zijn zitting van 15 september 2015;

Overwegende dat de VZW Mission Locale de Forest voorstelt de samenwerking met het gemeentebestuur verder te zetten teneinde de inschakeling in het beroepsleven te ontwikkelen door middel van werken van graffitiverwijdering;

Gelet op artikel 6 van de overeenkomst dat bepaalt dat "de gemeente er zich toe verbindt het financiële deel op zich te nemen dat verband houdt met het beheer van de contracten DP en dat niet gedekt wordt door de federale en gewestelijke Overheden, namelijk het bedrag van **9870,34 €** per jaar";

BESLIST:

Artikel 1: De overeenkomst, opgenomen in bijlage, betreffende de samenwerking tussen de VZW Mission Locale de Forest en het gemeentebestuur verder te zetten;

Artikel 2: Goedkeuring te verlenen aan de betaling van het financiële deel dat verband houdt met het beheer van de contracten DP en dat niet gedekt wordt door de federale en gewestelijke Overheden voor een bedrag van **9870,34 €** aan de vereniging zonder winstoogmerk "Mission Locale de Forest", gelegen Britse Tweedelegerlaan, 29 te 1190 Vorst;

Artikel 3: De uitgave van **9870,34 € (2 x 4935,17 euro)** in te schrijven op artikel 876/332-02/73 van de gewone dienst van de begroting 2019.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
32 stemmers : 32 positieve stemmen.

2 annexes / 2 bijlagen

PRÉVENTION - PREVENTIE

Empreinte scolaire, DAS - Schoolafdruk, PSV

- 25 **Prévention – L’empreinte scolaire – Convention de partenariat dans le cadre de l’organisation de la remédiation scolaire avec l’asbl Schola ULB – Approbation.**

LE CONSEIL,

Vu la délibération du conseil communal du 19 septembre 2017 autorisant la signature de la convention de partenariat dans le cadre de l'organisation d'activités de remédiation scolaire ;

Vu les amendements apportés à la convention 2017 – 2018 ;

Considérant l'intérêt suscité auprès des étudiants qui ont pu bénéficier de ces activités de remédiation ;

Considérant l'importance de pouvoir continuer à proposer des activités de remédiation scolaire aux élèves de la Commune de Forest qui présentent des difficultés de scolarité et/ou présentent des lacunes importantes dans la connaissance de base de la langue française, et cela tel que proposé dans le cadre du projet « **Ton avenir** » ;

Considérant le déplacement de ces activités de remédiation scolaire de l'Athénée Royal Victor Horta vers le bâtiment de la Prévention sis rue de Mérode, 331-333 à 1190 Forest ;

Considérant que le projet « **Ton avenir** » a pour objectifs de:

- proposer la remédiation scolaire et les cours d'immersion en langue française (public ne maîtrisant pas les bases de cette langue),
- développer un réseau scolaire de proximité,
- soutenir les parents et les étudiants,
- co-construire un projet scolaire individualisé,
- proposer de la méthodologie organisationnelle et des actions d'information et de sensibilisation,
- modifier la vision étrequée qu'ont les jeunes de leur milieu scolaire en leur faisant réaliser que l'école souvent perçue en tant que lieu exclusif d'apprentissage, est aussi un lieu de « **vivre-ensemble** » ;

Vu la collaboration établie avec « Schola ULB » qui assurera les étudiants tuteurs engagés par l'ASBL ;

Attendu que nous joignons en annexe la copie de la convention actualisée de partenariat avec « Schola ULB » ;

DECIDE,

D'approuver les termes de la convention ci-jointe conclue entre la commune de Forest et l'asbl « Schola ULB ».

Le Conseil approuve le projet de délibération.

32 votants : 32 votes positifs.

Preventie – De Schoolafdruk – Samenwerkingsovereenkomst in het kader van de organisatie van remediërende schoolactiviteiten met de vzw “Schola ULB” – Goedkeuring.

DE RAAD,

Gelet op de beraadslaging van de gemeenteraad van 19 september 2017 waarin toestemming verleend wordt voor de ondertekening van de samenwerkingsovereenkomst in het kader van de organisatie van remediërende schoolactiviteiten;

Gelet op de verbeteringen aangebracht aan de overeenkomst 2017 – 2018;

Overwegende de interesse opgewekt bij de studenten die gebruik hebben kunnen maken van deze remediëringsactiviteiten;

Gelet op het belang om remediërende schoolactiviteiten te kunnen blijven aanbieden aan de leerlingen van de Gemeente Vorst die studiemoeilijkheden en/of aanzienlijke lacunes in de basiskennis van de Franse taal vertonen, en dit zoals voorgesteld in het kader van het project “**Jouw toekomst**”;

Overwegende de verplaatsing van deze remediërende schoolactiviteiten van het Athénée Royal Victor Horta naar het gebouw van de Preventiedienst gelegen de Mérodestraat, 331-333 te 1190 Vorst;

Overwegende dat het project “**Jouw toekomst**” de volgende doelstellingen heeft:

- aanbieden van schoolremediëring en van taalimmersielessen Frans (publiek dat de basiskennis van deze taal niet beheerst),
- ontwikkelen van een buurtscholennetwerk,
- ondersteunen van de ouders en van de studenten,
- mee opbouwen van een geïndividualiseerd schoolproject,
- aanbieden van organisatorische methodologie en van informatie- en sensibiliseringsacties,
- wijzigen van het benepen beeld dat de jongeren van hun schoolomgeving hebben door hen te laten beseffen dat de school, die zij vaak enkel als een leerplek zien, ook een plaats is waar “**samenleven**” aan de orde is;

Gelet op de samenwerking met “Schola ULB” die instaat voor de studenten-mentoren aangeworven door de VZW;

Overwegende dat wij in bijlage de kopie van de bijgewerkte samenwerkingsovereenkomst met “Schola ULB” toevoegen;

BESLIST,

De bepalingen van de hierbij gevoegde overeenkomst afgesloten tussen de gemeente Vorst en de vzw “Schola ULB” goed te keuren.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

32 stemmers : 32 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage

AFFAIRES COMMUNAUTAIRES NL - GEMEENTESCHAPSZAKEN NL

Culture NL - Cultuur NL

- 26 **Affaires néerlandophones - Culture - Politique culturelle locale - Plan de politique culturelle et Conventions avec la Vlaamse Gemeenschapscommissie couvrant la période 2020-2025 - Approbation.**

LE CONSEIL,

Considérant le Décret de la Communauté flamande du 6 juillet 2012 relatif à la politique culturelle locale et l'Arrêté d'exécution du 12 octobre 2012 y référant;

Considérant que lors de la séance du 19 novembre 2013, le Conseil a marqué son accord pour que la commune de Forest entre dans ce nouveau décret et que le Conseil, à cette même occasion, a approuvé le plan culturel local de Forest 2014-2019 ainsi que la convention concernant la collaboration avec la Vlaamse Gemeenschapscommissie (VGC) afin d'obtenir à la fois un subsidie couvrant le salaire d'un coordinateur culturel, une partie de la masse salariale du personnel de la bibliothèque néerlandophone et des subsides de fonctionnement pour développer la politique culturelle;

Considérant que la VGC a demandé le 16 juillet 2019 que la commune de Forest adresse avant le 31 décembre 2019 un nouveau plan culturel couvrant la période 2020-2025, incluant les avis de la commission culture, l'organe de gestion de la bibliothèque et le conseil du GC Ten Weyngaert, ainsi que la composition de la commission culture et l'organe de gestion de la bibliothèque, l'accord pour la signature de la convention pour une collaboration avec la VGC pendant la période 2020-2025 et une déclaration à l'honneur concernant la composition du personnel chargé avec la politique culturelle;

Considérant que le 6 mai 2019, le Conseil a approuvé la récomposition de l'organe de gestion de la bibliothèque, et que le 2 juillet 2019, le Conseil a approuvé la récomposition de la commission culture;

Considérant que le plan culturel 2020-2025 en annexe, a récolté l'avis positif de la Commission culture ce lundi 14 octobre 2019, ainsi que l'avis positif de l'organe de gestion de la bibliothèque, ce jeudi 17 octobre 2019;

Considérant que les Conventions en annexe, concernant la collaboration entre la commune et la VGC pour la période 2020-2025, ont déjà été négociées entre les instances compétentes de la VGC et de la commune de Forest;

DECIDE:

De marquer son accord sur le principe pour que la Commune de Forest entre dans le Décret relatif à la politique culturelle locale pour la période 2020-2025 et de donner instruction à l'administration pour que toutes les démarches y référant soient entreprises;

D'approuver la proposition de plan de politique culturelle 2020-2025 en annexe;

D'approuver les conventions annexées, couvrant la collaboration avec la Vlaamse Gemeenschapscommissie pour la période 2020-2025;

D'instruire l'administration à ce que tous les documents nécessaires soient transmises avant le 31 décembre 2019 à la Communauté flamande, suivant les directions reprises dans le courrier de la VGC du 16 juillet 2019.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

32 votants : 32 votes positifs.

Nederlandstalige aangelegenheden - Cultuur - Lokaal cultuurbeleid - Cultuurbeleidsplan en Samenwerkingsovereenkomsten met de Vlaamse Gemeenschapscommissie voor de periode 2020-2025 - Goedkeuring.

DE RAAD,

Gelet op het Decreet van de Vlaamse Gemeenschap van 6 juli 2012 betreffende het Lokaal Cultuurbeleid en het daarop aansluitende besluit van de Vlaamse Regering van 12 oktober 2012 ;

Gelet op het feit dat de Gemeenteraad op 19 november 2013 haar akkoord verleende om in te stappen in het nieuwe decreet Lokaal Cultuurbeleid van de Vlaamse Regering en op dezelfde datum de goedkeuring verleende voor het lokaal cultuurbeleidsplan Vorst 2014-2019 en de bijhorende overeenkomst tot samenwerking met de Vlaamse Gemeenschapscommissie (VGC) met als doel het bekomen van enerzijds een loonsubsidie voor de gemeentelijke lokaal cultuurbeleidscoördinator en een deel van het bibliotheekpersoneel en anderzijds het bekomen van subsidies voor een deel van de werkmiddelen van het gemeentelijk lokaal cultuurbeleid;

Overwegende dat de VGC op 16 juli 2019 de gemeente Vorst heeft opgeroepen om tegen 31 december 2019 een nieuw cultuurbeleidsplan in te sturen voor de periode 2020-2025, met de adviezen van de beheersorganen van de adviescommissie cultuur, de beheerraden van de gemeentelijke bibliotheek en GC Ten Weyngaert, alsook het bewijs van de samenstelling van de adviescommissie cultuur, een samenwerkingsovereenkomst met de VGC voor de periode 2020-2025 en een verklaring op eer betreffende het personeel dat het lokaal cultuurbeleid ontwikkelt;

Overwegende dat de Gemeenteraad respectievelijk op 6 mei 2019 de samenstelling van het nieuwe Beheersorgaan van de gemeentelijke bibliotheek en op 2 juli 2019 de samenstelling van de nieuwe Adviescommissie cultuur heeft goedgekeurd;

Overwegende dat het bijgesloten cultuurbeleidsplan Vorst 2020-2025 op maandag 14 oktober 2019 positief werd geadviseerd door de Adviescommissie cultuur en op donderdag 17 oktober 2019 positief werd geadviseerd door het Beheersorgaan van de gemeentelijke bibliotheek;

Overwegende dat de bijgesloten samenwerkingsovereenkomsten met de VGC voor de periode 2020-2025 al werd onderhandeld en besproken tussen de bevoegde instanties van de Vlaamse Gemeenschapscommissie en het Gemeentebestuur;

BESLIST:

Akkoord te gaan dat de gemeente Vorst instapt in het Decreet lokaal cultuurbeleid voor de periode 2020-2025 en de administratie hierbij opdraagt alle benodigde stappen te ondernemen;

Akkoord te gaan met het bijgesloten voorstel van cultuurbeleidsplan 2020-2025;

Akkoord te gaan met de bijgesloten overeenkomsten tot samenwerking tussen de gemeente en de Vlaamse Gemeenschapscommissie voor de periode 2020-2025;

De opdracht te geven alle benodigde gegevens voor 31 december 2019 ondertekend te bezorgen aan de Vlaamse Gemeenschap, in overeenstemming met de richtlijnen vermeld in de brief van de Vlaamse Gemeenschapscommissie hieromtrent, gedateerd op 16 juli 2019.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

32 stemmers : 32 positieve stemmen.

7 annexes / 7 bijlagen

AFFAIRES GÉNÉRALES - ALGEMENE ZAKEN

Secrétariat - Secretariaat

27 **Question orale: Questions de Jeunesse (à la demande de Madame Huytebroeck, conseillère communale) (Complémentaire)**

QUESTION ORALE A L ECHEVINE MARIAM EL HAMIDIME EN CHARGE DES QUESTIONS DE JEUNESSE

En matière de jeunesse Forest a vu naître en 2013 à l'image d'autres communes bruxelloises **un Espace Info Jeunesse** .

D'autre part le 9 octobre de cette année Forest a connu une première : un **Info DAY** destiné aux jeunes s'est déroulé place Saint Denis. L'occasion pour les jeunes Forestois.e.s d'être informé.e.s sur de nombreuses questions relatives entre autre aux différents types d'enseignement, de formation, d'emploi, d'insertion...

Ces deux initiatives doivent évidemment être réfléchies dans le cadre d'une **politique de jeunesse plus large** à Forest à la fois avec les associations existantes mais aussi avec les écoles forestoises et même plus largement bruxelloises ainsi que les différents milieux culturels .

Il est également important qu'une politique de la jeunesse communale s'articule autour d'une **collaboration entre les communautés francophone et néerlandophone**.

Dès lors pouvez vous me dire Madame l'échevine :

- En ce qui concerne l'espace Info Jeunesse, après près de 5 ans d'existence avons-nous des chiffres quant à la fréquentation des jeunes et aussi quelle a été l'évolution sur cette période ?

- De même pour l'Info Day, savons nous combien de jeunes , d'écoles et d'associations y ont participé ? Est-il prévu de réitérer l'expérience l'an prochain ? Suivant la même formule ?

- Enfin, collaborez vous avec votre collègue en charge de la jeunesse néerlandophone sur certains événements ?

En vous remerciant pour les réponses que vous apporterez à mes questions.

Evelyne HUYTEBROECK
conseillère communale
29 octobre 2019

Mondelinge vraag: Jeugdkwesties (op vraag van Mevrouw Huytebroeck, gemeenteraadslid)

(Aanvullend)

MONDELINGE VRAAG AAN DE SCHEPEN MARIAM EL HAMIDIME BEVOEGD VOOR JEUGDKWESTIES

Wat de jeugd betreft, werd er in 2013 in Vorst, net als in andere Brusselse gemeenten , een **Jeugd Informatie Ruimte** gecreëerd.

Anderzijds had Vorst op 9 oktober van dit jaar een primeur: een **Info DAY** bestemd voor jongeren vond plaats op het Sint-Denijsplein. De gelegenheid voor de jonge Vorstenaren om zich te informeren over tal van kwesties die onder meer verband houden met de verschillende soorten onderwijs, opleiding, werkgelegenheid, integratie...

Deze twee initiatieven moeten uiteraard worden beschouwd als onderdeel van een **breder jeugdbeleid** in Vorst zowel met de bestaande verenigingen als met de Vorstse scholen en zelfs meer in het algemeen met de Brusselse scholen alsook met de verschillende culturele kringen.

Het is ook belangrijk dat een gemeentelijk jeugdbeleid gebaseerd is op een **samenwerking tussen de Franstalige en de Nederlandstalige gemeenschappen**.

Mevrouw de schepen, kunt u me bijgevolg vertellen:

- Wat betreft de Jeugd Informatie Ruimte, hebben we na bijna 5 jaar bestaan cijfers over het aantal jongeren dat er aanwezig is en wat de evolutie is geweest in de loop van deze periode?
- Idem voor de Info Day, weten we hoeveel jongeren, scholen en verenigingen eraan hebben deelgenomen? Zijn er plannen om deze ervaring volgend jaar te herhalen? Volgens dezelfde formule?
- Tot slot, werkt u voor bepaalde evenementen samen met uw collega die bevoegd is voor de Nederlandstalige jeugd?

Dank u voor uw antwoorden op mijn vragen.

