



ADMINISTRATION COMMUNALE DE FOREST
GEMEENTEBESTUUR VORST

CONSEIL COMMUNAL DU 26 MARS 2024
GEMEENTERAAD VAN 26 MAART 2024

PROCÈS VERBAL
PROCES-VERBAAL

Présents
Aanwezig

Caroline Dupont, *Présidente/Voorzitster* ;
Mariam El Hamidine, *La Bourgmestre/De Burgemeester* ;
Charles Spapens, Ahmed Ouartassi, Alain Mugabo Mukunzi, Françoise Père, Maud De Ridder, Saïd Tahri, Fatima Zohra El Omari, Alitia Angeli, Kris Vanslambrouck, *Échevin(e)s/Schepenen* ;
Marc-Jean Ghysseles, Marc Loewenstein, Nadia El Yousfi, Evelyne Huytebroeck, Denis Stokkink, Cédric Pierre, Stéphanie Koplówicz, Simon De Beer, Isabelle Lukebamoko-Maduda, Séverine De Laveleye, Christophe Borcy, Mustapha Al Masude, Xavier Jans, Michael Van Vlasselaer, Nicolas Lonfils, Francis Dagrín, David Leclercq, Mostafa Bentaha, Valerie Pauwels, Marianne Courtois, Rachid Barghouti, Joël Elongó-Lofemba, Samira Bouaid, Youssef Lakhloufi, Stéphane Peycker, *Conseillers communaux/Gemeenteraadsleden* ;
Betty Moens, *Secrétaire communale/Gemeentesecretaris*.

Excusé
Verontschuldigd

Dominique Goldberg, *Conseille(è)r(e) communal(e) /Gemeenteraadslid*.

Ouverture de la séance à 19:30
Opening van de zitting om 19:30

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

Monsieur Peycker est désignée par le sort pour voter la première aux votes par appel nominal.

Dhr. Peycker wordt bij loting aangeduid om als eerste te antwoorden bij stemmingen bij naamafroeping.

Une minute de silence est observée par tous les membres du Conseil en l'honneur du policier décédé à Lodelinsart dans le cadre de ses fonctions judiciaires.

Mariam El Hamidine :

Bonjour à toutes et à tous,

Il y a un mois, lors du précédent conseil communal, je vous relatais les faits qui s'étaient produits à l'Altitude 100 le lundi 19 février au soir. Aujourd'hui, je me dois malheureusement de revenir sur deux nouveaux incidents. L'un à la place Saint-Antoine le 13 mars dernier ainsi qu'un autre rue du Monténégro mardi dernier.

La première fusillade, qui s'est plus précisément déroulée rue de Fierlant, dans la nuit de mardi à mercredi, a fait trois victimes blessées, toutes trois hors de danger. Dès le lendemain matin, je me suis rendue sur les lieux. La tension était palpable. Saint-Antoine, qui faisait déjà l'objet

d'un maillage associatif dense et historique, d'investissements en termes d'aménagements mais aussi de prévention, et de présence policière, a été désigné comme un hotspot depuis le début de cette approche par le pilier PROX de la Zone. Cette désignation a été appuyée par la Conférence des chefs de corps, livrée au Cores du 14 mars. Cela signifie qu'une présence visible et dissuasive de la police y est déployée en fin de journée et la nuit. Sur base d'une demande de la zone de police.

Le deuxième incident a eu lieu rue du Monténégro, la semaine dernière. Trois suspects étaient en fuite, dont un blessé. Ils ont tous trois été interpellés par la police quelques heures après les faits. Cela démontre l'action efficace de la police dans le périmètre.

Dès le 23 février, à la demande formelle du Chef de corps, les trois bourgmestres de la zone sont pris un arrêté permettant le contrôle systématique dans des périmètres définis par les chiffres d'appels et d'intervention. Sa confirmation figure au point 8 de l'ordre du jour de notre séance de ce soir. Si la situation de l'ordre public était « normale », nous ne devrions pas prendre cette mesure qui pourra paraître à certains liberticide. Ce n'est pas le cas, nous sommes dans une situation terrifiante pour de nombreux riverains et nous devons nous montrer déterminés et unis sur toute la chaîne de la sécurité. Cette mesure fera l'objet d'une évaluation. De par la concentration des événements dans notre zone, elle a devancé la stratégie régionale annoncée en Cores les 27 février et 14 mars. Des mesures renforcées, comprenant le contrôle systématique, l'interdiction de la vente et consommation d'alcool la nuit, l'interdiction de vente de gaz hilarant, ammoniac et feux d'artifice et pyrotechnie aux non-professionnels doivent encore être prises au niveau du Ministre Président uniquement sur les périmètre des hotspots régionaux.

Alertée par les citoyens et les professionnels, je tire la sonnette d'alarme depuis des mois .La Zone de Police Midi fait son maximum mais elle a besoin de davantage de moyens pour pouvoir mettre des actions en place rapidement. En revanche, même si nous travaillons toujours de concert avec le chef de corps de la zone de police Midi et les deux autres bourgmestres de la zone, ce n'est pas au niveau local que nous allons régler le problème du grand banditisme et du trafic de drogues international. Nos efforts se concentrent sur les faits de violence liées au narcotrafic et au deal de rue qui s'approprie et détériore l'espace public et sa tranquillité.

Chacun et chacune doit pouvoir se sentir à l'abri dans notre commune. Raison pour laquelle, avec mes homologues Saint-Gillois Jean Spinette et Anderlechtois Fabrice Cumps, ainsi qu'avec Monsieur De Landsheer, chef de corps de la zone de police, nous avons demandé à la ministre de l'Intérieur Madame Verlinden, que la majorité des policiers de notre zone puissent être affectés à la lutte locale contre le narcotrafic et qu'ils soient donc libérés de leurs tâches d'appui sur le territoire de la zone ou en dehors. Avec ce qui se passe dans nos rues, nous ne pouvons plus nous permettre d'assurer le service minimum dans les prisons en cas de grève, de fournir les effectifs des matchs de football ou encore d'assurer le dispositif policier requis lors de concerts qui brassent jusqu'à 8000 spectateurs à Forest National. Nous avons fait appel à la solidarité nationale pour que les événements devant être sécurisés par des policiers puissent l'être par du personnel externe à la zone Midi. Notre souhait n'est absolument pas de priver les citoyens de sécurité lors de ces rassemblements, mais elle doit être effectuée par des forces d'autres zone sous le commandement des experts de terrain.

Nous avons dès lors formulé la demande exceptionnelle de bénéficier des effectifs des autres entités pour appuyer les dispositifs récurrents ou ponctuels et ainsi disposer de nos effectifs propres pour augmenter la présence dans les quartiers sensibles et mettre en œuvre les mesures de police administratives prises. Il en va de la sécurisation la plus élémentaire pour que nos quartiers puissent redevenir des lieux de cohésion sociale.

Je vous remercie de m'avoir écouté.

Alle raadsleden namen een minuut stilte in acht ter ere van de politieagent die in Lodelinsart om het leven kwam tijdens de uitoefening van zijn werk.

Mariam El Hamidine:

Dag allemaal,

Een maand geleden, tijdens de laatste gemeenteraad, heb ik jullie verteld over de gebeurtenissen die plaatsvonden op Hoogte 100 op maandagavond 19 februari. Vandaag moet ik helaas terugkomen op twee nieuwe incidenten: op 13 maart op het Sint-Antoniusplein en vorige dinsdag in de Montenegrostraat.

Bij de eerste schietpartij, die plaatsvond in de Fierlantstraat dinsdagavond, raakten drie mensen gewond, allen buiten levensgevaar. De volgende ochtend ging ik naar de plek waar het gebeurde. De spanning was voelbaar. Sint-Antonius, een wijk met een dicht en historisch netwerk van verenigingen, met investeringen in voorzieningen maar ook in preventie, en met politieaanwezigheid, was sinds het begin van deze aanpak door de PROX-pijler van de zone aangewezen als hotspot. Deze aanwijzing werd ondersteund door de Conferentie van korpschefs, overgemaakt aan de Gewestelijke Veiligheidsraad van 14 maart. Dit betekent dat er 's avonds en 's nachts zichtbare en afschrikkende politieaanwezigheid is, op vraag van de politiezone.

Het tweede incident vond vorige week plaats in de Montenegrostraat. Drie verdachten sloegen op de vlucht, van wie er één gewond was. Alle drie werden ze enkele uren na het incident door de politie gearresteerd. Dat toont de doeltreffendheid van het politieoptreden in de perimeter.

Op 23 februari hebben de drie burgemeesters van de zone, op formeel verzoek van de korpschef, een besluit uitgevaardigd dat het mogelijk maakt om systematische controles uit te voeren binnen de perimeters die zijn vastgelegd op basis van de oproep- en interventiecijfers. Dit wordt bevestigd onder punt 8 van de agenda van de vergadering van vanavond. Als de situatie op het vlak van openbare orde "normaal" zou zijn, zouden we deze maatregel niet moeten nemen, die voor sommigen vrijheidsbeperkend aanvoelt. Dat is niet het geval. We bevinden ons in een angstaanjagende situatie voor veel omwonenden en we moeten vastberadenheid en eenheid tonen in de hele veiligheidsketen. Deze maatregel zal geëvalueerd worden. Vanwege de concentratie van gebeurtenissen in onze zone is deze eerder genomen dan de regionale strategie die de Gewestelijke Veiligheidsraad op 27 februari en 14 maart aankondigde. Versterkte maatregelen, waaronder systematische controles, een verbod op de verkoop en consumptie van alcohol 's nachts en een verbod op de verkoop van lachgas, ammoniak en vuurwerk en pyrotechnische artikelen aan niet-professionals, moeten nog worden genomen op het niveau van de minister-president, maar alleen binnen de perimeters van de gewestelijke hotspots.

Gealarmeerd door burgers en professionals trek ik al maanden aan de alarmbel. Politiezone Zuid doet haar uiterste best, maar heeft meer middelen nodig om snel te kunnen optreden. Aan de andere kant, ook al werken we samen met de korpschef van politiezone Zuid en de twee andere burgemeesters van de zone, is het niet op lokaal niveau dat we het probleem van de georganiseerde misdaad en de internationale drugshandel gaan oplossen. Onze inspanningen zijn gericht op het geweld dat gepaard gaat met drugshandel en dealers op straat, die de

openbare ruimte en rust aantasten.

Iedereen moet zich veilig kunnen voelen in onze gemeente. Daarom hebben we samen met mijn collega's van Sint-Gillis Jean Spinette en Anderlecht Fabrice Cumps en met de heer De Landsheer, korpschef van de politiezone, aan minister van Binnenlandse Zaken Verlinden gevraagd om de meerderheid van de politieagenten in onze zone in te zetten voor de lokale strijd tegen de drugshandel en hen te ontslaan van hun ondersteunende taken op het grondgebied van de zone of daarbuiten. Met wat er in onze straten gebeurt, kunnen we het ons niet langer veroorloven om bij een staking een minimale dienstverlening in de gevangenissen te garanderen, om manschappen in te zetten bij voetbalwedstrijden of om de politiemacht te leveren die nodig is voor concerten met tot 8.000 toeschouwers in Vorst Nationaal. We hebben opgeroepen tot nationale solidariteit, zodat evenementen waarvoor politie nodig is, kunnen worden verzorgd door personeel van buiten zone Zuid. Het is absoluut niet onze bedoeling om het publiek de veiligheid van deze bijeenkomsten te ontnemen, maar dit werk moet worden geleverd door teams uit andere zones onder leiding van deskundigen die het terrein goed kennen.

Daarom hebben wij een uitzonderlijke aanvraag ingediend om een beroep te kunnen doen op de mankracht van andere entiteiten om eenmalige of regelmatige maatregelen te ondersteunen, en zo over onze eigen mankracht te beschikken om onze aanwezigheid in gevoelige wijken te vergroten en de maatregelen van bestuurlijke politie uit te voeren. Het gaat om elementaire veiligheid, zodat onze wijken weer plaatsen van sociale cohesie kunnen worden.

Dank u voor uw aandacht.

AFFAIRES GÉNÉRALES - ALGEMENE ZAKEN

Secrétariat - Secretariaat

1 Affaires générales - Conseil communal - Démission d'un membre - Vérification des pouvoirs, prestation de serment et installation du successeur. (Ajouté en séance)

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 4 et 22 ;

Vu la démission de Monsieur Boodts Emmanuel en qualité de conseiller communal, notifiée le 12 mars 2024 ;

Considérant qu'il y a lieu de pourvoir à son remplacement ;

Considérant que mesdames et messieurs El Bachiri Kenza, Jalil Zohir, Vanwalleghem Maud et Beullens Cédric suppléant(e)s en ordre utile de la liste n°1 des membres élus le 14 octobre 2018, ne résident plus à Forest ;

Considérant que Mme Ghanmi Naïma, Messieurs Saâdouni Farid et Lebrun Jean-Marie, suppléant(e)s en ordre utile de la liste n°1 des membres élus le 14 octobre 2018, se sont désisté(e)s ;

Considérant que monsieur Peycker Stéphane, suppléant en ordre utile de la liste n°1 des membres élus le 14 octobre 2018, est appelé à la remplacer ; qu'il ne se trouve dans aucun cas d'incompatibilité, d'incapacité ou de parenté prévus par la loi ; qu'il continue par conséquent à réunir les conditions

d'éligibilité ;

ARRETE :

Les pouvoirs de monsieur Peycker Stéphane en qualité de conseiller communal sont validés.

Il achèvera le mandat de Monsieur Boodts Emmanuel et le remplacera au sein des commissions dont celui-ci était membre.

Monsieur Peycker Stéphane prête le serment en français.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

36 votants : 36 votes positifs.

Algemene zaken - Gemeenteraad - Ontslag van een lid - Nazicht van de bevoegdheden, eedaflegging en installatie van de opvolger. (Toegevoegd tijdens de zitting)

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 4 en 22;

Gelet op het ontslag van mijnheer Boodts Emmanuel als gemeenteraadslid, ter kennis gebracht op 12 maart 2024;

Overwegende dat hij moet worden vervangen;

Overwegende dat de dames en heren El Bachiri Kenza, Jalil Zohir, Vanwalleghem Maud en Beullens Cédric, eerste in aanmerking komende plaatsvervangers van de lijst van de op 14 oktober 2018 verkozen leden niet meer in Vorst wonen;

Overwegende dat mevrouw Ghanmi Naïma en de heren Saâdouni Farid en Lebrun Jean-Marie, eerste in aanmerking komende plaatsvervangers van de lijst van de op 14 oktober 2018 verkozen leden, zich hebben teruggetrokken;

Overwegende dat de heer Peycker Stéphane, eerste in aanmerking komende plaatsvervanger van lijst van de op 14 oktober 2018 verkozen leden, hem kan vervangen; dat hij zich niet in een bij de wet voorzien geval van onverenigbaarheid, onbekwaamheid of verwantschap bevindt en dat hij dus aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden blijft voldoen;

BESLIST,

De bevoegdheden van de heer Peycker Stéphane als gemeenteraadslid worden bekrachtigd.

Hij zal het mandaat van de heer Boodts Emmanuel voltooien en hem vervangen in de commissies waarvan hij lid was.

De heer Peycker Stéphane legt de eed af in het Frans.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

36 stemmers : 36 positieve stemmen.

2 Interpellation citoyenne concernant une demande de patrouille de police à Eden City.

36 votants : 36 votes positifs.

Interpellatie van het publiek over de vraag om een politiepatrouille in Eden City.

.

36 stemmers : 36 positieve stemmen.

Marc Loewenstein :

Je salue et remercie l'interpellant et les Forestois qui se sont mobilisés pour cette nouvelle interpellation citoyenne.

Je trouve que cette interpellation ne devrait pas avoir lieu d'être. En arriver à devoir exposer les problèmes rencontrés par les habitants d'Eden City ici démontre les carences actuelles de la majorité à Forest et de la zone de police pour assurer la sécurité des Forestoises et des Forestois.

J'ai entendu l'appel de la bourgmestre au Fédéral pour obtenir plus de moyens pour assurer les missions au sein de la zone et faire face notamment aux fusillades qui inquiètent aussi beaucoup, et à très juste titre, les habitants.

Je ne blâmerai certainement pas ici la police qui fait avec les moyens dont elle dispose. Par contre, au-delà de la déclaration faite par la bourgmestre en début de séance, je m'interroge sur les priorités et les moyens plus particulièrement dédiés à Forest en comparaison avec Anderlecht et Saint-Gilles.

Au-delà des fusillades qu'il ne faut bien évidemment pas négliger, nous avons pointé des problèmes de sécurité et, plus particulièrement, de cambriolages dans divers quartiers de Forest avec, à chaque fois, les mêmes appels des habitants pour davantage de présence sur le terrain, de patrouilles, de prévention. Je pense, sans être exhaustif, aux quartiers Jupiter, Baeck-Merrill, Rodenbach ou encore Monte-Carlo. Cela fait beaucoup et, malheureusement, dès lors qu'il y a peu de réaction de l'autorité publique, ou que la réaction est inadéquate ou sans effets, les malfrats s'en donnent à cœur joie.

Au-delà des déclarations et bonnes intentions, des appels à l'aide au Fédéral, quelles sont les actions réellement concrètes menées par le Collège Ecolo-PS, sur le terrain, en réponse à ces situations qui se répètent et qui perdurent ? Plus particulièrement pour ce qui concerne Eden City, dont la spécificité est que le clos n'est pas accessible à tous et est privatisé, comment la sécurité publique y est assurée ?

Enfin, lorsque je vous ai interrogée, Madame la Bourgmestre, sur la fermeture du commissariat Patinage la nuit, vous aviez répondu que cela permettait d'avoir 2 patrouilles en plus la nuit dans nos rues. Dans les faits, ces 2 patrouilles ne circulent pas dans nos rues mais dans les rues de toute la zone Midi, sur Anderlecht, sur Saint-Gilles et sur Forest.

Ce que je déplore aujourd'hui, c'est que Forest est de moins en moins servie en termes de

police. Les citoyens le ressentent, et malheureusement les cambrioleurs aussi.

Cédric Pierre de Permentier :

Merci de prendre le temps de nous exposer vos difficultés et, malheureusement, ce sont des témoignages qu'on entend de plus en plus régulièrement aujourd'hui à Forest. Vous n'êtes pas les premiers malheureusement. Ce sont tant les riverains de la station Albert, mais aussi ceux du quartier Stuart Merill et Jean-Baptiste Baeck qui vivent absolument les mêmes difficultés et qui ressentent un sentiment d'abandon de la part de la commune. Du côté du MR nous avons proposé des solutions. Vous en proposez notamment la mise sur pied d'un partenariat local de prévention dans les quartiers qui connaissent ces difficultés-là et dans lesquelles il y a justement un caractère résidentiel dans lequel ce genre de solution trouve à s'appliquer. Ces partenariats locaux de prévention permettent de tisser un lien entre la Police, la commune et les riverains qui permet d'améliorer le sentiment de sécurité et le dialogue entre les différents acteurs qui sont concernés. A ce niveau-là nous avons fait plusieurs propositions qui ont toujours été rejetées par le Collège. On se trouve donc aujourd'hui dans une situation où on nous répond à chaque fois qu'en fait il y aura des solutions et que cela va s'améliorer mais les habitants, tout comme nous au niveau politique, nous déplorons une inactivité une inaction de la part du Collège face à des situations qui se répètent. Au début c'était des phénomènes marginaux limités à certains quartiers mais aujourd'hui on constate qu'il y a au moins 3 quartiers de la commune qui sont concernés et que la situation devient préoccupante, avec comme Madame la Bourgmestre l'a renseigné, le trafic de drogue qui explose et une vague de violence qui explose sur laquelle la commune n'a aucune emprise. Cependant, sur la petite délinquance et sur celui de petits larcins, je le regrette, mais la commune peut agir. Je trouve qu'aujourd'hui les mesures qui sont prises sont insuffisantes. A côté de ça on estime que la commune devrait également correctement informer les riverains sur les possibilités de passage de la Police lorsque ceux-ci sont en vacances. Ce sont donc des petites initiatives concrètes qui permettraient de renforcer le sentiment de sécurité au niveau des riverains, d'autant plus quand ils sont dans des clos qui sont plus isolés comme c'est le cas chez vous à Eden City. J'espère donc que le Collège entendra justement les difficultés que vous vivez et qu'enfin aujourd'hui des mesures pourront être prises. Tant pour vous mais aussi pour tous les forestois qui subissent ce genre de nuisance. Je vous remercie.

Stéphanie Koplowicz :

Merci pour votre interpellation. J'habite juste à côté d'Eden City donc je suis bien au courant de tout cela.

Cela ne concerne pas seulement le clos. Cette semaine nous avons eu dans toute la chaussée de Bruxelles toute une série de cambriolages ou de « tentatives de... » Nous voulions juste faire une réponse brève et rappeler qu'avec le PTB nous sommes aussi sensibles au sentiment de sécurité et à la sécurité réelle des habitants. C'est aussi compliqué de le séparer complètement du contexte global de l'insécurité actuelle. Vous rappelez, Madame El Hamidine, les fusillades que nous avons connues. Bien sûr que ce n'est pas la même chose ici mais distinguer petite délinquance de grande délinquance est très compliqué. De manière générale, ce que nous voulons juste souligner c'est que ce dont nous avons besoin ce sont des services publics refinancés et forts parce-que c'est via des services de proximité, via une Police de proximité qui est là une manière préventive et non répressive. Mais aussi une justice qui soit refinancée parce-que comme vous l'entendez un peu partout, la Justice pleure parce-qu'elle est juste incapable de suivre quoi que ce soit. Tout cela est un climat de sous-financement des services publics qui grandissent dans nos villes et ailleurs. La précarité c'est des terreaux pour cette petite délinquance. On veut

juste essayer de dire que, bien sûr c'est un problème et que pour ça la Police de proximité a certainement son rôle à jouer mais aussi qu'il est intéressant ici de penser globalement les choses en termes de lutte contre la précarité et de refinancement des services publics.

Séverine De Laveleye :

Merci pour la mobilisation. Je pense que tous les groupes se sont exprimés dans ce sens-là, certains ont fait la différence entre sentiment de sécurité et sécurité réelle et c'est un besoin fondamental. On sent bien que collectivement dans la Région de Bruxelles-Capitale on est en souffrance par rapport à ce besoin élémentaire pour avoir une vie digne, pour pouvoir vaquer à ses occupations. Pour se sentir en sécurité chez soi on a besoin de sécurité et c'est bien ça qui, pour l'instant, nous émeut et nous mobilise toutes et tous fortement ces dernières semaines et ces derniers mois. Dire aussi que vous faites l'exercice d'attirer notre attention collective sur un espace très particulier. Monsieur Loewenstein a rappelé les enjeux au moment où le clos a été imaginé par ses habitants avec les avantages et les désavantages que ça représentait de l'isoler de l'espace public. Maintenant est-ce que ça veut dire que vous ne pouvez pas avoir accès au même niveau de sécurité que n'importe qui d'autre ? Non bien entendu. Mais par contre ce qui est important pour d'autres groupes c'est de bien penser le besoin de sécurité de tous les forestois et les forestoises dans leur ensemble et que donc l'élément que vous nous apportez ce soir, spécifique sur un quartier, c'est bien la question qui nous mobilise sur tous les quartiers. Parce-que moi je n'habite pas juste à côté de chez vous j'habite dans un autre quartier dans lequel il y a d'autres problèmes de sécurité. Aussi je pense qu'il y a peu de quartiers à Forest qui peuvent aujourd'hui se targuer de dire qu'ils n'ont aucun souci de sécurité. Je pense donc que la réponse globale que nous attendons de la zone de Police, et plus largement des autorités qui doivent soutenir la Région de Bruxelles-Capitale dans son effort de sécurité, c'est bien pour répondre à ce besoin fondamental de toutes et tous dans notre commune. Ce soir il y aura beaucoup de thèmes qui vont revenir sur les enjeux de sécurité donc on complétera le débat plus tard dans la soirée. Juste dire aussi que je ne partage pas totalement les réactions de certains collègues qui renvoient la responsabilité sur la Zone ou sur la commune quand on sait que c'est quelque chose qui touche toutes les communes bruxelloises et que cela nécessite vraiment un débat fondamental sur la question de la sécurité, les causes d'insécurité et quels sont les vrais leviers pour renforcer les zones de Police pour faire ce travail dont vous avez besoin et dont nous avons tous besoin. Merci encore d'être venu nous interpeller et nous allons écouter très attentivement la réponse de Madame la Bourgmestre quand que ce sera son tour.

Marc-Jean Ghysse :

Je ne vais pas refaire le débat. Les zones de Police manquent entre 500 et 1000 policiers donc ce n'est pas un problème spécifiquement forestois. Je ne parlerai pas de l'organisation de la Police et je voudrais simplement poser quelques questions. Est-ce qu'il y a des vols qui ont été commis ou bien c'est juste des sentiments et combien ? Et est-ce qu'il y a une recrudescence et depuis combien de temps ? Est-ce que vous avez des chiffres objectifs et est-ce que vous vous avez eu l'occasion d'en parler avec votre agent de quartier ? Est-ce que vous le connaissez ? Vous avez dit avoir déposé une lettre au commissariat de Police. Quand ? Est-ce que c'est il y a 15 jours, il y a un mois, ou 3 mois ? D'autre part est-ce que vous avez pris l'initiative, mais vous n'en connaissez peut-être pas l'existence, de contacter le service de Prévention ? Il y a un agent de prévention qui donne d'excellents conseils, notamment contre les vols. C'est vrai qu'il y a la problématique du clos privé. J'ai moi-même connu cette problématique du clos au niveau des travaux d'éclairage public, etc.. Je n'avais pas connaissance de vols particuliers donc

est-ce qu'il y a un phénomène qui s'aggrave depuis un certain temps ? J'entends ma collègue qui dit que chaussée de Bruxelles ce type de phénomènes commencent à apparaître. Je ne sais pas mais voilà... le service de prévention peut être intéressant au niveau des éclairages et du renforcement des portes et des fenêtres. Vous pouvez peut-être prendre contact avec les services communaux mais si vous aviez des éléments et des chiffres cela m'intéresse d'en prendre connaissance. Merci.

Réplique citoyen :

Concernant l'agent de quartier, on s'est renseigné au commissariat et on nous a dit qu'il n'y en avait plus. C'est la réponse obtenue. Concernant le service de Prévention, non et je vous remercie. Je n'étais pas moi-même au courant et cela pourrait effectivement être une piste. Vous demandez si c'était juste un sentiment ou des faits avérés. Il y a la liste des 10 événements dont j'ai parlé tout à l'heure durant ces 6 derniers mois. On peut même dire 13 événements ces 6 derniers mois. On a 2 cambriolages avérés. Les habitants concernés ont évidemment appelé les forces de l'ordre. Par la suite on a 2 serrures forcées. Des portes d'entrées ou des portes de garages. Tout le reste ce sont des individus surpris par les caméras. Si voulez je peux vous envoyer les photos. On a quand même 13 faits en 6 mois avec très clairement la période novembre - fin janvier comme pic. Pour vous dire nous avons repéré des dégâts dans les jardins dès 21h30 dès qu'il fait noir. Nous avons beaucoup de rôdeurs et comme je l'ai dit tout à l'heure nous avons effectivement des photos. Nous avons créé au sein d'Eden City un groupe WhatsApp où l'on s'alerte via des photos dès qu'un riverain repère sur sa caméra qu'il y a quelqu'un. Il y a 3 semaines une riveraine a repéré quelqu'un et nous sommes sorti. En sortant je me suis dit « est-ce que je prends un bâton avec moi ? » « Qu'est-ce que j'en fait ? » Je me suis dit soit je prends un bâton avec moi, soit je montre juste une présence et je fais mine de téléphoner à la Police en montrant bien aux gars que je suis au téléphone... Finalement un autre voisin est sorti et nous avons fait une ronde à 2. Nous avons été dans quelques jardins des voisins, etc.. Nous nous sommes dit que cela n'allait pas.

Mariam El-Hamidine :

Merci pour votre interpellation et nous entendons vos inquiétudes. Lorsque j'ai reçu votre interpellation je me suis directement informé auprès de la Police et j'ai demandé s'il y avait eu des faits qui avaient été signalés. Nous sommes remonté à janvier mais pas avant. Le 1er janvier il y a eu un appel et il y a une patrouille qui est arrivée immédiatement puisque tout est répertorié chez eux. Le 9 janvier il y a une alarme qui a sonné et la Police est arrivée rapidement. Cependant la maison indiquée n'était pas équipée d'alarme. Ce n'était pas là le souci puisque l'alarme a résonné à ce moment-là. C'était une mauvaise manipulation d'une alarme dans une autre maison. Le 29 janvier il y a eu une tentative d'infraction. Ce que la police m'a dit c'est qu'il y a des passages dans le clos avec des voitures de Police visibles. Ils font 3 fois le tour du clos et ils passent à des moments différents de la journée. A partir de 12h00 ils font des tours. Le policier m'a certifié que les 3 fois c'était des voitures banalisées que vous ne remarquez pas et que parfois c'est des voitures que vous voyez. Par contre, comme il y a une barrière et qu'il y a quelqu'un qui voit qu'il y a une voiture, il me dit qu'il allume le gyrophare et qu'on lui ouvre la porte. Il fait alors 3 fois le tour dans le clos. Donc ça se fait. Depuis le 11 février, et c'est là que vous avez introduit la demande, des patrouilles circulent et cela à des heures différentes avec une voiture banalisée ou une voiture stripée. C'est la caméra qui leur permet de rentrer dans le clos et il y a une patrouille dans le clos à votre demande. Il n'y a peut-être pas eu de réponse par mail mais des patrouilles se font. Ils me l'ont certifié. Soyez-y peut-être attentif et revenez vers moi. Pour moi c'est l'occasion de les remercier,

cela s'appelle le service Prio. Ils travaillent sur la lutte quotidienne des nuisances et par rapport à la proximité dans le quartier. Donc ils connaissent les gens du quartier et quand il y a des changements dans un quartier ils les détectent et ils reviennent vers nous. Quand il y a des personnes sans-abri il y a tout un travail qui se fait et il y a un signalement. Il y a des choses qui reviennent vers la Prévention, il y a eu des actions qui sont entreprises auprès de ces personnes pour les aider. Je ne reste donc pas les bras croisés à ne rien faire et nous sommes là dans beaucoup de quartiers. Cependant, le monde change et il y a de plus en plus de personnes errantes. C'est un travail qu'il faut mener sans cesse mais contrairement à ce qui a été dit je confirme que les policiers sont présents et font leur travail. Par rapport à l'agent de quartier. Imaginez qu'il n'y a pas d'agent de quartier. Comment fait-on quand il y a une personne qui déménage et qu'un agent de quartier vient voir et constater qu'elle est dans son domicile et qu'elle a emménagé ? Il faut un agent de quartier donc qu'il n'y ait pas d'agent de quartier c'est bizarre qu'on vous ait dit ça. Vous pouvez toujours envoyer un mail au commissariat et dire « je voudrais être en contact avec mon agent de quartier » et on vous mettra en contact avec lui sans aucun souci. Ce qui est vraiment important à dire c'est que, je vous l'ai expliqué, les appels ont été répertoriés au niveau de la Police et quand vous appelez la Police plusieurs fois, à chaque fois il se passe quelque chose chez eux. Il y a un système qui dit « attention il faut être attentif à cette rue-là », « à ces personnes-là » et il ne faut pas hésiter à les appeler. Si vous n'appelez pas ils ne peuvent pas savoir et ils ne savent pas mettre sur pied des actions pour votre quartier. Donc vraiment n'hésitez pas à les solliciter. Merci.

Réplique citoyen :

Merci pour cette excellente nouvelle. Si il y a un problème d'accès au clos avec la barrière, nous ne voyons aucun inconvénient à leur donner le code de cette dernière afin que les patrouilles de Police puissent accéder à l'intérieur du clos. Cette barrière est fermée à partir de 17h00 et comme vous dites qu'ils viennent un peu à n'importe quelle heure je propose alors de les contacter et qu'on leur donne le code. Merci pour toutes les informations. Nous sommes ravis de savoir que des patrouilles circulent régulièrement. Nous appellerons dorénavant la Police à chaque fois que nous verrons des rôdeurs. Merci beaucoup.

Michaël Van Vlasselaer quitte Défi pour aller au MR.

Le vote de préséance est accordé à Stéphane Peycker.

Marc Loewenstein:

Bedankt voor de interpellatie en dank aan de Vorstenaren die deze burgerinterpellatie dragen.

Ik vind dat deze interpellatie er niet had moeten komen. De problemen van de inwoners van Eden City hier moeten uitleggen, toont de tekortkomingen van de Vorstse meerderheid en van de politiezone om de veiligheid van de Vorstenaren te garanderen.

Ik heb de oproep van de burgemeester aan de federale regering gehoord voor meer middelen om hun taken in de zone uit te voeren en om de schietpartijen aan te pakken, die ook de bewoners grote zorgen baren, en terecht.

Ik neem het de politie zeker niet kwalijk, die doet wat ze kan met de middelen die ze ter beschikking hebben. Maar naast de verklaring van de burgemeester aan het begin van de vergadering vraag ik me af welke prioriteiten en middelen specifiek voor Vorst zijn in vergelijking met Anderlecht en Sint-Gillis.

Naast de schietpartijen, die uiteraard niet over het hoofd mogen worden gezien, hebben we veiligheidsproblemen en meer bepaald inbraken vastgesteld in verschillende wijken van Vorst, met dezelfde roep van de bewoners om meer aanwezigheid op het terrein, meer patrouilles en meer preventie. Ik denk hierbij aan de wijken Jupiter, Baeck-Merrill, Rodenbach, Monte-Carlo, ... Dat is veel en helaas, als er weinig of geen reactie is van de overheid of als de reactie ontoereikend of ineffectief is, hebben de misdadigers vrij spel.

Welke concrete acties onderneemt het College, afgezien van de verklaringen en goede bedoelingen en de vragen om hulp van de federale regering, als antwoord op deze herhaalde en aanhoudende situaties? Meer specifiek, met betrekking tot Eden City, dat uniek is omdat het niet voor iedereen toegankelijk is en privé is: hoe wordt de openbare veiligheid daar gewaarborgd?

Tot slot, toen ik u, mevrouw de burgemeester, vroeg naar de sluiting van het politiecommissariaat aan de Schaatsstraat 's nachts, antwoordde u dat er daardoor 's nachts 2 extra patrouilles in onze straten waren. In werkelijkheid patrouilleren deze 2 patrouilles niet in onze straten, maar in de straten van de hele zone Zuid, Anderlecht, Sint-Gillis en Vorst.

Wat ik vandaag betreur, is dat Vorst steeds minder bediend wordt op het vlak van politie. Burgers voelen dat en inbrekers helaas ook.

Cédric Pierre-De Permentier:

Bedankt dat u de tijd nam om ons te vertellen over uw moeilijkheden en helaas zijn dit verhalen die we steeds vaker horen in Vorst. Jammer genoeg zijn jullie niet de eersten. Niet alleen de omwonenden van station Albert maar ook die van de wijken Stuart-Merill en Jean-Baptiste Baeck ervaren precies dezelfde moeilijkheden en voelen zich in de steek gelaten door de gemeente. De MR heeft een aantal oplossingen voorgesteld. U hebt met name voorgesteld om een 'lokaal partnership preventie' op te richten in de wijken die met deze problemen kampen, met een residentieel karakter waarin dit soort oplossingen kan worden toegepast. Deze lokale preventiepartnerschappen helpen om een band te smeden tussen politie, gemeente en buurtbewoners, waardoor het veiligheidsgevoel en de dialoog tussen de verschillende actoren verbetert. We hebben op dit vlak al verschillende voorstellen gedaan, maar die zijn altijd door het College verworpen. Vandaag bevinden we ons dus in een situatie waarin we telkens te horen krijgen dat er wel degelijk oplossingen zullen komen en dat de situatie zal verbeteren, maar de bewoners, net als wij op politiek niveau, betreuren de passiviteit en het gebrek aan actie van het College als ze geconfronteerd worden met situaties die zich blijven herhalen. In het begin waren dit marginale verschijnselen die zich beperkten tot bepaalde buurten, maar nu zien we dat er minstens 3 wijken zijn waar de situatie zorgwekkend wordt, met - zoals de burgemeester al zei - een exploderende drugshandel en een golf van geweld waar de gemeente geen controle over heeft. Maar als het gaat om kleine criminaliteit en kruimeldiefstallen, daar kan de gemeente actie ondernemen. Ik heb het gevoel dat de maatregelen die nu genomen worden, onvoldoende zijn. Bovendien vinden we dat de gemeente de mensen ook goed moet informeren over de mogelijkheid dat de politie langskomt als ze op vakantie zijn. Dat zijn kleine, concrete initiatieven die het veiligheidsgevoel van de bewoners kunnen verbeteren, vooral wanneer ze op meer afgesloten plekken wonen zoals jullie in Eden

City. Ik hoop dan ook dat het College zal luisteren naar de moeilijkheden die u ondervindt en dat er vandaag eindelijk maatregelen kunnen worden genomen. Niet alleen in uw belang, maar in het belang van alle Vorstenaren die lijden onder dit soort overlast. Ik dank u.

Stéphanie Koplowicz:

Bedankt voor uw interpellatie. Ik woon vlak naast Eden City, dus ik ben me ervan bewust.

Het gaat niet alleen om de gaarde. Deze week hebben we een hele reeks inbraken of pogingen tot inbraak gehad in de hele Brusselsesteenweg. We wilden gewoon kort reageren en erop wijzen dat de PTB*PVDA ook gevoelig is voor het veiligheidsgevoel en de echte veiligheid van de bewoners. Het is ook ingewikkeld om dit volledig los te zien van de algemene context van de huidige onveiligheid. Mevrouw El Hamidine, u vernoemde de schietpartijen die we hebben gehad. Dat is hier natuurlijk niet hetzelfde, maar het is erg ingewikkeld om kleine criminaliteit te scheiden van zware criminaliteit. In het algemeen willen we alleen maar benadrukken dat we behoefte hebben aan sterke, geherfinancierde openbare diensten, omdat dit wordt bereikt door lokale diensten, via een lokale politiemacht die preventief werkt in plaats van repressief. Maar ook een rechtssysteem dat geherfinancierd wordt omdat, zoals je zowat overal hoort, het rechtssysteem huilt omdat het gewoon niet in staat is om alles bij te houden. Dit alles maakt deel uit van een klimaat van onderfinanciering van de openbare diensten die in onze steden en elders groeien. Bestaansonzekerheid is een broedplaats voor kleine criminaliteit. We proberen alleen maar te zeggen dat het natuurlijk een probleem is en dat de wijkagenten daar zeker een rol in moeten spelen, maar het is ook interessant om na te denken over de dingen in termen van de strijd tegen bestaansonzekerheid en de herfinanciering van openbare diensten.

Séverine De Laveleye:

Bedankt voor de initiatieven. Ik denk dat alle fracties zich in die richting hebben uitgesproken, en sommige hebben het verschil gemaakt tussen een gevoel van veiligheid en echte veiligheid, wat een fundamentele behoefte is. Het is duidelijk dat we in het Brussels Gewest problemen hebben op het vlak van die basisbehoefte om een menswaardig leven te leiden. Om je veilig te voelen in je eigen huis, heb je veiligheid nodig en dat is wat ons allemaal zo heeft bewogen de afgelopen weken en maanden. U vestigt onze aandacht op een heel specifiek gebied. De heer Loewenstein wees op de uitdagingen toen de gaarde werd bedacht door de bewoners, met de voor- en nadelen van de afscheiding van de openbare ruimte. Betekent dat nu dat je geen toegang kunt krijgen tot hetzelfde veiligheidsniveau als ieder ander? Natuurlijk niet. Anderzijds is het voor andere fracties belangrijk om na te denken over de behoefte aan veiligheid voor alle Vorstenaren en dus is de kwestie die u ons vanavond voorlegt, die specifiek is voor één buurt, de kwestie die ons in alle buurten bezighoudt. Want ik woon niet naast u, ik woon in een andere wijk waar er andere veiligheidsproblemen zijn. Ik denk niet dat er veel buurten in Vorst zijn die kunnen stellen dat ze geen veiligheidsproblemen hebben. Ik denk dus ook dat het algemene antwoord dat we verwachten van de politiezone, en algemener van de overheden die het Brussels Gewest moeten bijstaan in zijn inspanningen inzake veiligheid, erin bestaat tegemoet te komen aan deze fundamentele behoefte van iedereen in onze gemeente. Vanavond zullen er verschillende thema's aan bod komen i.v.m. veiligheid, dus we zullen het debat later op de avond aanvullen. Ik wil ook zeggen dat ik het niet helemaal eens ben met de reacties van sommige van mijn collega's die de zone of de gemeente de schuld geven, terwijl we weten dat dit iets is dat elke Brusselse gemeente aangaat en dat het echt een fundamenteel debat vereist over de veiligheid, de oorzaken van de

onveiligheid en wat de echte hefbomen zijn om de politiezones te versterken zodat ze het werk kunnen doen dat u nodig hebt en dat we allemaal nodig hebben. Nogmaals bedankt voor uw komst en we zullen zeer aandachtig luisteren naar het antwoord van de burgemeester wanneer zij aan de beurt is.

Marc-Jean Ghysse:

Ik ga het debat niet herbeginnen. Er is een tekort van 500 tot 1.000 politieagenten in de politiezones, dus dit is geen specifiek Vorsts probleem. Ik ga het niet hebben over de organisatie van de politie, maar ik wil wel een paar vragen stellen. Zijn er diefstallen geweest of zijn het alleen maar gevoelens en hoeveel? Is er een toename en sinds wanneer? Hebt u objectieve cijfers en hebt u hierover kunnen praten met uw wijkagent? Kent u hem? U zei dat u een brief hebt afgegeven op het politiecommissariaat. Wanneer? Was het 14 dagen, 1 maand of 3 maanden geleden? En hebt u contact opgenomen - of wist u niet van het bestaan af - met de preventiedienst? Er is een preventiemedewerker die uitstekend advies geeft, vooral over diefstal. Er is inderdaad het probleem van de privégarde. Ik heb zelf te maken gehad met het probleem van de privégarde toen het ging over de openbare verlichting en zo. Ik was me niet bewust van specifieke diefstallen, dus is dit een fenomeen dat al enige tijd aan het verergeren is? Ik heb mijn collega horen zeggen dat dit soort verschijnselen zich beginnen voor te doen op de Brusselsesteenweg. Ik weet het niet, maar de preventiedienst kan nuttig zijn op het vlak van verlichting en het versterken van deuren en ramen. Misschien kunt u contact opnemen met de gemeentediensten, maar als u elementen of cijfers hebt, hoor ik dat graag. Bedankt.

Repliek van een burger:

Wat betreft de wijkagent: we hebben navraag gedaan op het politiecommissariaat en kregen te horen dat er geen meer zijn. Dat antwoord kregen we. Wat betreft de Preventiedienst, nee, bedankt. Ik was er zelf niet van op de hoogte en het zou inderdaad een piste kunnen zijn. U vroeg of het gewoon een gevoel was of het bewezen feiten zijn. Er is een lijst met de 10 incidenten die ik eerder noemde in de afgelopen 6 maanden. Er zijn zelfs 13 incidenten geweest de afgelopen 6 maanden. Er waren 2 bevestigde inbraken. De betrokken bewoners hebben uiteraard de ordediensten gebeld. Vervolgens zijn er 2 sloten opengebroken. Inkom- of garagedeuren. De rest waren mensen die op camerabeelden betrapt zijn. Ik kan de foto's sturen als u wil. Er waren 13 incidenten in 6 maanden, met een duidelijke piek tussen november en eind januari. We zagen schade in tuinen vanaf 21.30 uur, zodra het donker werd. We zien veel mensen rondhangen en - zoals ik al zei - we hebben foto's. Binnen Eden City hebben we een WhatsApp-groep waar we elkaar waarschuwen met foto's zodra een buurtbewoner iemand ziet via zijn camera. Drie weken geleden zag een buurtbewoner iemand en zijn we naar buiten gegaan. Op weg naar buiten dacht ik: "Zou ik een stok meenemen? Wat doe ik daarmee?" Ik zei tegen mezelf: ofwel neem ik een stok ofwel laat ik gewoon zien dat ik er ben en doe alsof ik de politie bel, waarbij ik die gasten duidelijk toon dat ik aan het bellen ben. Uiteindelijk kwam er een andere buurman naar buiten en maakten we met z'n tweeën een ronde. We gingen langs tuinen van burens. We beseften dat dit geen manier van leven is.

Mariam El Hamidine:

Bedankt voor uw interpellatie. Wij begrijpen uw bezorgdheid. Toen ik uw bericht ontving, heb ik direct contact opgenomen met de politie en gevraagd of er incidenten waren gemeld. We zijn teruggegaan tot januari, maar niet verder. Op 1 januari was er een oproep en er kwam onmiddellijk een patrouille ter plaatse, aangezien alles er genoteerd wordt. Op 9 januari ging er een alarm af en was de politie snel ter plaatse. Het huis in

kwestie was echter niet uitgerust met een alarm. Dat was niet het probleem, want het alarm ging op dat moment af. Het ging om een menselijke fout met een alarm in een ander huis. Op 29 januari was er een poging tot inbraak. De politie zei me dat ze zichtbaar met de auto langs de gaarde rijden. Ze rijden 3 keer rond de gaarde, op verschillende tijdstippen van de dag. Vanaf 12 uur doen ze hun ronde. De politieagent vertelde me dat het op de 3 tijdstippen anonieme voertuigen waren die je niet opmerkt en dat het soms auto's zijn die je wel herkent. Maar omdat er een slagboom is en iemand ziet dat er een auto is, vertelt hij me dat hij het zwaailicht aanzet en dat de deur voor hem wordt geopend. Dan rijdt hij 3 keer rond de gaarde. Dat gebeurt dus. Sinds 11 februari, toen u de vraag indiende, rijden er op verschillende tijdstippen patrouilles langs. Via de camera krijgen ze toegang en er is een patrouille op uw verzoek. Er is misschien geen antwoord per e-mail gestuurd, maar er wordt wel degelijk gepatrouilleerd. Dat hebben ze me verzekerd. Probeer er eens op te letten en neem dan terug contact met mij op. Voor mij is het de gelegenheid om ze te bedanken: het is de dienst Prio. Zij leggen zich toe op de dagelijkse bestrijding van overlast en trachten in de wijken aanwezig te zijn. Ze kennen dus de mensen in de wijk en als er veranderingen zijn, signaleren ze ons die. Wanneer er daklozen zijn, wordt dat gemeld en aangepakt. Er zijn zaken die terecht komen bij Preventie en er worden acties ondernomen om deze mensen te helpen. Ik zit dus niet met gekruiste armen te niksen: we zijn in veel wijken aanwezig. Maar de wereld verandert en er zijn steeds meer zwervers. Daar moet permanent rond gewerkt worden, maar in tegenstelling tot wat er is gezegd, kan ik bevestigen dat de politie aanwezig is en haar werk doet. Wat de wijkagent betreft, stel je voor dat die er niet is. Wat doe je dan als iemand verhuist en een wijkagent komt controleren of hij/zij er effectief woont? Je hebt een wijkagent nodig, dus is het vreemd dat er zou verteld zijn dat er geen is. Je kan altijd mailen naar het politiecommissariaat en vragen om in contact te worden gebracht met je wijkagent en zij zullen je zonder problemen met hem/haar in contact brengen. Wat echt belangrijk is, is dat - zoals ik heb uitgelegd - de telefoontjes gelogd worden door de politie en als je naar de politie belt, er altijd iets gedaan wordt. Er is een systeem dat zegt "kijk uit voor deze straat" of "voor deze mensen" en je moet niet aarzelen om ze te bellen. Als je niet belt, weten ze niet wat er aan de hand is en kunnen ze geen acties opzetten voor jouw buurt. Aarzel dus niet om te bellen. Bedankt.

