



ADMINISTRATION COMMUNALE DE FOREST
GEMEENTEBESTUUR VORST

CONSEIL COMMUNAL DU 30 JUIN 2015
GEMEENTERAAD VAN 30 JUNI 2015

PROCÈS VERBAL
PROCES-VERBAAL

Présents	Marc-Jean Ghysseles, <i>Bourgmestre-Président/Burgemeester-Voorzitter</i> ;
Aanwezig	Jean-Claude Englebert, Ahmed Ouartassi, Francis Résimont, Marc Loewenstein, Françoise Père, Mariam El Hamidine, Saïd Tahri, Charles Spapens, Jutta Buyse, <i>Échevin(e)s/Schepenen</i> ; Michel Borcy, Monique Langbord, Hassane Mokhtari, Camille Ronge, Mostafa Bentaha, Christiane Defays, Nadia El Yousfi, Grégor Chapelle, Mohammed Sebbahi, Annie Richard, Christophe Nocent, Marie Arena, Rachid Barghouti, Isabelle Grippa, Abdelmalek Talhi, Magali Plovier, Alitia Angeli, Axel Criquiélon, Nadine Pâques, Laurent Hacken, Denis Stokkink, <i>Conseillers communaux/Gemeenteraadsleden</i> ; Betty Moens, <i>Secrétaire communal/Gemeentesecretaris</i> .
Excusés	Corinne De Permentier, Catherine van Zeeland, Evelyne Huytebroeck, Stéphane Roberti, Isabelle Gelas, Raphaël Lederer, <i>Conseillers communaux/Gemeenteraadsleden</i> .
Verontschuldigd	

Ouverture de la séance à 19:30
Opening van de zitting om 19:30

Monsieur le Bourgmestre ouvre la séance et la clôt immédiatement afin de procéder à l'audition de deux interpellations du public.

Les interpellations du public et les réponses données par les membres du collège se clôturent à 20h25.

La séance est rouverte.

Le conseil passe à l'examen de l'ordre du jour.

De heer Burgemeester opent de zitting en sluit ze onmiddellijk opnieuw ten einde over te gaan tot het aanhoren van twee interpellaties van de inwoners.

De interpellaties en de antwoorden van de leden van het college van Burgemeester en Schepenen eindigen om 20u25.

De openbare zitting wordt opnieuw geopend.

De raad gaat over tot de bespreking van de dagorde.

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

ORGANISATION - ORGANISATIE

Secrétariat / Police administrative-générale / Règlement général de police - Secretariaat/Politie administratief-algemeen/Algemeen Politierglement

3 Affaires générales - Protocole de collaboration entre l'Agence fédérale pour la Sécurité de la Chaîne alimentaire (AFSCA) et BRULABO - Approbation.

LE CONSEIL,

Vu le courrier adressé le 15 mai 2015 par BRULABO aux communes associées, invitant celles-ci à soumettre au Conseil communal le protocole entre l'AFSCA et BRULABO concernant les contrôles dans le secteur de la distribution en matière de sécurité de la chaîne alimentaire ;

DECIDE :

D'approuver le projet de protocole entre l'AFSCA et BRULABO concernant les contrôles dans le secteur de la distribution en matière de sécurité de la chaîne alimentaire.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

31 votants : 31 votes positifs.

Algemene zaken - Samenwerkingsprotocol tussen het Federaal Agentschap voor de Veiligheid van de Voedselketen (FAVV) en BRULABO - Goedkeuring.

DE RAAD,

Gelet op de brief die op 15 mei 2015 door BRULABO verstuurd werd naar de aangesloten gemeenten, waarin deze uitgenodigd worden om het protocol tussen het FAVV en BRULABO betreffende de controles in de distributiesector inzake veiligheid van de voedselketen aan de Gemeenteraad voor te leggen;

BESLIST :

Het ontwerp van protocol tussen het FAVV en BRULABO betreffende de controles in de distributiesector inzake veiligheid van de voedselketen goed te keuren.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

2 annexes / 2 bijlagen

Protocole AFSCA-BRULABO (FR).pdf, Protocol FAVV-BRULABO (NL).pdf

PRÉVENTION - PREVENTIE

Prévention des assuétudes - Preventie schoolverzuim

4 Prévention - ASBL TRANSIT - Convention 2015 - Budget fédéral - Approbation.

LE CONSEIL,

Vu la décision du conseil communal du 06 mai 2014, approuvant le Plan Stratégique et de Prévention (PSSP) 2014-2017 et de l'Annexe au PSSP 2014-2017- Gardiens de la Paix 346;

Considérant que dans le cadre du plan stratégique de sécurité et de prévention 2014-2017, conclu entre l'Etat Fédéral et la Commune de Forest, une partie des subsides est destinée à l'asbl Transit qui a pour mission:

- d'être un centre de crise et d'urgence pour les usagers de drogues interpellés par les services de la police ou provenant des dispositifs communaux et du réseau socio-médical;
- d'être centre d'hébergement de courte durée, à bas seuil d'accès, ouvert 24 heures sur 24;
- d'être un centre d'accueil et d'orientation ;
- de proposer une aide sociale, psychologique et administrative;
- d'accompagner les usagers de drogue dans les démarches nécessaires à l'amélioration de leurs conditions socio-économiques et à leur intégration sociale ;

Considérant que le montant des subsides pour l'année 2015 est de l'ordre de 9.077,28 € octroyé par l'Etat Fédéral à l'asbl Transit ;

Attendu que le montant des 9.077,28 € est inscrit à l'article 300/332-02 du budget ordinaire 2015 ;

DECIDE :

D'approuver les termes de la convention ci-joint ente la Commune de Forest et l'asbl Transit (représentée par Monsieur Pierre MOLS, Président et Monsieur Ronald CEULEMANS, Trésorier), cette convention est valable du 1^{er} janvier au 31 décembre 2015.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

31 votants : 31 votes positifs.

Preventie - TRANSIT vzw - Overeenkomst 2015 - Federale begroting - Goedkeuring.

DE RAAD,

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 06 mei 2014 tot goedkeuring van het Strategisch Veiligheids- en Preventieplan (SVPP) 2014-2017 en van de Bijlage bij het SVPP 2014-2017-

Gemeenschapswachten 346;

Overwegende dat in het kader van het strategisch veiligheids- en preventieplan 2014-2017, afgesloten tussen de Federale Staat en de Gemeente Vorst, een deel van de subsidies bestemd is voor de vzw Transit die de volgende opdracht heeft :

- een crisis- en hulpcentrum voor druggebruikers aangehouden door de politiediensten of komende uit gemeentelijke en socio-medische instellingen;
- een laagdrempelig opvangcentrum voor verblijf van korte duur, geopend 24 uur op 24;
- een onthaal- en oriëntatiecentrum;
- sociale, psychologische en administratieve hulp bieden;
- druggebruikers begeleiden in de stappen die nodig zijn om hun socio-economische toestand en sociale integratie te bevorderen;

Overwegende dat het bedrag van de subsidies voor het jaar 2015 ongeveer 9.077,28 € bedraagt, toegekend door de Federale Staat aan de vzw Transit;

Overwegende dat het bedrag van 9.077,28 € ingeschreven is op artikel 300/332-02 van de gewone begroting 2015;

BESLIST:

Goedkeuring te verlenen aan de voorwaarden van de hierbijgevoegde overeenkomst tussen de Gemeente Vorst en de vzw Transit (vertegenwoordigd door de heer Pierre MOLS, Voorzitter en de heer Ronald CEULEMANS, Schatbewaarder); deze overeenkomst is geldig van 1 januari tot 31 december 2015.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

2 annexes / 2 bijlagen

Convention NL 2015.pdf, Convention FR 2015.pdf

TRAVAUX PUBLICS & URBANISME - OPENBARE WERKEN & STEDENBOUW

Mobilité - Mobiliteit

5 Mobilité - Organisation de la "journée sans voiture" 2015 - Accord des bourgmestres.

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment son article 117 ;

Vu l'accord conclu le 25 mars 2015 entre les bourgmestres des dix-neuf communes de l'arrondissement administratif de Bruxelles-Capitale ;

Considérant que le 20 septembre 2015 aura lieu la « journée sans voiture »;

Que le conseil communal décide de s'associer également à cet événement ;

Qu'à cette occasion, seules les personnes et les véhicules autorisés pourront circuler sur tout le territoire des dix-neuf communes ;

Qu'il convient dès lors d'assurer la cohérence dans la délivrance des autorisations ;

Qu'à cet égard, une multiplication des démarches pour la personne désirant obtenir une autorisation risque de la dissuader de se conformer au règlement et, partant, de l'inciter à frauder ;

DECIDE :

D'approuver l'accord conclu le 25 mars 2015 entre le bourgmestre de la commune de Forest et les bourgmestres des dix-huit autres communes de l'arrondissement administratif de Bruxelles-Capitale.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

31 votants : 31 votes positifs.

Mobiliteit - Organisatie van de dag "zonder auto mobiel in de stad" 2015 - Akkoord tussen de burgemeesters.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 117;

Gelet op het akkoord afgesloten op 25 maart 2015 tussen de burgemeesters van de negentien gemeenten van het administratieve arrondissement Brussel-Hoofdstad;

Overwegende dat op 20 september 2015 de dag « zonder auto mobiel in de stad » plaatsvindt;

Dat de gemeenteraad beslist om zich tevens bij dit evenement aan te sluiten;

Dat bij deze gelegenheid enkel de personen en de voertuigen die een toelating hebben verkregen, zich mogen verplaatsen over het hele grondgebied van de negentien gemeenten;

Dat bijgevolg coherentie verzekerd moet worden bij de uitreiking van de doorgangsbewijzen;

Dat een uitbreiding van het aantal stappen die men dient te ondernemen om een doorgangsbewijs te verkrijgen, een afradend effect kan hebben om het reglement na te leven en tot fraude kan aanzetten;

BESLIST :

Het akkoord afgesloten op 25 maart 2015 tussen de burgemeester van de gemeente Vorst en de burgemeesters van de achttien andere gemeenten van het administratieve arrondissement Brussel-Hoofdstad goed te keuren.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

3 annexes / 3 bijlagen

Model Inwending Bestuur 2015.pdf, Modèle Règlement administration Intérieure 2015.pdf, Décision Conférence des Bourgmestres - 25 mars 2015.pdf

FINANCES - FINANCIËN

Centrale d'achat / Economat - Centraal Aankoop / Economaat

6 Service central d'achats - Marchés publics divers - Approbation des conditions et du mode de passation des marchés - Application de l'article 234, al.3 de la nouvelle loi communale - Information.

LE CONSEIL,

Vu l'article 234, alinéa 3 de la Nouvelle loi communale en vertu duquel le Conseil est informé des décisions du Collège portant sur le choix du mode de passation et la fixation des conditions des marchés de travaux, de fournitures et de services que le Collège a prises sur base de l'habilitation qui lui est conférée par cet alinéa ;

Considérant qu'il est nécessaire de faire l'acquisition de mobilier pour les écoles communales (remplacement et nouvel investissement) ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 28 mai 2015 de passer un marché de fournitures ayant pour objet "Fourniture de mobilier scolaire" par procédure négociée sans publicité, au montant estimé de 82.354 € TVA comprise ;

Considérant qu'il est nécessaire de faire l'acquisition de tableaux pour les écoles (nouveaux investissements et remplacements) ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 28 mai 2015 de passer un marché de fournitures ayant pour objet "Achat de tableaux" par procédure négociée par facture acceptée, au montant estimé de 2.100 € TVA comprise ;

Considérant qu'il est nécessaire de faire l'acquisition de vaisselle pour le service des relations

publiques, pour les cuisines scolaires, pour l'annexe de l'école Arc-en ciel et les crpr (nouveaux investissements et remplacements) ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 4 juin 2015 de passer un marché de fournitures ayant pour objet "Achat de vaisselle" par procédure négociée sans publicité, au montant estimé de 16.900 € TVA comprise ;

Considérant qu'il est nécessaire de faire l'acquisition de lits et de matelas pour les écoles et les crèches (nouveaux investissements) ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 4 juin 2015 de passer un marché de fournitures ayant pour objet "Achat de lits et de matelas pour les écoles et les crèches" par procédure négociée sans publicité, au montant estimé de 15.300 € TVA comprise ;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures, notamment l'article 26, § 1^{er}, 1^o, a ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 105 ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures ;

DECIDE,

De prendre connaissance des décisions suivantes du Collège des bourgmestre et échevins :

1. décision du 28 mai 2015 de passer un marché de fournitures ayant pour objet "Fourniture de mobilier scolaire" par procédure négociée sans publicité, au montant estimé de 82.354 € TVA comprise;
2. décision du 28 mai 2015 de passer un marché de fournitures ayant pour objet "Achat de tableaux" par procédure négociée par facture acceptée, au montant estimé de 2.100 € TVA comprise;
3. décision du 4 juin 2015 de passer un marché de fournitures ayant pour objet "Achat de vaisselle" par procédure négociée sans publicité, au montant estimé de 16.900 € TVA comprise;
4. décision du 4 juin 2015 de passer un marché de fournitures ayant pour objet "Achat de lits et de matelas pour les écoles et les crèches" par procédure négociée sans publicité, au montant estimé de 15.300 € TVA comprise.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

31 votants : 31 votes positifs.

Centrale aankoopdienst - Verschillende overheidsopdrachten - Goedkeuring van de lastvoorwaarden en van de gunningswijze van de opdrachten - Toepassing van artikel 234, 3de lid van de nieuwe gemeentewet - Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op artikel 234, 3de lid van de Nieuwe gemeentewet krachtens hetwelk de Gemeenteraad in kennis gesteld wordt van de beslissingen, wat betreft de keuze van de gunningswijze en de vaststelling van de voorwaarden van de opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, die het College genomen heeft op basis van de bevoegdheid die hem door dit lid wordt toegekend;

Overwegende dat het noodzakelijk is om meubilair voor de gemeentescholen aan te kopen (vervanging en nieuwe investering);

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 28 mei 2015 om een opdracht voor leveringen op te starten met als voorwerp “Levering van schoolmeubilair” via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking voor de raming van 82.354 €, BTW inbegrepen;

Overwegende dat het noodzakelijk is om schoolborden voor de scholen aan te kopen (nieuwe investeringen en vervangingen);

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 28 mei 2015 om een opdracht voor leveringen op te starten met als voorwerp “Aankoop van schoolborden” via onderhandelingsprocedure met aanvaarde factuur voor de raming van 2.100 €, BTW inbegrepen;

Overwegende dat het noodzakelijk is om vaatwerk aan te kopen voor de dienst openbare betrekkingen, voor de schoolkeukens, voor het bijgebouw van de school Arc-en ciel en de RCGO's (nieuwe investeringen en vervangingen);

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 4 juni 2015 om een opdracht voor leveringen op te starten met als voorwerp “Aankoop van vaatwerk” via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking voor de raming van 16.900 €, BTW inbegrepen;

Overwegende dat het noodzakelijk is om bedden en matrassen aan te kopen voor de scholen en de kinderdagverblijven (nieuwe investeringen);

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 4 juni 2015 om een opdracht voor leveringen op te starten met als voorwerp “Aankoop van bedden en matrassen voor de scholen en de kinderdagverblijven” via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking voor de raming van 15.300 €, BTW inbegrepen;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen inzonderheid artikel 26, §1, 1°, a ;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten ;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van de overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

BESLIST,

Kennis te nemen van de volgende beslissingen van het College van burgemeester en schepenen :

1. beslissing van 28 mei 2015 om een opdracht voor leveringen op te starten met als voorwerp "Levering van schoolmeubilair" via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking voor de raming van 82.354 €, BTW inbegrepen;
2. beslissing van 28 mei 2015 om een opdracht voor leveringen op te starten met als voorwerp "Aankoop van schoolborden" via onderhandelingsprocedure met aanvaarde factuur voor de raming van 2.100 €, BTW inbegrepen;
3. beslissing van 4 juni 2015 om een opdracht voor leveringen op te starten met als voorwerp "Aankoop van vaatwerk" via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking voor de raming van 16.900 €, BTW inbegrepen;
4. beslissing van 4 juni 2015 om een opdracht voor leveringen op te starten met als voorwerp "Aankoop van bedden en matrassen voor de scholen en de kinderdagverblijven" via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking voor de raming van 15.300 €, BTW inbegrepen.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

VIE SOCIALE - SOCIAAL LEVEN

Sports - Sport

7 Sports - Cinq installations sportives - Règlement d'ordre intérieur.

LE CONSEIL,

Attendu qu'il y a lieu de régler la fréquentation des différentes installations sportives forestoises;

Attendu que les règlements d'ordre intérieur seront d'application à partir du jour de leur approbation par les autorités de tutelle;

Vu la nouvelle loi communale;

DECIDE,

D'adopter les termes des règlements d'ordre intérieur pour les différentes installations sportives forestoises repris en annexe.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

31 votants : 29 votes positifs, 2 abstentions.

Abstentions : Mohammed Sebbahi, Laurent Hacken.

Sport - Vijf sportinstallaties - Reglement van interne orde.

DE RAAD,

Overwegende dat het noodzakelijk is de bezoeken van de verschillende Vorstse sportinstallaties te reglementeren;

Overwegende dat de reglementen van interne orde van toepassing zullen zijn vanaf de dag van hun goedkeuring door de toezichthoudende overheden;

Gelet op de nieuwe gemeentewet;

BESLIST :

De voorwaarden van de reglementen van interne orde voor de verschillende Vorstse sportinstallaties, opgenomen in bijlage, aan te nemen.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

31 stemmers : 29 positieve stemmen, 2 onthoudingen.

Onthoudingen : Mohammed Sebbahi, Laurent Hacken.

10 annexes / 10 bijlagen

BEMPT - ROI_NL.doc, BEMPT.doc, Bertelson.doc, PPS+-.doc, Van Volxem.doc, Van Volxem - ROI_NL.doc, Primeurs.doc, Primeurs - ROI_NL.doc, PPS - ROI_NL.doc, Bertelson - ROI_NL.doc

FINANCES - FINANCIËN

Trésorerie / paiements et recouvrements - Thesorie / Betalingen en invorderingen

8 Finances - Comptes annuels pour l'exercice 2014.

LE CONSEIL,

Vu les articles 96 et 240 de la nouvelle loi communale ;

Vu les articles 72 à 79 de l'Arrêté Royal du 2 août 1990 portant règlement général sur la comptabilité communale ;

Vu les délibérations du collège des bourgmestre et échevins du 26 août 2014 prenant acte des taxes à porter en recettes irrécouvrables ;

Vu la délibération du collège des bourgmestre et échevins en date du 28 mai 2015 certifiant qu'après vérification, il a été constaté que toutes les dépenses engagées à l'exercice 2014 figurent dans le compte budgétaire ;

Vu la délibération du collège des bourgmestre et échevins en date du 4 juin 2015 certifiant que tous les actes relevant de sa compétence ont été correctement portés aux comptes ;

Vu que le tableau de synthèse du compte budgétaire 2014 se présente comme suit ;

	Ordinaire	Extraordinaire	Total Général
Droits constatés	100.785.161,80	44.442.012,35	145.227.174,15
- Non-Valeurs	0,00	0,00	0,00
= Droits constatés net	100.785.161,80	44.442.012,35	145.227.174,15
- Engagements	96.058.477,11	41.219.160,08	137.277.637,19
= Résultat budgétaire de l'exercice	4.726.684,69	3.222.852,27	7.949.536,96
Droits constatés	100.785.161,80	44.442.012,35	145.227.174,15
- Non-Valeurs	0,00	0,00	0,00
= Droits constatés net	100.785.161,80	44.442.012,35	145.227.174,15
- Imputations	93.826.304,68	16.107.846,14	109.934.150,82
= Résultat comptable de l'exercice	6.958.857,12	28.334.166,21	35.293.023,33
Engagements	96.058.477,11	41.219.160,08	137.277.637,19
- Imputations	93.826.304,68	16.107.846,14	109.934.150,82
= Engagements à reporter de l'exercice	2.232.172,43	25.111.313,94	27.343.486,37

DECIDE,

D'arrêter provisoirement les comptes annuels pour l'exercice 2014, constitués du compte budgétaire, du compte de résultats et du bilan au 31.12.2014 ainsi que ses annexes.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

Financiën - Jaarrekeningen voor het dienstjaar 2014.