Evelyne HUYTEBROECK
Gemeenteraadslid
29 oktober 2019

L'Esace Info Jeunesse est un lieu d'accueil et d'information sans condition pour les jeunes de 12 à 26 ans ouvert depuis septembre 2015, initié par le service jeunesse de la commune de Forest en partenariat étroit avec l'asbl Infor Jeunes Bruxelles. Concrètement, ce sont trois après-midi de permanences d'information par semaine (du lundi au mercredi de 13h30 à 17h) tenues par deux opérateurs différents (Infor Jeunes Bruxelles, et le service Jeunesse de la Commune de Forest) afin d'offrir un accueil global et d'être un relais efficace pour le jeune et son environnement (soit sa famille, son école, les institutions et services qu'il fréquente). Infor Jeunes Bruxelles, avec son expérience de centre d'information généraliste, apporte une information de qualité qui est mise à

jour continuellement.

Statistiques des demandes:

2015	2016	2017	2018	2019
78	311	490	799	507 (fin octobre)

Résultats :

C'est une plus-value pour le jeune citoyen et sa famille, qui a un accès de proximité à un centre d'information reconnu dans sa commune. Les statistiques sont en montée constante depuis l'ouverture en 2015. Un EPN (Espace Public Numérique) constitué de 2 ordinateurs est à disposition du public pour toutes les recherches et démarches administratives. Un « carnet d'adresses » centré sur l'offre de services est réalisé par l'Espace Info Jeunesse sur le site internet www.espaceinfojeunesse.be. L'Espace Info Jeunesse aura permis à plus de 2000 jeunes et familles de venir s'informer, de trouver une aide ou un conseil et devient petit à petit un opérateur ressource pour les jeunes et les professionnels des différents champs de l'accompagnement des jeunes. Parmi les demandes les plus fréquentes sont identifiées les questions liées à l'enseignement et à la scolarité, la recherche de jobs étudiants, l'aide sociale et les demandes de loisirs.

Parallèlement à l'accompagnement individuel, l'Espace Info Jeunesse participe à la programmation d'activités d'éducation à la citoyenneté et favorise l'expression des jeunes par différentes activités autour des médias (stage pendant les vacances, réalisation d'un outil pédagogique «Décode») et de la citoyenneté (Place aux Jeunes).

L'INFO DAY était une journée d'information adressée aux 12-18 ans et qui a eu lieu le mercredi 9 octobre 2019 sur le parvis de la Place Saint-Denis. Les jeunes ont eu l'occasion de récolter des informations sur une série de thématiques les concernant (culture, scolarité, loisirs, éducation à la vie relationnelle affective et sexuelle, sport, accompagnement, job, etc), mais aussi de créer des liens informels avec les différentes structures forestoises à travers des jeux et des animations ludiques. L'objectif était également de créer des liens ainsi que des rencontres entre les écoles du secondaire et le tissu associatif et institutionnel forestois. Au total, 300 jeunes issus de six écoles différentes ont participé à la journée (école Kaléidoscope, Athénée Royal Victor Horta, Institut Saint-Joseph – Atelier Marollien, Inraci, Institut Saint-Vincent de Paul, La cime).

Des *goodies bags* ont été distribués aux jeunes qui ont participé à au moins 5 des activités proposées. Ils contenaient des infos et contacts utiles, des outils de sensibilisation liés à la thématique de l'éducation et de la vie relationnelle, affective et sexuelle, mais aussi des accessoires utiles à leur scolarité (bics, fluos), ou encore des préservatifs, etc. Le *food truck* la musique, ont amené convivialité lors de l'événement, du moins en matinée car après le «coup de feu» du matin, l'après-midi a été plus marquée par la pluie et le manque de participant.e.s.

En effet, au moment de la sortie des écoles, le temps n'a pas encouragé les jeunes à venir.

Compte tenu des évaluations positives du service jeunesse, du réseau associatif, des écoles et enfin des jeunes (très positives); nous pensons qu'il est pertinent de réitérer l'opération. (Les évaluations ont été réalisées le jour même via des questionnaires pour les écoles et les jeunes).

Le lieu est peut-être à repenser car les conditions climatiques peuvent mettre la tenue de l'évènement en péril. Par contre, la collaboration avec les écoles est vraiment très satisfaisante. Les écoles ont marqué un clair intérêt et la volonté d'y reparticiper! L'idée pour 2020 serait de dédier une journée entière à des groupes scolaires, le tout dans un endroit plus confortable mais qui offre des possibilités récréatives égales (food truck, musique, espace détente etc...).

Une idée à creuser également est de se joindre à une commune voisine pour permettre l'organisation d'un évènement d'une plus grande envergure, plus cohérent lorsque l'on sait que les jeunes peuvent côtoyer des services d'autres communes, et aussi dans un objectif de rationalisation et de mutualisations des énergies et des ressources.

Dans tous les projets du service jeunesse (Place aux enfants, Info DAY) le service apporte une attention particulière pour que le régime linguistique ne soit pas un frein.

Dès lors, cette année l'évènement Place aux enfants a été ouvert/proposé aux enfants des écoles primaires francophones comme néerlandophones.

L'Info Day a également fait appel à la Bib NL pour une des activités; qui a d'ailleurs eu un franc succès auprès des participant.e.s.

Mevrouw Van den Bosche :

Er is maar één schepen van jeugd, het college wil de bevoegdheid "jeugd" niet communitariseren. Het is de bedoeling dat er in de toekomst nog meer zal samengewerkt worden tussen de verschillende diensten.

De Jeugd-Info-Ruimte is een plek waar jongeren van 12 tot 26 jaar zonder onderscheid worden onthaald en geïnformeerd. Ze opende haar deuren in 2015 op initiatief van de Jeugddienst van de Gemeente Vorst, in nauwe samenwerking met vzw Infor Jeunes Bruxelles. Concreet gaat het om drie infopermanenties in de namiddag per week (van maandag tot woensdag van 13.30 tot 17 uur), door twee verschillende instanties (Infor Jeunes Bruxelles en de Jeugddienst van de Gemeente Vorst), bedoeld als globale opvang en efficiënte bemiddelaar tussen de jongere en zijn omgeving (zijn gezin, zijn school, de instellingen en diensten waarop hij een beroep doet). Met hun ervaring als algemeen informatiecentrum levert Infor Jeunes Bruxelles kwaliteitsvolle informatie, die continu bijgewerkt wordt.

Statistieken van de aanvragen:

2015	2016	2017	2018	2019
78	311	490	799	507 (eind oktober)

Resultaten:

Het is een meerwaarde voor de jongeren en hun familie, die vlotte toegang hebben tot een erkend informatiecentrum in hun wijk. De statistieken stijgen constant sinds de opening in 2015. Er is een Openbare Computerruimte (OCR) met 2 computers ter beschikking voor het publiek, voor alle opzoekingen en administratieve stappen. De Jeugd Info Ruimte (JIR) heeft een 'adressenboekje' met het dienstenaanbod op de website www.jeugdinforuimte.be geplaatst. De Jeugd Informatie Ruimte heeft meer dan 2.000 jongeren en gezinnen de mogelijkheid geboden om informatie in te winnen, bijstand of advies te vinden en het wordt stilaan hét steunpunt voor jongeren en professionals uit verschillende domeinen van de begeleiding van de jeugd. De vaakst gestelde vragen houden verband met onderwijs en scholen, de zoektocht naar studentenjobs, maatschappelijke bijstand en vrijetijdsbesteding.

Naast de individuele ondersteuning neemt de Jeugd Informatie Ruimte deel aan de programmering van de activiteiten op het gebied van burgerschapseducatie en promoten zij de expressie van jongeren door middel van diverse activiteiten rond media (stages tijdens de vakantie, productie van

een tool "Decode") en burgerschap ('Place aux Jeunes').

De INFO DAY was een informatiedag voor 12-18 jarigen op woensdag 9 oktober 2019 op het Sint-Denijsplein. De jongeren konden er informatie verzamelen over een reeks thema's die hen aangaan (cultuur, opleiding, vrije tijd, educatie m.b.t. affectieve en seksuele relaties, sport, begeleiding, werk, ...) maar ook informele banden creëren met de verschillende gemeentestructuren door middel van spelletjes en ludieke activiteiten. Het doel was ook om banden te smeden en ontmoetingen tot stand te brengen tussen middelbare scholen en het verenigingsleven en de instellingen van Vorst. In totaal namen 300 jongeren van zes verschillende scholen deel aan de dag (school Kaléidoscope, Athene Royal Victor Horta, Institut Saint-Joseph - Atelier Marollien, Inraci, Institut Saint-Vincent de Paul, La Cime).

Er werden goodiebags uitgedeeld aan jongeren die deelnamen aan minstens vijf van de voorgestelde activiteiten. Die bevatten nuttige informatie en contactgegevens, sensibilisering rond relatievorming, affectieve en seksuele opvoeding, maar ook accessoires die nuttig zijn voor school (balpennen, fluostiften) of condooms, enz. De foodtruck en de muziek brachten gezelligheid, in ieder geval in de voormiddag, want na het 'startschot' 's ochtends was het in de namiddag aan het regenen en waren er minder deelnemers.

Na de schooluren ontmoedigde het slechte weer de jongeren immers om te komen.

Gezien de positieve evaluaties van de jeugddienst, de verenigingen, de scholen en ten slotte de jongeren (zeer positief), vinden wij het relevant om de actie te herhalen. (De evaluaties werden de dag zelf nog uitgevoerd via vragenlijsten voor de scholen en de jongeren).

De locatie zou misschien kunnen worden herbekeken, aangezien slecht weer het evenement in het gedrang kan brengen. De samenwerking met de scholen echt wel zeer bevredigend. De scholen hebben een duidelijke interesse en bereidheid getoond om weer deel te nemen! Het idee voor 2020 zou zijn om een volledige dag te wijden aan schoolgroepen, op een meer comfortabele plaats, maar met gelijke recreatieve mogelijkheden (foodtruck, muziek, ontspanningsruimte, ...).

Een idee dat moet worden onderzocht, is om zich bij een naburige gemeente aan te sluiten om een evenement op grotere schaal te kunnen organiseren, dat coherenter is als we weten dat jongeren in contact kunnen komen met diensten van andere gemeenten, en ook met het oog op het rationaliseren en bundelen van energie en middelen.

In alle projecten van de jeugddienst (Place aux Enfants, Info Day) let de dienst er in het bijzonder op dat de taal geen belemmering vormt.

Sinds dit jaar wordt het evenement "Place aux enfants" opengesteld / aangeboden aan kinderen zowel van Nederlandstalige als Franstalige basisscholen.

De Info Day deed ook een beroep op de Nederlandstalige Bib voor een activiteit, wat overigens een groot succes was bij de deelnemers.

Mevrouw Van den Bosch:

Er is maar één schepen van jeugd, het college wil de bevoegdheid "jeugd" niet communautariseren. Het is de bedoeling dat er in de toekomst nog meer zal samengewerkt worden tussen de verschillende diensten.

2 annexes / 2 bijlagen

28 **Question orale: le Complexe "Centr'al" (à la demande de Madame Beauthier, conseillère communale) (Complémentaire)**

Monsieur le Bourgmestre,

J'ai eu la bonne surprise de constater que les travaux du Complexe CENTR'AL avançaient significativement. En effet, l'un des deux bâtiments semble être l'objet de finitions et je dois dire que visuellement c'est séduisant.

J'aimerais connaître le calendrier lié à ce chantier. Quand pourrions-nous espérer profiter pleinement du lieu ?

J'aimerais aussi avoir des informations sur l'exemplarité énergétique que vous annonciez dans ce projet. Pour finir, pouvez-vous en quelques mots me préciser à quoi vont être dédiés ces différents espaces. Vous mentionnez un restaurant de quartier, un auditorium, trois salles de sport et des espaces administratifs, sont-ils toujours d'actualité ? Ces espaces vont-ils pouvoir bientôt accueillir les usagers et les usagères. Une attention a-t-elle été portée sur l'accessibilité pour tous et toutes ?

Je vous remercie pour vos réponses.

Catherine Beauthier
Conseillère communale ECOLO-GROEN

Mondelinge vraag: het Complex "Centr'al" (op vraag van Mevrouw Beauthier, gemeenteraadslid) (Aanvullend)

Geachte heer Burgemeester,

Ik was aangenaam verrast om te zien dat de werkzaamheden van het CENTR'AL-complex aanzienlijk vorderden. Een van de twee gebouwen lijkt immers in de afwerkingsfase te zijn en ik moet zeggen dat het visueel aantrekkelijk is.

Ik zou graag willen weten wat het tijdschema is voor deze werkzaamheden. Wanneer kunnen we verwachten ten volle te genieten van de plaats?

Ik zou ook graag meer informatie willen over de voorbeeldfunctie op vlak van energie die u in dit project heeft aangekondigd.

Tot slot, kunt u mij in een paar woorden nog eens vertellen waaraan deze verschillende ruimtes zullen worden gewijd? U had het over een wijkrestaurant, een auditorium, drie sportzalen en administratieve ruimtes, is dit nog steeds het geval? Zullen deze ruimtes binnenkort in staat zijn om gebruikers te verwelkomen? Is er aandacht besteed aan de toegankelijkheid voor iedereen?

Ik dank u voor uw antwoorden.

Catherine Beauthier
Gemeenteraadslid ECOLO-GROEN

Monsieur Spapens répond :

Normalement la réception provisoire se fera début janvier.

L'ouverture est prévue dans le courant du premier semestre 2020.

Il s'agit d'un bâtiment exemplaire à très basse énergie avec panneaux solaires, éclairages led,...

Toutes les destinations des espaces que vous citez sont d'actualité.

On va engager un gestionnaire du site.

Le grand bâtiment est totalement accessible aux PMR.

L'autre pas du tout.

De heer Spapens antwoordt:

Normaal gezien gebeurt de voorlopige oplevering begin januari.

De opening is voorzien in de loop van het eerste semester 2020.

Het gaat om een heel energiezuinig voorbeeldgebouw met zonnepanelen, ledverlichting, ...

Alle bestemmingen van de genoemde plaatsen zijn actueel.

We zullen een beheerder aanwerven voor de site.

Het grote gebouw is volledig toegankelijk voor personen met een beperkte mobiliteit.

Het andere helemaal niet.

2 annexes / 2 bijlagen

29 **Interpellation concernant l'introduction d'une circulation à sens unique dans la chaussée de Neerstalle (à la demande de Monsieur Billiet, conseiller communal) (*Complémentaire*)**

Interpellation concernant l'introduction d'une circulation à sens unique dans la chaussée de Neerstalle

Déposée par Monsieur Alexander BILLIET (MR-Open VLD)

À l'attn. de Monsieur Alain Mugabo, Echevin de la Mobilité

En vue d'augmenter la vitesse des lignes de tram 87 et 92, la chaussée de Neerstalle en direction de Drogenbos entre la chaussée de Ruisbroek et le carrefour Stalle sera à sens unique à partir du 1er novembre, et ce pour une phase test de 3 mois.

En s'opposant obstinément à l'extension du métro, il va sans dire que des problèmes surgissent en surface dans cette ville.

La chaussée de Neerstalle constitue, avec le boulevard de la Deuxième Armée Britannique, la voie d'accès essentielle pour tous ceux qui veulent se rendre dans notre commune en voiture. Contrairement à ce que certains partis espèrent réaliser par tous les moyens possibles (et comme conséquence directe de la réalité

fiscale dans ce pays où le travail est imposé jusqu'à 70%), ce nombre de voitures ne diminuera pas immédiatement.

L'accès au Ring par le boulevard de la Deuxième Armée Britannique et la rue Saint-Denis (c'est-à-dire à hauteur de la station-service Q8) est interrompu depuis des mois, sans aucun progrès apparent. Cependant, en raison du cancer bien connu dans cette Région, où les compétences se chevauchent entre les communes et la région, où tout le monde est compétent et personne n'est responsable, il semble approprié de demander à la Région (respectivement la Société Bruxelloise de Gestion de l'Eau - SBGE) s'il serait possible de vous informer quand ces travaux seront finalement terminés?

Retour au fond de cette interpellation et à la chaussée de Neerstalle, où dès lors une deuxième congestion du trafic sera créée dans notre commune pour les personnes qui veulent soit rejoindre le Ring, soit se rendre au sud de la Région via Uccle.

Les commerçants de la place Saint-Denis ont-ils été consultés, ou du moins informés de ce changement radical d'accessibilité?

La Commune l'a-t-elle communiqué à ses employés qui viennent travailler en voiture et qui rentrent le soir par la chaussée de Neerstalle et le carrefour Stalle? Dans l'affirmative, quel itinéraire alternatif a été proposé au personnel?

Cette phase test de trois mois s'inscrit-elle dans le cadre du Plan Régional de Mobilité (*Good Move*)? Ou s'agit-il d'une initiative qui est née à la STIB? Que dit le Plan Régional de Mobilité au sujet de la planification future de la chaussée de Neerstalle et quels modes de transport y sont envisagés?