Repliek van een burger:

Bedankt voor dit uitstekende nieuws. Als er een probleem is met de toegang aan de slagboom, hebben we er geen probleem mee om hun de code te geven zodat de politiepatrouilles naar binnen kunnen. De slagboom sluit om 17 uur en als u zegt dat ze op verschillende tijdstippen langskomen, stel ik voor dat we contact opnemen en ze de code geven. Bedankt voor alle informatie. We zijn blij te weten dat er regelmatig wordt gepatrouilleerd. Vanaf nu zullen we de politie bellen telkens als we er mensen zien rondhangen. Hartelijk dank.

Michaël Van Vlasselaer verlaat Défi en gaat naar MR.

Volgens de ranglijst gaat de stem naar Stéphane Peycker.

4 annexes / 4 bijlagen

3 **Approbation du procès-verbal du conseil communal.**

Le conseil approuve les procès-verbaux des 17 octobre, 26 septembre 2023 et le 20 février 2024.

Le Conseil approuve le projet de délibération.
36 votants : 36 votes positifs.

Goedkeuring van het proces-verbaal van de gemeenteraad.

De raad keurt de proces-verbalen van de zittingen van 17 oktober, 26 september 2023 en 20 februari 2024 goed.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
36 stemmers : 36 positieve stemmen.

3 annexes / 3 bijlagen

4 **Affaires générales - Conseil communal - Démission d'un membre .**

LE CONSEIL,

Considérant que Monsieur Boodts Emmanuel a présenté sa démission en qualité de membre du conseil communal le 12 mars 2024 ;

ARRETE :

De la démission de Monsieur Boodts Emmanuel en qualité de membre du conseil communal en date du 12 mars 2024.

Le point est retiré de l'ordre du jour.
36 votants : 36 votes positifs.

Algemene zaken - Gemeenteraad - Ontslag van een lid .

DE RAAD,

Overwegende dat de heer Boodts Emmanuel zijn ontslag heeft ingediend als gemeenteraadslid op 12 maart 2024;

NEEMT KENNIS VAN,

Het ontslag van de heer Boodts Emmanuel in de hoedanigheid van gemeenteraadslid op datum van 12 maart 2024.

Het punt wordt van de dagorde gehaald.
36 stemmers : 36 positieve stemmen.

5 **Affaires générales - Elections du 9 juin 2024 - Règlement relatif aux conditions d'affichage sur les panneaux électoraux - Revu.**

LE CONSEIL,

Revu sa décision du 26 mars 2019;

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 117, 119, 119bis et 135, § 2 ;

Vu l'arrêté du 22 février 2019 du Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu le Règlement général de police de Forest, notamment l'article 10, § 2 ;

Considérant qu'il y a lieu, dans un souci d'ordre public, de régler les conditions d'affichage sur les panneaux installés à cet effet sur le territoire de la commune, en ayant égard aux pratiques en usage dans les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Considérant que les élections européennes, législatives et régionales auront lieu le 9 juin 2024 ;

Considérant qu'il est indispensable de prendre des mesures en vue d'éviter les incidents en matière d'affichage électoral et de prévenir les atteintes à la tranquillité et à la propreté publiques ;

Considérant qu'une répartition équitable des espaces d'affichage peut être faite en tenant compte du fait que le groupe politique ou le parti est actuellement représenté ou non au sein d'au moins deux assemblées concernées par le scrutin du 9 juin 2024 ;

DECIDE,

Article 1 – Objet

Le présent règlement a pour objet d'organiser l'affichage électoral sur le territoire communal lors des élections européennes, législatives et régionales, sans préjudice des dispositions légales ou réglementaires supérieures, notamment le Règlement général de police, l'arrêté du 22 février 2019 pris par le Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale ou l'article 27.5 du Code de la Route (limitation du stationnement de remorques et véhicules publicitaires).

Article 2 – Définitions

Par « publicité électoral » , il faut entendre toute forme d'expression ayant pour objet la propagande au nom de candidats ou de listes de candidats ou de partis aux élections.

Par « affichage électoral » , il faut entendre l'apposition sur des supports fixes ou mobiles, de documents ou autres indications, sous quelque forme que ce soit, matérialisant la publicité électoral.

Article 3 – Dispositions concernant l'affichage électoral

§ 1er - Principes

L'affichage électoral est interdit sur la voie publique à l'exception des panneaux prévus exclusivement à cet effet.

Par décision du Collège des Bourgmestre et Échevins, ceux-ci sont installés de manière à couvrir les différents quartiers de la commune, au plus tard 30 jours avant le scrutin.

L'affichage sur les panneaux électoraux est effectué par le personnel communal désigné à cette fin. Il

ne peut en aucun cas être effectué par une personne étrangère au personnel communal, mandatée ou non par les candidats ou représentants d'une quelconque liste.

Il est interdit d'apposer des affiches électorales ou autres supports de propagande électorale sur les propriétés et les biens privés sans l'autorisation du propriétaire.

Ne sera pas apposée toute affiche dont le contenu est en infraction avec la loi du 30 juillet 1981 tendant à réprimer certains actes inspirés par le racisme ou la xénophobie ou la loi du 23 mars 1995 tendant à réprimer la négation, la minimisation, la justification ou l'approbation du génocide commis par le régime national-socialiste allemand pendant la seconde guerre mondiale.

§ 2 - Zones réservées

A chaque emplacement de panneaux d'affichage électoral :

- 12 panneaux sont réservés, en parts égales, aux partis ou groupes politiques représentés au sein d'au moins deux des assemblées concernées par le scrutin ;
- 1 panneau est réservé aux partis ou groupes politiques qui ne sont pas représentés au sein d'au moins deux des assemblées concernées par le scrutin.

§ 3 - Opérations de collage

Chaque parti ou groupe politique souhaitant voir ses affiches apposées sur les panneaux d'affichage électoral désigne un représentant dûment mandaté pour déposer lesdites affiches au Secrétariat communal, dans les délais fixés par le Collège des Bourgmestre et Echevins.

Le représentant désigné doit communiquer la disposition précise des affiches souhaitée ; celle-ci doit correspondre réalistement à l'espace attribué.

Le représentant désigné peut demander un nouvel affichage pour autant que ladite demande soit dûment justifiée.

En cas de détérioration d'affiches, il appartient au représentant de chaque liste d'en avertir le Secrétariat communal et de fournir un nombre suffisant d'affiches pour pourvoir à leur remplacement ; il est procédé à un nouvel affichage dans les meilleurs délais.

§ 4 - Réclamations

Les réclamations portant sur l'application du présent règlement doivent être introduites devant le Collège des Bourgmestre et Echevins.

Aucune réclamation ne sera admise si les affiches n'ont pas été remises au Secrétariat communal dans les délais impartis.

Article 4 – Diffusion

Outre les mesures d'affichage prévues à l'article 112 de la nouvelle loi communale, un exemplaire du présent règlement sera envoyé à chaque liste présentant des candidats aux élections, à l'adresse du siège de la liste ou de la personne qui a déposé la liste.

Article 5 – Sanctions

§ 1er - Les affiches apposées en violation du présent règlement et ce, notamment, en cas de détérioration par « surcollage » ou ajout d'inscriptions, seront enlevées par le personnel communal aux frais des contrevenants et, à défaut, aux frais des éditeurs responsables.

§ 2 - Les panneaux d'affichage électoral étant assimilés à du mobilier urbain, toute détérioration de ceux-ci pourra entraîner l'application des sanctions inscrites dans le Règlement général de police, sans préjudice de l'application des dispositions du Code pénal et de toute autre législation.

§ 3 - Sans préjudice des dispositions du Règlement général de police, des instructions des autorités et des dispositions du présent article, toute infraction au présent règlement pourra être sanctionnée par une amende administrative de maximum 350,00 €, à charge des contrevenants ou, à défaut, des éditeurs responsables.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

36 votants : 33 votes positifs, 3 votes négatifs.

Non : Stéphanie Koplwicz, Simon De Beer, Francis Dagrín.

Algemene zaken - Verkiezingen van 9 juni 2024 - Reglement betreffende de voorwaarden van aanplakking op verkiezingsborden - Herziening.

DE RAAD,

Zijn beslissing van 26 maart 2019 herzien;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 117, 119, 119bis en 135, § 2;

Gelet op het besluit van 22 februari 2019 van de Minister-President van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op het Algemeen Politireglement van Vorst, met name artikel 10;

Overwegende dat het, met het oog op de openbare orde, noodzakelijk is om de voorwaarden van aanplakking op de borden die daartoe geïnstalleerd werden op het grondgebied van de gemeente te reglementeren, gezien de gangbare praktijken in de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Overwegende dat de Europese, wetgevende en regionale verkiezingen plaats zullen vinden op 9 juni 2024;

Overwegende dat het noodzakelijk is om maatregelen te treffen teneinde incidenten inzake verkiezingsaanplakking te vermijden en inbreuken op de openbare rust en netheid te voorkomen;

Overwegende dat de ruimten voor aanplakking billijk verdeeld kunnen worden door rekening te houden met het feit of de politieke groep of partij op dit ogenblik al dan niet vertegenwoordigd is in minstens twee van de vergaderingen waar de verkiezingen van 9 juni 2024 betrekking op hebben;

BESLUIT,

Artikel 1 - Voorwerp

Het huidige reglement heeft als doel de verkiezingsaanplakking op het gemeentelijke grondgebied te organiseren tijdens de Europese, wetgevende en regionale verkiezingen, onverminderd de hogere wettelijke of reglementaire bepalingen, inzonderheid het Algemeen Politireglement, het besluit van 22 februari 2019 van de Minister-President van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest of artikel 27.5 van het Verkeersreglement (beperking van het parkeren van aanhangwagens en reclamevoertuigen).

Artikel 2 – Definities

Onder “verkiezingsreclame” verstaat men elke expressievorm met als voorwerp propaganda in naam van kandidaten of kandidatenlijsten of partijen voor de verkiezingen.

Onder “verkiezingsaanplakking” verstaat men het aanbrengen, op vaste of mobiele dragers, van documenten of andere vermeldingen, in eender welke vorm, die verkiezingsreclame materialiseren.

Artikel 3 – Bepalingen betreffende de verkiezingsaanplakking

§1 – Principes

Verkiezingsaanplakking op de openbare weg is verboden, behalve op de borden die uitsluitend

daartoe zijn voorzien.

Per beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen worden deze borden zo geplaatst dat de verschillende wijken van de gemeente gedekt worden, en dit ten laatste 30 dagen voor de verkiezingen.

De affiches op de verkiezingsborden worden aangeplakt door het gemeentepersoneel dat daartoe wordt aangesteld. In geen geval mag dit gebeuren door een persoon die niet tot het gemeentepersoneel behoort, ongeacht of deze door de kandidaten of vertegenwoordigers van enige lijst gemachtigd werd of niet.

Het is verboden verkiezingsaffiches of ander verkiezingsmateriaal aan te brengen op privé-eigendommen en -goederen zonder de toelating van de eigenaar.

Zal niet worden aangeplakt elke affiche waarvan de inhoud in overtreding is met de wet van 30 juli 1981 tot bestraffing van bepaalde door racisme of xenofobie ingegeven daden of de wet van 23 maart 1995 tot bestraffing van het ontkennen, minimaliseren, rechtvaardigen of goedkeuren van de genocide die tijdens de tweede wereldoorlog door het Duitse nationaalsocialistische regime is gepleegd.

§ 2 – Voorbehouden zones

Op elke plaats voor borden voor verkiezingsaffiches:

- worden er 12 borden, gelijk verdeeld, voorbehouden voor de politieke partijen of fracties die vertegenwoordigd zijn in minstens twee van de vergaderingen waar de verkiezingen betrekking op hebben;
- wordt er 1 bord, gelijk verdeeld, voorbehouden voor de politieke fracties of partijen die niet vertegenwoordigd zijn in minstens twee van de vergaderingen waar de verkiezingen betrekking op hebben.

§ 3 – Aanplakking

Iedere partij of fractie die haar affiches wil laten aanplakken op de verkiezingsaanplakkingsborden duiden een naar behoren gemachtigde vertegenwoordiger aan om deze affiches neer te leggen op het Gemeentesecretariaat binnen de termijnen die door het College van Burgemeester en Schepenen werden vastgelegd.

De aangeduide vertegenwoordiger moet de precieze schikking van de gewenste affiches meedelen; deze moet op realistische wijze in overeenstemming zijn met de toegekende ruimte.

De aangeduide vertegenwoordiger mag een nieuwe aanplakking vragen, voor zover deze aanvraag naar behoren wordt verantwoord.

In het geval van beschadiging van affiches is het aan de vertegenwoordiger van iedere lijst om er het Gemeentesecretariaat van op de hoogte te brengen en een voldoende aantal affiches te bezorgen om te voorzien in hun vervanging; er wordt zo snel mogelijk overgegaan tot een nieuwe aanplakking.

§ 4 – Klachten

Klachten betreffende de toepassing van huidig reglement moeten worden ingediend bij het College van Burgemeester en Schepenen.

Er zal geen enkele klacht worden aanvaard indien de affiches niet binnen de gestelde termijnen werden overhandigd aan het Gemeentesecretariaat.

Artikel 4 – Verspreiding

Naast de maatregelen inzake aanplakking zoals bedoeld in artikel 112 van de Nieuwe Gemeentewet wordt een exemplaar van dit reglement verzonden naar elke lijst die kandidaten voordraagt voor de verkiezingen, op het adres van de zetel van de lijst of van de persoon die de lijst heeft ingediend.

Artikel 5 – Sancties

§ 1 - De affiches die met inbreuk op dit reglement worden aangebracht en dit, inzonderheid, in geval van beschadiging door “overplakken” of toevoegen van opschriften, zullen worden weggehaald door het gemeentepersoneel op kosten van de overtreders en, bij gebrek daaraan, op kosten van de

verantwoordelijke uitgevers.

§ 2 - Aangezien de verkiezingsborden worden gelijkgesteld met stadsmeubilair, kan elke beschadiging ervan leiden tot de toepassing van de sancties ingeschreven in het Algemeen Politierglement van Vorst, ongeacht de toepassing van de bepalingen van het Strafwetboek en van elke andere wetgeving.

§ 3 - Ongeacht de bepalingen van het Algemeen Politierglement, de instructies van de overheden en de bepalingen van dit artikel kan elke inbreuk op het huidige reglement bestraft worden met een administratieve boete van maximum € 350,00, ten laste van de overtreders of, bij gebrek daaraan, van de verantwoordelijke uitgevers.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

36 stemmers : 33 positieve stemmen, 3 negatieve stemmen.

Nee : Stéphanie Koplowicz, Simon De Beer, Francis Dagrín.

1 annexe / 1 bijlage

6 **Affaires générales - Charte de bonne conduite - Élections simultanées du Parlement européen, de la Chambre des représentants, du Parlement de la Région de Bruxelles-Capitale et des membres bruxellois du Parlement flamand du 9 juin 2024 et élections communales du 13 octobre 2024 – Résolution du conseil communal.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 117 ;

Vu le Règlement général de police de Forest ;

Vu le Règlement communal relatif à l'affichage électoral ;

Considérant que tous les candidats aux élections du Parlement européen, de la Chambre des représentants, du Parlement de la Région de Bruxelles-Capitale et des membres bruxellois du Parlement flamand, et aux élections communales sont tenus au respect des dispositions normatives ici rappelées ;

Considérant, cependant, que le strict respect de ces dispositions ne garantit pas pour autant des campagnes électorales fondées sur la loyauté, le respect réciproque entre candidats et le respect de l'ensemble des habitants de la commune, qu'ils soient ou non électeurs ;

Considérant que l'ensemble des groupes politiques entendent faire du débat électoral un modèle de campagne propre à l'occasion de laquelle sera toujours privilégié le débat d'idées ;

Considérant que les différents groupes s'engagent à s'abstenir de toute attaque personnelle émanant de leurs candidats ou militants à l'égard des différents candidats aux élections, que cela soit sous la forme de tracts, de discours publics ou d'expression quelconque, notamment sur les réseaux sociaux ;

Considérant qu'il s'indique également d'éviter de faire pression sur les commerçants de la commune pour qu'ils prennent parti pour tel ou tel candidat ou pour telle ou telle liste ;

Considérant, en effet, qu'il est difficile pour les commerçants ou prestataires de service d'opposer une fin de non-recevoir lorsqu'ils sont sollicités pour exposer dans leurs vitrines ou dans leurs commerces ou bureaux des affiches de tel ou tel candidat ou de telle ou telle liste ou de manière plus générale de relayer, une propagande électorale;

Considérant que ceci est de nature à les placer dans une situation inconfortable car en cédant à de telles

demandes, parfois pressantes, ils risquent de s'exposer à l'hostilité d'une partie de leur clientèle, d'exercer leur activité dans un moindre confort et que ceci peut avoir des effets négatifs sur l'exercice de leur activité professionnelles tant pendant la campagne électorale qu'ultérieurement ;

Considérant qu'au regard de la liberté d'expression et d'association, il ne peut être question pour le conseil communal de prendre un règlement interdisant une telle forme d'expression publique ;

Considérant, par contre, que rien ne lui interdit de prendre acte des engagements univoques et solennels pris par les groupes politiques qui le composent ainsi que par les candidats têtes de listes qui les représentent lors des élections ;

EN CONSEQUENCE : Le Conseil communal de Forest :

Prend acte que les différents groupes politiques qui composent le conseil communal s'engagent à :

- veiller à ce que leurs candidats et militants s'abstiennent de toute attaque personnelle à l'égard des différents candidats aux élections que cela soit sous la forme de tracts, de discours publics ou d'expression quelconque, notamment sur les réseaux sociaux.

- à ne procéder à aucune démarche auprès des commerçants et des prestataires de service aux fins d'exposer dans leurs vitrines ou dans leurs commerces ou bureaux tout support électoral (tracts, photos, images, messages, affiches, ...) tel que prévu dans la législation sur les dépenses électorales de tel ou tel candidat ou de telle ou telle liste ou de manière plus générale aux fins de relayer, une propagande électorale.

Prend acte que la tête de liste de chaque liste s'engage à veiller pour l'ensemble des candidats et militants de sa liste aux principes exprimés au paragraphe 1^{er} ;

Invite les têtes de liste des listes non représentées au conseil communal à s'engager à respecter le présent accord ;

Charge la Secrétaire communale de transmettre la présente charte aux têtes de liste de chaque liste non représentée ou non siégeant au conseil communal.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

36 votants : 36 votes positifs.

Algemene Zaken – Handvest voor goed gedrag – Gelijkzijdige verkiezingen van het Europees Parlement, van de Kamer van volksvertegenwoordigers, van het Parlement van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en van de Brusselse leden van het Vlaams Parlement van 9 juni 2024 en gemeenteraadsverkiezingen van 13 oktober 2024 – Gemeenteraadsbesluit.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 117;

Gelet op het Algemeen Politierglement van Vorst;

Gelet op het gemeentereglement betreffende de verkiezingsaanplakking;

Overwegende dat alle kandidaten voor de verkiezingen van het Europees Parlement, van de Kamer van volksvertegenwoordigers, van het Parlement van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en van de Brusselse leden van het Vlaams Parlement, alsook voor de gemeenteraadsverkiezingen verplicht zijn de hier nogmaals aangehaalde wettelijke bepalingen na te leven;

Overwegende echter dat de strikte naleving van deze bepalingen geen waarborg is voor verkiezingscampagnes gebaseerd op loyaliteit, wederzijds respect tussen kandidaten en respect voor het geheel van de inwoners van de gemeente, ongeacht of ze al dan niet kiezers zijn;

Overwegende dat het geheel van de politieke fracties van het verkiezingsdebat een model van eigen campagne willen maken ter gelegenheid waarvan het ideologische debat steeds de voorkeur zal

krijgen;

Overwegende dat de verschillende fracties er zich toe verbinden af te zien van elke persoonlijke aanval afkomstig van hun kandidaten of militanten ten aanzien van de verschillende kandidaten voor de verkiezingen, ongeacht of dit gebeurt in de vorm van pamfletten, openbare toespraken of eender welke vorm van meningsuiting, in het bijzonder op de sociale netwerken;

Overwegende dat het tevens aangewezen is te vermijden om druk uit te oefenen op de handelaars van de gemeente opdat ze partij zouden trekken voor een bepaalde kandidaat of voor een bepaalde lijst;

Overwegende dat het voor de handelaars of dienstverleners immers moeilijk is om nee te zeggen wanneer ze verzocht worden om in hun etalages of in hun handelszaken of kantoren affiches op te hangen van een bepaalde kandidaat of van een bepaalde lijst of op algemenere wijze verkiezingspropaganda te voeren;

Overwegende dat dit van die aard is hen in een oncomfortabele situatie te plaatsen want door te zwichten voor dergelijke, soms uitdrukkelijke verzoeken, lopen ze het risico zich bloot te stellen aan de vijandige houding van een deel van hun cliënteel, hun activiteit in minder comfortabele omstandigheden uit te oefenen en dat dit negatieve gevolgen kan hebben op de uitoefening van hun beroepsactiviteit zowel tijdens de verkiezingscampagne als later;

Overwegende dat met het oog op de vrijheid van meningsuiting en vereniging, er voor de gemeenteraad geen sprake kan zijn om een reglement in te voeren dat een dergelijke vorm van openbare meningsuiting verbiedt;

Overwegende daarentegen dat niets hem verbiedt akte te nemen van de eenduidige en plechtige verbintenissen aangegaan door de politieke fracties die er deel van uitmaken alsook door de kandidaten lijsttrekkers die hen vertegenwoordigen tijdens de gemeenteraadsverkiezingen;

BIJGEVOLG: De Gemeenteraad van Vorst:

Neemt akte van het feit dat de verschillende politieke fracties die deel uitmaken van de gemeenteraad er zich toe verbinden:

- erover te waken dat hun kandidaten en militanten afzien van elke persoonlijke aanval ten aanzien van de verschillende kandidaten voor de verkiezingen, ongeacht of dit gebeurt in de vorm van pamfletten, openbare toespraken of eender welke vorm van meningsuiting, in het bijzonder op de sociale netwerken.

- om de handelaars en dienstverleners in geen geval te benaderen met als doel in hun etalages of in hun handelszaken of kantoren enige verkiezingsreclame (folders, foto's, afbeeldingen, berichten, affiches, ...), zoals voorzien in de wetgeving inzake verkiezingsuitgaven, van een bepaalde kandidaat of van een bepaalde lijst op te hangen of op algemenere wijze verkiezingspropaganda te voeren.

Neemt akte van het feit dat de lijsttrekker van iedere lijst er zich toe verbindt om voor het geheel van de kandidaten en militanten van zijn lijst toe te zien op de naleving van de principes uitgedrukt in paragraaf 1.

Verzoekt de lijsttrekkers van de lijsten die niet vertegenwoordigd zijn in de gemeenteraad om de huidige overeenkomst na te leven;

Belast de Gemeentesecretaris met het overmaken van dit handvest aan de lijsttrekkers van iedere lijst die niet vertegenwoordigd is of niet zetelt in de gemeenteraad.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

36 stemmers : 36 positieve stemmen.

Cédric Pierre De Permentier :

Je pense qu'il serait intéressant d'avoir une démarche concertée avec la Conférence des Bourgmestres pour voir ce que l'on pourrait faire par rapport à cette bonne initiative prise par la commune de Forest qui est de limiter l'affichage dans les commerces. En effet, quand on connaît le découpage des communes, cela mènerait à des situations absurdes dans le contexte d'une élection généralisée telle que nous allons connaître le 9 juin. Les commerces forestois je pense appliqueront la règle, par contre dans d'autres commerces situés dans d'autres communes mais aux limites de la nôtre, ne l'appliqueront pas. Il serait intéressant d'avoir cette discussion pour que, peut-être, à long terme, les mentalités évoluent. Je ne demande pas une mesure d'ici le 9 juin mais je pense que ce serait positif que les choses évoluent dans ce sens-là. Peut-être aussi qu'au niveau local, on pourrait un jour voir comment cela s'est passé après les élections. Une discussion à avoir entre partis pour voir comment les choses se sont passées et voir si les règles ont bien été respectées partout et par tous. Merci.

Marc Loewenstein :

Il me semble qu'à l'époque d'autres communes adoptaient ce règlement. Avons-nous aujourd'hui une idée de celles qui l'adoptent à nouveau ou reconduisent ce règlement ? Il serait en effet intéressant d'avoir une vue globale de la situation pour tous les candidats d'où qu'ils soient. C'est une mesure tout à fait bénéfique pour l'organisation de la campagne et l'affichage.

Charles Spapens :

Monsieur Loewenstein à plus ou moins répondu pour les commerces. C'était les mêmes règlements en 2019. Par rapport aux autres communes, Anderlecht prend ou comptait prendre le même règlement. Je n'ai pas eu de suivi du Conseil communal. Il me semble qu'à Etterbeek c'était en discussion aussi et Ixelles a un peu modifié mais n'a pas pris le même règlement. Ici nous n'avons pas d'évaluation mais pour avoir eu des contacts avec plusieurs commerçants ils sont assez demandeurs car comme vous le savez tous, c'est très pénible pour eux.

Cédric Pierre-De Permentier:

Ik denk dat het interessant zou zijn om samen met de Conferentie van Burgemeesters te bekijken wat er gedaan kan worden ten aanzien van dit goede initiatief van de gemeente Vorst om de aanplakking in handelszaken te beperken. Gezien de indeling van de gemeenten zou dit tot absurde situaties leiden in het kader van algemene verkiezingen zoals die van 9 juni. Ik denk dat de Vorstse handelaars de regel zullen toepassen, terwijl andere handels in andere gemeenten maar vlakbij de onze, dat niet zullen doen. Het zou interessant zijn om deze discussie te voeren, zodat de mentaliteit op lange termijn misschien verandert. Ik vraag niet om maatregelen vóór 9 juni, maar ik denk dat het positief zou zijn als het die kant op zou gaan. Misschien kunnen we ook op lokaal niveau eens kijken hoe het na de verkiezingen is gegaan. We zouden een discussie tussen de partijen kunnen hebben om te zien hoe het is gegaan en of de regels overal en door iedereen zijn nageleefd. Bedankt.

Marc Loewenstein:

Ik denk dat andere gemeenten dit reglement indertijd hebben overgenomen. Hebben we nu een idee welke gemeenten het opnieuw aannemen of verlengen? Het zou interessant zijn om een overzicht te hebben van de situatie voor alle kandidaten overal. Het is een heel nuttige maatregel voor de organisatie van de campagne en de affiches.

Charles Spapens:

De heer Loewenstein antwoordde min of meer voor de handelszaken. Het waren dezelfde reglementen in 2019. Wat de andere gemeenten betreft: Anderlecht heeft hetzelfde reglement aangenomen of was dat van plan. Ik heb niets meer gehoord van de gemeenteraad. Ik heb de indruk dat Etterbeek de kwestie ook aan het bespreken was en dat Elsene enkele wijzigingen heeft aangebracht maar niet hetzelfde reglement heeft aangenomen. Hier hebben we geen evaluatie, maar enkele handelaars blijken vragende partij, omdat het - zoals jullie allemaal

Sanctions administratives - Administratieve sancties

7 Sanctions administratives - Règlement Général de Police - Modifications techniques.

Le Conseil Communal,

Vu la Nouvelle loi communale et plus particulièrement ses articles 119 et 135 ;

Vu la loi du 24 juin 2013 relative aux sanctions administratives communales ;

Vu la délibération du Conseil communal du 04 février 2020 adoptant le Règlement Général de Police de la commune de Forest ;

Vu la loi du 11 décembre 2023 modifiant la loi du 24 juin 2013 relative aux sanctions administratives communales, la Nouvelle Loi communale et la loi du 15 mai 2007 relative à la création de la fonction de gardien de la paix, à la création du service des gardiens de la paix et à la modification de l'article 119bis de la Nouvelle Loi communale ;

Considérant que le système des sanctions administratives communales a été conçu afin de lutter plus rapidement et plus efficacement contre les petites incivilités commises sur le territoire des communes ; que celles-ci ne dépendent plus ni des parquets pour poursuite des infractions ni des juridictions répressives pour sanctionner ces petites incivilités ;

Considérant que les sanctions administratives ont permis aux communes de réduire le sentiment d'impunité à l'égard de celles et ceux qui troublent l'ordre public ;

Que depuis l'adoption de la loi du 24 juin 2013 les sanctions administratives communales ont gagné en importance et en visibilité comme instrument efficace dans la lutte contre les dérangements publics ;

Considérant qu'en 2020, un règlement général de police harmonisé est entré en vigueur dans les 19 communes de la Région Bruxelles-Capitale ;

Que ce document avait notamment pour objectif de faciliter et de rationaliser le travail des policiers des différentes zones de Police et de faciliter dès lors la lisibilité et la compréhension pour les citoyens qui se déplacent sur le territoire régional ;

Considérant que la loi du 11 décembre 2023, entrée en vigueur le 8 janvier 2024, a apporté des modifications techniques à la loi du 24 juin 2013 relative aux sanctions administratives qui nécessitent de modifier certains articles du règlement général de police :

- À l'article 3, les modifications suivantes sont apportées :
 - 1° les mots "collège des bourgmestre et échevins" sont remplacés par les mots "Collège des Bourgmestre et Echevins" ;
 - 2° les mots "la loi du 24 juin 2013 relative aux sanctions administratives communales ou toute

autre réglementation spécifique” sont remplacés par les mots “la loi du 24 juin 2013 relative aux sanctions administratives communales, ci-après dénommée “loi SAC”, ou toute autre réglementation spécifique”.

- À l'article 4, les modifications suivantes sont apportées :
 - 1° dans le paragraphe 1er, 3°, les mots “le retrait administratif” sont remplacés par les mots “l'abrogation administrative” ;
 - 2° dans le paragraphe 2, les mots “350 euros” sont remplacés par les mots “500 euros”.
- Aux articles 5 et 6, les mots “la loi du 24 juin 2013 relative aux sanctions administratives communales” sont remplacés par les mots “la loi SAC”.
- À l'article 7, les modifications suivantes sont apportées :
 - 1° dans les paragraphes 1er et 2, les mots “la loi du 24 juin 2013” sont remplacés par les mots “la loi SAC” ;
 - 2° dans le paragraphe 2, les mots “médiation locale” sont remplacés par les mots “médiation SAC”.
- À l'article 8, les modifications suivantes sont apportées :
 - 1° dans le paragraphe 1er, les mots “au père, mère, tuteur ou personne ayant la garde du contrevenant mineur” sont remplacés par “à chaque titulaire qui a l'autorité parentale sur le mineur”;
 - 2° dans les paragraphes 1er, 2 et 3, les mots “la loi du 24 juin 2013” sont remplacés par les mots “la loi SAC” ;
 - 3° dans le paragraphe 2, les mots “médiation locale” sont remplacés par les mots “médiation SAC”.
- À l'article 9, §1er, les mots “de retrait” sont remplacés par les mots “d'abrogation”.
- L'article 120 est remplacé par ce qui suit :

“Conformément à la loi SAC et sans préjudice des protocoles d'accord conclus entre le Procureur du Roi et le Collège des Bourgmestres et Échevins, une sanction administrative peut être imposée par le Fonctionnaire sanctionnateur pour les infractions visées à l'article 3, 1° et 2° de la loi SAC.”.
- L'article 121 est remplacé par ce qui suit :

“Conformément à la loi SAC et sans préjudice du protocole d'accord conclu entre le Procureur du Roi et le Collège des Bourgmestres et Échevins, une sanction administrative peut être imposée par le Fonctionnaire sanctionnateur pour les infractions visées à l'article 3, 3° selon les modalités déterminées par le Roi.”.
- À l'article 122, les mots “la loi du 24 juin 2013 relative aux sanctions administratives communales” sont remplacés par les mots “la loi SAC”.

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

ARRETE :

Article 1er - Adopter les modifications techniques au Règlement Général de Police de la commune de Forest et sa version consolidée tel que repris en annexe à l'arrêté ;

Article 2 - Le Règlement entre en vigueur le 1er mai 2024.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

36 votants : 33 votes positifs, 3 votes négatifs.

Non : Stéphanie Koplowicz, Simon De Beer, Francis Dagrín.

Administratieve sancties - Algemeen Politiereglement - Technische wijzigingen.

De Gemeenteraad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet en meer bepaald de artikelen 119 en 135;

Gelet op de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties;

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 4 februari 2020 tot goedkeuring van het Algemeen Politiereglement van de gemeente Vorst;

Gelet op de wet van 11 december 2023 tot wijziging van de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties, van de Nieuwe Gemeentewet en van de wet van 15 mei 2007 tot instelling van de functie van gemeenschapswacht, tot instelling van de dienst gemeenschapswachten en tot wijziging van artikel 119bis van de Nieuwe Gemeentewet;

Overwegende dat het systeem van de gemeentelijke administratieve sancties werd ontworpen om op een snelle en effectieve manier onburgerlijk gedrag gepleegd op het grondgebied van de gemeenten te bestrijden; deze hangen hierdoor niet langer af van de parketten voor de vervolging van de inbreuken, noch van de strafrechter voor de bestraffing van onburgerlijk gedrag;

Overwegende dat administratieve sancties de gemeenten in staat hebben gesteld om het gevoel van straffeloosheid ten aanzien van ordeverstoorders te verkleinen;

Dat sinds de goedkeuring van de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties de gemeentelijke administratieve sancties aan belang en zichtbaarheid hebben gewonnen als effectief instrument in de strijd tegen overlast;

Overwegende dat in 2020 een geharmoniseerde tekst van het politiereglement voor de 19 gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest in werking is getreden;

Dat dit document tot doel had het werk van de politieagenten van de politiezones te vergemakkelijken en te optimaliseren, en de leesbaarheid en begrijpelijkheid van de concepten te verbeteren voor de burgers die zich op het gewestelijke grondgebied verplaatsen;

Overwegende dat de wet van 11 december 2023, die op 8 januari 2024 in werking getreden is, technische wijzigingen aanbrengt in de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties, waardoor bepaalde artikelen van het Algemeen Politiereglement moeten worden gewijzigd:

• In artikel 3 worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° de woorden "college van burgemeester en schepenen" worden vervangen door de woorden "College van Burgemeester en Schepenen";

2° de woorden "de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties of elke andere specifieke reglementering" worden vervangen door de woorden "de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties, hierna de "GAS-wet" genoemd, of elke andere specifieke reglementering".

• In artikel 4 worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 1, 3°, worden de woorden "administratieve intrekking" vervangen door de woorden "administratieve opheffing";

2° in paragraaf 2 worden de woorden "350 euro" vervangen door de woorden "500 euro".

• In de artikelen 5 en 6 worden de woorden "de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke

administratieve sancties" vervangen door de woorden "de GAS-wet".

- In artikel 7 worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 1 en 2 worden de woorden "de wet van 24 juni 2013" vervangen door de woorden "de GAS-wet";

2° in paragraaf 2 worden de woorden "lokale bemiddeling" vervangen door de woorden "GAS-bemiddeling".

- In artikel 8 worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in paragraaf 1 worden de woorden "aan de vader, moeder, voogd of de persoon die de hoede heeft over de minderjarige overtreder" vervangen door "aan elke houder die het ouderlijk gezag over de minderjarige uitoefent";

2° in paragraaf 1, 2 en 3 worden de woorden "de wet van 24 juni 2013" vervangen door de woorden "de GAS-wet";

3° in paragraaf 2 worden de woorden "lokale bemiddeling" vervangen door de woorden "GAS-bemiddeling".

- In artikel 9, §1, worden de woorden "intrekking" vervangen door de woorden "opheffing".

- Artikel 120 wordt vervangen door het volgende:

"Overeenkomstig de GAS-wet en onverminderd de protocolakkoorden gesloten tussen de Procureur des Konings en het College van Burgemeester en Schepenen, kan de Sanctionerende ambtenaar een administratieve sanctie opleggen voor de overtredingen bedoeld in artikel 3, 1° en 2°, van de GAS-wet".

- Artikel 121 wordt vervangen door het volgende:

"Overeenkomstig de GAS-wet en onverminderd het protocolakkoord tussen de Procureur des Konings en het College van Burgemeester en Schepenen, kan de Sanctionerende ambtenaar een administratieve sanctie opleggen voor de overtredingen bedoeld in artikel 3, 3°, volgens de modaliteiten vastgesteld door de Koning."

- In artikel 122 worden de woorden "de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties" vervangen door de woorden "de GAS-wet".

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLUIT,

Artikel 1 – De wijzigingen aan het Algemeen Politiereglement van de gemeente Vorst en haar geconsolideerde versie, zoals hernomen in bijlage bij het besluit, aan te nemen:

Artikel 2 – Het Reglement treedt in werking op 1 mei 2024.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

36 stemmers : 33 positieve stemmen, 3 negatieve stemmen.

Nee : Stéphanie Koplwicz, Simon De Beer, Francis Dagrin.

5 annexes / 5 bijlagen

8 **Sanctions administratives – Désignation d'agents constatateurs communaux pour dresser des constats d'infractions aux dispositions du Règlement Général de Police conformément à l'article 21 de la loi du 24 juin 2013 relative aux sanctions administratives communales.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment les articles 119, 119bis, 133 et 135 ;

Vu la loi du 24 juin 2013 sur les sanctions administratives communales, et plus particulièrement l'article 21, §1 ;

Vu l'arrêté royal du 21 décembre 2013 fixant les conditions minimales en matière de sélection, de recrutement, de formation et de compétence des fonctionnaires et membres du personnel compétents pour constater les infractions qui peuvent faire l'objet de sanctions administratives communales ;

Considérant que la loi du 24 juin 2013 relative aux sanctions administratives communales dispose que : *"Les infractions qui peuvent uniquement faire l'objet de sanctions administratives peuvent également faire l'objet d'un constat par les personnes suivantes : (...) les agents communaux qui répondent aux conditions minimales fixées par le Roi, par arrêté délibéré en Conseil des ministres en matière de sélection, de recrutement, de formation et de compétence, et désignés à cette fin par le conseil communal ..."* ;

Considérant que Messieurs Anthony BURATTI et Omar OUERTANI, assistants, répondent aux conditions minimales fixées par le Roi et ont suivi la formation adéquate visée à l'article 21 de la loi du 24 juin 2013 ;

DECIDE :

De désigner Messieurs Anthony BURATTI et Omar OUERTANI, assistants, pour dresser constat en cas d'infraction aux articles du Règlement Général de Police qui peuvent uniquement faire l'objet de sanctions administratives.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

36 votants : 36 votes positifs.

Administratieve sancties – Aanstelling van gemeentelijke vaststellende ambtenaren om inbreuken vast te stellen op de bepalingen van het Algemeen Politierglement in overeenstemming met artikel 21 van de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 119, 119bis, 133 en 135;

Gelet op de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties, meer bepaald artikel 21, §1;

Gelet op het KB van 21 december 2013 tot vaststelling van de minimumvoorwaarden inzake selectie, aanwerving, opleiding en bevoegdheid van de ambtenaren en personeelsleden die bevoegd zijn tot vaststelling van inbreuken die aanleiding kunnen geven tot de oplegging van een gemeentelijke administratieve sanctie;

Overwegende dat de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties het volgende bepaalt: *"De inbreuken die uitsluitend het voorwerp kunnen uitmaken van administratieve sancties kunnen eveneens worden vastgesteld door de volgende personen: (...) de gemeenteambtenaren die voldoen aan de door de Koning vastgelegde minimumvoorwaarden, bij*

een besluit vastgesteld na overleg in de Ministerraad inzake selectie, aanwerving, opleiding en bevoegdheid, en die daartoe door de gemeenteraad werden aangesteld ...";

Overwegende dat de heren Anthony BURATTI en Omar OUERTANI, assistenten, beantwoorden aan de door de Koning vastgestelde minimumvoorwaarden en de gepaste opleiding bedoeld in artikel 21 van de wet van 24 juni 2013 hebben gevolgd;

BESLIST:

De heren Anthony BURATTI en Omar OUERTANI, assistenten, aan te stellen om vaststellingen te doen in geval van inbreuken op de artikelen van het Algemeen Politiereglement die enkel het voorwerp kunnen uitmaken van administratieve sancties.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

36 stemmers : 36 positieve stemmen.

2 annexes / 2 bijlagen

Sécurité civile - Civiele bescherming

9 Sécurité civile - Police administrative - Ordre public - Ordonnance de police - Confirmation.

LE CONSEIL,

Vu les articles 133 alinéa 2, 134 §1 et 135 §2 de la Nouvelle loi communale ;

Vu l'Ordonnance de police du Bourgmestre du 23 février 2023 portant sur la systématisation des contrôles d'identité pour raisons de sécurité publique durant la période du 23 février au 23 avril 2024, jointe au dossier ;

Attendu que l'article 134 §1 précité de la Nouvelle loi communale habilite le Bourgmestre, "En cas d'émeutes, d'attroupements hostiles, d'atteintes graves portées à la paix publique ou d'autres événements imprévus, lorsque le moindre retard pourrait occasionner des dangers ou des dommages pour les habitants, [...] [à] faire des ordonnances de police, à charge d'en donner sur le champ communication au conseil [...], en y joignant les motifs pour lesquels il a cru devoir se dispenser de recourir au conseil. [...]. Ces ordonnances cesseront immédiatement d'avoir effet si elles ne sont confirmées par le conseil à sa plus prochaine réunion";

Qu'à c'est égard, il convient de confirmer ladite Ordonnance en application de l'article 134 §1 de la Nouvelle loi communale ;

DECIDE,

De confirmer l'Ordonnance de police du Bourgmestre du 23 février 2023 portant sur la systématisation des contrôles d'identité pour raisons de sécurité publique durant la période du 23 février au 23 avril 2024.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

36 votants : 33 votes positifs, 3 abstentions.

Abstentions : Stéphanie Koplowicz, Simon De Beer, Francis Dagrín.

Civiele veiligheid - Bestuurlijke politie - Openbare orde - Politieverordening - Bekrachtiging.

DE RAAD,

Gelet op artikel 133, 2e lid, 134 §1 en 135 §2 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Politieverordening van de Burgemeester met het oog op het stelselmatig uitvoeren van identiteitscontroles om redenen van openbare veiligheid gedurende de periode van 23 februari tot en met 23 april 2024, toegevoegd aan het dossier;

Overwegende dat het bovengenoemde artikel 134 §1 van de Nieuwe Gemeentewet de Burgemeester de bevoegdheid geeft "In geval van oproer, kwaadwillige samensholing, ernstige stoornis van de openbare rust of andere onvoorziene gebeurtenissen, waarbij het geringste uitstel gevaar of schade zou kunnen opleveren voor de inwoners, [...] politieverordeningen [te] maken, onder verplichting om daarvan onverwijld aan de gemeenteraad kennis te geven [...], met opgave van de redenen waarom hij heeft gemeend zich niet tot de raad te moeten wenden. [...]. Die verordeningen vervallen dadelijk, indien zij door de raad in de eerstvolgende vergadering niet worden bekrachtigd";

Dat in dit verband de genoemde Verordening moet worden bekrachtigd met toepassing van artikel 134 §1 van de Nieuwe Gemeentewet;

BESLIST,

De Politieverordening van de Burgemeester met het oog op het stelselmatig uitvoeren van identiteitscontroles om redenen van openbare veiligheid gedurende de periode van 23 februari tot en met 23 april 2024 te bekrachtigen.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

36 stemmers : 33 positieve stemmen, 3 onthoudingen.

Onthoudingen : Stéphanie Koplowicz, Simon De Beer, Francis Dagrín.

Stéphanie Koplowicz :

Nous allons nous abstenir sur ce sujet et je voudrais justifier pourquoi et poser quelques questions. Premièrement nous pensons qu'il faut s'attaquer de manière urgente et drastique au trafic de drogue de grande ampleur, je pense que là-dessus nous sommes d'accord avec ça et c'est la priorité. Mais cette ordonnance est en vigueur depuis un mois si je ne m'abuse et nous avons quelques questions à vous poser à ce sujet. A savoir est-ce que nous avons déjà un premier bilan? Est-ce qu'on a constaté une amélioration ? Est-ce qu'aussi cette mesure est renforcée d'un accompagnement de la présence policière de proximité, sinon ça n'a pas énormément de sens ? Qu'est-ce qu'on entend surtout, et ça c'est notre problème, par le côté systématique de contrôles ? Dans la Loi sur la fonction de Police il y a un article 34 qui dit que : « les policiers peuvent contrôler l'identité de toute personne s'ils ont des motifs raisonnables de croire qu'elle se prépare à commettre une infraction ou qu'elle pourrait troubler l'ordre public ». Donc, sauf erreur de ma part, ils ont déjà cette capacité légale de contrôler. Quelle est donc la plus-value ? Qu'est-ce qu'on contrôle ? Pour quel motif ? Contrôler les gens qu'on suspecte ? Mais alors si c'est les gens qu'on suspecte...on revient à l'article 34. Le contrôle systématique n'est pas nécessaire donc nous trouvons que cette tendance pose des questions en matière de Droit démocratique. Même si, je répète, c'est très important pour nous de lutter contre le trafic de drogues, ce n'est pas la question. Nous disons aussi qu'une politique similaire a été mise en place au niveau du quartier Anneessens et que cela n'a pas donné de résultats positifs. Au contraire, il y a eu des résultats négatifs et beaucoup de tension dans le quartier et beaucoup de méfiance. Nous ne sommes donc pas du tout convaincus par cette manière de fonctionner et je voudrais bien vous entendre à ce sujet en nous montrant des éléments concrets et pas juste discriminants inutilement.

Mariam El Hamidine :

Effectivement il y a eu pas mal de contrôles et cette ordonnance est pour toute la zone. Pourquoi cette ordonnance passe maintenant ? Parce que nous avons vécu des situations assez difficiles. Vraiment difficiles. Il va y avoir, aux termes de 3 mois, une évaluation de la zone de Police par rapport à ce dispositif. Ce dernier a été discuté largement et longtemps avant qu'il ne passe au Collège des communes, surtout à Forest. Cela a été longuement discuté entre les 2 autres Bourgmestres et le Chef de corps et c'était vraiment une demande de la Police de pouvoir procéder à ces contrôles d'identité. Il a été remarqué à plusieurs reprises, et ce n'est un secret pour personne, que le deal est en augmentation dans les quartiers. C'est pour pouvoir contrôler ces personnes, qui seraient soupçonnées de dealer dans certaines rues et qui font parfois le guet dans d'autres quartiers, c'était leur donner certains outils pour pouvoir agir. Jusqu'à présent il y a eu quelques contrôles et quelques arrestations suite à cette ordonnance. Dans certains quartiers ça porte ses fruits et ça montre quand même une action policière qui est demandée par des citoyens qui ont vécu certaines choses difficiles. Vous avez pu voir dans l'ordonnance qu'il y a des quartiers qui font partie des « hotspots ». Qu'est-ce qu'un « hotspot » ? Ce sont des lieux où la sonnette d'alarme a été tirée par les citoyens et par les habitants de ces quartiers mais aussi par la Police elle-même parce qu'il y a une augmentation des nuisances dans ces lieux-là. Oui, ça porte ses fruits mais nous allons réévaluer cela pour voir si c'est encore nécessaire ou pas. A côté de cela, il y a d'autres actions qui sont prévues justement pour que le sentiment de sécurité puisse revenir dans les quartiers et que les citoyens se sentent bien où ils habitent.

