



ADMINISTRATION COMMUNALE DE FOREST
GEMEENTEBESTUUR VORST

CONSEIL COMMUNAL DU 28 MARS 2017
GEMEENTERAAD VAN 28 MAART 2017

PROCÈS VERBAL
PROCES-VERBAAL

Présents	Marc-Jean Ghysseles, <i>Bourgmestre-Président/Burgemeester-Voorzitter</i> ;
Aanwezig	Jean-Claude Englebort, Ahmed Quartassi, Marc Loewenstein, Françoise Père, Mariam El Hamidine, Saïd Tahri, Charles Spapens, Jutta Buyse, <i>Échevin(e)s/Schepenen</i> ; Michel Borcy, Monique Langbord, Hassane Mokhtari, Camille Ronge, Mostafa Bentaha, Christiane Defays, Nadia El Yousfi, Annie Richard, Evelyne Huytebroeck, Stéphane Roberti, Rachid Barghouti, Isabelle Grippa, Magali Plovie, Alitia Angeli, Laurent Hacken, Denis Stokkink, Jean-Marie Lebrun, Gauthier Lambeau, Pol Massart, David Liberman, Dominique Goldberg, <i>Conseillers communaux/Gemeenteraadsleden</i> ; Betty Moens, <i>Secrétaire communale/Gemeentesecretaris</i> .
Excusés	Francis Résimont, <i>Échevin(e)/Schepen</i> ;
Verontschuldigd	Corinne De Permentier, Grégor Chapelle, Mohammed Sebbahi, Marie Arena, Abdelmalek Talhi, Nadine Pâques, <i>Conseillers communaux/Gemeenteraadsleden</i> .

La séance est précédée par une interpellation du public.

L'interpellation et les réponses apportées par les membres du collège, se terminent à 20 heures.

De zitting wordt voorafgegaan door een interpellatie van het publiek.

De interpellatie en de antwoorden die door de leden van het College worden gegeven, worden beëindigd om 20u.

Ouverture de la séance à 20:00
Opening van de zitting om 20:00

Le conseil approuve le procès-verbal de la séance du 21 février 2017.

Monsieur Barghouti est désigné par le sort pour voter le premier aux votes par appel nominal.

De Raad keurt het proces-verbaal van de zitting van 21 februari 2017 goed.

De heer Barghouti wordt bij loting aangeduid om als eerste te antwoorden bij stemmingen bij naamafroeping.

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

ORGANISATION - ORGANISATIE

Affaires générales - Algemene zaken

2 Affaires générales - Directives relatives à la sécurité de l'information - Prise d'acte.

LE CONSEIL,

Vu la décision du Collège du 10 décembre 2015 ;

Considérant que toute information, quelle que soit sa forme (verbale, imprimée, électronique,...) ou la manière dont elle est stockée, partagée, communiquée, sauvegardée, doit être protégée contre une variété de menaces, afin de garantir la continuité, limiter les risques et protéger les investissements ;

Vu les recommandations spécifiques formulées par le responsable de la sécurité des systèmes d'information ("CISO") ;

DECIDE,

De prendre acte des différentes directives pour la sécurité de l'information, jointes au dossier.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

Algemene zaken - Richtlijnen voor de veiligheid van informatie - Akteneming.

DE RAAD,

Gelet op de beslissing van het College van 10 december 2015;

Overwegende dat alle informatie, ongeacht de vorm en de manier van delen, communiceren of bewaren, steeds beschermd dient te worden tegen een grote verscheidenheid aan bedreigingen om de continuïteit te verzekeren, risico's te beperken en investeringen te beschermen;

Gelet op de specifieke aanbevelingen van de verantwoordelijke voor de veiligheid van de informatiesystemen ("CISO");

BESLIST,

Akte nemen van de verschillende richtlijnen voor de bescherming van informatie, toegevoegd aan het dossier.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

20 annexes / 20 bijlagen

TRAVAUX PUBLICS & URBANISME - OPENBARE WERKEN & STEDENBOUW

Logements - Huisvesting

3 Logement - Marchés publics - Achat d'un logiciel de gestion immobilière - Approbation des conditions et du mode de passation - Application de l'article 234, al. 3 de la nouvelle loi communale – Information du Conseil et modification du mode de financement.

