

Gedurende vier jaar hebben de projectdragers, verenigingen, gemeentelijke diensten en inwoners samengewerkt en bijgedragen tot de uitvoering van tal van projecten gericht op het verbeteren van het levenskader van hun wijk : vergroening, behoud van de natuur in de stad, sensibilisering rond gezondheid, verspreiding van de sociale banden en van het burgerschap (babbelgroep, jeugdprestatie). Zo heeft de oppasdienst 'Les Petits Plus' (jaarlings) en de oppasvereniging van de sociale banden en van het burgerschap (babbelgroep, jeugdprestatie) hun bijdrage geleverd aan de verbetering van het levenskader van hun wijk. Gedurende vier jaar hebben de projectdragers, verenigingen, gemeentelijke diensten en inwoners samengewerkt en bijgedragen tot de uitvoering van tal van projecten gericht op het verbeteren van het levenskader van hun wijk : vergroening, behoud van de natuur in de stad, sensibilisering rond gezondheid, verspreiding van de sociale banden en van het burgerschap (babbelgroep, jeugdprestatie). Zo heeft de oppasdienst 'Les Petits Plus' (jaarlings) en de oppasvereniging van de sociale banden en van het burgerschap (babbelgroep, jeugdprestatie) hun bijdrage geleverd aan de verbetering van het levenskader van hun wijk.

ENERGIE - EN RENOVATIEPREMIES



L'ARRANGAGE DE LA RENOUÉE DU JAPON
Dans le cadre du projet « gestion écologique et participative des espaces verts », le Contrat de quartier et le service Prévention, ont encadré des jeunes qui se sont attaqués à une ennemie de taille sur Divercity : la renouée du Japon. Il s'agit d'une plante invasive particulièrement tenace qui recouvre le talus bordant les voies de chemin de fer entourant le site.
Au dernier semestre 2013, de jeunes Forestois ont été sensibilisés et impliqués dans ce programme de lutte. Ils deviennent ainsi acteurs de leur quartier et participent son entretien et son embellissement. L'arrangement systématique de la renouée pendant plusieurs années doit permettre de l'affaiblir et de planter d'autres espèces à ses côtés, l'objectif étant d'offrir une biodiversité de qualité dans le futur parc. Les jeunes ont aussi nettoyé et planté aux pieds des arbres du quartier.

HET WIEDEN VAN DE JAPANESE DUZENDKNOOP
In het kader van het project « ecologisch en participatief beheer van de groene ruimten » hebben het Wijkcontract en de Preventie- en Hersteldienst de strijd aangebonden met een geduchte vijand Divercity : de Japanse duzengknoop. Het gaat om een bijzonder bestendig invasieve plant die de berm langs de spoorlijnen rond site bedekt.
In het laatste semester 2013 werden jonge Vorstaren gesensibiliseerd en betrokken bij het programma ter bestrijding. Ze worden zo actoren van hun wijk en nemen deel aan het onderhoud en de verfraaiing ervan. Het systematisch wieden van de duzengknoop gedurende meerdere jaren moet ervoor zorgen dat de plant verzakt en dat eraast andere soorten geplant kunnen worden. De doelstelling bestaat erin een kwadratische biodiversiteit in het toekomstige park te bieden. De jongeren hebben zich ook beziggehouden met de beplanting van aan de boomtoeten van de wijk.

FOCUS

Gedurende vier jaar hebben de projectdragers, verenigingen, gemeentelijke diensten en inwoners samengewerkt en bijgedragen tot de uitvoering van tal van projecten gericht op het verbeteren van het levenskader van hun wijk : vergroening, behoud van de natuur in de stad, sensibilisering rond gezondheid, verspreiding van de sociale banden en van het burgerschap (babbelgroep, jeugdprestatie). Zo heeft de oppasdienst 'Les Petits Plus' (jaarlings) en de oppasvereniging van de sociale banden en van het burgerschap (babbelgroep, jeugdprestatie) hun bijdrage geleverd aan de verbetering van het levenskader van hun wijk. Gedurende vier jaar hebben de projectdragers, verenigingen, gemeentelijke diensten en inwoners samengewerkt en bijgedragen tot de uitvoering van tal van projecten gericht op het verbeteren van het levenskader van hun wijk : vergroening, behoud van de natuur in de stad, sensibilisering rond gezondheid, verspreiding van de sociale banden en van het burgerschap (babbelgroep, jeugdprestatie). Zo heeft de oppasdienst 'Les Petits Plus' (jaarlings) en de oppasvereniging van de sociale banden en van het burgerschap (babbelgroep, jeugdprestatie) hun bijdrage geleverd aan de verbetering van het levenskader van hun wijk.