DE RAAD,

Gelet op artikelen 96 en 240 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op artikelen 72 tot 79 van het Koninklijk Besluit van 2 augustus 1990 houdende algemeen reglement op de gemeentelijke comptabiliteit;

Gelet op de beraadslagingen van het college van burgemeester en schepenen van 26 augustus 2014 waarbij akte werd genomen van de oninvorderbare belastingen;

Gelet op de beraadslaging van het college van burgemeester en schepenen van 28 mei 2015, waarin bevestigd wordt dat na nazicht vastgesteld werd dat al de aan het dienstjaar 2014 verbonden aangewende uitgaven in de begrotingsrekening voorkomen;

Gelet op de beraadslaging van het college van burgemeester en schepenen van 4 juni 2015, waarin bevestigd wordt dat alle handelingen waarvoor het bevoegd is, correct zijn opgenomen in de rekeningen;

Gelet op de onderstaande samenvattende tabel van de rekening 2014;

	Gewone	Buitengewone
Vastgestelde rechten	100.785.161,80	44.442.012,35
- Onwaarden	0,00	0,00
= Nettovastgestelde rechten	100.785.161,80	44.442.012,35
- Vastleggingen	96.058.477,11	41.219.160,08
= Budgettair resultaat van het dienstjaar	4.726.684,69	3.222.852,27
Vastgestelde rechten	100.785.161,80	44.442.012,35
- Onwaarden	0,00	0,00
= Nettovastgestelde rechten	100.785.161,80	44.442.012,35
- Boekhoudkundige aanrekeningen	93.826.304,68	16.107.846,14
= Boekhoudkundig resultaat van het dienstjaar	6.958.857,12	28.334.166,21
Vastleggingen	96.058.477,11	41.219.160,08
- Boekhoudkundige aanrekeningen	93.826.304,68	16.107.846,14
= Over te dragen vastleggingen van het dienstjaar	2.232.172,43	25.111.313,94

BESLIST,

De jaarrekeningen voor het dienstjaar 2014 die bestaan uit de begrotingsrekening, de resultatenrekening en de balans per 31.12.2014, alsook de toelichtingen, voorlopig af te sluiten.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

Le cdH regrette qu'un compte négatif a été présenté, qu'on a dépensé plus que ce qui avait été prévu au budget.

De cdH betreurt dat er een negatieve rekening wordt voorgelegd, dat men meer heeft uitgegeven dan wat er in de begroting werd ingeschreven.

9 **Finances - Procès-verbal de vérification de caisse – 4ème trimestre 2014.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 131 de la nouvelle loi communale;

PREND ACTE du procès-verbal de vérification de la caisse communale établi le **31 décembre 2014**;

A cette date, le solde des différents comptes se présentait comme suit:

Compte courant (Belfius)	+	3.389.178,02
Comptes fonds emprunts et subsides (Belfius)	+	8.014,44
Carnet de compte (Belfius)	+	10.897.000,00
Comptes d'ouvertures de crédits (Belfius)	+	0,00
Compte à vue (BNP Paribas Fortis)	+	17.636,73
Compte épargne plus (BNP Paribas Fortis)	+	1.000.000,00
Compte épargne (BNP Paribas Fortis)	+	2.048.780,00
Compte à vue (ING)	+	7.273,66
Livret vert (ING)	+	6.874.100,00
Compte postchèque	+	12.846,20
Caisse centrale Receveur	+	34.659,50

		24.289.488,55

L'avoir positif de 24.289.488,55 € a été justifié.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

31 votants : 31 votes positifs.

Financiën - Proces-verbaal van kasnazicht – 4de trimester 2014.

DE RAAD,

Gelet op artikel 131 van de nieuwe gemeentewet;

NEEMT AKTE van het proces-verbaal van onderzoek der gemeentekas opgemaakt op **31 december 2014**;

Op deze datum zag het saldo van de verschillende rekeningen er als volgt uit :

Rekening-courant (Belfius)		+	
Rekening toelagen en leningsgelden (Belfius)		+	
Rekeningboekje (Belfius)		+	
Kredietopeningen rekeningen (Belfius)		+	
Zichtrekening (BNP Paribas Fortis)		+	
Spaarrekening plus (BNP Paribas Fortis)		+	
Spaarrekening (BNP Paribas Fortis)		+	
Zichtrekening (ING)		+	
Groen boekje (ING)		+	
Postchequerekening		+	
Centrale kas Ontvanger		+	

Het positief vermogen van 24.289.488,55 € werd verantwoord.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

10 Finances – Emprunts pour le financement des dépenses d’investissement prévues au budget pour 2015 – Marché.

LE CONSEIL,

Vu le budget extraordinaire pour l’exercice 2015, arrêté par le Conseil communal du 10 février 2015;

Considérant que ce budget prévoit des dépenses d’investissement pour un montant total estimé à 25.519.297 EUR et que le financement de ces dépenses par emprunts à charge de la commune est estimé à 13.562.474 EUR et que des crédits ont été inscrits aux différentes fonctions du budget à cet effet;

Vu l'article 3 de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, fournitures et de services;

Vu les dispositions de l'article 26, §2,3° de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services;

Vu l'annexe II de la loi précitée ainsi que l'annexe C de l'Arrêté Royal du 15 juillet 2011;

Vu la circulaire du 21 décembre 1998 du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale relative à certains services financiers et plus particulièrement aux emprunts;

Considérant que vu les délais légaux et réglementaires il y a lieu d'invoquer le bénéfice de l'urgence prévu à l'article 47, § 1^{er} de l'Arrêté Royal du 15 juillet 2011 relatif aux marchés publics de travaux, de fournitures et de services afin de pouvoir désigner un fournisseur de services dans des délais raisonnables entravant le moins possible le bon fonctionnement de l'administration ;

Vu l'article 234 de la nouvelle loi communale;

DECIDE,

De faire choix d'un marché par procédure négociée avec publicité pour la conclusion d'emprunts estimés à 13.562.474 EUR destinés au financement des dépenses extraordinaires d'investissement relatives à l'exercice 2015;

D'arrêter le cahier des charges joint au dossier;

D'arrêter l'avis de marché joint au dossier;

D'inscrire les recettes correspondantes aux différents articles du budget extraordinaire.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

31 votants : 31 votes positifs.

Financiën – Leningen voor de financiering van investeringsuitgaven voorzien in de begroting 2015 – Opdracht.

DE RAAD,

Gelet op de buitengewone begroting voor het jaar 2015, vastgelegd door de Gemeenteraad van 10 februari 2015;

Overwegende dat deze begroting investeringsuitgaven voor een totaal bedrag van 25.519.297 EUR voorziet en dat de financiering van deze uitgaven door middel van leningen ten laste van de gemeente

geraamd is op 13.562.474 EUR en dat er, met het oog hierop, kredieten werden ingeschreven op de verschillende functies van de begroting;

Gelet op artikel 3 van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op de bepalingen van artikel 26, §2,3° van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op de bijlage II van de voornoemde wet alsook de bijlage C van het Koninklijk Besluit van 15 juli 2011;

Gelet op de omzendbrief van 21 december 1998 van de Ministerie van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest betreffende sommige financiële diensten en meer bepaald de leningen;

Overwegende dat, gezien de wettelijke en reglementaire termijnen, het wegens dringendheid noodzakelijk is om artikel 47, §2, 2° van het Koninklijk Besluit van 15 juli 2011 betreffende de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten in te roepen teneinde binnen redelijke termijnen een dienstenverlener aan te kunnen duiden om de goede werking van de administratie zo weinig mogelijk in het gedrang te brengen;

Gelet op het artikel 234 van de nieuwe gemeentewet;

BESLIST,

Te kiezen voor een opdracht via onderhandelingsprocedure met bekendmaking voor het aangaan van leningen geraamd op 13.562.474 EUR bestemd voor de financiering van de buitengewone investeringsuitgaven met betrekking tot het dienstjaar 2015;

Het bij het dossier gevoegde bestek vast te stellen;

De bij het dossier gevoegde aankondiging van opdracht vast te stellen;

De overeenkomstige ontvangsten in te schrijven op de verschillende artikelen van de buitengewone dienst.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

2 annexes / 2 bijlagen

CahierBis2015 4.doc, BestekBis2015 4.doc

Taxes - Belastingen

11 **Finances – Redevances relatives aux repas scolaires, boissons, natation et frais de surveillance – Règlement – Modification.**

LE CONSEIL,

Vu le règlement « redevances relatives aux repas scolaires, boissons, natation et frais de surveillance » tel qu'approuvé par le Conseil communal en sa séance du 25 juin 2013 ;

Considérant qu'il y a lieu de fixer le prix des repas scolaires, garderies et piscines pour les années scolaires 2015-2016 et 2016-2017 ;

Considérant que le prix des repas scolaires n'a pas augmenté depuis le 1^{er} septembre 2005, à savoir 3.00 € pour un repas maternel, 3.25 € pour un repas primaire, 4.50 euros pour un repas adulte et 0.25 € pour un potage ;

Considérant que le prix des garderies scolaires n'a pas augmenté depuis le 1^{er} septembre 2007, à savoir 0.75 €/jour et 1.50 €/mercredi après-midi, soit à partir du 1^{er} septembre 2013, 13.5 €/mois sans mercredi après-midi et 19 €/mois mercredis après-midi inclus ;

Considérant que le prix de la piscine n'a pas augmenté depuis le 1^{er} septembre 2013, à savoir 2 €/participation ;

Vu la circulaire n°4516 du 29/08/2013 relatif à la gratuité de l'accès à l'Enseignement obligatoire ;

Vu le décret du 7 juin 2001 relatif aux avantages sociaux ;

Vu l'augmentation des coûts salariaux (garderies scolaires) et des prestations externalisées de la commune (transports, entrées aux bassins de natation, indexation des prix des repas, etc.) ;

DECIDE :

De modifier à partir du 1^{er} septembre 2015 le règlement « redevances relatives aux repas scolaires, boissons, natation et frais de surveillance » tel qu'approuvé par le Conseil communal en sa séance du 25 juin 2013 ;

D'approuver le texte suivant :

Article 1 :

Les tarifs relatifs aux repas, boissons et à la fréquentation de la piscine sont fixés pour les années scolaires 2015-2016 et 2016-2017 ;

Article 2 :

Le tarif des repas est fixé comme suit :

Repas maternel : 3.25 €

Repas primaire : 3.50 €

Repas adulte : 5.00 €

Potage : 0.25 €

Article 3 :

Le tarif de la fréquentation à la piscine est fixé à 2,5 € par élève.

Article 4 :

Les frais de participation des parents pour l'accueil des enfants en dehors des heures de cours sont fixés de façon forfaitaire :

Forfait mensuel sans mercredi après-midi : 15.00 €

Forfait mensuel avec mercredi après-midi : 20.00 €

Article 5 :

Une redevance supplémentaire est due pour les reprises tardives d'un enfant, soit 5.00 €/enfant par quart d'heure supplémentaire après 18h00.

Article 6 :

En cas de retard de paiement successifs, un dossier sera constitué par l'école et transmis auprès de l'Instruction publique.

Au moment de la clôture des comptes annuels de l'école, en cas de non-paiement de la totalité des sommes dues, l'école se chargera de transmettre le dossier comptable du débiteur au service des Finances. Les montants dus seront alors majorés de 10.00 € pour frais de dossier. Le service des Finances se chargera du recouvrement de la créance.

Article 7 :

La redevance est payable au Receveur communal, à ses préposés ou aux agents percepteurs désignés à cet effet.

Le point est reporté.

Financiën - Retributies voor de schoolmaaltijden, dranken, zwemmen en kosten voor toezicht - Reglement - Wijziging.

DE RAAD,

Gelet op het « retributiereglement betreffende de schoolmaaltijden, dranken, zwemmen en kosten voor toezicht » zoals aangenomen door de gemeenteraad in zijn zitting van 25 juni 2013;

Overwegende dat de prijzen voor de schoolmaaltijden, de opvang en het zwembad vastgelegd moeten worden voor de schooljaren 2015-2016 en 2016-2017;

Overwegende dat de prijs van de schoolmaaltijden niet verhoogd werd sinds 1 september 2005, namelijk 3.00 € voor een maaltijd voor kleuters, 3.25 € voor een maaltijd voor kinderen uit de lagere school, 4.50 € voor een maaltijd voor volwassenen en 0.25 € voor soep;

Overwegende dat de prijs van de opvang op school niet verhoogd werd sinds 1 september 2007, namelijk 0.75 €/dag en 1.50 €/woensdagnamiddag, ofwel vanaf 1 september 2013, 13.5 €/maand zonder woensdagnamiddag en 19 €/maand woensdagnamiddag inbegrepen;

Overwegende dat de prijs van het zwembad niet verhoogd werd sinds 1 september 2013, namelijk 2 €/zwembeurt;

Gelet op de omzendbrief nr 4516 van 29/08/2013 betreffende de kosteloze toegang tot het leerplichtonderwijs;

Gelet op het decreet van 7 juni 2001 betreffende de sociale voordelen;

Gelet op de verhoging van de loonkosten (opvang op school) en van de kosten van de prestaties buiten de gemeente (transport, toegangsprijzen voor zwembad, indexering van de prijzen van de maaltijden, enz.);

BESLIST:

Het « retributiereglement betreffende de schoolmaaltijden, dranken, zwemmen en kosten voor toezicht » zoals aangenomen door de gemeenteraad in zijn zitting van 25 juni 2013 *te wijzigen vanaf 1 september 2015*;

De volgende tekst goed te keuren :

Artikel 1 :

De tarieven voor de maaltijden, dranken en het bezoek aan het zwembad worden vastgelegd voor de schooljaren *2015-2016 en 2016-2017* ;

Artikel 2 :

Het tarief voor de maaltijden wordt als volgt vastgelegd :

Maaltijd kleuters : 3.25 €

Maaltijd lagere school : 3.50 €

Maaltijd volwassenen : 5.00 €

Soep : 0.25 €

Artikel 3 :

Het tarief voor het bezoek aan het zwembad wordt vastgesteld op 2,5 € per leerling.

Artikel 4 :

De deelnamekosten van de ouders voor de opvang van de kinderen buiten de lessen worden op

forfaitaire wijze vastgelegd :

Maandelijks forfait zonder woensdagnamiddag : 15.00 €

Maandelijks forfait met woensdagnamiddag : 20.00 €

Artikel 5 :

Er is een bijkomende retributie verschuldigd voor laattijdige afhalingen van een kind, namelijk 5.00 €/kind per bijkomend kwartier na 18u00.

Artikel 6 :

In het geval van opeenvolgende betalingsachterstallen zal er door de school een dossier opgemaakt worden en dit wordt overgemaakt aan de dienst Openbaar onderwijs.

Op het ogenblik van de afsluiting van de jaarrekeningen van de school, zal de school, in geval van niet-betaling van de volledige verschuldigde bedragen, het boekhoudkundige dossier overmaken aan de boekhouder van de dienst Financiën. De verschuldigde bedragen zullen dan vermeerderd worden met 10.00 € voor de dossierskosten. De dienst Financiën zal instaan voor de invordering van de schuldvordering.

Artikel 7 :

De retributie is betaalbaar aan de Gemeenteontvanger, zijn aangestelden of de daartoe aangeduide beambten.

Het punt wordt verdaagd.

ORGANISATION - ORGANISATIE

Informatique / Téléphonie - Informatica / Telefonie

12 Informatique - Achat de matériel informatique- Budget 2015 - Centrale de marché - Centre Informatique pour la Région de Bruxelles-Capitale et l'asbl GIAL.

LE CONSEIL,

Considérant qu'il est nécessaire de procéder à l'acquisition de matériel informatique ;

Vu la décision du conseil communal du 27 mai 2003 portant convention avec le Centre Informatique pour la Région de Bruxelles-Capitale (CIRB) pour laisser la possibilité à la commune d'acheter du matériel informatique et téléphonique via ledit centre ;

Vu la décision du conseil communal du 06 décembre 2011 portant convention avec l'A.S.B.L GIAL dont le siège est situé à 1000 Bruxelles, boulevard Emile Jacqmain, 95 comme centrale d'achat et

centrale de marchés telles que définies par l'article 2§ 4 de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de service ;

Vu la liste des prix du matériel offert par l'asbl GIAL pour l'année 2015 ;

Vu la liste des prix du matériel offert par le CIRB pour l'année 2015 ;

Attendu que la dépense est dès lors estimée comme suit :

Pour l'article 101/742-53/15

27 IPAD AIR	<u>11.718,00 €</u>
<u>TOTAL ACHAT (HTVA)</u>	11.718,00 €
<u>TOTAL ACHAT (TVAC)</u>	14.178,78 €

Vu le montant aujourd'hui disponible pour les achats informatiques à l'article 101/742-53/15 du service extraordinaire du budget 2015, soit 14.500 €;

Sous réserve du vote et de l'approbation de la MB n°3 soumise au conseil du 02 juin 2015;

Pour le service informatique

3 pc portable DELL LATITUDE E5540	3.181,05 €
5 Kensington contour note book	200,00 €
100 e-ID Lezer zetes	889,00 €
2 Dell optilpex 9030	1.897,00 €
15 imprimantes Brother HL5450DN	3.968,70 €
2 pc portable DELL LATITUDE E5540	1.574,26 €
35 écrans tft 22''	5.077,45 €
65 dell Optiplex 3020 SFF	<u>42.953,30 €</u>
<u>TOTAL ACHAT (HTVA)</u>	59.740,76 €
<u>TOTAL ACHAT (TVAC)</u>	72.286,32 €

Vu le montant aujourd'hui disponible pour les achats informatiques à l'article 139/742-53/15 du service extraordinaire du budget 2015, soit 120.000 € ;

Pour le service Voiries

1 pc portable DELL LATITUDE E5540	800,00 €
5 IPAD AIR	<u>2.170,00 €</u>
<u>TOTAL ACHAT (HTVA)</u>	2.970,00 €
<u>TOTAL ACHAT (TVAC)</u>	3.600,00 €

Vu le montant aujourd'hui disponible pour les achats informatiques à l'article 421/742-53/30 du service extraordinaire du budget 2015, soit 5.000,00 € ;

Pour le service extrascolaire

1 téléphone portable	<u>393,39 €</u>
----------------------	-----------------

<u>TOTAL ACHAT (HTVA)</u>	393,39 €
<u>TOTAL ACHAT (TVAC)</u>	480,00 €

Vu le montant aujourd'hui disponible pour les achats informatiques à l'article 76110/742-54/75 du service extraordinaire du budget 2015, soit 500 € ;

DECIDE,

De désigner le CIRB pour l'acquisition de matériel informatique et téléphonique dont le paiement des fournitures sera établi sur production des factures des firmes DELL SA, MICRO FI, PRO DATA SAMSUNG MOBISTAR et DIALOG ;

D'inscrire la dépense de 14.178,00 € (TVAC) à l'article 101/742-53/15 du service extraordinaire du budget 2015 pour acquisition de matériel au CIRB ;

D'inscrire la dépense de 72.286,00 € (TVAC) à l'article 139/742-53/15 du service extraordinaire du budget 2015 pour acquisition de matériel au CIRB ;

D'inscrire la dépense de 3.600,00 € (TVAC) à l'article 421/742-53/30 du service extraordinaire du budget 2015 pour acquisition de matériel au CIRB ;

D'inscrire la dépense de 480,00 € (TVAC) à l'article 76110/742-54/75 du service extraordinaire du budget 2015 ;

De financer ces dépenses aux articles 101/742-53/15 - 139/742-53/15 - 421/742-53/30 - 76110/742-54/75 - par un emprunt.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

31 votants : 31 votes positifs.

Informatica - Aankoop van informaticamaterieel - Begroting 2015 - Opdrachtcentrale - Centrum voor Informatica voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de vzw GIAL.