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 236 relatifs aux compétences du collège des Bourgmestre et Échevins ;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures, notamment l'article 26, § 1er, 1^o, a (le montant du marché HTVA ne dépassant pas le seuil de 8.500,00 €) ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 105 ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 5, § 4 ;

Vu la décision du collège échevinal du 24 novembre 2016 attribuant le marché au soumissionnaire ayant remis l'offre la plus basse, la société MANDIX sprl, rue des Fabriques, 1à 6747 SAINT-LEGER, n° de TVA: BE 0598.757.937, pour un montant de 3.000,00 € TVAC ;

Considérant que le crédit permettant cette dépense est inscrit à l'article 922/742-53/39 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2016 ;

Considérant que la décision susvisée prévoyait un financement par subside mais que le subside envisagé pour cette acquisition, notifié postérieurement à la décision du Collège, ne permet de justifier

que des dépenses de personnel et de fonctionnement ;

Considérant qu'il s'agit d'une dépense d'investissement et qu'il y a lieu de prévoir un financement par emprunt ;

DECIDE:

De prendre acte de la décision du collège des bourgmestre et échevins du 24 novembre 2016 attribuant le marché d'acquisition d'un logiciel de gestion immobilière à la société MANDIX sprl jointe en annexe (pour un montant de 3.000,00 € TVAC) ;

De financer la dépense par un emprunt ;

D'inscrire la recette à l'article 922/961-51 du service extraordinaire du budget 2017.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

Huisvesting - Overheidsopdrachten - Aankoop van een softwareprogramma voor vastgoedbeheer - Goedkeuring van de lastvoorwaarden en van de gunningswijze - Toepassing van artikel 234, 3de lid van de Nieuwe Gemeentewet - Kennisgeving van de Raad en wijziging van de financieringswijze.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 236 betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen ;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen inzonderheid artikel 26, § 1, 1°, a (het bedrag van de opdracht excl. btw is lager dan de drempel van € 8.500,00);

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van de overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 4;

Gelet op de beslissing van het schepencollege van 24 november 2016 om de opdracht te gunnen aan de inschrijver die de laagste offerte heeft ingediend, de firma MANDIX bvba, rue des Fabriques, 1 te 6747 SAINT-LÉGER, btw-nr.: BE 0598.757.937, voor een bedrag van 3.000,00 € BTWI;

Overwegende dat het krediet voor deze uitgave ingeschreven is op artikel 922/742-53/39 van de

buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2016;

Overwegende dat de bovenvermelde beslissing een financiering door subsidies voorzag maar dat de geplande subsidie voor deze aankoop, die betekend werd na de beslissing van het College, niet enkel als personeels- en werkingsuitgaven verantwoord kan worden;

Overwegende dat het gaat om een investeringsuitgave en dat er een financiering door lening voorzien moet worden;

BESLIST:

Akte te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 24 november 2016 om de opdracht van aankoop van een softwareprogramma voor vastgoedbeheer te gunnen aan de firma MANDIX bvba, opgenomen in bijlage (voor een bedrag van 3.000,00 € BTWI);

De uitgave te financieren door een lening;

De ontvangst in te schrijven op artikel 922/961-51 van de buitengewone dienst van de begroting 2017.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

Messieurs Lambeau et Hacken veulent savoir à quoi ce logiciel va servir.

Monsieur Englebert explique que ce logiciel aidera la commune à gérer les baux et les obligations qui incombent à la commune en tant que propriétaire-bailleur (calcul loyers, charges, gestion des travaux à réaliser ...). La commune sera propriétaire d'un grand nombre de logements dans les mois et années à venir.

De heren Lambeau en Hacken willen weten waartoe deze software gaat dienen.

De heer Englebert legt uit dat deze software de Gemeente zal helpen met het beheren van de huurovereenkomsten en de verplichtingen die de Gemeente heeft als eigenaar-verhuurder (berekenen van de huurgelden, van de lasten, beheren van de uit te voeren werken ...). De Gemeente zal de eerstvolgende maanden en jaren een groot aantal woningen in eigendom hebben.