Merci

Stéphanie Koplowicz:

Wij gaan ons onthouden van stemming over dit onderwerp en ik wil graag uitleggen waarom en een paar vragen stellen. Ten eerste zijn wij van mening dat grootschalige drugshandel dringend en drastisch moet worden aangepakt: ik denk dat we het daarover eens zijn en dat het prioritair is. Maar deze verordening is al een maand van kracht, als ik me niet vergis, en we willen u er een paar vragen over stellen. Hebben we al een eerste evaluatie gehad? Is er verbetering merkbaar? Wordt deze maatregel ook versterkt door verhoogde politieaanwezigheid, want anders heeft het niet veel zin? Wat bedoelen we - en dat is het probleem - met stelselmatige controles? Artikel 34 van de wet op het politieambt stelt dat politieambtenaren de identiteit kunnen controleren van ieder persoon indien zij op grond van zijn gedragingen redelijke gronden hebben om te denken dat hij zich voorbereidt om een misdrijf te plegen of dat hij de openbare orde zou kunnen verstoren. Tenzij ik me vergis, hebben zij dus al de wettelijke bevoegdheid om controles uit te voeren. Wat is dan de toegevoegde waarde? Wat controleren we? Waarom? Verdachte mensen controleren? Maar als het mensen zijn die we verdenken ... zijn we weer bij artikel 34. Systematische controle is niet nodig, dus we vinden dat deze trend vragen oproept in termen van democratisch recht. Ook al is het, nogmaals, heel belangrijk voor ons om de drugshandel te bestrijden, daar gaat het niet om. Een gelijkaardig beleid werd ook gevoerd in de Anneessenswijk en dat leverde geen positieve resultaten op. Integendeel, er waren negatieve resultaten en veel spanning en wantrouwen in de buurt. We zijn dus helemaal niet overtuigd van deze manier van werken en ik zou graag horen wat jullie hierover te zeggen hebben, iets concreets laten zien en niet alleen maar onnodig discrimineren.

Mariam El Hamidine:

Er zijn heel wat controles geweest en de verordening geldt voor de hele zone. Waarom komt deze verordening er nu? Omdat we een aantal vrij moeilijke situaties hebben meegemaakt. Echt moeilijk. Na 3 maanden komt er een evaluatie van de politiezone met betrekking tot deze maatregel. Het werd uitgebreid en lang besproken voordat het werd goedgekeurd door het College van de gemeenten, vooral in Vorst. Het werd uitvoerig besproken tussen de 2 andere burgemeesters en de korpschef, en het was echt een verzoek van de politie om deze identiteitscontroles te kunnen uitvoeren. Het is meermaals opgemerkt - en het is geen geheim - dat er steeds meer drugs gedeald worden in de wijken. Om de mensen die verdacht worden van

dealen in bepaalde straten of die soms op de uitkijk staan in andere wijken, te kunnen controleren, was het nodig om bepaalde instrumenten te verschaffen om te kunnen optreden. Tot nu toe zijn er een paar controles en een paar arrestaties geweest als gevolg van de verordening. In sommige buurten werpt het zijn vruchten af en toont het dat de politie actie onderneemt op vraag van burgers die moeilijke dingen hebben meegemaakt. In de verordening zagen we dat sommige buurten 'hotspots' zijn. Wat is een 'hotspot'? Dat zijn plekken waar de bewoners aan de alarmbel trekken, maar ook de politie zelf, omdat er een toename is van overlast. Ja, het werpt zijn vruchten af, maar we gaan het opnieuw evalueren om te zien of het nog nodig is of niet. Daarnaast zijn er andere acties gepland, juist om het gevoel van veiligheid in de wijken te herstellen, zodat bewoners zich goed voelen waar ze wonen.

Bedankt.

1 annexe / 1 bijlage

RECEVEUR - ONTVANGER

Tutelle CPAS - Toezicht OCMW

10 Tutelle CPAS - Approbation du Budget 2024 du CPAS.

LE CONSEIL,

Vu l'article 112 § 1&2 de la loi du 8 juillet 1976 organique des Centres Publics d'Action Sociale (CPAS) ;

Vu la décision du Conseil de l'Action Sociale du CPAS en séance du 15 février 2024, arrêtant le budget de l'exercice 2024 du CPAS ;

Vu l'article 112 bis § 1er de la loi du 8 juillet 1976 organique des Centres Publics d'Action Sociale (CPAS) ;

Attendu que la décision du Conseil de l'Action Sociale (CAS) du CPAS arrêtant le budget de l'exercice 2024 est parvenue à l'Administration Communale de Forest le 19 février 2024 ;

Vu l'avis favorable du comité de concertation réuni conformément à l'article 26bis de la loi organique des Centres Publics d'Action Sociale en séance du 29 janvier 2024;

DECIDE,

D'émettre un avis favorable à la délibération du Conseil du CPAS du 15 février 2024 arrêtant le budget de l'exercice 2024 du CPAS, en fixant la dotation communale au montant de 20.801.276,38 €.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

36 votants : 21 votes positifs, 15 votes négatifs.

Non : Marc Loewenstein, Cédric Pierre, Stéphanie Koplowitz, Simon De Beer, Isabelle Lukebamoko-Maduda, Christophe Borcy, Mustapha Al Masude, Xavier Jans, Michael Van Vlasselaer, Francis Dagrin, Mostafa Bentaha, Valerie Pauwels, Joël Elongo-Lofemba, Youssef Lakhloufi, Stéphane Peycker.

Toezicht OCMW - Goedkeuring van de Begroting 2024 van het OCMW.

DE RAAD,

Gelet op artikel 112 §1&2 van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn (OCMW);

Gelet op de beslissing van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van het OCMW in zitting van 15 februari 2024, waarin de begroting van het dienstjaar 2024 van het OCMW vastgelegd werd;

Gelet op artikel 112bis §1 van de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn (OCMW);

Overwegende dat de beslissing van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn (RMW) van het OCMW tot vaststelling van de begroting van het dienstjaar 2024 het gemeentebestuur van Vorst bereikt heeft op 19 februari 2024;

Gelet op het gunstige advies van het verenigd overlegcomité conform artikel 26bis van de organieke wet betreffende de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn in zitting van 29 januari 2024;

BESLIST,

Een gunstig advies uit te brengen voor de beraadslaging van de Raad van het OCMW van 15 februari 2024 tot vaststelling van de begroting van het dienstjaar 2024 van het OCMW, waarbij de gemeentedotatie wordt vastgesteld op 20.801.276,38 €.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

36 stemmers : 21 positieve stemmen, 15 negatieve stemmen.

Nee : Marc Loewenstein, Cédric Pierre, Stéphanie Koplowicz, Simon De Beer, Isabelle Lukebamoko-Maduda, Christophe Borcy, Mustapha Al Masude, Xavier Jans, Michael Van Vlasselaer, Francis Dagrin, Mostafa Bentaha, Valerie Pauwels, Joël Elongo-Lofemba, Youssef Lakhroufi, Stéphane Peycker.

Nicolas Lonfils :

Comme pour celui de la commune, notre budget a été décalé dans le temps. C'est pour cette raison qu'il est présenté maintenant. Il était prêt depuis quelques mois mais nous avons dû attendre pour pouvoir faire quelques affinements avec la commune. C'est dans ce contexte de rigueur budgétaire que les équipes du CPAS ont commencé à travailler sur notre budget. Je rappelle quelques éléments. Ce sont les chiffres du SPPIS, donc ce ne sont pas les miens. Entre 2010 et 2022 le nombre de RIS par habitant à Forest est passé de 31 à 53 pour 1000, soit une augmentation de près de 71%. Le nombre RIS par habitant en Région bruxelloise est passé de 35 à 48 pour 1000, soit une augmentation de 35%. Le nombre de personnes bénéficiant d'un RIS a donc augmenté 2 fois plus vite à Forest que dans le reste de la Région bruxelloise. Si on se base sur la dernière évolution (disponible sur le site du SPPIS au moment où j'ai fait ma présentation entre 2021 et 2022), la Région bruxelloise est assez stable et le nombre de RIS augmente très peu et passe de 47,77 pour 1000 à 47,85. C'est donc une augmentation faible de 0,16%. Dans le même temps, à Forest, le nombre de RIS augmente de 1,88%. Ce n'est pas beaucoup, par contre c'est juste 10 fois plus rapide. C'est au regard de ces chiffres que je vous demande d'analyser le budget 2024. Nous nous sommes engagé à prendre notre part dans l'effort budgétaire qui doit être fourni par la commune de Forest mais il n'empêche qu'il nous faudra à un moment nous interroger sur les priorités que nous choisissons collectivement. Ces crises successives que je pointais l'année passée sont toujours bien présentes dans le quotidien de nos bénéficiaires. Ces crises sont également présentes dans notre budget en regardant les évolutions des dépenses en personnel par exemple. Elles ont aussi valables pour la commune évidemment. +1,1 million d'augmentation de frais de personnel dont plus de 900.000 sont liés à l'indexation

automatique des salaires ou à la revalorisation barémique de notre personnel lié à l'ancienneté. Sur 1.100.000 il y a 90.000 qui sont des nouveaux recrutements. Si la Région a largement joué son rôle dans le soutien au CPAS ces dernières années, il est indispensable de revoir le fonctionnement fédéral et structurel du financement des CPAS. Je ne peux que redire ce que je disais déjà l'année passée et que je dis depuis plusieurs années, les CPAS ne peuvent pas seuls faire face à l'augmentation de la pauvreté. En effet les communes sont prises à la gorge par un système inéquitable d'octroi ou de refus aux RIS ne paye que 70% de ces montants. Donc voilà le contexte. Je ne vais pas vous passer en revue tout le budget, il est bien assez clair, puisqu'en fait il est exactement dans la ligne budgétaire qu'on s'est fixée avec la commune pour le plan triennal. La dotation est donc à 20.800.000, à savoir ce qui était fixé par le plan triennal et l'ensemble des dépenses sont strictement contrôlées par l'inspecteur régional. Chaque point, chaque recrutement est évidemment attentivement vérifié et commenté. Je vais pas être plus long pour cette fois. Je vous remercie.

Michaël Van Vlasselaer : Madame la Présidente, je vous remercie de me donner la parole.

D'emblée, je remercie et félicite l'administration pour les documents communiqués qui sont d'excellente qualité !

A/ En ce qui concerne le contexte général

A la lecture de la « Note de politique générale 2024 », en particulier au titre « Etat des lieux des risques de pauvreté », on constate que le CPAS est pleinement conscient de la grave détérioration de la situation socio-économique de la population forestoise, conséquence des crises successives qu'elle subit

A cet égard, on ne peut que regretter que la commune n'en ait pas tenu compte lorsqu'elle a décidé de confisquer aux Forestoises et Forestois une partie de leur pouvoir d'achat déjà érodé par la crise économique et l'inflation !

B/ comparaison Budget 2024 – plan pluriannuel 2023-2025 FGBRTC

Bien que la note de politique générale contienne par rubriques des descriptions à des mesures d'économies, on constate qu'il n'y a pas un tableau de comparaison de budget 2024 avec le plan pluriannuel de référence qui accompagne la convention du FRBRTC

Cette comparaison révèle :

B1) pour le service d'exploitation :

B1.1) En recettes : pour les prestations ; une prévision de recette supérieure au plan de + de 700.000 €

Pour les transferts : une prévision inférieure au plan de 1,3 millions €

Soit au total, une prévision de recettes inférieure au plan de l'ordre de 500.000€ !

B1.2) En dépenses : pour le personnel, une prévision budgétaire inférieure au plan de plus de 700.000€

Pour les frais de fonctionnement, une prévision de dépenses supérieure au plan de 500.000€

Pour l'important poste de redistribution, un crédit budgétaire quasi identique au plan

Pour les charges financières, un montant légèrement inférieur à celui du plan

Soit au total, une prévision de dépenses inférieure au plan de l'ordre de 200.000€

Le résultat pour le service d'exploitation présente un déficit supérieur au plan de l'ordre de

350.000€

B2) pour les investissements :

En recettes, une prévision supérieure au plan de 230.000€

En dépenses, une prévision supérieure au plan de 200.000€

Soit au total, un résultat meilleur que celui acté au plan

B3) Le résultat (hors dotation communale) est quasiment celui prévu au plan

B4) En conséquence, malgré le résultat déficitaire du service d'exploitation, la dotation communale devrait être légèrement inférieur à celui inscrit au plan !

Un exercice budgétaire conforme ! ...et donc satisfaisant !

C/ L'examen du budget 2024 proprement dit :

C1/ En ce qui concerne certains documents et annexes obligatoires (circulaire 24/7/2023)

1.1/ Le rapport sur les économies d'échelle commune-cpas (art.26bis§5), tel que joint en annexe du budget, est plus étoffé que les années précédentes ; toutefois, il s'agit plutôt de mesures à court terme. Forest pourrait utilement s'inspirer des réalisations plus substantielles en la matière d'autres entités communales bruxelloises ... de telles économies peuvent être d'importance pour l'entité forestoise !!

1.2/ Le rapport sur les établissements à gestion distincte est absent !! or, nous savons qu'il y a au moins un établissement à gestion distincte : la crèche sous forme d'asbl !

1.3/ Le Plan triennal visé par l'art.72 de la loi organique :

Pour rappel, le plan triennal pour la 2e moitié de la mandature devait encore être réalisé ... la question se pose de savoir pourquoi le plan triennal introduit au FRBRTC n'a pas été proposé au conseil en tant que plan visé par l'art.72 de la loi communale !

1.4/ Les tableaux détaillés du personnel figurant AU BOS dans les annexes :

On peut regretter qu'ils soient présentés « façon puzzle » sur 10 pages style « portrait » alors que 2 ou 3 tableaux « paysage » auraient suffi !... cela aurait permis d'éviter les travaux de découpage et collage façon « école primaire » et faciliter la lisibilité des chiffres !

C2/ Remarques générales relatives au budget 2024:

1) En p.2 du budget, le résultat reporté montre un résultat de trésorerie négatif de 13,6 millions €, en très nette aggravation ; cette situation est particulièrement préoccupante quant à la gestion de la trésorerie et ses éventuelles conséquences pour la commune !

2) En ce qui concerne le cadre du personnel :

Réclamé lors de chaque discussion budgétaire, l'organigramme et la répartition des effectifs dans les services n'ont toujours pas été fournis !! Or, ces informations sont essentielles pour l'évaluation de la gestion des services !

3/ Le résultat d'exploitation des différents centres de frais :

Pour la commune, l'identification des sources de déficits est vitale pour apprécier l'impact des politiques mises en œuvre, l'efficacité de la gestion des différents secteurs concernés et leur soutenabilité financière.

Les résultats des centres de frais suivants (service ordinaire) ressortent du budget 2024 (en €) :

	Budget 2024	frais répartis(*)	total déficits	Budget modif 2023
Aide sociale	- 12.465.874	- 3.975.104	- 16.422.978	- 13.949.292
Val des Roses	- 2.093.055	- 664.409	- 2.757.464	- 3.038.986
Réinsertion prof.	- 2.092.7633	- 664.316	- 2.757.079	- 3.249.752
Aide fam&seniors	- 1.140.623	- 362.074	- 1.502.697	- 1.368.382
Repas à domicile	- 129.530	- 41.117	- 170.647	- 171.808

(*) frais répartis à 100%, conformément aux normes comptables

L'on s'aperçoit ainsi que les déficits des centres de frais sont en hausse pour l'aide sociale et l'aide familiale et seniors , et en baisse pour le Val des roses et la réinsertion professionnelle !!

Certes, ces chiffres sont résorbés par les recettes générales, mais ils appellent, à tout le moins, une analyse sérieuse de leur origine. ...Et il ne s'agit ici que du service ordinaire ! Mr le président du CPAS a bien évoqué dans son intervention les principales sources du problème de financement des CPAS.

L'indispensable analyse de gestion réclamée par de tels chiffres restera incomplète sans la nécessaire transparence des politiques menées, notamment en matière de ressources humaines

A ce propos , on remarque pour ce budget 2024 un effort d'information et on espère que dans l'avenir, cet effort d'information sera poursuivi et complété afin qu'une gestion objective des besoins puisse enfin être constatée.

Enfin , on relève aussi une légère hausse des frais de personnel de l'ordre de 1 million€ par rapport au budget adapté 2023 , portant ces dépenses à 26,94 millions, soit 33,7% des recettes inscrites au budget 2024! Ce qui se traduit par un réel effort de stabilisation de ce type de dépenses compte tenu du contexte actuel d'inflation et de crise !

4/ La dotation communale :

Elle passe de 20,2 millions (compte 2022) à 20,5 millions au budget modifié 2023 et 20,8 millions au budget 2024, soit une hausse de l'ordre de 300.000 € !!

La note de politique générale, en p.15 énonce la volonté de « ...maintenir la trajectoire budgétaire fixée par la région afin de ne pas alourdir de manière démesurée la charge que le CPAS reporte sur la Commune ; ... »

Le groupe MR partage ce point de vue et constate que cette prise de conscience commence à avoir un effet tangible au vu des mesures d'économie énoncées dans le budget 2024 !... mais quel gaspillage de ressources lors des années précédentes !!

5/ Aide sociale

Le budget initial de 2024 avoue un déficit de l'ordre de 16,4 millions (y compris la répartition des frais répartis à 100%) , soit une progression de 17,7% par rapport au budget modifié 2023 ! Cette prévision de résultat justifie un examen de ses modes de fonctionnement , d'autant que le budget 2024 porte inscription de prévisions de récupération de subsides (principalement par l'Etat fédéral) ... qui pèseront sur la trésorerie du CPAS !

Il ne s'agit pas ici d'une mise en cause des politiques mises en œuvre , que le groupe MR estime nécessaires compte tenu d'une redistribution déficiente dans notre organisation sociale, mais de la recherche des modes de gestion plus efficaces dont tant les usagers que les agents du cpas seraient les bénéficiaires ... au même titre que les finances communales !

6/ MRS

Il convient de remarquer que le résultat affiché pour 2024 de la MRS , bien que déficitaire, semble présenter pour le service ordinaire une stabilisation plutôt qu'une aggravation par rapport au budget modifié 2023, ce qui n'est pas un résultat facile à obtenir dans la situation particulièrement difficile actuelle :

(en €)	Budget 2023	Budget 2024
• service ordinaire	-2.153.211,00	- 2.093.055,00
• service extraordinaire	- 980.242,38	-1.225.692,00
• Au total déficit	- 3.133.453,38	- 3.318.747,00
• frais répartis à 100% compris, soit	- 763.612,68	- 664.408,83
Au total , un déficit estimé à	- 3.897.066,06	- 3.983.155,83

Néanmoins, il convient de relativiser cette constatation

En effet, le résultat estimé 2024 souffre du déficit du service extraordinaire et tient compte de l'exploitation de tous les nouveaux cantous,... la question du résultat de l'exploitation de ces nouveaux cantous restant posée !

D/ En conclusion : En dépit des avancées positives constatées et compte tenu des remarques qui précédent , de la constatation que l'importance du déficit de l'aide sociale et de l'incertitude quant à l'évolution du déficit de la MRS, le groupe MR votera contre l'adoption du budget 2024 CPAS.

Simon De Beer :Je vais mettre le budget en parallèle avec les difficultés qui ont été mentionnées par le Président du CPAS, que j'avais aussi relevé et qui ont été répétées. Ce qu'on constate c'est que le budget sur papier est légèrement en hausse d'une part par rapport aux besoins qui augmentent mais aussi par rapport à l'inflation. Donc en fait c'est un budget qui baisse. Je sais que le refinancement des communes est demandé et nous le soutenons avec le PTB mais en l'état actuel nous ne pouvons pas voter pour ce budget qui ne permet pas de faire face aux besoins croissants de la population.

Marc Loewenstein :Les discussions se sont tenues au sein du CPAS. Je profite de l'occasion pour saluer l'excellent travail qui y est réalisé par notre conseillère CPAS Dominique Gillard. Le groupe DÉFI se range derrière ses conclusions et votera contre le budget du CPAS.

Nicolas Lonfils:

Net als die van de gemeente heeft ook onze begroting vertraging opgelopen.Daarom wordt ze nu gepresenteerd.Ze was al een paar maanden klaar, maar we moesten wachten op wat afstemming met de gemeente. Het was in deze context van begrotingsdiscipline dat de OCMW-teams aan onze begroting begonnen te werken. Ik wil wijzen op enkele elementen. Het zijn de cijfers van het POD MI, dus ze zijn niet van mij.Tussen 2010 en 2022 steeg het aantal leefloners in Vorst van 31 naar 53 per 1.000, zijnde een stijging van bijna 71%. Het aantal leefloners in het Brussels Gewest steeg van 35 naar 48 per 1.000, zijnde een stijging van 35%. Het aantal leefloners is in Vorst dus dubbel zo snel gestegen als in de rest van het Brussels Gewest. Als we kijken naar de laatste evolutie (beschikbaar op de website van de POD MI op het moment van mijn presentatie tussen 2021 en 2022), dan is het Brussels Gewest vrij stabiel en stijgt het aantal leefloners zeer weinig, van 47,77 per 1.000 naar 47,85. Dat is een lichte stijging met 0,16%. Tegelijkertijd steeg het aantal leefloners in Vorst met 1,88%. Dat is niet veel, maar wel 10 keer sneller. Het is in het licht van deze cijfers dat ik jullie vraag om de begroting van 2024 te analyseren.We hebben ons ertoe verbonden om ons deel van de budgettaire inspanning die de gemeente Vorst moet leveren, op ons te nemen, maar op een bepaald moment zullen we ons moeten afvragen welke prioriteiten we collectief kiezen. De opeenvolgende crisissen waar ik het vorig jaar over had, zijn

nog steeds erg aanwezig in het dagelijkse leven van onze begunstigen. Deze crisissen zijn ook aanwezig in onze begroting, als we bijvoorbeeld kijken naar de evolutie in de personeelskosten. Ze gelden natuurlijk ook voor de gemeente. De personeelskosten zijn met 1,1 miljoen gestegen, waarvan meer dan 900.000 betrekking heeft op de automatische loonindexering of de herwaardering van de loonschalen van ons personeel op basis van anciënniteit. Van de 1.100.000 zijn er 90.000 nieuwe aanwervingen. Hoewel het Gewest de voorbije jaren in grote mate heeft bijgedragen tot de ondersteuning van de OCMW's, is het essentieel om de federale en structurele werking van de financiering van de OCMW's te herzien. Ik kan alleen maar herhalen wat ik vorig jaar heb gezegd en al enkele jaren zeg: de OCMW's alleen kunnen de toename van de armoede niet opvangen. De gemeenten worden uitgeknepen door een onrechtvaardig systeem om het leefloon toe te kennen of te weigeren, en betaalt slechts 70% van deze bedragen. Dus dat is de context. Ik ga niet de hele begroting doornemen; die is vrij duidelijk, want ze is precies in lijn met de begroting die we met de gemeente hebben vastgelegd voor het driejarenplan. De dotatie is dus 20.800.000, dat is wat is vastgesteld in het driejarenplan, en alle uitgaven worden strikt gecontroleerd door de gewestelijke inspectie. Elk punt, elke aanwerving wordt uiteraard zorgvuldig gecontroleerd en becommentarieerd. Ik zal er dit keer niet langer op ingaan. Bedankt.

Michael Van Vlasselaer: Mevrouw de Voorzitster, dank dat u mij het woord geeft.

Ik wil de administratie bedanken en feliciteren voor de overgemaakte documenten, want ze zijn van uitstekende kwaliteit!

A/ Algemene context

Bij het lezen van de “algemene beleidsnota 2024”, in het bijzonder in “Stand van zaken van de armoederisico’s”, blijkt dat het OCMW zich ten volle bewust is van de ernstige verslechtering van de sociaaleconomische situatie van de Vorstse bevolking als gevolg van de opeenvolgende crisissen.

In dit opzicht kan DéFI alleen maar betreuren dat de gemeente hier geen rekening mee hield toen ze besliste om nog een deel van de koopkracht van de Vorstenaren, die reeds uitgehold was door de economische crisis en de inflatie, af te nemen!

B/ Vergelijking begroting 2024 – meerjarenplan 2023-2025 BGHGT

Hoewel de algemene beleidsnota beschrijvingen van besparingsmaatregelen per rubriek bevat, merken we op dat er geen tabel is waarin de begroting voor 2024 wordt vergeleken met het referentie-meerjarenplan dat bij de BGHGT-overeenkomst hoort.

Deze vergelijking brengt het volgende naar boven:

B1) Voor de exploitatiedienst:

B1.1) Ontvangsten: Voor prestaties: 700.000 € meer inkomsten verwacht dan in het plan.

Voor overdrachten: prognose 1,3 miljoen € onder plan.

In totaal zullen de inkomsten naar verwachting ongeveer 500.000 € lager uitvallen dan gepland!

B1.2) Uitgaven: Personeelskosten: prognose meer dan 700.000 € onder plan.

Werkingskosten zullen naar verwachting 500.000 € hoger uitvallen dan in het plan.

Voor de belangrijke post herverdeling: een begrotingstoewijzing die bijna gelijk is aan het plan.

Voor de financiële lasten: een bedrag dat iets lager is dan in het plan.

In totaal zullen de uitgaven naar verwachting ongeveer 200.000 € lager uitvallen dan gepland!

Het resultaat voor de exploitatiedienst is een tekort van ongeveer 350.000 € boven plan.

B2) Voor de investeringen:

Ontvangsten: prognose 230.000 € hoger dan in het plan.

Uitgaven: prognose 200.000 € hoger dan in het plan.

In totaal was het resultaat beter dan in het plan.

B3) Het resultaat (exclusief gemeentedotatie) is bijna zoals in het plan.

B4) Ondanks het tekort van de exploitatiedienst zou de gemeentedotatie dus iets lager moeten uitvallen dan voorzien in het plan!

De begroting is conform ... en dus bevredigend!

C/ Analyse van de begroting 2024 zelf:

C1/ I.v.m. bepaalde verplichte documenten en bijlagen (omzendbrief 24/7/2023)

1.1/ Het bij de begroting gevoegde verslag over de schaalvoordelen gemeente-ocmw (art. 26bis §5) is gedetailleerder dan de vorige jaren; het betreft echter maatregelen op korte termijn. Vorst zou inspiratie kunnen putten uit de meer substantiële realisaties op dit vlak van andere Brusselse lokale overheden ... Dergelijke besparingen zouden aanzienlijk kunnen zijn voor Vorst!

1.2/ Het verslag over de afzonderlijk beheerde instellingen ontbreekt, terwijl wij weten dat er minstens één instelling met afzonderlijk beheer is, nl. de crèche in de vorm van een vzw.

1.3/ Het driejarenplan waarnaar wordt verwezen in artikel 72 van de organieke wet:

Ter herinnering, het driejarenplan voor de tweede helft van de bestuursperiode moest nog worden opgesteld ... De vraag rijst waarom het driejarenplan dat aan het BGHGT werd voorgelegd, niet aan de raad werd voorgesteld als een plan bedoeld bij artikel 72 van de gemeentewet!

1.4/ De gedetailleerde tabellen i.v.m. personeel in de bijlagen in BOS:

Het valt te betreuren dat ze ‘in puzzelvorm’ op 10 ‘staande’ pagina’s worden gepresenteerd, terwijl 2 of 3 ‘liggende’ tabellen voldoende zouden zijn geweest. Zo hadden we knip- en plakwerk kunnen vermijden en waren de cijfers leesbaarder geweest.

C2/ Algemene opmerkingen over de begroting 2024:

- 1) Op p. 2 van de begroting toont het overgedragen resultaat een negatief kassaldo van 13,6 miljoen euro, een zeer duidelijke verslechtering; deze situatie blijft echter zorgwekkend wat betreft het kasbeheer en de mogelijke gevolgen daarvan voor de gemeente!**
- 2) Wat het personeelskader betreft:**

Het organigram en de uitsplitsing van de personeelsbezetting in de diensten, die bij elke begrotingsbespreking gevraagd worden, zijn nog steeds niet verstrekt! Deze informatie is echter essentieel voor de beoordeling van het beheer van de diensten!

3/ Exploitatieresultaat van de verschillende kostencentra:

Voor de gemeente is het essentieel dat de oorzaken van de tekorten worden geïdentificeerd, om de impact van het gevoerde beleid, de doeltreffendheid van het beheer van de verschillende sectoren en de financiële duurzaamheid te kunnen beoordelen.

De resultaten van de volgende kostencentra (gewone dienst) blijken uit de begroting 2024 (in €):

	Begroting 2024	verdeelde kosten (*)	totaal tekorten	Begr. wijz. 2023
Sociale bijstand	- 12.465.874	- 3.975.104	- 16.422.978	- 13.949.292
Val des Roses	- 2.093.055	- 664.409	- 2.757.464	- 3.038.986
Beroepsherinschakeling	- 2.092.7633	- 664.316	- 2.757.079	- 3.249.752
Bijstand fam.&senioren	- 1.140.623	- 362.074	- 1.502.697	- 1.368.382
Maaltijden aan huis	- 129.530	- 41.117	- 170.647	- 171.808

(*) kosten verdeeld aan 100%, overeenkomstig de boekhoudkundige normen

Hieruit blijkt dat de tekorten van de kostencentra toenemen voor sociale bijstand en gezins- en senioren hulp, en afnemen voor Val des Roses en professionele herinschakeling!

Hoewel deze cijfers opgaan in de algemene inkomsten, vergen ze op zijn minst een ernstige analyse van hun oorsprong. ... En dit is slechts de gewone dienst! In zijn uiteenzetting noemde de OCMW-voorzitter duidelijk de belangrijkste oorzaken van het financieringsprobleem van de OCMW's.

De noodzakelijke analyse van het beheer die dergelijke cijfers vergen, zal onvolledig blijven zonder de noodzakelijke transparantie van het gevoerde beleid, met name op het vlak van HR.

In dat opzicht merken we op dat in de begroting 2024 een inspanning wordt gedaan om informatie te verstrekken en we hopen dat deze inspanning zal worden voortgezet en versterkt, om eindelijk een objectief beheer van de behoeften te kunnen vaststellen.

Tot slot constateren we ook een lichte stijging van de personeelskosten met ongeveer 1 miljoen euro ten opzichte van de aangepaste begroting 2023, waardoor deze uitgaven komen op 26,94 miljoen, ofwel 33,7% van de in de begroting 2024 opgenomen ontvangsten! Dit is een echte inspanning om dit soort uitgaven te stabiliseren, gezien de huidige context van inflatie en crisis!

4/ De gemeentedotatie

Deze stijgt van 20,2 miljoen (rekening 2022) naar 20,5 miljoen in de gewijzigde begroting 2023 en 20,8 miljoen in de begroting 2024, een stijging van ongeveer 300.000 euro!

In de algemene beleidsnota staat op p.15 de wens om het door het gewest bepaalde begrotingstraject aan te houden om de last die het OCMW aan de gemeente overdraagt niet buitensporig te verhogen.

De MR-fractie deelt dit standpunt en stelt vast dat dit bewustzijn een tastbaar effect begint te krijgen, rekening houdend met de besparingsmaatregelen die in de begroting 2024 zijn opgenomen ... maar wat een verspilling van middelen in de voorbije jaren!

5/ Sociale bijstand

De initiële begroting 2024 toont een tekort van 16,4 miljoen (inclusief de verdeling van 100% verdeelde kosten), zijnde een stijging met 17,7% ten opzichte van de gewijzigde begroting 2023! Dit geraamde resultaat rechtvaardigt een analyse van hun werkwijzen, temeer omdat de begroting 2024 melding maakt van de terugvordering van subsidies (voornamelijk door de federale overheid), wat op de thesaurie van het OCMW zal wegen!

Dit is geen kwestie van in vraag stellen van het gevoerde beleid, dat de MR-fractie noodzakelijk acht rekening houdend met een gebrekkige herverdeling in onze sociale organisatie, maar veeleer een zoektocht naar efficiëntere werkmethodes die zowel de gebruikers als het personeel van het OCMW ten goede zou komen ... en ook de gemeentefinanciën!

6/ RVT

Opgemerkt moet worden dat het resultaat van het RVT voor 2024, hoewel het een tekort vertoont, eerder een stabilisatie dan een verslechtering voor de gewone dienst vertoont in vergelijking met de gewijzigde begroting 2023, wat geen gemakkelijk resultaat is om te verkrijgen in de huidige bijzonder moeilijke situatie:

(in €)	Begroting 2023	Begroting 2024
• gewone dienst	- 2.153.211,00	- 2.093.055,00
• buitengewone dienst	- 980.242,38	-1.225.692,00
• Totaal tekort	- 3.133.453,38	- 3.318.747,00
• Kosten verdeeld aan 100% inbegrepen, zijnde	- 763.612,68	- 664.408,83
Totaal tekort geraamd op	- 3.897.066,06	- 3.983.155,83

Deze bevinding moet echter worden gerelativeerd.

Het geraamde resultaat voor 2024 lijdt namelijk onder het tekort op de buitengewone dienst en houdt rekening met de exploitatie van alle nieuwe 'cantous' ... maar de vraag naar het resultaat van de exploitatie van deze nieuwe cantous blijft onbeantwoord!

D/ Besluit Ondanks de vastgestelde positieve vooruitgang en rekening houdend met de voorgaande opmerkingen, de vaststelling dat het tekort van de sociale bijstand aanzienlijk is en de onzekerheid over de evolutie van het tekort van het RVT, zal de MR-fractie tegen de goedkeuring van de OCMW-begroting 2024 stemmen.

Simon De Beer:Ik ga de begroting vergelijken met de moeilijkheden die de OCMW-voorzitter heeft genoemd, waarop ik ook had gewezen en die herhaald zijn. Wat we vaststellen, is dat de begroting op papier iets hoger uitvalt, zowel ten opzichte van de stijgende behoeften als ten opzichte van de inflatie. Het is dus eigenlijk een krimpende begroting. Ik weet dat er gevraagd wordt om herfinanciering van gemeenten, en we steunen dat met de PTB*PVDA, maar zoals het er nu voor staat kunnen we niet voor deze begroting stemmen, omdat het niet mogelijk zal zijn tegemoet te komen aan de groeiende behoeften van de bevolking.

Marc Loewenstein:De debatten werden gevoerd binnen het OCMW. Ik wil van deze gelegenheid gebruik maken om hulde te brengen aan het uitstekende werk van ons OCMW-raadslid Dominique Gillard. De DÉFI-fractie schaart zich achter haar en zal tegen de OCMW-begroting stemmen.

14 annexes / 14 bijlagen

AFFAIRES DU CITOYEN - BURGERZAKEN

Intergénérationnel - Intergenerationeel

11 **Intergénérationnel -Seniors – Tarif des repas et boissons pour les centres pour Seniors de la commune de Forest.**

LE CONSEIL,

Vu sa décision du 8 octobre 2019 portant règlement-redevances sur le tarif des repas et des boissons pour les centres récréatifs pour personnes retraitées (CRPR) ;

Attendu qu'il y a lieu de procéder à une adaptation des prix des boissons afin de s'approcher du prix de revient facturé à la commune ;

Vu la Nouvelle loi communale, notamment l'article 17 alinéa 1^{er} et l'article 118 alinéa 1^{er} ;

DÉCIDE :

De modifier avec effet au 1^{er} mars 2024 le règlement-redevances « seniors – tarif des repas et boissons » qui s'établira comme repris en annexe.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

36 votants : 36 votes positifs.

Intergenerationele zaken - Senioren – Tarief voor maaltijden en dranken in de centra voor senioren van de gemeente Vorst.

DE RAAD,

Gelet op zijn beslissing van 8 oktober 2019 houdende retributiereglement betreffende het tarief van maaltijden en dranken voor de recreatiecentra voor gepensioneerden;

Overwegende dat er overgegaan moet worden tot een aanpassing van de prijzen van de dranken teneinde de werkelijke prijs gefactureerd aan de gemeente te benaderen;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 17, 1^e lid en artikel 118, 1^e lid;

BESLIST,

Het retributiereglement "senioren – tarief voor maaltijden en dranken" met inwerkingtreding op 1 maart 2024 te wijzigen, dat eruit zal zien zoals opgenomen in bijlage.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

36 stemmers : 36 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage

TRAVAUX PUBLICS - OPENBARE WERKEN

Revitalisation des quartiers - Wijkcontracten

12 **Revitalisation des quartiers – Contrat de Quartier Durable 2 Cités – Opération H.1 « Neerstalle 110, création de 5-6 logements adaptés PMR » - Marché de service CQD2Cités-2024_S01 –**

Marché « mission d’auteur de projet relative à la construction d’un immeuble à appartements adaptés aux PMR chaussée de Neerstalle 110-114 » - Approbation des conditions, du mode de passation du marché et du cahier spécial des charges.

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle Loi Communale ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l’article 38, §1^{er}, 1° b) et f) :

Art. 38. § 1er. Le pouvoir adjudicateur peut appliquer une procédure concurrentielle avec négociation dans les cas suivants :1° pour les travaux, fournitures ou services remplissant un ou plusieurs des critères suivants :[...]

b) ils incluent la conception ou les solutions innovantes;[...]f) le montant estimé du marché hors taxe sur la valeur ajoutée est inférieur aux montants fixés par le Roi ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l’information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions, et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs ;

Vu l’arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l’article 90 1° ;

Vu l’arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d’exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l’ordonnance du 6 octobre 2016 organique de la revitalisation urbaine ;

Vu l’Arrêté du Gouvernement de la Région Bruxelles-Capitale du 24 novembre 2016 relatif aux Contrats de Quartier Durable ;

Vu la décision du Conseil communal en sa séance du 20 septembre 2022 approuvant l’ensemble des documents relatifs au Programme du Contrat de Quartier Durable « Deux Cités » ;

Vu l’arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 8 décembre 2022 octroyant un subside de 12.500.000,00 euros pour la mise en œuvre des opérations et actions inscrites dans le programme du Contrat de quartier durable 2 Cités ;

Vu l’Ordonnance de la Région de Bruxelles-Capitale du 23 décembre 2022 prolongeant de 6 mois la durée de la phase d’exécution du CQD 2 Cités ;

Considérant l’opération H.1 « Neerstalle 110, création de 5 à 6 logements adaptés PMR » du programme du Contrat de quartier durable 2 Cités, laquelle prévoit la construction d’un immeuble à appartements de 5 à 6 logements, dont au moins trois sont adaptés aux PMR et assimilés à du logement social, sur le terrain sis chaussée de Neerstalle 110-114, parcelle cadastrée portant la référence 21384D0248/00F003 ;

Considérant que le présent marché porte sur une mission complète d’auteur de projet, chargé des études et du contrôle des travaux pour la construction de l’immeuble susmentionné ;

Considérant que le montant estimé pour le présent marché s’élève à 208.000,00 € HTVA, soit 251.680,00 € 21% de TVA compris ;

Considérant qu’au vu de l’estimation du marché et de sa nature, il est proposé de passer le marché par procédure concurrentielle avec négociation, conformément à l’article 38, §1^{er}, 1° b) et f) de la loi du

17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Considérant le Cahier Spécial des Charges pour un marché de service référencé *CQD2Cités-2024_S01*, établi par le service Revitalisation des quartiers et la Régie foncière, ayant pour objet « Mission d'auteur de projet relative à la construction d'un immeuble à appartements adaptés aux PMR chaussée de Neerstalle 110-114 », joint en annexe ;

Considérant qu'un montant de 31.200,00 € HTVA, soit 37.752,00 € TVA comprise, équivalent à 15% de l'estimation du présent marché est également prévu pour pallier aux révisions de prix et aux éventuels imprévus ;

Considérant que le montant nécessaire pour couvrir l'ensemble de ces dépenses, soit 239.200,00 € HTVA, soit 289.432,00 € TVAC, sera inscrit à l'article 93011/722-60/92 « Travaux de construction aux bâtiments et monuments en cours d'exécution » du service extraordinaire du budget 2024, sous réserve de l'approbation du budget 2024 par le Conseil communal et l'autorité de Tutelle ;

Considérant que cette dépense sera financée à 100% par le subside de la Région de Bruxelles-Capitale relatif au *CQD 2 Cités* inscrit à l'article de recette 93011/995-52/92 « Prélèvement pour le fonds de subsides » du budget de l'exercice 2024.

Considérant qu'entre 3 et 5 candidats seront sélectionnés au terme de la première phase du marché et seront invités à remettre offre pour la seconde phase ;

Considérant que, conformément aux conditions du marché, chaque soumissionnaire, à l'exception de celui qui sera désigné dans le cadre du présent marché, se verra proposer une indemnité forfaitaire de 5.000,00 €, pour autant qu'il ait remis une offre complète, conforme et ayant atteint un résultat de plus de 50% des points au regard des critères d'attribution ;

Considérant que, s'agissant d'une indemnité, le régime TVA n'est pas d'application ;

Considérant que le montant nécessaire à l'indemnisation des offres présentées par les soumissionnaires sera inscrit à l'article 93011/122-48/92 « Indemnités pour autres prestations » du service ordinaire du budget 2024, sous réserve de l'approbation du budget 2024 par le Conseil communal et l'autorité de Tutelle ;

Considérant que cette dépense sera financée à 100% par le subside de la Région de Bruxelles-Capitale relatif au *CQD 2 Cités* inscrit à l'article de recette 93011/994-01/92 « Prélèvements sur le fonds de réserves ordinaires » du budget de l'exercice 2024 ;

DECIDE :

(sous réserve de l'approbation du budget 2024 par le Conseil communal et l'autorité de Tutelle)

D'approuver le lancement du marché de service ayant pour objet « Mission d'auteur de projet relative à la construction d'un immeuble à appartements adaptés aux PMR chaussée de Neerstalle 110-114 » ;

De choisir la procédure concurrentielle avec négociation comme mode de passation du marché ;

D'approuver le Cahier Spécial des Charges référencé *CQD2Cités-2024_S01* rédigé par le service Revitalisation des quartiers et la Régie foncière et joint en annexe, régissant notamment les conditions de passation et d'exécution du marché ayant pour objet « Mission d'auteur de projet relative à la construction d'un immeuble à appartements adaptés aux PMR chaussée de Neerstalle 110-114 » ;

D'approuver l'estimation de 208.000,00 € HTVA, soit 251.680,00 € 21% de TVA compris, pour ce marché de service ;

D'approuver qu'un montant de 31.200,00 € HTVA, soit 37.752,00 € 21% de TVA compris, équivalent à 15% de l'estimation du présent marché soit prévu pour pallier aux révisions de prix et aux

éventuels imprévus ;

D'inscrire cette dépense de 239.200,00 € HTVA, soit 289.432,00 € TVAC, à l'article 93011/722-60/92 « Travaux de construction aux bâtiments et monuments en cours d'exécution » du service extraordinaire du budget 2024 ;

De financer cette dépense à 100% par le subside de la Région de Bruxelles-Capitale relatif au CQD 2 Cités inscrit à l'article 93011/995-52/92 « Prélèvement pour le fonds de subsides » du budget extraordinaire de l'exercice 2024 ;

D'approuver l'indemnisation forfaitaire de 5.000,00 €, conformément aux conditions du marché, de chaque soumissionnaire, à l'exception de celui qui sera désigné dans le cadre du présent marché, pour autant qu'il ait remis une offre complète, conforme et ayant atteint un résultat de plus de 50% des points au regard des critères d'attribution, s'agissant d'une indemnité, le régime TVA n'est pas d'application ;

D'inscrire cette dépense à l'article 93011/122-48/92 « Indemnités pour autres prestations » du service ordinaire du budget 2024 ;

De financer cette dépense à 100% par le subside de la Région de Bruxelles-Capitale relatif au CQD 2 Cités inscrit à l'article de recette 93011/994-01/92 « Prélèvements sur le fonds de réserves ordinaires » du budget de l'exercice 2024 ;

De transmettre cette délibération à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle générale.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

36 votants : 36 votes positifs.

**Heropleving van de wijken – Duurzaam Wijkcontract 2 Cités – Operatie H.1
“Neerstalsesteenweg 110, bouw van 5-6 woningen aangepast voor PBM” – Opdracht voor diensten CQD2Cités-2024_01 – “Opdracht van projectontwerper met betrekking tot de bouw van een appartementsgebouw aangepast voor mensen met beperkte mobiliteit
Neerstalsesteenweg 110-114” – Goedkeuring voorwaarden, gunningswijze van de opdracht en bijzonder bestek.**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 38, §1, 1° b) en f):

Art. 38. § 1. De aanbestedende overheid kan in de volgende gevallen gebruik maken van een mededingingsprocedure met onderhandeling :1° met betrekking tot werken, leveringen of diensten die aan één of meer van de volgende criteria voldoen :[...]

*b) ze bevatten ontwerp- of innovatieve oplossingen;[...]*f) *het geraamde bedrag van de opdracht zonder belasting over de toegevoegde waarde is lager dan de bedragen bepaald door de Koning;*

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten, en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90, 1°;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en latere wijzigingen;

Gelet op de ordonnantie van 6 oktober 2016 houdende organisatie van de stedelijke herwaardering;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 24 november 2016 betreffende de duurzame wijkcontracten;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad in zitting van 20 september 2022 tot goedkeuring van alle documenten met betrekking tot het programma van het Duurzaam Wijkcontract “2 Cités”;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 8 december 2022 tot toekenning van een subsidie van 12.500.000,00 euro voor de uitvoering van de operaties en acties opgenomen in het programma van het Duurzaam Wijkcontract 2 Cités;

Gelet op de ordonnantie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 23 december 2022 betreffende de verlenging van de uitvoeringsfase van DWC “2 Cités” met 6 maanden;

Overwegende de operatie H.1 “*Neerstalsesteenweg 110, bouw van 5 à 6 woningen aangepast voor PBM*” van het programma van het Duurzaam Wijkcontract 2 Cités, die voorziet in de bouw van een appartementsgebouw met 5 à 6 woningen, waarvan er minstens drie zijn aangepast voor PBM en gelijkgesteld aan sociale huisvesting, op het terrein gelegen aan de Neerstalsesteenweg 110-114, perceel gekadastraerd met referentie 21384D0248/00F003;

Overwegende dat de huidige opdracht betrekking heeft op een volledige opdracht van projectontwerper, belast met de studies en de controle van de werken voor de bouw van bovenstaand gebouw;

Overwegende dat deze opdracht geraamd wordt op 208.000,00 € excl. btw, of 251.680,00 € incl. 21% btw;

Overwegende dat gelet op de raming van de opdracht en de aard ervan, wordt voorgesteld de opdracht te gunnen via mededingingsprocedure met onderhandeling, overeenkomstig artikel 38, §1, 1° b) en f) van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Overwegende het bijzonder bestek voor een opdracht voor diensten met referentie *CQD2Cités-2024_S01*, opgesteld door de dienst Heropleving van de wijken en de Grondregie, met als voorwerp “Opdracht van projectontwerper met betrekking tot de bouw van een appartementsgebouw aangepast voor mensen met beperkte mobiliteit Neerstalsesteenweg 110-114”, als bijlage;

Overwegende dat er tevens een bedrag van 31.200,00 € excl. btw, of 37.752,00 € btw inbegrepen, wat overeenkomt met 15% van de raming van de huidige opdracht, voorzien is om de prijsherzieningen en andere eventuele onvoorziene kosten op te vangen;

Overwegende dat het bedrag dat nodig is om al deze uitgaven te dekken, zijnde 239.200,00 € excl. btw, of 289.432,00 € incl. btw, zal worden ingeschreven op artikel 93011/722-60/92 “Oprichting van gebouwen en monumenten in uitvoering” van de buitengewone dienst van de begroting 2024, onder voorbehoud van de goedkeuring van de begroting 2024 door de Gemeenteraad en de Toezichthoudende overheid;

Overwegende dat deze uitgave voor 100% gefinancierd zal worden door de subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest met betrekking tot DWC 2 Cités ingeschreven op artikel van ontvangst 93011/995-52/92 “Overboeking voor het subsidiefonds” van de begroting voor het begrotingsjaar 2024.