Enfin, dans la chaussée de Ruisbroek (où, à cause de cette nouvelle mesure, il y aura bientôt des embouteillages depuis l'entrée du ring jusqu'au dépôt Marconi), des travaux sont en cours depuis des mois. Ces travaux, quand seront-ils enfin réceptionnés? Pouvez-vous garantir que la chaussée de Ruisbroek restera une **rue à double sens**?

Le point est reporté à la demande de Monsieur Billiet.

Interpellatie betreffende het invoeren van eenrichtingsverkeer op de Neerstalsesteenweg (op vraag van Mijneer Billiet, gemeenteraadslid) (*Aanvullend*)

Interpellatie betreffende het invoeren van eenrichtingsverkeer op de neerstalsesteenweg

Neergelegd door de Heer Alexander BILLIET (MR- Open VLD)

T.A.V. de Heer Alain Mugabo, Schepen van Mobiliteit

Met het oog op het verhogen van de snelheid van de tramlijnen 87 en 92 wordt de Neerstalsesteenweg richting Drogenbos tussen de Ruisbroeksesteenweg en het Stalle kruispunt éénrichting vanaf 1 november, en dit voor een testfase van 3 maanden.

Door het zich halsstarrig tegen de uitbreiding van de metro te verzetten hoeft het geen betoog dat er in deze stad bovengronds problemen ontstaan.

De Neerstalsesteenweg is, samen met de Britse Tweedelegerlaan, dé vitale toegangsweg voor iedereen die onze gemeente met de auto wil bereiken. In tegenstelling tot wat sommige partijen met alle mogelijke

middelen hopen te bereiken (en als een rechtstreeks gevolg van de fiscale realiteit in dit land waar arbeid tot 70% wordt belast) zal dit aantal auto's niet onmiddellijk verminderen.

De toegang via de Britse Tweedelegerlaan en de Sint-Denijsstraat (i.e. ter hoogte van het Q8 pompstation) naar de Ring is al maanden onderbroken, zonder dat er enige vooruitgang blijkt te worden geboekt. Als gevolg van de gekende kanker die in dit Gewest heerst, met bevoegdheidsoverlappingsen tussen gemeentes en gewest, en waarbij iedereen bevoegd en niemand verantwoordelijk is lijkt het hier niettemin opportuun de vraag te stellen of u bij het Gewest (respectievelijk de Brusselse Maatschappij voor Waterbeheer - BMVW) kunt informeren wanneer deze werken eindelijk opgeleverd zullen worden?

Terug naar de kern van deze interpellatie en de Neerstalsesteenweg, waar aldus een tweede verkeersinfarct in onze gemeente zal worden gecreëerd voor mensen die de hetzij de Ring willen bereiken, hetzij via Ukkel naar het Zuiden van het Gewest willen rijden.

Werden de handelaars van het Sint Denijsplein geconsulteerd, of op zijn minst ingelicht over deze drastische wijziging in bereikbaarheid?

Heeft de Gemeente dit gecommuniceerd naar haar medewerkers die met de auto naar het werk komen en 's avonds via de Neerstalsesteenweg en het Stalle kruispunt terugkeren? Zo ja, welke is de alternatieve route die aan het personeel wordt voorgesteld?

Kadert deze testfase van 3 maanden in het Regionaal Mobiliteitsplan (*GoodMove*)? Of is dit een initiatief dat bij de MIVB ontkiemde? Wat zegt het Regionaal Mobiliteitsplan over de toekomstige inplanning van de Neerstalsesteenweg en welke transportmodaliteiten worden daarin voorzien?

Last but not least, in de Ruisbroeksesteenweg (waar als gevolg van deze nieuwe maatregel binnenkort files zullen ontstaan van de oprit van de ring tot aan het Depot Marconi), zijn sinds maanden werken aan de gang. Wanneer zullen deze werken eindelijk opgeleverd worden? Kunt u garanderen dat de Ruisbroeksesteenweg een **tweerichtingstraat** zal blijven?

Het punt wordt verdaagd op vraag van de heer Billiet.

4 annexes / 4 bijlagen

30 **Question orale: l'analyse faite suite au retour des odeurs du Centre de compostage sur les quartiers Bems et Kersbeek (à la demande de Monsieur Hacken, conseiller communal) (Complémentaire)**

Monsieur le Bourgmestre,

Je vous reviens comme prévu suite au dernier Conseil communal, lors duquel l'échevin en charge de l'Environnement nous a annoncé avoir demandé à Bruxelles-Environnement et/ou à ses services de se rendre au Centre de compostage afin d'examiner si des éléments concrets peuvent expliquer ce retour des odeurs, et si des procès-verbaux devaient alors leur être envoyés pour non-respect du permis d'environnement qui leur a été accordé.

Vous nous aviez donc annoncé nous revenir pour ce Conseil communal avec davantage d'informations, que je souhaite donc recevoir et entendre de la part du Collège, avec je l'espère des actions qui ont été entreprise concrètement pour que la situation de cet été ne se reproduise définitivement plus.

Je vous remercie pour vos réponses.

Laurent Hacken
Chef de groupe cdH

Mondelinge vraag: de analyse naar aanleiding van de terugkeer van de stank van het Composteercentrum over de wijken Bempt en Kersbeek (op vraag van Mijnheer Hacken, gemeenteraadslid) (Aanvullend)

Geachte Burgemeester,

Ik richt me opnieuw tot u, zoals gepland na de laatste gemeenteraadsvergadering, waar de schepen bevoegd voor Milieu ons meldde dat hij Leefmilieu Brussel en/of zijn diensten verzocht het Composteercentrum te bezoeken om na te gaan of er concrete elementen zijn die de geurhinder kunnen verklaren, en of er vervolgens een proces-verbaal moet worden opgesteld wegens het niet naleven van hun milieuvergunning.

U hebt ons toen beloofd dat u op deze gemeenteraad over nadere informatie zou beschikken, die ik dus graag zou ontvangen en van het College zou horen, met de hoop dat er concrete maatregelen worden genomen om ervoor te zorgen dat de situatie van de voorbije zomer zich niet opnieuw voordoet.

Ik dank u voor uw antwoorden.

Laurent Hacken
Fractieleider cdH

Monsieur Roberti répond :

Bruxelles environnement a examiné le site.

Nous ne sommes pas encore en possession de leurs conclusions définitives.

Nous vous enverrons leur rapport dès qu'il sera en notre possession.

De heer Roberti antwoordt:

Leefmilieu Brussel heeft de site onderzocht.

Wij hebben hun eindconclusies nog niet ontvangen.

We zullen jullie hun verslag sturen zodra we het hebben.

2 annexes / 2 bijlagen

31 **Interpellation concernant la situation du quartier commerçant Rue Jean-Baptiste Vanpé (à la demande de Monsieur Hacken, conseiller communal) (Complémentaire)**

Monsieur le Bourgmestre,

Tout Forestois qui traverse (de temps en temps ou fréquemment) la Rue Jean-Baptiste Vanpé a, je pense, mal au cœur en voyant l'état d'abandon des commerces qui s'y trouvent. Bien sûr la situation n'est pas neuve, c'est une érosion progressive avec de plus en plus de commerces qui ferment boutique sans trouver (je suppose) de repreneur, mais force est de constater qu'aujourd'hui nous avons atteint un point critique, qui risque de faire disparaître les derniers courageux commerçants définitivement.

Pourtant les habitants aux alentours sont toujours en attente et en demande de commerces locaux : la preuve en est du succès de certains commerces Chaussée de Bruxelles ainsi que des supermarchés aux alentours (même si les commerces qui réussissent sont essentiellement les commerces alimentaires). Il y a en plus une population très hétérogène dans le quartier, avec une classe moyenne/supérieure d'un côté de la rue et une classe plus populaire de l'autre côté. Et même si vous doutez de cette volonté des Forestois de trouver des commerces à proximité de chez eux, il n'empêche qu'il s'agit sans contestation d'un enjeu essentiel pour diminuer les déplacements dans notre ville et pour favoriser les déplacements autrement qu'en voiture.

Je voudrais donc demander au Collège s'il a pris conscience de l'état gravissime dans lequel se trouve le commerce Rue Vanpé et si un plan d'action va ou est en train d'être élaboré pour tenter vraiment de booster cette artère, ou en tout cas de tout essayer pour y parvenir, en se donnant vraiment les moyens pour ce faire ? Un partenariat plus poussé avec Hub Brussels peut-il être envisagé ? Pourquoi n'existe-t-il plus de responsable d'antenne local comme cela existait au temps d'Atrium ? Même si ses résultats n'étaient pas extraordinaires, la situation était en tout cas moins catastrophique qu'aujourd'hui ! Quid d'incitants fiscaux ? Quid de primes à l'installation ? Ou de primes pour revaloriser les enseignes et les façades ? Ou plus généralement d'un benchmarking de ce qui a fonctionné dans d'autres communes aux caractéristiques socio-économiques similaires et qui ont réussi à re-booster leurs artères commerçantes ?

Je vous remercie pour vos réponses.

Laurent Hacken
Chef de groupe cdH

Interpellatie betreffende de situatie van de handelswijk in de Jean-Baptiste Vanpéstraat (op vraag van Mijnheer Hacken, gemeenteraadslid) (Aanvullend)

Geachte Burgemeester,

Iedere Vorstenaar die - sporadisch of vaak - de Jean-Baptiste Vanpéstraat neemt, ziet volgens mij met pijn in het hart de leegstaande handelszaken. Die situatie is uiteraard niet nieuw. Geleidelijk verdwijnen veel handelszaken, zonder een overnemer te vinden (veronderstel ik), maar inmiddels zijn we op zo'n kritiek punt gekomen dat ook de laatste moedige handelaars definitief zouden kunnen vertrekken.

Toch verwachten de inwoners uit de wijk nog steeds lokale handelszaken: het bewijs daarvan is het succes van bepaalde winkels in de Brusselsesteenweg en supermarkten in de omgeving (ook al zijn de bloeiende handelszaken voornamelijk voedingswinkels). Bovendien is de bevolking in de wijk zeer heterogeen, met

midden- en hogere klasse aan de ene kant en veeleer een volkse klasse aan de andere kant. Maar ook al bent u niet overtuigd dat de Vorstenaren winkels willen dichtbij huis, toch staat het buiten kijf dat het een essentiële hefboom is om de verplaatsingen in onze stad te verminderen en om de zachte mobiliteit te bevorderen.

Ik zou dus willen vragen aan het College of zij zich bewust zijn van de ernst van de toestand van de handel in de Vanpéstraat en of er een actieplan uitgewerkt wordt of zal worden om die straat nieuw leven in te blazen of althans al het mogelijke te proberen en daar de vereiste middelen voor uit te trekken? Kan een nauwere samenwerking met Hub Brussels overwogen worden? Waarom bestaat er geen verantwoordelijke 'lokale antenne' meer zoals in de tijd van Atrium? Ook al waren de resultaten niet buitengewoon, toch was de situatie minder catastrofaal dan vandaag! Zijn er fiscale stimulansen mogelijk? Installatiepremies? Of premies om uithangborden en gevels te verfraaien? Of algemener een benchmarking van wat goede resultaten oplevert in andere gemeenten met vergelijkbare socio-economische kenmerken, die erin slaagden hun handelsstraten een boost te geven?

Ik dank u voor uw antwoorden.

Laurent Hacken
Fractieleider cdH

Monsieur Spapens :

La remise en circulation de la rue JB Vanpé ne va pas changer la situation.

Il y a plein de surfaces commerciales vides rue JB Vanpé.

HUB a été réorganisé : Les antennes régionales ont été supprimées. Il y a maintenant des SPOC communaux. Nous menons actuellement une réflexion sur les taxes des commerces (enseignes, terrasses).

Un cadastre des espaces commerciaux vides a été réalisé par le service des taxes. Quand un espace commercial est vide, nous procédons à la taxation d'office. Des travaux au niveau des canalisations de l'eau vont avoir lieu.

Il faut aménager le cœur de Forest. Il faut repenser l'accessibilité avec la STIB.

J'insiste sur la variété commerciale de ce quartier. Il y a aussi la rénovation de l'Hôtel communal, l'abbaye de Forest avec l'Académie de Musique...

Monsieur Hacken :

Avez-vous engagé une personne pour s'occuper des commerces ?

Il faudra aussi prévoir un parking pour permettre aux usagers de faire leurs courses.

Madame Maduda :

Ce sont des commerces clés qui ont fermés récemment, l'accès au quartier n'est pas si difficile que ça, il n'y a pas beaucoup d'embouteillages. Il y a trop de commerces identiques, il faut voir ce qui marche, il faut des commerces qui poussent les forestois à bouger. Il n'y a pas assez de diversité.

Monsieur Ghysels intervient :

**Ce constat est identique à d'autres quartiers en ville.
Uccle a un problème identique.
Ce n'est pas un problème spécifique de la rue JB Vanpé.**

Monsieur Spapens :

**On a engagé une personne pour la réflexion sur la politique générale.
On peut réfléchir à faire un benchmarking.**

De heer Spapens:

De heropening van de J-B Vanpéstraat zal de situatie niet veranderen.

Er zijn veel leegstaande handelszaken in die straat.

HUB is gereorganiseerd: De gewestelijke antennes werden geschrapt. Nu zijn er gemeentelijke SPOC. Momenteel doen we een denkoefening over de belastingen op handelszaken (uithangborden, terrassen, ...).

De belastingdienst heeft een kadaster van lege handelsruimtes opgesteld. Wanneer een handelsruimte leeg staat, wordt die automatisch belast. Er zal gewerkt worden aan de waterleidingen.

We moeten het hart van Vorst doen kloppen. De toegankelijkheid moet opnieuw worden bekeken met de MIVB.

De commerciële verscheidenheid van de wijk is belangrijk. Er is ook de renovatie van het gemeentehuis, de abdij met de muziekacademie, ...

De heer Hacken:

Hebben jullie iemand aangeworven die zich bezighoudt met de handelszaken?

Er zou ook een parking moeten zijn om mensen in staat te stellen hun boodschappen te doen.

Mevrouw Maduda:

Het zijn belangrijke winkels die onlangs gesloten zijn. De toegang tot de wijk is niet zo moeilijk, er zijn niet veel files. Er zijn te veel identieke handelszaken. We moeten zien wat werkt. We hebben bedrijven nodig die Vorst doen bewegen. Er is niet genoeg diversiteit.

De heer Ghysels komt tussenbeide:

Deze vaststelling is identiek voor andere wijken.

Ukkel heeft een vergelijkbaar probleem.

Het is geen specifiek probleem voor de J-B Vanpéstraat.

De heer Spapens:

We hebben iemand aangeworven om na te denken over het algemene beleid.

We kunnen nadenken over benchmarking.

2 annexes / 2 bijlagen

Question orale concernant les cambriolages nocturnes et l'éclairage insuffisant à la chaussée de Neerstalle

Déposée par Monsieur Alexander BILLIET (MR - Open VLD)

A l'attention de Monsieur Stéphane Roberti, Bourgmestre

La nuit du 30 au 31 octobre a été mouvementée à la chaussée de Neerstalle, c'est le moins que l'on puisse dire. Un groupe de 5 ou 6 mineurs a tenté d'entrer par effraction dans différents commerces de la rue. Pour mémoire, je me réfère à l'article 440 du Code pénal, qui stipule qu'une tentative de cambriolage commise "de nuit" et "par deux ou plusieurs personnes" constitue une circonstance aggravante.

La tentative de cambriolage était réussie dans la librairie Buslot (381 chaussée de Neerstalle) et a causé des dégâts considérables. Un jeune, qui était maîtrisé par le propriétaire de la librairie et qui n'aurait que 15 ans, était arrêté par la police vers 3 heures du matin.

Malheureusement, cela n'a pas changé la donne. La même nuit, d'autres jeunes sont entrés dans la pharmacie au coin de la chaussée de Neerstalle et l'avenue du Bempt (n° 2). Ils y ont volé l'argent de la caisse. Heureusement, il y a des images de caméra permettant d'identifier les cambrioleurs. Deux nuits plus tard, c.-à-d. dans la nuit du vendredi 1er au samedi 2 novembre, une bande de jeunes tente à nouveau de s'introduire dans la même pharmacie, cette fois sans succès.

Plusieurs commerçants se plaignent du manque d'éclairage dans la chaussée de Neerstalle suite aux travaux. L'obscurité presque totale aurait contribué à ces faits, pour le reste très inquiétants. Pourriez-vous donc informer le public s'il sera remédié à cet éclairage insuffisant ?