PROJETS SOCIO-ECONOMIQUES

SOCIO ECONOMISCHE PROJECTEN



Équipe – Team

- Anaïs Destrée
Chef de projet - Projectleider
- Emilie Dussart depuis le 01/08/12
Céline Dutry jusqu'au 31/08/12
Architecte - Architecte
- Cédric Verstraeten
Gestionnaire administratif et financier des projets
Administratief en financieel beheerder van de projecten
- Nadia Bouazzaoui
Assistante administrative - Administratief assistente
- Bénédicte Godfraind
Communication - Communicatie
- Caroline Wouters
Gestion participative et écologique des espaces verts
Participatieve en ecologische beheer van de groene ruimten
- Betty Belorgeot, Luc Tourlouze
Projet Propreté - Project Netheid
- Magali da Cruz
Projet Eau - Project Water

Équipe pendant les 2 années de chantier (2014-2015)

- Emilie Dussart, architecte - Tél: 02 348 17 13
emiliedussart@forest.irisnet.be
- Nadia Bouazzaoui, assistante administrative - administratief assistente
Tél: 02 348 17 18 - nadiabouazzaoui@forest.irisnet.be

Pouvoirs subsidiaires – Subsidiërende overheden



Partenaires associatifs et porteurs de projets – Partnernverenigingen en projectbeheerders



Liste des projets socio-économiques – Lijst van de socio-economische projecten

Appel à projet « Participez, embellissons ! » : Atelier dalles de rue en mosaïques - Atelier Port de Luttre - bluib | Information - Communication - Commune de Forest | Gestion écologique et participative des espaces verts - Commune de Forest | Propreté-Eau - Commune de Forest | Eco-reno - Une Maison en Plus | Energisolé - Une Maison en Plus & CPAS | Promo Santé - Maison Médicale des Primeurs | Accueil de la petite enfance en relation avec l'ISF - Une Maison en Plus | Espace jeunesse - Maison des Jeunes de Forest | Travail de rue à destination des jeunes - Commune de Forest - Service Educateurs de rue | Service pour personnes âgées (babbelgroupe) - CPAS | Empowerment culturel néerlandophone - bli : b | Formations professionnelles - Mission Locale | Espace de rencontre en plein air - Comité des Primeurs

Projectoproep 'Neem deel aan de vrefraaig ! Workshop creatie van straattegels in mozaïek - Workshop Luttrehaven - bluib | Informatie - Communicatie Gemeente van Vorst | Participatieve en ecologische beheer van de groenen ruimten - Gemeente van Vorst | Netheid/Water - Gemeente van Vorst | Eco-reno - Une Maison en Plus | Energisolé - Une Maison en Plus & OCMW van Vorst | Promogezondheid - Medisch Huis Vroegegroenten | Onthaal van kleine kinderen in verband met SPI - Une Maison en Plus | Ruimte jeugd - Jeugdhuis van Vorst | Straatwerk voor jongeren - Gemeente van Vorst | Dienst straatwerkwerkers | Dienst voor bejaarden - OCMW | Cultureel empowerment - bli : b | Professionele opleiding - Plaatselijke Opdracht van Vorst | Ontmoetingsruimte en speelplein - Comité des Primeurs

Pendant la durée d'un contrat de quartier, les primes à la rénovation sont majorées. Environ 950 ménages du périmètre du Contrat de quartier ont été touchés par le projet « Energisolé » mené par l'asbl Une Maison en Plus et le CPAS de Forest.
« Energisolé » a permis au public du quartier de trouver des réponses aux questions d'utilisation rationnelle de l'énergie, des travaux visant l'isolation et l'installation de nombreux « kits énergie ».