DE RAAD,

Overwegende dat er informaticamaterieel dient te worden aangekocht;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 27 mei 2003 betreffende de overeenkomst met het Centrum voor Informatica voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (CIBG) waardoor de gemeente de mogelijkheid krijgt om informatica- en telefoniematerieel via bovengenoemd centrum aan te kopen;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 6 december 2011 betreffende de overeenkomst met de V.Z.W. GIAL met maatschappelijke zetel te 1000 Brussel, Emile Jacqmainlaan, 95 als aankoop- en opdrachtcentrale zoals bepaald door artikel 2§ 4 van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op de prijslijst van het materieel aangeboden door de vzw GIAL voor het jaar 2015;

Gelet op de prijslijst van het materieel aangeboden door het CIBG voor het jaar 2015;

Overwegende dat de uitgave derhalve als volgt geraamd wordt :

Voor artikel 101/742-53/15

27 IPAD AIR	<u>11.718,00 €</u>
<u>TOTAAL AANKOOP (EXCL. BTW)</u>	11.718,00 €
<u>TOTAAL AANKOOP (INCL. BTW)</u>	14.178,78 €

Gelet op het bedrag dat vandaag beschikbaar is voor informatica-aankopen op artikel 101/742-53/15 van de buitengewone dienst van de begroting 2015, namelijk 14.500 €;

Onder voorbehoud van de stemming en van de goedkeuring van de BW nr 3 voorgelegd aan de raad van 02 juni 2015;

Voor de informaticadienst

3 laptops DELL LATITUDE E5540	3.181,05 €
5 Kensington contour note book	200,00 €
100 e-ID Lezer zetes	889,00 €
2 Dell optiplex 9030	1.897,00 €
15 printers Brother HL5450DN	3.968,70 €
2 laptops DELL LATITUDE E5540	1.574,26 €
35 schermen tft 22''	5.077,45 €
65 dell Optiplex 3020 SFF	<u>42.953,30 €</u>
<u>TOTAAL AANKOOP (EXCL. BTW)</u>	59.740,76 €
<u>TOTAAL AANKOOP (INCL. BTW)</u>	72.286,32 €

Gelet op het bedrag dat vandaag beschikbaar is voor informatica-aankopen op artikel 139/742-53/15 van de buitengewone dienst van de begroting 2015, namelijk 120.000 €;

Voor de dienst Wegenis

1 laptop DELL LATITUDE E5540	800,00 €
5 IPAD AIR	<u>2.170,00 €</u>
<u>TOTAAL AANKOOP (EXCL. BTW)</u>	2.970,00 €
<u>TOTAAL AANKOOP (INCL. BTW)</u>	3.600,00 €

Gelet op het bedrag dat vandaag beschikbaar is voor informatica-aankopen op artikel 421/742-53/30 van de buitengewone dienst van de begroting 2015, namelijk 5.000,00 €;

Voor de dienst buitenschoolse activiteiten

1 draagbare telefoon	<u>393,39 €</u>
<u>TOTAAL AANKOOP (EXCL. BTW)</u>	393,39 €

TOTAAL AANKOOP (INCL. BTW)

480,00 €

Gelet op het bedrag dat vandaag beschikbaar is voor informatica-aankopen op artikel 76110/742-54/75 van de buitengewone dienst van de begroting 2015, namelijk 500 €;

BESLIST,

Het CIBG aan te stellen voor de aankoop van informatica- en telefoniematerieel waarvoor de betaling van de leveringen opgemaakt zal worden op voorlegging van de facturen van de firma's DELL NV, MICRO FI, PRO DATA SAMSUNG MOBISTAR en DIALOG;

De uitgave van 14.178,00 € (incl. BTW) in te schrijven op artikel 101/742-53/15 van de buitengewone dienst van de begroting 2015 voor de aankoop van materieel bij het CIBG;

De uitgave van 72.286,00 € (incl. BTW) in te schrijven op artikel 139/742-53/15 van de buitengewone dienst van de begroting 2015 voor de aankoop van materieel bij het CIBG;

De uitgave van 3.600,00 € (incl. BTW) in te schrijven op artikel 421/742-53/30 van de buitengewone dienst van de begroting 2015 voor de aankoop van materieel bij het CIBG;

De uitgave van 480,00 € (incl. BTW) in te schrijven op artikel 76110/742-54/75 van de buitengewone dienst van de begroting 2015;

Deze uitgaven te financieren op artikelen 101/742-53/15 - 139/742-53/15 - 421/742-53/30 - 76110/742-54/75 - door een lening.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

TRAVAUX PUBLICS & URBANISME - OPENBARE WERKEN & STEDENBOUW

Marchés publics pour Travaux - Overheidsopdrachten voor werken

13 Marchés Publics - 2015-T-018 - Aménagements de sécurité - Programme 2015 - Mode de passation - Application de l'article 234, al. 3 de la NLC – Information.

LE CONSEIL,

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services ainsi que ses arrêtés d'application ;

Vu l'article 234 al. 3 de la nouvelle loi communale ;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 7 mai 2015 faisant choix de la procédure négociée sans publicité comme mode de passation du marché « 2015-T-018 - Aménagements de sécurité - Programme 2015», conformément à l'article 26, § 1, 1° a de la loi du 15 juin 2006 ;

Considérant que la dépense relative à ce marché est estimée à 80.000,00 € TTC et est disponible à l'article budgétaire 421/735-60/30 du service extraordinaire du budget 2015;

Considérant que conformément à l'article 234 al. 3 de la Nouvelle Loi Communale, le conseil communal doit être informé des décisions prises par le collège des bourgmestre et échevins, en matière du choix du mode de passation des marchés publics, traités par procédure négociée sans publicité en application de l'article 26, § 1, 1° a de la loi du 15 juin 2006 ;

DECIDE (sous réserve d'approbation du budget 2015 par l'autorité de Tutelle) :

Art 1 : De prendre connaissance de la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 7 mai 2015, décidant :

- de choisir la procédure négociée sans publicité comme mode de passation du marché «2015-T-018 - Aménagements de sécurité - Programme 2015», conformément à l'article 26, § 1, 1° a de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;
- de faire application de l'article 234, alinéa 3 de la NLC ;
- d'inscrire la dépense de 80.000,00 € TTC, à l'article budgétaire 421/735-60/30 du service extraordinaire du budget 2015;
- de financer la dépense par un emprunt à charge de la commune.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

31 votants : 31 votes positifs.

**Overheidsopdrachten - 2015-T-018 – Veiligheidsvoorzieningen – Programma 2015 -
Gunningswijze - Toepassing van artikel 234, 3de lid van de nieuwe gemeentewet - Kennisgeving.**

DE RAAD,

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten evenals haar toepassingsbesluiten;

Gelet op artikel 234, 3^{de} lid van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 7 mei 2015 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking als gunningswijze van de opdracht " 2015-T-018 – Veiligheidsvoorzieningen – Programma 2015", overeenkomstig artikel 26, § 1, 1° a van de wet van 15 juni 2006;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht geraamd wordt op 80.000,00 €, alle belastingen inbegrepen, en beschikbaar is op begrotingsartikel 421/735-60/30 van de buitengewone dienst van de begroting 2015;

Overwegende dat overeenkomstig artikel 234, 3^{de} lid van de nieuwe gemeentewet, de gemeenteraad op de hoogte gebracht moet worden van de beslissingen die door het college van burgemeester en schepenen worden genomen inzake de keuze van de gunningswijze van de overheidsopdrachten die behandeld worden via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking in toepassing van artikel 26, § 1, 1^o a van de wet van 15 juni 2006;

BESLIST (onder voorbehoud van goedkeuring van de begroting 2015 door de toezichthoudende overheid):

Art. 1 : Kennis te nemen van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 7 mei 2015, waarin beslist werd om:

- te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking als gunningswijze van de opdracht « 2015-T-018 – Veiligheidsvoorzieningen – Programma 2015 », conform artikel 26, § 1, 1^o a van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;
- artikel 234, 3^{de} lid van de NGW toe te passen;
- de uitgave van 80.000,00 €, alle belastingen inbegrepen, in te schrijven op artikel 421/735-60/30 van de buitengewone dienst van de begroting 2015;
- de uitgave te financieren door een lening ten laste van de gemeente.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

Monsieur Hacken veut savoir en quoi consistent ces aménagements de sécurité.

Monsieur Loewenstein répond que cela consiste notamment en l'aménagement de dispositifs ralentisseurs, pas des coussins, mais bien des plateaux. La planification des travaux n'est pas encore connue, cela dépendra du budget des travaux qui sont actuellement planifiés.

De heer Hacken wil weten uit wat deze veiligheidsvoorzieningen bestaan.

De heer Loewenstein legt uit dat dit voornamelijk bestaat uit het aanleggen van verkeersdrempels, geen kussens, maar wel plateaus. De planning van de werken is nog niet gekend, dit zal afhangen van de kostprijs van de werken die momenteel in uitvoering zijn.

14 **Marchés Publics - 2015-T-017 - Marquages - Programme 2015 - Mode de passation - Application de l'article 234, al. 3 de la NLC – Information.**

LE CONSEIL,

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services ainsi que ses arrêtés d'application ;

Vu l'article 234 al. 3 de la nouvelle loi communale ;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 7 mai 2015 faisant choix de la procédure négociée sans publicité comme mode de passation du marché «2015-T-017 - Marquages - Programme 2015», conformément à l'article 26, § 1, 1° a de la loi du 15 juin 2006 ;

Considérant que la dépense relative à ce marché est estimée à 80.000,00 € TTC et est disponible à l'article budgétaire 421/735-60/30 du service extraordinaire du budget 2015;

Considérant que conformément à l'article 234 al. 3 de la Nouvelle Loi Communale, le conseil communal doit être informé des décisions prises par le collège des bourgmestre et échevins, en matière du choix du mode de passation des marchés publics, traités par procédure négociée sans publicité en application de l'article 26, § 1, 1° a de la loi du 15 juin 2006 ;

DECIDE (sous réserve d'approbation du budget 2015 par l'autorité de Tutelle) :

Art 1 : De prendre connaissance de la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 7 mai 2015, décidant :

- de choisir la procédure négociée sans publicité comme mode de passation du marché « 2015-T-017 - Marquages - Programme 2015», conformément à l'article 26, § 1, 1° a de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;
- de faire application de l'article 234, alinéa 3 de la NLC ;
- d'inscrire la dépense de 80.000,00 € TTC, à l'article budgétaire 421/735-60/30 du service extraordinaire du budget 2015;
- de financer la dépense par un emprunt à charge de la commune.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

31 votants : 31 votes positifs.

Overheidsopdrachten - 2015-T-017 - Markeringen – Programma 2015 - Gunningswijze - Toepassing van artikel 234, 3de lid van de nieuwe gemeentewet - Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten evenals haar toepassingsbesluiten;

Gelet op artikel 234, 3^{de} lid van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 7 mei 2015 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking als gunningswijze van de opdracht " 2015-T-017 - Markeringen – Programma 2015", overeenkomstig artikel 26, § 1, 1° a van de wet van 15 juni 2006;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht geraamd wordt op 80.000,00 €, alle belastingen inbegrepen, en beschikbaar is op begrotingsartikel 421/735-60/30 van de buitengewone dienst van de begroting 2015;

Overwegende dat overeenkomstig artikel 234, 3^{de} lid van de nieuwe gemeentewet, de gemeenteraad op de hoogte gebracht moet worden van de beslissingen die door het college van burgemeester en schepenen worden genomen inzake de keuze van de gunningswijze van de overheidsopdrachten die behandeld worden via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking in toepassing van artikel 26, § 1, 1° a van de wet van 15 juni 2006;

BESLIST (onder voorbehoud van goedkeuring van de begroting 2015 door de toezichthoudende overheid):

Art. 1 : Kennis te nemen van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 7 mei 2015, waarin beslist werd om:

- te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking als gunningswijze van de opdracht « 2015-T-017 - Markeringen – Programma 2015», conform artikel 26, § 1, 1° a van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;
- artikel 234, 3^{de} lid van de NGW toe te passen;
- de uitgave van 80.000,00 €, alle belastingen inbegrepen, in te schrijven op begrotingsartikel 421/735-60/30 van de buitengewone dienst van de begroting 2015;
- de uitgave te financieren door een lening ten laste van de gemeente.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

15 **Marchés Publics – Brass – Introduction d’une action en justice – Autorisation du conseil – Art. 270 NLC.**

LE CONSEIL,

Vu la décision du Conseil communal du 28 avril 2005 décidant de faire choix d’un marché de travaux par adjudication publique pour la rénovation du bâtiment « ancienne salle de brassage et salle des machines » des Brasseries Wielemans Ceuppens sis à Forest, avenue Van Volxem, 364, d’arrêter les cahiers spéciaux des charges pour les deux lots et l’avis de marché joint au dossier, d’inscrire la dépense totale estimée à 3.650.000 € TVAC pour les deux lots à l’article 930/615/51 du service extraordinaire du budget 2005 ;

Considérant que le bureau d'architecture Art & Build a préparé le dossier d'adjudication (cahiers spéciaux des charges, métrés et plans) ;

Vu la décision du Collège du 6 septembre 2005 désignant la firme Monument Vandekerckove n.v., Oostrozebekestraat, 54 à 8770 Ingelmunster pour procéder à la rénovation du bâtiment « ancienne salle des brassages et salle des machines » des Brasseries Wielemans Ceuppens sis à Forest, avenue Van Volxem, 364 conformément au cahier spécial des charges pour un montant de 3.421.074,78 € TVA et révision comprises, suivant offre du 20 juin 2005, pour le lot 1 (gros œuvre, stabilité, toitures, façades, châssis extérieurs et verrière, techniques spéciales), de ne pas attribuer le lot 2 (parachèvements intérieurs) et de le reporter à un marché ultérieur ;

Vu la décision du Collège du 20 décembre 2005 désignant la firme Monument Vandekerckhove n.v., Oostrozebekestraat, 54 à 8770 Ingelmunster pour procéder à la rénovation du bâtiment « ancienne salle des brassages et salle des machines » des Brasseries Wielemans Ceuppens sis à Forest, avenue Van Volxem, 364 conformément au cahier spécial des charges pour un montant de 964.002,15 € TVA et révision comprises, d'inscrire la dépense relative au lot 2 à l'article 930/615/51 du service extraordinaire du budget 2005 ;

Considérant que l'architecte communal, Madame Mazaraky Sylvie, a assuré le suivi du chantier ;

Considérant que le bureau d'architecture Art & Build a également assuré le suivi du chantier ;

Vu la décision du Collège du 25 avril 2006 approuvant le projet de contrat dénommé « Police d'assurances – RC professionnelle architecte » à intervenir entre la société ARCO et Madame Mazaraky Sylvie, Architecte, relative au bâtiment « ancienne salle des brassages et salle des machines » des Brasseries Wielemans Ceuppens sis à Forest, avenue Van Volxem 364, de prendre en charge par une décision ad hoc la franchise liée à ce contrat d'assurance, de pourvoir à la dépense totale y relative estimée à 1264,57 € en application de l'article 234 al.1 de la NLC ;

Considérant que la commune a souscrit une assurance « Garantie décennale » auprès de la société Ethias SA ;

Considérant que la société SECO (mission de conseil technique pour la commune) a réalisé le rapport nécessaire à la souscription de l'assurance contrôle ;

Vu la réception provisoire accordée le 2 septembre 2008 du chantier de rénovation et réaffectation du bâtiment « ancienne salle de brassage et salle des machines » des Brasseries Wielemans en un centre multimédia dans le cadre du programme URBAN II en Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu le PV du 17 octobre 2008 relatif à l'état des lieux après 3 semaines d'utilisation, établi par l'architecte communal, Madame Mazaraky Sylvie, constatant notamment les problèmes d'infiltration d'eau au niveau des toitures ;

Vu les échanges répétés de mails entre l'administration communale et la société Monument Vandekerckhove n.v. à ce sujet restés sans suite ;

Vu les courriers recommandés adressés par la commune en date du 14 juin 2012 à la société Monument Vandekerckhove n.v. et au bureau d'architecture Art & Build en charge du dossier, convoquant les parties à une visite sur place afin de dégager une solution à l'amiable ;

Considérant que la visite sur place en date du 6 juillet 2012 réunissant les parties n'a pas été concluante ;

Considérant qu'il y a lieu d'envisager l'introduction d'une procédure judiciaire afin de sortir de l'impasse ;

Considérant qu'il convient de recourir aux services d'un avocat ;

Vu l'attribution en 2012 du marché de service de conseils juridique dans le domaine de la construction (procédure négociée sur simple facture acceptée émergeant au budget ordinaire) à l'avocat Frédéric Loumaye, chaussée d'Alseberg 1324 bte 8 à 1180 Bruxelles ;

Considérant qu'il est nécessaire d'assurer la continuité du suivi par le bureau ayant initié la procédure ;

Vu les échanges de courriers dans le courant de l'année 2013 entre l'avocat Frédéric Loumaye et la société Monument Vandekerckhove n.v. et le bureau d'architecture Art & Build ;

Considérant que, malgré l'ampleur du préjudice subi, aucune solution n'a été apportée aux problèmes rencontrés au niveau du bâtiment ;

Considérant que l'état des toitures continue à se détériorer, entraînant une dégradation du bien et portant préjudice au bon fonctionnement du bâtiment ;

Vu la décision du Collège du 14 novembre 2013 marquant son accord pour l'introduction d'une action en justice à l'encontre de la société Monument Vandekerckhove n.v., du bureau d'architecte Art & Build et des assureurs Arco et Ethias;

Considérant qu'à la demande de l'avocat Loumaye, il convient également d'attaquer la société SECO;

Vu la décision du Collège du 30 avril 2015 marquant son accord pour l'introduction d'une action en justice à l'encontre de la société Monument Vandekerckhove n.v., du bureau d'architecte Art & Build, de la société SECO et des assureurs Arco et Ethias et mandatant l'avocat Frédéric Loumaye, chaussée d'Alseberg 1324 bte 8 à 1180 Bruxelles en qualité de conseil de la Commune dans le cadre de cette procédure judiciaire;

Vu l'article 270 de la NLC ;

DECIDE

Art 1 : D'autoriser le Collège à intenter une action en justice à l'encontre de la société Monument Vandekerckove n.v., du bureau d'architecte Art & Build, de la société SECO et des assureurs Arco et Ethias.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

31 votants : 31 votes positifs.

Overheidsopdrachten – Brass – Indiening van een rechtsgeding – Toestemming van de raad – Art. 270 NGW.