Mondelinge vraag: nachtelijke inbraken en gebrekkige verlichting in de Neerstalsesteenweg (op vraag van Mijnheer Billiet, gemeenteraadslid) (Aanvullend)

Mondelinge vraag betreffende nachtelijke inbraken en gebrekkige verlichting in de neerstalsesteenweg

Neergelegd door de Heer Alexander BILLIET (MR- Open VLD)

T.A.V. de Heer Stéphane Roberti, Burgemeester

De nacht van 30 op 31 oktober was op zijn minst gezegd woelig in de Neerstalsesteenweg. Een groep van 5 of 6 minderjarigen heeft gepoogd binnen in diverse handelszaken van de straat. Ik wijs voor de goede orde op artikel 440 van ons Strafwetboek dat stelt dat een poging tot braak die "bij nacht" en "door twee of meer personen" wordt gepleegd een verzwarende omstandigheid uitmaakt.

Deze poging tot braak was succesvol in de boekhandel Buslot (Neerstalstesteeuweg nr. 381), met omvangrijke schade tot gevolg. Eén jongere die door de eigenaar van de boekhandel in bedwang werd gehouden en slechts 15 jaar zou zijn werd omstreeks 3u 's morgens door de politie opgepakt.

Helaas mocht dit het tij niet keren. Diezelfde nacht dringen overige jongeren binnen in de apotheek op de hoek van de Neerstalsesteenweg en de Bemptlaan (Bemptlaan nr. 2). Ze roven er het geld van de kassa. Gelukkig bestaan er identificeerbare camerabeelden van dit misdrijf. Twee nachten later, d.i. in de nacht van vrijdag 1 op zaterdag 2 november, poogt een bende jongeren opnieuw binnen te breken in dezelfde apotheek, ditmaal zonder succes.

Diverse handelaars klagen over de gebrekkige verlichting in de Neerstalsesteenweg als gevolg van de werken. De nagenoeg totale duisternis zou de bovenstaande - voor het overige uiterst zorgwekkende - feiten in de hand hebben gewerkt. Kunt u bijgevolg het publiek inlichten of aan de ontoereikende verlichting zal worden verholpen?

Monsieur Roberti répond :

J'ai rencontré les commerçants cambriolés.

L'éclairage public insuffisant est souvent mis en cause. Il s'agit d'une voirie régionale et nous avons demandé à la Région de veiller à augmenter l'éclairage.

Les travaux aux logements n'améliorent pas la situation.

Les services de police sont intervenus et la brigade SILVA est assez active. Mais malgré cela, les cambriolages continuent.

La police connaît les commerçants et les citoyens. Cela aide à la sécurité.

De heer Roberti antwoordt:

Ik heb een gesprek gehad met de winkeliers waar ingebroken werd.

Het tekort aan openbare verlichting wordt vaak aan de kaak gesteld. Het gaat om een gewestelijke weg en wij hebben het Gewest gevraagd om de verlichting er te verbeteren.

Werkzaamheden aan woningen verbeteren de situatie niet.

De politiediensten zijn opgetreden en de Silva-brigade is vrij actief. Maar ondanks alles blijven er diefstallen gebeuren.

De politie kent de handelaars en de bewoners. Dat helpt voor de veiligheid.

2 annexes / 2 bijlagen

**33 Interpellation : le futur des marchés à Forest (à la demande de Monsieur Jans, conseiller communal)
(Complémentaire)**

Interpellation de Xavier Jans, conseiller communal DÉFI, à l'attention du Collège des bourgmestre et échevins

Lors d'un conseil communal précédent, j'ai interpellé l'échevin en charge des marchés sur le futur des marchés à Forest. Un nouveau marché public devait être lancé pour mieux organiser et dynamiser les marchés existants. En plus des marchés existants, l'idée de créer un nouveau marché le long de l'avenue du

Domaine a également été évoquée.

En réponse à ma première interpellation, le Collège devait venir avec des avancées pour le mois de novembre. Nous y voici.

Depuis ces quelques mois de réflexion, auriez-vous l'amabilité de me communiquer les différentes décisions prises et les nouvelles organisations envisagées ?

Qu'en est-il du cahier des charges ? A-t-il été comme prévu lancé ?

Dans l'appel d'offre, quelles sont les conditions reprises visant à redynamiser les marchés ?

Qu'en sera-t-il en particulier du projet de création d'un marché sur l'avenue du Domaine ?

Je vous remercie pour vos réponses.

Xavier JANS
Conseiller Defi

Interpellatie : de toekomst van de markten in Vorst (op vraag van Mijnheer Jans, gemeenteraadslid)
(Aanvullend)

Interpellatie van Xavier JANS, DÉFI-gemeenteraadslid, ter attentie van het College van burgemeester en schepenen

Tijdens een vorige gemeenteraadsvergadering vroeg ik de schepenen die bevoegd is voor markten naar de toekomst van de markten in Vorst. Er zou een nieuwe overheidsopdracht uitgeschreven worden om de bestaande markten beter te organiseren en te stimuleren. Naast de bestaande markten werd ook het idee geopperd om een nieuwe markt te creëren langs de Domeinlaan.

Als antwoord op mijn eerste interpellatie zou het College in november de vordering toelichten. Welnu, het is zo ver.

Zou u mij, na enkele maanden bedenktijd, kunnen informeren over de verschillende beslissingen die genomen werden en de nieuwe organisaties die gepland zijn?

Hoe zit het met het bestek? Is het zoals gepland bekendgemaakt?

Welke voorwaarden zijn er in de offerteaanvraag opgenomen om de markten nieuw leven in te blazen?

En hoe staat het met het project van creatie van een markt op de Domeinlaan?

Ik dank u voor uw antwoorden.

Xavier JANS
Gemeenteraadslid Défi

Monsieur Tahri répond :

Le cahier des charges a été lancé et 3 firmes ont été consultées.

Les offres sont attendues pour le 19 novembre.

Le concessionnaire actuel est désigné jusqu'en mars 2020.

Monsieur Jans :

Y a-t-il moyen de nous envoyer le cahier des charges ?

Monsieur Tahri répond :

Si on peut, oui.

De heer Tahri antwoordt:

Het bestek werd bekendgemaakt en 3 firma's werden geraadpleegd.

De offertes worden verwacht tegen 19 november.

De huidige concessiehouder is aangesteld tot maart 2020.

De heer Jans:

Kan dat bestek naar ons verstuurd worden?

De heer Tahri antwoordt:

Ja, dat kan.

1 annexe / 1 bijlage

34 **Question orale: l'ouverture ponctuelle du stade Bertelson au public (à la demande de Monsieur Loewenstein, conseiller communal) (Complémentaire)**

Question orale de Marc LOEWENSTEIN, Chef de groupe DÉFI, à l'attention du Collège des bourgmestre et échevins concernant l'ouverture ponctuelle du stade Bertelson au public

La commune de Forest dispose de plusieurs infrastructures sportives : le complexe du Bempt, le stade Bertelson, le Petit Palais des Sports, le complexe sportif Van Volxem et le complexe sportif des Primeurs. A ces infrastructures, on pourra prochainement ajouter les nouvelles constructions du complexe Albert ainsi que la salle de gymnastique de la nouvelle école du Bempt qui pourra être occupée, en dehors des occupations scolaires, par des clubs et associations.

Un règlement redevance pour les occupations de ces infrastructures existe et crée ainsi un cadre nécessaire pour gérer les occupations.

Au-delà de cela et afin d'encourager la pratique sportive des Forestoises et des Forestois, la commune pourrait aller un pas plus loin et proposer d'ouvrir gratuitement mais sous conditions certaines de nos infrastructures à des habitants.

Je pense plus particulièrement ici à l'ouverture de la piste d'athlétisme du stade Bertelson aux habitants qui souhaiteraient marcher ou courir sur un revêtement conçu pour, confortable et sécurisé.

La piste pourrait ainsi être accessible au public pour commencer 3 heures par semaine, 1h30 un matin – par exemple de 7h à 8h30 – avant le début des occupations, 1h30 un soir – par exemple de 19h30 à 21h – après la fin des occupations.

Cette ouverture nécessitant la présence d'un encadrant, commencer par une période test de 3h par semaine en matinée et en soirée me semble raisonnable.

Le Collège pourrait-il m'informer de sa position sur cette proposition ? Est-il disposé à lancer une phase test d'ouverture de la piste du Bertelson selon le modèle proposé ou selon un autre modèle à établir ? Dans l'affirmative, quand cette mise à disposition pourrait-elle commencer ?

Je vous remercie pour vos réponses.

Mondelinge vraag: de opening op gezette tijden van het Bertelsonstadion voor het publiek (op vraag van Mijnheer Loewenstein, gemeenteraadslid) (Aanvullend)

Mondelinge vraag van Marc LOEWENSTEIN, DÉFI-fractieleider, aan het College van burgemeester en schepenen over de opening op gezette tijden van het Bertelsonstadion voor het publiek

De gemeente Vorst beschikt over verschillende sportinfrastructuren: het Bemptcomplex, het Bertelsonstadion, het Klein Sportpaleis, de sporthal Van Volxem en het sportcomplex Vroegegroenten. Daarbij komen binnenkort ook nog de nieuwe gebouwen van het Albertcomplex en de turnzaal van de nieuwe school in het Bemtpark, die buiten de schoolactiviteiten door clubs en verenigingen zal kunnen worden gebruikt.

Er bestaat een retributiereglement voor het gebruik van deze infrastructuren, dat zo een noodzakelijk kader creëert voor het beheer van het gebruik.

Daarnaast en om de sportbeoefening van de Vorstenaren aan te moedigen, zou de gemeente nog een stap verder kunnen gaan en voorstellen om een deel van onze infrastructuur gratis maar onder bepaalde voorwaarden open te stellen voor inwoners.

Ik denk hier meer bepaald aan de openstelling van de atletiekpiste in het Bertelsonstadion voor Vorstenaren die willen stappen of lopen op een geschikte, comfortabele en veilige ondergrond.

De piste zou toegankelijk kunnen zijn voor het publiek, om te beginnen 3 uur per week: anderhalf uur op een ochtend - bv. van 7u tot 8u30 - vóór de start van de andere activiteiten en anderhalf uur op een avond - bv. van 19u30 tot 21u - na het einde van de andere activiteiten.

Aangezien voor dit soort openstelling de aanwezigheid van een supervisor vereist is, lijkt beginnen met een testperiode van 3 uur per week, 's morgens en 's avonds, me redelijk.

Kan het College mij hun standpunt over dit voorstel meedelen? Is het bereid om een testfase te starten om de piste van het Bertelsonstadion open te stellen volgens het voorgestelde model of volgens een ander nog uit te werken model? Zo ja, wanneer kan deze terbeschikkingstelling van start gaan?

Ik dank u voor uw antwoorden.

Monsieur Quartassi répond :

L'ouverture du stade aux citoyens a eu lieu en 2007, chaque demande était analysée.

Il y a eu beaucoup d'écoles qui ont demandé l'occupation ainsi que des groupes de pensionnés. On fournissait une carte pour l'autorisation d'accès avec photo.

La proposition d'occuper le matin, c'est réalisable, par contre celle du soir est complexe car il y a un

manque d'effectifs pour l'encadrement. Les riverains qui habitent en face se plaignent de l'éclairage.

L'ouverture du matin peut se faire du lundi au vendredi. On peut faire une période test en 2020 pour le matin, mais je ne m'y engage pas pour le soir.

Je propose une commission des sports et vous inviterai à y participer.

Monsieur Loewenstein :

Qui a les clés et de quelle infrastructure sportive ?

Il faudrait régler le problème de la multiplication de clés pour la préservation du site.

Il faut faire de la publicité de la possibilité d'occuper le stade le matin pour permettre un plus grand nombre d'occupations.

On pourrait aussi proposer des heures d'ouverture plus tardives au printemps ou en été.

De heer Quartassi antwoordt:

Het stadion werd voor het publiek geopend in 2017 en elke aanvraag werd geanalyseerd.

Er waren veel scholen en groepen gepensioneerd die gevraagd hebben om het stadion te gebruiken. Er werd een toegangkaart verstrekt met foto.

Het voorstel om de infrastructuur in de voormiddag te laten gebruiken is haalbaar, maar 's avonds is het complex omdat er een gebrek is aan personeel voor de omkadering. De overburen klagen over de verlichting.

De ochtendopening kan van maandag tot vrijdag. We kunnen in 2020 een testperiode doen voor de voormiddagen, maar ik kan me er niet toe verbinden voor 's avonds.

Ik stel een sportcommissie voor en ik zal u uitnodigen om eraan deel te nemen.

De heer Loewenstein:

Wie heeft de sleutels en van welke sportinfrastructuur?

Het probleem van het bijmaken van sleutels moet worden opgelost voor de veiligheid van de site.

De mogelijkheid om het stadion 's morgens te gebruiken, moet bekend worden gemaakt, zodat het zo goed mogelijk benut zou worden.

In het voorjaar of de zomer kunnen ook latere openingsuren worden voorgesteld.

1 annexe / 1 bijlage

35 Interpellation: quartier de l'Altitude Cent (à la demande de Madame Maduda, conseillère communale) (Complémentaire)

Bonsoir Betty,

Je souhaiterais interpellier le Collège, et particulier l'Echevin Charles Spapens ainsi que l'Echevine Mariam El Hamidine sur le point suivant : quartier de l'Altitude Cent.

La zone commerciale de l'Altitude Cent ne semble pas être un zone d'attention privilégiée du Collège, hormis le fait qu'il s'agisse d'une Zone rouge et que les deux brocantes les plus importantes de la

commune s'y tiennent. Cet endroit est pourtant un des deux pôles importants de la commune, comprenant bureau de poste, librairies, pharmacies, banques, boulangeries, cafés, restaurants,... Pouvez-vous m'indiquer si vous avez des contacts réguliers avec les commerçants de l'endroit ? Par ailleurs, avez-vous des projets concernant cette zone ?

En outre, je remarque que dans le dernier Forest info n°51 (novembre-décembre 2019), aux pages 4-5 concernant les services offerts aux seniors à Forest, tous les quartiers de Forest sont couverts sauf celui l'Altitude cent, où résident pourtant pas mal de personnes dites « âgées. » Pouvez-vous justifier cette situation?

Je vous remercie,

Isabelle Maduda

Interpellatie: Hoogte-Honderdwijk (op vraag van Mevrouw Maduda, gemeenteraadslid)
(Aanvullend)

De handelswijk Hoogte Honderd lijkt geen bijzondere aandacht van het College te genieten, buiten het feit dat het gaat om een rode zone en dat de twee grootste brocantes van de gemeente er plaatsvinden. De plaats is nochtans één van de twee belangrijke polen van de gemeente, met een postkantoor, boekhandels, apothekers, banken, bakkers, cafés, restaurants, ... Kan u me preciseren of u regelmatig contact hebt met de handelaars van de wijk? Hebt u projecten met betrekking tot de zone?

Bovendien merk ik op dat in de laatste Info Vorst nr. 51 (november-december 2019), op pagina 4-5 over de diensten die aan de Vorstse senioren worden aangeboden, alle wijken van Vorst worden behandeld, behalve Hoogte 100, waar net veel bejaarden wonen. Kan u dit verklaren?

Ik dank u,

Isabelle Maduda

Monsieur Spapens:

Nous sommes attentifs à tous les quartiers.

Il y a des programmes de revitalisation urbaine et dans ce cadre, nous sommes obligés de se conformer aux exigences de la Région.

Madame El Hamidine :

Merci pour cette question ;

Le service sénior de la commune de Forest propose des actions pour tous les forestois quel que soit le quartier ou ils habitent.

En voici quelques exemples :

1-Un Groupe de Travail sur la Communication : des personnes âgées de différents quartiers y participent. Altitude 100 compris

UNE BROCHRE QUI RASSEMBLE TOUS LES SERVICES OFFERTS AUX SENIORS FORESTOIS SUR LE TERRITOIRE .

UN MAGASINE TRIMESTRIEL / PAR ET POUR LES SENIORS

2-PROJETS INTERGENERATIONNELS

Création d'une fresque au centre pour senior marconi (des personnes du quartier altitude 100 y participent.

Dans projet « intitulé cabinet des curiosité » des binômes jeunes et personnes âgées travaillent à la réalisation de BD, film ,récit etc.

3-Mise en place d'un service transport qui permet d'aider les séniors en perte d'autonomie à rejoindre les centres récréatifs de leur choix à savoir pour le moment le diversity et le marconi.

Ce service aide également les séniors en perte d'autonomie à faire leur courses, à aller à l'hôpital etc.

La majorité des personnes qui sollicitent le service transport organisé par le service sénior sont des personnes qui habitent le haut de Forest

Le service sénior a également organisé dernièrement un voyage à l'étranger ; six personnes qui accompagnaient habitent le haut de Forest.