Overwegende dat er na afloop van de eerste fase van de opdracht 3 à 5 kandidaten geselecteerd zullen worden en uitgenodigd om een offerte in te dienen voor de tweede fase;

Overwegende dat, overeenkomstig de voorwaarden van de opdracht, elke inschrijver, met uitzondering van de inschrijver die in het kader van deze opdracht wordt aangeduid, een forfaitaire vergoeding van 5.000,00 € zal ontvangen, voor zover hij een volledige, conforme offerte heeft ingediend en een resultaat van meer dan 50% van de punten heeft behaald met betrekking tot de gunningscriteria;

Overwegende dat, aangezien het om een vergoeding gaat, het btw-stelsel niet van toepassing is;

Overwegende dat het bedrag dat nodig is voor de vergoeding van de door de inschrijvers ingediende offertes zal worden ingeschreven op artikel 93011/122-48/92 “Vergoedingen voor andere prestaties” van de gewone dienst van de begroting 2024, onder voorbehoud van de goedkeuring van de begroting 2024 door de Gemeenteraad en de Toezichthoudende overheid.

Overwegende dat deze uitgave voor 100% gefinancierd zal worden door de subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest met betrekking tot *DWC 2 Cités* ingeschreven op artikel van ontvangst 93011/994-01/92 “Overboekingen op het gewone reservefonds” van de begroting van het begrotingsjaar 2024;

BESLIST:

(onder voorbehoud van de goedkeuring van de begroting 2024 door de Gemeenteraad en de Toezichthoudende overheid)

Goedkeuring te verlenen aan de uitschrijving van de opdracht voor diensten met als voorwerp “Opdracht van projectontwerper met betrekking tot de bouw van een appartementsgebouw aangepast voor mensen met beperkte mobiliteit Neerstalsesteenweg 110-114”;

Te kiezen voor de mededingingsprocedure met onderhandeling als gunningswijze van de opdracht;

Goedkeuring te verlenen aan het bijzonder bestek met referentie *CQD2Cités-2024_S01* opgesteld door de dienst Heropleving van de wijken en de Grondregie en toegevoegd als bijlage, dat met name de gunnings- en uitvoeringsvoorwaarden regelt van de opdracht met als voorwerp “Opdracht van projectontwerp met betrekking tot de bouw van een appartementsgebouw aangepast voor PBM Neerstalsesteenweg 110-114”;

Goedkeuring te verlenen aan de raming van 208.000,00 € excl. btw, of 251.680,00 € incl. 21% btw, voor deze opdracht voor diensten;

Goed te keuren dat een bedrag van 31.200,00 € excl. btw, of 37.752,00 € incl. 21% btw, gelijk aan 15% van de raming van deze opdracht, voorzien is om de prijsherzieningen en andere eventuele onvoorziene kosten op te vangen;

Deze uitgave van 239.200,00 € excl. btw, of 289.432,00 € incl. btw, in te schrijven op artikel 93011/722-60/92 “Oprichting van gebouwen en monumenten in uitvoering” van de buitengewone dienst van de begroting 2024;

Deze uitgave voor 100% te financieren door de subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest met betrekking tot *DWC 2 Cités* ingeschreven op artikel 93011/995-52/92 “Overboeking voor het reservefonds” van de buitengewone begroting van het begrotingsjaar 2024;

Goedkeuring te verlenen aan de forfaitaire vergoeding van 5,000,00 €, overeenkomstig de opdrachtvoorwaarden, van elke inschrijver, met uitzondering van de inschrijver die in het kader van deze opdracht wordt aangeduid, voor zover hij een volledige, conforme offerte heeft ingediend en een resultaat van meer dan 50% van de punten heeft bepaald met betrekking tot de gunningscriteria; aangezien het om een vergoeding gaat, is het btw-stelsel niet van toepassing;

Deze uitgave in te schrijven op artikel 93011/122-48/92 “Vergoedingen voor andere prestaties” van

de gewone dienst van de begroting 2024;

Deze uitgave voor 100% te financieren door de subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest met betrekking tot het DWC 2 *Cités* ingeschreven op artikel van ontvangst 93011/994-01/92 “Overboekingen op het gewone reservefonds” van de begroting van het begrotingsjaar 2024;

Deze beraadslaging over te maken aan de toezichthoudende overheid met het oog op de uitoefening van het algemeen toezicht.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

36 stemmers : 36 positieve stemmen.

14 annexes / 14 bijlagen

13 **Revitalisation des quartiers – ABY / Travaux de réhabilitation patrimoniale de l’abbaye de Forest en pôle culturel avec construction d’un bâtiment neuf (bibliothèque) – Marché de travaux (CSC 2023-T-001) – Attribution – Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale du 24 juin 1988, notamment l'article 234 §1 relatif aux compétences du conseil communal et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics, de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions et ses modifications ultérieures ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics, notamment l'article 36 ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et ses modifications ultérieures ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures

Considérant le projet ABY ;

Vu la décision du Conseil Communal du 4 juillet 2023 :

- *D'approuver le cahier des charges N° 2023-T-001 du marché "ABY / Travaux de réhabilitation patrimoniale de l'abbaye de Forest en pôle culturel avec construction d'un bâtiment neuf (bibliothèque)", établi par le bureau d'étude A-practice sprl / mlzd GmbH et la Cellule Revitalisation des quartiers – ABY. Les conditions sont fixées comme prévu au cahier des charges et par les règles générales d'exécution des marchés publics.*
- *D'approuver le montant estimé s'élevant à 19.130.000,00 € htva ou 22.783.000,00 € tvac, auquel il convient d'ajouter 5% et 15% de marge pour couvrir les risques d'évolutions des prix, les révisions et les imprévus, soit un montant de 27.340.440,00 € tvac ;*
- *D'inscrire la dépense à l'article 9307/723-60/84 « Aménagements des bâtiments en cours d'exécution » du service extraordinaire du budget 2023 ;*
- *De choisir la procédure ouverte comme mode de passation du marché de travaux “ABY / Travaux de réhabilitation patrimoniale de l'abbaye de Forest en pôle culturel avec construction d'un bâtiment neuf (bibliothèque) ;*
- *D'approuver le projet d'avis de marché ayant pour objet « ABY / Travaux de réhabilitation patrimoniale de l'abbaye de Forest en pôle culturel avec construction d'un bâtiment neuf (bibliothèque) » et de le soumettre au bulletin des adjudications du Moniteur belge et au*

Journal officiel de l'Union européenne par le billet de la plateforme E-procurement ;

- *De financer cette dépense à hauteur de 66,7% par un subside BELIRIS, à 16,9% part un subside DPC, à 8,4% par un subside de la FWB, à 2,4% par un subside FEDER ;*
- *De financer le solde, à savoir 5,9% du montant du marché, soit 1.595.409,70 € t vac, par un emprunt à charge de la Commune ;*
- *De transmettre cette délibération à l'autorité de tutelle en vue de l'exercice de la tutelle d'approbation ;*

Considérant l'avis de marché relatif au cahier des charges N° 2023-T-001 daté du 8 août 2023, publié au bulletin des adjudications du Moniteur belge le 8 août 2023 et au Journal officiel de l'Union européenne le 11 août 2023 par le billet de la plateforme E-procurement ;

Considérant qu'à l'échéance du délai prévu pour la remise des offres, soit le 6 novembre 2023, trois offres ont été transmises par :

- Association momentanée Artes TWT - Artes Woudenberg - Artes Roegiers. rue de Géron 41. 5300 Andenne ;
- DENYS nv. Industrieweg 124. 9032 Wondelgem ;
- Monument Vandekerckhove nv. Oostrozebekestraat 54. 8770 Ingelmunster ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 29 décembre 2023 :

- *D'approuver le rapport d'examen des offres et ses annexes établis en date du 21 décembre 2023 par la Cellule de Revitalisation des Quartiers et l'auteur de projet l'Association Momentanée: APractice sprl / :mlzdGmbH ;*
- *De sélectionner les soumissionnaires Association momentanée Artes TWT - Artes Woudenberg - Artes Roegiers. rue de Géron, 41. 5300 Andenne ; DENYS Nv. Industrieweg, 124. 9032 Wondelgem et Monument Vandekerckhove nv. Oostrozebekestraat, 54. 8770 Ingelmunster qui répondent aux critères de sélection qualitative ;*
- *De considérer les offres des sociétés Association momentanée Artes TWT - Artes Woudenberg - Artes Roegiers. rue de Géron, 41. 5300 Andenne ; DENYS Nv. Industrieweg, 124. 9032 Wondelgem et Monument Vandekerckhove nv. Oostrozebekestraat, 54. 8770 Ingelmunster comme en ordre et régulières ;*
- *D'attribuer le marché relatif au cahier des charges N° 2023-T-001« Travaux de réhabilitation patrimoniale de l'abbaye de Forest en pôle culturel avec construction d'un bâtiment neuf (bibliothèque) », à l'entreprise ayant remis l'offre sélectionnée et régulière économiquement la plus avantageuse (sur base du prix), soit Association momentanée Artes TWT - Artes Woudenberg - Artes Roegiers. rue de Géron, 41. 5300 Andenne, pour le montant de commande contrôlé de 18.350.803,51 € hors TVA, soit 21.682.261,89 € TVAC ;*
- *D'inscrire la dépense de 24.934.601,17 € (TVA comprises + 15% pour couvrir les révisions de prix et imprévus) à l'article 9307/723-60/84 « Aménagement des bâtiments en cours d'exécution » du service extraordinaire du budget 2023 où le crédit nécessaire est disponible ;*
- *De financer la dépense à 66,9% soit 16.426.608,94 €, par un subside BELIRIS, à 18,5% soit 4.618.351,45 € par un subside DPC, à 9,2% soit 2.294.231,08 € par un subside de la FWB et à 6,4% soit 1.595.409,70 € par un emprunt à charge de la Commune ;*

DECIDE :

De prendre connaissance de la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 29 décembre 2023

- *D'approuver le rapport d'examen des offres et ses annexes établis en date du 21 décembre 2023 par la Cellule de Revitalisation des Quartiers et l'auteur de projet l'Association Momentanée: APractice sprl / :mlzdGmbH ;*
- *De sélectionner les soumissionnaires Association momentanée Artes TWT - Artes Woudenberg - Artes Roegiers. rue de Géron, 41. 5300 Andenne ; DENYS Nv. Industrieweg, 124. 9032*

Wondelgem et Monument Vandekerckhove nv. Oostrozebekestraat, 54. 8770 Ingelmunster qui répondent aux critères de sélection qualitative ;

- *De considérer les offres des sociétés Association momentanée Artes TWT - Artes Woudenberg - Artes Roegiers. rue de Géron, 41. 5300 Andenne ; DENYS Nv. Industrieweg, 124. 9032 Wondelgem et Monument Vandekerckhove nv. Oostrozebekestraat, 54. 8770 Ingelmunster comme en ordre et régulières ;*
- *D'attribuer le marché relatif au cahier des charges N° 2023-T-001« Travaux de réhabilitation patrimoniale de l'abbaye de Forest en pôle culturel avec construction d'un bâtiment neuf (bibliothèque) », à l'entreprise ayant remis l'offre sélectionnée et régulière économiquement la plus avantageuse (sur base du prix), soit Association momentanée Artes TWT - Artes Woudenberg - Artes Roegiers. rue de Géron, 41. 5300 Andenne, pour le montant de commande contrôlé de 18.350.803,51 € hors TVA, soit 21.682.261,89 € TVAC ;*
- *D'inscrire la dépense de 24.934.601,17 € (TVA comprises + 15% pour couvrir les révisions de prix et imprévus) à l'article 9307/723-60/84 « Aménagement des bâtiments en cours d'exécution » du service extraordinaire du budget 2023 où le crédit nécessaire est disponible ;*
- *De financer la dépense à 66,9% soit 16.426.608,94 €, par un subside BELIRIS, à 18,5% soit 4.618.351,45 € par un subside DPC, à 9,2% soit 2.294.231,08 € par un subside de la FWB et à 6,4% soit 1.595.409,70 € par un emprunt à charge de la Commune.*

Le Conseil approuve le projet de délibération.

36 votants : 36 votes positifs.

Heropleving van de Wijken – ABY / Werken voor de erfgoedkundige renovatie van de abdij van Vorst tot culturele pool met de bouw van een nieuw gebouw (bibliotheek) – Opdracht voor werken (BB 2023-T-001) – Gunning – Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988, inzonderheid artikel 234 §1 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Overwegende het project ABY;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 4 juli 2023:

- *Goedkeuring te verlenen aan het bestek nr. 2023-T-001 voor de opdracht “ABY / Werken voor de erfgoedkundige renovatie van de abdij van Vorst tot culturele pool met de bouw van een nieuw gebouw (bibliotheek)” opgesteld door het studiebureau A-practice sprl / :mlzd GmbH en de cel Heropleving van de Wijken – ABY. De voorwaarden zijn vastgelegd zoals voorzien in het bestek en door de algemene regels voor de uitvoering van overheidsopdrachten.*
- *Goedkeuring te verlenen aan het bedrag dat geraamd wordt op 19.130.000,00 € excl. btw of 22.783.000,00 € incl. btw, waar nog 5% en 15% marge bijgerekend moet worden om de risico's van evoluties van de prijzen, herzieningen en onvoorziene kosten te dekken, zijnde een bedrag van 27.340.440,00 € incl. btw;*
- *De uitgave in te schrijven op artikel 9307/723-60/84 “Aanpassingswerken aan gebouwen in uitvoering” van de buitengewone dienst van de begroting 2023;*

- *Te kiezen voor de openbare procedure als gunningswijze van de opdracht voor werken “ABY / Werken voor de erfgoedkundige renovatie van de abdij van Vorst tot culturele pool met de bouw van een nieuw gebouw (bibliotheek)”;*
- *Goedkeuring te verlenen aan het ontwerp van aankondiging van opdracht met als voorwerp “ABY / Werken voor de erfgoedkundige renovatie van de abdij van Vorst tot culturele pool met de bouw van een nieuw gebouw (bibliotheek)” en ze te publiceren in het Bulletin der Aanbestedingen van het Belgisch Staatsblad en in het Publicatieblad van de Europese Unie via het e-Procurement platform;*
- *Deze uitgave voor 66,7% te financieren met een subsidie van BELIRIS, voor 16,9% met een subsidie van de DCE, voor 8,4% met een subsidie van de FWB en voor 2,4% met een EFRO-subsidie;*
- *Het saldo, zijnde 5,9% van het bedrag van de opdracht of 1.595.409,70 € incl. btw, te financieren met een lening ten laste van de gemeente;*
- *Deze beraadslaging over te maken aan de toezichhoudende overheid met het oog op de uitoefening van het goedkeuringstoezicht.*

Overwegende de aankondiging van de opdracht met betrekking tot het bestek nr. 2023-T-001 van 8 augustus 2023, gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 8 augustus 2023 en in het Publicatieblad van de Europese Unie van 11 augustus 2023 via het e-Procurement platform;

Overwegende dat er bij het verstrijken van de termijn voor de indiening van de offertes, op 6 november 2023, drie offertes waren ingediend, door:

- Association Momentanée Artes TWT & Artes Woudenberg & Artes Roegiers – rue de Géron 41 – 5300 Andenne;
- DENYS nv – Industrieweg 124 – 9032 Wondelgem;
- Monument Vandekerckhove nv – Oostrozebekestraat 54 – 8770 Ingelmunster;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 29 december 2023 :

- *Goedkeuring te verlenen aan het verslag van nazicht van de offertes en de bijlagen opgesteld op 21 december 2023 door de cel Heropleving van de Wijken en de projectontwerper Association Momentanée A-Practice sprl + :mlzd GmbH;*
- *De inschrijvers te selecteren Association Momentanée Artes TWT & Artes Woudenberg & Artes Roegiers – rue de Géron 41 – 5300 Andenne; DENYS nv – Industrieweg 124 – 9032 Wondelgem en Monument Vandekerckhove nv – Oostrozebekestraat 54 – 8770 Ingelmunster; die voldoen aan de kwalitatieve selectiecriteria;*
- *De offertes van Association Momentanée Artes TWT & Artes Woudenberg & Artes Roegiers – rue de Géron 41 – 5300 Andenne; DENYS nv – Industrieweg 124 – 9032 Wondelgem en Monument Vandekerckhove nv – Oostrozebekestraat 54 – 8770 Ingelmunster als in orde en regelmatig te beschouwen;*
- *De opdracht met betrekking tot het bestek nr. 2023-T-001 “Werken voor de erfgoedkundige renovatie van de abdij van Vorst tot culturele pool met de bouw van een nieuw gebouw (bibliotheek)” te gunnen aan de onderneming die de economisch meest voordelige geselecteerde en regelmatige offerte heeft ingediend (op basis van de prijs), namelijk Association Momentanée Artes TWT & Artes Woudenberg & Artes Roegiers – rue de Géron 41 – 5300 Andenne, voor het gecontroleerde bedrag van 18.350.803,51 € excl. btw, zijnde 21.682.261,89 € btw inbegrepen;*
- *De uitgave van 24.934.601,17 € (btw inbegrepen + 15% om de prijsherzieningen en onvoorziene kosten te dekken) in te schrijven op artikel 9307/723-60/84 ‘Aanpassing van gebouwen in uitvoering’ van de buitengewone dienst van de begroting 2023, waar het nodige krediet beschikbaar is;*
- *De uitgave voor 66,9%, zijnde 16.426.608,94 euro, te financieren met een subsidie van BELIRIS, 18,5%, zijnde 4.618.351,45 euro, met een subsidie van DCE, 9,2%, zijnde 2.294.231,08 euro, met een subsidie van FWB en 6,4%, zijnde 1.595.409,70 euro, met een lening ten laste van de gemeente;*

BESLIST:

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 29 december 2023:

- Goedkeuring te verlenen aan het verslag van nazicht van de offertes en de bijlagen opgesteld op 21 december 2023 door de cel Heropleving van de Wijken en de projectontwerper Association Momentanée A-Practice sprl + :mlzd GmbH;
- De inschrijvers te selecteren Association Momentanée Artes TWT & Artes Woudenberg & Artes Roegiers – rue de Géron 41 – 5300 Andenne; DENYS nv – Industrieweg 124 – 9032 Wondelgem en Monument Vandekerckhove nv – Oostrozebekestraat 54 8770 Ingelmunster, die voldoen aan de kwalitatieve selectiecriteria;
- De offertes van Association Momentanée Artes TWT & Artes Woudenberg & Artes Roegiers – rue de Géron 41 – 5300 Andenne; DENYS nv – Industrieweg 124 – 9032 Wondelgem en Monument Vandekerckhove nv – Oostrozebekestraat 54 – 8770 Ingelmunster als in orde en regelmatig te beschouwen;
- De opdracht met betrekking tot het bestek nr. 2023-T-001 “Werken voor de erfgoedkundige renovatie van de abdij van Vorst tot culturele pool met de bouw van een nieuw gebouw (bibliotheek)” te gunnen aan de onderneming die de economisch meest voordelige geslecteerde en regelmatige offerte heeft ingediend (op basis van de prijs), namelijk Association Momentanée Artes TWT & Artes Woudenberg & Artes Roegiers – rue de Géron 41 – 5300 Andenne, voor het gecontroleerde bedrag van 18.350.803,51 € excl. btw, zijnde 21.682.261,89 € btw inbegrepen;
- De uitgave van 24.934.601,17 € (btw inbegrepen + 15% om de prijsherzelingen en onvoorziene kosten te dekken) in te schrijven op artikel 9307/723-60/84 ‘Aanpassing van gebouwen in uitvoering’ van de buitengewone dienst van de begroting 2023, waar het nodige krediet beschikbaar is;
- De uitgave voor 66,9%, zijnde 16.426.608,94 euro, te financieren met een subsidie van BELIRIS, 18,5%, zijnde 4.618.351,45 euro, met een subsidie van DCE, 9,2%, zijnde 2.294.231,08 euro, met een subsidie van FWB en 6,4%, zijnde 1.595.409,70 euro, met een lening ten laste van de gemeente.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

36 stemmers : 36 positieve stemmen.

14 **Revitalisation des quartiers – Rénovation de l’abbaye de Forest et sa reconversion en Pôle Culturel - ABY – Protocole d’accord définissant les modalités de coopération en matière de suivi des études et de l’exécution et du contrôle des marchés de travaux entre Beliris et la Commune – Approbation de la Convention – Subside n°3**

LE CONSEIL,

Vu l’Accord de Coopération Beliris du 15 septembre 1993 et ses Avenants, conclu entre l’Etat fédéral belge et la Région de Bruxelles-Capitale, prévoyant différentes initiatives destinées à promouvoir le rôle international et la fonction de capitale de Bruxelles ;

Considérant que le 1er décembre 2020, Beliris a conclu un protocole avec la commune de Forest, fixant les modalités de mise en œuvre d'une subvention de 9.325.000,00 € à la commune de Forest pour le projet ABY, construction d'un pôle culturel dans l'ancienne abbaye de Forest ;

Considérant que le programme budgétaire de l'avenant actuel n° 15 dd. 09 mai 2023 à l'Accord de

Coopération Beliris prévoit, dans son chapitre 3 – CULTURE – SPORTS - PATRIMONIUM un montant supplémentaire de € 9.174.392,74 EUR pour la réalisation du projet «3.32 - Abbaye de Forest (en ce compris les jardins) » ;

Considérant que Beliris souhaite répartir le montant précité sur plusieurs années et a donc conclu un protocole de subvention n°2 avec la commune de Forest pour 5.000.000 € le 13 décembre 2023 et souhaite conclure un protocole de subvention n°3 pour le solde de 4.174.392,74 € en 2024 ;

Considérant le protocole ci-joint, fixant les modalités de coopération entre Beliris et la commune de Forest concernant le 3ième subside d'un montant de € 4.174.392,74 ;

DECIDE :

D'approuver les termes du protocole d'accord fixant les modalités de mise en œuvre d'une subvention complémentaire de 4.174.392,74 € (subside n°3), octroyée par Beliris à la commune de Forest pour le projet ABY, en complément des protocoles conclus en date du 1^{er} décembre 2020 (subside n°1) et du 13 décembre 2023 (subside n°2) ;

De donner pouvoir au Collège des Bourgmestre et Echevins, représenté par la Bourgmestre ou son délégué, assisté de la Secrétaire Communale, pour signer le protocole d'accord de coopération.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

36 votants : 36 votes positifs.

Heropleving van de Wijken – Renovatie van de abdij van Vorst en haar omvorming tot Culturele Pool - ABY – Protocolakkoord tot bepaling van de samenwerkingsvoorwaarden op het vlak van de opvolging van de studies en de uitvoering en van het toezicht op de opdrachten voor werken tussen Beliris en de Gemeente – Goedkeuring van de Overeenkomst – Subsidie nr. 3

DE RAAD,

Gelet op het Beliris-Samenwerkingsakkoord van 15 september 1993 en diens Bijakten, gesloten tussen de Belgische Federale Staat en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, die verschillende initiatieven voorzien, bestemd om de internationale rol en hoofdstedelijke functie van Brussel te bevorderen;

Overwegende dat Beliris op 01 december 2020 een protocol sloot met de gemeente Vorst waarbij de uitvoeringsmodaliteiten werden vastgelegd van een subsidie van € 9.325.000 aan de gemeente Vorst voor het project ABY, bouw van een culturele pool in de voormalige abdij van Vorst;

Overwegende dat het begrotingsprogramma van de huidige bijakte nr. 15 van 09 mei 2023 bij het Beliris-Samenwerkingsakkoord in zijn hoofdstuk 3 – CULTUUR – SPORT - PATRIMONIUM, een bijkomend bedrag voorziet van € 9.174.392,74 voor het project “3.32 - Abdij van Vorst (tuinen inbegrepen)”;

Overwegende dat Beliris voornoemd bedrag wil spreiden over meerdere jaren en zodoende op 13 december 2023 een subsidieprotocol nr. 2 afsloot met de gemeente Vorst voor € 5.000.000, en in 2024 een subsidieprotocol nr. 3 wil afsluiten voor het saldo van € 4.174.392,74;

Overwegende het bijgevoegde protocol, waarbij de uitvoeringsmodaliteiten werden vastgelegd tussen Beliris en de gemeente Vorst betreffende deze 3de subsidie ten bedrage van € 4.174.392,74;

BESLIST:

Goedkeuring te verlenen aan de bepalingen van het protocolakkoord waarbij de uitvoeringsmodaliteiten werden vastgelegd van een bijkomende subsidie van € 4.174.392,74 (subsidie

nr. 3), toegekend door Beliris aan de gemeente Vorst voor het ABY-project, toegevoegd aan de protocollen afgesloten op 1 december 2020 (subsidie nr. 1) en 13 december 2023 (subsidie nr. 2);

Het College van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester of haar afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris, machtiging te verlenen om het protocolakkoord van samenwerking te ondertekenen.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

36 stemmers : 36 positieve stemmen.

3 annexes / 3 bijlagen

15 **Revitalisation des quartiers - Contrat de Quartier Durable Wiels Sur Senne - Projet de C1b.2 : Skatepark – Infrabel – Mise à disposition du site – Autorisation – Approbation.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale ;

Vu l'Ordonnance organique de la revitalisation urbaine de la Région de Bruxelles-Capitale du 6 octobre 2016 ;

Vu l'Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 24 novembre 2016 portant exécution de l'ordonnance du organique 6 octobre 2016 ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région Bruxelles-Capitale du 24 novembre 2016 octroyant un subside de 14.125.000,00 euros pour la mise en œuvre d'un Contrat de Quartier Durable sur le périmètre Wiels-sur-Senne (CQDW) ;

Vu la décision du Conseil communal du 24 avril 2018 d'adopter le dossier de base du Contrat de Quartier Durable Wiels-sur-Senne ;

Vu la décision du 5 juillet 2018 du Gouvernement régional d'approuver le programme du CQDW ;

Vu sa décision du 22 octobre 2019 d'approuver la modification de programme N°1 du dossier de base du Contrat de Quartier Durable Wiels-sur-Senne ;

Vu le courrier du 11 mars 2020 de Rudi Vervoort, Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale, approuvant la modification programme n°1 du CQDW ;

Vu sa décision du 16 mars 2021 d'approuver la proposition de modification de programme N°2 du dossier de base du Contrat de Quartier Durable Wiels-sur-Senne ;

Vu le courrier du 30 juillet 2021 de Rudi Vervoort, Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale, approuvant la modification programme n°2 du CQDW, notamment :

(...)

C1b.2 : Infrastructure : ce volet comprend la réalisation des interventions transitoires prioritaires identifiés dans le premier volet pour un montant de 372.145,80 €.

Considérant que le site du projet C1b.2b Skatepark Charroi, de 570 m² sis rue du Charroi, L50 BK 2.062, désigné sur le plan du Patrimoine SNCB / INFRABEL sous le no. P109600020 parcelle 501.

Référence cadastrale de la parcelle : 21007A0009/00V004 appartenant au domaine public d'INFRABEL ;

Considérant que pour la réalisation du projet, et conformément à l'arrêté du gouvernement du 24 novembre 2016 Section 3 – article 4 § 2^o 7^o (l'acquisition de droits personnels d'une durée minimale de neuf ans pour la verdurisation simple et l'embellissement des façades et de l'espace public, et d'une durée minimale de quinze ans pour les autres actes), il est nécessaire d'obtenir une autorisation de 15 ans avec Infrabel pour mener le projet sur leur propriété ;

Considérant qu'INFRABEL pour ce faire propose une autorisation d'occupation précaire d'un bien du domaine public d'Infrabel ;

Considérant que la redevance annuelle d'occupation est fixée à € 1 et est liée à l'indice santé ;

Considérant que l'autorisation d'occupation est accordée pour une durée indéterminée, avec un minimum de 15 ans, prenant cours le jour du dépôt du PU par l'occupant – date de dépôt du PU prévue début septembre 2024.

Vu l'autorisation proposée par Infrabel en annexe ;

DECIDE :

Dans le cadre du projet C1b.2 Skatepark Charroi ;

D'approuver et de ratifier les termes de l'autorisation d'occupation précaire d'un bien du domaine public d'Infrabel ;

De charger le Bourgmestre ou son délégué, assisté du Secrétaire Communal ou son délégué, aux fins de représenter valablement la Commune de Forest lors de la signature l'autorisation ci-annexée.

Le Conseil approuve le projet de délibération.
36 votants : 36 votes positifs.

Heropleving van de wijken – Duurzaam Wijkcontract Wiels aan de Zenne – Project C1b.2: Skatepark – Infrabel – Terbeschikkingstelling van de site – Toelating – Goedkeuring.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de ordonnantie houdende organisatie van de stedelijke herwaardering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 6 oktober 2016;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 24 november 2016 tot uitvoering van de organieke ordonnantie van 6 oktober 2016;

Gelet op het besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 24 november 2016 tot toekenning van een subsidie van 14.125.000,00 € voor de uitvoering van een Duurzaam Wijkcontract in de perimeter Wiels aan de Zenne (DWCW);

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 24 april 2018 betreffende de goedkeuring van het basisdossier van het Duurzaam Wijkcontract Wiels aan de Zenne;

Gelet op de beslissing van de Gewestregering van 5 juli 2018 tot goedkeuring van het programma van het DWCW;

Gelet op de beslissing van 22 oktober 2019 tot goedkeuring van programmawijziging nr. 1 van het basisdossier van het Duurzaam Wijkcontract Wiels aan de Zenne;

Gelet op de brief van 11 maart 2020 van Rudi Vervoort, Minister-President van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, tot goedkeuring van programmawijziging nr. 1 van het DWCW;

Gelet op de beslissing van 16 maart 2021 tot goedkeuring van het voorstel tot wijziging van het programma nr. 2 van het basisdossier van het Duurzaam Wijkcontract Wiels aan de Zenne;

Gelet op de brief van 30 juli 2021 van Rudi Vervoort, Minister-President van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, tot goedkeuring van programmawijziging nr. 2 van het DWCW, met name:

(...)

C1b.2: Infrastructuur: dit onderdeel omvat de uitvoering van de in het eerste deel vastgestelde prioritaire overgangsmaatregelen voor een bedrag van 372.145,80 €.

Overwegende dat de site voor het project C1b.2b Skatepark Gerij van 570 m², gelegen in de Gerijstraat, L50 BK 2.062, aangeduid op het patrimoniumplan NMBS / INFRABEL onder het nr. P109600020 perceel 501, kadastrale referentie van het perceel 21007A0009/00V004, deel uitmaakt van het openbaar domein van INFRABEL;

Overwegende dat het voor de uitvoering van het project, en in overeenstemming met het besluit van de regering van 24 november 2016 - afdeling 3 - artikel 4 §2^o 7^o (de verwerving van zakelijke rechten voor een duur van minimaal negen jaar voor de eenvoudige groenaanplanting en de verfraaiing van de gevels en de openbare ruimte, en voor een duur van minimaal vijftien jaar voor de andere handelingen), noodzakelijk is om een toelating te verkrijgen voor 15 jaar bij Infrabel om het project uit te voeren op hun eigendom;

Overwegende dat INFRABEL hiervoor een toelating tot preciaire bezetting van een goed van het openbaar domein van Infrabel voorstelt;

Overwegende dat de jaarlijkse bezettingsvergoeding is vastgesteld op € 1 en is gekoppeld aan de gezondheidsindex;

Overwegende dat de bezettingstoelating wordt verleend voor onbepaalde duur, met een minimum van 15 jaar, en ingaat op de datum waarop de bezetter de SV indient – de SV wordt naar verwachting begin september 2024 ingediend;

Gelet op de bijgevoegde toelating die door Infrabel wordt voorgesteld;

BESLIST:

In het kader van het project C1b.2 Skatepark Gerij:

Goedkeuring te verlenen aan en de voorwaarden te bekrachtigen van de toelating tot preciaire bezetting van een goed van het openbaar domein van Infrabel;

De Burgemeester of haar afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris of haar afgevaardigde, te gelasten om de Gemeente Vorst geldig te vertegenwoordigen bij het ondertekenen van bijgevoegde toelating.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

36 stemmers : 36 positieve stemmen.

2 annexes / 2 bijlagen

16 **Revitalisation des quartiers – Politique de la Ville – Programme 2021-2025 – Approbation de la modification programme n°1 – Ajustements budgétaires et programmatiques.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale ;

Vu l'ordonnance organique de la revitalisation urbaine du 6 octobre 2016 ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 19 janvier 2017 relatif à la Politique de la Ville portant exécution de l'ordonnance organique de la revitalisation urbaine du 6 octobre 2016 ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 05 mars 2020 octroyant un subside de 2.447.179,84 € pour la mise en œuvre du programme pluriannuel 2021-2025 « Politique de la Ville par le développement des quartiers » ;

Vu la décision du collège communal du 26 novembre 2020 :

D'approuver le projet de programme de la Politique de la Ville par le développement des quartiers (2021-2025) comprenant un diagnostic, les conclusions de ce diagnostic, les fiches projets et les tableaux de synthèse budgétaire, joint au dossier ;

D'introduire ledit projet de programme auprès de la Région Bruxelles-Capitale pour le 15 décembre 2020 au plus tard ;

D'informer le conseil communal de la présente décision lors de sa prochaine séance.

Vu la décision du Conseil Communal du 15 décembre 2020 #007/15.12.2020/A/0010# d'approuver la convention entre la Commune de Forest et la Région, convention portant sur les modalités de mise à disposition à la Commune (bénéficiaire) de la subvention de la Région pour l'exécution du programme pluriannuel Politique de la Ville 2021-2025 ;

Considérant que, en application de l'article 66 de l'Ordonnance de Revitalisation Urbaine 2016, cette convention prévoit la possibilité d'effectuer des modifications au Programme pluriannuel 2021-2025 ;

Considérant l'avis favorable du Comité d'accompagnement régional du 19 novembre 2013 ;

Considérant que certains projets doivent être réajustés selon des nouveaux délais (prolongation de salaires, report d'activités et de projets, etc.), la nouvelle coordination du site de l'Imprimerie et le contexte socio-économique actuel ;

Considérant les actions et opérations du programme et les propositions de modifications résumées ci-dessous :

1° Transfert d'un montant dans l'enveloppe Fonctionnement du projet 6.1. Coordination et communication à l'enveloppe Fonctionnement du projet 1.1 Activation de l'Infrastructure Sportive Hall de sports des primeurs – Acquisition d'Equipements et matériels sportifs ;

2° Actualisation des actions proposées du projet 1.2 Activation de l'Espace Public – Création d'un maillage ludique (Précision des sites ludiques) ;

3° Transfert d'un montant dans l'enveloppe Fonctionnement du projet 6.1. Coordination et communication à l'enveloppe Fonctionnement du projet 1.2 Activation de l'Espace Public – Création d'un maillage ludique;

4° Transfert d'un montant budget de Personnel à Fonctionnement au sein du projet 2.1 Activation des

équipements de Quartier via les Opérateurs locaux (les frais de personnel des bénéficiaires délégués passent en frais de fonctionnement + nouvelle coordination) ;

5° Actualisation des actions proposées du projet 2.1 Activation des équipements de Quartier via les Opérateurs locaux ;

6° Transfert et répartition d'un montant de l'enveloppe Investissement du projet 1.2 Activation de l'Espace Public – Création d'un maillage ludique à l'enveloppe Personnel du projet 1.2 Activation de l'Espace Public – Création d'un maillage ludique et du projet 6.1. Coordination et communication (Prolongation de l'engagement de la coordination de la PdV sur la période de Mise en œuvre et de Suivi de chantier).

Considérant que le service Revitalisation urbaine juge opportun de modifier le Programme pluriannuel 2021-2025 en ce sens ;

Considérant la modification du Programme n°1 et les Fiches Projets à jour en annexe ;

DÉCIDE :

D'approuver la modification de programme N°1 et les Fiches Projets à jour du dossier de base de la Politique de la Ville ;

De soumettre l'ensemble du dossier à l'approbation du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

36 votants : 36 votes positifs.

Heropleving van de wijken – Stadsbeleid – Programma 2021-2025 – Goedkeuring van programmawijziging nr. 1 – Aanpassingen van de begroting en het programma.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de ordonnantie van 6 oktober 2016 houdende organisatie van de stedelijke herwaardering;

Gelet op het besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 19 januari 2017 betreffende het stadsbeleid houdende uitvoering van de ordonnantie van 6 oktober 2016 houdende organisatie van de stedelijke herwaardering;

Gelet op het besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 5 maart 2020 tot toekenning van een subsidie van 2.447.179,84 € voor de uitvoering van het meerjarenprogramma 2021-2025 "Stadsbeleid via wijkontwikkeling";

Gelet op de beslissing van het College van 26 november 2020 om:

Het programmaontwerp van het Stadsbeleid door de ontwikkeling van de wijken (2021-2025) goed te keuren, dat een diagnose, de conclusies van deze diagnose, de projectfiches en de samenvattende begrotingstabellen, bij het dossier gevoegd, bevat;

Dit programmaontwerp ten laatste op 15 december 2020 in te dienen bij het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

De Gemeenteraad op de hoogte te brengen van deze beslissing tijdens de eerstvolgende zitting.

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 15 december 2020 #007/15.12.2020/A/0010# om

goedkeuring te verlenen aan de overeenkomst tussen de Gemeente Vorst en het Gewest, overeenkomst houdende de modaliteiten van terbeschikkingstelling aan de Gemeente (begunstigde) van de subsidie van het Gewest voor de uitvoering van het meerjarenprogramma Stadsbeleid 2021-2025;

Overwegende dat, in toepassing van artikel 66 van de Ordonnantie Stedelijke Herwaardering (OSH) 2016, deze overeenkomst voorziet in de mogelijkheid om wijzigingen aan te brengen aan het Meerjarenprogramma 2021-2025;

Overwegende het gunstige advies van het gewestelijk begeleidingscomité van 19 november 2013;

Overwegende dat bepaalde projecten moeten worden aangepast aan nieuwe termijnen (verlenging van lonen, uitstel van activiteiten en projecten, ...), de nieuwe coördinatie van de Drukkerijsite en de huidige sociaaleconomische context;

Rekening houdend met de acties en operaties in het programma en de voorgestelde wijzigingen die hieronder worden samengevat:

- 1° Overdracht van een bedrag in de enveloppe Werking van project 6.1 Coördinatie en communicatie naar de enveloppe Werking van het project 1.1 Activering van de Sportinfrastructuur Sporthal VroegeGroenten – Aankoop van sportuitrusting en sportbenodigdheden;
- 2° Actualisering van de voorgestelde acties van project 1.2 Activering van de Openbare Ruimte - Vorming van een spelnetwerk (precisering van de speelsites);
- 3° Overdracht van een bedrag in de enveloppe Werking van project 6.1. Coördinatie en communicatie naar de enveloppe Werking van project 1.2 Activering van de Openbare Ruimte - Vorming van een spelnetwerk;
- 4° Overdracht van een bedrag uit de begroting Personeel naar Werking binnen 2.1 Activering van de wijkuitrustingen via de lokale operatoren (de personeelskosten van de gemachtigde begunstigden worden overgedragen naar de werkingskosten + nieuwe coördinatie);
- 5° Actualisering van de voorgestelde acties van project 2.1 Activering van wijkuitrustingen via de lokale operatoren;
- 6° Overdracht en verdeling van een bedrag van de enveloppe Investering van project 1.2 Activering van de Openbare Ruimte - Vorming van een spelnetwerk naar de enveloppe Personeel van project 1.2 Activering van de Openbare Ruimte - Vorming van een spelnetwerk en project 6.1. Coördinatie en communicatie (Verlenging van de coördinatie van het SB in de periode van uitvoering en opvolging van de werkzaamheden);

Overwegende dat de dienst Stedelijke Herwaardering het geschikt acht het Meerjarenprogramma 2021-2025 in die zin te wijzigen;

Overwegende de programmawijziging nr. 1 en de bijgevoegde bijgewerkte projectfiches;

BESLIST,

Goedkeuring te verlenen aan de programmawijziging nr. 1 en de bijgewerkte projectfiches van het basisdossier Stadsbeleid;

Het volledige dossier ter goedkeuring voor te leggen aan de Brusselse Hoofdstedelijke Regering.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
36 stemmers : 36 positieve stemmen.

10 annexes / 10 bijlagen

17 **Revitalisation des quartiers – ABY – Buvette temporaire – Demande de renouvellement de projet en 2024**

LE CONSEIL,

Considérant le projet de rénovation de l'abbaye de Forest et sa reconversion en Pôle Culturel (ABY) ;

Considérant le projet fABrYk et la volonté de faire vivre l'abbaye jusqu'au démarrage des travaux qui est envisagé à ce jour pour fin septembre 2024 ;

Vu la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins en date du 25 avril 2019 décidant :

- *D'approuver l'appel à projet « Occupation temporaire et saisonnière du local Atelier de l'abbaye de Forest » ;*
- *D'approuver la procédure de sélection pour l'appel à projet « Occupation temporaire et saisonnière du local Atelier de l'abbaye de Forest » proposée dans l'appel à projet ;*

Vu la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins en date du 23 mai 2019 décidant :

- *D'approuver la mise à disposition temporaire, à la Famille Dedonder, via une convention, de l'espace nommé « atelier » dans l'abbaye de Forest durant la période allant du 29 mai 2019 au 1er novembre 2019 au plus tard, sous réserve d'approbation de la convention par le Conseil Communal en sa séance du 28 mai 2019.*

Vu la délibération du Conseil Communal en date du 28 mai 2019 décidant :

- *D'approuver le modèle de convention d'occupation proposé en annexe ;*
- *De donner pouvoir au Collège des Bourgmestre et Echevins, représenté par le Bourgmestre ou son délégué, assisté de la Secrétaire communale, pour signer la convention d'occupation avec le candidat sélectionné.*

Vu la délibération du Collège des Bourgmestre et échevins en date du 7 novembre 2019 décidant :

D'approuver la demande de renouvellement de l'occupation temporaire de la Buvette ABY pour la saison 2020 ;

D'approuver la demande de stockage de matériel dans l'atelier jusqu'à la saison 2020 ;

De soumettre au Conseil communal en sa séance du 17 décembre 2020 la nouvelle convention d'occupation temporaire de l'atelier de l'abbaye de Forest.

Vu la délibération du Conseil communal en date du 17 décembre 2019 décidant :

- *D'approuver la demande de renouvellement de l'occupation temporaire de la Buvette ABY pour la saison 2020 ;*
- *D'approuver la demande de stockage de matériel dans l'atelier jusqu'à la saison 2020 ;*
- *D'approuver la nouvelle convention d'occupation temporaire de l'atelier de l'abbaye de Forest.*

Vu la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins en date du 17 septembre 2020 décidant :

- *D'approuver la demande de renouvellement de l'occupation temporaire de la Buvette ABY pour la*

saison 2021 ;

- *D'approuver la demande de stockage de matériel dans l'atelier jusqu'à la saison 2021 ;*
- *De soumettre au Conseil communal en sa séance du 20 octobre 2020 la nouvelle convention d'occupation temporaire de l'atelier de l'abbaye de Forest.*

Vu la délibération du Conseil communal en date du 20 octobre 2020 décidant :

- *D'approuver la demande de renouvellement de l'occupation temporaire de la Buvette ABY pour la saison 2021 ;*
- *D'approuver la demande de stockage de matériel dans l'atelier jusqu'à la saison 2021 ;*
- *D'approuver la nouvelle convention d'occupation temporaire de l'atelier de l'abbaye de Forest.*

Vu la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins en date du 31 mars 2022 décidant :

- *D'approuver la demande de renouvellement de l'occupation temporaire de la Buvette ABY pour la saison 2022 ;*
- *D'approuver la demande de stockage de matériel dans l'atelier jusqu'à la saison 2022 ;*
- *De soumettre au Conseil communal en sa séance du 26 avril 2022 la nouvelle convention d'occupation temporaire de l'atelier de l'abbaye de Forest.*

Vu la délibération du Conseil communal en date du 26 avril 2022 décidant :

- *D'approuver la demande de renouvellement de l'occupation temporaire de la Buvette ABY pour la saison 2022 ;*
- *D'approuver la nouvelle convention d'occupation temporaire de l'atelier de l'abbaye de Forest.*

Vu la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins en date du 9 mars 2023 décidant :

- *D'approuver la demande de renouvellement de l'occupation temporaire de la Buvette ABY pour la saison 2023 ;*
- *De soumettre au Conseil communal en sa séance du 18 avril 2023 la nouvelle convention d'occupation temporaire de l'atelier de l'abbaye de Forest.*

Vu la délibération du Conseil communal en date du 18 avril 2023 décidant :

- *D'approuver la demande de renouvellement de l'occupation temporaire de la Buvette ABY pour la saison 2023 ;*
- *D'approuver la nouvelle convention d'occupation temporaire de la Buvette de l'abbaye de Forest.*

Vu la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevin en date du 14 mars 2024 décidant :

- *D'approuver la demande de renouvellement de l'occupation temporaire de la Buvette ABY pour la saison 2024 ;*
- *De soumettre au Conseil communal en sa séance du 26 mars 2024 la nouvelle convention d'occupation temporaire de l'atelier de l'abbaye de Forest.*

Considérant que la Famille Dedonder a occupé les lieux du 15 juin 2019 au 30 Octobre 2023 ;

Considérant que cette occupation s'est déroulée sans encombre et que la convention a été respecté ;

Considérant les investissements réalisés pour ouvrir la buvette par la famille Dedonder ;

Considérant que l'appel à projet prévoyait la possibilité de renouvellement de l'occupation temporaire pour les saisons suivantes après accord du Collège des Bourgmestres et Echevins ;

Considérant la demande, en date du 07/03/2024, la famille Dedonder d'ouvrir la buvette pour la saison 2024 ;

Considérant qu'il n'est pas prévu d'autres occupations dans la buvette d'ici la prochaine saison ;

Considérant qu'il y a lieu de prolonger la convention pour la mise à disposition de la Buvette pour la saison 2024 ;

DECIDE :

D'approuver la demande de renouvellement de l'occupation temporaire de la Buvette ABY pour la saison 2024 ;

D'approuver la nouvelle convention d'occupation temporaire de la Buvette de l'abbaye de Forest.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

36 votants : 36 votes positifs.