DE RAAD,

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 28 april 2005 waarin beslist werd te kiezen voor een overheidsopdracht voor aanneming van werken via openbare aanbesteding voor de renovatie van het gebouw « voormalige brouwzaal en machinezaal » van de Brouwerijen Wielemans Ceuppens gelegen te Vorst, Van Volxemlaan, 364, om de bijzondere bestekken voor de twee percelen en de bij het dossier gevoegde opdrachtaankondiging vast te stellen, de totale uitgave geraamd op 3.650.000 € incl. BTW voor de twee percelen in te schrijven op artikel 930/615/51 van de buitengewone dienst van de begroting 2005;

Overwegende dat het architectenbureau Art & Build het aanbestedingsdossier (bijzondere bestekken, opmetingsstaten en plannen) heeft voorbereid;

Gelet op de beslissing van het College van 6 september 2005 tot aanstelling van de firma Monument Vandekerckove n.v., Oostrozebekestraat, 54 te 8770 Ingelmunster om over te gaan tot de renovatie van het gebouw « voormalige brouwzaal en machinezaal » van de Brouwerijen Wielemans Ceuppens gelegen te Vorst, Van Volxemlaan, 364 conform het bijzondere bestek voor een bedrag van 3.421.074,78 € BTW en herziening inbegrepen, volgens de offerte van 20 juni 2005, voor perceel 1 (ruwbouwwerken, stabiliteit, daken, gevels, buitenramen en glazen dak, speciale technieken), om perceel 2 (binnenafwerking) niet te gunnen en het over te dragen naar een latere opdracht;

Gelet op de beslissing van het College van 20 december 2005 waarin de firma Monument Vandekerckove n.v., Oostrozebekestraat, 54 te 8770 Ingelmunster aangesteld wordt om over te gaan tot de renovatie van het gebouw « voormalige brouwzaal en machinezaal » van de Brouwerijen Wielemans Ceuppens gelegen te Vorst, Van Volxemlaan, 364 conform het bijzondere bestek voor een bedrag van 964.002,15 € BTW en herziening inbegrepen, om de uitgave met betrekking tot perceel 2 in te schrijven op artikel 930/615/51 van de buitengewone dienst van de begroting 2005;

Overwegende dat de gemeentelijke architecte, Mevrouw Mazaraky Sylvie, heeft ingestaan voor de opvolging van de werken;

Overwegende dat ook het architectenbureau Art & Build heeft ingestaan voor de opvolging van de werken;

Gelet op de beslissing van het College van 25 april 2006 tot goedkeuring van het ontwerp van het contract met de naam « Verzekeringsspolis – professionele BA architect » af te sluiten tussen de firma ARCO en Mevrouw Mazaraky Sylvie, Architecte, met betrekking tot het gebouw « voormalige brouwzaal en machinezaal » van de Brouwerijen Wielemans Ceuppens gelegen te Vorst, Van Volxemlaan 364, om het eigen risico dat verband houdt met dit verzekeringscontract door een ad hoc beslissing ten laste te nemen, om te voorzien in de totale hiermee verband houdende uitgave geraamd op 1264,57 € in toepassing van artikel 234, 1ste lid van de NGW;

Overwegende dat de gemeente een verzekering « Tienjarige waarborg » heeft afgesloten bij de firma Ethias NV;

Overwegende dat de firma SECO (opdracht technisch advies voor de gemeente) het verslag heeft opgemaakt dat nodig is voor de afsluiting van de controleverzekering;

Gelet op de voorlopige oplevering toegekend op 2 september 2008 van de renovatiewerken en herbesteding van het gebouw « voormalige brouwzaal en machinezaal » van de Brouwerijen Wielemans in een multimedia centrum in het kader van het programma URBAN II in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op het PV van 17 oktober 2008 met betrekking tot de plaatsbeschrijving na 3 weken van gebruik, opgesteld door de gemeentelijke architecte, Mevrouw Mazaraky Sylvie, waarin ondermeer waterinfiltratieproblemen ter hoogte van de daken vastgesteld werden;

Gelet op de herhaaldelijke uitwisselingen van mails hieromtrent tussen het gemeentebestuur en de firma Monument Vandekerckhove n.v. die zonder gevolg zijn gebleven;

Gelet op de aangetekende brieven gericht door de gemeente op datum van 14 juni 2012 aan de firma Monument Vandekerckhove n.v. en aan het architectenbureau Art & Build belast met het dossier, waarin de partijen opgeroepen worden voor een bezoek ter plaatse om een minnelijke oplossing te vinden;

Overwegende dat het bezoek van de partijen ter plaatse op 6 juli 2012 niet doorslaggevend was;

Overwegende dat het aangewezen is de indiening van een gerechtelijke procedure te overwegen teneinde uit de impasse te raken;

Overwegende dat het aangewezen is een beroep te doen op de diensten van een advocaat;

Gelet op de toewijzing in 2012 van de opdracht voor diensten van juridisch advies in het domein van de bouw (onderhandelingsprocedure via gewone aanvaarde factuur behorend tot de gewone begroting) aan de advocaat Frédéric Loumaye, Alsebergsesteenweg 1324 bus 8 te 1180 Brussel;

Overwegende dat het noodzakelijk is de continuïteit van de opvolging te verzekeren door het kantoor

dat de procedure heeft opgestart;

Gelet op de uitwisselingen van brieven in de loop van het jaar 2013 tussen de advocaat Frédéric Loumaye en de firma Monument Vandeckerkove n.v. en het architectenbureau Art & Build;

Overwegende dat, ondanks de omvang van de geleden schade, er geen enkele oplossing werd aangeboden voor de problemen ondervonden aan het gebouw;

Overwegende dat het dak verder aangetast wordt, wat leidt tot de beschadiging van het goed en schade berokkent aan de goede werking van het gebouw;

Gelet op de beslissing van het College van 14 november 2013 waarin het zijn akkoord geeft voor de indiening van een rechtsgeding tegen de firma Monument Vandeckerkove n.v., tegen het architectenbureau Art & Build en de verzekeraars Arco en Ethias;

Overwegende dat op verzoek van advocaat Loumaye, het tevens aangewezen is de firma SECO aan te vechten;

Gelet op de beslissing van het College van 30 april 2015 waarin het zijn akkoord geeft voor de indiening van een rechtsgeding tegen de firma Monument Vandeckerkove n.v., tegen het architectenbureau Art & Build, de firma SECO en de verzekeraars Arco en Ethias en waarin het advocaat Frédéric Loumaye, Alsebergsesteenweg 1324 bus 8 te 1180 Brussel in de hoedanigheid van adviseur van de Gemeente machtigt in het kader van deze gerechtelijke procedure;

Gelet op artikel 270 van de NGW;

BESLIST

Art 1 : Het College toestemming te geven om een rechtsgeding aanhangig te maken tegen de firma Monument Vandeckerkove n.v., tegen het architectenbureau Art & Build, de firma SECO en de verzekeraars Arco en Ethias.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

16 **Marchés Publics - 2015-T-020 - Crèche de transit : fourniture, placement et aménagement des locaux préfabriqués avenue des Familles - Approbation des conditions et du mode de passation.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 234 relatif aux compétences du conseil communal ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de

Bruxelles Capitale ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures ;

Considérant que le collège des bourgmestre et échevins a décidé en date du 25 septembre 2014, d'introduire une liste des projets dans le cadre de dépôt de candidatures pour l'appel à projet URE (Utilisation Rationnelle de l'Energie) triennal 2013-2015 ;

Considérant que le projet de création d'une crèche de transit, sis avenue des Familles d'une capacité d'accueil de 36 enfants figure dans cette liste;

Considérant qu'il s'agit d'un projet d'une nouvelle structure en système préfabriqué qui servira de substitution aux structures communales existantes pendant les travaux de rénovation afin de les adapter aux normes actuelles de l'ONE, l'AFSCA et le SIAMU;

Considérant que le dossier de candidature pour le projet de l'installation d'une construction préfabriquée, sis avenue des Familles a été introduit à l'administration des pouvoirs locaux dans le cadre d'un appel à projet URE, en date du 30 septembre 2014;

Considérant le dépôt du permis d'urbanisme à l'administration régionale et au service du Siamu contre accusé de réception en date du 28 avril 2015;

Vu le cahier spécial des charges N° 2015-T-020 relatif au marché " Crèche de transit : fourniture, placement et aménagement des locaux préfabriqués avenue des Familles " établi par le Service Travaux Publics ;

Considérant que le montant global estimé de ce marché s'élève à 631.104,43 € hors TVA et hors révision des prix, soit à 840.000,00 € TTC;

Considérant qu'il est proposé de passer le marché par adjudication ouverte;

Considérant que le crédit permettant cette dépense (840.000,00 € TTC) sera inscrit à l'article 844/722-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2015, où un montant supplémentaire de 100.000,00 € a été demandé lors des modifications budgétaires (MB 3 – CC du 02/06/) pour la crèche

de transit : fourniture, placement et aménagement des locaux préfabriqués avenue des Familles;

Considérant que le mode de financement prévu est un subside destiné à encourager la réalisation d'investissements d'intérêt public dans le cadre d'un appel à projet URE, octroyé par la Région de Bruxelles-Capitale d'un montant de 278.482,00 € TTC, le solde restant étant financé par un emprunt à charge de la commune d'un montant de 561.518,00 € TTC;

DECIDE, (sous réserve d'approbation des modifications budgétaires par l'autorité de tutelle):

Art 1: D'approuver le cahier spécial des charges N° 2015-T-020 et le montant estimé du marché “ Crèche de transit : fourniture, placement et aménagement des locaux préfabriqués avenue des Familles ”, établis par le Service Travaux Publics. Les conditions sont fixées comme prévu au cahier spécial des charges et par les règles générales d'exécution des marchés publics. Le montant estimé s'élève à 840.000,00 € TTC ;

Art 2 : De choisir adjudication ouverte comme mode de passation du marché;

Art 3: De compléter et d'envoyer le formulaire standard de publication au niveau national ;

Art 4: D'inscrire la dépense à l'article 844/722-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2015 ;

Art 5: De financer la dépense par un subside destiné à encourager la réalisation d'investissements d'intérêt public, octroyé par la Région de Bruxelles-Capitale d'un montant de 278.482,00 € TTC (article de recette 844/665-52/03), le solde restant étant un emprunt à charge de la commune d'un montant de 561.518,00 € TTC;

Art 6: De transmettre cette délibération à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

31 votants : 31 votes positifs.

Overheidsopdrachten - 2015-T-020 – Tijdelijk kinderdagverblijf : levering, plaatsing en inrichting van de prefab-lokalen in de Familielaan – Goedkeuring van de lastvoorwaarden en van de gunningswijze.

DE RAAD,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikel 234, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen

inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen op 25 september 2014 beslist heeft om een lijst van projecten in te dienen in het kader van indiening van kandidaturen voor de driejarige REV (Rationeel Energieverbruik) projectoproep 2013-2015;

Overwegende dat het project van oprichting van een tijdelijk kinderdagverblijf gelegen in de Familielaan met een opvangcapaciteit van 36 kinderen voorkomt in deze lijst;

Overwegende dat het gaat om een project van een nieuwe structuur in prefab-systeem ter vervanging van de bestaande gemeentelijke structuren tijdens de renovatiewerken teneinde ze aan te passen aan de huidige normen van de ONE, het FAVV en de DBDMH;

Overwegende dat het kandidatuursdossier voor het project van installatie van een prefab-constructie gelegen in de Familielaan op 30 september 2014 ingediend werd bij het bestuur der plaatselijke besturen in het kader van een REV projectoproep;

Overwegende de indiening van de stedenbouwkundige vergunning bij het gewestelijk bestuur en bij de dienst DBDMH tegen ontvangstbewijs op 28 april 2015;

Gelet op het bijzondere bestek met nr. 2015-T-020 betreffende de opdracht “Tijdelijk kinderdagverblijf : levering, plaatsing en inrichting van de prefab-lokalen in de Familielaan” opgesteld door de Dienst Openbare Werken;

Overwegende dat het totale bedrag van deze opdracht wordt geraamd op 631.104,43 € exclusief BTW en prijsherziening, of op 840.000,00 €, alle belastingen inbegrepen;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van open aanbesteding;

Overwegende dat het krediet voor deze uitgave (840.000,00 € alle belastingen inbegrepen) ingeschreven zal worden op artikel 844/722-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2015, waar een bijkomend bedrag van 100.000,00 € gevraagd werd tijdens de begrotingswijzigingen (BW 3 – GR van 02/06/) voor het tijdelijke kinderdagverblijf : levering, plaatsing en inrichting van de prefab-lokalen in de Familielaan;

Overwegende dat de voorziene financieringswijze een subsidie is bestemd om de uitvoering van investeringen van openbaar nut aan te moedigen in het kader van een REV projectoproep, toegekend door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest voor een bedrag van 278.482,00 € alle belastingen inbegrepen, en dat het overblijvende saldo van 561.518,00 €, alle belastingen inbegrepen, gefinancierd wordt door een lening ten laste van de gemeente;

BESLIST: (onder voorbehoud van goedkeuring van de begrotingswijzigingen door de toezichthoudende overheid)

Art 1 : Goedkeuring te verlenen aan het bijzondere bestek met nr. 2015-T-020 en de raming van de opdracht “Tijdelijk kinderdagverblijf : levering, plaatsing en inrichting van de prefab-lokalen in de Familielaan”, opgesteld door de Dienst Openbare Werken. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzondere bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 840.000,00 €, alle belastingen inbegrepen;

Art 2: Te kiezen voor de open aanbesteding als gunningswijze van de opdracht;

Art 3: Het standaard publicatieformulier in te vullen en bekend te maken op nationaal niveau ;

Art 4 : De uitgave in te schrijven op artikel 844/722-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2015;

Art. 5: De uitgave te financieren door een subsidie bestemd om de uitvoering van investeringen van openbaar nut aan te moedigen, toegekend door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest voor een bedrag van 278.482,00 €, alle belastingen inbegrepen (artikel van ontvangst 844/665-52/03), het overblijvende saldo is een lening ten laste van de gemeente voor een bedrag van 561.518,00 €, alle belastingen inbegrepen;

Art 6 : Deze beraadslaging over te maken aan de toezichthoudende overheid met het oog op de uitoefening van het goedkeuringstoezicht.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

Monsieur Hacken demande si des concertations avec les habitations ont eu lieu. Est-ce qu'on a présenté le projet aux habitants ?

Monsieur le Bourgmestre répond qu'il y a eu une réunion avec les habitants et que les habitants étaient satisfaits. Maintenant le projet doit encore être soumis à enquête publique, il y aura un avis du comité de concertation et le permis sera délivré par le Fonctionnaire Dirigeant. Ce projet permettra d'offrir un crèche de qualité sans que cela soit gênant pour les habitants.

De heer Hacken vraagt of er overleg met de bewoners heeft plaatsgehad. Werd het project aan de

bewoners voorgesteld?

De heer Burgemeester antwoordt dat er een vergadering met de bewoners heeft plaatsgevonden en dat de bewoners tevreden waren. Het project moet nu nog onderworpen worden aan openbaar onderzoek, er zal een advies van de overlegcommissie komen en de vergunning zal afgeleverd worden door de Leidinggevende Ambtenaar. Dit project laat de bouw toe van een kwaliteitsvol kinderdagverblijf zonder dat de bewoners er hinder zullen van ondervinden.

17 **Marchés Publics - 2015-T-025 - Rénovation de la toiture des deux pavillons d'entrée au cimetière de Forest à Alsemberg - Approbation des conditions et du mode de passation.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 234 relatif aux compétences du conseil communal ;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services;

Considérant que l'état de la toiture des deux pavillons d'entrée au cimetière de Forest à Alsemberg s'est considérablement détérioré et que de nombreux trous et manques de la couverture en chaume sont apparus;

Considérant que l'étanchéité du bâtiment n'est plus en mesure d'être assurée et que de l'eau de pluie s'écoule à travers le chaume et imbibe les charpentes ;

Considérant qu'en plus du risque de dommage irréversible pour les charpentes existantes, cette situation constitue également un danger pour les personnes utilisant et habitant les lieux (le logement du concierge) ;

Considérant qu'il y a lieu de renouveler l'ensemble des deux toitures;

Vu le cahier spécial des charges N° 2015-T-025 relatif au marché " Rénovation de la toiture des deux pavillons d'entrée au cimetière de Forest à Alsemberg " établi par le Service Travaux Publics ;

Considérant que le montant global estimé de ce marché s'élève à 290.000,00 €, TVA et révision des prix comprises ;

Considérant qu'il est proposé de passer le marché par procédure négociée directe avec publicité ;

Considérant que le crédit permettant cette dépense sera inscrit à l'article 878/723-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2015, où un montant de 290.000,00 € a été demandé lors des modifications budgétaires (MB 3 – CC du 02/06/15) pour la rénovation de la toiture des deux pavillons d'entrée au cimetière de Forest à Alseberg;

DECIDE (sous réserve d'approbation des modifications budgétaires par l'autorité de tutelle):

Art 1: D'approuver le cahier spécial des charges N° 2015-T-025 et le montant estimé du marché "Rénovation de la toiture des deux pavillons d'entrée au cimetière de Forest à Alseberg", établis par le Service Travaux Publics. Les conditions sont fixées comme prévu au cahier spécial des charges et par les règles générales d'exécution des marchés publics. Le montant estimé s'élève à 290.000,00 € TVA et révision des prix comprises ;

Art 2: De choisir la procédure négociée directe avec publicité comme mode de passation du marché ;

Art 3: De compléter et d'envoyer le formulaire standard de publication au niveau national ;

Art 4 : D'inscrire la dépense à l'article 878/723-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2015 pour un montant de 290.000,00 € TVA et révision des prix comprises ;

Art 5: De financer cette dépense par un emprunt à charge de la commune ;

Art 6 : De transmettre cette délibération à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

31 votants : 31 votes positifs.

Overheidsopdrachten - 2015-T-025 - Renovatie van het dak van de twee paviljoenen aan de ingang van het kerkhof van Vorst in Alseberg - Goedkeuring van de lastvoorwaarden en van de gunningswijze.

DE RAAD,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikel 234, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad ;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen ;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen ;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen ;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten ;

Overwegende dat de staat van het dak van de twee paviljoenen aan de ingang van het kerkhof van Vorst in Alseberg aanzienlijk is achteruitgegaan en dat talrijke gaten en gebrekkige rieten bedekkingen zichtbaar zijn geworden;

Overwegende dat de waterdichtheid van het gebouw niet meer verzekerd kan worden en dat het regenwater door het riet sijpelt en de gebinten doordrenkt;

Overwegende dat bovenop de onomkeerbare schade aan de bestaande gebinten, deze toestand tevens een gevaar vormt voor de personen die deze plaats gebruiken en er wonen (de conciërgewoning);

Overwegende dat het aangewezen is de twee daken volledig te vernieuwen;

Gelet op het bijzondere bestek met nr. 2015-T-025 betreffende de opdracht “ Renovatie van het dak van de twee paviljoenen aan de ingang van het kerkhof van Vorst in Alseberg ” opgesteld door de Dienst Openbare Werken ;

Overwegende dat het totale bedrag van deze opdracht wordt geraamd op 290.000,00 €, BTW en prijsherziening inbegrepen ;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met bekendmaking ;

Overwegende dat het krediet voor deze uitgave ingeschreven zal worden op artikel 878/723-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2015, waar een bedrag van 290.000,00 € gevraagd werd tijdens de begrotingswijzigingen (BW 3 – GR van 02/06/15) voor de renovatie van het dak van de twee paviljoenen aan de ingang van het kerkhof van Vorst in Alseberg;

BESLIST (onder voorbehoud van goedkeuring van de begrotingswijzigingen door de toezichthoudende overheid):

Art 1: Goedkeuring te verlenen aan het bijzondere bestek met nr. 2015-T-025 en de raming van de opdracht “Renovatie van het dak van de twee paviljoenen aan de ingang van het kerkhof van Vorst in Alseberg”, opgesteld door de Dienst Openbare Werken. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzondere bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 290.000,00 €, BTW en prijsherziening inbegrepen ;

Art 2: Te kiezen voor de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met bekendmaking als gunningswijze van de opdracht ;

Art 3: Het standaard publicatieformulier in te vullen en bekend te maken op nationaal niveau ;

Art 4: De uitgave in te schrijven op artikel 878/723-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2015 voor een bedrag van 290.000,00 €, BTW en prijsherziening inbegrepen ;

Art 5: Deze uitgave te financieren door een lening ten laste van de gemeente;

Art 6 : Deze beraadslaging over te maken aan de toezichthoudende overheid met het oog op de uitoefening van het algemene toezicht.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

18 **Marchés Publics - 2015-T-022 - Aménagement des abords des pavillons modulaires au Bempt - Application de l'article 234, al.3 de la nouvelle loi communale - Procédure négociée sans publicité - Approbation des conditions, du mode de passation et des firmes à consulter - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 236 relatifs aux compétences du Collège des Bourgmestre et Echevins;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures, notamment l'article 26, § 1, 1° a) (montant du marché HTVA n'atteint pas le seuil de 85.000,00 €);

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 105;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 5, § 2;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 28 mai 2015 faisant choix de la procédure négociée sans publicité comme mode de passation du marché «2015-T-022 - Aménagement des abords des pavillons modulaires au Bempt», conformément à l'article 26, § 1, 1° a de la loi du 15

juin 2006 ;

Considérant que la dépense relative à ce marché est estimée à 99.159,50 € TTC et est disponible à l'article 7201/722-60/03 du service extraordinaire du budget 2015 ;

Considérant que conformément à l'article 234 al. 3 de la Nouvelle Loi Communale, le conseil communal doit être informé des décisions prises par le collège des bourgmestre et échevins, en matière du choix du mode de passation des marchés publics, traités par procédure négociée sans publicité en application de l'article 26, § 1, 1° a de la loi du 15 juin 2006 ;

DECIDE:

Art 1 : De prendre connaissance de la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 28 mai 2015, décidant :

- de choisir la procédure négociée sans publicité comme mode de passation du marché «2015-T-022 - Aménagement des abords des pavillons modulaires au Bempt», conformément à l'article 26, § 1, 1° a de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;
- de faire application de l'article 234, alinéa 3 de la NLC ;
- d'inscrire la dépense de 99.159,50 € TTC, à l'article 7201/722-60/03 du service extraordinaire du budget 2015 ;
- de financer la dépense par un emprunt à charge de la commune.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

31 votants : 31 votes positifs.

