



BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST - **GEMEENTE VORST**

**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK - AANVRAAG OM STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**

**Het volgende project is onderworpen aan openbaar onderzoek :**

Adres van het goed : **Wapenrustinglaan 36**  
Identiteit van de aanvrager : Mijnheer Francis De Becker  
Aanvraag van : STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING

**Voorwerp van de aanvraag :** Conform maken van de wijziging van het aantal woningen van 4 naar 1, de uitbreiding van het volume op de kelderverdieping, de wijziging van het bijgebouw op de gelijkvloerse verdieping, de bouw van het bijgebouw op de 3e verdieping en de wijziging van de straatgevel (ijzerwerk verwijderd en ramen aangepast). - PU 28824

**GBP :** gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS), typische woongebieden.

**Hoofdreden van het onderzoek:**

afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)  
Art. 126§11: SRO alleen voor afwijking op omvang, inplanting of esthetiek van de bouwwerken  
afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - hoogte)  
toepassing van het algemeen voorschrift 0.6. van het GBP (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)

**Het onderzoek loopt :**

Van 21/01/2025 en tot en met 04/02/2025.

**Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd :** <https://openpermits.brussels/nl>

**Het dossier ligt ook ter inzage bij de dienst STEDENBOUW LEEFMILIEU** na telefonische afspraak op het n° 02.348.17.21 /26

Technische uitleg over het dossier kan worden bekomen na telefonische afspraak op het n° 02.348.17.21 /26

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde période van het onderzoek uiterlijk op 04/02/2025, ofwel :**

- schriftelijk tot : **Secretariaat van de Overlegcommissie, Brusselse steenweg 112 - 1190 Brussel,**
- op het e-mail adres: [commissiondeconcertation@forest.brussels](mailto:commissiondeconcertation@forest.brussels)
- na telefonische afspraak op het n° 02.348.17.21 /26

**Eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de overlegcommissie.**

**De overlegcommissie zal plaatsvinden op dinsdag 18 februari 2025.**

De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie is 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de dienst STEDENBOUW LEEFMILIEU.

Opgemaakt te Vorst op 06.01.2025

Door het College :  
De gemeente secretaris,

(g) Betty MOENS

Voor de Burgemeester,  
De afgevaardigde Schepen,

(g) Alain MUGABO