



BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST - **GEMEENTE VORST**

**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK - AANVRAAG OM STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**

Het volgende project is onderworpen aan openbaar onderzoek :

Adres van het goed : **Fontaine Vanderstraetenlaan 19 - 21**  
Identiteit van de aanvrager : Gisèle Grünfeld  
Aanvraag van : STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING

**Voorwerp van de aanvraag :** **Optrekken van een gebouw met 6 woningen en 4 parkeerplaatsen en gedeeltelijk afbreken van een eengezinswoning - PU 28795**

**GBP :** gebieden voor voorzieningen van collectief belang of van openbare diensten, woongebieden met residentieel karakter.

**Hoofdrede van het onderzoek:**

toepassing van het bijzonder voorschrift 1.5.2° van het GBP (wijzigingen van het stedenbouwkundig karakter van de bouwwerken)  
toepassing van het algemeen voorschrift 0.6. van het GBP (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)  
afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)  
afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - hoogte)  
afwijking op art.5 van titel I van de GSV (hoogte van de voorgevel)

**Het onderzoek loopt :**

Van 21/01/2025 en tot en met 04/02/2025.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd : <https://openpermits.brussels/nl>

Het dossier ligt ook ter inzage bij de dienst STEDENBOUW LEEFMILIEU na telefonische afspraak op het n° 02.348.17.21 /26

Technische uitleg over het dossier kan worden bekomen na telefonische afspraak op het n° 02.348.17.21 /26

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde période van het onderzoek uiterlijk op 04/02/2025, ofwel :**

- schriftelijk tot : **Secretariaat van de Overlegcommissie, Brusselse steenweg 112 - 1190 Brussel,**
- op het e-mail adres: [commissiondeconcertation@forest.brussels](mailto:commissiondeconcertation@forest.brussels)
- na telefonische afspraak op het n° 02.348.17.21 /26

**Eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de overlegcommissie.**

**De overlegcommissie zal plaatsvinden op dinsdag 18 fébruari 2025.**

De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie is 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de dienst STEDENBOUW LEEFMILIEU.

Opgemaakt te Vorst op 06.01.2025

Door het College :  
De gemeente secretaris,

(g) Betty MOENS

Voor de Burgemeester,  
De afgevaardigde Schepen,

(g) Alain MUGABO