



Schriftelijke vraag gesteld door Mevrouw Huytebroeck: De aanvraag voor vernieuwing van de milieuvergunning van Vorst Nationaal

Geachte heer schepen,

De milieuvergunning van de spektakelzaal Vorst Nationaal maakt momenteel het voorwerp uit van een verlengingsprocedure en veroorzaakt enige opschudding.

Dit is een dossier dat wordt behandeld door het Gewest, via de administratie van Leefmilieu Brussel, en het Gewest zal uiteindelijk moeten beslissen om de vergunning al dan niet toe te kennen en, in voorkomend geval, onder welke voorwaarden.

De procedure is nog niet afgerond, aangezien de overlegcommissie nog niet heeft plaatsgevonden. Ik begrijp dan ook dat het voor u moeilijk is om u uit te spreken over de grond van het dossier voordat u de bewoners tijdens de commissie hebt gehoord.

Dit gezegd zijnde, heb ik een paar vragen over het verloop van de procedure.

Kunt u ons uitleggen wat de wetgeving voorziet op het gebied van de milieuvergunningsprocedure? Wat zijn de fasen van deze procedure en hoe zijn deze tot nu toe verlopen? Wat is er gepland voor de volgende fasen?

Kunt u ons vertellen hoeveel klachten u heeft ontvangen?

Alvast bedankt hiervoor.

Evelyne Huytebroeck

Antwoord van de heer Mugabo:

Geacht gemeenteraadslid,

Ik dank u voor uw interpellatie.

De procedure loopt nog, dus het is onmogelijk om me in dit stadium uit te spreken over de grond van het dossier alvorens de aanvrager en de bewoners te hebben gehoord in de overlegcommissie op 21 april a.s., met het risico voorbij te gaan aan de essentie van een overlegcommissie.

Dit gezegd zijnde, het is effectief belangrijk om de stedenbouwkundige procedures te verduidelijken.

U hebt volkomen gelijk: dit dossier wordt behandeld door Leefmilieu Brussel, de gewestelijke instantie bevoegd voor milieuvergunningen. Aan het einde van de procedure moeten zij beslissen of de vergunning al dan niet toegekend wordt en zo ja, onder welke voorwaarden.

Wanneer de dossierbeheerder het dossier als volledig beschouwt, stuurt hij een kennisgeving naar de gemeente, die de bijzondere bekendmaking moet organiseren, nl. het openbaar onderzoek en de overlegcommissie.

Wat voorziet de wetgeving terzake precies?

Overeenkomstig het besluit van 25 april 2019 van de Brusselse regering van het betreffende de openbare onderzoeken op het gebied van ruimtelijke ordening, stedenbouw en leefmilieu, wordt het openbaar onderzoek uiterlijk de derde dag vóór de opening en gedurende de hele looptijd aangekondigd. Deze mededeling wordt gedaan:

- Via aanplakking aan het gemeentehuis. In dit geval hangen de affiches aan het technisch centrum, Brusselsesteenweg 112.

- Via een publicatie op de website van de gemeente.

- Via aanplakking (de befaamde rode affiches) op bestaande of toekomstige toegangen tot het betrokken goed op de grens van het goed en de openbare weg of, wanneer het betrokken goed geen toegangen heeft, op de muren en gevels die langs de openbare weg liggen. Bovendien, op 100 meter aan weerszijden van het goed, langs de openbare weg of op het eerste kruispunt aan weerszijden van het goed als het kruispunt zich op minder dan 100 meter bevindt.

Bovendien is de aanvrager verplicht om de documenten van zijn aanvraag te uploaden naar het digitale platform dat door het gewestelijk bestuur bevoegd voor stedenbouw ter beschikking wordt gesteld.

Deze wettelijke bepalingen werden uiteraard nauwgezet toegepast door de gemeente, om te voorkomen dat de procedure ontsierd zou worden door een procedurefout die de verzoeker of andere partijen argumenten levert om de beslissing aan te vechten die uiteindelijk in deze zaak zal worden genomen.

Ik verwerp dan ook de beschuldigingen van gebrek aan transparantie die geuit werden door bepaalde oppositieleden die duidelijk niet vertrouwd zijn met de procedures inzake stedenbouw. Wat het vervolg van de procedure betreft, is de volgende stap de organisatie van het overlegcomité, dat een advies moet uitbrengen. Nadien zal het College ook de mogelijkheid hebben om een advies te geven. Daarna is het aan Leefmilieu Brussel om de uiteindelijke beslissing te nemen.

Het openbaar onderzoek werd afgesloten op vrijdag 13 maart, net voor het begin van de lockdown en de schorsing van alle bijzondere bekendmakingsregels (openbaar onderzoek en overlegcommissie).

Tot op heden kunnen wij u niet vertellen wanneer de rest van de procedure zal plaatsvinden.

Ik dank u, mevrouw het gemeenteraadslid.