Des activités organisées par le service sénior je pourrais vous en citer encore mais là n'est pas l'objet de votre question.

Mais ce que je peux vous assurer, c'est que les activités proposées pour les séniors sont destinés à tous les forestois et que nous veillons à ce que chaque sénior résident notre commune puisse avoir l'information.

Un groupe de travail de la coordination sociale du CPAS réuni régulièrement les différents associations et services communaux qui travaillent pour le bien être des personnes âgées et le service sénior de la commune y participe activement.

Ce groupe permet de créer du lien, d'échanger les bonnes pratiques et croyez-moi le quartier dont vous parlez n'ai nullement abandonné.

Pour finir, dans le quartier de l'altitude 100 je citerai le val des roses qui est l'unique maison de vie du quartier.

Cette Maison de vie pour personnes âgées se veut être un lieu ouvert vers l'extérieur ; régulièrement des thé dansant y sont organisés ainsi que d'autre activités.

Des personnes âgées du quartier y participent régulièrement.

Je citerai la brocante annuelle qui est l'exemple de la participation de quartier ; ainsi que le marché de Noël d'ailleurs c'est le 15 décembre cette année.

Je vous remercie vraiment d'avoir posé cette question qui met à l'honneur nos aînés .

De heer Spapens:

We hebben aandacht voor alle wijken.

Er zijn stadsherwaarderingprogramma's en in dat kader zijn wij verplicht om te voldoen aan de eisen van het Gewest.

Mevrouw El Hamidine:

Dank u voor deze vraag.

De senioren dienst van de gemeente Vorst stelt acties voor alle Vorstenaren voor, ongeacht de wijk waar ze wonen.

Enkele voorbeelden:

1 - Een Werkgroep Communicatie waaraan senioren uit verschillende wijken deelnemen.

**EEN BROCHURE DIE ALLE DIENSTEN AAN DE SENIOREN IN DE GEMEENTE BUNDELT
TRIMESTRIEEL MAGAZINE DOOR EN VOOR SENIOREN**

2 - INTERGENERATIONELE PROJECTEN

Creatie van een fresco in het seniorencentrum Marconi (mensen uit de wijk Hooge 100 nemen eraan deel).

In het project getiteld ‘rariteitenkabinet’ werken een jongere en een senior in ‘tandem’ aan een strip, film, verhaal, ...

3 - Organisatie van een vervoersdienst die senioren die hun autonomie verliezen, helpt om naar het ontspanningscentrum van hun keuze te gaan, momenteel Divercity en Marconi.

Deze dienst helpt ook minder mobiele senioren om hun boodschappen te doen, naar het ziekenhuis te gaan, ...

De meeste mensen die een beroep doen op deze door de seniorendienst georganiseerde vervoersdienst, wonen in hoog-Vorst.

De seniorendienst heeft recent ook een buitenlandse reis georganiseerd, waarvan zes deelnemers in hoog-Vorst wonen.

Ik kan nog activiteiten noemen die de seniorendienst organiseert, maar dat is niet het doel van de vraag. Maar ik kan u verzekeren dat de voor senioren georganiseerde activiteiten aangeboden worden aan alle Vorstenaren en wij erover waken dat alle senioren die in onze gemeente wonen, de informatie kunnen vinden.

Een werkgroep sociale coördinatie van het OCMW verzamelt regelmatig de verschillende verenigingen en diensten die ijveren voor het welzijn van bejaarden, en de seniorendienst van de gemeente werkt daar actief aan mee.

Die groep maakt het mogelijk om banden te creëren, ervaringen uit te wisselen en - geloof me - de wijk die u aanhaalt wordt absoluut niet vergeten.

Tot slot wijs ik in de wijk Hoogte 100 de Val des Roses, het enige ‘leefhuis’ van de wijk.

Dit ‘bejaardenhuis’ tracht een open plek te zijn naar de buitenwereld. Regelmatig worden er dansfeesten georganiseerd en ook andere activiteiten.

Bejaarden uit de wijk komen er regelmatig naartoe.

Er is ook de jaarlijkse rommelmarkt die een voorbeeld is van participatie in de wijk en ook de Kerstmarkt, dit jaar op 15 december.

Ik dank u voor deze vraag, die de schijnwerpers richt op onze bejaarden.

1 annexe / 1 bijlage

36 **Interpellation : Suppression de 2 places de parking rue Roosendael (à la demande de Monsieur Roland, conseiller communal) (Complémentaire)**

Madame la Présidente,
Mesdames et Messieurs,

Objet : - Interpellation : Suppression de 2 places de parking rue Roosendael.

De nombreux riverains de la rue Roosendael, dont le pharmacien, se plaignent de ce que, sans concertation préalable, 2 places de parking ont été supprimées à hauteur du square Jean Delville..

Ces emplacements ont été attribués à la société de voitures partagées « Cambio ».

Les places de parking rue Roosendael sont rares et les emplacements supprimés sont la plupart du temps inoccupés.

Le Collège peut-il m dire s'il est normal que ce genre de décisions soit pris sans concerter d'abord les riverains ?.

Combien d'espaces de parking ont été supprimés à Forest ces 5 dernières années ?

Combien d'emplacements à Forest sont réservés aux voitures partagées ?

Merci pour votre attention.

Interpellatie: Schrapping van 2 parkeerplaatsen in de Roosendaelstraat (op vraag van Mijneer Roland, gemeenteraadslid) (Aanvullend)

Mevrouw de Voorzitster,
Dames en heren,

Betreft: Interpellatie: Schrapping van 2 parkeerplaatsen in de Roosendaelstraat

Veel bewoners van de Roosendaalstraat, waaronder de apotheker, klagen dat er zonder voorafgaand overleg 2 parkeerplaatsen verwijderd werden ter hoogte van het Jean Delvilleplein.

De plaatsen zijn toegewezen aan het autodeelbedrijf Cambio.

Parkeerplaatsen aan de Roosendaelstraat zijn zeldzaam en de geschrapte parkeerplaatsen staan meestal leeg.

Kan het College mij vertellen of het normaal is dat dit soort beslissingen worden genomen zonder eerst de bewoners te raadplegen?

Hoeveel parkeerplaatsen werden er de voorbije 5 jaar geschrapd in Vorst?

Hoeveel plaatsen in Vorst zijn er gereserveerd voor deelauto's?

Bedankt voor uw aandacht.

Monsieur Roberti répond : Il s'agit d'une réaffectation de places de parking en faveur des voitures Cambio, donc pas d'une suppression de places.

De heer Roberti antwoordt: Het gaat om een herbestemming van parkeerplaatsen ten gunste van Cambio, dus het gaat niet om een schrapping van parkeerplaatsen.

2 annexes / 2 bijlagen

Question orale de Madame Koplowicz:

Monsieur le bourgmestre, madame l'échevine du logement

Suite au dernier conseil d'administration du Foyer du Sud, il nous est revenu que 467 logements de ce même Foyer sont actuellement inoccupés sur les communes de Forest et Saint-Gilles. C'est un chiffre énorme, il s'agit de 20% environ du parc locatif total. Bien sûr, certains logements doivent être rénovés mais un taux d'inoccupation si élevé pose question.

Le "Vide locatif" est en effet inévitable :

En réalité, 437 logements inoccupés, dont 268 en, rénovation lourde quartier Kersbeek. 51 en cours d'attribution (sur l'ensemble de Forest), 94 en cours de remise en état locatif (normal entre 2 occupations = 10 000 euros de remise en état par appartement), 16 logements bloqués pour raison de succession.

L'objectif est d'arriver à 60 logements inoccupés fin 2020 en maintenant la qualité de la remise en état locatif et en étant efficace dans la mise en attribution.

Grâce à la liste fournie par le Foyer, nous avons pu voir que plus de 200 de ces logements vides sont situés dans le périmètre dit des « Blocs Jaunes » à Forest et de l'avenue de Kersbeek.

Certains logements (84) y sont vides depuis 2008 – c'est un cas que nous connaissons bien au PTB – et d'autres depuis 2014, 2015, 2016 et 2017.

En tout, cela représente environ 20% du parc locatif du Foyer sur notre commune. Mes questions sont les suivantes :

•

Qu'en est-il des échéances concrètes de ces rénovations ? Le Foyer mentionnait des nouvelles occupations dès octobre 2019. Pouvez-vous confirmer que c'est bien le cas ? Pour les autres échéances qui s'étendent entre janvier 2020 et fin 2021, pouvez-vous nous en donner le détail pour ce qui est des logements forestois ?

Madame De Ridder :

1^e phase de relogement : mai 2020

2^e phase : avril à novembre 2020 (exceptionnellement rapide car prévue initialement en 2025-26)

D'où 250 logements attribués fin 2020.

•

Pouvez-vous nous dire les solutions qui ont été entre-temps proposés aux occupants de ces plus de 200 logements en attente de rénovation ? UN plan de transition a-t-il été mis en place ou les gens « expulsés » recommencent leur parcours à zéro sur la liste du foyer du sud ?

Madame De Ridder :

Les locataires ne sont pas "expulsés" mais bien "relogés", dans un logement adapté.

Accompagnement social + 3 mois loyer gratuit. Càd: dont le nbr de chambres correspond à leur composition de ménage. Il s'agit d'une énorme opération: Le plan de relogement sur Forest a été lancé en 2017. Visant à reloger 163 ménages sur 3 ans
Enfin, vous parliez en 2018 d'une augmentation de 5% de logements sociaux à Forest ? S'agit-il de ces rénovations seules ? Ou avez-vous d'autres projets en cours ? Si oui, pouvez-vous nous en faire rapidement l'inventaire ?

Plan Alliance Habitat :

2020 : Huileries - 35 logements

2021 : Albert - 11 logements

2022 : Van Volxem - 6 logements

2023 : Diamant Board - 65 logements + bureaux et ateliers Foyer du Sud

2025 : Verrerie anciens Ets VANROY - 137 logements

Clés sur portes :

2021 : Bervoets - 31 appartements et 7 maisons

2022 : Dries - 53 logements

Logements communaux (d'ici 2025)

2020 : Huileries – 24 logements moyens

2022 : Rue de Fierlant- 17 logements assimilés au social

2023 : Rue de Belgrade - 14 logements assimilés au social

A l'horizon 2025 il y aura donc 34 % d'augmentation de logements dans le parc du Foyer du Sud sur Forest (= 345 NOUVEAUX logements supplémentaires) et une augmentation de 50 % du parc du logement communal.

Madame De Ridder :

il y a 437 logements inoccupés, 268 rénovations lourdes.

51 attributions sur l'ensemble forestois

94 entre 2 occupations,

16 logements bloqués pour successions

8 Foyers du sud

Blocs jaunes

Les locataires ne sont pas expulsés mais relogés et avec un accompagnement social + 3 mois de loyer gratuits.

Première phase de re logement en mai 2020 et une deuxième d'avril à novembre 2020

250 logements seront attribués pour 2020.

Les projets à venir, l'extension au Foyer du sud.

Madame Koplowicz :

Que signifie logement adapté ?

Madame De Ridder :

Il s'agit du nombre de chambres qui sera adapté en fonction des compositions de ménage.

Mondelinge vraag van mevrouw Koplowicz:

Mijnheer de burgemeester, mevrouw de schepen van huisvesting

Na de laatste raad van bestuur van de Zuiderhaard vernamen wij dat er momenteel 467 woningen van diezelfde Haard leeg staan in de gemeenten Vorst en Sint-Gillis. Dit is een enorm hoog cijfer, ongeveer 20 % van alle huurwoningen. Natuurlijk moeten sommige woningen gerenoveerd worden, maar zo'n hoge leegstand roept toch vragen op.

Dat woningen leegstaan is onvermijdelijk:

In werkelijkheid gaat het om 437 onbewoonde woningen, waarvan 268 in de wijk Kersbeek in grondige renovatie. Voorts zijn er 51 in de toekenningsfase (in heel Vorst), 94 in de fase van 'opnieuw huurklaar maken' (normaal tussen 2 verschillende huurders = 10.000 euro herstellingskosten per appartement), 16 woningen geblokkeerd om successieredenen. Het doel is om tegen eind 2020 tot 60 leegstaande woningen te komen, waarbij de woningen volgens dezelfde normen opnieuw huurklaar gemaakt worden en de toewijzing efficiënt verloopt.

Dankzij de lijst van de Haard konden we zien dat meer dan 200 van deze leegstaande woningen zich in de zogenaamde 'gele blokken' in Vorst en op de Kersbeeklaan bevinden. Sommige woningen (84) staan sinds 2008 leeg - een zaak die we bij de PTB/PVDA goed kennen - en andere sinds 2014, 2015, 2016 en 2017.

In totaal gaat het om ongeveer 20 % van de huurwoningen van de Haard in onze gemeente. Mijn vragen zijn de volgende:

- Hoe zit het met de concrete termijnen voor deze renovaties? De Haard vermeldde al nieuwe verhuur vanaf oktober 2019. Kunt u bevestigen dat dit het geval is? Kan u ons voor de andere fasen tussen januari 2020 en eind 2021 details geven over de huisvesting in Vorst?

Mevrouw De Ridder:

1ste fase van de wederhuisvesting: mei 2020

2de fase: april tot november 2020 (uitzonderlijk snel, want oorspronkelijk gepland voor 2025-'26).

Vandaar 250 woningen toegewezen eind 2020.

- Kunt u ons vertellen welke oplossingen ondertussen zijn voorgesteld aan de bewoners van deze meer dan 200 woningen die wachten op renovatie? Is er een overgangsplan opgesteld of herbeginnen de 'buitengezette' mensen hun traject vanaf nul op de lijst van de Zuiderhaard?

Mevrouw De Ridder:

De huurders worden niet 'buitengezet' maar 'herhuisvest' naar een geschikte woning. Sociale ondersteuning + 3 maanden gratis huur. D.w.z. waarvan het aantal slaapkamers overeenkomt met hun gezinssamenstelling. Dat is een enorme operatie: Het 'verhuisplan' voor Vorst is in 2017 van start gegaan, met het oog op de verhuizing van 163 gezinnen in 3 jaar tijd.

Tot slot had u het in 2018 over een toename met 5 % van de sociale woningen in Vorst. Zijn dat alleen deze renovaties? Of heeft u andere projecten in uitvoering? Zo ja, kunt u ons dan een bondig overzicht geven?

Plan Alliantie Wonen

2020: Olieslagerij - 35 woningen

2021: Albert - 11 woningen

2022: Van Volxem - 6 woningen

2023: Diamant Board - 65 woningen + kantoren & ateliers Zuiderhaard

2025: Glasblazerij voormalige Ets VanRoy - 137 woningen

Sleutel op de deur

2021: Bervoets, 31 appartementen en 7 huizen

2022: Dries - 53 woningen

Gemeentelijke woningen (tegen 2025)

2020: Olieslagerij, 24 middelgrote woningen

2022: Fierlantstraat - 17 woningen gelijkgesteld met sociale woningen

2023: Belgradostraat - 14 woningen gelijkgesteld met sociale woningen

Tegen 2025 zal het aantal woningen van de Zuiderhaard in Vorst dus toegenomen zijn met 34 % (=345 NIEUWE woningen) en het gemeentelijke woningenbestand met 50 %.

Mevrouw De Ridder:

Er zijn 437 leegstaande woningen, 268 grondige renovaties.

51 toewijzingen over heel Vorst.

94 tussen 2 huurders

16 woningen geblokkeerd wegens successie

8 Zuiderhaard

Gele blokken

De huurders worden niet buitengezet, maar herhuisvest met sociale begeleiding + 3 maanden gratis huur.

Eerste fase herhuisvesting in mei 2020 en een 2e van april tot november 2020

250 woningen toegekend voor 2020.

Komende projecten, uitbreiding van de Zuiderhaard

Mevrouw Koplówicz:

Wat betekent aangepaste huisvesting?

Mevrouw De Ridder:

Dat betekent dat het aantal kamers aangepast wordt in functie van de gezinssamenstelling.

Question orale de Madame Koplówicz:

Question orale relative à la demande de Permis d'Urbanisme PU 27299 introduite par JCX Immo, sur le bâtiment Métropole, voisin du Marais Wiels.

Monsieur l'échevin de l'urbanisme,

Après une première tentative via le projet « Van Volxem », l'entreprise JCX Immo est de retour. Ce projet avait reçu un avis négatif, aussi bien de la Commune que de la Région, et nous avons à l'époque salué ces avis et l'implication des riverains dans le dossier. Nous tenons à le faire de nouveau.

Mais après avoir chassé JCX Immo par la porte, le voilà qui tente d'entrer par la fenêtre.