Overheidsopdrachten - 2015-T-022 - Inrichting van de omgeving rond de modulaire paviljoenen op de Bempt - Toepassing van artikel 234, 3de lid van de nieuwe gemeentewet - Onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking - Goedkeuring van de lastvoorwaarden, van de gunningswijze en van de te raadplegen firma's - Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 236 betreffende de bevoegdheden van het College van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1° a) (bedrag van de opdracht excl. BTW lager dan de drempel van 85.000,00 €);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van de overheidsopdrachten

in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 28 mei 2015 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking als gunningswijze van de opdracht « 2015-T-022 - Inrichting van de omgeving rond de modulaire paviljoenen op de Bempt », overeenkomstig artikel 26, § 1, 1° a van de wet van 15 juni 2006;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht geraamd wordt op 99.159,50 €, alle belastingen inbegrepen, en beschikbaar is op artikel 7201/722-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting 2015;

Overwegende dat overeenkomstig artikel 234, 3^{de} lid van de nieuwe gemeentewet, de gemeenteraad op de hoogte gebracht moet worden van de beslissingen die door het college van burgemeester en schepenen worden genomen inzake de keuze van de gunningswijze van de overheidsopdrachten die behandeld worden via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking in toepassing van artikel 26, § 1, 1° a van de wet van 15 juni 2006;

BESLIST :

Art. 1 : Kennis te nemen van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 28 mei 2015, waarin beslist werd om:

- te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking als gunningswijze van de opdracht « 2015-T-022 - Inrichting van de omgeving rond de modulaire paviljoenen op de Bempt », conform artikel 26, § 1, 1° a van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;
- artikel 234, 3^{de} lid van de NGW toe te passen;
- de uitgave van 99.159,50 €, alle belastingen inbegrepen, in te schrijven op artikel 7201/722-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting 2015;
- de uitgave te financieren door een lening ten laste van de gemeente.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

19 **Marchés Publics - 2015-T-024 - Remplacement d'une alarme-intrusion à la Bibliothèque néerlandophone, Avenue Van Volxem 364 à 1190 Forest - Application de l'article 249 de la NLC - Admission de la dépense.**

LE CONSEIL,

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et services et ses modifications ultérieures, notamment l'article 26, §1^{er}, 1^o, c) ;

Vu l'article 249 de la nouvelle loi communale ;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 21 mai 2015 faisant choix de la procédure négociée sans publicité comme mode de passation du marché «2015-T-024 - Remplacement d'une alarme-intrusion à la Bibliothèque néerlandophone, Avenue Van Volxem 364 à 1190 Forest » ;

Considérant que conformément à l'article 249 de la NLC, le conseil communal admet la dépense pourvue par le Collège des bourgmestre et échevins ;

DECIDE:

Art 1^{er}: De prendre acte de la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 21 mai 2015, décidant:

de choisir la procédure négociée sans publicité comme mode de passation du marché « 2015-T-024 - Remplacement d'une alarme-intrusion à la Bibliothèque néerlandophone, Avenue Van Volxem 364 à 1190 Forest», conformément à l'article 26, §1^{er}, 1^o, c) de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et services ;

de faire application de l'article 249 de la NLC en vertu de l'urgence impérieuse et imprévisible ;

de désigner la société Relaitron (Rue de Birmingham 110 à 1070 Anderlecht), pour le montant d'offre contrôlé de 1.165,84 € HTVA ou de 1.328,85 €, 21% TVA comprise pour la réalisation de ce marché ;

Art 2: D'admettre la dépense de 1.328,85 € et de l'inscrire à l'article de dépense 7672/724-60/53 du service extraordinaire du budget 2015 lors de la prochaine modification budgétaire ;

Art 3: De financer la dépense par un emprunt ;

Art 4: De transmettre la présente décision à l'autorité de Tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

31 votants : 31 votes positifs.

Overheidsopdrachten - 2015-T-024 - Vervanging van een inbraakalarm in de Nederlandstalige bibliotheek, Van Volxemlaan 364 te 1190 Vorst - Toepassing van artikel 249 van de NGW - Instemming met de uitgave.

DE RAAD,

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, §1, 1^o, c);

Gelet op artikel 249 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen in zitting van 21 mei 2015 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking als gunningswijze van de opdracht “2015-T-024 - Vervanging van een inbraakalarm in de Nederlandstalige bibliotheek, Van Volxemlaan 364 te 1190 Vorst”;

Overwegende dat, conform artikel 249 van de Nieuwe Gemeentewet, de gemeenteraad instemt met de uitgave voorzien door het College van burgemeester en schepenen;

BESLIST:

Art 1: Akte te nemen van de beslissing van het College van burgemeester en schepenen in zitting van 21 mei 2015, waarin beslist werd om:

te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking als gunningswijze van de opdracht “2015-T-024 - Vervanging van een inbraakalarm in de Nederlandstalige bibliotheek, Van Volxemlaan 364 te 1190 Vorst” conform artikel 26, §1, 1°, c) van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten;

artikel 249 van de NGW toe te passen krachtens de dringende en onvoorzienbare noodzaak; de firma Relaitron (Birminghamstraat 110 te 1070 Anderlecht) aan te duiden voor het gecontroleerde offertebedrag van 1.165,84 € excl. BTW of 1.328,85 €, 21% BTW inbegrepen, voor de uitvoering van deze opdracht;

Art 2: In te stemmen met de uitgave van 1.328,85 € en ze in te schrijven op artikel 7672/724-60/53 van de buitengewone dienst van de begroting 2015 tijdens de volgende begrotingswijziging;

Art 3: De uitgave te financieren door een lening;

Art 4: Deze beslissing over te maken aan de Toezichthoudende overheid.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

20 **Marchés Publics – Cimetière - 2015-T-023 – Enlèvement des vieux monuments du cimetière de Forest - Approbation des conditions, du mode de passation et des firmes à consulter – Procédure négociée sans publicité - Application de l'article 234, al.3 de la nouvelle loi communale - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 236 relatifs aux compétences du Collège

des Bourgmestre et Echevins;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures, notamment l'article 26, § 1, 1° a) (montant du marché HTVA n'atteint pas le seuil de 85.000,00 €);

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 105;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 5, § 2;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 4 juin 2015 faisant choix de la procédure négociée sans publicité comme mode de passation du marché «2015-T-023 - Enlèvement des vieux monuments du cimetière de Forest », conformément à l'article 26, § 1, 1° a de la loi du 15 juin 2006 ;

Considérant que la dépense relative à ce marché est estimée à 20.000,00 € TTC et est disponible à l'article 878/721-60/11 du service extraordinaire du budget 2015 ;

Considérant que conformément à l'article 234 al. 3 de la Nouvelle Loi Communale, le conseil communal doit être informé des décisions prises par le collège des bourgmestre et échevins, en matière du choix du mode de passation des marchés publics, traités par procédure négociée sans publicité en application de l'article 26, § 1, 1° a de la loi du 15 juin 2006 ;

DECIDE:

Art 1 : De prendre connaissance de la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 4 juin 2015, décidant :

- de choisir la procédure négociée sans publicité comme mode de passation du marché «2015-T-023 - Enlèvement des vieux monuments du cimetière de Forest », conformément à l'article 26, § 1, 1° a de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;
- de faire application de l'article 234, alinéa 3 de la NLC ;
- d'inscrire la dépense de 20.000,00 € TTC, à l'article 878/721-60/11 du service extraordinaire du budget 2015 ;
- de financer la dépense par un emprunt à charge de la commune.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

31 votants : 31 votes positifs.

Overheidsopdrachten - Begraafplaats - 2015-T-023 - Verwijdering van de oude monumenten van

de begraafplaats van Vorst - Goedkeuring van de lastvoorwaarden, van de gunningswijze en van de te raadplegen firma's - Onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking - Toepassing van artikel 234, 3de lid van de nieuwe gemeentewet - Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 236 betreffende de bevoegdheden van het College van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1^o a) (bedrag van de opdracht excl. BTW lager dan de drempel van 85.000,00 €);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van de overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 4 juni 2015 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking als gunningswijze van de opdracht « 2015-T-023 - Verwijdering van de oude monumenten van de begraafplaats van Vorst », overeenkomstig artikel 26, § 1, 1^o a van de wet van 15 juni 2006;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht geraamd wordt op 20.000,00 €, alle belastingen inbegrepen, en beschikbaar is op artikel 878/721-60/11 van de buitengewone dienst van de begroting 2015;

Overwegende dat overeenkomstig artikel 234, 3^{de} lid van de nieuwe gemeentewet, de gemeenteraad op de hoogte gebracht moet worden van de beslissingen die door het college van burgemeester en schepenen worden genomen inzake de keuze van de gunningswijze van de overheidsopdrachten die behandeld worden via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking in toepassing van artikel 26, § 1, 1^o a van de wet van 15 juni 2006;

BESLIST :

Art. 1 : Kennis te nemen van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 4 juni 2015, waarin beslist werd om:

- te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking als gunningswijze van de opdracht « 2015-T-023 - Verwijdering van de oude monumenten van de begraafplaats van Vorst »,

conform artikel 26, § 1, 1^o a van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

- artikel 234, 3^{de} lid van de NGW toe te passen;

- de uitgave van 20.000,00 €, alle belastingen inbegrepen, in te schrijven op artikel 878/721-60/11 van de buitengewone dienst van de begroting 2015;

- de uitgave te financieren door een lening ten laste van de gemeente.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

Monsieur Rongé veut connaître le nombre de monuments qui seront enlevés.

Madame El Hamidine ne connaît pas le chiffre exact mais promet de le communiquer à Monsieur Rongé.

De heer Rongé wil weten hoeveel monumenten verwijderd zullen worden.

Mevrouw El Hamidine kent het exacte cijfer niet, maar zal het aan de heer Rongé meedelen.

21 **Marchés Publics - 2015-T-028 – Rénovation de la toiture de la crèche "Les marmots", Avenue des Sept Bonniers 155 - Application de l'article 234, al.3 de la nouvelle loi communale - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 236 relatifs aux compétences du Collège des Bourgmestre et Echevins;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures, notamment l'article 26, § 1, 1^o a) (montant du marché HTVA n'atteint pas le seuil de 85.000,00 €);

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 105;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 5, § 2;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 11 juin 2015 faisant choix de la procédure négociée sans publicité comme mode de passation du marché «2015-T-028 - Rénovation de

la toiture de la crèche "Les marmots"», conformément à l'article 26, § 1, 1° a de la loi du 15 juin 2006 ;

Considérant que la dépense relative à ce marché est estimée à 100.000,00 € et est disponible à l'article 844/724-60/03 du service extraordinaire du budget 2015 ;

Considérant que conformément à l'article 234 al. 3 de la Nouvelle Loi Communale, le conseil communal doit être informé des décisions prises par le collège des bourgmestre et échevins, en matière du choix du mode de passation des marchés publics, traités par procédure négociée sans publicité en application de l'article 26, § 1, 1° a de la loi du 15 juin 2006 ;

DECIDE:

Art 1 : De prendre connaissance de la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 11 juin 2015, décidant :

- de choisir la procédure négociée sans publicité comme mode de passation du marché «2015-T-028 - Rénovation de la toiture de la crèche "Les marmots"», conformément à l'article 26, § 1, 1° a de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;
- de faire application de l'article 234, alinéa 3 de la NLC ;
- d'inscrire la dépense de 100.000,00 €, à l'article 844/724-60/03 du service extraordinaire du budget 2015 ;
- de financer la dépense par un emprunt à charge de la commune.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

31 votants : 31 votes positifs.

Overheidsopdrachten - 2015-T-028 - Renovatie van het dak van het kinderdagverblijf "Les marmots", Zevenbunderslaan 155 - Toepassing van artikel 234, 3de lid van de nieuwe gemeentewet - Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 236 betreffende de bevoegdheden van het College van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1° a) (bedrag van de opdracht excl. BTW lager dan de drempel van 85.000,00 €);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van de overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 11 juni 2015 om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking als gunningswijze van de opdracht « 2015-T-028 - Renovatie van het dak van het kinderdagverblijf “Les marmots”», overeenkomstig artikel 26, § 1, 1° a van de wet van 15 juni 2006;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht geraamd wordt op 100.000,00 € en beschikbaar is op artikel 844/724-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting 2015;

Overwegende dat overeenkomstig artikel 234, 3^{de} lid van de nieuwe gemeentewet, de gemeenteraad op de hoogte gebracht moet worden van de beslissingen die door het college van burgemeester en schepenen worden genomen inzake de keuze van de gunningswijze van de overheidsopdrachten die behandeld worden via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking in toepassing van artikel 26, § 1, 1° a van de wet van 15 juni 2006;

BESLIST :

Art. 1 : Kennis te nemen van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 11 juni 2015, waarin beslist werd om:

- te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking als gunningswijze van de opdracht « 2015-T-028 - Renovatie van het dak van het kinderdagverblijf “Les marmots”», conform artikel 26, § 1, 1° a van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;
- artikel 234, 3de lid van de NGW toe te passen;
- de uitgave van 100.000,00 € in te schrijven op artikel 844/724-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting 2015;
- de uitgave te financieren door een lening ten laste van de gemeente.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

ENSEIGNEMENT - ONDERWIJS

Instruction publique - Openbaar onderwijs

- 22 **Instruction publique - Académie de Musique - Déménagement piano conseil communal - Application de l'article 249 de la Nouvelle Loi Communale.**

LE CONSEIL,

Considérant que le piano STEINWAY (modèle B de 211 cm) se situe dans un endroit inadapté en raison des travaux de rénovation qui ont lieu à l'Hôtel communal depuis décembre 2013 ;

Considérant qu'en vertu du décret du 2 juin 1998 organisant l'enseignement secondaire artistique à horaire réduit subventionné par la Communauté française la délivrance des diplômes et certificats doivent obligatoirement se fonder sur des épreuves sanctionnantes ;

Considérant que ces épreuves débutent le 11 mai 2015 et que celles-ci sont à caractère public ;

Vu les dernières évolutions de l'avancement des travaux et l'inaccessibilité de l'Hôtel Communal au public ;

Vu l'urgence impérieuse et imprévisible de déménager le piano afin de réaliser les épreuves de fin d'année scolaire ;

Considérant que trois demandes de prix ont été formulées le 7 avril 2015 pour le déplacement du piano ;

Considérant que l'offre de PIANOS-MICHIELS datant du 20 avril 2015 qui s'élève à 326 euros TVAC sans avoir étudié la configuration des lieux ;

Considérant que l'offre de DEMEU-DEBRYE datant du 8 avril 2015 s'élève à 426 euros + TVA de 21% (assurance comprise) soit 515,46 euros TVAC ;

Considérant qu'aucun devis ne nous est parvenu d'ABBELOOS – SOCQUET ;

Considérant que DEMEU-DEBRYE connaît bien la configuration des lieux pour avoir déménagé un piano de l'école du WERELDBRUG vers l'Abbaye de Forest et pour avoir déménagé le piano de la salle du Collège communal vers la salle du Conseil communal ;

Considérant que la dépense émerge à l'article 734/124-06/-16 intitulé « Prestations techniques de tiers spécifiques à la fonction » du service ordinaire du budget 2015 ;

Considérant qu'il y a lieu de travailler en 12ème provisoire et qu'il y a donc actuellement 1333,33 euros de disponible à l'article budgétaire ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestres et échevins du 07 mai 2015 de passer un marché de service ayant pour objet " Déménagement du piano conseil communal" par procédure négociée par facture acceptée, au montant estimé de 515,46 euros TVAC ;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures et notamment l'article 26, §1er, 1°, a) ;

Vu la Nouvelle Loi Communale et plus particulièrement son article 249 ;

DECIDE :

De prendre connaissance de la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 07 mai 2015 de passer un marché de service ayant pour objet "Déménagement du piano conseil communal" par procédure négociée par facture acceptée, au montant estimé de 515,46 euros TVAC ;

De faire application de l'article 249 de la Nouvelle Loi Communale pour le déménagement du piano de la salle du Conseil communal de la Commune de Forest située Rue du Curé n°2 vers la salle du 1er étage de l'Abbaye de Forest située juste en dessous des « combles » et appelée salle « scrabble » ;

De désigner DEMEU-DEBRYE selon son offre du 8 avril 2015 fixant le montant total de 515,46 euros TVAC pour son expertise quant au déménagement du piano STEINWAY ;

D'inscrire la dépense de 515,46 euros TVAC (426 euros HTVA) à l'article budgétaire 734/124-06/-16 « Prestations techniques de tiers spécifiques à la fonction » du service ordinaire du budget 2015.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

31 votants : 31 votes positifs.

Openbaar onderwijs - Muziekacademie - Verhuizing piano gemeenteraad - Toepassing van artikel 249 van de Nieuwe Gemeentewet.

DE RAAD,

Overwegende dat de STEINWAY piano (model B van 211 cm) zich op een onaangepaste plaats bevindt omwille van de renovatiewerken aan het Gemeentehuis sinds december 2013;

Overwegende dat krachtens het decreet van 2 juni 1998 houdende organisatie van het secundair kunstonderwijs met beperkt leerplan gesubsidieerd door de Franse Gemeenschap de uitreiking van de diploma's en getuigschriften verplicht gebaseerd moeten zijn op bekrachtigende proeven;

Overwegende dat deze proeven van start gaan op 11 mei 2015 en dat ze een openbaar karakter hebben;

Gelet op de laatste evoluties van de vordering van de werkzaamheden en de ontoegankelijkheid van het Gemeentehuis voor het publiek;

Gelet op de dringende en onvoorzienbare noodzaak om de piano te verhuizen teneinde de proeven ter gelegenheid van het einde van het schooljaar te laten doorgaan;

Overwegende dat op 7 april 2015 drie prijsaanvragen geformuleerd werden voor de verplaatsing van de piano;

Overwegende de offerte van PIANOS-MICHIELS van 20 april 2015 die 326 euro incl. BTW bedraagt zonder de opstelling van de plaatsen te hebben bestudeerd;

Overwegende dat de offerte van DEMEU-DEBRYE van 8 april 2015 426 euro + 21% BTW (verzekering inbegrepen) bedraagt hetzij 515,46 euro incl. BTW;

Overwegende dat we geen enkele offerte hebben ontvangen van ABBELOOS – SOCQUET;

Overwegende dat DEMEU-DEBRYE de opstelling van de plaatsen goed kent aangezien ze een piano hebben verhuisd van school DE WERELDBRUG naar de Abdij van Vorst en aangezien ze de piano van de Collegezaal naar de Raadzaal hebben verhuisd;

Overwegende dat de uitgave behoort tot artikel 734/124-06/-16 genaamd « Technische prestaties van derden eigen aan de functie » van de gewone dienst van de begroting 2015;

Overwegende dat het noodzakelijk is te werken in voorlopige 12den en dat er dus momenteel 1333,33 euro beschikbaar is op het begrotingsartikel;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 07 mei 2015 om een overheidsopdracht voor diensten te gunnen met als voorwerp "Verhuizing van de piano gemeenteraad" via onderhandelingsprocedure met aanvaarde factuur, voor het geraamde bedrag van 515,46 euro BTW inbegrepen;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen en in het bijzonder artikel 26, § 1, 1^o, a);

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet en inzonderheid artikel 249;

BESLIST :

Kennis te nemen van de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 07 mei 2015 om een overheidsopdracht voor diensten te gunnen met als voorwerp "Verhuizing van de piano gemeenteraad" via onderhandelingsprocedure met aanvaarde factuur, voor het geraamde bedrag van 515,46 euro BTW inbegrepen;

Artikel 249 van de Nieuwe Gemeentewet toe te passen voor de verhuizing van de piano van de Raadzaal van de Gemeente Vorst gelegen Pastoorstraat nr 2 naar de zaal op de 1ste verdieping van de Abdij van Vorst gelegen net onder de « zolderverdieping » en « scrabble » zaal genoemd;

DEMEU-DEBRYE aan te duiden volgens zijn offerte van 8 april 2015 waarin het totaalbedrag vastgesteld wordt op 515,46 euro incl. BTW voor zijn deskundigheid wat betreft de verhuizing van de STEINWAY piano;

De uitgave van 515,46 euro incl. BTW (426 euro excl. BTW) in te schrijven op begrotingsartikel 734/124-06/-16 « Technische prestaties van derden eigen aan de functie » van de gewone dienst van de begroting 2015.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

23 **Instruction publique – S.P.S.E. - Convention entre la Commune de Forest et la Commune de Saint-Gilles.**

LE CONSEIL,

Vu sa décision du 5 mai 2015 de prendre en charge les élèves des écoles communales saint-gilloises sous la tutelle du Service de Promotion de la Santé à l'école de Forest et de conclure en ce sens la convention-cadre fixée par l'Arrêté du Gouvernement de la Communauté française du 28 mars 2002 fixant la procédure et les conditions d'agrément des services de promotion de la santé à l'école (S.P.S.E.) ;

Considérant qu'il y a lieu de convenir avec la commune de Saint-Gilles des modalités pratiques et obligations des parties en la matière ;

DECIDE :

De conclure la convention jointe en annexe avec la Commune de Saint-Gilles afin de fixer les modalités pratiques et les obligations des parties en ce qui concerne la prise en charge des élèves des écoles communales de Saint-Gilles sous la tutelle du Service de Promotion de la Santé à l'école de Forest.

