



BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST - **GEMEENTE VORST**

BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK - AANVRAAG OM STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING

Het volgende project is onderworpen aan openbaar onderzoek :

Adres van het goed : **Vorstsesteenweg 301**
Identiteit van de aanvrager : Association des copropriétaires à Forest Chaussée de Forest, 301/303
Aanvraag van : STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING

Voorwerp van de aanvraag : **Bouw van een bijgebouw op de 3e verdieping, wijzigen van de straatgevels en conform maken van de bouw van een bijgebouw van de 1e naar de 2e verdieping, de wijzigingen van de indeling van de woningen van de 1e naar de 3e verdieping en de uitbreiding van de woning van de 3e verdieping naar de zolderverdieping. - PU 28812**

GBP : structurerende ruimten, gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS), typische woongebieden.

Hoofdreden van het onderzoek:

toepassing van het algemeen voorschrift 0.6. van het GBP (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)
afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)
afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - hoogte)

Het onderzoek loopt :

Van 21/01/2025 en tot en met 04/02/2025

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd : <https://openpermits.brussels/nl>

Het dossier ligt ook ter inzage bij de dienst STEDENBOUW LEEFMILIEU na telefonische afspraak op het n° 02.348.17.21 /26

Technische uitleg over het dossier kan worden bekomen na telefonische afspraak op het n° 02.348.17.21 /26

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde période van het onderzoek uiterlijk op 04/02/2025, ofwel :

- schriftelijk tot : **Secretariaat van de Overlegcommissie, Brusselse steenweg 112 - 1190 Brussel,**
- op het e-mail adres: commissiondeconcertation@forest.brussels
- na telefonische afspraak op het n° 02.348.17.21 /26

Eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de overlegcommissie.

De overlegcommissie zal plaatsvinden op dinsdag 18 février 2025.

De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie is 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de dienst STEDENBOUW LEEFMILIEU.

Opgemaakt te Vorst op 06.01.2025

Door het College :
De gemeente secretaris,

(g) Betty MOENS

Voor de Burgemeester,
De afgevaardigde Schepen,

(g) Alain MUGABO