A travers ce projet Métropole, de nombreux problèmes et questions qui avaient été soulevés par les riverains et comité de quartier (dont certains présents à nouveau ici ce soir) se trouvent à nouveau sous les feux des projecteurs :

- **JCX Immo va-t-il oui ou non assécher le marais, en détruisant cet oasis de biodiversité dans le quartier ?**
- **JCX Immo va-t-il oui ou non permettre une amélioration de la mobilité dans le quartier, en proposant des places de stationnement pour voitures et pour vélo dans son projet ?**
- **JCX Immo pourra-t-il oui ou non bénéficier de charges d'urbanisme réduites, alors que pratiquement rien n'est fait dans le projet pour les riverains ?**

A travers ces questions, on voit clairement que la volonté de JCX Immo n'est pas d'améliorer la qualité de la vie dans le quartier, mais simplement de développer des espaces qui permettront d'engranger du profit.

Ma dernière question a donc une portée plus large : la commune de Forest compte-t-elle se ranger du côté des habitants, en bloquant par les moyens qui sont à sa disposition l'avancée du projet ? Pour aller plus loin, la commune s'engage-t-elle à bloquer également la possibilité d'un Plan d'Aménagement Directeur sur ce sujet, qui correspondrait à un déni démocratique total de la part du Gouvernement régional ?

Monsieur Roberti répond:

Il y a une demande permis d'urbanisme tout à fait réglementaire qui a été déposée.

L'instruction est en cours.

L'avis a été reçu et est en cours de traitement.

La commission de concertation a lieu le 26/11, nous vous informerons sur les avis rendus.

Compte tenu des contraintes (terrain privé), il n'y a pas de plan directeur prévu sur le site de la Région.

Mondelinge vraag van mevrouw Koplowitz:

Mondelinge vraag betreffende de aanvraag van stedenbouwkundige vergunning 27299 door JCX Immo, aangaande gebouw Métropole, naast het Wielsmoeras.

Mijnheer de schepen van stedenbouw,

Na een eerste poging via het project Van Volxem is de firma JCX Immo terug. Dit project had een negatief advies gekregen, zowel van de gemeente als van het Gewest, en we waren toen blij met deze adviezen en de betrokkenheid van de omwonenden bij het project. We willen het

opnieuw doen.

Maar nadat JCX Immo langs de ene kant buitengezet werd, proberen ze langs een andere kant weer binnen te komen.

Via dit project Métropole staan veel problemen en pijnpunten die door omwonenden en buurtcomités (waarvan sommige hier vanavond aanwezig zijn) aan de orde waren gesteld, opnieuw in de schijnwerpers:

- - Zal JCX Immo het moeras droogleggen en deze oase van biodiversiteit in de buurt vernietigen?
- - Zal JCX Immo de mobiliteit in de buurt verbeteren door parkeerplaatsen voor auto's en fietsen in het project op te nemen?
- - Zal JCX Immo aanspraak kunnen maken op lagere stedenbouwkundige lasten, terwijl er in het project vrijwel niets voor de omwonenden wordt gedaan?

Aan de hand van deze vragen kunnen we duidelijk zien dat JCX Immo niet streeft naar een verbetering van de kwaliteit van het leven in de buurt, maar gewoon naar de ontwikkeling van ruimtes die winstgevend zijn.

Mijn laatste vraag is dus breder: is de gemeente Vorst van plan om de kant van de bewoners te kiezen en de voortgang van het project te blokkeren met de middelen die haar ter beschikking staan? Om verder te gaan: verbindt de gemeente zich ertoe om ook de mogelijkheid van een richt-bestemmingsplan terzake te blokkeren, wat zou neerkomen op een totale democratische ontkenning door de gewestregering?

De heer Roberti antwoordt:

Er is een volledig reglementaire stedenbouwkundige vergunningsaanvraag ingediend.

Het onderzoek is aan de gang.

Het advies werd ontvangen en is in behandeling.

De overlegcommissie heeft beraadslaagd op 26 november en we zullen informeren omtrent de uitgebrachte adviezen.

Rekening houdend met de verplichtingen (privéterrein) is er geen richtplan voorzien op de site van het Gewest.

Question orale de Madame Koplówicz :

Monsieur le bourgmestre,

Depuis 2018, les organisations syndicales qui représentent les travailleurs ALR interpellent régulièrement le pouvoir politique régional avec des revendications claires et légitimes, notamment :

- **la suppression du niveau E**
- **une augmentation de 10% pour rejoindre le niveau salariale en région flamande et wallonne (pour rappel, les dernières augmentations barémiques datent de plus de 10 ans pour les niveaux C, plus de 15 ans pour les niveaux D et E et plus de 20 ans pour les niveaux A et B.)**
- **la statutarisation**

Leur combat – que nous soutenons- est loin de s'essouffler : la semaine dernière, jeudi 7 novembre, les travailleurs et les syndicats se sont mobilisés massivement devant le cabinet de Rudi Vervoort. Parmi eux, des travailleuses et travailleurs de la commune de Forest. Ils sont en colère et en ont assez d'attendre la réalisation de promesses électorales qui n'aboutissent pas. Ils ont déterminés et ont annoncé qu'ils continueraient le mouvement.

Certes, la Charte sociale de 1994 et la nouvelle loi communale de 2014 permet au gouvernement bruxellois de fixer les grandes lignes des dispositions barémiques et salariales des travailleurs locaux mais la commune a également une marge de manœuvre.

Nos questions sont les suivantes :

- **Une rencontre aurait eu lieu la semaine dernière entre le collège et les syndicats... pouvez-vous communiquer au conseil les conclusions de cette rencontre ?**
- **Envisagez-vous, comme certaines communes l'ont déjà fait, de supprimer le niveau E ? Il s'agit d'une large catégorie de travailleurs communaux et la différence salariale qu'ils subissent n'est pas des moindres : les échelles barémiques régionales sont actuellement 13,93% supérieures aux locales (soit 178,45 € par mois en moyenne). Un.e travailleur.euse niveau E gagne en moyenne 1200 € net par mois. Dans notre commune, cela concerne environ 200 personnes, à savoir près de 20% des 1100 travailleurs de la commune et du CPAS. Pouvez-vous confirmer ce chiffre ? Et nous assurer qu'ils vont désormais bénéficier d'un barème décent ?**

Monsieur Roberti répond :

Le Collège apporte son soutien à ce projet.

Il n'est pas normal qu'il y ait cette différence d'écart entre les régions.

Nous avons la volonté de participer à réduire l'écart salarial. Nous en parlerons à la Conférence des Bourgmestres et avec Brulocalis.

Il faut voir ce qu'il y a lieu de faire au niveau communal. Nous aurons régulièrement des réunions avec les délégations syndicales.

Le Collège de jeudi va désigner une délégation pour avancer.

Nous travaillons sur un scénario pour supprimer le niveau E par étape.

Si on passe tous les agents de niveau E en niveau D, il faudrait un budget de 1.300.000 € par an, ce dont nous ne disposons pas.

En ce qui concerne la statutarisation, le dossier est en cours.

Ethias doit chiffrer les éléments.

Une discussion aura lieu avec le comité de direction et les syndicats.

Il y a une volonté politique de chercher des pistes surtout pour les niveaux E et D.

Mondelinge vraag van mevrouw Koplowitz:

Mijnheer de burgemeester,

Sinds 2018 interpellieren de vakbondsorganisaties die de werknemers van de lokale en regionale besturen vertegenwoordigen, regelmatig de Brusselse regering, met duidelijke en legitieme eisen, met name:

- **de afschaffing van niveau E**
- **een verhoging van 10 % om het loonniveau in het Vlaamse en Waalse Gewest te bereiken (ter herinnering, de laatste loonverhogingen zijn meer dan 10 jaar geleden voor niveau C, meer dan 15 jaar voor niveau D en E en meer dan 20 jaar voor niveau A en B).**
- **statutarisering**

Hun strijd - die wij steunen - is nog lang niet uitgedoofd: vorige week, donderdag 7 november, verzamelden arbeiders en vakbonden massaal voor het kabinet van Rudi Vervoort. Onder hen ook de werknemers van de gemeente Vorst. Ze zijn boos en moe van het wachten op de uitvoering van verkiezingsbeloften. Zij zijn vastbesloten en kondigden aan dat zij de beweging voortzetten.

Het Sociaal Handvest van 1994 en de nieuwe gemeentewet van 2014 geven de Brusselse regering weliswaar de mogelijkheid om de grote lijnen uit te zetten van de loonschalen en -voorwaarden voor het personeel van de lokale besturen, maar de gemeente heeft ook een zekere speelruimte.

Onze vragen zijn de volgende:

- **Vorige week zou er een vergadering hebben plaatsgevonden tussen het college en de vakbonden ... Kunt u de conclusies van deze vergadering met de raad delen?**
- **Bent u van plan, zoals sommige gemeenten al hebben gedaan, om niveau E te schrappen? Het gaat om een brede categorie gemeentepersoneel en de loonkloof is niet de minste: de gewestelijke barema's zijn momenteel 13,93% hoger dan de lokale (of gemiddeld 178,45 euro per maand). Een werknemer van niveau E verdient gemiddeld 1.200 euro netto per maand. In onze gemeente gaat het om ongeveer 200 mensen, dat wil zeggen bijna 20 % van de 1.100 werknemers in de gemeente en het OCMW. Kunt u**

deze cijfers bevestigen? En ons verzekeren dat ze voortaan een degelijke loonschaal zullen krijgen?

De heer Roberti antwoordt:

Het College steunt het project.

Het is niet normaal dat er zo'n verschil bestaat tussen de gewesten.

Wij willen ervoor ijveren om de loonkloof te verkleinen. Wij zullen erover spreken bij de Conferentie van Burgemeesters en met Brulocalis.

We moeten bekijken wat er op gemeentelijk niveau moet gebeuren. We zullen regelmatig overleggen met de vakbondsdelegaties.

Het College van donderdag zal een delegatie aanduiden om verder te gaan.

We werken aan een scenario om niveau E stapsgewijs weg te werken.

Als we alle personen van niveau E naar niveau D verschuiven, zouden we een budget van 1.300.000 euro per jaar nodig hebben, wat we niet hebben.

Het dossier van de statutarisering is aan de gang.

Ethias moet de elementen kwantificeren.

Er zal een gesprek worden gevoerd met het directiecomité en de vakbonden.

Er is een politieke wil om op zoek te gaan naar oplossingen, met name voor de niveaus E en D.

Sanctions administratives - Administratieve sancties

- 37 **Sanctions administratives - Désignation d'agents constatateurs communaux pour dresser des constats d'infractions aux dispositions du Règlement Général de Police conformément à l'article 21 de la loi du 24 juin 2013 relative aux sanctions administratives communales. (Ajouté en séance)**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle Loi Communale, notamment les articles 119, 119bis, 133 et 135 ;

Vu la loi du 24 juin 2013 sur les sanctions administratives communales, et plus particulièrement l'article 21, § 1 ;

Vu l'AR du 21 décembre 2013 fixant les conditions minimales en matière de sélection, de recrutement, de formation et de compétence des fonctionnaires et membres du personnel compétents pour constater les infractions qui peuvent faire l'objet de sanctions administratives communales ;

Considérant que la loi du 24 juin 2013 relative aux sanctions administratives communales dispose que : *"Les infractions qui peuvent uniquement faire l'objet de sanctions administratives peuvent également faire l'objet d'un constat par les personnes suivantes : (...) les agents communaux qui répondent aux conditions minimales fixées par le Roi, par arrêté délibéré en Conseil des ministres en matière de sélection, de recrutement, de formation et de compétence, et désignés à cette fin par le conseil communal ... "* ;

Considérant que Monsieur Maximilien FRANCO, assistant, répond aux conditions minimales fixées par le Roi et a suivi la formation adéquate visée à l'article 21 de la loi du 24 juin 2013 ;

DECIDE :

- De désigner Monsieur Maximilien FRANCO, assistant, pour dresser constat en cas d'infraction aux articles du Règlement Général de Police;
- Que les infractions peuvent uniquement faire l'objet de sanction administrative.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

32 votants : 30 votes positifs, 2 abstentions.

Abstentions : Stéphanie Koplwicz, Nabil Boukili.

Administratieve sancties - Aanstelling van gemeentelijke agenten-vaststellers om inbreuken vast te stellen op de bepalingen van het Algemeen Politierglement in overstemming met artikel 21 van de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties. (Toegevoegd tijdens de zitting)

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet en inzonderheid artikelen 119, 119bis, 133 en 135 ;

Gelet op de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties, meer bepaald artikel 21, § 1;

Gelet op het KB van 21 december 2013 tot vaststelling van de minimumvoorwaarden inzake selectie, aanwerving, opleiding en bevoegdheid van de ambtenaren en personeelsleden die bevoegd zijn tot vaststelling van inbreuken die aanleiding kunnen geven tot de oplegging van een gemeentelijk administratieve sanctie;

Overwegende dat de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties het volgende bepaalt : "*De inbreuken die uitsluitend het voorwerp kunnen uitmaken van administratieve sancties kunnen eveneens worden vastgesteld door de volgende personen : (...) de gemeenteambtenaren die voldoen aan de door de Koning vastgelegde minimum voorwaarden, bij een besluit vastgesteld na overleg in de Ministerraad inzake selectie, aanwerving, opleiding en bevoegdheid, en die daartoe door de gemeenteraad werden aangesteld ...*":

Overwegende dat de heer Maximilien FRANCO, assistent, beantwoordt aan de door de Koning vastgestelde minimumvoorwaarden en de gepaste opleiding bedoeld in artikel 21 van de wet van 24 juni 2013 heeft gevolgd;

BESLIST :

- De heer Maximilien FRANCO, assistent, aan te stellen om vaststellingen te doen in geval van inbreuken op de artikelen van het Algemeen Politierglement;
- Dat de inbreuken enkel het voorwerp kunnen uitmaken van een administratieve sanctie.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

32 stemmers : 30 positieve stemmen, 2 onthoudingen.

Onthoudingen : Stéphanie Koplwicz, Nabil Boukili.

Madame Koplowicz dit que le groupe PTB s'abstiendra car il est contre le principe des sanctions administratives.

Mevrouw Koplowicz zegt dat de PTB-PVDA-fractie zich bij de stemming zal onthouden omdat zij tegen het beginsel van de administratieve sancties zijn.