2 annexes / 2 bijlagen

-
- 4 **Logement - Acquisition d'un ensemble de bureaux et entrepôt en vue d'y réaliser environ 14 logements – Modification du prix total et des modalités de financement.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale,

Revu sa décision du 13 septembre 2016 d'approuver l'acquisition d'un ensemble de bureaux et entrepôt en vue d'y réaliser environ 14 logements, sous réserve de l'accord du Gouvernement de la Région de Bruxelles capitale dans le cadre de l'alliance Habitat.

Considérant que l'acte authentique de vente a été signé le 8/12/2016 pour un montant de 1.178.310,72 euros (1.1750.000 euros + les frais d'achat) ;

Considérant que suite à l'accord du Gouvernement dans le cadre de l'alliance Habitat, la Société du Logement de la Région de Bruxelles Capitale (SLRB) a versé sur le compte du notaire le montant total de 1.178.310,72 euros ce qui a permis la signature de l'acte par la Commune ;

Vu le courrier de la SLRB adressé à la Commune de Forest le 9/12/2016, décrivant les modalités de financement de l'opération à savoir un subside de 348.072,99 euros et une ouverture de crédit pour un montant de 830.237,73 euros.

Considérant que le montant total du subside, 1.119.214,03 euros, est inchangé par rapport à la notification de la SLRB du 26 juillet 2016 qui avait permis à la Commune de s'engager dans l'acquisition du bien mais qu'il se répartit en 348.072,99 euros pour l'acquisition, et 771.141,04 euros pour les travaux futurs de transformation en logements.

Considérant que cette formule ne permet pas de financer la totalité de l'acquisition de l'immeuble rue de Belgrade par le subside comme cela avait été envisagé au moment de la décision du Conseil communal à revoir par la présente ;

Considérant que le prix total d'acquisition s'est avéré moins important que l'estimation effectuée dans la décision du Conseil susvisée qui prévoyait un prix total de 1 220 000 euros;

Considérant qu'il y a lieu de modifier les deux derniers alinéas de la décision du Conseil susvisée à savoir

« financer la dépense par la subvention régionale Alliance habitat à concurrence de 1.119.214,03 euros ;

De financer le solde par emprunt à concurrence de 100.785,97 euros. »

DECIDE :

D'approuver le montant total de l'acquisition de l'immeuble rue de Belgrade 74 à 1.178.310,72 euros;

De financer la dépense par la subvention régionale Alliance habitat à concurrence de 348.072,99 euros;

D'inscrire la recette à l'article 922/663-51 du service extraordinaire du budget 2016;

De financer le solde par le prêt que la SLRB octroie à la Commune à concurrence de 830.237,73 euros remboursable en 30 ans au taux d'intérêt fixe de 1,425% ;

D'inscrire la recette à l'article 922/961-51 du service extraordinaire du budget 2016 ;

D'inscrire l'annuité s'élevant à 34 722,84 annuellement aux articles 922/211-01 et 922/911-01 des exercices concernés;

De prendre acte du montage financier joint en annexe.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

Huisvesting - Aankoop van een geheel van kantoren en opslagplaats om er ongeveer 14 woningen te realiseren – Wijziging van de totaalprijs en van de financieringsmodaliteiten.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Zijn beslissing van 13 september 2016 herzien om goedkeuring te verlenen aan de aankoop van een geheel van kantoren en opslagplaats om er ongeveer 14 woningen te realiseren, onder voorbehoud van het akkoord van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering in het kader van de Alliantie Wonen;

Overwegende dat de authentieke verkoopakte ondertekend werd op 8/12/2016 voor een bedrag van 1.178.310,72 euro (1.1750.000 euro + de aankoopkosten);

Overwegende dat, volgend op het akkoord van de Regering in het kader van de Alliantie Wonen, de Brusselse Gewestelijke Huisvestingsmaatschappij (BGHM) het totale bedrag van 1.178.310,72 euro heeft gestort op de rekening van de notaris, wat de Gemeente in staat gesteld heeft de akte te ondertekenen;

Gelet op het schrijven van de BGHM op 9/12/2016 gericht aan de Gemeente Vorst, waarin de financieringsmodaliteiten van de operatie beschreven worden, namelijk een subsidie van 348.072,99 euro en een kredietopening voor een bedrag van 830.237,73 euro;