Heropleving van de wijken – ABY – Tijdelijke bar ('buvette') – Aanvraag tot hernieuwing van het project in 2024

DE RAAD,

Overwegende het project voor de renovatie van de Abdij van Vorst en haar reconversie tot Culturele Pool (ABY);

Overwegende het project fABrYk en het streven om de abdij levendig te maken tot de start van de werken, die momenteel gepland is voor eind september 2024;

Gelet op de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van 25 april 2019 waarbij werd beslist:

- *Goedkeuring te verlenen aan de projectoproep 'Tijdelijk seizoengebruik van het werkplaatslokaal van de Abdij van Vorst';*

- *Goedkeuring te verlenen aan de selectieprocedure voor de projectoproep 'Tijdelijk seizoengebruik van het werkplaatslokaal van de Abdij van Vorst', zoals voorgesteld in de projectoproep;*

Gelet op de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van 23 mei 2019 waarbij werd beslist:

- *Goedkeuring te verlenen aan de tijdelijke terbeschikkingstelling aan de familie Dedonder, via een overeenkomst, van de ruimte genaamd 'werkplaats' in de Abdij van Vorst, gedurende de periode van 29 mei 2019 tot uiterlijk 1 november 2019, onder voorbehoud van de goedkeuring van de overeenkomst door de Gemeenteraad in zijn zitting van 28 mei 2019.*

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 28 mei 2019 waarbij werd beslist:

- *Goedkeuring te verlenen aan het model van gebruiksovereenkomst voorgesteld in bijlage;*

- *Het College van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester of zijn*

afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris, machtiging te verlenen om de gebruiksovereenkomst met de geselecteerde kandidaat te ondertekenen.

Gelet op de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van 7 november 2019 waarbij werd beslist:

- Goedkeuring te verlenen aan het verzoek tot hernieuwing van het tijdelijk gebruik van bar ABY voor het seizoen 2020;*
- De aanvraag voor materiaalopslag in de werkplaats tot het seizoen 2020 goed te keuren;*
- De nieuwe tijdelijke gebruiksovereenkomst van de werkplaats van de abdij van Vorst ter goedkeuring voor te leggen aan de Gemeenteraad tijdens de zitting van 17 december 2020.*

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 17 december 2019 waarbij werd beslist:

- Goedkeuring te verlenen aan het verzoek tot hernieuwing van het tijdelijk gebruik van bar ABY voor het seizoen 2020;*
- De aanvraag voor materiaalopslag in de werkplaats tot het seizoen 2020 goed te keuren;*
- Goedkeuring te verlenen aan de nieuwe tijdelijke gebruiksovereenkomst van het werkplaatslokaal van de Abdij van Vorst.*

Gelet op de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van 17 september 2020 waarbij werd beslist:

- Goedkeuring te verlenen aan het verzoek tot hernieuwing van het tijdelijk gebruik van bar ABY voor het seizoen 2021;*
- De aanvraag voor materiaalopslag in de werkplaats tot het seizoen 2021 goed te keuren;*
- De nieuwe tijdelijke gebruiksovereenkomst van de werkplaats van de abdij van Vorst ter goedkeuring voor te leggen aan de Gemeenteraad tijdens de zitting van 20 oktober 2020.*

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 20 oktober 2020 waarbij werd beslist:

- Goedkeuring te verlenen aan het verzoek tot hernieuwing van het tijdelijk gebruik van bar ABY voor het seizoen 2021;*
- De aanvraag voor materiaalopslag in de werkplaats tot het seizoen 2021 goed te keuren;*
- Goedkeuring te verlenen aan de nieuwe tijdelijke gebruiksovereenkomst van het werkplaatslokaal van de Abdij van Vorst.*

Gelet op de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van 31 maart 2022 waarbij werd beslist:

- Goedkeuring te verlenen aan het verzoek tot hernieuwing van het tijdelijk gebruik van bar ABY voor het seizoen 2022;*
- De aanvraag voor materiaalopslag in de werkplaats tot het seizoen 2022 goed te keuren;*
- De nieuwe tijdelijke gebruiksovereenkomst van de werkplaats van de abdij van Vorst ter goedkeuring voor te leggen aan de Gemeenteraad tijdens de zitting van 26 april 2022.*

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 26 april 2022 waarbij werd beslist:

- Goedkeuring te verlenen aan het verzoek tot hernieuwing van het tijdelijk gebruik van bar ABY voor*

het seizoen 2022;

- *Goedkeuring te verlenen aan de nieuwe tijdelijke gebruiksovereenkomst van de werkplaats van de abdij van Vorst.*

Gelet op de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van 9 maart 2023 waarbij werd beslist:

- *Goedkeuring te verlenen aan het verzoek tot hernieuwing van het tijdelijk gebruik van bar ABY voor het seizoen 2023;*
- *De nieuwe tijdelijke gebruiksovereenkomst van de werkplaats van de abdij van Vorst ter goedkeuring voor te leggen aan de Gemeenteraad tijdens de zitting van 18 april 2023.*

Gelet op de beraadslaging van de Gemeenteraad van 18 april 2023 waarbij werd beslist:

- *Goedkeuring te verlenen aan het verzoek tot hernieuwing van het tijdelijk gebruik van bar ABY voor het seizoen 2023;*
- *Goedkeuring te verlenen aan de nieuwe tijdelijke gebruiksovereenkomst van de bar van de abdij van Vorst.*

Gelet op de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van 14 maart 2024 waarbij werd beslist:

- *Goedkeuring te verlenen aan het verzoek tot hernieuwing van het tijdelijk gebruik van bar ABY voor het seizoen 2024;*
- *De nieuwe tijdelijke gebruiksovereenkomst van de werkplaats van de abdij van Vorst ter goedkeuring voor te leggen aan de Gemeenteraad tijdens de zitting van 26 maart 2024.*

Overwegende dat de familie Dedonder de plaats gebruikt heeft van 15 juni 2019 tot 30 oktober 2023;

Overwegende dat dit gebruik probleemloos verliep en dat de overeenkomst nageleefd werd;

Overwegende de investeringen die de familie Dedonder gedaan heeft om de bar te openen;

Overwegende dat de projectoproep voorzag in de mogelijkheid van hernieuwing van het tijdelijk gebruik voor de volgende seizoenen na goedkeuring door het College van Burgemeester en Schepenen;

Overwegende de vraag van de familie Dedonder op 7 maart 2024 om de bar te openen voor het seizoen 2024;

Overwegende dat er geen ander gebruik van de bar gepland is tot het begin van volgend seizoen;

Overwegende dat het aangewezen is de overeenkomst van terbeschikkingstelling van de bar voor het seizoen 2024 te verlengen;

BESLIST

Goedkeuring te verlenen aan het verzoek tot hernieuwing van het tijdelijk gebruik van bar ABY voor het seizoen 2024;

Goedkeuring te verlenen aan de nieuwe tijdelijke gebruiksovereenkomst van de bar van de Abdij van Vorst.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

36 stemmers : 36 positieve stemmen.

2 annexes / 2 bijlagen

FINANCES - FINANCIËN

Taxes - Belastingen

18 Finances - Comptabilité communale - Exercice 2024 - Douzièmes provisoires.

LE CONSEIL,

Vu les articles 241 et 247 de la Nouvelle loi communale ;

Vu l'article 14 de l'arrêté royal du 2 août 1990 portant le règlement général de la comptabilité communale ;

Considérant qu'au 1^{er} avril 2024, le budget communal pour l'exercice 2024 ne sera pas voté par le conseil communal ou rendu exécutoire par l'administration des pouvoirs locaux ;

DECIDE :

D'autoriser la disposition de deux douzièmes provisoires pour les mois de avril et mai 2024 ;

Que ces crédits seront utilisés conformément à l'article 14 de l'arrêté royal du 2 août 1990 portant le règlement sur la comptabilité communale.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

36 votants : 36 votes positifs.

Financiën - Gemeentelijke boekhouding - Dienstjaar 2024 - Voorlopige twaalfden.

DE RAAD,

Gelet op artikelen 241 en 247 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op artikel 14 van het koninklijk besluit van 2 augustus 1990 houdende het algemeen reglement op de gemeentelijke comptabiliteit;

Overwegende dat de gemeentebegroting voor het dienstjaar 2024 tegen 1 april 2024 niet zal worden goedgekeurd door de gemeenteraad of uitvoerbaar verklaard door het bestuur der plaatselijke besturen;

BESLIST:

Twee voorlopige twaalfden voor de maanden april en mei 2024 toe te staan;

Dat deze kredieten gebruikt zullen worden overeenkomstig artikel 14 van het koninklijk besluit van 2

augustus 1990 houdende het reglement op de gemeentelijke comptabiliteit.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

36 stemmers : 36 positieve stemmen.

1 annexe / 1 bijlage

RECEVEUR - ONTVANGER

Recette - Ontvangsten

19 Finances – F.R.B.R.T.C. – Financement Programme « We Pulse ».

LE CONSEIL,

Vu l'article 4 §4 de l'ordonnance du 08 avril 1993 portant création du Fonds Régional Bruxellois de Refinancement des Trésorerie Communales telle que modifiée par l'ordonnance du 24 novembre 2011 et de l'arrêté du 07 décembre 2023;

Vu le courrier du 12 janvier 2024 reçu de la Région de Bruxelles-Capitale confirmant la convention de prêt d'un montant de 788.692,58 €, remboursable en 10 ans, entre la commune de Forest et la Région de Bruxelles-Capitale pour le projet : Financement du programme « We Pulse »;

DECIDE,

D'adopter les termes de la présente convention de prêt d'un montant de 788.692,58 €, remboursable en 10 ans, entre la commune et le F.R.B.R.T.C. destiné à financer le projet suivant : Financement du programme « We Pulse », ci – annexée ;

De soumettre au Fonds, conformément à l'article 5 de la présente convention :

- Jusqu'à la réalisation complète de l'investissement, un rapport annuel sur l'état d'avancement de la réalisation de l'investissement couvert par le prêt octroyé. Ce rapport sera transmis chaque année pour le 31 janvier au plus tard.
- À la réception provisoire : le décompte de tous les paiements effectués au moyen du prêt octroyé. À ce décompte seront annexées toutes les pièces justificatives (décompte final, factures, extraits de compte).

D'autoriser un représentant du Fonds à effectuer tout contrôle sur place et sur pièces de l'utilisation du prêt octroyé, conformément à l'article 6 de la convention ;

De s'engager à ne pas aliéner ni modifier l'affectation des biens financés par le prêt pendant la durée de celui-ci sans autorisation préalable du Fonds, conformément à l'article 7 de la présente convention.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

36 votants : 36 votes positifs.

Financiën – BGHGT – Financiering Programma "We Pulse".

DE RAAD,

Gelet op artikel 4 §4 van de ordonnantie van 8 april 1993 houdende oprichting van het Brussels Gewestelijk Herfinancieringsfonds van de Gemeentelijke Thesaurieën (BGHGT), zoals gewijzigd door de ordonnantie van 24 november 2011 en door het besluit van 07 december 2023;

Gelet op de brief van 12 januari 2024 ontvangen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ter bevestiging van de overeenkomst betreffende de lening van een bedrag van 788.692,58 €, terugbetaalbaar in 10 jaar, tussen de gemeente Vorst en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, voor het project: Financiering Programma "We Pulse";

BESLIST

De onderhavige overeenkomst goed te keuren betreffende de lening van een bedrag van 788.692,58 €, terugbetaalbaar in 10 jaar, tussen de gemeente en het BGHGT, voor de financiering van het volgende project: Financiering Programma "We Pulse", als bijlage;

Aan het Fonds, overeenkomstig artikel 5 van onderhavige overeenkomst, het volgende voor te leggen:

- Tot de volledige verwezenlijking van de investering, een jaarverslag betreffende de vordering van de verwezenlijking van de investering die gedekt wordt door de toegekende lening. Dit verslag moet elk jaar uiterlijk op 31 januari ingediend worden.
- Bij de voorlopige oplevering: de afrekening van alle betalingen die met de toegekende lening verricht werden. Bij deze afrekening worden alle bewijsstukken gevoegd (eindafrekening, facturen, rekeninguittreksels).

Een vertegenwoordiger van het Fonds toelating te geven om op stukken en ter plaatse iedere mogelijke controle uit te oefenen op de aanwending van de toegekende lening, overeenkomstig artikel 6 van de overeenkomst;

Zich ertoe te verbinden de door de lening gefinancierde goederen gedurende de looptijd ervan zonder de voorafgaande toelating van het Fonds niet te vervreemden en evenmin de bestemming ervan te wijzigen, overeenkomstig artikel 7 van de overeenkomst.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
36 stemmers : 36 positieve stemmen.

2 annexes / 2 bijlagen

FINANCES - FINANCIËN

Budget/Règlements taxes - Begroting/belastingreglement

20 Finances - Budget 2024.

LE CONSEIL,

Vu les articles 117, 241, 252, 255, 258bis et 259 de la Nouvelle loi communale ;

Considérant qu'il y a lieu de voter le budget ordinaire et extraordinaire 2024 ;

DECIDE,

D'approuver le budget ordinaire et extraordinaire 2024.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

36 votants : 21 votes positifs, 15 votes négatifs.

Non : Marc Loewenstein, Cédric Pierre, Stéphanie Koplowitz, Simon De Beer, Isabelle Lukebamoko-Maduda, Christophe Borcy, Mustapha Al Masude, Xavier Jans, Michael Van Vlasselaer, Francis Dagrín, Mostafa Bentaha, Valerie Pauwels, Joël Elongo-Lofemba, Youssef Lakhroufi, Stéphane Peycker.

Financier - Begroting 2024.

DE RAAD,

Gelet op artikelen 117, 241, 252, 255, 258bis en 259 van de Nieuwe Gemeentewet;

Overwegende dat er moet worden overgegaan tot de stemming van de gewone en buitengewone begroting 2024;

BESLIST

De gewone en buitengewone begroting 2024 goed te keuren.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

36 stemmers : 21 positieve stemmen, 15 negatieve stemmen.

Nee : Marc Loewenstein, Cédric Pierre, Stéphanie Koplowitz, Simon De Beer, Isabelle Lukebamoko-Maduda, Christophe Borcy, Mustapha Al Masude, Xavier Jans, Michael Van Vlasselaer, Francis Dagrín, Mostafa Bentaha, Valerie Pauwels, Joël Elongo-Lofemba, Youssef Lakhroufi, Stéphane Peycker.

Ahmed Quartassi :

1. Intro

Je suis ravi de vous présenter notre processus d'élaboration budgétaire, conforme aux directives de la tutelle pour l'année 2024. Face aux impératifs posés par cette autorité et à l'urgence de la situation financière de notre commune, nous avons adopté une approche proactive pour concevoir un budget répondant à ces exigences, tout en intégrant la nécessité d'un déficit exceptionnellement autorisé de l'ordre de 407.000 €, soit une diminution de l'ordre de 95% par rapport au déficit inscrit au budget ordinaire 22.

Il était capital pour nous, Collège, de garder comme ligne de conduite tout au long de ce processus budgétaire, le maintien des services aux citoyens et le non-recours au licenciement économique, tout en préservant les acquis financiers du personnel. Après un examen minutieux des prévisions tant en recettes qu'en dépenses pour limiter le déficit à l'engagement pris dans le plan en 2023, le collège a impliqué l'ensemble des membres du comité de direction pour tenter de rationaliser encore davantage les dépenses en ciblant les postes qui n'atteignent généralement pas un taux de réalisation maximal, et ce tout en maintenant les crédits suffisants pour assurer nos missions essentielles. Pour ce qui est des frais de personnel, nous poursuivons la mesure de non remplacement systématique des départs volontaires couplée à une réorganisation progressives des différents départements pour ne pas mettre à mal la continuité du service public.

En ce qui concerne le service extraordinaire, nous avons dû nous résoudre à diminuer drastiquement les dépenses non subsidiées pour contenir nos charges d'emprunt étant donné l'envolée des taux. Une réflexion a dû notamment être menée pour replanifier les

investissements en fonction de notre capacité d'emprunt.

Les engagements que nous avons pris et les efforts que nous avons fournis ont abouti à l'obtention de l'aide régionale et nous nous en réjouissons. Cependant, conscients que notre mission ne s'arrête pas là, nous avons fixé des objectifs à plus long terme, notamment celui d'atteindre un équilibre budgétaire pour les années à venir, y compris 2025 et 2026. Cette perspective nous a incités à redoubler d'efforts et à travailler en étroite collaboration avec nos services communaux, sous la gestion avisée du directeur des finances.

Nous tenons également à exprimer notre profonde gratitude envers l'inspecteur régional, dont l'expertise et les conseils éclairés ont été d'une aide inestimable tout au long de ce processus. Sa supervision attentive a permis de garantir la conformité de notre budget aux exigences de la tutelle, tout en préservant les intérêts de notre commune.

En conclusion, bien que notre budget pour l'année 2024 affiche un léger déficit, nous sommes convaincus qu'il représente une étape cruciale vers une gestion financière plus saine et plus durable pour notre commune. Nous demeurons fermement engagés à poursuivre nos efforts en vue d'atteindre nos objectifs à long terme et à assurer un avenir prospère pour l'ensemble de nos concitoyens.

Eléments par compétences

Mariam El Hamidine

Transition de l'administration

Intergénérationnel

Charles Spapens

Développement économique (Emploi et Entreprises)

Les budgets inscrits servent à financer les actions auprès du public de la commune et des associations actives sur Forest.

Ils permettent entre autres d'offrir un verre de l'amitié et/ou une collation lors d'événements tels que la présentation des projets « les Jeunes Entreprises » destinée aux élèves des écoles secondaires de la commune qui y participent, ainsi que lors d'autres événements où l'offre d'un catering est jugé nécessaire.

Ils servent également à l'élaboration et la tenue de la Semaine des Initiatives (en attendant la future Maison des Initiatives), destinée aux Forestois et Forestoises qui souhaitent lancer un projet personnel, citoyen ou entrepreneurial, au moyen de coaching et de présentations destinés à les outiller en ce sens.

Ils assurent enfin, au moyen de subsides, le soutien de la Commune aux différentes structures liées à l'ISP et à l'entrepreneuriat telles que la Mission locale et l'ALE en tant que partenaires institutionnels, les ASBL FQS et Job Yourself pour soutenir les actions qu'elles mènent auprès du public forestois, et l'AEICF en tant qu'acteur représentatif des entreprises de la commune.

Les autres actions menées par le service demandant un subventionnement le sont via des budgets alloués par d'autres opérateurs tels qu'ACTIRIS pour les projets liés à la Maison de l'emploi, ou autres selon la nature du projet.

Revitalisation urbaine

Les travaux de la Stib sur la dalle Albert sont enfin terminés, ce qui nous permettra (via un subside Beliris) de finaliser l'aménagement de la dalle et d'en faire un espace public généreux au pied de l'emblématique pôle Centr'AL. Les travaux démarreront à l'automne.

Le budget pour la rénovation de l'ancienne BNP avenue Wielemans Ceuppens en Maison des initiatives sera engagé en septembre 2024 – à terme un espace dédié aux porteurs de projets, asbl, jeunes entrepreneurs pour y développer leur projet, dans un lieu qui leur est dédié et qui

leur offre des facilités et un accompagnement personnalisé.

La concrétisation du réaménagement des abords de l'église Saint Antoine et des interventions de végétalisation et perméabilisation (Ma rue est un jardin) dans l'ensemble du périmètre du contrat de quartier Wiels-sur-Senne débutera également cette année. A terme, ce sont des espaces publics végétalisés, sécurisés, conviviaux, et qui répondent à certains enjeux de la ville de demain qui verront le jour.

La ferme de la Bempt et les espaces publics de la Nouvelle cité vont être réaménagés en profondeur – ce quartier bénéficie pour la première fois de fonds régionaux de la rénovation urbaine, les priorités de la commune pour ce Contrat de quartier durable sont l'aménagement des squares aux pieds des bâtiments en espaces publics de qualité et l'aménagement de la ferme de la Bempt afin d'en faire une nouvelle maison de quartier pour les habitants.

En Politique de la Ville, les crédits sont destinés à poursuivre le développement du maillage ludique sur la commune, destiné à améliorer notre espace public et renforcer l'offre de ludicité. Cette année la plaine de jeux de l'abbaye sera étoffée et l'aire de jeux du Parc de Forest verra le jour.

Cette année, c'est aussi l'important chantier de rénovation de l'abbaye de Forest qui démarre.

Tant en politique de la ville que dans les contrats de quartier, la politique de soutien aux associations est maintenue afin de soutenir les projets qui encouragent la cohésion sociale et une meilleure qualité de vie aux Forestois.

Culture et Evènements

L'important soutien au Centre Culturel est maintenu afin de permettre au Brass de continuer de développer une programmation culturelle de qualité pour l'ensemble des Forestois.

Les activités de la bibliothèque et de la ludothèque continueront à permettre de proposer un fond de qualité et des activités pour les petits comme les grands.

Malgré une diminution du budget, les festivités annuelles de la commune (Festival de chorales, des contes, Forest Sounds, fêtes médiévales,...) sont bien entendu maintenues afin de continuer à rassembler les forestois dans des moments festifs et de partage autour de programmations de qualité.

Commerce

En 2024, nous poursuivons la campagne j'achète 1190 en nous concentrant sur le soutien aux commerçants de Saint-Denis pendant ces périodes difficiles de chantier. La création d'un site internet Commerces est en cours avec comme premier focus Saint-Denis mais qui s'étendra par la suite aux autres quartiers commerçants pour en augmenter la visibilité. Des bâches seront installées sur les barrières de chantier qui inciteront notamment les habitants et usagers à soutenir le commerce local.

Un nouveau guide verra aussi le jour, réalisé dans le cadre du Contrat de quartier Wiels sur Senne, qui a pour objectif d'informer et conseiller les commerçants quant aux bonnes pratiques et aux réglementations à respecter en matière d'enseignes et d'aménagement d'une devanture commerciale. Ici, nous visons le renforcement de l'identité commerciale de l'avenue Wielemans Ceuppens par l'amélioration de la qualité des devantures afin d'encourager la fréquentation de ces commerces. Ce guide bien entendu sera bénéfique à l'ensemble des commerces forestois. Il est en cours d'élaboration, les premières réunions de travail ont eu lieu et il devrait être disponible avant l'été.

Bien entendu, l'accompagnement des candidats commerçants et des associations de commerçants se poursuivra en 2024 avec toujours cette même volonté de dynamiser au maximum nos noyaux commerçants. Nous publierons aussi sur les réseaux les vidéos de quartier et les portraits de commerçants qui les composent.

Informatique // transition admin

Ahmed Quartassi

Sport

Les initiatives destinées à encourager et faciliter la pratique sportive par toutes et tous se poursuivent : je cours pour ma forme et les mercredis du stade. Dans la même optique, nous avons maintenu les mêmes tarifs dans nos salles de sport. Et vu le succès de la première édition de la course Run Forest, c'est avec enthousiasme que nous réitérons l'événement en 2024. Le mérite sportif sera aussi organisé comme chaque année.

Alain Mugabo

Climat, eau, espaces verts et Mobilité

Poursuite de la mise en œuvre du plan climat, notamment :

- **En poursuivant la politique de gestion de l'eau durable, qui est régulièrement citée en exemple dans le reste de la région et en Wallonie,**
 - o **La deuxième phase du maillage pluie Bempt est inscrit au budget et permettra de diminuer les risques d'inondations pour les habitant.e.s, tout en renforçant la biodiversité**
 - o **La deuxième phase du maillage « Forest Domaine », un site stratégique pour la gestion de l'eau car faisant la jonction entre le haut et la bas de la commune, est également prévue pour cette année.**
- **En poursuivant la politique de renforcement de la biodiversité à travers la végétalisation urbaine notamment avec**
 - o **« Espaces verts 2.0 qui vise à mettre sur pied une gestion plus écologique de nos espaces verts**
 - o **la plantation des haies comestibles sur tout le territoire communal et des arbres**
 - o **la poursuite de la pépinière communale qui produit et propose des plantes locales**
- **En renforçant les offres en mobilité douce notamment :**
 - o **En interne de l'administration communale, avec le projet « vélo cargo » qui vise à proposer à certains services de changer leur mode de déplacement**
 - o **En augmentant les offres de stationnement vélos notamment à proximité de la maison communale qui va de nouveau être pleinement investie.**
 - o **Tous les projets de réaménagement de l'espace public qui sont programmés.**

Françoise Père

Travaux publics

Au niveau des travaux publics, vu la nécessité de diminuer drastiquement le budget extraordinaire non subsidié afin de réduire et maîtriser les charges d'emprunt, nous avons dû reporter, planifier et répartir nos projets d'investissement sur plusieurs années.

En ce sens d'abord nous priorisons les projets subventionnés et les projets en cours :

Travaux subsidiés : à titre d'exemple

Crèche « les Marmots » - Travaux d'aménagement pour la gestion des eaux pluviales - 30.000€ (100% subsidiés)

« Stade Bertelson » : Travaux de rénovation - 2.980.000€ (projet reporté de 2023 à 2024 –

100% subsidiés)

« Forest Domaine » : Remplacement d'une structure couverte par des bulles gonflables - 450.000€ (78,51% subsidié)

« Bempt : Aménagement gradins et vestiaires - 1.000.000€ (projet reporté de 2023 à 2024 – 100% subsidiés)

« Aménagement de voirie- Verrerie » - 1.100.000€ (75,56% subsidiés)

« Travaux EPCF » 5.500.000€ (100% subsidiés)

...

Travaux non subsidiés : à titre d'exemple

« installation de bornes de rechargement au 112 » 30.000€

Ecole « les Marronniers » -mission d'assistance à la maîtrise d'ouvrage 350.000€

Remplacement châssis 380.000€ (report de 2023 à 2024)

Ecole 11A Travaux de stabilité toitures 50.000€

Aires de jeux : interventions lourdes 70.000€

Hôtel communal- Fourniture et placement de stores 200.000€

Etude – Quartier Neptune- Télémaque-Pénélope- Ulysse- Minerv 200.000€

Petite enfance

Aca

Maud De Ridder

Enseignement - Extrascolaire

En 2024, renforcement et amplification des actions et projets pour des écoles inclusives, équitables, citoyennes où bien-être des élèves et pédagogie plurielle priment. Toujours plus de projets socio-culturels, environnementaux, artistiques, contre le harcèlement et l'exclusion en collaboration avec des partenaires privilégiés, locaux ou nouveaux pour répondre aux enjeux de l'enseignement actuel.

Pour la 4e année consécutive, les élèves de nos 10 écoles recevront le matériel scolaire dont ils ont besoin à la prochaine rentrée. Ce sont tous les élèves de 4 écoles qui bénéficient dorénavant d'un repas chaud gratuit chaque jour. Des activités animées par les accueillants-e-s durant le temps extrascolaire sont proposées dans le forfait garderie et ce dans chaque école. Des formations qui répondent aux besoins des équipes pédagogiques et des équipes d'accueil sont organisées. Le travail d'accrochage scolaire se poursuit via les projets DAS, la mise en place du co-enseignement, les cours de remédiation et de français langue d'apprentissage, la pédagogie par projets et l'amélioration du partenariat école-famille.

Logement

- La poursuite des projets de création/reconversion de logements à loyers modérés (Belgrade 74 dans le cadre du Contrat de quartier Wiels, Van Haelen 83 et Canada 55), le lancement d'un nouveau projet (110, chaussée de Neerstalle) et l'inscription d'un budget pour l'éventuelle acquisition de 3 logements dans le cadre du contrat de quartier 2 Cités, moyennant son financement par un subside régional ;
- L'amplification de la lutte contre les logements inoccupés et/ou insalubres en

collaboration avec la Région, la Police, le service population et le service taxes ;

- **La poursuite de la socialisation du loyer de nos locataires communaux grâce au contrat logement ;**
- **Le traitement accéléré de la prime nouveau propriétaire grâce à la simplification de la procédure ;**
- **L'amélioration de la gestion quotidienne de notre parc de logements grâce à la régie foncière ;**
- **Le soutien à l'Agence immobilière sociale de Forest grâce à l'allocation d'un subside annuel.**

Régie

Said Tahri

Propreté publique

En ce qui concerne la Propreté Publique, le service dispose d'une subvention régionale annuelle qui est en diminution ces dernières années compte tenu de la situation budgétaire de la Région de Bruxelles-Capitale qui est particulièrement difficile. Il avait été initialement question d'une nouvelle diminution du subside à hauteur de 8% par rapport à 2023 néanmoins la subvention a finalement pu être maintenue à hauteur de la subvention octroyée en 2023, soit 317.562€.

Notre commune a aussi pu compter sur 2 subventions supplémentaires émanant de l'agence régionale, et ce après avoir répondu à 2 appels à projets. Les 2 subventions sont à hauteur de 100.000€ chacune et permettront à la fois de renforcer sensiblement nos capacités en caméras mobiles mais aussi de lancer une campagne de communication d'envergure en partenariat avec les communes limitrophes de St-Gilles et Ixelles. Un appel à projet citoyen a notamment vu le jour et les projets qui seront retenus se concrétiseront en 2024.

Foires et marchés

En ce qui concerne les Foires et marchés, un budget a bien entendu été alloué pour permettre l'organisation du marché aux fleurs et le marché annuel, événements faisant partie du folklore de notre commune et auxquels les forestoises et forestois restent fort attachés. Ces dépenses ne sont pas subsidiées toutefois les recettes des marchés représentent plus du double du budget demandé pour ces 2 événements.

Fatima El Omari

Au niveau du département prévention et cohésion sociale, les frais de fonctionnement sont quasiment entièrement subsidiés par le spf intérieur, Safe brussels, Perspective brussels ou encore la fédération Wallonie-Bruxelles ; Malgré un non renouvellement systématique des départs au niveau du personnel, une part des charges salariales reste à charge communale de par les augmentations salariales liées aux années d'ancienneté et indexations alors même que les subsides perçus ne sont pas indexés.

En 2024, les zonages des travailleurs sociaux et des gardiens de la paix se poursuivent tout comme notamment les projets de lutte contre les violences et la discrimination, le tutorat primaire et secondaire, la médiation sociale individuelle et collective ou encore la prévention vol. Une nouvelle édition du kids Day aura lieu également dont l'objectif est de mettre en avant l'offre d'accueil, d'activités et d'encadrement à destination des jeunes sur notre territoire. Enfin, nous soutenons en 2024 comme les années précédentes les associations via le programme Impulsions de la Cocof et le cofinancement communal.

Alitia Angeli

Jeunesse

Afin de remplir les 3 principales missions du service JEUNESSE qui sont :

MISSION 1 : Promouvoir la participation et l'engagement des jeunes par la création d'un programme d'éducation à la citoyenneté et de culture

Ø Événement annuel « Place aux enfants »

Ø Animations, spectacles, activités ponctuelles et intergénérationnelles sur thématiques du vivre ensemble : occupation de l'espace public par les femmes, la décolonisation, l'immigration, le handicap, racisme...

Ø Ciné-club mensuel intergénérationnel suivi d'un débat/échange

Ø Campagne de sensibilisation auprès des primo-votants, partenariat avec INRACI

MISSION 2 : Offrir une information cohérente et homogène (Espace Info Jeunesse)

Ø Espace info jeunesse : Local, pub, EPN,

Ø Site internet à rafraîchir avec carnet d'adresses (culture et art, droit et aide à la jeunesse, emploi formation job et stages, logement, nature et environnement, rencontre voyage et bénévoles, santé et vie affective, scolarité, sport et extrascolaire...)
www.espaceinfojeunesse.be

Ø Partenariat avec InforJeunes

MISSION 3 : Mettre en synergie les opérateurs de la jeunesse et apporter une vision globale sur les problématiques liées à la jeunesse

Ø Convention Atout Projet : 2 animateurs

Ø Soutien au secteur associatif dans la réalisation de certains projets

(Carnaval, Fête du Bempt, événements intergénérationnels Bal pop, pétanque, KidsDay...)

Ø Soutien au street sport avec Growing by hockey

Ø Balade découverte nature

Ø Préoccupation autour de la santé mentale des jeunes

Ø NEW ! Fête des jeunes le 17 mai 2024 : moment festif et informatif place st Denis pour les jeunes de + 13 ans

Affaires sociales

Actions de promotion à la santé

Kris Vanslambrouck

Affaires NL

Le budget des affaires néerlandophones s'inscrit dans la continuité avec une offre de haute qualité, qu'il s'agisse de l'enseignement, à l'école ou hors des murs, de la bibliothèque ou des initiatives culturelles. Les résultats des élèves en secondaire sont en progression. La bibliothèque déploie beaucoup d'efforts pour atteindre les enfants désireux d'améliorer leur néerlandais, et avec Park Poetik, nous nous dirigeons vers un nouvel été inspirant.

Bien-être animal

Les primes actuelles seront maintenues.

Michaël Van Vlasselaer :

Monsieur l'Echevin, j'ai le regret de vous dire que je suis nettement moins optimiste que vous quant à la situation qui ressort du budget 2024 présenté !

A/ En ce qui concerne le contexte général

La lecture du « Rapport sur la situation financière (ART.94§4 NLC) » et de l' »Avis de la commission (art. 12 de l'AR du 2/8/1990) » montre clairement que :

1/ l'examen du budget doit prioritairement viser le respect du plan introduit dans le cadre de la demande d'intervention introduite par la commune auprès du FRBRTC

2/ la détérioration de la capacité fiscale de la population forestoise est importante , élément primordial évoqué à de multiples reprises par les membres de l'opposition lors de chaque discussion budgétaire et financières au cours des 6 dernières années , sans que la majorité en tienne compte dans les hausses successives des dépenses qu'elle a décidées !

A cet égard , on ne peut que regretter que la commune n'en ait pas tenu compte lorsqu'elle a décidé de confisquer aux Forestoises et Forestois une partie de leur pouvoir d'achat déjà érodé par la crise économique et l'inflation !

3/ les remarques et réserves qui ont été exposées lors du débat du 5 décembre 2023 visant la crédibilité de la réalisation du plan ! je n'y reviendrai donc pas !

4/ l'on constate aussi la violation persistante du prescrit de l'art. 145,§1er de la loi communale, lequel exige la fixation du »contingent des emplois contractuels en spécifiant les mesures d'emploi desquelles ils dépendent... » en dépit du constat de la tutelle dans sa lettre du 16 mai 2023 « qu'effectivement la commune n'a pas fixé de contingent des emplois contractuels, malgré les disposition de la loi »

B/ comparaison Budget 2024 – plan pluriannuel 2023-2025 FRBRTC

1/ Contrairement aux budgets 2023 et 2024 du CPAS, on constate que les annexes du budget communal 2024 ne contiennent pas des descriptions détaillées par rubrique des mesures dites « d'économies », et que la comparaison de budget 2024 avec le plan pluriannuel de référence, qui accompagne la convention du FRBRTC, se limite à un tableau très succinct en p.8 des annexes au budget

2/ Un examen plus détaillé révèle :

2.1 en ce qui concerne le résultat de l'exercice propre (déficit affiché de 399,971€) :

Les rapports figurant dans les annexes affichent que l'affirmation du respect de la limite imposée par le plan est respectée ; or, ce »respect » repose sur un prélèvement en recettes de 1,8 million sur le fonds de réserve , à propos duquel il convient de se souvenir que, lors de la clôture de l'exercice 2022, son approvisionnement a été effectué à partir d'un déficit !!...en violation du principe rappelé dans la circulaire du 15 février 2023, à savoir que les prélèvements vers les fonds de réserves s'effectuent à partir d'un BONI ! Pour l'exercice 2022, il n'existe pas de boni qui permette un prélèvement ; la base du prélèvement n'existant pas, cela revient à créer une « réserve » à partir de rien puisqu'il n'existe pas un euro qui serait réellement mis en réserve ... le commune créerait ainsi près de 2 millions € fictifs.

Or, la commune ne possédant pas une licence bancaire, elle ne peut créer de monnaie qu'elle soit comptable ou fiduciaire ! Il s'agit donc d'un artifice comptable déjà dénoncé lors de la séance du conseil communal du 26 septembre 2023... et pour lequel aucune explication n'a été fournie !

Le déficit de l'exercice 2024, tel qu'affiché dans les documents budgétaires, est donc de 2,2 millions, lequel ne respecte pas le montant inscrit au plan !

2.2 le déficit cumulé affiché atteint plus de 11,4 millions, qui dépasse largement le déficit de 10,6 millions inscrit au plan !

2.3 en ce qui concerne les recettes, le budget prévoit 3,2 millions de plus que le plan, dont essentiellement plus de 400,000€ pour les prestations (par ex. les frais de crèches et prégardienants, les repas scolaires, etc ...), et plus d'un million de subventions pour l'enseignement subventionné ... bref, pour une part, encore une ponction supplémentaire pour les habitants

2.4 en ce qui concerne les dépenses, on constate un dépassement pour le personnel de plus de 700.000€ et de plus de 2,2 millions pour le service de la dette (dont 1,8 millions supplémentaires pour les charges financières et 400.000€ sur les remboursements d'emprunts)

2.5 au total, on constate (hors enseignement subventionné et prélèvements : par rapport au plan

En recettes, 3,1 millions de plus par rapport au plan, dont une part non négligeable à charge de habitants)

En dépenses, 3,5 millions de plus par rapport au plan

Soit, un dépassement global de 400.000€ !! ce n'est pas ainsi que la commune retrouvera l'équilibre en 2025 !!

2.6 en ce qui concerne, le précompte immobilier, on constate une recette supplémentaire de 2,6 millions, ce qui porte la ponction fiscale pour les exercices 2023 et 2024 à 19,2 millions € !! une confiscation toujours plus importante du pouvoir d'achat des Forestois et Forestoises déjà trop érodé par les crises successives qu'ils ont déjà subies et subissent encore ... sans que cela semble concerner un tant soit peu la majorité écolo !

2.7 en ce qui concerne les dépenses de personnel :

La manière de traiter ce type de dépenses est à la fois symptomatique et exemplative de la méthode générale de présentation du budget

2.7.1 Hors pensions, mandataires et enseignement subventionné, elles atteignent 48,5 millions, soit un dépassement du plan de l'ordre de 500.000€ !!

2.7.2 L'avis de la commission, conformément à l'art.12 de l'AR du 2/8/1990 mentionne en son point « B. Implications financières prévisibles » que « la croissance de la masse salariale ...2023 est due à l'effet de 2 indexations...(janvier et décembre, soit +4% et de 2 indexations des salaires prévus pour l'année 2024 par le Bureau du plan..)

En ce qui concerne 2023, il semble qu'il y ait confusion entre le taux d'inflation et ses conséquences sur l'indexation des salaires : en effet, si l'indexation de janvier court sur 12 mois, et donc avec une hausse de 2%, il n'en va pas de même pour l'indexation de décembre laquelle n'a effet que pour un seul mois, à savoir décembre 2023, soit $102 + ((102 * 0,02) / 12) = 102,17%$ et non 4% !!

Pour 2024, par contre, le bureau du plan prévoit une seule indexation des salaires en juin 2024 (je remets à Monsieur l'Echevin la copie de la publication du Bureau du plan), donc avec un impact sur 7 mois pour l'exercice 2024, soit $((100 * 0,02) / 12) * 7 = 1,16%$...et non de 4% !!

Ces constatations entraînent une mise en cause de la crédibilité des chiffres affichés dans le cadre du budget 2024 !!

2.7.3 Le rapport sur la situation financière en application de l'art.96,§4 et 5 de la loi communale mentionne « ...la situation financière de la commune reste préoccupante : Forest a vu son boni au cumulé se réduire d'année en année. Comme de nombreuses communes bruxelloises, notre

commune connaît des difficultés financières liées aux crises successives et à l'inflation ... »

Cette manière de présenter la situation de Forest ne donne pas une vision objective de son évolution budgétaire et financière

Certes, il est exact que les crises et successives et l'inflation ont eu une influence sur la situation de Forest, mais cela n'explique pas tout

Ainsi, il convient dans l'appréciation de l'évolution budgétaire et financière des résultats des exercices depuis le début de la mandature , soit l'exercice 2018 :

(en €)	exercice propre	résultat cumulé
Compte 2018	+1.966.573	+5.871.752
Compte 2019	-3.143.092	+3.529.477
Compte 2020	-3.405.203	+1.529.934
Compte 2021	-3.239.411	-1.058.020
Compte 2022	-7.374.254	-10.039.855
Budget adapté 2023	-2.165.719	-11.005.110
Budget initial 2024	-2.238.051	-11.405.081

Depuis 2019, tous les exercices propres sont en déficit , et en conséquence, le résultat cumulé diminue chaque année et devient négatif à partir de 2021 !

Les 2 principales causes de cette évolution défavorable sont la hausse des dépenses de personnel et de la dette , sur lesquelles l'attention du collège a été attirée lors de chacune des discussions budgétaires et des comptes

Les difficultés budgétaires et financières de la commune sont donc incontestablement le résultat de la gestion du collège ... et non d'une quelconque fatalité d'évènements extérieurs ou de recettes structurellement faibles ... dont, par ailleurs, il aurait été de bonne gestion de tenir compte avant de consentir des dépenses dont on savait que le coût dépasserait les recettes !

2.7.4 Selon le tableau des caractéristiques générales de la commune, le nombre d'ETP est passé de 673,53 (2018) à 805,20 (2022) pour diminuer à 781,3 (2023), soit une hausse de 131,67ETP ... et une baisse de 24 ETP par rapport à 2023 ! soit une moindre dépense de 1,5 millions !

Une politique de RH menée par le collège sans rapport de gestion , ni motivation formelle au sens de la jurisprudence du Conseil d'État , ni aucune étude ou justification objective des besoins qui a été remise systématiquement en question dans toutes les discussions budgétaires et des comptes

Comme dénoncée antérieurement à de multiples reprises par les partis de l'opposition, les faits montrent clairement et de manière très crue, il s'agit d'une politique de clientélisme menée au détriment des objectifs d'aide aux habitants pendant une période de transition climatique et d'indispensable adaptation des logements qui en découle !

Quant à la soi-disante justification sur la base de l'augmentation de la population, les chiffres parlent d'eux-mêmes :

	2018	2023
Hausse de la population	56.464	57.883

soit une hausse de 1.419 hbts, dont la modestie ne doit normalement en rien poser de quelconque problèmes d'adaptation à l'administration !!

Les chiffres donnent pour 2018 , un ratio de 1 ETP officiant dans l'administration communale pour 84 hbts

La hausse du nombre d'ETP est de 131,67 depuis le début de la mandature

Dès lors, en tenant compte uniquement des nouveaux habitants (1.419 hbts) et de la hausse de 131,67ETP nouveaux engagés, on constate que le ratio passe à 1 ETP pour seulement 10,78hbts !!

La déraison de cette situation est évidente ...et insupportable sur le plan financier !!

Par ailleurs, lorsque l'on compare l'importance des efforts exigés des contribuables forestois(e)s, (une saignée fiscale de près de 20 millions cumulées pour les années 2023 et 2024, rappelons-le) à la petite diminution des dépenses de personnel de 1,5 million€ (alors que la hausse cumulée de ces dépenses depuis 2018 atteignent plus de 35 millions), la médiocrité du résultat est sidérante ...et l'incurie grave !

Tant de privations, tant de fins de mois de plus en plus difficiles, tant de confiscations répétées d'une partie toujours plus importante du pouvoir d'achat des Forestoises et des Forestois déjà trop érodé par les crises successives qu'ils ont déjà subies et subissent encore amènent à relever le cynisme, le mépris et le manque cruel d'empathie du collège et de la majorité écolo à l'égard de la population forestoise

Où sont les objectifs de mieux-être de la population ? NULLE PART !!

Vos belles déclarations creuses ne sont qu'impostures !

Les Forestoises et les Forestois s'en souviendront, n'en doutez pas !!

C/ En conséquence, le groupe MR votera contre l'adoption du budget 2024

Simon De Beer :

Le budget fait porter sur les ménages forestois l'essentiel de l'effort, par des taxes, des amendes ou en réduisant le personnel, des non remplacements de départ à la pension etc..On a évoqué la situation difficile des communes et pour la question du CPAS je voudrais juste revenir là-dessus et par rapport à l'augmentation du précompte immobilier, qui est parfois présenté comme une taxe sur « les riches » qui est plus juste un peu plus juste d'un point de vue social.On rappelle quand même que c'est une taxe qui touche tous les propriétaires et tous les ménages, donc environ 40% des ménages. Il y a évidemment la prime Be-home qui atténue un peu ça c'est vrai mais n'empêche que s'attaquer à 40% des ménages ce n'est pas la justice fiscale que souhaite le PTB. Il est clair qu'un refinancement des communes est indispensable et il y a eu un petit débat entre les partis de gauche sur la question de la taxe des millionnaires qui aiderait notamment à ce refinancement.En attendant, le PTB votera contre le budget qui est présenté ce soir.

Marc Loewenstein :

En lisant, ce budget, je ne peux que constater que, malgré l'importante augmentation des recettes du précompte immobilier : +11 millions € entre 2022 et 2023, on passe de 26 à 37 millions €, + 2 millions supplémentaires entre 2023 et 2024 où l'on atteint 39 millions, augmentation qui impacte directement de manière négative, même avec la prime Be-Home forestoise, le pouvoir d'achat d'une grande partie des propriétaires forestois, le budget communal ordinaire est présenté avec un mali de 11,4 millions € à l'exercice cumulé.

C'est pire que le budget adapté 2023 et c'est au-dessus des objectifs du plan alors qu'un inspecteur régional accompagne le Collège notamment dans l'élaboration du budget. Vous me répondez certainement que vous respectez les contraintes posées par la tutelle pour l'exercice propre, c'est vrai, sous réserve de ce que vient de dire notre camarade Van Vlasselaer, mais cela ne suffit pas.

Ce constat démontre sans doute une chose : le Collège Ecolo-PS a tellement engagé les finances

communales, a tellement failli dans sa gestion des deniers publics ces 5 dernières années, que, même en fermant le robinet, ce robinet continue à fuir et – même s’il faut admettre que la patte de l’inspecteur régional se fait ressentir – la volonté de colmater toutes les fuites reste timide.

La situation de la commune reste catastrophique et met de nombreux Forestois en colère.

Pourquoi ? Parce que même en contribuant plus via leur précompte immobilier, ils n’en voient pas les effets positifs, tant sur le terrain, qu’au niveau des finances communales.

Et ce ne sont malheureusement pas les projets d’envergure comme l’important projet de rénovation de l’Abbaye – qui transcende les législatures et les partis et que l’on soutient bien sûr (note positive dans mon intervention) – qui rassureront les Forestoises et les Forestois.

En conclusion, le groupe DÉFI votera contre ce budget 2024.

Séverine De Laveleye :-

Avoir un budget qui permet à notre commune de répondre aux priorités des habitant.e.s est un énorme défi.

- Comme écologistes, nous attendons du budget qu'il reflète les priorités suivantes: 1) prendre soin des plus fragiles 2) Adapter notre commune aux impacts des crises environnementales 3) être à la hauteur de ses missions de service publique mais aussi 4) continuer à développer la commune pour qu'elle reste et continue à être un lieu de vie vivant, accueillant, inclusif.

- Cela représente un coût et des investissements. Cela restera un défi central lors de la prochaine législature.

- En attendant, l'équipe actuelle fait un travail remarquable pour répondre aux enjeux et priorités, dans un contexte très difficile de multiples crises, on les en remercie et on votera pour le budget.

Ahmed Ouartassi:

1. Intro

Het is mij een genoegen u onze begrotingsvoorbereiding voor te stellen, in overeenstemming met de richtlijnen van het toezicht voor het jaar 2024. Geconfronteerd met de door deze overheid opgelegde verplichtingen en de urgentie van de financiële situatie van onze gemeente, hebben we gekozen voor een proactieve aanpak om een begroting op te stellen die aan deze vereisten voldoet, waarbij rekening is gehouden met de noodzaak van een uitzonderlijk toegestaan tekort van 407.000 euro, een vermindering van 95% ten opzichte van het tekort dat in de gewone begroting '22 was opgenomen.