1 annexe / 1 bijlage

Secrétariat - Secretariaat

38 Motion du conseil communal de Forest en soutien aux revendications du personnel de la fonction publique locale

Motion initiale déposée par le Collège

LE CONSEIL,

Considérant les revendications légitimes du personnel des pouvoirs locaux et des CPAS, en particulier en ce qui concerne la revalorisation des barèmes communaux, et plus généralement, les conditions salariales ;

Considérant que ces revendications sont défendues par les organisations syndicales au travers d'un mémorandum et que les actions syndicales dans les communes, les CPAS et les hôpitaux publics bruxellois sont de plus en plus régulières ;

Considérant que les organisations syndicales ont notamment eu l'occasion d'exprimer leurs revendications lors du conseil communal du 26 février 2019 ;

Considérant que la Conférence des Bourgmestres et Brulocalis ont adressé à l'attention des futurs négociateurs bruxellois, à l'occasion des élections de mai 2019, un mémorandum, où il est notamment question de « l'urgence de la revalorisation des barèmes communaux » ;

Considérant qu'à la lecture du mémorandum précité, il apparait que les barèmes de la fonction publique locale bruxelloise sont inférieurs de 5,11 % en moyenne par rapport aux barèmes locaux en Flandre, de 7,09 % par rapport aux barèmes locaux en Wallonie et de 13,93 % par rapport aux barèmes des agents régionaux ;

Considérant que l'écart avec la fonction publique régionale s'est par ailleurs creusé suite à la révision barémique des fonctionnaires régionaux décidée par le gouvernement bruxellois durant la précédente législature ;

Considérant que les organisations syndicales ont estimé dans un courrier du 9 août 2019 que les écarts salariaux avec la fonction publique régionale, suite à la décision du gouvernement bruxellois précité, pouvaient atteindre une différence de 45 % ;

Considérant que la Région bruxelloise, via la charte sociale de 1994, a jusqu'il y a peu veillé à harmoniser les échelles barémiques des communes et des CPAS ;

Considérant qu'à la lecture de récentes réponses à des questions parlementaires, il semblerait que l'harmonisation des barèmes communaux n'est plus une priorité essentielle du gouvernement régional actuel ;

Considérant pourtant que l'harmonisation des barèmes locaux à l'échelle des 19 communes est un levier indispensable permettant de gommer les inégalités territoriales à l'échelle de la Région ;

Considérant que l'on constate de plus en plus de départs de fonctionnaires communaux qui quittent leur administration au profit d'autres communes aux conditions salariales plus favorables ;

Considérant que la valorisation des conditions de travail ne se limite pas à la question centrale des rémunérations et qu'il importe d'y intégrer des considérations telles que la mobilité interne, la formation professionnelle et la qualité de l'environnement de travail ;

Considérant que la mobilité de fonctionnaires communaux vers les administrations régionales est également de plus en plus fréquente dans la mesure où les conditions salariales y sont nettement plus avantageuses ;

Considérant que ce phénomène ne va faire que s'accroître suite à la volonté du gouvernement bruxellois de privilégier l'autonomie communale en matière de conditions salariales des agents des pouvoirs locaux, au détriment de la politique d'harmonisation promue par la charte sociale de 1994 ;

Considérant que, sans un soutien financier de la Région, plusieurs communes, comme Forest, ne sont pas en mesure de s'aligner sur les conditions salariales offertes par la Région et d'autres communes à la fiscalité plus favorable ;

Considérant que cette situation a pour conséquence de mettre à mal la politique de recrutement et de fidélisation du personnel de qualité dans certaines communes, notamment celles qui sont sous plan de gestion ;

Considérant que Forest fait néanmoins des efforts financiers pour valoriser son personnel, en fonction des ressources disponibles, comme ce fut le cas récemment avec le « plan promo » ;

Considérant le rôle primordial des communes qui accomplissent des tâches d'intérêt général, y compris pour le compte d'autres niveaux de pouvoirs dont la Région ;

DECIDE :

1. D'affirmer son attachement au principe de solidarité entre communes incarné par la Région bruxelloise depuis sa création au travers notamment du mécanisme de la dotation générale aux communes et de la charte sociale ;

2. De soutenir les revendications du personnel des pouvoirs locaux et des CPAS et demande dans ce cadre au Collège des Bourgmestres et Echevins :

- de se concerter avec les organisations syndicales en vue d'organiser un arrêt de travail symbolique avant la fin de cette année en vue de rappeler à l'autorité régionale de tutelle la nécessité de soutenir une revalorisation des barèmes communaux dans le cadre d'une harmonisation à l'échelle des 19 communes ;

- de se concerter au niveau de la Conférence des Bourgmestres et de Brulocalis en vue de porter les revendications du personnel des pouvoirs locaux dans le cadre d'une concertation rapide avec l'autorité de tutelle régional ;

- de transmettre la présente motion au gouvernement bruxellois, en particulier au Ministre-Président, au Ministre en charge des pouvoirs locaux et au Ministre du Budget et de la Fonction publique.

Motie van de gemeenteraad van Vorst ter ondersteuning van de eisen van het personeel van het plaatselijk openbaar ambt

Oorspronkelijke motie ingediend door het College

DE RAAD,

Gelet op de legitieme eisen van het personeel van de plaatselijke besturen en van de OCMW's, inzonderheid met betrekking tot de herwaardering van de gemeentelijke salarisschalen en, algemener, de loonvoorwaarden;

Overwegende dat de vakbonden deze eisen verdedigen door middel van een memorandum en dat syndicale acties in de gemeenten, OCMW's en Brusselse openbare ziekenhuizen steeds regelmatig voorkomen;

Overwegende dat de vakbonden meer bepaald de kans hebben gekregen hun eisen te formuleren tijdens de gemeenteraad van 26 februari 2019;

Overwegende dat de Conferentie van Burgemeesters en Brulocalis naar aanleiding van de verkiezingen in mei 2019 een memorandum hebben opgesteld ter attentie van de toekomstige Brusselse onderhandelaars, waarin er meer bepaald sprake is van de "dringende herwaardering van de gemeentelijke salarisschalen";

Overwegende dat uit de lezing van voornoemd memorandum blijkt dat de salarisschalen van het plaatselijk openbaar ambt in Brussel gemiddeld 5,11% lager zijn ten opzichte van de plaatselijke

salarisschalen in Vlaanderen, 7,09% lager in vergelijking met de plaatselijke salarisschalen in Wallonië en 13,93% lager ten opzichte van de salarisschalen van de gewestelijke personeelsleden;

Overwegende dat het verschil met het gewestelijk openbaar ambt bovendien groter is geworden als gevolg van de herziening van de salarisschalen van de gewestelijke personeelsleden waartoe de Brusselse regering besliste tijdens de vorige legislatuur;

Overwegende dat de vakbonden in een brief van 9 augustus 2019 te kennen gaven dat de loonverschillen met het gewestelijk openbaar ambt, als gevolg van de voornoemde beslissing van de Brusselse regering, tot 45% konden gaan;

Overwegende dat het Brussels Gewest er tot voor kort, via het sociaal charter van 1994, over waakte dat de salarisschalen tussen de gemeenten en de OCMW's werden geharmoniseerd;

Overwegende dat uit de lezing van recente antwoorden op parlementaire vragen kan worden afgeleid dat de harmonisatie van de gemeentelijke salarisschalen niet langer een absolute prioriteit is voor de huidige gewestregering;

Overwegende dat de harmonisatie van de lokale salarisschalen op het niveau van de 19 gemeenten echter een noodzakelijke hefboom is die het mogelijk maakt de territoriale ongelijkheden op gewestelijk niveau uit te vlakken;

Overwegende dat wordt vastgesteld dat steeds meer gemeentelijke medewerkers vertrekken en van hun bestuur overstappen naar andere gemeenten omdat ze er tegen gunstiger loonvoorwaarden aan de slag kunnen gaan;

Overwegende dat de valorisatie van de arbeidsvoorwaarden niet beperkt blijft tot de centrale kwestie van de lonen en dat het belangrijk is ook rekening te houden met overwegingen zoals interne mobiliteit, beroepsopleidingen en de kwaliteit van de arbeidsomgeving;

Overwegende dat de mobiliteit van gemeentelijk personeel naar de gewestelijke besturen ook steeds vaker voorkomt daar de loonvoorwaarden bij het Gewest duidelijk heel wat voordeliger zijn;

Overwegende dat dit fenomeen enkel maar zal toenemen als gevolg van het voornemen van de Brusselse regering om voorrang te geven aan de gemeentelijke autonomie wat betreft de loonvoorwaarden van de medewerkers van de plaatselijke besturen, ten koste van het harmonisatiebeleid gepromoot door het sociaal charter van 1994;

Overwegende dat, zonder financiële steun van het Gewest, meerdere gemeenten, zoals ook Vorst, niet bij machte zijn de loonvoorwaarden toe te kennen zoals die ook worden geboden door het Gewest en andere gemeenten met een gunstiger fiscaliteit;

Overwegende dat deze situatie een bedreiging vormt voor het aanwervingsbeleid en het behoud van kwaliteitsvolle medewerkers in bepaalde gemeenten, meer bepaald in de gemeenten onder beheersplan;

Overwegende dat Vorst niettemin financiële inspanningen levert om haar personeel, in functie van de beschikbare middelen, te waarderen zoals onlangs het geval was met het “bevorderingsplan”;

Gelet op de zeer belangrijke rol van de gemeenten die taken van algemeen belang vervullen, ook voor rekening van andere bestuursniveaus waaronder het Gewest;

BESLIST:

1. Te bevestigen dat ze zich schaart achter het beginsel van solidariteit tussen gemeenten, zoals sinds zijn ontstaan belichaamd door het Brussels Gewest via ondermeer het mechanisme van de algemene dotatie aan de gemeenten alsook het sociaal charter;

2. De eisen van het personeel van de plaatselijke besturen en OCMW’s te steunen en in dit kader aan het College van Burgemeester en Schepenen te vragen:

- te overleggen op het niveau van de Conferentie van Burgemeesters en van Brulocalis met als doel de eisen van het personeel van de plaatselijke besturen te ondersteunen in het kader van snel overleg met de toezichthoudende gewestelijke overheid;

- de huidige motie over te maken aan de Brusselse regering, in het bijzonder aan de Minister-President, de Minister bevoegd voor de plaatselijke besturen en de Minister van Begroting en Openbaar Ambt.

1. Le groupe PTB propose un amendement à la motion :

Il demande de rajouter au point 2 :

- De ne pas décompter du salaire des travailleurs-euses, la durée des arrêts de travail lorsque ceux-ci s’effectuent dans le cadre du mouvement régional contre les bas salaires des ALR.**
- De pourvoir les places statutaires vacantes dès qu’elles se libèrent.**
- De reprendre la politique de statutarisation en commençant dès aujourd’hui avec les services prioritaires, à définir en concertation avec la représentation syndicale.**
- D’engager un plan de négociation avec les représentants des travailleurs-euses en vue d’accorder des chèques-repas.**

Vote sur la proposition d’amendement :

32 votants : 2 votes positifs, 26 votes négatifs, 4 abstentions.

Votes négatifs : Stéphane Roberti, Charles Spapens, Mariam El Hamidine, Ahmed Quartassi, Françoise Père, Maud De Ridder, Saïd Tahri, Fatima El Omari, Esmeralda Van den Bosch, Marc-Jean Ghysels, Marc Loewenstein, Nadia El Yousfi, Magali Plovie, Alitia Angeli, Evelyne Huytebroeck, Denis Stokkink, Dominique Goldberg, Isabelle Lukebamoko-Maduda, Séverine De Laveleye, Anne Rakovsky, Catherine, Beauthier, Fatima Abbach, Christophe Borcy, Valérie Michaux, Alexander Billiet, Xavier Jans

Abstentions : Laurent Hacken, Mustapha Al Masude, Samir Ahrouch, Yves Roland

La proposition d’amendement est rejetée.

1. De PTB-PVDA-fractie stelt een amendement voor bij de motie:

Zij vragen om in punt 2 toe te voegen:

- **De duur van de werkonderbrekingen niet van het loon van de werknemers af te trekken wanneer die kaderen in de gewestelijke beweging tegen de lage lonen van de lokale en regionale besturen.**
- **De vacatures voor statutairen in te vullen zodra ze vrijkomen.**
- **Het statutariseringsbeleid te hernemen en te beginnen met de prioritaire diensten, te bepalen in overleg met de vakbondsvertegenwoordiging.**
- **Een plan voor de onderhandeling met de vertegenwoordigers van de werknemers op te vatten met het oog op de toekenning van maaltijdcheques.**

Stemming over het amendementsvoorstel:

32 stemmen: 2 positieve stemmen, 26 negatieve stemmen, 4 onthoudingen.

Negatieve stemmen: Stéphane Roberti, Charles Spapens, Mariam El Hamidine, Ahmed Quartassi, Françoise Père, Maud De Ridder, Saïd Tahri, Fatima El Omari, Esmeralda Van den Bosch, Marc-Jean Ghysels, Marc Loewenstein, Nadia El Yousfi, Magali Plovie, Alitia Angeli, Evelyne Huytebroeck, Denis Stokkink, Dominique Goldberg, Isabelle Lukebamoko-Maduda, Séverine De Laveleye, Anne Rakovsky, Catherine, Beauthier, Fatima Abbach, Christophe Borcy, Valérie Michaux, Alexander Billiet, Xavier Jans

Onthoudingen: Laurent Hacken, Mustapha Al Masude, Samir Ahrouch, Yves Roland

Het amendementsvoorstel wordt verworpen.

2. Les groupes de la majorité proposent d'amender la motion initiale comme suit :

- **Supprimer le premier tirait du point 2 du décide.**
- **Remplacer les mots « se concerter) du deuxième tirait du décide par le mot poursuivre.**

32 votants : 22 votes positifs, 10 abstentions.

Abstentions : Marc Loewenstein, Laurent Hacken, Dominique Goldberg, Isabelle Lukebamoko-Maduda, Christophe Borcy, Valérie Michaux, Alexander Billiet, Samir Ahrouch, Xavier Jans, Yves Roland

La proposition d'amendement est approuvée.

2. De meerderheidsfracties stellen voor de oorspronkelijke motie als volgt aan te passen:

- **Het eerste streepje van punt 2 in ‘beslist’ te schrappen.**
- **De woorden ‘te overleggen’ van het tweede streepje in ‘beslist’ te vervangen door ‘de nodige stappen te zetten.**

32 stemmen: 22 positieve stemmen, 10 onthoudingen.

Onthoudingen: Marc Loewenstein, Laurent Hacken, Dominique Goldberg, Isabelle Lukebamoko-Maduda, Christophe Borcy, Valérie Michaux, Alexander Billiet, Samir Ahrouch, Xavier Jans, Yves Roland

Het amendementsvoorstel wordt goedgekeurd.

3. Motion amendée :

3. Geamendeerd voorstel:

Motion du conseil communal de Forest en soutien aux revendications du personnel de la fonction publique locale. (*Ajouté en séance*)

Motion du conseil communal de Forest en soutien aux revendications du personnel de la fonction publique locale

Motion déposée par le Collège

LE CONSEIL,

Considérant les revendications légitimes du personnel des pouvoirs locaux et des CPAS, en particulier en ce qui concerne la revalorisation des barèmes communaux, et plus généralement, les conditions salariales ;

Considérant que ces revendications sont défendues par les organisations syndicales au travers d'un mémorandum et que les actions syndicales dans les communes, les CPAS et les hôpitaux publics bruxellois sont de plus en plus régulières ;

Considérant que les organisations syndicales ont notamment eu l'occasion d'exprimer leurs revendications lors du conseil communal du 26 février 2019 ;

Considérant que la Conférence des Bourgmestres et Brulocalis ont adressé à l'attention des futurs négociateurs bruxellois, à l'occasion des élections de mai 2019, un mémorandum, où il est notamment question de « l'urgence de la revalorisation des barèmes communaux » ;

Considérant qu'à la lecture du mémorandum précité, il apparaît que les barèmes de la fonction publique

locale bruxelloise sont inférieurs de 5,11 % en moyenne par rapport aux barèmes locaux en Flandre, de 7,09 % par rapport aux barèmes locaux en Wallonie et de 13,93 % par rapport aux barèmes des agents régionaux ;

Considérant que l'écart avec la fonction publique régionale s'est par ailleurs creusé suite à la révision barémique des fonctionnaires régionaux décidée par le gouvernement bruxellois durant la précédente législature ;

Considérant que les organisations syndicales ont estimé dans un courrier du 9 août 2019 que les écarts salariaux avec la fonction publique régionale, suite à la décision du gouvernement bruxellois précité, pouvaient atteindre une différence de 45 % ;

Considérant que la Région bruxelloise, via la charte sociale de 1994, a jusqu'il y a peu veillé à harmoniser les échelles barémiques des communes et des CPAS ;

Considérant qu'à la lecture de récentes réponses à des questions parlementaires, il semblerait que l'harmonisation des barèmes communaux n'est plus une priorité essentielle du gouvernement régional actuel ;

Considérant pourtant que l'harmonisation des barèmes locaux à l'échelle des 19 communes est un levier indispensable permettant de gommer les inégalités territoriales à l'échelle de la Région ;

Considérant que l'on constate de plus en plus de départs de fonctionnaires communaux qui quittent leur administration au profit d'autres communes aux conditions salariales plus favorables ;

Considérant que la valorisation des conditions de travail ne se limite pas à la question centrale des rémunérations et qu'il importe d'y intégrer des considérations telles que la mobilité interne, la formation professionnelle et la qualité de l'environnement de travail ;

Considérant que la mobilité de fonctionnaires communaux vers les administrations régionales est également de plus en plus fréquente dans la mesure où les conditions salariales y sont nettement plus avantageuses ;

Considérant que ce phénomène ne va faire que s'accroître suite à la volonté du gouvernement bruxellois de privilégier l'autonomie communale en matière de conditions salariales des agents des pouvoirs locaux, au détriment de la politique d'harmonisation promue par la charte sociale de 1994 ;

Considérant que, sans un soutien financier de la Région, plusieurs communes, comme Forest, ne sont pas en mesure de s'aligner sur les conditions salariales offertes par la Région et d'autres communes à la fiscalité plus favorable ;

Considérant que cette situation a pour conséquence de mettre à mal la politique de recrutement et de fidélisation du personnel de qualité dans certaines communes, notamment celles qui sont sous plan de gestion ;

Considérant que Forest fait néanmoins des efforts financiers pour valoriser son personnel, en fonction des ressources disponibles, comme ce fut le cas récemment avec le « plan promo » ;

Considérant le rôle primordial des communes qui accomplissent des tâches d'intérêt général, y compris pour le compte d'autres niveaux de pouvoirs dont la Région ;

DECIDE :

1. D'affirmer son attachement au principe de solidarité entre communes incarné par la Région bruxelloise depuis sa création au travers notamment du mécanisme de la dotation générale aux communes et de la charte sociale ;
2. De soutenir les revendications du personnel des pouvoirs locaux et des CPAS et demande dans ce cadre au Collège des Bourgmestres et Echevins :
 - de poursuivre au niveau de la Conférence des Bourgmestres et de Brulocalis en vue de porter les revendications du personnel des pouvoirs locaux dans le cadre d'une concertation rapide avec l'autorité de tutelle régional ;
 - de transmettre la présente motion au gouvernement bruxellois, en particulier au Ministre-Président, au Ministre en charge des pouvoirs locaux et au Ministre du Budget et de la Fonction publique.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

32 votants : 22 votes positifs, 10 abstentions.