Le point est reporté.

Openbaar onderwijs – S.P.S.E. – Overeenkomst tussen de Gemeente Vorst en de Gemeente Sint-Gillis.

DE RAAD,

Gelet op zijn beslissing van 5 mei 2015 om de leerlingen van de gemeentescholen van Sint-Gillis onder toezicht van de Dienst Gezondheidsbevordering op School van Vorst ten laste te nemen, en om daartoe de kaderovereenkomst, vastgesteld door het Besluit van de Regering van de Franse Gemeenschap van 28 maart 2002 tot vaststelling van de procedure en erkenningsvoorwaarden van de diensten Gezondheidsbevordering op School (S.P.S.E.), af te sluiten;

Overwegende dat het aangewezen is met de Gemeente Sint-Gillis de praktische modaliteiten en verplichtingen van de partijen in deze materie overeen te komen;

BESLIST:

Met de Gemeente Sint-Gillis de in bijlage opgenomen overeenkomst af te sluiten teneinde de praktische modaliteiten en verplichtingen van de partijen inzake de tenlasteneming van de leerlingen van de gemeentescholen van Sint-Gillis onder toezicht van de Dienst Gezondheidsbevordering op School van Vorst vast te leggen.

Het punt wordt verdaagd.

VIE SOCIALE - SOCIAAL LEVEN

Cohésion sociale / PIC / FIPI - Sociale cohesie / PIC / FIPI

24 **Dispositifs de Cohésion Sociale - Atout Projet asbl - Convention 2014-2016 - Augmentation de la participation financière de la commune de Forest - Approbation.**

LE CONSEIL,

Vu la décision du Conseil en date du 11 mars 2014 portant approbation de la convention liant la commune de Forest à l'association "Atout Projet" et plus particulièrement son article 4 réglant la participation financière de la commune;

Vu le courrier du 7 octobre 2014 adressé par "Atout Projet" au Collège des Bourmestre et Echevins excipant de la situation financière critique de l'association pour porter la contribution financière de la commune de 6.000€ à 7.000€ pour l'exercice 2015;

Considérant l'intérêt qu'il y a pour la commune de poursuivre cette collaboration;

Considérant que cette augmentation de 6.000€ à 7.000€ est reprise au service ordinaire du budget 2015 sous l'article 842/332-02/68;

DECIDE,

D'approuver pour l'exercice 2015 la majoration de la participation financière de la commune pour la porter à 7.000€ représentant deux postes temps plein détachés dans la commune.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

31 votants : 31 votes positifs.

Voorzieningen voor Sociale Cohesie - Atout Projet vzw - Overeenkomst 2014-2016 - Verhoging

van de financiële tussenkomst van de gemeente Vorst - Goedkeuring.

DE RAAD,

Gelet op de beslissing van de Raad van 11 maart 2014 houdende goedkeuring van de overeenkomst tussen de gemeente Vorst en de vereniging "Atout Projet" en inzonderheid artikel 4 waarin de financiële tussenkomst van de gemeente geregeld wordt;

Gelet op het schrijven van 7 oktober 2014 gericht door "Atout Projet" aan het College van Burgemeester en Schepenen waarin de kritieke financiële toestand van de vereniging aangevoerd wordt om de financiële bijdrage van de gemeente te verhogen van 6.000€ naar 7.000€ voor het dienstjaar 2015;

Overwegende het belang voor de gemeente om deze samenwerking verder te zetten;

Overwegende dat deze verhoging van 6.000€ naar 7.000€ opgenomen wordt in de gewone dienst van de begroting 2015 onder artikel 842/332-02/68;

BESLIST,

Voor het dienstjaar 2015 de verhoging van de financiële tussenkomst van de gemeente goed te keuren om deze te brengen op 7.000€ wat twee gedetacheerde voltijdse betrekkingen in de gemeente inhoudt.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

2 annexes / 2 bijlagen

Atout Projet courrier 7-10-2014_NL.docx, ATOUT PROJETS PARTICIPATION 2015.pdf

TRAVAUX PUBLICS & URBANISME - OPENBARE WERKEN & STEDENBOUW

Revitalisation des quartiers - Wijkcontracten

- 25 **Revitalisation des Quartiers – Contrat de Quartier Durable Abbaye – Cellule eau – Approbation du Règlement communal et de la convention établie entre la Commune de Forest et l'intercommunale Vivaqua concernant l'attribution de primes aux particuliers désirant bénéficier du service de guidance inondations.**

LE CONSEIL,

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 18 décembre 2014 octroyant un subside de 10.900.000,00 € pour la mise en œuvre des opérations inscrites dans le dossier de de base du Contrat de Quartier Durable Abbaye ;

Vu le courrier du 10 mars 2015 du Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale Rudi Vervoort rendant exécutoire les articles budgétaires du Contrat de Quartier Durable Abbaye (débutant par le code 9306/) des services ordinaires et extraordinaires de l'exercice 2015;

Vu la nouvelle loi communale, et particulièrement les articles 117 et 119 ;

Considérant la mise en œuvre du projet 5.2 « Gestion de l'eau de pluie et des inondations » du programme du CQDAbbaye porté par la Cellule eau de la Commune de Forest ;

Considérant les inondations régulières sur le territoire communal ;

Considérant l'opportunité de mettre en place un projet pilote dans le périmètre du Contrat de Quartier Durable Abbaye ;

Considérant le souhait de la Commune de lutter contre les effets des inondations en attribuant des primes aux particuliers désirant bénéficier d'une étude relative à la protection des immeubles contre les inondations, pour un terme expirant le 31.12.2016 ;

Considérant que les crédits budgétaires nécessaires sont inscrits à l'article 9306/331-01/80, intitulé « Subsidés et primes directs accordés aux ménages » du service ordinaire du budget de l'année 2015 ;

Considérant que l'octroi des primes pour les études précitées fera l'objet d'une convention de partenariat avec l'intercommunale Vivaqua, dont le siège social est sis à 1000 Bruxelles, Boulevard de l'Impératrice 17-19 ;

Vu la proposition de convention jointe en annexe ;

Considérant la nécessité d'établir un règlement communal concernant l'attribution de primes aux habitants propriétaires résidants dans le périmètre du CQDAbbaye et désirants bénéficier du service de guidance inondations ;

Vu la proposition de règlement jointe en annexe ;

Vu le Bon de commande – Demande de primes pour le service guidance inondation joint en annexe ;

Considérant que ces dépenses seront financées à 100% par un subside de la Région de Bruxelles-Capitale inscrit à l'article des recettes 9306/994-01/80 « Prélèvements sur le fonds de réserves ordinaires » ;

DECIDE,

Art. 1: D'approuver la mise en place d'une prime destinés aux habitants propriétaires résidants dans le périmètre du Contrat de quartier durable Abbaye ;

Art. 2 : D'approuver les termes de la convention établie entre Vivaqua et la Commune de Forest jointe en annexe ;

Art. 3 : De donner pouvoir au Collège des bourgmestre et échevins, représenté par le Bourgmestre ou son délégué, assisté de la Secrétaire Communale, pour signer la convention ;

Art.4 : D'approuver le règlement communal concernant l'attribution de primes aux habitants propriétaires résidants dans le périmètre du CQDAbbaye et désirants bénéficier du service de guidance inondations ;

Art. 5 : D'approuver le Bon de commande – Demande de primes pour le service guidance inondation ;

Art. 6 : D'inscrire le subventionnement nécessaire à l'article 9306/331-01/80, intitulé « Subsidés et primes directs accordés aux ménages » du service ordinaire du budget de l'année 2015 ;

Art.7 : De financer les dépenses précitées à 100% par un subside de la Région de Bruxelles-Capitale, inscrit à l'article des recettes 9306/994-01/80 « Prélèvements sur le fonds de réserves ordinaires ».

Le Conseil approuve le projet de délibération.

31 votants : 31 votes positifs.

Heropleving van de Wijken – Duurzaam Wijkcontract Abdij – Cel Water – Goedkeuring van het Gemeentelijk Reglement en de overeenkomst tussen de Gemeente Vorst en de intercommunale Vivaqua betreffende de toekenning van premies aan particulieren die gebruik wensen te maken van de begeleidingsdienst 'Overstromingen'.

DE RAAD,

Gelet op het Besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 18 december 2014, waarin een subsidie van € 10 900 000,00 werd toegekend voor de uitvoering van de operaties die ingeschreven zijn in het basisdossier van het Duurzaam Wijkcontract Abdij;

Gelet op de briefwisseling van 10 maart 2015 van Minister-President van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest Rudi Vervoort, waardoor de begrotingsartikelen van het Duurzaam Wijkcontract Abdij (vanaf code 9306) van de gewone en buitengewone diensten van het dienstjaar 2015 uitvoerbaar werden verklaard;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, en in het bijzonder artikelen 117 en 119;

Overwegende de uitvoering van project 5.2, 'Beheer van Regenwater en Overstromingen', van het programma van het DWCAbdij, gedragen door de Cel Water van de Gemeente Vorst;

Overwegende regelmatige overstromingen op het grondgebied van de gemeente;

Overwegende de gepastheid van het opzetten van een pilootproject in de perimeter van het Duurzame Wijkcontract Abdij;

Overwegende de wens van de Gemeente om te strijden tegen de gevolgen van de overstromingen door premies toe te kennen aan particulieren die wensen te genieten van een studie m.b.t. de bescherming van gebouwen tegen overstromingen, voor een termijn die vervalt op 31.12.2016;

Overwegende dat de nodige begrotingskredieten ingeschreven zijn op artikel 9306/331-01/80 van de gewone dienst van de begroting van het jaar 2015, met als titel 'Rechtstreekse premies en subsidies aan gezinnen';

Overwegende dat de toekenning van premies voor de genoemde studies het voorwerp zal uitmaken van een samenwerkingsovereenkomst met de intercommunale Vivaqua, waarvan de maatschappelijke zetel gevestigd is te 1000 Brussel, Keizerinlaan 17-19;

Overwegende het voorstel van overeenkomst, opgenomen in bijlage;

Overwegende de noodzaak een gemeentelijk reglement op te stellen betreffende de toekenning van premies aan bewoner-eigenaars die in de perimeter van het DWCAbdij wonen en die gebruik wensen te maken van de begeleidingsdienst 'Overstromingen';

Overwegende het voorstel van reglement, opgenomen in bijlage;

Overwegende dat deze uitgaven voor 100% gefinancierd zullen worden door een subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, ingeschreven op artikel van ontvangsten 9306/994-01/80 'Overboeking op het gewone reservefonds';

BESLIST,

Art. 1 : De instelling van een premie, bestemd voor de bewoner-eigenaars die in de perimeter van het Duurzame Wijkcontract Abdij wonen, goed te keuren;

Art. 2 : De voorwaarden van de overeenkomst tussen Vivaqua en de Gemeente Vorst, opgenomen in bijlage, goed te keuren;

Art. 3 : Het College van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester of zijn afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris, machtiging te verlenen om de overeenkomst te ondertekenen;

Art.4 : Het gemeentelijk reglement betreffende de toekenning van premies aan bewoner-eigenaars die in de perimeter van het Duurzame Wijkcontract Abdij wonen en die gebruik wensen te maken van de begeleidingsdienst 'Overstromingen' goed te keuren;

Art. 5 : De Bestelbon – Aanvraag van premie voor de begeleidingsdienst ‘Overstromingen goed te keuren’;

Art. 6 : De nodige subsidiëring in te schrijven op artikel 9306/331-01/80 van de gewone dienst van de begroting van het jaar 2015, met als titel ‘Rechtstreekse premies en subsidies aan gezinnen’;

Art.7 : De voornoemde uitgaven voor 100% te financieren door middel van een subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, ingeschreven op artikel van ontvangsten 9306/994-01/80 ‘Overboeking op het gewone reservefonds’.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

6 annexes / 6 bijlagen

Convention VIVAQUA_déf - NL.docx, Convention VIVAQUA_déf.docx, Règlement Prime Vivaqua_Déf.docx, Bon de commande_déf.docx, Bon de commande_déf - NL.docx, Règlement Prime Vivaqua_Déf - NL.docx

-
- 26 **Revitalisation des quartiers – Contrat de quartier durable Abbaye – Projet « Tracé de l’eau » – Revitalisation de l’espace public sur l’axe « avenue Victor Rousseau/rue Vanpé/place Saint-Denis/rue du Dries/rue de l’Eau » et réaménagement des abords de la gare Forest-Est – Marché de services – Désignation d’une équipe pluridisciplinaire, agissant en qualité « d’auteur de projet », en vue de réaliser le projet "Tracé de l'eau" - études urbanistique, paysagère et hydrologique – Approbation des conditions et du mode de passation du marché – Avis de marché.**

LE CONSEIL,

Vu l’arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 18 décembre 2014 octroyant un subside de 10.900.000,00 € pour la mise en œuvre des opérations inscrites dans le dossier de base du Contrat de Quartier Durable Abbaye ;

Vu la décision du Conseil communal du 14 octobre 2014 : « Art. 1 : D’adopter le dossier de base du Contrat de Quartier Durable Abbaye ; Art. 2 : De soumettre l’ensemble du dossier à l’approbation du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale pour le 31 octobre au plus tard ; Art. 3 : De marquer son accord sur la participation financière de la Commune, participation s’élevant à 1.078.074,90 € en complément des subsides fédéraux et régionaux. »;

Vu la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l’information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures ;

Considérant que le projet « Tracé de l'eau », concerne les opérations du dossier de base du Contrat de Quartier Durable Abbaye suivantes :

- 1.1.A. Aménagement des espaces publics de l'accès aux quais de la gare Forest Est
- 1.1.B. Rue J.-B. Vanpé/avenue V. Rousseau : Réaménagement de la voirie sous le pont de chemin fer
- 1.2. Aménagement sommaire du chemin d'Accès aux quais de la gare de Forest-Est
- 1.3. Réaménagement des emplacements de parking de la rue J.-B. Vanpé
- 1.4.B. Aménagements ponctuels de la place Saint-Denis
- 1.5. Réaménagement de la place rue du Dries/ rue de l'Eau
- 1.6. Mise en valeur de l'eau du versant sur la place Saint-Denis : Réactivation de la fontaine

Considérant que le présent marché porte sur une mission complète d'auteur de projet, chargé des études et du contrôle des travaux pour les opérations susmentionnées ;

Considérant que pour respecter les délais impartis par le pouvoir subsidiant principal du CQDAbbaye (Région de Bruxelles-Capitale), la cellule de Revitalisation des Quartiers propose de publier l'Avis de Marché sans attendre la finalisation du Cahier Spécial des Charges afin de procéder rapidement à la première phase de la procédure à savoir la sélection des candidatures ;

Considérant que le Cahier Spécial des Charges relatif au présent marché est en cours de rédaction par la cellule de Revitalisation des Quartiers et qu'il fera l'objet d'une délibération lors d'une prochaine séance du Conseil communal ;

Considérant que le montant estimé pour le présent marché s'élève à 125.000,00 euros hors TVA, 151.250,00 euros 21% TVA comprise ;

Considérant qu'un montant de 9.375,00 euros hors TVA, soit 11.343,75 euros TVA comprise, équivalant à 7,5% de l'estimation du présent marché, est également prévu pour pallier aux révisions de prix et aux éventuels imprévus ;

Considérant que le montant total estimé pour cette mission est de 134.375,00 euros hors TVA (révisions des prix et imprévus compris), soit 162.593,75 euros TVA, comprise ;

Considérant qu'au vu de l'estimation du marché et de sa nature, il est proposé de passer le marché par procédure négociée avec publicité, conformément à l'article 26, §2, 3° de la loi du 15 juin 2006 « la nature de la prestation à fournir est telle que les spécifications du marché ne peuvent être établies avec une précision suffisante pour permettre l'attribution du marché par procédure ouverte ou restreinte » ;

Considérant que l'estimation du marché ne dépasse pas les seuils d'application de la publicité européenne et que l'avis de marché sera dès lors publié au bulletin des adjudications du Moniteur belge ;

Considérant la spécificité du marché, la cellule Revitalisation des Quartiers propose de publier l'avis de marché également au Journal officiel de l'Union européenne afin d'élargir la concurrence ;

Considérant l'avis de marché établi par la cellule de Revitalisation des Quartiers et joint en annexe ;

Considérant, compte tenu des délais liés à la procédure, la désignation du prestataire pour le marché « Désignation d'une équipe pluridisciplinaire, agissant en qualité « d'auteur de projet », en vue de réaliser le projet "Tracé de l'eau" » - études urbanistique, paysagère et hydrologique, aura lieu en 2016 ;

Considérant que le montant nécessaire à la désignation de l'auteur de projet sera inscrit à l'article 9306/731-60/80 « Travaux de voirie en cours d'exécution » du service extraordinaire du budget 2016 ;

Considérant que les opérations reprises dans le projet « Tracé de l'eau » seront financées à 87,71%, par un subside de la Région de Bruxelles-Capitale, inscrit à l'article des recettes 9306/995-52/80 « Prélèvement sur le fonds de subsides extraordinaires » ;

DECIDE,

Art 1 : De choisir la procédure négociée avec publicité comme mode de passation du marché et de soumettre l'avis de marché au bulletin des adjudications du Moniteur belge et au Journal officiel de l'Union européenne ;

Art 2 : D'approuver l'avis de marché ayant pour objet : « Désignation d'une équipe pluridisciplinaire, agissant en qualité « d'auteur de projet », en vue de réaliser le projet "Tracé de l'eau" - études urbanistique, paysagère et hydrologique, sis Avenue Victor Rousseau, rue Vanpé, place Saint-Denis, rue du Dries, rue de l'Eau et chemin d'Accès à 1190 Forest » ;

Art. 3 : D'approuver que le Cahier Spécial des Charges régissant les conditions de la deuxième phase de la procédure ainsi que celles concernant l'exécution du marché fera l'objet d'une prochaine délibération au Conseil communal ;

Art 4 : D'approuver le montant total estimé pour cette mission (comprenant honoraires, révisions des prix et imprévus) à 134.375,00 euros hors TVA, soit 162.593,75 euros TVA comprise ;

Art 5 : De prévoir le financement de la dépense par un crédit inscrit à l'article 9306/731-60/80 « Travaux de voirie en cours d'exécution » du service extraordinaire du budget 2016 ;

Art 6 : De financer la dépense à hauteur de 87,71% par un subside de la Région de Bruxelles-Capitale

inscrit à l'article des recettes 9306/995-52/80 « Prélèvement sur le fonds de subsides extraordinaires » ;

Art 7 : De transmettre cette délibération à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle d'approbation.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

31 votants : 31 votes positifs.

Heropleving van de wijken – Duurzaam Wijkcontract Abdij – Project « Watertraject » – Herwaardering van de openbare ruimte op de as « Victor Rousseaulaan/Vanpéstraat/Sint-Denijsplein/Driesstraat/Waterstraat » en heraanleg van de omgeving rond het station Vorst-Oost – Opdracht voor diensten – Aanstelling van een multidisciplinair team, dat handelt in de hoedanigheid van « projectontwerper », met als doel het project "Watertraject" uit te werken - stedenbouwkundige, landschappelijke en hydrologische studies – Goedkeuring van de lastvoorwaarden en van de gunningswijze van de opdracht – Opdrachtaankondiging.