Tijdens dit hele begrotingsproces was het voor het College van vitaal belang om de dienstverlening aan het publiek te vrijwaren en geen toevlucht te nemen tot ontslagen, en tegelijk de financiële verworvenheden van het personeel te beschermen. Na een zorgvuldige analyse van zowel de inkomsten- als de uitgavenprognoses om het tekort te beperken tot de toezegging die in 2023 in het plan is gedaan, heeft het College alle leden van het directiecomité betrokken bij een poging om de uitgaven verder te rationaliseren door zich te richten op posten die over het algemeen geen maximale realisatie bereiken, terwijl er voldoende kredieten blijven om onze essentiële taken uit te voeren. Wat de personeelskosten betreft, zetten we de maatregel voort om vrijwillig vertrek niet systematisch te vervangen, gekoppeld aan een geleidelijke reorganisatie van de verschillende departementen om de continuïteit van de openbare diensten niet in gevaar te brengen.

Wat de buitengewone dienst betreft, hebben we de niet-gesubsidieerde uitgaven drastisch moeten verminderen om onze leningslasten binnen de perken te houden, gezien de stijging van

de rentevoeten. In het bijzonder hebben we de planning van investeringen moeten herbekijken in het licht van onze leencapaciteit.

We zijn blij dat de toezeggingen die we hebben gedaan en de inspanningen die we hebben geleverd ertoe hebben geleid dat we regionale steun hebben gekregen. We zijn ons er echter van bewust dat onze missie daar niet ophoudt en hebben onszelf doelstellingen op langere termijn gesteld, met name het bereiken van een begrotingsevenwicht voor de komende jaren, ook 2025 en 2026. Dit vooruitzicht heeft ons ertoe aangezet onze inspanningen te verdubbelen en nauw samen te werken met onze gemeentediensten, onder de wijze leiding van de directeur Financiën.

We willen ook onze diepe dankbaarheid uitspreken aan de gewestelijke inspecteur, wiens expertise en deskundig advies in dit proces van onschatbare waarde zijn geweest. Zijn zorgvuldige toezicht heeft ervoor gezorgd dat onze begroting voldoet aan de eisen van de toezichthoudende overheid en tegelijkertijd de belangen van onze gemeente vrijwaart.

Tot besluit kunnen we stellen dat hoewel onze begroting voor 2024 een klein tekort vertoont, we ervan overtuigd zijn dat dit een cruciale stap is op weg naar een gezonder en duurzamer financieel beheer voor onze gemeente. We blijven ons inzetten om onze langetermijndoelstellingen te verwezenlijken en een voorspoedige toekomst voor al onze medeburgers te garanderen.

Elementen per bevoegdheid

Mariam El Hamidine

Transitie van het gemeentebestuur

Intergenerationeel

Charles Spapens

Economische ontwikkeling (Tewerkstelling en bedrijfsleven)

Deze budgetten worden gebruikt om initiatieven te financieren die gericht zijn op het publiek in de gemeente en op verenigingen die actief zijn in Vorst.

Ze maken het o.a. mogelijk om een drank of een snack aan te bieden bij evenementen zoals de presentatie van de projecten “Jonge Ondernemingen” voor de leerlingen van de middelbare scholen van de gemeente die deelnemen, en bij andere evenementen waar catering nodig wordt geacht.

Ze helpen ook bij de organisatie en de coördinatie van de Week van de Initiatieven (in afwachting van het toekomstige Initiatievenhuis), gericht op Vorstenaars die een persoonlijk project, als burger of onderneming, willen opstarten, door middel van coaching en presentaties om hen uit te rusten met de nodige instrumenten.

Ten slotte zorgen ze via subsidies voor de steun van de gemeente aan de verschillende structuren die verband houden met SPI en ondernemerschap, zoals de Lokale Opdracht en het PWA als institutionele partners, de vzw's FQS en Job Yourself ter ondersteuning van de acties die ze voeren voor het Vorstse publiek, en AEICF als vertegenwoordiger van de ondernemingen van de gemeente.

Andere acties die de dienst op het getouw zet en die subsidies vereisen, worden gesubsidieerd via budgetten die door andere operatoren worden toegekend, zoals ACTIRIS voor projecten die verband houden met het Jobhuis, of andere, afhankelijk van de aard van het project.

Stedelijke herwaardering

De werken van de MIVB aan de Albert-dalle zijn eindelijk voltooid, waardoor we (via een Beliris-subsidie) de inrichting van de dalle kunnen afronden en er een aantrekkelijke openbare ruimte van kunnen maken aan de voet van de emblematische pool Centr'AL. De werken zullen in de herfst van start gaan.

Het budget voor de renovatie van het voormalige BNP-gebouw aan de Wielemans Ceuppenslaan tot Initiatievenhuis zal in september 2024 worden vastgelegd. Op termijn wordt dat een ruimte voor projectdragers, vzw's en jonge ondernemers om hun projecten te ontwikkelen, op een plek die hun faciliteiten en gepersonaliseerde ondersteuning biedt.

Dit jaar start ook de heraanleg van de wijk rond de Sint-Antoniuskerk en de vergroening en ontharding (Mijn straat is een tuin) in de hele perimeter van het wijkcontract Wiels aan de Zenne. Op termijn zal dit resulteren in groene, veilige en gezellige openbare ruimten die beantwoorden aan bepaalde uitdagingen voor de stad van de toekomst.

De boerderij van de Bempt en de openbare ruimten in de Nieuwe Cité worden grondig heringericht - voor het eerst geniet deze wijk van gewestelijke stadsvernieuwingsfondsen. De prioriteiten van de gemeente voor dit duurzame wijkcontract zijn de inrichting van de pleinen aan de voet van de gebouwen tot hoogwaardige openbare ruimten en de omvorming van de boerderij van de Bempt tot een nieuw buurthuis voor de omwonenden.

Wat het stadsbeleid betreft, is er geld uitgetrokken voor de verdere ontwikkeling van het ludieke netwerk van de gemeente, dat bedoeld is om onze openbare ruimte te verbeteren en het aanbod aan speelvoorzieningen te vergroten. Dit jaar wordt de speeltuin van de abdij uitgebreid en komt er een speeltuin in het Park van Vorst.

Dit jaar start ook de grote renovatie van de abdij van Vorst.

Het beleid van steun aan verenigingen wordt voortgezet, zowel op het vlak van stadsbeleid als van wijkcontracten, om projecten te ondersteunen die de sociale cohesie en een betere levenskwaliteit voor de Vorstenaars bevorderen.

Cultuur en evenementen

De aanzienlijke steun voor het cultureel centrum blijft behouden, zodat Brass een cultureel programma van hoge kwaliteit kan blijven ontwikkelen voor alle Vorstenaars.

De activiteiten van de bibliotheek en de ludotheek zullen een kwalitatief hoogstaande collectie en activiteiten voor jong en oud blijven bieden.

Ondanks een inkrimping van het budget blijven de jaarlijkse festiviteiten van de gemeente (Korenfestival, Middeleeuwse Feesten, vertelfestival, ...) uiteraard behouden, zodat de Vorstenaars kunnen blijven samenkomen voor gezellige feestelijke gelegenheden met een degelijke programmatie.

Handel

In 2024 zetten we de campagne "Ik koop 1190" voort, waarbij we ons richten op het ondersteunen van handelaars in Sint-Denijs tijdens de moeilijke periode van werkzaamheden. Er wordt momenteel een website gecreëerd, met Sint-Denijs als eerste focus, maar deze zal later worden uitgebreid naar andere handelskernen om de zichtbaarheid te vergroten. Op de werfomheining zullen spandoeken worden aangebracht om bewoners en passanten aan te moedigen om de lokale handel te steunen.

Er zal ook een nieuwe gids worden opgesteld in het kader van het wijkcontract van Wiels aan de Zenne, om handelaars te informeren en te adviseren over goede praktijken en de voorschriften die moeten worden nageleefd op het vlak van uithangborden en uitstalramen. Ons doel is om de commerciële identiteit van de Wielemans Ceuppenslaan te versterken door de kwaliteit van de etalages te verbeteren en zo de bezoekers aan te moedigen om deze handelszaken te bezoeken. Natuurlijk zullen alle Vorstse handelaars baat hebben bij deze gids. Hij wordt momenteel opgesteld, de eerste werkvergaderingen hebben plaatsgevonden en hij zou voor de zomer beschikbaar moeten zijn.

Uiteraard zullen we de handelaars en verenigingen van handelaars in 2024 blijven ondersteunen, met dezelfde vastberadenheid om onze handelskernen nieuw leven in te blazen. We zullen ook op sociale netwerken filmpjes en portretten van lokale handelaars publiceren.

Informatica // transitie van het gemeentebestuur

Ahmed Ouartassi

Sport

De initiatieven om sport voor iedereen aan te moedigen en te vergemakkelijken worden voortgezet: "Ik loop om fit te blijven" en de woensdagen in het stadion. Vanuit hetzelfde oogpunt hebben we dezelfde tarieven in onze sporthallen gehandhaafd. En gezien het succes van de eerste editie van de wedstrijd "Run Forest", zijn we blij dit evenement in 2024 te kunnen herhalen. Ook de Sportverdiensite zal zoals elk jaar worden georganiseerd.

Alain Mugabo

Klimaat, Water, Groene Ruimten en Mobiliteit

Voorzetting van de uitvoering van het Klimaatplan, meer bepaald:

- Door het beleid van duurzaam waterbeheer voort te zetten, dat regelmatig als voorbeeld wordt aangehaald in de rest van het Gewest en in Wallonië:
- o de tweede fase van het regennetwerk Bempt is opgenomen in de begroting en zal het overstromingsrisico voor de omwonenden verminderen en tegelijkertijd de biodiversiteit verbeteren;
- o de tweede fase van het netwerk "Forest domaine", een strategische locatie voor waterbeheer omdat dit het hoog- en laaggelegen gedeelte van de gemeente met elkaar verbindt, is ook gepland voor dit jaar.
 - Door het beleid voort te zetten om de biodiversiteit te vergroten aan de hand van stedelijke vergroening, in het bijzonder met:
 - o "Groene Ruimten 2.0", dat gericht is op een ecologisch beheer van onze groene ruimten;
 - o het planten van eetbare hagen en bomen in de hele gemeente;
 - o de voortzetting van de gemeentelijke kwekerij, die lokale planten produceert en aanbiedt;
 - Door het versterken van zachte mobiliteitsopties, in het bijzonder:
 - o binnen het gemeentebestuur, met het "bakfietsproject", dat tot doel heeft bepaalde diensten aan te moedigen om van vervoerswijze te veranderen
 - o door het parkeeraanbod voor fietsen uit te breiden, met name in de buurt van het gemeentehuis, dat weer ten volle zal worden benut;
 - o alle geplande herinrichtingsprojecten voor de openbare ruimte.

Françoise Père

Openbare Werken

Op het gebied van openbare werken hebben we, gezien de noodzaak om de buitengewone niet-gesubsidieerde begroting drastisch te verlagen om de kosten van leningen te verlagen en te beheersen, onze investeringsprojecten moeten uitstellen, plannen en spreiden over meerdere jaren.

Daarom geven we prioriteit aan gesubsidieerde en lopende projecten:

Gesubsidieerde werken: bij wijze van voorbeeld

Kinderdagverblijf "Les Marmots" - Inrichtingswerken voor regenwaterbeheer - 30.000 € (100% gesubsidieerd)

"Bertelsonstadion": Renovatiewerken - 2.980.000 € (project uitgesteld van 2023 naar 2024 – 100% gesubsidieerd)

"Forest Domaine": Vervanging van een overdekte structuur door opblaasbare bubbels - 450.000 € (78,51% gesubsidieerd)

"Bempt": Inrichting tribunes en kleedkamers - 1.000.000 € (project uitgesteld van 2023 naar 2024 – 100% gesubsidieerd)

"Aanleg van de weg - Glasblazerij" - 1.100.000 € (75,56% gesubsidieerd)

"Werken ORHV
gesubsidieerd) 5.500.000 € (100%

...

Niet-gesubsidieerde werken: bij wijze van voorbeeld

"installatie van laadpalen aan de 112"30.000 €

School "Les Marronniers" - opdracht voor bijstand aan het bouwheerschap
350.000 €

Vervanging ramen
naar 2024) 380.000 € (uitstel van 2023

School 11A Stabiliteitswerken daken 50.000 €

Speelpleinen: zware interventies 70.000 €

Gemeentehuis - Levering en plaatsing van stores 200.000 €

Studie – Wijk Neptunuslaan-Telemachuslaan-Penelopelaan-Ulysselaan-
Minervalaan 200.000 €

Kinderopvang

Aca

Maud De Ridder

Onderwijs - Buitenschoolse Activiteiten

In 2024 zullen we onze initiatieven en projecten voor inclusieve, rechtvaardige en sociaal verantwoordelijke scholen intensiveren en uitbreiden, waarbij het welzijn van de leerlingen en een veelzijdige benadering van het onderwijs voorop staan. Meer en meer sociaal-culturele, ecologische en artistieke projecten om pesten en uitsluiting tegen te gaan, in samenwerking met lokale en nieuwe bevoorrechte partners, om de uitdagingen van het onderwijs van vandaag aan te gaan.

Voor het 4e achtereenvolgende jaar krijgen de leerlingen van onze 10 scholen de schoolbenodigdheden die ze nodig hebben voor het nieuwe schooljaar. Alle leerlingen op 4 scholen krijgen nu elke dag een gratis warme maaltijd. Buitenschoolse activiteiten door opvangmedewerkers zijn op elke school opgenomen in het kinderopvangpakket. Er worden vormingen georganiseerd om tegemoet te komen aan de behoeften van de onderwijs- en opvangteams. De inspanningen tegen schoolverzuim worden voortgezet via PSV-projecten, de invoering van co-onderwijs, remediëringlessen en taallessen Frans, projectgebaseerd onderwijs en de verbetering van de samenwerking tussen school en gezin.

Huisvesting

- De voortzetting van de projecten voor de bouw/reconversie van woningen met een bescheiden huurprijs (Belgrado 74 in het kader van het wijkcontract Wiels, Van Haelen 83 en Canada 55), de lancering van een nieuw project (Neerstalsesteenweg 110) en de inschrijving van een budget voor de eventuele aankoop van 3 wooneenheden in het kader van het wijkcontract 2 Cités, via financiering door een gewestelijke subsidie;
- De strijd tegen leegstaande en/of ongezonde woningen opvoeren in samenwerking met het Gewest, de politie, de dienst Bevolking en de dienst Belastingen;
- De huur van onze gemeentelijke huurders blijven socialiseren dankzij de huisvestingsovereenkomst;
- De verwerking van de nieuwe eigenaarspremie versnellen door de procedure te vereenvoudigen;

- **Het dagelijks beheer van ons woningenbestand verbeteren dankzij de grondregie;**
- **Steen voor het Sociaal Verhuurkantoor van Vorst door de toekenning van een jaarlijkse subsidie.**

Regie

Said Tahri

Openbare Netheid

Wat Openbare Netheid betreft, beschikt de dienst over een jaarlijkse gewestelijke subsidie, die de laatste jaren daalt als gevolg van de bijzonder moeilijke begrotings situatie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest. Aanvankelijk was er sprake van een verdere verlaging van de subsidie met 8% ten opzichte van 2023, maar uiteindelijk kon de subsidie gehandhaafd blijven op het niveau van de subsidie toegekend in 2023, d.w.z. 317.562 euro.

Onze gemeente kon ook rekenen op 2 bijkomende subsidies van het Gewestelijk Agentschap, nadat ze had gereageerd op 2 projectoproepen. De 2 subsidies bedragen elk 100.000 euro en zullen ons in staat stellen om onze capaciteit inzake mobiele camera's aanzienlijk uit te breiden en een grootschalige communicatiecampagne op te starten in samenwerking met de buurgemeenten Sint-Gilles en Elsene. Er is ook een oproep voor burgerprojecten gelanceerd en de geselecteerde projecten zullen in 2024 worden uitgevoerd.

Kermissen en Markten

Wat de Kermissen en Markten betreft, is er uiteraard een budget uitgetrokken om de organisatie van de bloemenmarkt en de jaarmarkt mogelijk te maken, evenementen die deel uitmaken van de folklore van onze gemeente en waaraan de inwoners van Vorst zeer gehecht blijven. Deze uitgaven worden niet gesubsidieerd, maar de inkomsten van de markten vertegenwoordigen meer dan het dubbele van het budget dat voor deze 2 evenementen wordt gevraagd.

Fatima El Omari

Op het niveau van het departement Preventie en Sociale Cohesie worden de werkingskosten bijna volledig gesubsidieerd door de FOD Binnenlandse Zaken, safe.brussels, perspective.brussels en de federatie Wallonië-Brussel. Ondanks het feit dat personeel dat vertrekt niet systematisch wordt vervangen, blijft een deel van de loonkosten ten laste van de gemeente vanwege loonsverhogingen gekoppeld aan de jaren anciënniteit en indexeringen, ook al worden de ontvangen subsidies niet geïndexeerd.

In 2024 zal de zonering van maatschappelijk werkers en gemeenschapswachten worden voortgezet, evenals projecten ter bestrijding van geweld en discriminatie, schoolwerkbegeleiding voor de lagere en middelbare school, individuele en collectieve sociale bemiddeling en diefstalpreventie. Er wordt ook een nieuwe editie van de Kids Day georganiseerd om het aanbod aan opvang, activiteiten en ondersteuning voor jongeren in onze gemeente onder de aandacht te brengen. Tot slot zullen we in 2024, net als in de voorgaande jaren, verenigingen ondersteunen via het Impulsion-programma van de FGC en gemeentelijke cofinanciering.

Alitia Angeli

Jeugd

Voor het vervullen van de 3 belangrijkste opdrachten van de dienst JEUGD, namelijk:

**OPDRACHT 1: Bevordering van de participatie en betrokkenheid van jongeren door het opzetten van een programma inzake burgerschapseducatie en cultuur
Ø Jaarlijks evenement "Place aux enfants"**

- Ø Animatie, voorstellingen, eenmalige en intergenerationele activiteiten over thema's rond samenleven: bezetting van de openbare ruimte door vrouwen, dekolonisatie, immigratie, handicaps, racisme, ...
- Ø Maandelijks intergenerationele filmclub gevolgd door een debat/uitwisseling
- Ø Bewustmakingscampagne voor mensen die voor het eerst gaan stemmen, in samenwerking met INRACI

OPDRACHT 2: Samenhangende en consistente informatie aanbieden (Jeugd Informatie Ruimte)

- Ø Jeugd Informatie Ruimte: Lokaal, café, OCR
- Ø Website moet worden bijgewerkt met adresboek (cultuur en kunst, jeugdrecht en -hulp, werkgelegenheid, opleiding, banen en stages, huisvesting, natuur en milieu, ontmoetingen, reizen en vrijwilligerswerk, gezondheid en gevoelsleven, schoolloopbaan, sport en buitenschoolse activiteiten, ...) www.espaceinfojeunesse.be
- Ø Samenwerking met InforJeunes

OPDRACHT 3: Het creëren van synergieën tussen jeugdvoorzieningen en het bieden van een globale visie op jeugdgerelateerde kwesties

- Ø Overeenkomst Atout Projet: 2 animatoren
- Ø Ondersteuning van de verenigingssector bij de uitvoering van bepaalde projecten (Carnaval, Feest van de Bempt, intergenerationele evenementen Bal pop, petanque, Kids Day, ...)
- Ø Ondersteuning van street sport met Growing by hockey
- Ø Ontdekkingswandelingen in de natuur
- Ø Aandacht voor de geestelijke gezondheid van jongeren
- Ø NIEUW! Jeugdfeest op 17 mei 2024: een feestelijk en informatief evenement op het Sint-Denijsplein voor jongeren vanaf 13 jaar

Sociale Zaken

Gezondheidsbevorderingsacties

Kris Vanslambrouck

NL Aangelegenheden

Het budget voor Nederlandstalige Aangelegenheden ligt in het verlengde van een kwalitatief hoogstaand aanbod, zowel in het onderwijs, op school als daarbuiten, in de bibliotheek of bij culturele initiatieven. De resultaten van middelbare scholieren verbeteren. De bibliotheek werkt hard aan het bereiken van kinderen die hun Nederlands willen verbeteren en met Park Poétik gaan we weer een inspirerende zomer tegemoet.

Dierenwelzijn

De huidige premies blijven behouden.

Michael Van Vlasselaer:

Mijnheer de schepen, het spijt me te moeten zeggen dat ik veel minder optimistisch ben dan u over de situatie die uit de voorgestelde begroting voor 2024 naar voren komt!

A/ Algemene context

Bij lezing van het "Verslag over de financiële toestand (art.94 §4 NGW)" en het "Advies van de commissie (art. 12 van het KB van 2/8/1990)" blijkt duidelijk dat:

1/ het onderzoek van de begroting zich moet toespitsen op de naleving van het plan dat werd ingediend in het kader van de steunaanvraag die door de gemeente bij het BGHGT werd ingediend

2/ de verslechtering van de fiscale capaciteit van de inwoners van Vorst aanzienlijk is, een essentieel element dat de leden van de oppositie de afgelopen 6 jaar bij elke begrotings- en financiële bespreking herhaaldelijk hebben aangekaart, zonder dat de meerderheid hiermee rekening heeft gehouden bij de opeenvolgende verhogingen van de uitgaven waartoe zij heeft besloten!

In dit opzicht kan men alleen maar betreuren dat de gemeente hier geen rekening mee hield toen ze besliste om nog een deel van de koopkracht van de Vorstenaren, die reeds uitgehold was door de economische crisis en de inflatie, af te nemen!

3/ de opmerkingen en bedenkingen die tijdens het debat van 5 december 2023 zijn gemaakt over de geloofwaardigheid van de uitvoering van het plan; ik zal er dus niet op terugkomen!

4/ We stellen ook de aanhoudende schending vast van de bepalingen van art. 145, §1 van de Gemeentewet, dat de vaststelling vereist van het contingent van de contractuele betrekkingen door de vermelding van de tewerkstellingsmaatregelen waarvan zij afhankelijk zijn, ondanks de verklaring van de toezichthoudende overheid in haar brief van 16 mei 2023 dat de gemeente geen contingent van contractuele betrekkingen heeft vastgesteld, ondanks de bepalingen van de wet.

B/ vergelijking begroting 2024 – meerjarenplan 2023-2025 BGHGT

1/ In tegenstelling tot de begrotingen 2023 en 2024 van het OCMW bevatten de bijlagen bij de gemeentebegroting 2024 geen gedetailleerde beschrijvingen per rubriek van de zogenaamde 'besparingsmaatregelen' en is de vergelijking van de begroting 2024 met het referentiemeerjarenplan, dat bij de overeenkomst van het BGHGT hoort, beperkt tot een zeer beknopte tabel op blz. 8 van de bijlagen bij de begroting.

2/ Uit nader onderzoek blijkt het volgende:

2.1 met betrekking tot het resultaat van het eigen dienstjaar (tekort van 399.971 euro):

In de verslagen die in de bijlagen zijn opgenomen, staat dat de door het plan opgelegde limiet is gerespecteerd; het 'respecteren' ervan is echter gebaseerd op een overboeking als inkomsten van 1,8 miljoen euro op het reservefonds, waarbij eraan herinnerd moet worden dat de aanvulling ervan bij de afsluiting van het boekjaar 2022 gebeurde vanuit een tekort ... in strijd met het principe dat in herinnering werd gebracht in de omzendbrief van 15 februari 2023, namelijk dat de overboekingen naar de reservefondsen gebeuren vanuit een **OVERSCHOT!** Voor het begrotingsjaar 2022 is er geen overschot dat een overboeking mogelijk zou maken; aangezien de basis voor de overboeking niet bestaat, komt dit neer op het creëren van een 'reserve' vanaf nul, aangezien er geen enkele euro is die effectief in reserve kan worden geplaatst ... De gemeente creëert zou dus bijna 2 miljoen aan fictieve euro's creëren.

Aangezien de gemeente geen bankvergunning heeft, kan ze geen boekhoudkundig of fiduciair geld creëren! Dit is dus een boekhoudkundige truc die al aan de kaak is gesteld tijdens de gemeenteraadsvergadering van 26 september 2023... en waarvoor geen verklaring is gegeven!

Het tekort voor het dienstjaar 2024, zoals vermeld in de begrotingsdocumenten, bedraagt dus 2,2 miljoen, wat niet overeenstemt met het bedrag dat in het plan is opgenomen.

2.2 Het gecumuleerde tekort is opgelopen tot meer dan 11,4 miljoen, ruim boven de in het plan opgenomen 10,6 miljoen.

2.3 Wat de inkomsten betreft, voorziet de begroting 3,2 miljoen euro meer dan het plan, waaronder in het bijzonder meer dan 400.000 euro voor diensten (bv. kosten voor kinderdagverblijven en peuterspeelweelden, schoolmaaltijden, ...), en meer dan 1 miljoen euro

subsidies voor gesubsidieerd onderwijs ... kortom, de zoveelste aderlating voor de inwoners.

2.4 Wat de uitgaven betreft, stellen we een overschrijding van meer dan 700.000 euro vast voor het personeel en van meer dan 2,2 miljoen euro voor de dienst schulden (waaronder 1,8 miljoen euro extra voor de financiële lasten en 400.000 euro voor de aflossingen van leningen).

2.5 In totaal stellen we het volgende vast (exclusief gesubsidieerd onderwijs en overboekingen: vergeleken met het plan

Aan de ontvangstenzijde 3,1 miljoen euro meer dan in het plan, waarvan een aanzienlijk deel ten laste komt van de inwoners)

Aan de uitgavenzijde 3,5 miljoen meer vergeleken met het plan

Met andere woorden, een totale overschrijding van 400.000 euro. Op deze manier zal de gemeente in 2025 het evenwicht niet herstellen!

2.6 Wat de onroerende voorheffing betreft, stellen we 2,6 miljoen euro aan extra inkomsten vast, wat de belastinginkomsten voor de dienstjaren 2023 en 2024 op 19,2 miljoen euro brengt. Dit is een steeds grotere confiscatie van de koopkracht van de inwoners van Vorst, die al te zeer is uitgehold door de opeenvolgende crisissen waaronder ze al hebben geleden en nog steeds lijden... zonder dat de Ecolo-meerderheid zich hier ook maar enigszins zorgen over lijkt te maken!

2.7 Wat de personeelskosten betreft:

De manier waarop met dit soort uitgaven wordt omgegaan is zowel symptomatisch als exemplarisch voor de algemene manier waarop de begroting wordt voorgesteld.

2.7.1 Pensioenen, mandatarissen en gesubsidieerd onderwijs buiten beschouwing gelaten, bedragen de uitgaven 48,5 miljoen euro, wat ongeveer 500.000 euro meer is dan gepland! !

2.7.2 Overeenkomstig artikel 12 van het KB van 2/8/1990 vermeldt het advies van het Comité in punt "B. Verwachte financiële weerslag" dat de toename van de loonmassa ... 2023 te wijten is aan het effect van 2 indexeringen ... (januari en december, zijnde +4% en 2 indexeringen van de lonen voorzien voor het jaar 2024 door het Planbureau).

Wat 2023 betreft, lijkt er enige verwarring te bestaan tussen de inflatie en het effect ervan op de loonindexering: terwijl de indexering van januari 12 maanden loopt, en dus met een stijging van 2%, kan hetzelfde niet worden gezegd van de indexering van december, die slechts voor één maand geldt, namelijk december 2023, d.w.z. $102 + ((102 * 0,02) / 12) = 102,17\%$ en niet 4%!

Voor 2024 daarentegen voorziet het Planbureau één indexering van de lonen in juni 2024 (ik bezorg mijnheer de schepen een kopie van de publicatie van het Planbureau), d.w.z. met een impact over 7 maanden voor het dienstjaar 2024, d.w.z. $((100 * 0,02) / 12) * 7 = 1,16\%$... en niet 4%!

Deze bevindingen doen twijfels rijzen over de geloofwaardigheid van de opgegeven cijfers voor de begroting van 2024.

2.7.3 In het verslag over de financiële situatie in toepassing van art. 96, §4 en 5 van de Gemeentewet staat dat de financiële situatie van de gemeente zorgwekkend blijft: Vorst heeft zijn gecumuleerd overschot van jaar tot jaar zien slinken. Zoals vele Brusselse gemeenten heeft onze gemeente financiële moeilijkheden door de opeenvolgende crisissen en de inflatie ... "

Deze voorstelling van de situatie van Vorst geeft geen objectief beeld van zijn begrotings- en financiële evolutie.

De opeenvolgende crisissen en de inflatie hebben inderdaad een invloed gehad op de situatie van Vorst, maar dat verklaart niet alles.

Daarom moet bij de beoordeling van de begrotings- en financiële evolutie rekening worden gehouden met de resultaten van de dienstjaren sinds het begin van de bestuursperiode, d.w.z.

het dienstjaar 2018:

(in euro)	eigen dienstjaar	gecumuleerd resultaat
Rekening 2018	+1.966.573	+5.871.752
Rekening 2019	-3.143.092	+3.529.477
Rekening 2020	-3.405.203	+1.529.934
Rekening 2021	-3.239.411	-1.058.020
Rekening 2022	-7.374.254	-10.039.855
Aangepaste begroting 2023	-2.165.719	-11.005.110
Initiële begroting 2024	-2.238.051	-11.405.081

Sinds 2019 vertonen alle eigen dienstjaren een tekort, waardoor het gecumuleerde resultaat elk jaar daalt en vanaf 2021 negatief wordt.

De 2 belangrijkste oorzaken van deze ongunstige evolutie zijn de stijging van de personeelskosten en de schuldenlast, waarop het College bij elke begrotings- en boekhoudkundige bespreking is geweest.

De budgettaire en financiële moeilijkheden van de gemeente zijn dus ontegensprekelijk het gevolg van het beheer van het College ... en niet van onvermijdelijke externe gebeurtenissen of structureel lage inkomsten ... waarbij het trouwens van goed beheer zou getuigd hebben om hiermee rekening te houden alvorens in te stemmen met uitgaven waarvan men wist dat de kosten hoger zouden liggen dan de inkomsten!

2.7.4 Volgens de tabel met de algemene kenmerken van de gemeente is het aantal VTE gestegen van 673,53 (2018) naar 805,20 (2022) om vervolgens te dalen naar 781,3 (2023), d.w.z. een stijging van 131,67 VTE ... en een daling van 24 VTE ten opzichte van 2023! Dat wil zeggen een daling van de uitgaven met 1,5 miljoen!

Een hr-beleid dat door het College wordt gevoerd zonder enig beheersverslag, formele motivering in de zin van de rechtspraak van de Raad van State, of enige studie of objectieve rechtvaardiging van de behoeften, en dat systematisch in twijfel is getrokken tijdens alle besprekingen over de begroting en de rekeningen.

Zoals de oppositiepartijen al herhaaldelijk aan de kaak hebben gesteld, tonen de feiten duidelijk en onomwonden aan dat het hier gaat om een beleid van cliëntelisme dat wordt gevoerd ten koste van de doelstellingen om de inwoners te helpen in een periode van klimaatverandering en de noodzaak die daaruit voortvloeit om woningen aan te passen.

Wat betreft de zogenaamde rechtvaardiging op basis van bevolkingsgroei, spreken de cijfers voor zich:

	2018	2023
--	------	------

Bevolkingsgroei	56.464	57.883
-----------------	--------	--------

d.w.z. een toename met 1.419 inwoners, waarvan de bescheiden omvang normaal gesproken geen problemen mag opleveren voor de administratie.

De cijfers voor 2018 geven een verhouding van 1 VTE werkzaam bij het gemeentebestuur voor 84 inwoners.

De toename van het aantal VTE is 131,67 sinds het begin van de bestuursperiode.

Als we bijgevolg alleen rekening houden met de nieuwe inwoners (1.419 inwoners) en de toename van 131,67 nieuwe VTE, stellen we vast dat de verhouding stijgt tot 1 VTE voor slechts 10,78 inwoners.

De absurditeit van deze situatie is duidelijk ... en financieel ondraaglijk!

Als we bovendien de omvang van de inspanningen die gevraagd worden van de belastingbetalers van Vorst (een fiscale aderlating van bijna 20 miljoen euro voor de jaren 2023 en 2024, laten we dat niet vergeten) vergelijken met de kleine verlaging van de personeelskosten van 1,5 miljoen euro (terwijl de gecumuleerde stijging van deze kosten sinds 2018 meer dan 35 miljoen euro bedraagt), zijn de matige resultaten onthutsend ... en is er een ernstige nalatigheid!

Zoveel ontberingen, zo vaak het einde van de maand dat steeds moeilijker wordt, zoveel herhaaldelijke confiscaties van een steeds groter deel van de koopkracht van de Vorstenaren, die al te zeer is uitgehold door de opeenvolgende crisissen waaronder ze al hebben geleden en nog steeds lijden, brengen ons ertoe te wijzen op het cynisme, de minachting en het wrede gebrek aan empathie waarvan het College en de Ecolo-meerderheid blijk geven tegenover de bevolking van Vorst.

Waar zijn de doelstellingen voor het welzijn van de bevolking? NERGENS!

Jullie mooie lege uitspraken zijn niets anders dan schijn!

De Vorstenaren zullen dat niet vergeten, twijfel daar maar niet aan!

C/ Daarom zal de MR-fractie tegen de goedkeuring van de begroting 2024 stemmen.

Simon De Beer:

De begroting legt de grootste inspanningen bij de Vorstse gezinnen, via belastingen, boetes, inkrimping van het personeel, het niet vervangen van gepensioneerden, ...Er is gesproken over de moeilijke situatie van de gemeenten, en wat het OCMW betreft, wil ik daar nog even op terugkomen, evenals op de verhoging van de onroerende voorheffing, die soms wordt voorgesteld als een belasting voor 'de rijken', die vanuit sociaal oogpunt rechtvaardiger is. We herinneren u er echter aan dat dit een belasting is die alle huiseigenaren en alle gezinnen treft, dat wil zeggen ongeveer 40% van de gezinnen. Er is natuurlijk de Be Home-premie, die dit een beetje verzacht, dat is waar, maar toch is 40% van de gezinnen aanpakken niet de fiscale rechtvaardigheid die de PTB*PVDA wil. Het is duidelijk dat herfinanciering van de gemeenten essentieel is, en er is een kleine discussie geweest tussen de linkse partijen over de miljonairstaks, die zou helpen bij deze herfinanciering. In de tussentijd zal de PTB*PVDA tegen de begroting stemmen die vanavond wordt voorgesteld.

Marc Loewenstein: Bij het lezen van deze begroting kan ik alleen maar het volgende vaststellen, ondanks de aanzienlijke stijging van de inkomsten uit de onroerende voorheffing: +11 miljoen euro tussen 2022 en 2023, we gaan van 26 naar 37 miljoen euro, en nog eens 2 miljoen euro extra tussen 2023 en 2024, tot 39 miljoen euro, een stijging die, zelfs met de Vorstse Be Home-premie, een rechtstreekse negatieve impact heeft op de koopkracht van een groot deel van de Vorstse eigenaars. De gewone gemeentebegroting wordt voorgesteld met een tekort van 11,4 miljoen euro voor het hele dienstjaar.

Dit is slechter dan de aangepaste begroting 2023 en het overschrijdt de doelstellingen van het plan, ondanks het feit dat een gewestelijke inspecteur het College bijstaat, met name bij het opstellen van de begroting. U zult mij vast vertellen dat u zich houdt aan de beperkingen die de toezichthoudende overheid voor het eigen dienstjaar heeft gesteld, en dat is waar, op basis van wat onze collega Van Vlasselaer zojuist heeft gezegd, maar dat is niet genoeg.

Deze vaststelling toont ongetwijfeld één ding aan: het College Ecolo-PS heeft de gemeentefinanciën zodanig aangewend en de afgelopen 5 jaar zo gefaald in het beheer van het overheidsgeld, dat zelfs als we de kraan dichtdraaien, hij blijft lekken en - ook al moeten we toegeven dat de gewestelijke inspecteur een impact heeft - de wil om alle lekken te dichten beperkt blijft.

De situatie in de gemeente blijft rampzalig en maakt veel inwoners van Vorst boos.

Waarom? Omdat ze de positieve effecten niet zien, noch op het terrein, noch op het vlak van de gemeentefinanciën, ook al dragen ze meer bij via hun onroerende voorheffing,

En het zijn jammer genoeg niet de grootschalige projecten zoals de grote renovatie van de Abdij - die de bestuursperioden en de partijen overstijgt en die wij uiteraard steunen (een positieve noot in mijn tussenkomst) - die de Vorstenaren zullen geruststellen.

Bijgevolg zal de DéFI-fractie tegen deze begroting 2024 stemmen.

Séverine De Laveleye:-

Het is een enorme uitdaging om een begroting te hebben die onze gemeente in staat stelt om tegemoet te komen aan de prioriteiten van haar inwoners.

- Als groenen verwachten we dat de begroting de volgende prioriteiten weerspiegelt: 1) zorgen voor de meest kwetsbaren 2) onze gemeente aanpassen aan de impact van de milieucrisissen 3) haar taken van openbare dienstverlening vervullen, maar ook 4) de gemeente blijven ontwikkelen zodat ze een levendige, gastvrije en inclusieve leefomgeving is en blijft.

- Dit brengt kosten en investeringen met zich mee. Het zal een centrale uitdaging blijven tijdens de volgende bestuursperiode.

- In de tussentijd doet het huidige team uitstekend werk om de uitdagingen aan te gaan en tegemoet te komen aan de prioriteiten, in een zeer moeilijke context van een aantal crises. We bedanken hen hiervoor en zullen voor de begroting stemmen.

10 annexes / 10 bijlagen

PERSONNEL & RH - PERSONNEEL & HR

Traitements et pensions - Wedden en pensioenen

21 Personnel – Règlement de travail – Obligation de connexion et droit à la déconnexion.

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment l’art. 117 et 119 ;

Vu la loi du 18 décembre 2002 qui étend le champ d'application de la loi du 8 avril 1965 instituant les règlements de travail aux administrations locales ;

Vu le règlement de travail de l'administration communale de Forest, adopté en séance du 3 mars 2009, et ses modifications, notamment l’article 23bis concernant le télétravail, adopté en séance du 15 mai 2015 et modifié en séance du 12 novembre 2019 ;

Considérant l’évolution incessante des technologies et le constat du besoin de recourir davantage à des journées de télétravail par certains travailleurs de l'administration dans le but d’offrir une meilleure qualité et productivité ;

Considérant en outre que le recours au télétravail occasionnel a augmenté considérablement depuis la crise sanitaire liée à la propagation du virus Covid-19 ;

Vu l'accord-cadre européen du 22 juin 2020 sur la numérisation du travail, conclu entre les partenaires sociaux européens ;

Considérant notamment que ledit accord-cadre soulève la problématique de la (de)connexion au travail sous ses termes (articles 4.3.1 et 4.3.3) :

« Le CESE est conscient que la culture de la «connexion permanente» et le manque de repos pour les télétravailleurs engendrent d'importants risques physiques et psychosociaux. En raison de la connexion, il devient difficile de respecter les limites entre le travail rémunéré et la vie privée. [...] Le fait d'être connecté en permanence a des conséquences négatives. Ce sont les femmes qui en pâtissent le plus dans la mesure où elles s'occupent généralement des tâches domestiques non rémunérées et de la prise en charge des enfants, des personnes âgées ou encore de malades alités » ;

Vu en outre l'article 4.3.7 dudit accord-cadre, dans lequel il est souligné que « en ce qui concerne le droit à la déconnexion, les heures supplémentaires ne constituent pas en soi un problème, pour autant qu'elles respectent les règles fixées, en particulier concernant leur nombre maximal autorisé, et qu'il soit garanti que tous les travaux effectués soient rémunérés conformément au cadre juridique de chaque pays » ;

Considérant également que la Belgique s'inscrit dans l'approche selon laquelle dans la lutte contre le stress excessif au travail et le burn-out, et dans le cadre des nouvelles formes d'organisation du travail permettant un travail plus flexible, un cadre clair sur l'utilisation d'outils digitaux et la possibilité de déconnexion digitale faisait partie d'une bonne politique des ressources humaines ;

Considérant que cette considération avait déjà donné lieu à la loi du 26 mars 2018 relative au renforcement de la croissance économique et de la cohésion sociale, notamment le chapitre 2 de son titre 2, qui comprend une partie reprenant des dispositions relatives à la concertation sur la déconnexion et l'utilisation des moyens de communication digitaux ;

Vu l'article 15 de la loi précitée, qui précise que ces dispositions s'appliquent aux travailleurs et aux employeurs qui entrent dans le champ d'application de la loi du 5 décembre 1968 sur les conventions collectives de travail et les commissions paritaires, et que les administrations publiques locales ne sont dès lors pas concernées ;

Vu en outre l'arrêté royal du 2 décembre 2021 modifiant l'arrêté royal du 2 octobre 1937 portant le statut des agents de l'Etat concernant le droit à la déconnexion ;

Considérant que ledit arrêté royal règle certains aspects du droit à la déconnexion pour les agents statutaires ainsi que les agents temporaires de l'autorité fédérale, mais n'est pas en soi applicable aux agents des administrations provinciales et locales ;

Considérant qu'il y a lieu de clarifier le cadre de l'obligation de connexion et du droit à la déconnexion pour les agents de l'administration communale, à l'instar du secteur privé et de l'autorité fédérale ;

Vu l'avis motivé n° 2023/045 conclu pour accord entre les autorités et les représentants des organisations syndicales en date du 13 novembre 2023 ;

DECIDE,

D'ajouter un article 23quater au règlement de travail de l'administration communale, comme suit :

Article 23quater : Obligation de connexion et droit à la déconnexion

Section 1^{re}: Obligation de connexion

1. L'agent effectuant du télétravail a l'obligation de rester joignable par voie téléphonique ou digitale pendant ces périodes de télétravail. Ceci est également d'application aux agents appelés à assurer un service de garde ainsi que les ouvriers ayant marqué leur accord pour être rappelés dans le cas d'urgence, pour autant que ces derniers ne sont pas absents pour raison de congé ou d'incapacité.
2. Dans le cas où des perturbations du réseau téléphonique ou de la connexion numérique ou un dysfonctionnement des outils de télétravail empêcheraient l'agent en télétravail d'exécuter son travail, l'agent concerné se trouve sous la stricte obligation d'en avertir immédiatement et par tous les moyens raisonnables son responsable hiérarchique et de remédier le problème, le cas échéant en faisant appel au service de l'Informatique. Si cela s'avère impossible, l'agent doit mettre fin à sa période de télétravail et se rendre sur le lieu de travail dans les plus brefs délais, sauf instruction contraire de son responsable hiérarchique.
3. Dans le cas de perturbations du réseau téléphonique ou de la connexion numérique ou d'un dysfonctionnement d'éventuels outils de travail, les agents appelés à assurer un service de garde et les ouvriers ayant marqué leur accord pour être rappelés dans le cas d'urgence se trouvent dans la stricte obligation d'en avertir immédiatement et par tous les moyens raisonnablement possible leur responsable hiérarchique et de remédier le problème, le cas échéant en faisant appel au service de l'Informatique. Dans le cas où la perturbation ou le dysfonctionnement ne s'avère pas réparable durant la période de garde prévue, le congé compensant la garde est diminué au prorata.

Section 2 : Droit à la déconnexion

1. L'agent de l'administration communale ne peut être contacté en dehors du temps de travail normal que pour des raisons exceptionnelles et imprévues nécessitant une action qui ne peut attendre la prochaine période de travail normale ou afin de relayer une information dont l'agent contacté doit impérativement être averti avant de commencer cette période de travail, ou s'il est désigné à un service de garde.

Par « temps de travail normal », on entend toutes les périodes pendant lesquelles l'agent est à la disposition de l'administration, y compris les périodes de prestations exceptionnelles.
2. L'agent ne peut subir aucun préjudice s'il ne répond pas au téléphone ou ne lit pas de messages liés au travail en dehors de son temps de travail normal.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

36 votants : 36 votes positifs.