Abstentions : Marc Loewenstein, Laurent Hacken, Dominique Goldberg, Isabelle Lukebamoko-Maduda, Christophe Borcy, Valérie Michaux, Alexander Billiet, Samir Ahrouch, Xavier Jans, Yves Roland.

Motie van de gemeenteraad van Vorst ter ondersteuning van de eisen van het personeel van het plaatselijk openbaar ambt (*Toegevoegd tijdens de zitting*)

Motie van de gemeenteraad van Vorst ter ondersteuning van de eisen van het personeel van het plaatselijk openbaar ambt

Motie ingediend door het College

DE RAAD,

Gelet op de legitieme eisen van het personeel van de plaatselijke besturen en van de OCMW's, inzonderheid met betrekking tot de herwaardering van de gemeentelijke salarisschalen en, algemener, de loonvoorwaarden;

Overwegende dat de vakbonden deze eisen verdedigen door middel van een memorandum en dat syndicale acties in de gemeenten, OCMW's en Brusselse openbare ziekenhuizen steeds regelmatig voorkomen;

Overwegende dat de vakbonden meer bepaald de kans hebben gekregen hun eisen te formuleren tijdens de gemeenteraad van 26 februari 2019;

Overwegende dat de Conferentie van Burgemeesters en Brulocalis naar aanleiding van de verkiezingen in mei 2019 een memorandum hebben opgesteld ter attentie van de toekomstige Brusselse onderhandelaars, waarin er meer bepaald sprake is van de "dringende herwaardering van de gemeentelijke salarisschalen";

Overwegende dat uit de lezing van voornoemd memorandum blijkt dat de salarisschalen van het plaatselijk openbaar ambt in Brussel gemiddeld 5,11% lager zijn ten opzichte van de plaatselijke salarisschalen in Vlaanderen, 7,09% lager in vergelijking met de plaatselijke salarisschalen in Wallonië en 13,93% lager ten opzichte van de salarisschalen van de gewestelijke personeelsleden;

Overwegende dat het verschil met het gewestelijk openbaar ambt bovendien groter is geworden als gevolg van de herziening van de salarisschalen van de gewestelijke personeelsleden waartoe de Brusselse regering besliste tijdens de vorige legislatuur;

Overwegende dat de vakbonden in een brief van 9 augustus 2019 te kennen gaven dat de loonverschillen met het gewestelijk openbaar ambt, als gevolg van de voornoemde beslissing van de Brusselse regering, tot 45% konden gaan;

Overwegende dat het Brussels Gewest er tot voor kort, via het sociaal charter van 1994, over waakte dat de salarisschalen tussen de gemeenten en de OCMW's werden geharmoniseerd;

Overwegende dat uit de lezing van recente antwoorden op parlementaire vragen kan worden afgeleid dat de harmonisatie van de gemeentelijke salarisschalen niet langer een absolute prioriteit is voor de huidige gewestregering;

Overwegende dat de harmonisatie van de lokale salarisschalen op het niveau van de 19 gemeenten echter een noodzakelijke hefboom is die het mogelijk maakt de territoriale ongelijkheden op gewestelijk niveau uit te vlakken;

Overwegende dat wordt vastgesteld dat steeds meer gemeentelijke medewerkers vertrekken en van hun bestuur overstappen naar andere gemeenten omdat ze er tegen gunstiger loonvoorwaarden aan de slag kunnen gaan;

Overwegende dat de valorisatie van de arbeidsvoorwaarden niet beperkt blijft tot de centrale kwestie van de lonen en dat het belangrijk is ook rekening te houden met overwegingen zoals interne mobiliteit, beroepsopleidingen en de kwaliteit van de arbeidsomgeving;

Overwegende dat de mobiliteit van gemeentelijk personeel naar de gewestelijke besturen ook steeds vaker voorkomt daar de loonvoorwaarden bij het Gewest duidelijk heel wat voordeliger zijn;

Overwegende dat dit fenomeen enkel maar zal toenemen als gevolg van het voornemen van de Brusselse regering om voorrang te geven aan de gemeentelijke autonomie wat betreft de loonvoorwaarden van de medewerkers van de plaatselijke besturen, ten koste van het harmonisatiebeleid gepromoot door het sociaal charter van 1994;

Overwegende dat, zonder financiële steun van het Gewest, meerdere gemeenten, zoals ook Vorst, niet bij machte zijn de loonvoorwaarden toe te kennen zoals die ook worden geboden door het Gewest en andere gemeenten met een gunstiger fiscaliteit;

Overwegende dat deze situatie een bedreiging vormt voor het aanwervingsbeleid en het behoud van kwaliteitsvolle medewerkers in bepaalde gemeenten, meer bepaald in de gemeenten onder beheersplan;

Overwegende dat Vorst niettemin financiële inspanningen levert om haar personeel, in functie van de beschikbare middelen, te waarderen zoals onlangs het geval was met het "bevorderingsplan";

Gelet op de zeer belangrijke rol van de gemeenten die taken van algemeen belang vervullen, ook voor rekening van andere bestuursniveaus waaronder het Gewest;

BESLIST:

1. Te bevestigen dat ze zich schaart achter het beginsel van solidariteit tussen gemeenten, zoals sinds zijn ontstaan belichaamd door het Brussels Gewest via ondermeer het mechanisme van de algemene dotatie aan de gemeenten alsook het sociaal charter;

2. De eisen van het personeel van de plaatselijke besturen en OCMW's te steunen en in dit kader aan het College van Burgemeester en Schepenen te vragen:

- de nodige stappen te zetten op het niveau van de Conferentie van Burgemeesters en van Brulocalis met als doel de eisen van het personeel van de plaatselijke besturen te ondersteunen in het kader van snel overleg met de toezichthoudende gewestelijke overheid;
- de huidige motie over te maken aan de Brusselse regering, in het bijzonder aan de Minister-President, de Minister bevoegd voor de plaatselijke besturen en de Minister van Begroting en Openbaar Ambt.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

32 stemmers : 22 positieve stemmen, 10 onthoudingen.

Onthoudingen : Marc Loewenstein, Laurent Hacken, Dominique Goldberg, Isabelle Lukebamoko-Maduda, Christophe Borcy, Valérie Michaux, Alexander Billiet, Samir Ahrouch, Xavier Jans, Yves Roland.

Monsieur Loewenstein:

La question du statut du personnel des pouvoirs locaux est bien entendu préoccupante et les demandes du personnel sont légitimes parce que les différences de traitement sont objectivées. Mais cette motion, je la lis comme une fuite en avant de la responsabilité communale. Elle est rédigée de telle sorte que l'on mette toute la pression sur la Région tenue pour seule responsable alors que le personnel communal forestois formule également des revendications qui nécessitent une réponse communale, Forest a une responsabilité dans la situation actuelle, a un rôle à jouer, de sérieux efforts à faire pour apaiser le climat social au sein de son administration.

Divers problèmes sont mis en avant depuis des mois. Je pense notamment aux descriptifs de fonction et évaluation, aux examens de promotion, à la statutarisation, aux chèques repas, à la mobilité interne, à la gestion des RH par le collège et au turnover préoccupant du personnel, turnover qui ne se justifie pas seulement par le statut communal en comparaison au statut régional et dont certaines causes auraient aussi mérité d'être reprises dans la motion.

A ce jour, des discussions constructives sont en cours entre les organisations syndicales et le ministre en charge des pouvoirs locaux. Et il est illusoire de croire ou de laisser croire que la Région seule financera cet ajustement demandé. Et le PS devrait savoir mieux que quiconque l'état des finances régionales.

Si la concertation doit se poursuivre et se poursuit d'ailleurs entre la Conférence des bourgmestres, Brulocalis et le Gouvernement régional, je ne comprends pas l'intérêt pour le collège d'organiser un arrêt de travail... si ce n'est renvoyer la patate chaude à la Région et se voiler la face par rapport à ses carences. Ce n'est pas là une attitude responsable de la part du Collège forestois. De surcroît, soutenir, et par-dessus tout, organiser un arrêt de travail, c'est pénaliser les citoyens alors que le Gouvernement a entendu les revendications des syndicats et discute avec eux.

Compte tenu de ces éléments, de notre soutien aux revendications légitimes du personnel mais aussi des réserves quant à certains passages ou omissions dans cette motion, nous nous abstiendrons.

Monsieur Hacken :

Le sujet est fondamental vu les enjeux, mais c'est dommage que nous n'ayons reçu cette motion qu'aujourd'hui.

C'est interpellant que la motion demande de demander au collège, il ne s'agit ici que d'un show. Pour ce qui précède, le groupe cdH s'abstiendra.

Monsieur Billet intervient et dit que le groupe MR s'abstiendra également pour les mêmes raisons.

De heer Loewenstein:

De kwestie van het statuut van het personeel van de lokale overheden is uiteraard belangrijk en de vragen van het personeel zijn legitiem omdat de loonverschillen geobjectiveerd zijn.

Maar deze motie lees ik als een vlucht van de gemeentelijke verantwoordelijkheid. Het is zo opgesteld dat alle druk op het Gewest wordt uitgeoefend en als enige verantwoordelijk wordt gesteld, terwijl het gemeentepersoneel van Vorst ook eisen formuleert die een gemeentelijk antwoord vergen. Vorst heeft in de huidige situatie een verantwoordelijkheid, een rol te spelen en inspanningen te doen om het sociale klimaat binnen de administratie tot rust te brengen.

Er zijn al maanden verschillende problemen naar voren gebracht. Ik denk hierbij met name aan functiebeschrijvingen en evaluaties, bevorderingsexamens, statutarisering, maaltijdcheques, interne mobiliteit, HR-management door het college en verontrustend personeelsverloop, dat niet alleen te verklaren is door het gemeentelijke statuut in vergelijking met het gewestelijke en waarvan sommige oorzaken ook in de motie hadden moeten worden opgenomen.

Momenteel zijn er constructieve gesprekken gaande tussen de vakbondsorganisaties en de minister die bevoegd is voor de lokale besturen. En het is een illusie te geloven of te doen uitschijnen dat het Gewest deze gevraagde aanpassing alleen zal financieren. En de PS zou de toestand van de regionale financiën beter moeten kennen dan wie dan ook.

Als het overleg tussen de Conferentie van Burgemeesters, Brulocalis en de Brusselse regering moet worden voortgezet en wordt voortgezet, begrijp ik niet dat het college er belang bij zou hebben een werkonderbreking te organiseren ... behalve om de hete aardappel terug te sturen naar het Gewest en zich te verbergen wat zijn eigen tekortkomingen betreft. Dit is geen verantwoordelijke houding vanwege het Vorstse college. Bovendien vormt het steunen, en vooral het organiseren, van een werkonderbreking een straf voor de burgers, terwijl de regering de eisen van de vakbonden heeft gehoord en met hen in gesprek gegaan is.

Gezien deze elementen, onze steun voor de legitieme eisen van het personeel en ook de opmerkingen bij bepaalde passages of weglatingen in deze motie, zullen wij ons van stemming onthouden.

De heer Hacken:

Het onderwerp is gezien de inzet van fundamenteel belang, maar het is jammer dat we deze motie vandaag pas hebben ontvangen.

Het is interessant dat de motie vraagt om het college te vragen ... het is slechts een show.

Omwille van het bovenstaande zal de cdH-fractie zich bij de stemming onthouden.

De heer Billet zegt dat ook de MR-VLD-fractie zich om dezelfde redenen zal onthouden.

AFFAIRES COMMUNAUTAIRES FR - GEMEENSCHAPSZAKEN FR

ATL - VTO

39 **Accueil temps libre - Renouveau de la Commission Communale d'Accueil (CCA) pour l'enfance**

- Désignation - Revu. (Ajouté en séance)

LE CONSEIL,

Revu sa décision du 26 mars 2019 désignant les nouveaux membres de la Commission Communale d'Accueil;

Vu le chapitre II du décret du 3 juillet 2003 (plus modifications) relatif à la coordination de l'accueil des enfants durant leur temps libre et au soutien de l'accueil extrascolaire ;

Vu le chapitre II de l'arrêté du 3 décembre 2003 (plus modifications) du Gouvernement de la Communauté française fixant les modalités d'application du susdit décret ;

Considérant qu'il y a lieu de désigner les nouveaux membres de la Commission communale d'accueil après les élections communales, notamment les représentants du conseil ;

Considérant que siège d'office le membre du collège désigné par ses pairs pour assurer la coordination de l'accueil des enfants durant leur temps libre et le soutien à l'accueil extrascolaire (arrêté du 3/12/2003, chapitre II, art 2, § 1^{er}, 1.) et qu'il en assure d'office la présidence ;

Considérant qu'il y a donc lieu de désigner quatre représentants et cinq suppléants sur base d'une liste de candidats membres du conseil communal qui se sont préalablement déclarés ;

DECIDE :

De prendre acte de la désignation d'office de Madame Maud DE RIDDER en qualité de membre effectif – présidente ;

De désigner :

Madame Françoise PERE en qualité de suppléant de Madame Maud DE RIDDER;

Madame Dominique GOLDBERG en qualité de membre effectif et Monsieur Michael VAN VLASSELAER en qualité de son suppléant;

Madame Isabelle MADUDA en qualité de membre effectif et Monsieur Yves ROLAND en qualité de son suppléant;

Monsieur Samir AHROUCH en qualité de membre effectif et Monsieur Laurent Hacken en qualité de son suppléant;

Madame Alitia ANGELI en qualité de membre effectif et Madame BEAUTHIER en qualité de son suppléant.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

32 votants : 32 votes positifs.

Vrijetijdsopvang - Hernieuwing van de Gemeentelijke Opvangcommissie (GOC) voor de kinderen - Aanstelling - Herziening. (Toegevoegd tijdens de zitting)

DE RAAD,

Zijn beslissing van 26 maart 2019 tot aanstelling van de nieuwe leden van de Gemeentelijke Opvangcommissie herzien;

Gelet op hoofdstuk II van het decreet van 03 juli 2003 (plus wijzigingen) betreffende de coördinatie van de opvang van de kinderen tijdens hun vrije tijd en betreffende de ondersteuning van de buitenschoolse opvang;

Gelet op hoofdstuk II van het besluit van 3 december 2003 (plus wijzigingen) van de Regering van de Franse Gemeenschap tot vaststelling van de nadere regels voor de toepassing van het bovenvermelde decreet;

Overwegende dat het noodzakelijk is om de nieuwe leden van de Gemeentelijke Opvangcommissie aan te stellen na de gemeenteraadsverkiezingen, ondermeer de vertegenwoordigers van de Raad;

Overwegende dat van ambtswege zetelt het lid van het college aangesteld door de andere leden om de coördinatie van de opvang van de kinderen tijdens hun vrije tijd en de ondersteuning van de buitenschoolse opvang (besluit, hoofdstuk II, art 2, § 1, 1.) te verzekeren en dat hij van ambtswege het voorzitterschap waarneemt;

Overwegende dat het dus noodzakelijk is om vier vertegenwoordigers en vijf vervangers aan te stellen op basis van een lijst van kandidaat leden van de gemeenteraad die zich vooraf kenbaar hebben gemaakt;

BESLIST :

Akte te nemen van de aanstelling van ambtswege van mevrouw DE RIDDER Maud in de hoedanigheid van gewoon lid – voorzitter;

Aan te stellen:

Mevrouw Françoise PERE als vervanger van Mevrouw Maud DE RIDDER;

Mevrouw Dominique GOLDBERG als gewoon lid en de heer Michael VAN VLASSELAER als diens vervanger;

Mevrouw Isabelle MADUDA als gewoon lid en de heer Yves ROLAND als diens vervanger;

De heer Samir AHROUCH als gewoon lid en de heer Laurent HACKEN als diens vervanger;

Mevrouw Alitia ANGELI als gewoon lid en Mevrouw Catherine BEAUTHIER als diens vervanger.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

32 stemmers : 32 positieve stemmen.

Levée de la séance à 00:00
Opheffing van de zitting om 00:00

La Secrétaire communale,
De Gemeentesecretaris,
Betty MOENS

La Présidente,
De Voorzitster,
Séverine De Laveleye