DE RAAD,

Gelet op het besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 18 december 2014 tot toekenning van een subsidie van 10.900.000,00 € voor de uitvoering van de operaties ingeschreven in het basisdossier van het Duurzaam Wijkcontract Abdij;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 14 oktober 2014: “Art. 1: Het basisdossier van het Duurzaam Wijkcontract Abdij aan te nemen; Art. 2: Het volledige dossier ter goedkeuring voor te leggen aan de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest tegen ten laatste 31 oktober; Art. 3: Zijn instemming te verlenen aan de financiële deelname van de Gemeente, deelname voor een bedrag van 1.078.074,90 € in aanvulling op de federale en gewestelijke subsidies.”

Gelet op de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van de overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Overwegende dat het project « Watertraject », betrekking heeft op de volgende projecten van het basisdossier van het Duurzaam Wijkcontract Abdij:

- 1.1.A Aanleg van de openbare ruimten van de toegang naar de perrons van het station Vorst-Oost
- 1.1.B J.-B. Vanpéstraat/V. Rousseaulaan: Heraanleg van de weg onder de spoorweg
- 1.2 Beperkte aanleg van de Toegangsweg tot de perrons van het station Vorst-Oost
- 1.3 Heraanleg van de parkeerplaatsen van de J.-B. Vanpéstraat
- 1.4.B Gerichte inrichtingen van het Sint-Denijsplein
- 1.5 Heraanleg van het plein Dries/Waterstraat
- 1.6 Opwaardering van het water van het stormbekken op het Sint-Denijsplein: Heractivering van de fontein

Overwegende dat de huidige opdracht betrekking heeft op een volledige opdracht van projectontwerper, belast met de studies en de controle van de werken voor de bovenvermelde operaties;

Overwegende dat om de termijnen toegekend door de voornaamste subsidiërende overheid van het DWCAbdij (Brussels Hoofdstedelijk Gewest) na te leven, de cel Heropleving van de Wijken voorstelt om de Opdrachtaankondiging te publiceren zonder te wachten op de voltooiing van het Bijzondere Bestek om snel over te gaan tot de eerste fase van de procedure, namelijk de selectie van de kandidaturen;

Overwegende dat het Bijzondere Bestek met betrekking tot de huidige opdracht momenteel opgemaakt wordt door de cel Heropleving van de Wijken en het voorwerp zal uitmaken van een beraadslaging tijdens een volgende zitting van de Gemeenteraad;

Overwegende dat de raming voor de huidige opdracht 125.000,00 euro excl. BTW bedraagt of 151.250,00 euro 21% BTW inbegrepen;

Overwegende dat er tevens een bedrag van 9.375,00 euro excl. BTW, of 11.343,75 euro BTW inbegrepen, wat overeenkomt met 7,5% van de raming van de huidige opdracht voorzien is om de prijsherzieningen en de eventuele onvoorziene kosten op te vangen;

Overwegende dat het totaal geraamde bedrag voor deze opdracht gelijk is aan 134.375,00 euro excl. BTW (prijsherzieningen en onvoorziene kosten inbegrepen), of 162.593,75 euro BTW inbegrepen;

Overwegende dat, gezien de raming van de opdracht en zijn aard, voorgesteld wordt de opdracht te gunnen via onderhandelingsprocedure met bekendmaking, conform artikel 26, §2, 3° van de wet van 15 juni 2006 « door de aard van de te verlenen diensten kunnen de specificaties van de opdracht niet voldoende nauwkeurig worden vastgesteld om de opdracht via open of beperkte procedure te kunnen gunnen »;

Overwegende dat de raming van de opdracht de toepassingsdrempels van de Europese bekendmaking niet overschrijdt en dat de Opdrachtaankondiging bijgevolg gepubliceerd zal worden in het bulletin der aanbestedingen van het Belgisch Staatsblad;

Gezien het specifieke karakter van de opdracht stelt de cel Heropleving van de Wijken voor om de

Oprachtaankondiging tevens in het Publicatieblad van de Europese Unie te publiceren teneinde de concurrentie uit te breiden;

Gelet op de Oprachtaankondiging opgesteld door de cel Heropleving van de Wijken en opgenomen in bijlage;

Overwegende dat, rekening houdend met de termijnen die verband houden met de procedure, de aanstelling van de dienstverlener voor de opdracht 'Aanstelling van een multidisciplinair team, dat handelt in de hoedanigheid van « projectontwerper », met als doel het project "Watertraject" - stedenbouwkundige, landschappelijke en hydrologische studies, uit te werken' in 2016 zal plaatsvinden;

Overwegende dat het bedrag dat nodig is voor de aanstelling van de projectontwerper zal worden ingeschreven op artikel 9306/731-60/80 "Wegenwerken in uitvoering" van de buitengewone dienst van de begroting 2016;

Overwegende dat de operaties opgenomen in het project "Watertraject" voor 87,71% zullen worden gefinancierd door een subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, ingeschreven op ontvangstenartikel 9306/995-52/80 "Overboeking uit het buitengewone subsidiefonds";

BESLIST:

Art 1: Te kiezen voor de onderhandelingsprocedure met bekendmaking als gunningswijze van de opdracht en de Oprachtaankondiging voor te leggen in het bulletin der aanbestedingen van het Belgisch Staatsblad en in het Publicatieblad van de Europese Unie;

Art 2: Goedkeuring te verlenen aan de Oprachtaankondiging met als voorwerp : « Aanstelling van een multidisciplinair team, dat handelt in de hoedanigheid van « projectontwerper », met als doel het project "Watertraject" uit te werken - stedenbouwkundige, landschappelijke en hydrologische studies, gelegen Victor Rousseaulaan, Vanpéstraat, Sint-Denijsplein, Driesstraat, Waterstraat en Toegangsweg te 1190 Vorst. »;

Art 3: Goed te keuren dat het Bijzondere Bestek van toepassing op de voorwaarden van de tweede fase van de procedure alsook op diegene die betrekking hebben op de uitvoering van de opdracht het voorwerp zal uitmaken van een volgende beraadslaging van de Gemeenteraad;

Art 4: Goedkeuring te verlenen aan het totaal geraamde bedrag voor deze opdracht (met inbegrip van honoraria, prijsherzieningen en onvoorziene kosten) op 134.375,00 euro excl. BTW, of 162.593,75 euro BTW inbegrepen;

Art 5: De financiering van de uitgave te voorzien door een krediet ingeschreven op artikel 9306/731-60/80 "Wegenwerken in uitvoering" van de buitengewone dienst van de begroting 2016;

Art 6: De uitgave voor 87,71% te financieren door een subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk

Gewest ingeschreven op ontvangstenartikel 9306/995-52/80 “Overboeking uit het buitengewone subsidiefonds”;

Art 7: Deze beraadslaging over te maken aan de toezichthoudende overheid met het oog op de uitoefening van het goedkeuringstoezicht.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

3 annexes / 3 bijlagen

2015_06_04_AM_tracé de l'eau_NL.pdf, 2015_06_04_AM_tracé de l'eau.pdf, AnnexeBijlage 01_formulairecandi.pdf

27 **Revitalisation des quartiers – Contrat de Quartier Durable Albert – Opérations 1B et 1D – Construction d’un complexe d’équipements et construction de logements – Parcelles non bâties 50w6 et 50r6 - Acquisitions pour cause d’utilité publique – Approbation des conditions d’achat et délégation de maîtrise d’ouvrage pour l’opération 1D.**

LE CONSEIL,

Vu les Arrêtés du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 13 décembre 2012 octroyant au total un subside de 10.900.000,00 € pour la mise en œuvre des opérations inscrites dans le dossier de base du Contrat de Quartier Durable Albert ;

Considérant que le subside régional est réservé afin de financer les projets du programme à hauteur de 95% et qu’en outre, les 5% restants correspondent à la participation financière de la Commune ;

Considérant qu’un subside de 3.125.000,00 € est également réservé au sein du budget Beliris pour financer certaines opérations « brique » ;

Vu la nouvelle loi communale ;

Considérant que le CQDA a pour objectif urbanistique de base pour le pôle Albert, la construction des dents creuses, et que les parcelles 50w6 et 50r6 sont deux de ces dents creuses ;

Considérant que pour remplir cet objectif, il est programmé de construire un complexe d’équipements (opération 1B) qui sera implanté sur trois parcelles (parcelles n°50x6 et 50w6 : avenue Besme n°129-131 ; 54w2 : avenue Albert 1) et un immeuble de logement (opération 1D) qui sera implanté sur la parcelle 50r6, sise chaussée d’Alsemberg 169 ;

Considérant que la Régie foncière du SPRB est propriétaire des parcelles 50w6 et 50r6 ;

Considérant que la Commune de Forest assure la maîtrise d’ouvrage de l’opération 1B ;

Vu sa décision du 11 mars 2014 d'acquérir la parcelle 50w6 (ci-annexée) ;

Considérant que l'acquisition de la parcelle 50w6 dont il est question n'a pas encore été mise en œuvre et demeure nécessaire ;

Vu le courrier du 9 octobre 2013 du Comité d'acquisition de Bruxelles 1 – antenne de Région de Bruxelles-Capitale (Services Patrimoniaux du SPF Finances) - adressé à la Régie Foncière du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale, estimant la valeur vénale de la parcelle 50w6 à 100.000,00 euros ;

Considérant que l'offre d'achat du bien précité par la Commune de Forest ne peut être inférieure à l'estimation établie par le Comité d'acquisition de Bruxelles 1, pour la Régie Foncière de Bruxelles-Capitale ;

Considérant que la dépense estimée à 102.500,00 € (achat et frais d'acquisition) pour la parcelle 50w6 est financée à 90% par le subside régional (92.250,00 €) et à 10% par un emprunt (10.250,00 €) ;

Considérant que l'opération 1D, quant à elle, est une opération associée au CQDA ;

Vu le courrier du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale daté du 25 juin 2012 notifiant sa décision de confier à la SLRB la maîtrise d'ouvrage de ladite opération ;

Considérant que ladite opération implique également l'acquisition d'une parcelle appartenant à la Régie foncière du SPRB, à savoir la parcelle 50r6 ;

Considérant que la SLRB a communiqué récemment qu'ils n'étaient pas en mesure d'acquérir le terrain ;

Considérant que l'achat de la parcelle 50r6 s'avère nécessaire pour remplir les objectifs du contrat de quartier ;

Considérant que si la Commune de Forest devient propriétaire de cette parcelle, il y a lieu de déléguer la maîtrise d'ouvrage de l'opération à la SLRB aux conditions établies dans une convention qui fera l'objet d'une décision ultérieure du Conseil communal ;

Vu le courrier du 9 octobre 2013 du Comité d'acquisition de Bruxelles 1 – antenne de Région de Bruxelles-Capitale (Services Patrimoniaux du SPF Finances) - adressé à la Régie Foncière du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale, estimant la valeur vénale de la parcelle 50r6 à 24.000,00 euros ;

Considérant que l'offre d'achat du bien précité par la Commune de Forest ne peut être inférieure à l'estimation établie par le Comité d'acquisition de Bruxelles 1, pour la Régie Foncière de Bruxelles-Capitale ;

Considérant que la dépense estimée à 24.600 € (achat et frais d'acquisition) pour la parcelle 50r6 est financée à 100% par un emprunt ;

Vu le crédit de 298.500,00 € inscrit à l'article 9304/711-60/74 du service extraordinaire du budget 2015 permettant ces deux dépenses d'un total de 127.100,00 € ;

DECIDE :

D'acquérir, pour cause d'utilité publique et dans le cadre des opérations 1B et 1D du Contrat de Quartier Durable Albert, les parcelles non bâties 50w6 et 50r6 appartenant à la Régie Foncière du SPRB ;

D'autoriser, à cet effet, le Collège des Bourgmestre et Echevins à faire une offre à la hauteur des deux estimations établies par le Comité d'acquisition de Bruxelles 1, pour la Régie Foncière de Bruxelles-Capitale le 9 octobre 2013, soit 124.000,00 € ;

De faire appel à un notaire et de donner pouvoir au Collège des Bourgmestre et Echevins, représenté par le Bourgmestre ou son délégué, assisté de la Secrétaire communale, aux fins de signer valablement l'acte notarié pour la Commune de Forest ;

D'inscrire les dépenses (en ce compris les frais d'acquisition) à l'article 9304/711-60/74 du service extraordinaire du budget 2015, soit 127.100,00 € ;

De financer 92.250,00 € par le subside régional (soit 90% de la valeur de la parcelle 50w6) et 34.850,00 € par un emprunt ;

De déléguer la maîtrise d'ouvrage de l'opération 1D à la SLRB sous réserve de l'approbation de la convention qui fera l'objet d'une décision ultérieure du Conseil communal ;

De transmettre la présente décision à l'autorité de tutelle.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

31 votants : 31 votes positifs.

Heropleving van de wijken - Duurzaam Wijkcontract Albert - Operaties 1B en 1D - Bouw van een voorzieningcomplex en bouw van woningen - Onbebouwde percelen 50w6 en 50r6 - Aankoop ten algemene nutte – Goedkeuring van de aankoopvoorwaarden en delegatie van bouwheerschap voor de operatie 1D.

DE RAAD,

Gelet op de Besluiten van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 13 december 2012 tot toekenning van een totale subsidie van 10.900.000,00 € voor de uitvoering van de operaties ingeschreven in het basisdossier van het Duurzaam Wijkcontract Albert;

Overwegende dat de gewestelijke subsidie voorbehouden is om de projecten van het programma voor

95% te financieren en dat bovendien, de overblijvende 5% overeenstemmen met de financiële bijdrage van de Gemeente;

Overwegende dat er tevens een subsidie van 3.125.000,00 € voorbehouden is binnen het Beliris budget om bepaalde bouwoperaties te financieren;

Gelet op de nieuwe gemeentewet;

Overwegende dat het DWCA als stedenbouwkundige basisdoelstelling voor de Albertpool de bebouwing van de holle kiesen heeft, en dat de percelen 50w6 en 50r6 twee van deze holle kiesen zijn;

Overwegende dat om deze doelstelling te vervullen, het gepland is om een voorzieningencomplex (operatie 1B) te bouwen dat gevestigd zal worden op drie percelen (percelen nr. 50x6 en 50w6 : Besmelaan nr 129-131; 54w2 : Albertlaan 1) en een woongebouw (operatie 1D) dat gevestigd zal worden op het perceel 50r6, gelegen Alsebergsesteenweg 169;

Overwegende dat de Grondregie van de GOB eigenaar is van de percelen 50w6 en 50r6;

Overwegende dat de Gemeente Vorst instaat voor het bouwheerschap van de operatie 1B;

Gelet op zijn beslissing van 11 maart 2014 om het perceel 50w6 (opgenomen in bijlage) aan te kopen;

Overwegende dat de aankoop van het perceel 50w6 waarvan sprake nog niet uitgevoerd werd en noodzakelijk blijft;

Gelet op de brief van 9 oktober 2013 van het Aankoopcomité van Brussel 1 - antenne van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (Patrimoniumdiensten van de FOD Financiën) - gericht aan de Grondregie van het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, waarin de verkoopwaarde van het perceel 50w6 geschat wordt op 100.000,00 euro;

Overwegende dat het aankoopbod van het voormelde goed door de Gemeente Vorst niet lager kan liggen dan de raming opgesteld door het Aankoopcomité van Brussel 1 voor de Grondregie van Brussel-Hoofdstad;

Overwegende dat de uitgave geraamd op 102.500,00 € (aankoop en aankoopkosten) voor het perceel 50w6 voor 90% gefinancierd wordt door gewestelijke subsidies (92.250,00 €) en voor 10% door een lening (10.250,00 €);

Overwegende dat de operatie 1D daarentegen deel uitmaakt van het DWCA;

Gelet op het schrijven van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest gedateerd van 25 juni 2012 waarin kennis gegeven wordt van haar beslissing om het bouwheerschap van voormelde operatie toe te vertrouwen aan de BGHM;

Overwegende dat bovengenoemde operatie tevens de aankoop van een perceel dat toebehoort aan de Grondregie van de GOB inhoudt, namelijk het perceel 50r6;

Overwegende dat de BGHM onlangs aangekondigd heeft dat ze niet in staat was om het terrein aan te kopen;

Overwegende dat de aankoop van het perceel 50r6 noodzakelijk blijkt om tegemoet te komen aan de doelstellingen van het wijkcontract;

Overwegende dat, indien de Gemeente Vorst eigenaar wordt van dit perceel, het aangewezen is het bouwheerschap van de operatie te delegeren aan de BGHM aan de voorwaarden opgesteld in een overeenkomst die het voorwerp zal uitmaken van een latere beslissing van de Gemeenteraad;

Gelet op de brief van 9 oktober 2013 van het Aankoopcomité van Brussel 1 - antenne van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (Patrimoniumdiensten van de FOD Financiën) - gericht aan de Grondregie van het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, waarin de verkoopwaarde van het perceel 50r6 geschat wordt op 24 000,00 euro;

Overwegende dat het aankoopbod van het voormelde goed door de Gemeente Vorst niet lager kan liggen dan de raming opgesteld door het Aankoopcomité van Brussel 1 voor de Grondregie van Brussel-Hoofdstad;

Overwegende dat de uitgave geraamd op 24.600 € (aankoop en aankoopkosten) voor het perceel 50r6 voor 100% gefinancierd wordt door een lening;

Gelet op het krediet van 298.500,00 € ingeschreven op artikel 9304/711-60/74 van de buitengewone dienst van de begroting 2015 dat deze twee uitgaven voor een totaal van 127.100,00 € mogelijk maakt;

BESLIST:

De onbebouwde percelen 50w6 en 50r6 die toebehoren aan de Grondregie van de GOB aan te kopen ten algemene nutte en in het kader van de operaties 1B en 1D van het Duurzame Wijkcontract Albert;

Met het oog hierop, het College van Burgemeester en Schepenen toestemming te geven om een bod te doen voor het bedrag van de twee ramingen opgesteld op 9 oktober 2013 door het Aankoopcomité van Brussel 1 voor de Grondregie van Brussel-Hoofdstad, namelijk 124.000,00 €;

Beroep te doen op een notaris en het College van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester of zijn afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris, machtiging te verlenen om de notariële akte geldig te ondertekenen voor de Gemeente Vorst;

De uitgaven (met inbegrip van de aankoopkosten) in te schrijven op artikel 9304/711-60/74 van de

buitengewone dienst van de begroting 2015, namelijk 127.100,00 €;

92.250,00 € te financieren door gewestelijke subsidies (hetzij 90% van de waarde van het perceel 50w6) en 34.850,00 € door een lening;

Het bouwheerschap van de operatie 1D te delegeren aan de BGHM onder voorbehoud van de goedkeuring van de overeenkomst die het voorwerp zal uitmaken van een latere beslissing van de Gemeenteraad;

Deze beslissing over te maken aan de toezichthoudende overheid.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

2 annexes / 2 bijlagen

140311 CQDA-1B - acquisition parcelle 50w6_NL.pdf, 140311 CQDA-1B - acquisition parcelle 50w6_FR.pdf

ORGANISATION - ORGANISATIE

Affaires néerlandophones - Nederlandstalige aangelegenheden

- 28 **Affaires néerlandophones - Instruction publique - Personnel enseignant subventionné de l'enseignement fondamental communal néerlandophone « De Puzzel » - « De Wereldbrug » - Déclaration de places vacantes pour une nomination à titre définitif dans une fonction de recrutement à partir du 1er septembre 2016.**

LE CONSEIL,

Vu les dispositions légales et plus particulièrement le décret du 27 mars 1991, section 3 – art 33;

Vu l'ensemble des horaires de classes;

Vu la situation du personnel enseignant subventionné en date du 15 avril 2015;

Considérant que, si en date du 1er juillet 2015 (resp. 30 juin 2015) ou au 1er octobre 2015 (resp. 30 septembre 2015), ces horaires de classes sont toujours vacantes, il est possible d'être nommé à titre définitif pour ces horaires de classes;

DECIDE :

Article 1:

De prendre acte de la déclaration de places vacantes pour une nomination à titre définitif dans une

fonction de recrutement à partir du 1er septembre 2015 à charge de la Communauté Flamande pour les fonctions suivantes :

à l'école communale "De Wereldbrug" :

Enseignant maternelle	pour 54 lt par semaine (vt = 24 lt);
Enseignant primaire	pour 41 lt par semaine (vt = 24 lt);
Professeur religion catholique	pour 02 lt par semaine (vt = 24 lt);
Professeur religion islamique	pour 06 lt par semaine (vt =24 lt);
Professeur morale	pour 06 lt par semaine (vt = 24 lt) ;
Coordinateur de santé	pour 12 ku par semaine (vt = 36 ku);
Puéricultrice	pour 01 ku par semaine (vt =36 ku);
Assistant administratif	pour 01 ku par semaine (vt =36 ku);

(lt = horaire de classe – ku = horaire d'horloge – vt = temps plein)

à l'école communale "De Puzzel" :

Enseignant maternelle	pour 68 lt par semaine (vt = 24 lt);
Enseignant primaire	pour 88 lt par semaine (vt = 24 lt);
Professeur de gym maternelle	pour 12 lt par semaine (vt = 24 lt) ;
Professeur de gym primaire	pour 10 lt par semaine (vt = 24 lt) ;
Professeur religion protestante	pour 08 lt par semaine (vt = 24 lt);
Professeur religion islamique	pour 06 lt par semaine (vt =24 lt);
Professeur de morale	pour 04 lt par semaine (vt =24 lt);
Coordination de santé	pour 12 ku par semaine (vt = 36 ku);
Assistant de direction ICT	pour 04 ku par semaine (vt =36 ku);
Puéricultrice	pour 09 ku par semaine (vt =36 ku);

(lt = horaire de classe – ku = horaire d'horloge – vt = temps plein)

Article 2:

La publication est à charge de la communauté scolaire "Spectrum" et doit être faite avant le 15 mai 2015. Le personnel enseignant subventionné de l'enseignement primaire qui souhaiteraient postuler pour une nomination à titre définitif dans une des fonctions vacantes doivent envoyer leur candidature par lettre recommandée au Collège des Bourgmestre et Echevins, rue du Curé 2, 1190 Bruxelles et ce avant le **15 juin 2015** via le formulaire établi par Spectrum.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

31 votants : 31 votes positifs.