Personeel – Arbeidsreglement – Verplichting tot connectie en recht op disconnectie.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid art. 117 en 119;

Gelet op de wet van 18 december 2002 die het toepassingsgebied van de wet van 8 april 1965 tot instelling van de arbeidsreglementen uitbreidt naar de plaatselijke besturen;

Gelet op het arbeidsreglement van het gemeentebestuur van Vorst, aangenomen in zitting van 3 maart 2009, en zijn wijzigingen, inzonderheid artikel 23bis betreffende het telewerken, aangenomen in zitting van 15 mei 2015 en gewijzigd in zitting van 12 november 2019;

Gelet op de aanhoudende technologische ontwikkeling en de vaststelling van de groeiende behoefte van bepaalde werknemers van het bestuur om een beroep te doen op telewerkdagen, met het oog op

het aanbieden van een betere kwaliteit en een betere productiviteit;

Overwegende bovendien dat er sinds de gezondheidscrisis verbonden met de verspreiding van het covid-19-virus in toenemende mate een beroep wordt gedaan op occasioneel telewerk;

Gelet op het Europees kaderakkoord van 22 juni 2020 over de digitalisering in de wereld van het werk, gesloten tussen de Europese sociale partners;

Overwegende in het bijzonder dat voornoemd kaderakkoord de problematiek van de (de)connectie met het werk als volgt bespreekt (artikelen 4.3.1 en 4.3.3):

“Het EESC is zich ervan bewust dat een klimaat waarin van telewerkers wordt verwacht dat zij altijd online bereikbaar zijn (“always on”) en zij niet voldoende rust krijgen, grote fysieke en psychosociale risico’s meebrengt. Onlinewerken maakt dat de grenzen tussen betaald werk en privéleven maar al te gemakkelijk worden overschreden. [...] Het permanent online zijn heeft negatieve gevolgen. Aangezien vrouwen doorgaans de onbetaalde zorg voor het huishouden en de verzorging van kinderen, ouderen en bedlegerige zieken op zich nemen, zijn zij de meest benadeelde partij”;

Gelet tevens op artikel 4.3.7 van voornoemd kaderakkoord, waarin het volgende wordt benadrukt: *“Wat het recht om offline te zijn betreft, wil het EESC benadrukken dat overwerk op zich geen probleem is, op voorwaarde dat de regels, en met name de maximumtijd, in acht worden genomen en alle werkuren overeenkomstig het desbetreffende nationale rechtskader worden uitbetaald”;*

Overwegende dat België aansluit bij de benadering volgens dewelke een duidelijk kader voor het gebruik van digitale hulpmiddelen en de mogelijkheid tot digitale deconnectie deel uitmaakt van een goed humanresourcesbeleid in de strijd tegen excessieve werkstress en burn-out en in het kader van de nieuwe vormen van arbeidsorganisatie die flexibeler werken mogelijk maakt;

Overwegende dat dit reeds aanleiding had gegeven tot de wet van 26 maart 2018 betreffende de versterking van de economische groei en de sociale cohesie, inzonderheid hoofdstuk 2 van titel 2, dat een deel bevat waarin bepalingen aangaande het overleg over deconnectie en het gebruik van digitale communicatiemiddelen staan;

Gelet op artikel 15 van voornoemde wet, dat verduidelijkt dat deze bepalingen van toepassing zijn op de werknemers en de werkgevers die vallen onder het toepassingsgebied van de wet van 5 december 1968 betreffende de collectieve arbeidsovereenkomsten en de paritaire comités, en dat deze bepalingen bijgevolg niet van toepassing zijn op de plaatselijke openbare besturen;

Gelet bovendien op het koninklijk besluit van 2 december 2021 tot wijziging van het koninklijk besluit van 2 oktober 1937 houdende het statuut van het Rijkspersoneel betreffende het deconnectierecht;

Overwegende dat voornoemd koninklijk besluit bepaalde aspecten van het deconnectierecht regelt voor de statutaire alsook de tijdelijke personeelsleden van de federale overheid, maar op zich niet van toepassing is op de personeelsleden van de provinciale en lokale besturen;

Overwegende dat het aangewezen is het kader van de connectieplicht en het deconnectierecht voor de personeelsleden van het gemeentebestuur te verduidelijken, in navolging van de private sector en de federale overheid;

Gelet op gemotiveerd advies nr. 2023/045 gesloten tussen de overheden en de representatieve vakbondsvertegenwoordigers op 13 november 2023;

BESLIST,

Een artikel 23quater toe te voegen aan het arbeidsreglement van het gemeentebestuur, als volgt:

Article 23quater : Connectieplicht en deconnectierecht

Afdeling 1: Connectieplicht

1. Het personeelslid dat telewerkt heeft de verplichting telefonisch of digitaal bereikbaar te zijn gedurende deze telewerkperiodes. Dit geldt evenzeer voor de personeelsleden die een wachtdienst verzekeren alsook de arbeiders die ermee hebben ingestemd opgeroepen te worden bij noodgevallen, voor zover die laatsten niet afwezig zijn wegens verlof of arbeidsongeschiktheid.
2. In geval van storingen op het telefonienetwerk of van de digitale aansluiting of bij disfunctie van de digitale werkmiddelen het personeelslid verhinderen zijn werk uit te voeren, is het betrokken personeelslid strikt verplicht om zijn hiërarchische verantwoordelijke hier onmiddellijk en via alle redelijke manieren van op de hoogte te stellen en het probleem op te lossen, in voorkomend geval door een beroep te doen op de Informaticadienst. Indien dat onmogelijk blijkt, moet het personeelslid een einde maken aan zijn telewerkperiode en zich zo snel mogelijk naar zijn werkplek begeven, tenzij instructie tot het tegendeel vanwege zijn hiërarchische verantwoordelijke.
3. In geval van storingen op het telefonienetwerk of van de digitale aansluiting of bij disfunctie van de eventuele werkmiddelen, moeten de personeelsleden die geroepen zijn een wachtdienst uit te oefenen, alsook de arbeiders die ermee hebben ingestemd opgeroepen te worden bij noodgevallen, strikt verplicht hier onmiddellijk en via alle redelijke middelen hun hiërarchische verantwoordelijke van op de hoogte te stellen en het probleem op te lossen, in voorkomend geval door een beroep te doen op de Informaticadienst. Indien blijkt dat de storing of de disfunctie niet kan worden hersteld gedurende de voorziene wachtdienst, wordt het verlof ter compensatie van deze wachtdienst naar rato verminderd.

Afdeling 2: Deconnectierecht

1. Personeelsleden van het gemeentebestuur mogen niet worden gecontacteerd buiten de normale werktijden, behalve om uitzonderlijke en onvoorziene redenen die een handeling vereisen die niet kan wachten tot de volgende normale werkperiode, of teneinde inlichtingen te verstrekken waar het personeelslid verplicht van op de hoogte moet worden gebracht vóór het die werkperiode begint, of wanneer het een wachtdienst toegewezen heeft gekregen.
Onder “normale werktijden” moet worden verstaan: elke periode gedurende dewelke het personeelslid ter beschikking staat van het bestuur, met inbegrip van de perioden van uitzonderlijke prestaties.
2. Het personeelslid mag geen nadeel ondervinden indien het, buiten zijn normale werktijd, een telefoonoproep niet beantwoordt of werkgerelateerde berichten niet leest.
3. Telkens als een van zijn leden er volgens de modaliteiten die werden vastgelegd in het huishoudelijk reglement om verzoekt, wordt er in het Comité voor Preventie en Bescherming op het Werk overleg georganiseerd over de deconnectie op het werk en het gebruik van de digitale communicatiemiddelen.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

36 stemmers : 36 positieve stemmen.

2 annexes / 2 bijlagen

Marchés publics pour Travaux - Overheidsopdrachten voor werken

22 Marchés publics – Approbation de la convention transactionnelle Forest/Brass FL 5364.13.

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale ;

Vu le Code civil belge, notamment les articles 2044-2058 ;

Considérant que les travaux de rénovation de la salle des machines et de l'ancienne salle de brassage des anciennes brasseries Wielemans-Ceuppens, sis avenue Van Volxem à 1190 Forest (connu sous l'appellation « le BRASS ») ont été réalisés entre juin 2006 et septembre 2008 par l'entreprise MONUMENT VANDEKERCKHOVE ;

Considérant que dans le cadre de l'exécution de ces travaux le différend opposait La Commune de Forest et :

- 1) la s.a. MONUMENT VANDEKERCKHOVE, dont le siège social est établi à 8770 Ingelmunster Oostzebekestraat 54, inscrite à la BCE sous le numéro 0441.337.825 ;
- 2) la société d'architecture ART & BUILD, dont le siège social est établi chaussée de Waterloo 255 à 1060 Bruxelles ;
- 3) la s.a. ETHIAS, compagnie d'assurance, dont le siège social est établi rue des Croisiers 24 à 4000 Liège ;
- 4) la sprl UNIDAK dont le siège social est établi à 3970 Leopoldsburg, Antwerpsesteenweg, 198, inscrite à la BCE sous le numéro 0830.143.222 ;
- 5) la s.a. IMTECH BELGIUM dont le siège social est établi à 1070 Bruxelles, bld Industriel 28, inscrite à la BCE sous le numéro 0402.969.474 ;
- 6) le SERVICE PUBLIC MOBILITE ET TRANSPORTS, MOBILITE ET SECURITE ROUTIERE, direction de l'infrastructure de transports, dont les bureaux sont établis à 1210 Bruxelles, rue du Progrès 56, cité Atrium (dénommé BELIRIS dans le cadre de la présente convention et de la procédure en cours) ;
- 7) l'association professionnelle ART & BUILD ARCHITECTE dont le siège social est situé à 1060 Bruxelles, chaussée de Waterloo 255 bte 8, inscrite à la BCE sous le numéro 0560.481.638 (dénommée bureau d'architecture ART & BUILD, visée également au point 3 des parties participantes à la présente convention de transaction) ;
- 8) la sprl ORIGIN ARCHITECTURE & ENGINEERING dont le siège social est situé à 1000 Bruxelles, rue des Chartreux 17, inscrite à la BCE sous le numéro 0476.282.866 ;
- 9) l'association de faits LALLEMAND-THILL-VAN HALTEREN-ZIE dont le siège social est situé à 1060 Bruxelles, chaussée de Waterloo 254, inscrite à la BCE sous le numéro 0560.481.638 (dénommée bureau d'architecture ART & BUILD, visée également au point 3 des parties participantes à la présente convention de transaction) ;

Considérant que les parties ont décidé d'y mettre fin de commun accord par voie de transaction en vertu des articles 2044 à 2058 inclus du Code civil belge ;

Considérant qu'afin de régler définitivement le différend, il a été convenu que les parties fassent des concessions réciproques énumérées dans la convention FOREST/BRASS FL 5364.13;

DECIDE,

Art.1 : D'approuver la convention transactionnelle FOREST/BRASS FL 5364.13 annexée à la présente délibération pour en faire partie intégrante.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

36 votants : 36 votes positifs.

Overheidsopdrachten – Goedkeuring van de dadingsovereenkomst Forest/Brass FL 5364.13.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op het Belgisch Burgerlijk Wetboek, inzonderheid de artikelen 2044-2058;

Overwegende dat de renovatiewerken aan de machinekamer en brouwzaal van de voormalige brouwerijen Wielemans Ceuppens, gelegen aan de Van Volxemlaan te 1190 Vorst (gekend als BRASS) werden uitgevoerd tussen juni 2006 en september 2008 door de firma MONUMENT VANDEKERCKHOVE;

Overwegende dat er in het kader van de uitvoering van deze werken een geschil bestond tussen de gemeente Vorst en:

- 1) de nv MONUMENT VANDEKERCKHOVE, met maatschappelijke zetel in 8770 Ingelmunster, Oostrozebekestraat 54, ingeschreven bij de KBO onder nummer 0441.337.825;
- 2) het architectenbureau ART & BUILD, met maatschappelijke zetel in 1060 Brussel, Waterloolaan 255;
- 3) de verzekeringsmaatschappij nv ETHIAS, met maatschappelijke zetel in 4000 Luik, rue des Croisiers 24;
- 4) de bvba UNIDAK, met maatschappelijke zetel in 3970 Leopoldsburg, Antwerpsesteenweg 198, ingeschreven bij de KBO onder nummer 0830.143.222;
- 5) de nv IMTECH BELGIUM, met maatschappelijke zetel in 1070 Brussel, Industrielaan 28, ingeschreven bij de KBO onder nummer 0402.969.474;
- 6) de OVERHEIDSDIENST MOBILITEIT EN VERVOER, DG WEGVERVOER EN VERKEERSVEILIGHEID, Directie Vervoersinfrastructuur, waarvan de kantoren gelegen zijn in 1210 Brussel, Vooruitgangsstraat 56, cité Atrium (BELIRIS genoemd in het kader van deze overeenkomst en de lopende procedure);
- 7) de beroepsvereniging ART & BUILD ARCHITECTE, met maatschappelijke zetel in 1060 Brussel, Waterloolaan 255 bus 8, ingeschreven bij de KBO onder nummer 0560.481.638 (architectenbureau ART & BUILD genoemd, ook beoogd in punt 3 van de partijen die deelnemen aan deze overeenkomst);
- 8) de bvba ORIGIN ARCHITECTURE & ENGINEERING, met maatschappelijke zetel in 1000 Brussel, Kartuizersstraat 17, ingeschreven bij de KBO onder nummer 0476.282.866;
- 9) de feitelijke vereniging LALLEMAND-THILL-VAN HALTEREN-ZIE, met maatschappelijke zetel in 1060 Brussel, Waterloolaan 254, ingeschreven bij de KBO onder nummer 0560.481.638 (architectenbureau ART & BUILD genoemd, eveneens beoogd in punt 3 van de partijen die deelnemen aan deze overeenkomst);

Overwegende dat de partijen hebben besloten er in onderling overleg een einde aan te maken door middel van een dading krachtens de artikelen 2044 tot en met 2058 van het Burgerlijk Wetboek;

Overwegende dat, teneinde het geschil definitief te beslechten, werd overeengekomen dat de partijen

wederzijdse toegevingen doen opgesomd in de overeenkomst FOREST/BRASS FL 5364.13;

BESLIST,

Art.1: Goedkeuring te verlenen aan de bij deze beraadslaging gevoegde dadingsovereenkomst FOREST/BRASS FL 5364.13, die er integraal deel van uitmaakt.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
36 stemmers : 36 positieve stemmen.

2 annexes / 2 bijlagen

Propriétés communales et Logement - Gemeentelijke Eigendommen en Huisvesting

23 Logement - Régie foncière - approbation des budgets 2024

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale notamment les article 84 § 1er, 117 et 149 ;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles capitale du 6 novembre 2003 relatif à la gestion financière des régies communales ;

Vu l'arrêté ministériel du 6 février 2004 portant exécution des articles 5 et 38 de l'arrêté susvisé;

Vu la circulaire du Ministre-Président du gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 4 février 2005 relative à la gestion financière des régies communales ;

Vu la décision du Conseil du 15 décembre 2020 adoptant les statuts de la régie foncière de Forest ;

Considérant que, la commission d'avis conformément à l'article 10 de l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale relatif à la gestion financière des régies communales a émis un avis favorable sur la légalité et les implications financières prévisibles du budget 2024 de la Régie Communale Ordinaire ;

Vu le rapport de la Commission d'avis joint en annexe ;

DECIDE

D'approuver le budget d'exploitation et le budget patrimonial de la régie foncière pour 2024 joints en annexe.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

36 votants : 25 votes positifs, 11 abstentions.

Abstentions : Marc Loewenstein, Cédric Pierre, Isabelle Lukebamoko-Maduda, Christophe Borcy, Xavier Jans, Michael Van Vlasselaer, Mostafa Bentaha, Valerie Pauwels, Joël Elongo-Lofemba, Youssef Lakhloufi, Stéphane Peycker.

Huisvesting - Grondregie - goedkeuring van de begrotingen 2024

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 84 §1, 117 en 149;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 6 november 2003 betreffende het financieel beheer van de gemeentebedrijven;

Gelet op het ministerieel besluit van 6 februari 2004 tot uitvoering van de artikelen 5 en 38 van bovenvermeld besluit;

Gelet op de omzendbrief van de Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 4 februari 2005 betreffende het financieel beheer van de gemeentebedrijven;

Gelet op de beslissing van de Raad van 15 december 2020 waarin de statuten van de Grondregie van Vorst werden aangenomen;

Overwegende dat de adviescommissie in overeenstemming met artikel 10 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering betreffende het financieel beheer van de gemeentebedrijven een gunstig advies heeft uitgebracht over de wettelijkheid en de verwachte financiële weerslag van de begroting 2024 van het gewone gemeentebedrijf;

Gelet op het bijgevoegde verslag van de adviescommissie;

BESLIST:

Goedkeuring te verlenen aan de bijgevoegde exploitatie- en patrimoniale begroting van de Grondregie voor 2024.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

36 stemmers : 25 positieve stemmen, 11 onthoudingen.

Onthoudingen : Marc Loewenstein, Cédric Pierre, Isabelle Lukebamoko-Maduda, Christophe Borcy, Xavier Jans, Michael Van Vlasselaer, Mostafa Bentaha, Valerie Pauwels, Joël Elongo-Lofemba, Youssef Lakhroufi, Stéphane Peycker.

5 annexes / 5 bijlagen

24 Logement - Régie Foncière - Clôture des comptes annuels 2021 – Report du mali de l'exercice 2021 - Approbation.

LE CONSEIL

Vu la Nouvelle loi communale, en particulier l'article 234 relatif aux compétences du collège des Bourgmestre et Échevins ;

Vu l'arrêté du gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 6 novembre 2003 relatif à la gestion financière des régies communales ;

Vu la circulaire du 4 février 2005 du Ministère de la Région de Bruxelles-Capitale relative à la gestion financière des régies communales ;

Vu la décision du Conseil communal du 15 décembre 2020 adoptant les statuts de la Régie Foncière de Forest, régie communale ordinaire ;

Vu la décision du Conseil communal du 19 octobre 2021 approuvant le budget 2021 de la Régie Foncière de Forest, régie communale ordinaire ;

Vu la décision du Conseil communal du 19 décembre 2023 approuvant le tableau des emprunts transférés à la Régie foncière au 1^{er} janvier 2021 ;

Considérant que le compte de résultat de l'exercice 2021 présente un solde négatif de 253.479,57 € ;

Considérant que conformément à l'article 65 de l'arrêté du 6 novembre 2003, si le compte de résultats présente un solde négatif, le Collège des Bourgmestre et Échevins opère soit :

- Par prélèvement sur les réserves;

- Soit après épuisement de celles-ci, la régie peut faire appel à une intervention de la Commune ;

Considérant que les réserves sont constituées au fur et à mesure des exercices bénéficiaires et que la Régie foncière n' a été créée qu'en novembre 2021 ;

Considérant qu'il est proposé de reporter le mali de l'exercice 2021 d'un montant de 253.479,57 € à l'exercice 2022 de la Régie foncière de Forest ;

Considérant que la tutelle administrative régionale est informée de l'opération de ce report ;

DECIDE :

D'approuver le report du mali de l'exercice 2021 d'un montant de 253.479,57 € à l'exercice 2022 ;

De clôturer les comptes annuels de l'exercice 2021 de la Régie foncière de Forest.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

36 votants : 28 votes positifs, 8 abstentions.

Abstentions : Cédric Pierre, Isabelle Lukebamoko-Maduda, Christophe Borcy, Mostafa Bentaha, Valerie Pauwels, Joël Elongo-Lofemba, Youssef Lakhroufi, Stéphane Peycker.

Huisvesting - Grondregie – Afsluiting van de jaarrekeningen 2021 – Overdracht van het tekort voor het dienstjaar 2021 – Goedkeuring.

DE RAAD

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 234 betreffende de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 6 november 2003 betreffende het financieel beheer van de gemeentebedrijven;

Gelet op de omzendbrief van 4 februari 2005 van het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest met betrekking tot het financieel beheer van de gemeentebedrijven;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 15 december 2020 waarin de statuten van de Grondregie van Vorst, gewoon gemeentebedrijf, werden aangenomen;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 19 oktober 2021 waarin de begroting 2021 van de Grondregie van Vorst, gewoon gemeentebedrijf, werd aangenomen;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 19 december 2023 waarin de tabel van de op 1 januari 2021 aan de Grondregie overgedragen leningen werd goedgekeurd;

Overwegende dat de resultatenrekening van het dienstjaar 2021 een negatief saldo vertoont van 253.479,57 €;

Overwegende dat overeenkomstig artikel 65 van het besluit van 6 november 2003, indien de

resultatenrekening een negatief saldo vertoont, het College van Burgemeester en Schepenen van het gemeentebedrijf overgaat tot:

- ofwel een afname op de reserves;

- ofwel mag het gemeentebedrijf na uitputting van deze laatste een tussenkomst aanvragen bij de gemeente;

Overwegende dat de reserves worden gevormd naargelang de winstgevende jaren en dat de Grondregie pas in november 2021 werd opgericht;

Overwegende dat de Grondregie voorstelt het tekort voor het dienstjaar 2021 van 253.479,57 € over te dragen naar het dienstjaar 2022 van de Grondregie van Vorst;

Overwegende dat de gewestelijke administratieve toezichthoudende overheid in kennis is gesteld van deze overdracht;

BESLIST:

Goedkeuring te verlenen aan de overdracht van het tekort voor het dienstjaar 2021 ten bedrage van 253.479,57 € naar het dienstjaar 2022;

De jaarrekeningen van het dienstjaar 2021 van de Grondregie van Vorst af te sluiten.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

36 stemmers : 28 positieve stemmen, 8 onthoudingen.

Onthoudingen : Cédric Pierre, Isabelle Lukebamoko-Maduda, Christophe Borcy, Mostafa Bentaha, Valerie Pauwels, Joël Elongo-Lofemba, Youssef Lakhroufi, Stéphane Peycker.

10 annexes / 10 bijlagen

PRÉVENTION - PREVENTIE

Général - Algemeen

- 25 **Prévention – Allocation Ex-Contrat de Sécurité et de Société 2023 - Transfert total du subsidie à la zone de police compris dans la quote-part communale - Approbation.**

LE CONSEIL,

Considérant que la Commune de Forest bénéficie d'une aide financière dans le cadre de l'Ex-Contrat de Sécurité et de Société (Ex-CSS) depuis plusieurs années ;

Vu l'Arrêté royal du 01 octobre 2023 relatif à l'octroi d'une allocation destinée à la mise en œuvre d'une politique locale de sécurité et de prévention pour l'année 2023 ;

Considérant que pour l'exercice 2023, un montant 483.134,94 € (quatre cent quatre-vingt-trois mille cent trente-quatre euros et nonante-quatre cents) est octroyé à la commune de Forest à titre de financement de l'ex-contrat de sécurité et de société ;

Attendu que cette intervention financière est transférée totalement à la zone de police ;

Considérant qu'une avance de 70% du subside, soit une somme de 338.194,46 € est déjà payée à la commune de Forest ;

DECIDE :

D'approuver le transfert total d'un montant de 483.134,94 € de l'allocation ex-contrat de sécurité et de société 2023 compris dans la quote-part communale obligatoire au fonctionnement de la zone de police.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

36 votants : 36 votes positifs.

Preventie – Toelage gewezen veiligheids- en samenlevingscontract 2023 – Volledige overdracht van de subsidie aan de politiezone inbegrepen in het aandeel van de gemeente – Goedkeuring.

DE RAAD,

Overwegende dat de Gemeente Vorst sinds enkele jaren financiële steun geniet in het kader van het gewezen veiligheids- en samenlevingscontract;

Gelet op het Koninklijk besluit van 01 oktober 2023 betreffende de toekenning van een toelage in het kader van de implementatie van een lokaal beleid voor veiligheid en preventie voor het jaar 2023;

Overwegende dat voor het dienstjaar 2023 een bedrag van 483.134,94 € (vierhonderddrieëntachtigduizend honderdvierendertig euro en vierennegentig cent) wordt toegekend aan de gemeente Vorst als financiering voor het gewezen veiligheids- en samenlevingscontract;

Overwegende dat deze financiële tussenkomst volledig overgedragen wordt aan de politiezone;

Overwegende dat een voorschot van 70% van de subsidie, zijnde een bedrag van 338.194,46 €, reeds aan de gemeente Vorst werd uitgekeerd;

BESLIST:

Goedkeuring te verlenen aan de volledige overdracht van het bedrag van 483.134,94 € van de toelage van het gewezen veiligheids- en samenlevingscontract 2023 inbegrepen in het verplichte aandeel van de gemeente voor de werking van de politiezone.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

36 stemmers : 36 positieve stemmen.

2 annexes / 2 bijlagen

EDUCATION, CULTURE, SPORTS - EDUCATIE, CULTUUR, SPORT

Culture NL - Cultuur NL

26 Culture et Événements – Recomposition de la Commission du Conseil Culturel de Forest – Approbation.

LE CONSEIL,

Vu le Décret du 6 juillet 2012 de la Communauté flamande sur la politique culturelle locale et la décision ultérieure du Gouvernement flamand du 12 octobre 2012 ;

Vu la décision du Conseil communal du 30 septembre 2008 concernant la création d'un Conseil culturel néerlandophone et d'un Commission culturelle néerlandophone forestois ;

Considérant l'approbation par le Conseil communal du 5 juillet 2011 des modifications proposées pour le règlement interne de ce Conseil culturel;

Vu l'article 15 du règlement interne, indiquant les catégories des membres de la Commission culturelle néerlandophone de Forest ainsi que le quota de membres par catégorie ;

Vu l'accord du Conseil communal du 2 juillet 2019 concernant la composition de la Commission culturelle néerlandophone durant la législation actuelle ;

Considérant que depuis lors plusieurs membres ont démissionné et que par conséquent, un appel à candidatures a été diffusé publiquement entre le 22 décembre 2023 et le 10 janvier 2024, à la suite de quoi une habitante intéressée a posé sa candidature ;

Considérant que, lors de sa réunion du 28 février 2024, la Commission culturelle a émis un avis favorable sur cette candidate ;

Considérant que par conséquent la recomposition suivante est proposée, indiquant les membres qui démissionnent et les membres qui remplaceraient :

Maximum six représentants des associations et organisations culturelles actives sur le territoire de la commune de Forest, travaillant avec des employés avec un statut de professionnel :

- WIELS - représentant Benoit De Wael
- LD3 vzw MIRO - représentant Hans Meirlaen
- Motorhoofd en Bergland - représentant Kristof Lauwers
- Membre démissionnant : Joki vzw – représentante Heidi Casier (incorporé par Wiegwijs vzw)
- Nouveau membre : Wiegwijs vzw – représentante Lianne Heirman

Maximum quatre représentants des associations et organisations culturelles actives sur le territoire de la commune de Forest, travaillant avec des employés avec un statut de bénévole :

- 105 Besme - représentante Tania Nasielski
- TW Classics - représentant Karel Coninx
- Oudercomité Sint-Augustinus - représentante Mathilde Oechsner
- Jolifanto vzw - représentant Kevin Leers

Maximum quatre habitants de la commune, ayant une expertise culturelle :

- Soren Stecher-Rasmussen
- Patrice Luwel

- Silke Quateau
- Nouveaux membre : Houda Ben Azzouz

Vu l'article 16 du règlement interne du Conseil culturel néerlandophone de Forest, indiquant que cette recomposition doit être soumise à l'approbation du Conseil communal ;

DECIDE :

De prendre acte de la recomposition de la Commission culturelle néerlandophone de Forest pendant la durée du plan culture (jusque fin 2025), suivant ainsi l'avis positif de la Commission culturelle :

Quatre représentants des associations et organisations culturelles actives sur le territoire de la commune de Forest, travaillant avec des employés avec un statut de professionnel :

- WIELS - représentant Benoit De Wael
- LD3 vzw MIRO - représentant Hans Meirlaen
- Motorhoofd en Bergland - représentant Kristof Lauwers
- vzw Wiegwijs - représentante Lisanne Heirman

Quatre représentants des associations et organisations culturelles actives sur le territoire de la commune de Forest, travaillant avec des employés avec un statut de bénévole :

- 105 Besme - représentante Tania Nasielski
- TW Classics - représentant Karel Coninx
- Oudercomité Sint-Augustinus - représentante Mathilde Oechsner
- vzw Jolifanto - représentante Kevin Leers

Quatre habitants de la commune, ayant une expertise culturelle :

- Soren Stecher-Rasmussen
- Patrice Luwel
- Silke Quateau
- Houda Ben Azzouz

Le Conseil approuve le projet de délibération.

36 votants : 36 votes positifs.

Cultuur en Evenementen – Hersamenstelling Adviescommissie Cultuur Vorst – Goedkeuring.

DE RAAD,

Gelet op het Decreet van de Vlaamse Gemeenschap van 6 juli 2012 betreffende het Lokaal Cultuurbeleid en het daarop aansluitende besluit van de Vlaamse Regering van 12 oktober 2012;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 30 september 2008 betreffende de oprichting van een Nederlandstalige Cultuurraad en een Nederlandstalige Cultuurcommissie in Vorst;

Gelet op de goedkeuring door de Gemeenteraad van 5 juli 2011 van de voorgestelde wijzigingen voor het intern reglement van deze Cultuurraad;

Gelet op artikel 15 van het intern reglement, waarin de categorieën van leden van de Nederlandstalige Cultuurcommissie van Vorst alsook het aantal leden per categorie worden vastgelegd;

Gelet op de goedkeuring van de Gemeenteraad van 2 juli 2019 houdende de samenstelling van de Nederlandstalige Cultuurcommissie voor deze legislatuur;

Overwegende dat een aantal leden sindsdien ontslag heeft genomen en daarom van 22 december 2023 tot 10 januari 2024 een openbare oproep voor nieuwe kandidaten is verspreid, waarbij één geïnteresseerde inwoner zich heeft aangemeld;

Overwegende dat de Cultuurcommissie op 28 februari 2024 een gunstig advies heeft uitgebracht over deze kandidaat;

Overwegende dat bijgevolg de volgende hersamenstelling wordt voorgelegd, met aanduiding van de ontslagnemende en de vervangende leden:

Maximaal zes vertegenwoordigers van culturele verenigingen en organisaties die actief zijn op het grondgebied van de gemeente Vorst en werken met professionele beroepskrachten:

- WIELS - vertegenwoordiger Benoit De Wael
- LD3 vzw MIRO - vertegenwoordiger Hans Meirlaen
- Motorhoofd en Bergland - vertegenwoordiger Kristof Lauwers
- Ontslagnemend lid: Joki vzw – vertegenwoordiger Heidi Casier (overgenomen door vzw Wiegwijs)
- Nieuw lid: Wiegwijs vzw - vertegenwoordiger Lisanne Heirman

Maximaal vier vertegenwoordigers van culturele verenigingen en organisaties die actief zijn op het grondgebied van de gemeente Vorst en werken met vrijwilligers:

- 105 Besme - vertegenwoordiger Tania Nasielski
- TW Classics - vertegenwoordiger Karel Coninx
- Oudercomité Sint-Augustinus - vertegenwoordiger Mathilde Oechsner
- vzw Jolifanto - vertegenwoordiger Kevin Leers

Maximaal vier inwoners van de gemeente, met culturele expertise:

- Soren Stecher-Rasmussen
- Patrice Luwel
- Silke Quateau
- Nieuw lid: Houda Ben Azzouz

Gelet op artikel 16 van het intern reglement van de Nederlandstalige Cultuurraad van Vorst waarin wordt gesteld dat deze hersamenstelling ter goedkeuring dient te worden voorgelegd aan de Gemeenteraad;

BESLIST:

Akte te nemen van de hersamenstelling van de Nederlandstalige Cultuurcommissie van Vorst voor de duur van het cultuurplan (tot eind 2025), en daarmee het positieve advies van de Cultuurcommissie op te volgen:

Vier vertegenwoordigers van culturele verenigingen en organisaties die actief zijn op het grondgebied van de gemeente Vorst en werken met professionele beroepskrachten:

- WIELS - vertegenwoordiger Benoit De Wael
- LD3 vzw MIRO - vertegenwoordiger Hans Meirlaen
- Motorhoofd en Bergland - vertegenwoordiger Kristof Lauwers
- vzw Wiegwijs - vertegenwoordiger Lisanne Heirman

Vier vertegenwoordigers van culturele verenigingen en organisaties die actief zijn op het grondgebied van de gemeente Vorst en werken met vrijwilligers:

- 105 Besme - vertegenwoordiger Tania Nasielski
- TW Classics - vertegenwoordiger Karel Coninx
- Oudercomité Sint-Augustinus - vertegenwoordiger Mathilde Oechsner
- vzw Jolifanto - vertegenwoordiger Kevin Leers

Vier inwoners van de gemeente, met culturele expertise:

- Soren Stecher-Rasmussen
- Patrice Luwel
- Silke Quateau
- Houda Ben Azzouz

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
36 stemmers : 36 positieve stemmen.

AFFAIRES GÉNÉRALES - ALGEMENE ZAKEN

Secrétariat - Secretariaat

27 **Affaires générales - Remplacement d'un membre du Conseil de l'action sociale. (Ajouté en séance)**

LE CONSEIL,

Vu l'article 17 de la loi organique des CPAS, qui dispose que *lorsqu'un membre effectif cesse de faire partie du conseil de l'action sociale avant l'expiration de son mandat et qu'il n'a plus de suppléant, tous les conseillers communaux encore en fonction qui avaient signés l'acte de présentation du membre à remplacer peuvent présenter un nouveau candidat membre effectif et au moins deux candidats suppléants de sexe différent. Dans ce cas, ces candidats sont proclamés élus, les candidats suppléants dans l'ordre de leur numérotation ;*

Considérant que Monsieur Jourdain Juan a présenté sa démission en qualité de membre du Conseil de l'action sociale ;

Considérant qu'il y a lieu de désigner un remplaçant afin d'achever le mandat du membre démissionnaire ;

Considérant que messieurs Ronge et Borcy se sont désisté(e)s ;

Vu l'acte de présentation de candidature de Monsieur Charles Potelle comme membre effectif ;

PREND ACTE

De l'élection de Monsieur Charles Potelle en qualité de membre effectif du Conseil de l'action sociale.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

36 votants : 36 votes positifs.

Algemene zaken - Vervanging van een lid van de Raad voor maatschappelijk welzijn.
(Toegevoegd tijdens de zitting)

DE RAAD,

Gelet op artikel 17 van de organieke wet betreffende de OCMW's, dat bepaalt dat wanneer een werkend lid voor het verstrijken van zijn mandaat ophoudt deel uit te maken van de raad voor maatschappelijk welzijn en hij geen opvolger meer heeft, kunnen alle nog in functie zijnde gemeenteraadsleden die de akte van voordracht van het te vervangen lid hadden ondertekend, gezamenlijk een nieuw kandidaat-werkend lid en tenminste twee kandidaat-opvolgers van verschillend geslacht voordragen.

In dit geval zijn deze kandidaten gekozen verklaard, de kandidaat-opvolgers in de volgorde van hun voordracht;

Overwegende dat de heer Jourdain Juan haar ontslag heeft ingediend als lid van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn;

Overwegende dat de heren Ronge en Borcy zich teruggetrokken hebben;

Overwegende dat er een vervanger moet worden aangesteld om het mandaat van het ontslagnemende lid te voltooien;

Gelet op de voordracht van de heer Charles Potelle als werkend lid;

NEEMT KENNIS VAN

de verkiezing van de heer Charles Potelle tot werkend lid van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
36 stemmers : 36 positieve stemmen.

28 **Proposition de motion demandant à l'Etat Fédéral de recourir à l'armée pour assurer les missions de surveillance des lieux sensibles et la révision de la norme KUL (à la demande de Messieurs Lakhroufi, Pierre-De Permentier et Ben Taha, conseillers communaux)**
(Complémentaire)

Considérant la spirale de violence à laquelle assistent les forestois et les bruxellois depuis plusieurs années.

Considérant qu'il est nécessaire d'apporter une réponse rapide pour rétablir l'ordre public.

Considérant qu'il y a urgence à renforcer les missions de patrouille et la police de proximité.

Considérant que les missions de surveillance de lieux sensibles peuvent être assurées par des militaires. Libérés de ces missions statiques, plusieurs dizaines de policiers peuvent être réaffectés à des missions de terrain.

Considérant que la norme KUL détermine la capacité théorique par zone de police et donc du financement des zones de police.

Considérant que cette clé de répartition désavantage les zones fortement urbanisées comme la Région de Bruxelles-Capitale.

Considérant qu'il y a manifestement un sous financement structurel des six zones de police de la Région Bruxelloise.

Considérant la récente étude publiée par Bruxelles Pouvoirs Locaux (BPL) qui situe ce sous-financement annuel entre 10 et 12 % pour les six zones de police bruxelloises.

Demande au Conseil communal de Forest ;

D'appeler le Gouvernement Fédéral à recourir à l'armée pour assurer les missions de surveillance de lieux sensibles en Région bruxelloise.

D'appeler le Gouvernement Fédéral à réviser la norme KUL afin que celle-ci bénéficie mieux aux zones de police fortement urbanisées que ce n'est le cas aujourd'hui.

Le point est reporté.

36 votants : 36 votes positifs.

Voorstel van motie waarin de federale overheid wordt opgeroepen om het leger in te zetten voor bewakingsmissies op gevoelige plaatsen en om de KUL-norm te herzien (op vraag van de heren Lakhloufi, Pierre-De Permentier, en heer Ben Taha gemeenteraadslieden). (Aanvullend)

Het punt wordt verdaagd.

36 stemmers : 36 positieve stemmen.

Séverine De Laveleye :

- **Les écologistes reconnaissent l'énorme défi que représente la lutte contre le grand-banditisme sur le territoire belge, et singulièrement ses grandes-villes, dont Bruxelles ;**
- **Les écologistes partagent le besoin de sécurité exprimé par les bruxellois et bruxelloises et reconnaissent que la sécurité est un besoin fondamental pour une vie décente ;**
- **Les écologistes rappellent que les moyens de la justice et de la police ont subi des coupures sous les législations précédentes (avec les libéraux au pouvoir)**
- **Les écologistes soutiennent le refinancement de la justice et de la police judiciaire pour lutter efficacement contre le grand banditisme ;**
- **Les écologistes appellent, depuis tous les niveaux de pouvoir, de nos bourgmestres aux parlementaires fédéraux, à une plus grande collaboration et un plus grand investissement de la police fédérale dans la lutte contre le grand-banditisme et un allègement des tâches d'appui exercés par les policiers de notre zone;**
- **Les écologistes soutiennent aussi la révision de la norme KUL notamment sur base de la population au niveau fédéral (la Ministre de l'intérieur a demandé une étude, mais n'a pas fait aboutir ce chantier important).**
- **Les écologistes continuent leur pression au niveau adéquat, à savoir le fédéral, pour une révision de la norme KUL ;**

- Ceci étant, la révision de la norme KUL va mettre encore du temps à aboutir, or l'urgence est là ;

- Vu l'urgence, les écologistes, en lien avec leur partenaire, estiment que des mesures plus rapides doivent-être prises, notamment parce que la moitié des hotspots de la Région se trouvent sur notre zone (une dans notre commune) et que nous concentrons sur notre zone des infrastructures qui réclament des dispositifs policiers réguliers importants (stades de foot, salle de concert, prisons et gare internationale) ;

- A ce titre, d'autres mesures complémentaires à une révision KUL doivent-être soutenues vigilement, notamment libérer les policiers de la zone de leurs tâches d'appui et que ces dernières soient assumées par des effectifs extérieurs à la zone (notamment la DAB - Direction de la sécurisation – en ce qui concerne les prisons lors des grèves).

Concernant la présence de l'armée dans nos rues :

- Les écologistes ne sont pas favorables au recours à l'armée ;

- Pour rappel, c'est aussi le cas de notre partenaire de majorité qui, lorsque le Bourgmestre NVA de Anvers a exprimé cette demande, a répondu par le biais de la Ministre de la défense, Mme Dedonder, « *Il s'agit d'un problème de criminalité grave et organisée, de règlements de compte entre clans. La question centrale à se poser est : quelle serait la plus-value apportée par la Défense dans les rues d'Anvers ? Les militaires n'ont pas de pouvoir de police, ni celui de mener des enquêtes judiciaires, il ne faut pas confondre les rôles* ».

- C'est aussi le cas de l'OPEN-VLD qui trouvait cela une mauvaise idée.

- Pour rappel encore, Wally Struys, économiste de Défense, professeur émérite à l'Ecole Royale Militaire, s'est aussi positionné : « *Si le gouvernement impose une nouvelle mission à l'armée, celle-ci doit l'exécuter. Mais ce n'est pas pour autant que cela serait pertinent dans la lutte contre la drogue. L'armée n'a aucune expérience dans ce domaine.* » Et de revenir sur la période post-attentats où les militaires étaient déployés en rue comme éléments de prévention aux attaques terroristes. « *L'armée n'avait aucun pouvoir dans les rues. Les militaires devaient se référer aux policiers avant de pouvoir intervenir. Ils n'ont jamais fait autre chose que d'assumer le rôle d'un pot de fleurs.* » ... pendant 6 ans !

Pourquoi ne sommes-nous pas favorables à la présence de l'Armée dans des missions de surveillance de nos rues ?

- L'armée n'a pas le mandat de la surveillance, ni de la lutte contre le grand-banditisme ;

- L'armée n'est pas formée pour ce type d'intervention ;

- Le recours à l'armée nous détourne des urgences politiques, à savoir allouer les moyens nécessaires à la police, et à la police judiciaire et à la justice. Les écologistes sont contre cette motion.

Marc Loewenstein :

Dans la situation actuelle, le groupe DéFI ne peut pas être contre cette proposition qui vise à décharger la police de ses missions de surveillance statique de lieux sensibles à Bruxelles, la remplacer pour ces missions par l'armée et lui libérer du temps pour qu'elle puisse assurer d'autres missions de sécurité répondant aux enjeux actuels, à la grande criminalité.

Je ne suis pas d'accord avec ma collègue Ecolo. Ce que la motion demande et ce que DéFI soutient, c'est que l'armée remplace la police sur la surveillance de certains sites sensibles. Et quand je dis sensible, je ne pense pas à la place Saint-Antoine où c'est bien évidemment à la police d'y être mobilisée mais à des présences statiques devant des ambassades, écoles juives ou

synagogues par exemple. En d'autres termes, l'armée n'a pas à être là pour remplacer la police dans ses missions de police.

Quant à la révision de la norme KUL, nous y sommes bien évidemment favorables et nous la demandons depuis des années.

Au-delà du fond, je m'interroge néanmoins sur la forme.

Le MR dépose ici une motion en réaction aux fusillades qui touchent notre commune. C'est bien gentil mais je m'interroge sur la crédibilité de cette demande venant de vous, MR, parti qui participe sans discontinuer depuis 25 ans, depuis ¼ de siècle au Gouvernement fédéral, qui a notamment eu le portefeuille de l'intérieur, qui n'a pas réussi à engranger des résultats là où il est au pouvoir, qui a par-dessus tout contribué à diminuer les moyens de la justice et de la police, et qui vient ici demander – c'est facile mais peu cohérent –, depuis les bancs de l'opposition communale de Forest, au Gouvernement fédéral dans lequel il est dans la majorité, de réaliser ce qu'il n'a pas fait avec vous ces 25 dernières années.

C'est quelque peu étrange...

Sur le fond, on ne peut qu'adhérer donc, mais sur la forme, on aurait préféré une action concrète au sein même du Gouvernement Fédéral, là où vous êtes au pouvoir.

Marc-Jean Ghysse :

C'est un problème général qui va beaucoup plus loin donc je trouve que la motion est un peu sommaire. On a un peu l'impression qu'on a voulu exister au Conseil communal et qu'on a un peu déposé quelque chose comme ça sur une page...Cependant c'est un sujet trop sérieux pour coucher quelques lignes sur un papier en fin de séance. Il manque entre 500 et 1000 policiers sur Bruxelles. Nous avons un sous-financement et avons perdu environ 400.000.000 € pendant la législature Michel et Jambon. Il faut le rappeler. Ça me fait toujours réagir de voir Jambon nous expliquer combien il a soutenu les forces de Police alors que je peux vous dire qu'il les a soutenu à Anvers mais certainement pas à Bruxelles. Le MR a été le complice des agissements de la NVA plus que tout autre parti. Je pense aussi que sur un tel sujet on aurait peut-être intérêt à ne pas faire une polémique au niveau du Conseil communal et trouver un texte sur lequel on pourrait tous s'entendre. J'ajouterai aussi dans ce texte des points essentiels. Il y a le financement de nos zones de Police, le soutien la PJF de Bruxelles et la problématique du Parquet de Bruxelles. Nous sommes un des seuls parquets de ce Royaume ou depuis 3 ans nous n'avons plus de Procureur du Roi. Nous avons un Procureur général qui va vraisemblablement être remplacé, un Procureur qui va enfin l'être semble-t-il mais ce n'est toujours pas effectif. Nous avons des Magistrats du siège qui manquent également...ce qui veut dire que si même le Parquet était renforcé on n'aurait pas de comparution suffisamment rapide pour avoir un effet efficace. Tout ça devrait être rajouté à votre motion. Nous avons la position de l'appel à l'armée mais la manière dont c'est rédigé n'est pas acceptable parce qu'on évite des points sensibles. Or, il faut citer les points sensibles. Il faut un accord avec les syndicats de l'armée. Cela doit être discuté au niveau du gouvernement Fédéral, du Kern et avec les syndicats militaires. Personnellement, mais c'est encore une discussion ouverte au sein de mon parti, les militaires peuvent être efficaces sur des points extrêmement précis. Devant une synagogue, devant une école juive, devant une ambassade,.. Ex : devant l'ambassade de Russie vous avez 2 policiers en permanence 24/24h or les militaires seraient certainement aussi efficaces. Il ne faut pas de mission de Police judiciaire, il faut pas de formation policière, il faut juste être formé à la surveillance et à la protection des bâtiments. Ils seraient même plus efficaces que les policiers en cas d'attaque. Nous les avons utilisés au moment des attaques terroristes, je ne vois pas pourquoi aujourd'hui on ne pourrait pas envisager une solution comme celle-là. Parce qu'en effet il manque de forces de Police et le seul moyen, vous parliez tout à l'heure des contrôles d'identité, les contrôles d'identité c'est le seul moyen de mettre une pression maximale sur les petits dealers pour les chasser. Tout ce qu'on arrive à faire c'est les chasser d'un point pour qu'ils aillent ailleurs. On met la pression mais nous n'avons pas suffisamment de policiers pour le faire en permanence. Notre groupe partage vos inquiétudes mais votera contre votre motion parce qu'elle n'est pas complète et ne précise pas suffisamment ce qui doit l'être. Ce qui me choque le plus c'est évidemment de recourir à l'armée pour assurer

des missions de surveillance des lieux sensibles...Quand on lit ça, vous pourriez mettre l'armée sur les « hotspot »...ce qui est, pour moi, totalement inacceptable.

Je vous remercie.

Youssef Lakhroufi :

Il est évident que les « points sensibles » sont ceux qui sont régulièrement identifiés et relayés dans les médias et dans la presse. Comme les écoles, les synagogues, les ambassades etc...Il est donc tout à fait clair, comme l'a rappelé Monsieur Ghysels, qu'il ne s'agit pas mettre des militaires place St-Antoine ou sur des lieux où il y a des trafics de drogues.Là ce sont bien des missions de Police qui doivent être assumées par des policiers et vous avez tout à fait l'opportunité, Ecolo, PS, d'y apporter des amendements ou même venir avec un texte commun.Simplement c'est un sujet qui était important et je crois que notre commune ne s'est pas privée par le passé de se positionner sur des conflits internationaux.La majorité a été beaucoup moins regardante par rapport à certains détails ou même au Droit international. Faire des remarques oui mais si éventuellement certains groupes seraient intéressés ils peuvent alors apporter des amendements, ou nous pourrions éventuellement retravailler le texte ensembles.

Marc Loewenstein demande de modifier le texte de la motion et de rajouter après « lieux sensibles » : tels que les ambassades, lieux cultes, les écoles..

Séverine De Laveleye propose de retravailler la motion entre partis et de ne pas faire d'amendements en séance sur le vif.

Marc Loewenstein est d'accord de faire un groupe de travail entre partis afin que chacun puisse émettre son avis.

Le projet de texte est reporté au prochain Conseil communal.

Séverine De Laveleye:

- De groenen erkennen de enorme uitdaging die de strijd tegen de georganiseerde misdaad in België met zich meebrengt, in het bijzonder in de grote steden, waaronder Brussel;
- De groenen delen de behoefte aan veiligheid van de Brusselaars en erkennen dat veiligheid een fundamentele vereiste is voor een fatsoenlijk leven;
- De groenen wijzen erop dat de middelen van justitie en de politie onder eerdere wetgevingen (met de liberalen aan de macht) zijn verminderd;
- De groenen steunen de herfinanciering van justitie en de gerechtelijke politie om de georganiseerde misdaad effectief te bestrijden;
- De groenen pleiten op alle beleidsniveaus, van onze burgemeesters tot de federale parlementsleden, voor meer samenwerking en meer investeringen van de federale politie in de strijd tegen de georganiseerde misdaad en een verlichting van de ondersteunende taken van de politieagenten in onze zone;
- De groenen steunen ook de herziening van de KUL-norm, in het bijzonder op basis van de bevolking op federaal niveau (de minister van Binnenlandse Zaken heeft om een studie gevraagd, maar heeft dit belangrijke project niet tot een goed einde gebracht).
- De groenen blijven op het juiste niveau, d.w.z. het federale niveau, aandringen op een herziening van de KUL-norm;

- In dit geval zal de herziening van de KUL-norm nog wel enige tijd op zich laten wachten, maar de noodzaak is er;

- Gelet op de hoogdringendheid zijn de groenen, samen met hun partner, van mening dat er snellere maatregelen moeten worden genomen, vooral omdat de helft van de hotspots in het Gewest zich in onze zone bevindt (één in onze gemeente) en we een concentratie van infrastructures in onze zone hebben die een aanzienlijke regelmatige politiecontrole vereisen (voetbalstadions, concertzalen, gevangenissen en een internationaal treinstation);

- In dit verband moeten naast een herziening van de KUL-norm dringend andere bijkomende maatregelen worden ondersteund, in het bijzonder de politieagenten van de zone bevrijden van hun ondersteunende taken en ervoor zorgen dat deze taken worden uitgevoerd door personeel van buiten de zone (waaronder de DAB - Directie Beveiliging - met betrekking tot de gevangenissen tijdens stakingen).

