



BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST - **GEMEENTE VORST**

**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK - AANVRAAG OM STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**

**Het volgende project is onderworpen aan openbaar onderzoek :**

Adres van het goed : **de Mérodestraat 324 de Mérodestraat 324A**  
Identiteit van de aanvrager : Zakariya RAOUASSY  
Aanvraag van : STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING

**Voorwerp van de aanvraag :** **Conform maken van de bouw van bijgebouwen, de wijziging van bestemming van de handelszaak tot een 4e woning en de straatgevel - PU 28280**

**GBP :** typische woongebieden, gebieden voor voorzieningen van collectief belang of van openbare diensten, gebieden van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing (GCHEWS).

**Hoofdreden van het onderzoek:**

toepassing van art. 153 §2.al 2&3 van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening)  
toepassing van het algemeen voorschrift 0.6. van het GBP (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)  
afwijking op art.6 van titel I van de GSV (dak - hoogte)  
afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)

**Het onderzoek loopt :**

Van 10/09/2024 en tot en met 24/09/2024

**Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd :** <https://openpermits.brussels/nl>

**Het dossier ligt ook ter inzage bij de dienst STEDENBOUW LEEFMILIEU** na telefonische afspraak op het n° **02.348.17.21 /26**

Technische uitleg over het dossier kan worden bekomen na telefonische afspraak op het n° **02.348.17.21 /26**

**Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde période van het onderzoek uiterlijk op 24/09/2024, ofwel :**

- schriftelijk tot : **Secretariaat van de Overlegcommissie, Brusselse steenweg 112 - 1190 Brussel,**
- op het e-mail adres: [commissiondeconcertation@forest.brussels](mailto:commissiondeconcertation@forest.brussels)
- na telefonische afspraak op het n° 02.348.17.21 /26

**Eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de overlegcommissie.**

**De overlegcommissie zal plaatsvinden op 08 oktober 2024.**

De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie is 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de dienst STEDENBOUW LEEFMILIEU.

Opgemaakt te Vorst

op 22.07.2024

Door het College :  
De gemeente secretaris,  
(g) Betty MOENS

Voor de Burgemeester,  
De afgevaardigde Schepen,  
(g) Alain MUGABO