Nederlandstalige aangelegenheden - Openbaar Onderwijs - Gesubsidieerd onderwijzend personeel van het Nederlandstalig gemeentelijk basisonderwijs – GBS De Wereldbrug – GBS De Puzzel - Vacant verklaring en kennisgeving voor vaste benoeming in wervingsambt met ingang van 1 september 2016.

DE RAAD,

Gelet op de wettelijke bepalingen en meer bepaald het decreet van 27 maart 1991, afd.3 – art. 33;

Gelet op het lestijdenpakket;

Gelet op de toestand van het gesubsidieerde personeel op 15 april 2015;

Overwegende dat, indien op 1 juli 2015 (resp. 30 juni 2015) of op 01 oktober 2015 (resp. 30 september 2015) deze lestijden/uren nog organiek vacant zijn, er vanaf die datum vaste benoemingen kunnen gebeuren voor die lestijden/uren;

BESLIST :

Artikel 1:

Er akte van te nemen dat met ingang van 1 september 2015 de lestijden ten laste van de Vlaamse Gemeenschap voor de volgende vakken vacant worden verklaard voor vaste benoeming in wervingsambt in :

in de Gemeentelijke Basisschool de Wereldbrug :

Kleuteronderwijzer	voor 54 lt per week (vt = 24 lt);
Lager onderwijzer	voor 41 lt per week (vt = 24 lt);
Bijzondere leermeester Rooms-katholieke godsdienst	voor 02 lt per week (vt = 24 lt);
Bijzondere leermeester Islamitische godsdienst	voor 06 lt per week (vt =24 lt);
Bijzondere leermeester zedenleer	voor 06 lt per week (vt = 24 lt);
Zorgcoördinator	voor 12 ku per week(vt = 36 ku);
Kinderverzorgster	voor 01 ku per week (vt = 36 ku)
Administratieve medewerker	voor 01 ku per week (vt =36 ku);

(lt = lestijden – ku = klokuren – vt = voltijds)

in de Nederlandstalige Gemeenteschool de Puzzel :

Kleuteronderwijzer	voor 68 lt per week (vt =24 lt);
Onderwijzer lagere school	voor 88 lt per week (vt=24lt);
Lichamelijke opvoeding kleuter	voor 12 lt per week (vt = 24 lt);
Lichamelijke opvoeding lager	voor 10 lt per week (vt=24lt);
Bijzondere leermeester Protestantse godsdienst	voor 08 lt per week (vt =24 lt);
Bijzondere leermeester Islamitische godsdienst	voor 06 lt per week (vt =24 lt);
Bijzondere leermeester niet-confessionele zedenleer	voor 04 lt per week (vt = 24 lt);
Zorgcoördinator	voor 12 ku per week (vt = 36 ku);
Beleidsmedewerker ICT	voor 04 ku per week (vt =36 ku);
Kinderverzorger	voor 09 ku per week (vt: 32 ku)

(lt = lestijden – ku = klokuren – vt = voltijds)

Artikel 2:

De bekendmaking dient te gebeuren via de scholengemeenschap Spectrum en dit voor 15 mei 2015. Het gesubsidieerde personeel van het basisonderwijs dat in aanmerking wenst te komen voor benoeming in een van de vakken die vacant zijn, dient **vóór 15 juni 2015** een aangetekende brief te richten aan het college van burgemeester en schepenen, Pastoorstraat 2, 1190 Brussel. Hiervoor dienen zij het formulier van Spectrum te gebruiken.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

31 stemmers : 31 positieve stemmen.

Secrétariat / Police administrative-générale / Règlement général de police - Secretariaat/Politie administratief-algemeen/Algemeen Politierglement

29 Le terminus et le trajet du bus 48 (à la demande de Monsieur Hacken, conseiller communal). (Complémentaire)

Forest, le 24 juin 15

Interpellation au Collège communal concernant le terminus et le trajet du bus 48

Depuis quelques mois maintenant, la fin du trajet du bus 48, dont le terminus se situe devant la gare d'Uccle Stalle a été modifié, et ce afin de permettre à la STIB d'avoir recours à des doubles bus articulés sur cette ligne, l'une des plus utilisées de la Région, et qui profite à de nombreux Forestois puisqu'elle traverse la commune depuis la place Albert jusqu'à Gatti de Gamond, en passant par la Place de Rochefort.

Le nouveau tracé permet dorénavant au quartier Messidor et au « quartier Kersbeek ») de bénéficier d'un arrêt plus proche de chez eux depuis le centre-ville. En soi, théoriquement, une bonne nouvelle donc pour les Forestois !

Ce tracé semble néanmoins poser des problèmes, particulièrement dans la Rue Haveskercke, qui ne serait pas techniquement capable d'absorber le passage de ces bus en effet plutôt lourd et volumineux : on parle ici de rétroviseurs arrachés, d'une dégradation importante de la voirie, voire de fissures qui sont apparues dans les habitations.

Ma première question porte sur ces problèmes : avez-vous objectiver, avec des experts, ces problèmes ? Combien de maisons seraient concernées, combien de cas de dégradations de véhicules, ... ?

Selon la presse, le Collège veut dès lors purement et simplement supprimer ce nouveau tracé, quitte à ce que les Forestois perdent déjà ce nouvel arrêt, et quitte surtout à ce que la gare d'Uccle Stalle, gare qui ne cesse de voir sa fréquentation augmentée et qui le sera davantage quand arrivera un jour le RER, ne soit purement et simplement plus desservie !

Est-ce bien là votre position officielle? N'y a-t-il pas moyen de renforcer la résistance de la voirie pour empêcher les dégradations de celle-ci et des habitations ? Le budget étant ce qu'il est, et les programmes de rénovation de voiries déjà fixés, est-ce envisageable sinon l'année suivante ?

Si cela n'est pas possible, quelle est alors la piste alternative que vous suggérez ? Est-ce la même que celle de la commune d'Uccle, qui est par ailleurs mécontente également du nouveau tracé mais dans ce cas-ci car il ne dessert plus du tout un quartier (et pas car il en dessert un nouveau) ? On évoque la piste d'un terminus sur l'avenue du Globe, ce qui serait selon nous la pire des solutions : toutes les personnes vivant en contrebas et ayant des difficultés à marcher devraient soit grimper à chaque fois jusque là-haut, soit prendre un bus qui s'arrêterait deux arrêts plus loin pendant 10 à 15 minutes à son terminus !

Par ailleurs, ne plus desservir la gare d'Uccle Stalle serait un signal très négatif envoyé au niveau fédéral, quand on sait que la SNCB a dans la ligne de mire toutes ces petites gares actuellement trop peu exploitées mais qui pourraient devenir un maillon indispensable de l'offre de mobilité en transports en commun à Bruxelles si elles étaient davantage utilisées.

Je vous remercie pour vos réponses.

Laurent Hacken
Conseiller communal

De eindhalte en het traject van bus 48 (op vraag van de heer Hacken, gemeenteraadslid).
(Aanvullend)

Vorst, 24 juni 15

Interpellatie van het College betreffende de eindhalte en het traject van bus 48

Enkele maanden geleden werd het einde van het traject van bus 48, waarvan de eindhalte gelegen is voor het station van Ukkel Stalle, gewijzigd, en dit om de MIVB in staat te stellen gebruik te maken van dubbele bussen op deze lijn, die één van de meest gebruikte lijnen is in het Gewest, en waarvan vele Vorstenaren gebruik maken want ze loopt door de gemeente vanaf het Albertplein tot aan Gatti de Gamond via het Rochefortplein.

De nieuwe route zorgt ervoor dat de Messidor wijk en de « Kersbeek wijk » kunnen genieten van een halte die dichterbij huis ligt vanuit het stadscentrum. Op zich, theoretisch gezien, goed nieuws dus voor de Vorstenaren !

Deze route blijkt echter problemen te stellen, in het bijzonder in de Haveskerckelaan, die technisch gezien niet in staat is om de doorgang van deze immers eerder zware en enorme bussen te absorberen : het gaat hier over afgerukte buitenspiegels, een aanzienlijke beschadiging van het wegdek, en zelfs barsten in de woningen.

Mijn eerste vraag heeft betrekking op deze problemen : heeft u deze problemen objectief bekeken met deskundigen ? Om hoeveel huizen gaat het hier, hoeveel gevallen van beschadiging van voertuigen,... ?

Volgens de pers wil het College gewoonweg deze nieuwe route schrappen, met het risico dat de

Vorstenaren deze nieuwe halte reeds verliezen, en vooral op gevaar af dat het station Ukkel Stalle gewoonweg niet meer bediend zal worden; het aantal reizigers in dit station blijft nochtans stijgen en met de komst op een dag van het GEN zal dit nog toenemen !

Is dat uw officiële standpunt ? Is het niet mogelijk om de weg te verstevigen zodat beschadigingen van het wegdek en van de woningen verhinderd worden ? Aangezien de begroting blijft wat ze is, en de programma's van wegrenovaties reeds vastgelegd zijn, kan dit zoniet volgend jaar overwogen worden ?

Indien dit niet mogelijk is, wat is dan de alternatieve piste die u voorstelt ? Is deze dezelfde als die van de gemeente Ukkel, die overigens ook ontevreden is over de nieuwe route maar in dit geval omdat de route een wijk helemaal niet meer bedient (en niet omdat ze een nieuwe wijk bedient) ? Er wordt gesproken over een eindhalte op de Globelaan, wat volgens ons de slechtste oplossing zou zijn : alle mensen die lager wonen en moeilijkheden hebben om te stappen, moeten hetzij telkens tot boven klimmen, hetzij een bus nemen die twee haltes verder gedurende 10 à 15 minuten op zijn eindhalte zou stoppen !

Het niet meer bedienen van het station Ukkel Stalle zou overigens een zeer negatief signaal betekenen naar het federale niveau toe, wanneer men weet dat de NMBS al deze momenteel te weinig uitgebate stationnetjes in het vizier heeft maar die een noodzakelijke schakel zouden kunnen worden van het aanbod aan openbaar vervoer in Brussel indien ze frequenter gebruikt zouden worden.

Ik dank u voor uw antwoorden.

Laurent Hacken
Gemeenteraadslid

Monsieur Englebert dit que personne ne se réjouit de la rupture de la desserte.

A la demande de la STIB de pouvoir mettre en place des bus « accordéon », la commune a répondu positivement, mais a demandé à la place qu'un arrêt de bus soit installé sur le territoire forestois, ceci suite à la déviation du bus 48 . Très vite, on a rencontré des problèmes, non seulement liés à la voirie, mais aussi des problèmes de sécurité. Il y a un rapport officiel de la police concluant à la dangerosité. Uccle, Forest, la police et la STIB se sont rencontrés pour trouver une solution avec le passage par l'avenue du Jonc et l'avenue de Haveskercke et la desserte de la gare Uccle Stalle, mais il aurait pour cela de avoir un demi-tour à la gare Uccle Stalle, ce qui impliquait la suppression de places de parking. Le collège ucclois n'a pas retenu cette possibilité. Les deux collègues ont adopté une délibération en commun pour faire front uni face à la STIB . Cette délibération demandait un arrêt Avenue du Globe et une desserte locale par des bus plus petits entre Globe et la gare d'Uccle Stalle. La STIB a jugé cela impossible. Il y a un Plan Directeur Bus qui est en cours de finalisation, une des conditions est que le bus 48 desserve à nouveau la gare Uccle Stalle.

Monsieur Loewenstein complète : « Les problèmes ne concernent pas uniquement l'avenue de Haveskercke, mais également l'avenue du Jonc, car la structure de ces deux voiries ne permettent pas le passage de bus articulés. Il y a des pavés en-dessous de l'asphalte et depuis le passage du bus

48 articulé, les dégradations se font sentir de plus en plus, surtout le long de la voirie, en plus la largeur de ces deux voiries posent aussi des problèmes de giration au niveau du croisement Gati De Gamond /Jonc et Jonc/ de Haveskercke avec des embouteillages au niveau des ronds-points et les croisement des bus avec les véhicules qui viennent en sens inverse. Cela a des conséquences au niveau des infrastructures, car systématiquement les bus montent sur les trottoirs de l'avenue de Haveskercke . A ce stade-ci, les dégâts n'ont pas encore été constatés par des experts, mais bien par le service de la voirie de la commune qui a une expertise en la matière, expertise que je ne remettra pas en cause. Une solution serait de tout ré-asphalter, mettre en sens unique et faire une grande boucle, mais cela nécessite de changer le coffre de voirie, ce qui est évalué à 7 à 800.000 €. La STIB n'est pas preneuse pour faire cet investissement. Les fissures dans les habitations ont été constatées par les habitants. Certains ont communiqué cela au Service Clients de la STIB, d'autres vont contacter leur assurance, quitte à se retourner vers la commune si celle-ci est considérée responsable. On attend toujours une réponse du Ministre quant à la responsabilité en cas de dégradations de la voirie à cause du passage de charroi lourd.

Outre les initiatives prises par la commune dont a parlé Monsieur Englebert, je citerai deux initiatives en particulier : 1) Un courriel adressé à la STIB fin avril demandant qui est responsable des dégradations dans les habitations suite au passage des bus . La réponse de leur part est la suivante : La commune serait responsable en tant que gestionnaire de la voirie. 2) Suite à cette réponse nous avons écrit à deux reprises à la STIB demandant de réparer la voirie et à défaut, nous ferons les réparations nous-mêmes et dans la foulée une interdiction de passage du charroi lourd car ça ne sert à rien de réparer si le charroi lourd continue à passer. La commune souhaite de trouver une solution qui tient compte de tous les paramètres et j'espère qu'on trouvera bientôt une solution qui agréé tout le monde.

La solution qui serait de rétablir l'ancienne desserte, sans le passage par Stalle mais sous la condition que dans le Nouveau Plan Bus, la rocade Uccle/Anderlecht passe par Uccle Stalle. Ceci est entre les mains du Ministre Smet pour l'instant. »

De heer Englebert antwoordt dat niemand tevreden is over de onderbreking van de verbinding. De gemeente had positief gereageerd op de vraag van de MIVB om "accordeonbussen" te gebruiken maar had gevraagd dat er een halte op het grondgebied van Vorst zou komen dit omdat de bus 48 werd omgeleid. Heel vlug werden er problemen vastgesteld, niet alleen met de wegenis, maar eveneens qua veiligheid. Er is een officieel rapport van de politie waarin de veiligheidsproblemen worden aangekaart. Ukkel, Vorst, de politie en de MIVB zijn samengekomen om een oplossing te bedenken door de doortocht langs de Biezenlaan et de de Haveskerckelaan en het aandoen van het station van Ukkel Stalle, maar daarom zou de bus rechtsomkeer moeten maken aan het station van Ukkel Stalle, hetgeen de afschaffing van parkeerplaatsen met zich mee zou brengen. Het Ukkelse college heeft deze mogelijkheid niet weerhouden. De twee gemeentebesturen hebben een zelfde beslissing aangenomen om een gemeenschappelijk front tegen de MIVB te vormen. In deze beslissing werd om een halte in de Globelaan verzocht en een lokale

bediening door kleinere bussen tussen Globe en het station van Ukkel Stalle. De MIVB vond dit voorstel onaanvaardbaar Er is een Stuurplan in de maak, een van de voorwaarden is dat de bus 48 opnieuw het station van Ukkel Stalle aandoet.

De heer Loewenstein vult aan : “ De problemen betreffen niet alleen de de Haveskerckelaan maar eveneens de Biezenlaan, want de structuur van deze staten laat het rijden van accordeonbussen niet toe. Er bevinden zich kasseien onder het asfalt en sinds de doorgang van de accordeonbus 48 stelt men meer en meer schade vast, vooral op het niveau van de straten. Daarenboven zijn er ook problemen met de breedte van deze straten wanneer er gedraaid moet worden op het niveau van het kruispunt Gati De Gamond /Biezen en Biezen/de Haveskercke en er zijn opstoppingen op het niveau van de rotondes en het kruisen van de bussen met de auto's die in tegenovergestelde richting rijden. Dit heeft gevolgen op het niveau van de infrastructures, want de bussen rijden systematisch op de voetpaden van de de Haveskerckelaan. Op dit ogenblik werd de schade nog niet door experts vastgesteld, maar wel door de dienst wegenis van de gemeente die een zekere expertise op dit gebied heeft, expertise die ik niet in vraag stel. Een oplossing zou zijn om alles te asfalteren, éénrichtingsverkeer in te voegen en een grote bocht te voorzien , maar dit noodzaakt om de koffer van de straat te heraan leggen. Deze werken worden geschat wordt op 7 à 800.000 €. De MIVB is niet akkoord om deze investering te doen. De bewoners hebben scheuren in de muren van de woningen vastgesteld. Sommigen hebben dit aan de klantendienst van de MIVB meegedeeld, anderen gaan hun verzekeringsmaatschappij aanspreken, en misschien zal er verhaald worden op de gemeente indien deze verantwoordelijk wordt gesteld. We wachten nog altijd op een antwoord van de Minister op de vraag wie er verantwoordelijk is wanneer er schade veroorzaakt is door het voorbijrijden van zwaar verkeer. Behalve de initiatieven die de heer Englebert heeft vermeld, zal ik nog twee initiatieven opsommen: 1)Eind april, werd er een emailbericht naar de MIVB verstuurd met de vraag wie verantwoordelijk is voor de schade aan de huizen die veroorzaakt is door het voorbijrijden van de bussen. Het antwoord van de MIVB luidt als volgt: De gemeente is verantwoordelijk want zij is de beheerder van de wegenis. 2) Daarop hebben wij twee maal naar de MIVB geschreven om te vragen de straten te herstellen en indien ze in gebreke blijven zullen wij de herstellingen zelf uitvoeren en ook het doorgaan van zwaar verkeer verbieden want het heeft geen nut om de wegen te herstellen indien het zwaar verkeer blijft voorbijrijden. De gemeente wil een oplossing vinden die rekening houdt met alle parameters en ik hoop dat we binnenkort een oplossing vinden die aan ieders wensen voldoet. De oplossing zou zijn om de oude route te volgen, zonder naar Stalle te gaan maar onder voorwaarde dat in het Nieuwe Stuurplan de verbinding Ukkel/Anderlecht ook het station van Ukkel Stalle aandoet. Op dit moment is dit in de handen van minister Smet.”

2 annexes / 2 bijlagen

TR Interpellation pour le prochain conseil communal.msg, Interpell Bus 48.docx

Marie Arena quitte la séance / verlaat de zitting

Levée de la séance à 21:30
Opheffing van de zitting om 21:30