Wat de aanwezigheid van het leger in onze straten betreft:

- De groenen zijn geen voorstander van de inzet van het leger;

- Ter herinnering: dit is ook het geval voor onze meerderheidspartner die, toen de NVA-burgemeester van Antwerpen dit verzoek uitte, bij monde van de minister van Defensie, mevrouw Dedonder, antwoordde dat *dit een probleem van zware en georganiseerde misdaad was, van afrekeningen tussen bendes. De hamvraag is: wat is de toegevoegde waarde van Defensie in de straten van Antwerpen? Militairen hebben geen politiebevoegdheid en niet de bevoegdheid om gerechtelijke onderzoeken te voeren - die rollen mogen niet verward worden.*

- De Open VLD vond het ook een slecht idee.

- Ter herinnering: *Wally Struys, defensie-econoom en professor emeritus aan de Koninklijke Militaire School, nam ook een standpunt in: Als de regering het leger een nieuwe missie oplegt, moet het die uitvoeren. Maar dat betekent niet dat dit relevant is in de strijd tegen drugs. Het leger heeft geen ervaring op dit gebied. En hij komt terug op de periode na de aanslagen, toen het leger op straat werd ingezet om terreuraanvallen te voorkomen. Het leger had geen macht op straat. De militairen moesten de politie raadplegen voordat ze konden ingrijpen. Ze deden nooit iets anders dan de rol van bloempot vervullen. ... gedurende 6 jaar!*

Waarom zijn we er geen voorstander van dat het leger betrokken wordt bij bewakingsopdrachten in onze straten?

- Het leger heeft niet het mandaat om te surveilleren of om de georganiseerde misdaad te bestrijden;

- Het leger is niet opgeleid voor dit soort interventies;

- Een beroep doen op het leger leidt ons af van dringende politieke prioriteiten, namelijk het toewijzen van de nodige middelen aan de politie, de gerechtelijke politie en justitie. De groenen zijn tegen deze motie.

Marc Loewenstein:

In de huidige situatie kan de DÉFI-fractie niet tegen dit voorstel zijn, dat tot doel heeft de politie te ontlasten van haar statische bewakingsopdrachten op gevoelige locaties in Brussel, haar voor deze opdrachten te vervangen door het leger en tijd vrij te maken zodat de politie andere veiligheidstaken kan uitvoeren als antwoord op de huidige uitdagingen, zoals zware criminaliteit.

Ik ben het niet eens met mijn collega van Ecolo. Waar de motie om vraagt en waar DÉFI voorstander van is, is dat het leger de politie vervangt voor de bewaking van bepaalde gevoelige

locaties. En als ik zeg gevoelige, dan denk ik niet aan het Sint-Antoniusplein, waar de politie uiteraard gemobiliseerd moet worden, maar bijvoorbeeld aan statische aanwezigheid voor ambassades, joodse scholen of synagogen. Met andere woorden, het leger moet er niet zijn om de politie te vervangen in haar politietaken.

Wat betreft de herziening van de KUL-norm, daar zijn we uiteraard voorstander van en daar vragen we al jaren om.

Naast de inhoud vraag ik me echter af hoe het zit met de vorm.

De MR dient een motie in naar aanleiding van de schietpartijen in onze gemeente. Dat is heel vriendelijk, maar ik vraag me af hoe geloofwaardig dit verzoek is komende van u, de MR, een partij die al 25 jaar, een kwart eeuw, deel uitmaakt van de federale regering, die onder meer de portefeuille Binnenlandse Zaken heeft gehad, die er niet in geslaagd is resultaten te boeken waar ze aan de macht is, die vooral heeft bijgedragen aan de vermindering van de middelen van justitie en politie, en die hier komt vragen – het is gemakkelijk maar weinig coherent – vanuit de gemeentelijke oppositie in Vorst, aan de federale regering waarin de partij in de meerderheid is, om te realiseren wat de regering de afgelopen 25 jaar niet met u heeft gedaan.

Het is een beetje vreemd...

Inhoudelijk kunnen we het alleen maar eens zijn, maar qua vorm hadden we liever concrete actie gezien binnen de federale regering zelf, waar u aan de macht bent.

Marc-Jean Ghysse:

Het is een algemeen probleem dat veel verder gaat, dus ik denk dat de motie een beetje summier is. Het lijkt een beetje alsof we ons wilden tonen in de gemeenteraad en we iets als dit op papier hebben gezet... Het is echter een te ernstige zaak om aan het einde van een zitting een paar regels op papier te zetten. Er is een tekort van 500 tot 1000 politieagenten in Brussel. We zijn ondergefinancierd en hebben ongeveer 400.000.000 euro verloren tijdens de legislatuur van Michel en Jambon. Dat moet nog eens gezegd worden. Ik reageer altijd als ik Jambon zie uitleggen hoezeer hij de politiediensten steunde terwijl ik je kan vertellen dat hij ze wel steunde in Antwerpen maar zeker niet in Brussel. De MR is meer medeplichtig geweest aan de acties van de NVA dan welke andere partij ook. Ik denk ook dat het bij een onderwerp als dit misschien beter zou zijn om geen polemiek te beginnen in de gemeenteraad en een tekst te vinden waarover we het allemaal eens kunnen worden. Ik zou ook enkele essentiële punten aan deze tekst willen toevoegen. Zo is er de financiering van onze politiezones, de steun aan de federale gerechtelijke politie van Brussel en het probleem van het Brusselse parket. Wij zijn een van de enige parketten in het Koninkrijk waar we al 3 jaar geen procureur des Konings meer hebben. We hebben een procureur-generaal die waarschijnlijk zal worden vervangen en een procureur die blijkbaar eindelijk zal worden vervangen, maar dat is nog niet gebeurd. We hebben ook een tekort aan magistraten van de zetel... wat betekent dat zelfs als het parket versterkt zou worden, we niet snel genoeg zouden kunnen optreden om een effectief effect te hebben. Dit alles moet worden toegevoegd aan uw motie. Wij zijn er voorstander van om een beroep te doen op het leger, maar de manier waarop de motie is opgesteld is onaanvaardbaar omdat gevoelige punten worden vermeden. Gevoelige punten moeten worden vermeld. We hebben een akkoord nodig met de legerbonden. Dit moet worden besproken op het niveau van de federale regering, het kernkabinet en met de militaire vakbonden. Persoonlijk vind ik dat het leger effectief kan zijn in zeer specifieke aangelegenheden, maar dit is nog een open discussie binnen mijn partij. Voor een synagoge, voor een joodse school, voor een ambassade... Voor de Russische ambassade zijn er bijvoorbeeld 24 uur per dag 2 politieagenten, maar het leger zou zeker net zo effectief zijn. Er is geen opdracht van gerechtelijke politie of politieopleiding nodig; men moet gewoon opgeleid zijn in bewaking en beveiliging van gebouwen. Ze zouden zelfs effectiever zijn dan de politie in het geval van een aanval. We hebben ze gebruikt ten tijde van de terroristische aanslagen, dus ik zie niet in waarom we een dergelijke oplossing vandaag niet zouden kunnen overwegen. Omdat er een tekort is aan politiediensten en identiteitscontroles, u had het er daarstraks over, de enige manier zijn om maximale druk uit te oefenen op kleine drugsdealers en ervan af te komen. Het enige wat ons lukt is ze van het ene punt naar het andere te jagen. We voeren de druk op, maar we hebben niet genoeg politieagenten om het de

hele tijd te doen. Onze fractie deelt uw zorgen, maar zal tegen uw motie stemmen omdat deze niet volledig is en onvoldoende specificeert wat er moet gebeuren. Wat ik het meest schokkend vind, is natuurlijk het idee om het leger in te zetten om bewakingsopdrachten uit te voeren op gevoelige plaatsen... Als men dat leest, zou men het leger op 'hotspots' kunnen inzetten... wat voor mij totaal onaanvaardbaar is.

Ik dank u.

Youssef Lakhroufi:

Uiteraard zijn 'gevoelige punten' de plekken die regelmatig worden geïdentificeerd en gemeld in de media en de pers. Zoals scholen, synagogen, ambassades, ... Het is dus heel duidelijk, zoals de heer Ghysels ons in herinnering bracht, dat het er niet om gaat soldaten te zetten op het Sint-Antoniusplein of op plaatsen waar drugs worden verhandeld. Dit zijn politieopdrachten die moeten worden uitgevoerd door politieagenten en u hebt alle gelegenheid, Ecolo, PS, om wijzigingen aan te brengen of zelfs met een gezamenlijke tekst te komen. Het is gewoon een belangrijke kwestie en ik denk dat onze gemeente er in het verleden niet voor teruggeschrokken is om een standpunt in te nemen in internationale conflicten. De meerderheid is veel minder voorzichtig geweest met bepaalde details of zelfs het internationaal recht. Opmerkingen maken, ja, maar als bepaalde fracties geïnteresseerd zijn, kunnen ze wijzigingen aanbrengen of kunnen we de tekst samen herwerken.

Marc Loewenstein vraagt om de tekst van de motie te wijzigen en het volgende toe te voegen na 'gevoelige plaatsen': ambassades, gebedshuizen, scholen, ...

Séverine De Laveleye stelt voor om de motie opnieuw uit te werken tussen de partijen en niet spontaan wijzigingen aan te brengen tijdens de zitting.

Marc Loewenstein stemt ermee in om een werkgroep tussen partijen op te richten zodat iedereen zijn mening kan geven.

De ontwerp tekst wordt uitgesteld tot de volgende gemeenteraad.

1 annexe / 1 bijlage

29 **Question orale relative aux actes à caractère antisémites répertoriés à Forest (à la demande de Monsieur Pierre-De Permentier, conseiller communal)- report du 20/02/2024**

Madame la Présidente,

Chers collègues,

Le conflit au Proche-Orient suscite tension et inquiétude entre les communautés présentes au sein de notre commune. Je reçois régulièrement des témoignages de personnes inquiètes de l'assimilation qui est faite de leur origine juive et de l'évolution du conflit israélo-palestinien suite aux crimes odieux commis par le Hamas le 7 octobre 2023.

Chacun sait que la communauté juive est régulièrement prise pour cible. Notre commune est malheureusement loin d'en être exempte. Rappelez-vous qu'en 2018, notre institution démocratique a été salie par une croix gammée sur un bulletin de vote, des affiches électorales ont également été marquées de ce symbole lourd de sens. En 2022, avons dû déplorer la dégradation d'une tombe juive du cimetière communal.

- Pourriez-vous me renseigner sur le nombre de tags, propos, actes de vandalisme à caractère antisémite constatés sur le territoire communal, dans l'espace public, les bâtiments communaux et les

écoles en 2022 et 2023 ?

- Combien de constats d'infractions ont été dressés ?

D'avance merci pour vos réponses.

Cédric Pierre-De Permentier

Le point est reporté.

36 votants : 36 votes positifs.

Mondelinge vraag over antisemitische daden in Vorst (op vraag van de heer Pierre-De Permentier, gemeenteraadslid)- uitstel van 20/02/2024

Mevrouw de Voorzitster,

Beste collega's,

Het conflict in het Midden-Oosten veroorzaakt spanning en bezorgdheid onder de gemeenschappen in onze gemeente. Ik krijg regelmatig berichten van mensen die zich zorgen maken over de assimilatie van hun Joodse afkomst en de evolutie van het Israëlisch-Palestijnse conflict na de gruwelijke misdaden van Hamas op 7 oktober 2023.

We weten allemaal dat de Joodse gemeenschap regelmatig het doelwit is. Helaas blijft onze gemeente verre van gevrijwaard. Vergeet niet dat in 2018 onze democratische instelling werd bezoedeld door een hakenkruis op een stembiljet, en verkiezingsaffiches werden ook gemerkt met dit veelbetekenende symbool. In 2022 viel de beschadiging van een Joods graf op de gemeentelijke begraafplaats te betreuren.

- Kunt u mij vertellen hoeveel antisemitische tags, opmerkingen en daden van vandalisme werden vastgesteld in de gemeente, in de openbare ruimte, gemeentelijke gebouwen en scholen in 2022 en 2023?

- Hoeveel vaststellingen van overtredingen zijn er opgesteld?

Bij voorbaat dank voor uw antwoorden.

Cédric Pierre-De Permentier

Het punt wordt verdaagd.

36 stemmers : 36 positieve stemmen.

La réponse a été formulée par écrit et Marc Loewenstein demande à Mariam El-Hamidine si celle-ci peut être envoyée à tous les conseillers communaux.

Het antwoord werd schriftelijk geformuleerd en Marc Loewenstein vraagt aan Mariam El Hamidine of het naar alle gemeenteraadsliden kan worden gestuurd.

1 annexe / 1 bijlage

30 **Question orale relative aux Chats errants - Recherche d'un local (à la demande de Monsieur Lakhloufi, conseiller communal) (Complémentaire)**

Chère Madame Moens,

Veillez trouvez ci dessous mon interpellation concernant une demande émanant d'une association à la recherche d'un local pour ses activités.

Association de bénévoles 'Chats errants de Forest' est à la recherche d'un local. Cette association de bénévoles fait un travail d'utilité publique en recueillant des chats abandonnés, limite ainsi leur reproduction, organise régulièrement des récoltes de nourriture, s'occupe de trouver des familles d'accueil pour leurs pensionnaires. Ce travail est très utile pour notre collectivité et nous en bénéficions tous gracieusement.

Cette association est aujourd'hui à la recherche d'un petit local pour ses activités. 16 m2, ce n'est pas énorme et il est difficile pour moi de concevoir que notre commune ne puisse pas leur trouver cela rapidement.

Ma question est la suivante; le Collège est-il disposé à trouver rapidement une solution pour cette association afin qu'elle puisse continuer sereinement son activité d'utilité publique ?

Merci Pour votre réponse".

Youssef Lakhloufi

Mondelinge vraag over zwurfkatten – Zoeken naar een lokaal (op vraag van de heer Lakhloufi, gemeenteraadslid) (Aanvullend)

Geachte mevrouw Moens,

Hieronder mijn interpellatie over een vraag van een vereniging op zoek naar een lokaal voor haar activiteiten.

Vrijwilligersorganisatie 'Chats Errants de Forest' is op zoek naar een lokaal. Deze vereniging van vrijwilligers verricht werk van openbaar nut door zwurfkatten op te vangen, hun voortplanting te beperken, regelmatig voedselinzamelingen te organiseren en pleeggezinnen te vinden voor de dieren. Dit werk is zeer nuttig voor onze gemeenschap en wij genieten er allemaal mee van.

De vereniging is op zoek naar een kleine ruimte voor haar activiteiten. 16 m², dat is niet veel en ik kan me moeilijk voorstellen dat onze gemeente die niet snel voor hen zou kunnen vinden.

Mijn vraag is: Is het College bereid om snel een oplossing te bieden voor deze vereniging, zodat ze haar activiteiten van openbare dienstverlening sreen kan voortzetten?

Bedankt voor uw antwoord.

Youssef Lakhloufi

Réponse en NDLS de Kris Vanslambrouck (pour traductrices)

Youssef Lakhroufi :

Je vous remercie d'être disposé à trouver une solution.

Antwoord in het NL van Kris Vanslambrouck (voor vertaalsters)

Youssef Lakhroufi:

Ik dank u voor uw bereidheid om een oplossing te vinden.

1 annexe / 1 bijlage

31 Question orale relative aux mesures contre le racisme et les discriminations (à la demande de Monsieur De Beer, conseiller communal) (Complémentaire)

Madame la Bourgmestre,

En janvier 2019, le PTB avait été à l'initiative d'une motion visant à lutter contre le racisme et les discriminations à Forest. Celle-ci avait été votée à l'unanimité. Bien plus qu'un simple texte de constat, cette motion comprenait une série de décisions pratiques.

Nous sommes cinq ans plus tard, et nous aimerions connaître le bilan de la majorité par rapport à ces décisions. Pour rappel, celles-ci étaient

- d'adhérer officiellement à la Coalition Européenne des Villes contre le racisme (ECCAR);

de mettre sur pied un groupe de travail, sous l'égide de l'Echevine compétente, avec les chef.fe.s de groupe de tous les partis représentés au Conseil communal, pour élaborer un plan de lutte contre le racisme et toutes les discriminations, qu'elles soient fondées sur la base de couleur de peau, origine, religion, genre, orientations sexuelles, handicap et état de fortune ;

que ses membres s'engagent, en toutes circonstances, à adopter un comportement exemplaire, à dénoncer toute remarque raciste, antisémite, islamophobe ou xénophobe dont il serait le témoin et à ne jamais inciter à la violence ;

de sensibiliser les travailleurs et les travailleuses, au sein de son administration, dans les organismes para-communaux et les associations subsidiées, à cette lutte et de rappeler la loi en cas d'infractions ;

de sensibiliser la population à la lutte contre le racisme et les discriminations notamment via les associations sur son territoire ainsi que les élèves en poursuivant et accentuant le travail de sensibilisation et de mémoire au sein des écoles forestoises ;

d'étudier dans le cadre de ce plan la possibilité de créer un guichet afin de faciliter le dépôt effectif de plainte par les Forestois.es victimes de racisme et de toute forme de discriminations afin de les orienter vers les services ou associations qui pourront les accompagner dans leurs démarches pour faire respecter leurs droits ;

de veiller, au sein des commissariats de la zone Midi, à ce que l'accueil des victimes d'actes de

racisme et de discrimination se fasse dans les meilleures conditions et que les dépôts de plainte soient bien complétés par les circonstances aggravantes de racisme ou de discrimination déterminées par la loi.

Merci d'avance pour votre réponse.

Le point est reporté.

36 votants : 36 votes positifs.

Mondelinge vraag over de maatregelen tegen racisme en discriminatie (op vraag van de heer De Beer, gemeenteraadslid) (Aanvullend)

Mevrouw de Burgemeester,

In januari 2019 initieerde de PVDA*PTB een motie om racisme en discriminatie in Vorst te bestrijden. De motie werd unaniem aangenomen. De motie was veel meer dan een simpele vaststelling van een feit: de tekst bevatte een reeks praktische beslissingen.

Nu, vijf jaar later, willen we graag weten wat de meerderheid heeft gedaan om deze beslissingen uit te voeren. Ter herinnering, deze waren:

1. Officieel aan te sluiten bij de Europese Coalitie van Steden tegen Racisme (ECCAR);
2. Met de fractieleiders van alle partijen die in de Gemeenteraad vertegenwoordigd zijn, een werkgroep, onder leiding van de bevoegde Schepen, te vormen om een plan ter bestrijding van racisme en van alle soorten discriminatie uit te werken, ongeacht of deze gebaseerd zijn op huidskleur, afkomst, godsdienst, gender, seksuele geaardheid, handicap of financiële situatie;
3. Dat haar leden zich ertoe verbinden in alle omstandigheden een voorbeeldig gedrag aan te nemen, iedere racistische, antisemitische, islamofobe of xenofobe opmerking waarvan men getuige is, aan de kaak te stellen en nooit aan te zetten tot geweld;
4. Het personeel in onze besturen, in de paracommunale instellingen en in de gesubsidieerde verenigingen te sensibiliseren voor deze strijd en hun in geval van overtredingen te herinneren aan de wet;
5. De bevolking te sensibiliseren voor de strijd tegen racisme en discriminatie, onder meer via de verenigingen op haar grondgebied, alsook de leerlingen door het sensibiliserings- en herinneringswerk in de Vorstse scholen voort te zetten en versterken;
6. In het kader van dit plan de mogelijkheid te bestuderen van de oprichting van een loket om de drempel om effectief een klacht neer te leggen voor de Vorstenaren die slachtoffer zijn van racisme of enige vorm van discriminatie te verlagen en om ze door te verwijzen naar de diensten of verenigingen die hen kunnen begeleiden bij hun stappen om hun rechten te laten eerbiedigen;
7. Er in de commissariaten van zone Zuid op toe te zien dat slachtoffers van racisme en discriminatie zo goed mogelijk opgevangen worden en dat klachtneerleggingen wel degelijk worden aangevuld door de wettelijk vastgelegde bezwarende omstandigheden van racisme en discriminatie.

Het punt wordt verdaagd.

36 stemmers : 36 positieve stemmen.

Madame El-Hamidine répondra par écrit le temps de récolter toutes les informations.

Mevrouw El Hamidine zal schriftelijk antwoorden en alle informatie verzamelen.

32 **Question orale relative à l'évaluation de l'enquête de satisfaction du Marché de L'Altitude Cent (à la demande de Madame Pauwels, conseillère communale) (Complémentaire)**

Madame la Présidente,

Chers collègues,

Je m'adresse à vous aujourd'hui suite à la publication - sur le site de la commune - de l'évaluation de l'enquête de satisfaction du Marché de l'Altitude Cent - organisée fin 2023.

Après avoir pris connaissance des résultats et des analyses, je m'interroge néanmoins sur un certain nombre de points qui peuvent prêter à confusion.

Voici les questions et les résultats obtenus concernés :

Questions 3 : *De manière globale, comment accueillez-vous ce marché?*

A cette question, il est demandé de côté son appréciation du marché, considérant que 1 représente « je ne trouve pas cela utile » et 5 « exprime « J'adore c'est super ! » et 3 étant neutre :

- Les cotes 1 et 2 représentent 41% des réponses

- Les cotes 4 et 5 représentent 42% des réponses

- La cote de 3 représente 17% des réponses

Dans le graphique l'on distingue par exemple que le cumul des réponses francophones et néerlandophones (réponses d'appréciation 4 et 5) sont favorables à l'accueil du marché. Hors, vous concluez par une réponse négative indiquant que 58% des répondants trouvent ce marché inutile. Je souhaite souligner ici que dans ces 58% vous avez également inclus les réponses « neutres », ç.à.d. ni positives, ni négatives. Cela est assez ambigu.

Question 4 : *Qualifiez ces affirmations selon votre ressenti, votre utilisation du quartier.*

Dans les 9 sous-questions vous distinguez clairement les différentes possibilités de réponses dans le cumul de vos conclusions, sauf pour la question 4.4 concernant *la continuité du marché* où, une nouvelle fois, vous comptabilisez les réponses « neutres » avec les réponses « négatives ». D'autre part, je m'interroge aussi sur les résultats de la question 4.6. au sujet de l'arrêt du marché. Pourtant, dans le graphique l'on aperçoit que la colonne « mauve » référant aux réponses « Tout à fait faux » est plus haute que la bleu référant aux réponses « tout à fait vrai ».

Par ailleurs, les résultats obtenus pour ces 2 sous-questions sont quasi identiques ; autrement dit pour la question concernant la continuité, 144 répondants sont favorables et pour la question 4.6. au sujet de l'arrêt du marché vous concluez sur une même totalité de 144 répondants. Tout cela est très confus

Pourriez-vous m'éclairer, s'il vous plait ?

A propos des questions relatives au nombre d'exposants et à la diversité, on ne peut qu'acquiescer la majorité des réponses négatives. Une meilleure gestion et un appui grâce à une communication continue auraient été déterminant et nécessaire pour la continuation de ce marché.

Je vous remercie pour vos clarifications.

Valérie Pauwels

Mondelinge vraag over de evaluatie van de tevredenheidsenquête i.v.m. de markt op Hoogte Honderd (op vraag van mevrouw Pauwels, gemeenteraadslid) (Aanvullend)

Mevrouw de Voorzitster,

Beste collega's,

Ik richt me tot u naar aanleiding van de publicatie - op de website van de gemeente - van de evaluatie van het tevredenheidsonderzoek van de markt op Hoogte Honderd - dat eind 2023 werd georganiseerd.

Na het lezen van de resultaten en analyses ben ik toch bezorgd over een aantal punten die tot verwarring kunnen leiden.

Hier de vragen en de verkregen resultaten:

Vraag 3: Hoe staat u globaal tegenover deze markt?

Hier wordt er gevraagd de markt te beoordelen met een cijfer, waarbij 1 staat voor "ik vind dit niet nuttig", 5 voor "Het is geweldig!" en 3 voor neutraal:

- De cijfers 1 en 2 zijn goed voor 41% van de reacties

- De cijfers 4 en 5 zijn goed voor 42% van de reacties

- Het cijfer 3 is goed voor 17% van de reacties

De grafiek toont bijvoorbeeld dat de Franstalige en Nederlandstalige antwoorden samen (waardering 4 en 5) voor de markt zijn. U sluit echter af met een negatief antwoord dat aangeeft dat 58% van de respondenten de markt zinloos vindt. Ik zou erop willen wijzen dat u in deze 58% ook de 'neutrale' antwoorden hebt opgenomen, d.w.z. noch positief noch negatief. Dat is vrij ambigu.

Vraag 4: Beoordeel deze stellingen afhankelijk van uw gevoel, uw gebruik van de wijk.

In de 9 subvragen maakt u duidelijk onderscheid tussen de verschillende mogelijke antwoorden in de gecombineerde conclusies, behalve bij vraag 4.4 over *de continuïteit van de markt* waar u opnieuw de 'neutrale' antwoorden bij de 'negatieve' antwoorden telt. Ik heb ook vragen bij de resultaten van vraag 4.6 over *het stopzetten van de markt*. In de grafiek kunnen we echter zien dat de paarse kolom die verwijst naar de antwoorden 'onjuist' hoger is dan de blauwe kolom die verwijst naar de antwoorden 'volledig akkoord'.

Bovendien zijn de resultaten voor deze 2 subvragen bijna identiek; met andere woorden, voor de vraag over continuïteit zijn 144 respondenten pro en voor vraag 4.6. over het stopzetten van de markt komt u op hetzelfde totaal van 144 respondenten. Het is allemaal erg verwarrend.

Kunt u dat alstublieft verduidelijken?

Wat betreft de vragen over het aantal marktkramers en de diversiteit kunnen we het alleen maar eens zijn met de meerderheid van negatieve antwoorden. Beter management en ondersteuning door middel van voortdurende communicatie zou doorslaggevend en noodzakelijk zijn geweest voor het voortbestaan van deze markt.

Ik dank u voor uw verduidelijkingen.

Valérie Pauwels

Charles Spapens :

La décision d'arrêter le marché a été prise suite à un retour de tout le monde, association des commerçants, etc..

Ce marché n'a jamais atteint ses objectifs de fréquentation malgré les efforts de communication et les envies politiques. Nous avons aussi reçu des plaintes de l'école, des riverains et une pétition avec une centaine de signatures.

Les répondants souhaitaient un marché beaucoup plus varié avec plus de diversité et plus de monde pour le fréquenter, ce qui était impossible dans ce cas-ci. Nous avons dû prendre la décision d'arrêter ce marché sous cette forme tout en espérant un jour pouvoir en relancer un dans le quartier. Je dirais aussi que ce n'est qu'en fréquentant les marchés que ceux-ci pourront continuer et qu'ils s'amélioreront. Parce-que même s'ils participent à une vie de quartier et à une animation de notre commune ils n'en sont pas moins une activité qui doit rester rentable pour les maraîchers. Merci

Charles Spapens:

De beslissing om te stoppen met de markt werd genomen na feedback van iedereen, de handelaarsvereniging, ...

De markt haalde zijn bezoekersaantallen nooit, ondanks de communicatie die erover werd gevoerd en de politieke wensen. We ontvingen ook klachten van de school, buurtbewoners en een petitie met ongeveer honderd handtekeningen.

De respondenten wilden een veel gevarieerdere markt met meer diversiteit en meer bezoekers, wat in dit geval onmogelijk was. We moesten de beslissing nemen om te stoppen met de markt in deze vorm, in de hoop er ooit weer een te kunnen starten in de wijk. Ik zou ook willen zeggen dat het alleen door naar markten te gaan is dat ze kunnen blijven bestaan en verbeteren. Want ook al dragen ze bij aan het wijkleven en de levendigheid van onze gemeente, het blijft een activiteit die rendabel moet blijven voor de marktkramers. Bedankt.

1 annexe / 1 bijlage

33 **Interpellation relative au projet immobilier Koramic/Match (à la demande de Monsieur Pierre-De Permentier, conseiller communal) (Complémentaire)**

Madame la Présidente,

Chers collègues,

Dix mois se sont écoulés depuis l'interpellation citoyenne des représentants du Comité Albert qui s'inquiète des dimensions du projet Koramic et de son impact sur la qualité de vie du quartier. En mai dernier, le Comité avait alors interrogé le Collège sur le déroulement de la procédure administrative. Le Collège s'était engagé à informer régulièrement les riverains et l'ensemble des formations politiques s'étaient montrées hostiles au projet proposé l'an dernier. Le Collège avait également indiqué être disposé à introduire un recours si l'avis rendu par le Collège n'était pas respecté dans le cadre de l'octroi du permis.

Les modifications cosmétiques proposées par le promoteur ne sont pas de nature à rassurer les riverains et de nombreux Forestois sont également inquiets. Les riverains m'indiquent qu'ils ont dû revenir régulièrement auprès du Collège et des services pour obtenir des renseignements. Les riverains de l'avenue Besme n'ont pas été conviés à la réunion de concertation. Enfin, les riverains déplorent le manque de transparence de la part du service de l'urbanisme.

Dès lors, je souhaite revenir sur ce dossier et sur les engagements pris par le Collège à l'égard des riverains.

1° Comment le Collège fait valoir l'avis défavorable qu'elle a rendu à l'égard de la Région qui délivrera ou non le permis ? Des contacts ont-ils eu lieu ?

2° Confirmez-vous que si la Région octroie un permis malgré l'avis défavorable de la commune, le Collège introduira un recours et fera valoir ses arguments par toutes voies de droit ? Le service de l'urbanisme est-il prêt à agir le cas échéant ?

3° Le quartier connaît également un autre projet d'ampleur avec le développement du site des prisons, n'est-il pas opportun d'aborder ces deux dossiers en regard et avec une certaine modestie afin de ne pas saturer le quartier et le défigurer en quelques années ?

Je vous remercie pour vos réponses.

Interpellatie over het vastgoedproject Koramic/Match (op vraag van de heer Pierre-De Permentier, gemeenteraadslid) (Aanvullend)

Mevrouw de Voorzitster,

Beste collega's,

Tien maanden zijn verstreken sinds de burgerinterpellatie van de vertegenwoordigers van het comité Albert, die zich zorgen maken over de omvang van het Koramic-project en de impact ervan op de levenskwaliteit in de wijk. In mei vorig jaar vroeg het Comité het College naar de vordering van de administratieve procedure. Het College beloofde de buurtbewoners regelmatig op de hoogte te houden en alle politieke fracties spraken zich vorig jaar uit tegen het voorgestelde project. Het College had ook aangegeven dat het bereid was om in beroep te gaan als het advies van het College niet zou worden gevolgd bij het toekennen van de vergunning.

De pietluttige aanpassingen die de ontwikkelaar voorstelde, stellen de omwonenden nog altijd niet gerust en veel Vorstenaren zijn ook bezorgd. Buurtbewoners melden me dat ze regelmatig naar het College en de diensten teruggestapt zijn om informatie te krijgen. De bewoners van de

Besmelaan werden niet uitgenodigd voor het overleg. Tot slot betreuren de buurtbewoners het gebrek aan transparantie van de dienst stedenbouw.

Ik wil daarom graag terugkomen op deze kwestie en de beloftes van het College aan de omwonenden.

1° Hoe legt het College zijn negatief advies voor aan het Gewest, dat de vergunning al dan niet toekent? Zijn er contacten geweest?

2° Kunt u bevestigen dat als het Gewest ondanks het ongunstige advies van de gemeente toch een vergunning verleent, het College in beroep zal gaan en zijn argumenten met alle juridische middelen zal doen gelden? Is de dienst stedenbouw bereid om zo nodig actie te ondernemen?

3° Een ander groot project in de wijk is de herbestemming van de gevangenissite. Moeten deze twee dossiers niet naast elkaar en met enige bescheidenheid worden benaderd om de wijk niet in enkele jaren te verzadigen en te ontsieren?

Alvast bedankt voor uw antwoorden.

Simon De Beer :

Est-ce que la commune s'est penchée sur l'absence de projets sociaux dans ce quartier et la gentrification ?

Alain Mugabo :

Je me permets quand même pour recadrer de rappeler un peu l'historique parce qu'il y a certains éléments que vous rapportez et que vous prêtez aux habitants qui par ailleurs me disent ne pas avoir obtenus. Pour quand même rappeler les démarches qui ont été entreprises par la commune depuis le début du dossier. Rappelons d'abord qu'un propriétaire ou un promoteur privé a déposé une demande de permis auprès de la Région. Que comme le prévoit la législation en vigueur, le Collège a comme rôle dans cette procédure d'organiser ce qu'on appelle des mesures particulières publicitaires. A savoir organiser l'enquête publique et organiser la commission de concertation. Remettre un avis à l'issue de cette concertation et aussi un avis au niveau du Collège qui sont des avis qu'on appelle des « avis consultatifs » qui ne sont pas conformes et dont la Région peut s'écarter. A condition évidemment de motiver le pourquoi et la raison de cet écartement.

Il y a donc eu une procédure et une première enquête publique a été organisée.(C'était avant l'interpellation citoyenne). A l'issue de laquelle la commune a remis un avis défavorable au projet. Le Collège a tenu exactement ce discours lors de l'interpellation citoyenne. Propos que je vais essayer de répéter quasiment mot pour mot. Je vous invite à relire le PV. Nous avons expliqué les raisons qui avaient mené à remettre un avis défavorable tout en expliquant que le principe même de ce projet est intéressant parce qu'il vient s'implanter sur un bâtiment déjà existant tout en conservant le commerce qui est en dessous. Le tout dans un quartier relativement bien desservi en transports en commun. Donc ça peut avoir une forme de certaine logique pour densifier un peu plus ce quartier là et éviter de construire sur d'autres sites où de toute évidence, il serait plus opportun pour le développement de la Région ou de la commune, de préserver ces espaces où l'on bâtit. En urbanisme l'idéal est souvent dans le détail. Nous avons donc trouvé qu'il y avait des problèmes par rapport au projet et c'est ce qui a mené à un avis

défavorable. Comme on le fait toujours, la commune met tout en œuvre pour défendre sa position et tant qu'elle ne se fait pas entendre par la Région, quitte le cas échéant à faire un recours si un permis devait finalement être délivré, (qui ne répondrait pas aux demandes de la commune). Après la concertation citoyenne il y a eu à la demande insistante de la commune et une 2^{ème} enquête publique a été organisée. Ce n'était pas acquis qu'une 2^{ème} enquête soit organisée et c'est la commune qui a insisté auprès de la Région pour que cette 2^{ème} enquête publique puisse se faire. Ceci pour que les habitants aient l'occasion de s'exprimer sur les projets modifiés par le promoteur et à l'issue celle-ci le Collège et la commune ont à nouveau remis un avis défavorable. Pour le moment nous en sommes là. Il n'y a pas d'information nouvelle à communiquer aux habitants et nous avons toujours été en contact avec les habitants, en tous cas dès qu'il y avait une sollicitation quelconque d'informations par rapport à l'évolution du dossier. Nous avons essayé de répondre rapidement. Je ne comprends pas très bien les propos sur la « non transparence des cellules d'urbanisme ». Tous les documents en possession du service d'urbanisme sont évidemment des documents accessibles au public durant l'enquête publique. Nous sommes très attentifs à bien respecter, comme il se doit, les procédures puisque c'est un dossier qui va potentiellement se terminer et il faut que la commune s'assure que toutes les démarches soient tout à fait conformes à la Loi. Notamment la transmission des documents. Par rapport aux contacts, je suis quasi quotidiennement en contact avec la Région et le service de l'urbanisme régional et parfois aussi avec la Secrétaire d'état à l'urbanisme sur différents dossiers qui nous occupent. Donc oui, nous réexpliquons les raisons qui nous ont poussé à remettre un avis défavorable. Je suis pas certain que nous serons forcément entendus mais en tout cas nous relayons le message de la commune. Par rapport au lien que vous faites entre les prisons et le projet Koramic, dans un monde idéal je comprends tout à fait la logique, c'est assez intelligent de pouvoir faire une sorte de moratoire à toutes les constructions et tous les projets immobiliers qui se lèvent dans un quartier et de se dire : « *Posons-nous et regardons comment faire en sorte pour qu'un projet se fasse de manière harmonieuse...* ». Dans la réalité un propriétaire a le droit, comme tout propriétaire d'introduire une demande pour par exemple faire une terrasse. Il ne peut y avoir une coordination de toutes les demandes de permis de terrasses dans le quartier pour être sûr qu'elles ne vont pas se déranger entre elles. Malheureusement ce n'est pas comme ça. Un propriétaire a le droit de déposer une demande de permis, ce qui ne veut pas dire évidemment qu'on va automatiquement la lui délivrer. En ce qui concerne la commune vous aurez compris que c'est pas nous qui avons la main sur ce dossier mais la Région. Cette demande qui est relativement légitime et intelligente est en fait, légalement parlant, impossible à mettre en application. Concernant la question sur le recours éventuel de la commune, encore une fois je répète ce que j'avais déjà expliqué la dernière fois au Conseil communal, la commune défendra jusqu'au bout sa position. Concernant la question des charges urbanisme c'est un débat assez conséquent et assez intéressant donc vous imaginez bien que j'étais informé qu'il y a une réforme qui est en cours avec certaines qualités et défauts. Nous ne sommes pas encore en capacité de choisir si le demandeur va choisir de payer en numéraire ou de faire des logements conventionnés. Ce n'est pas encore tout à fait clair. Ceci dit à titre personnel je trouve que c'est un vrai problème. Le cadre actuel ne fonctionne pas. Si l'objectif est que ça serve comme outil pour créer des logements publics, très clairement ça ne fonctionne pas. Ça donne la possibilité aux promoteurs de choisir la manière dont il vont s'acquitter de leurs charges d'urbanisme et nous n'avons aucune vue sur le développement à terme de ces logements. Ça ne devient pas des logements sociaux mais ça s'appellent des logements conventionnés. Donc on peut imaginer par exemple qu'ils les mettent en AIS pendant 9 ans et que par la suite cela redeviennent des logements privés. Ce n'est donc pas la *panace* et la commune préfère recevoir l'argent afin d'investir de préférence dans des logements publics.

Cédric Pierre de Permentier :

Merci pour la réponse assez complète et extrêmement claire. Je ne fais que la courroie de

transmission entre un groupe de riverains inquiets qui évoquent des inquiétudes légitimes. Pour la transparence de l'administration il est bien que vous fassiez état de l'avancement du dossier en toute transparence. Je pense que les services gagnent aussi dans le cadre des échanges qu'ils ont de nous expliquer que les pièces ne peuvent être transmises pour les raisons que vous avez évoquées. Je crois qu'une chose bien expliquée permettrait d'éviter ce genre de petit désagrément et une mauvaise réputation du service auprès de certains. Sur le fond du dossier je me réjouis de voir que votre position n'a pas changé et vous êtes toujours de ceux qui vont aller jusqu'au bout pour défendre l'avis de la commune et je pense que nous aurons l'occasion d'en débattre une fois que le dossier avancera, ou n'avancera plus. Je vous remercie

Démission de Monsieur Jourdain et venue de Monsieur Pottel ? (vérifier les noms).

Simon De Beer:

Heeft de gemeente het gebrek aan sociale projecten in deze wijk en de gentrificatie onderzocht?

Alain Mugabo:

Ik zou toch wat willen bijsturen en u willen herinneren aan de achtergrond, want er zijn bepaalde elementen die u meldt en die u toeschrijft aan de bewoners, die me zeggen dat ze die elementen niet hebben ontvangen. Ik wil u herinneren aan de stappen die de gemeente sinds het begin van de zaak heeft ondernomen. Eerst en vooral mogen we niet vergeten dat een privé-eigenaar of -ontwikkelaar een vergunningsaanvraag heeft ingediend bij het Gewest. Zoals bepaald in de geldende wetgeving is de rol van het College in deze procedure het organiseren van zogenaamde bijzondere bekendmakingsmaatregelen. Namelijk het organiseren van het openbaar onderzoek en de overlegcommissie. Aan het einde van dit overleg een advies uitbrengen en ook een advies op het niveau van het College, zogenaamd 'raadgevend advies', dat niet bindend is en waarvan het Gewest kan afwijken. Op voorwaarde natuurlijk dat deze afwijking gemotiveerd wordt.

Er was dus een procedure en er werd een eerste openbaar onderzoek georganiseerd. (Dit was vóór de burgerinterpellatie). Na afloop waarvan de gemeente een ongunstig advies uitbracht over het project. Het College zei precies hetzelfde tijdens de burgerraadpleging. Ik zal proberen het bijna woord voor woord te herhalen. Ik verzoek u de notulen te herlezen. We hebben uitgelegd waarom we een negatief advies hebben uitgebracht en tegelijkertijd uitgelegd dat het principe van dit project interessant is, omdat het bovenop een bestaand gebouw wordt gebouwd met behoud van de handelszaak eronder. En dat alles in een wijk die relatief goed bereikbaar is met het openbaar vervoer. Er kan dus een zekere logica zitten in het wat meer verdichten van deze wijk en het vermijden van bouwen op andere locaties waar het duidelijk beter zou zijn voor de ontwikkeling van het Gewest of de gemeente om de ruimten waar we bouwen te behouden. Bij stedenbouw zit het ideaal vaak in de details. We hebben dus vastgesteld dat er problemen waren met het project en dat heeft geleid tot een ongunstig advies. Zoals altijd doet de gemeente er alles aan om haar standpunt te verdedigen zolang zij niet gehoord wordt door het Gewest, zelfs als dat betekent dat er beroep moet worden aangetekend als de stedenbouwkundige vergunning uiteindelijk wordt afgeleverd (die niet voldoet aan de eisen van de gemeente). Na de burgerraadpleging werd op aandringen van de gemeente een 2^e openbaar onderzoek georganiseerd. Het was geen uitgemaakte zaak dat er een 2^e onderzoek zou worden georganiseerd, en het was de gemeente die er bij het Gewest op aandrang om dit 2^e openbaar onderzoek te organiseren. Dit was om de bewoners de kans te geven hun mening te geven over

de door de projectontwikkelaar gewijzigde projecten, en aan het einde van het onderzoek brachten het College en de gemeente opnieuw een ongunstig advies uit. Dat is waar we nu staan. Er is geen nieuwe informatie om aan de bewoners mee te delen en we hebben altijd contact gehad met de bewoners, in ieder geval zodra er een verzoek om informatie over de evolutie van het dossier kwam. We hebben geprobeerd om snel te reageren. Ik begrijp de opmerkingen over de non-transparantie van de dienst Stedenbouw niet zo goed. Alle documenten die in het bezit zijn van de dienst Stedenbouw zijn uiteraard documenten die toegankelijk zijn voor het publiek tijdens het openbaar onderzoek. We zien er nauwlettend op toe dat de procedures correct worden gevolgd, aangezien dit een dossier is dat mogelijk zal worden afgerond en de gemeente ervoor moet zorgen dat alle stappen die worden ondernomen volledig in overeenstemming zijn met de wet. In het bijzonder de overdracht van documenten. Wat contacten betreft, sta ik bijna dagelijks in contact met het Gewest en de gewestelijke dienst stedenbouw, en soms ook met de Staatssecretaris voor Stedenbouw over verschillende dossiers waarmee we bezig zijn. Dus ja, we leggen opnieuw de redenen uit die ons ertoe hebben gebracht een ongunstig advies uit te brengen. Ik weet niet zeker of we per se gehoord worden, maar we geven in ieder geval de boodschap van de gemeente door. Wat betreft het verband dat u legt tussen de gevangnissen en het Koramic-project: in een ideale wereld begrijp ik de logica volledig, het is erg verstandig om een soort moratorium in te stellen op alle gebouwen en vastgoedprojecten die in een wijk verschijnen en te denken: *"Laten we gaan zitten en bekijken hoe we ervoor kunnen zorgen dat een project op een harmonieuze manier wordt uitgevoerd..."*. In werkelijkheid heeft een eigenaar net als elke andere eigenaar het recht om een aanvraag in te dienen om bijvoorbeeld een terras aan te leggen. Er kan geen coördinatie zijn van alle aanvragen voor terrasvergunningen in de wijk om ervoor te zorgen dat ze elkaar niet in de weg zitten. Helaas is dat niet hoe het werkt. Een eigenaar heeft het recht om een vergunningsaanvraag in te dienen, wat natuurlijk niet betekent dat de vergunning automatisch wordt verleend. Wat de gemeente betreft, zult u begrepen hebben dat niet wij het hier voor het zeggen hebben, maar het Gewest. Dit relatief legitieme en intelligente verzoek is juridisch gezien in feite onmogelijk uit te voeren. Wat betreft de vraag of de gemeente in beroep zal gaan, herhaal ik nogmaals wat ik de vorige keer aan de gemeenteraad heb uitgelegd: de gemeente zal haar standpunt tot het bittere eind verdedigen. Wat de kwestie van de stedenbouwkundige lasten betreft, dit is een vrij substantieel en interessant debat, dus u kunt zich voorstellen dat ik ervan op de hoogte werd gebracht dat er een hervorming aan de gang is met bepaalde kwaliteiten en gebreken. We kunnen nog niet bepalen of aanvragers contant zullen betalen of voor geconventioneerde huisvesting zullen kiezen. Het is nog niet helemaal duidelijk. Dat gezegd hebbende, denk ik persoonlijk dat het een echt probleem is. Het huidige kader werkt niet. Als het de bedoeling is om dit te gebruiken als instrument om openbare huisvesting te creëren, dan werkt dit duidelijk niet. Dit geeft projectontwikkelaars de mogelijkheid om te kiezen hoe ze aan hun stedenbouwkundige lasten willen voldoen, en we hebben geen zicht op de langetermijnontwikkeling van deze woningen. Het wordt geen sociale huisvesting, maar het wordt geconventioneerde huisvesting genoemd. Dus we kunnen ons bijvoorbeeld voorstellen dat deze woningen 9 jaar in het SVK-stelsel worden ondergebracht en dat het dan weer particuliere woningen worden. Het is dus geen *wondermiddel* en de gemeente krijgt het geld liever om te investeren in openbare huisvesting.

Cédric Pierre-De Permentier:

Bedankt voor uw behoorlijk uitgebreid en bijzonder duidelijk antwoord. Ik fungeer slechts als doorgeefluik voor een groep ongeruste omwonenden die hun terechte bezorgdheid uiten. Voor de transparantie van het bestuur is het goed dat u op een volledig transparante manier rapporteert over de voortgang van het dossier. Ik denk dat de diensten er ook baat bij hebben als ze ons uitleggen dat de documenten niet kunnen worden verstuurd om de redenen die u hebt gegeven. Ik denk dat als iets goed wordt uitgelegd, we dit soort kleine ongemakken en een slechte reputatie van dienst in de ogen van sommige mensen kunnen voorkomen. Wat de grond van de zaak betreft, ben ik blij om te zien dat uw standpunt niet veranderd is en dat u nog steeds een

van degenen bent die er helemaal voor gaat om het standpunt van de gemeente te verdedigen en ik denk dat we de gelegenheid zullen krijgen om dit te bespreken zodra er al dan niet vooruitgang wordt geboekt in het dossier. Ik dank u.

Ontslag van de heer Jourdain en komst van de heer Pottel? (namen controleren).

Levée de la séance à 22:40
Opheffing van de zitting om 22:40

Par le Collège :
La Secrétaire,
Vanwege het College :
De Secretaris,

La Présidente,
De Voorzitster,

Betty Moens

Caroline Dupont