PRIMES ENERGIE ET PRIMES A LA RENOVATION

« DONNONS DE LA COULEUR AUX PRIMEURS ! » :
PARCOURS DE DALLES DE RUE EN MOSAIQUES
Plus d'information : Ecole créative, Une Maison en plus

« GEEF KLEUR AAN DE VROEGEGROENTENWIJK » :
PARCOURS VAN MOZAIËK STRAATTEGELS
Plus d'information : Ecole créative, Une Maison en plus

Dans le cadre de l'appel à projet « Participez, embellissons ! » lancé en 2011, l'école créative d'Une Maison en Plus a choisi de colorer le quartier en menant un projet participatif de création de dalles de rue en mosaïques. De nombreux participants de tous âges ont assisté aux ateliers, organisés en 2012 et 2013. Ils ont réalisés ensemble 200 dalles.
Deux promades-vernissages ont été organisés en juin 2012 et juin 2013 pour présenter les dernières créations et découvrir les réalisations de ce beau projet collectif et participatif.
Dans la lignée de ce projet, une dalle collective a été créée lors de la fête de clôture du contrat de quartier. Celle-ci sera insérée dans le parc de Divercity.

FOCUS

Pendant quatre ans, les porteurs de projet, associations, services communaux et habitants ont collaboré et contribué à la mise en œuvre de nombreux projets visant à améliorer le cadre de vie du quartier : prévention, préservation de la nature en ville, sensibilisation à la propreté, gestion des déchets, formations professionnelles, actions de santé communautaire, renforcement du lien social et de la citoyenneté (babbelgroupe, prévention-jeunes, ...). Ainsi, la haine accueil « Les Petits Plus » a accueilli annuellement entre 30 et 40 enfants ce qui a permis à une trentaine de parents en insertion socio-professionnelle de poursuivre une formation.

CONTRAT DE QUARTIER PRIMEURS-PONT DE LUTTRE PLACE AUX CHANTIERS ! WIJKCONTRACT VROEGE GROENTEN-LUTTREBRUG TIJD VOOR DE WERVEN !



Lancé en 2009, le Contrat de quartier Primeurs-Pont de Luttre touche à sa fin.

Au cours de ces quatre années, la Commune, la Région, les associations et les acteurs de terrains se sont mobilisés et ont déployés des moyens importants pour améliorer le cadre de vie, la convivialité et la sécurité du quartier. C'est ainsi que de nombreuses activités conviviales et participatives ont été organisées dans le quartier (fêtes de quartiers, réalisation du parcours de dalles mosaïques, journée propreté, fête de l'eau, ...) que de nombreuses personnes ont été formées, qu'une halte-garderie a été soutenue, que des centaines de primes à la rénovation ont été octroyées que des voiries ont été renouvelées et sécurisées,...

Et ce n'est pas terminé ! En effet, deux années de chantier permettront la réalisation de Divercity, projet phare du contrat de quartier situé à proximité du pont de Luttre, ainsi que l'installation d'une plaine de jeux définitive dans le haut des Primeurs.

Avant de vous laisser découvrir les réalisations du contrat de quartier nous voudrions remercier chaleureusement tous celles et ceux qui ont contribué à la réalisation des projets : l'ensemble des habitants, les associations et porteurs de projets, les membres de la CLDI, les bourgmestres et échevins qui ont eu en charge la cellule revitalisation des quartiers dans leurs attributions et tous les collaborateurs de la commune.

Bonne lecture !

Charles Spapens, échevin en charge de la Revitalisation des quartiers au nom du collège des bourgmestres et échevins

Het Wijkcontract Vroegegroenten-Luttrebrug werd opgestart in 2009 en loopt stilaan op zijn einde.

In de loop van deze vier jaar hebben de verenigingen en de actoren op het terrein zich gemobiliseerd en aanzienlijke middelen ingezet om het levenskader, de gezelligheid en de veiligheid in de wijk te verbeteren. Zo werden talrijke gezellige en participatieve activiteiten in de wijk georganiseerd (wijkfeesten, aanleg van een parcours met mozaïektegels, dag van de netheid, feest van het water, ...), er werden vele mensen opgeleid, een oppasdienst gesteund, honderden renovatiepremies toegekend, wegen gerenoveerd en beveiligd,...

En het is niet gedaan ! twee jaar werken moeten de bouw van Divercity, hoofdproject van het wijkcontract gelegen in de buurt van de Luttrebrug, alsook de installatie van een definitief speelplein in de Vroegegroentenwijk mogelijk maken.

Alvorens we u de realisaties van het wijkcontract laten ontdekken, willen we al diegenen die bijgedragen hebben tot de verwezenlijking van de projecten hartelijk bedanken : alle inwoners, de verenigingen en projectdragers, de leden van de PCGO, de burgemeesters en schepenen die bevoegd waren voor de cel heropleving van de wijken en alle medewerkers van de gemeente.

Veel plezier bij het lezen !

Charles Spapens, schepen bevoegd voor de Heropleving van de wijken in naam van het college van burgemeester en schepenen

Vous trouverez plus d'information sur les contrats de quartier en cours à Forest sur le site internet de la commune
Meer informatie over de lopende wijkcontracten in Vorst op

www.forest-irisnet.be

PROJETS ARCHIS : PLACE AUX CHANTIERS !

ARCHITECTUURPROJECTEN : TIJD VOOR DE WERVEN !



1 DIVERCITY Av. du Pont de Luttre 134-140 et 163-165

Création d'un ensemble d'équipements collectifs et d'un espace vert et récréatif sur une ancienne friche industrielle

Par son ampleur et son ambition DIVERCITY est le projet phare du contrat de quartier.

Lauréat « bâtiments exemplaires » 2012.



Maîtrise de l'ouvrage : Commune de Forest
Auteur de projet : Association momentanée V+/MSA
Entrepreneur : Association momentanée Thiran/Van Laere

► UN CENTRE DE FORMATION AUX MÉTIERS DE L'HORECA,

permettra de former une centaine d'étudiants par an. Un restaurant d'application pédagogique et un snack de qualité y seront ouverts au public.

Gestionnaire : Asbl FOR.E.T.
Projet subsidié par le FEDER à concurrence de 2.400.000 €

► UNE CRÈCHE COMMUNALE DE 36 PLACES

Gestionnaire : Commune de Forest
Ce projet est subsidié par la Cocof pour un montant de 677.400 €

► UN CENTRE DE SOINS DE JOUR GÉRÉ PAR LE CPAS ACCUEILLERA 25 PERSONNES ÂGÉES

Gestionnaire : CPAS de Forest

► UNE ANTENNE DE LA MAISON DES JEUNES ET UNE SALLE POLYVALENTE POUR LE QUARTIER

Gestionnaire : Maison des jeunes de Forest

► UN PARC DE 5000 M² AVEC POTAGER, PLAINE DE JEUX ET TERRAIN MULTI-SPORT

Gestionnaire : Commune de Forest

► LA MISE EN LUMIÈRE DU PONT DE LUTTRE

Maîtrise de l'ouvrage : Région de Bruxelles-Capitale, projets illumination patrimoine



1 DIVERCITY Luttrebruglaan 134-140 et 163-165

Oprichting van een geheel aan collectieve voorzieningen en van een groene en recreatieve ruimte op een voormalig industrieel braakliggend terrein

Door zijn omvang en zijn ambitie is DIVERCITY het hoofdproject van het wijkcontract.

Laureaat « voorbeeldgebouw » 2012.



Einde van de werf : herfst 2015
Studiebureau : Tijdelijke vereniging V+/MSA
Ondernemer : Tijdelijke vereniging Thiran/Van Laere

► EEN OPLEIDINGSCENTRUM IN DE VAKGEBIEDEN VAN DE HORECA

Zal ons in staat stellen om een honderdtal studenten per jaar op te leiden. Het zal tevens plaats bieden aan een restaurant met pedagogische toepassingen en snacks dat openstaat voor het publiek.

Beheerder : Vzw FOR.E.T.
Dit project wordt gesubsidieerd door het EFRO ten belope van 2.400.000 €

► EEN GEMEENTELIJK KINDERDAGVERBLIJF MET 36 PLAATSEN

Beheerder : Gemeente Vorst
Dit project wordt gesubsidieerd door de Cocof voor een bedrag van 677.400 €

► EEN DAGVERZORGINGSCENTRUM VOOR 25 BEJAARDEN

Beheerder : OCMW van Vorst

► EEN ANTENNE VAN HET JEUGDHUIS EN EEN POLYVALENTE ZAAL VOOR DE WIJK

Beheerder : Jeugdhuis van Vorst

► EEN PARK VAN 5000 M² MET MOESTUIN, SPEELPLEIN EN POLYVALENT RUIMTE

Beheerder : Gemeente Vorst

► DE VERLICHTING VAN DE LUTTREBRUG

Realisatie : Brusselse Gewest, projecten verlichting erfgoed

Chantier : janvier 2014 - Automne 2015
Werk : januari 2014 - herfst 2015



© Illustrations/Beelden Divercity : V+/MSA

2 ESPACE PUBLIC

La Commune a travaillé sur trois axes lors du réaménagement des voiries. La sécurité, la convivialité et l'identité du quartier ont été améliorées via l'implantation de :

- 4 trottoirs traversant
- 2 plateaux en voirie
- nouveaux espaces ludiques et de convivialité

Auteur de projet : R²D²
Entrepreneur : VIABUILD



© Illustration/Beeld : R²D²

2 OPENBARE RUIMTE

De Gemeente heeft drie krachtlijnen gehanteerd gericht op de verbetering van de veiligheid en van de gezelligheid en op de versteviging van de identiteit van de wijk. Er komen nu :

- 4 doorlopende voetpaden
- 2 verhoogde inrichtingen op de weg
- Nieuwe ludieke en gezelligheidsinrichtingen

Studiebureau : R²D²
Ondernemer : VIABUILD

Chantier : Les travaux ont débuté durant l'été 2013 et seront finis pour le printemps 2014.
Werk : De werken zijn van start gegaan in zomer 2013 en zullen beëindigd tegen lente 2014.



3 LOGEMENT Rue Leclercq 7

Construction d'un ensemble de 10 logements conventionnés sur un terrain en friche

Ce bâtiment à vocation sociale permettra à des candidats locataires d'une agence immobilière sociale de louer un logement neuf tout en réalisant des économies d'énergie grâce à la bonne qualité énergétique du bâtiment.

Maîtrise de l'ouvrage : Habitat & Humanisme asbl

3 HUISVESTING Leclercqstraat 7

Bouw van een geheel van 10 conventionele woningen op een braakliggend terrein

Het betreft een gebouw met sociale functie. Dit project stelt kandidaat-huurders van een sociaal verhuurkantoor in staat om een nieuwe woning te huren en energie te besparen dankzij de goede energetische kwaliteit van het gebouw.

Uitvoering : Habitat & Humanisme

Chantier : à partir de 2014
Werk : vanaf 2014



© Illustration/Beeld : Ariade & Beauvoir

4 SALLE DE SPORT Rue des Primeurs 20-22

Réaménagement du complexe sportif des Primeurs par la construction de nouveaux espaces (mur d'escalade, salle de gymnastique, ...) et la rénovation de l'ensemble du bâtiment.

Maîtrise de l'ouvrage : Beliris
Gestionnaire : Commune de Forest

4 SPORTZAAL Vroegegroentenstraat 20-22

Herinrichting van het sportcomplex Les Primeurs door oprichting van nieuwe ruimten (klimmuur, gymnastiekzaal, ...) en de renovatie van het gebouw.

Het project loopt momenteel.

Bouwheer : Beliris
Beheerder : Gemeente Vorst

Chantier : prévision 2016
Werk : voorzien voor 2016

5 PÉRÉNNISATION DE LA PLAINE DE JEUX DES PRIMEURS

En face de la Maison des associations, angle bd. de la deuxième armée britannique / rue du Feu

Suite à l'enthousiasme des habitants pour la plaine de jeux, une solution a été activement recherchée pour poursuivre cette initiative menée par le Comité d'habitants des Primeurs. La solution retenue a été d'adapter la voirie et de créer un espace qui sera aménagé pour que les enfants puissent continuer à bénéficier, en toute sécurité, d'une aire de jeux.

Exécution / gestionnaire : Commune de Forest

5 EEN BLIJVEND KARAKTER GEVEN AAN DE SPEELPLEIN DES PRIMEURS

Tegenover het Maison des associations, hoek Britse Tweedelegerlaan / Vuurstraat

Volgend op het enthousiasme van de inwoners voor het speelplein, werd er actief naar een oplossing gezocht om een blijvend karakter te geven aan dit initiatief dat goed geleid werd door het comité van de inwoners van de Vroegegroentenwijk in het kader van het Wijkcontract. De weerhouden oplossing is de weg aanpassen, en een ruimte creëren die ingericht zal worden opdat de kinderen in alle veiligheid gebruik zouden kunnen blijven maken van een speelplein.

Uitvoering / beheerder : Gemeente Vorst

Nouvelle plaine de jeux : 2015
Nieuwe speelplein : 2015