Overwegende dat het totale bedrag van de subsidie, 1.119.214,03 euro, ongewijzigd is ten opzichte van de kennisgeving van de BGHM van 26 juli 2016 die de Gemeente in staat gesteld had om zich te verbinden in de aankoop van het goed maar dat het verdeeld wordt in 348.072,99 euro voor de aankoop, en 771.141,04 euro voor de toekomstige verbouwingswerken tot woningen;

Overwegende dat deze formule het niet mogelijk maakt om de volledige aankoop van het gebouw in de Belgradostraat te financieren door subsidies zoals overwogen werd op het ogenblik van de

beslissing van de Gemeenteraad die dus bij dezen herzien dient te worden;

Overwegende dat de totale aankoopprijs minder hoog is gebleken dan de raming uitgevoerd in de bovenvermelde beslissing van de Raad die een totaalprijs van 1.220.000 euro voorzag;

Overwegende dat de twee laatste alinea's van de bovenvermelde beslissing van de Raad gewijzigd moeten worden, namelijk "de uitgave te financieren door de gewestelijke toelage Alliantie Wonen ten belope van 1.119.214,03 euro;

Het saldo te financieren door een lening ten belope van 100.785,97 euro."

BESLIST:

Het totale bedrag van de aankoop van het gebouw in de Belgradostraat 74 van 1.178.310,72 euro goed te keuren;

De uitgave te financieren door de gewestelijke subsidie Alliantie Wonen ten belope van 348.072,99 euro;

De ontvangst in te schrijven op artikel 922/663-51 van de buitengewone dienst van de begroting 2016;

Het saldo te financieren door de lening die de BGHM aan de Gemeente toekent voor een bedrag van 830.237,73 euro, terugbetaalbaar in 30 jaar aan een vaste rentevoet van 1,425%;

De ontvangst in te schrijven op artikel 922/961-51 van de buitengewone dienst van de begroting 2016;

De annuïteit voor een jaarlijks bedrag van € 34.722,84 in te schrijven op artikelen 922/211-01 en 922/911-01 van de betrokken dienstjaren;

Akte te nemen van de financiële constructie opgenomen in bijlage.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

2 annexes / 2 bijlagen

FINANCES - FINANCIËN

Centrale d'achat / Economat - Centraal Aankoop / Economaat

- 5 Service central d'achats - Marchés publics divers - Approbation des conditions et du mode de passation des marchés - Application de l'article 234, al. 3 de la nouvelle loi communale - Information.**

LE CONSEIL,

Vu l'article 234, alinéa 3 de la Nouvelle loi communale en vertu duquel le conseil est informé des décisions du collège portant sur le choix du mode de passation et la fixation des conditions des marchés de travaux, de fournitures et de services que le collège a prises sur base de l'habilitation qui lui est conférée par cet alinéa ;

Considérant qu'en raison de leur objet et de leur impact dans le temps, les marchés ci-dessous ne peuvent, conformément à la jurisprudence récente et aux recommandations de Bruxelles Pouvoirs locaux, être considérés comme relevant de la gestion journalière de la commune et doivent dès lors être soumis au conseil communal pour information, indépendamment du fait qu'ils relèvent du service ordinaire du budget (pas de délégation du conseil communal au collège des Bourgmestre et Échevins prévue à l'article 234, al. 2 de la Nouvelle loi communale et application de l'article 234, al. 3) ;

Considérant que le marché « Uniformes pour les gardiens de la paix » a pris fin le 31 décembre 2016 et qu'il y a lieu d'en relancer un nouveau ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 16 février 2017 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « Uniformes pour les gardiens de la paix » par procédure négociée sans publicité, au montant estimé de 29.752,07 € hors TVA ou 36.000,00 €, 21% TVA comprise pour 3 ans (2017 à 2019) ;

Considérant que le marché relatif à la location de fontaines d'eau prend fin le 31 mars 2017 et qu'il y a lieu d'en relancer un nouveau pour les lieux suivants :

- Rue Saint Denis, 14 à 1190 Forest : 1 fontaine
- Chaussée de Bruxelles, 112 à 1190 Forest : 2 fontaines
- Rue du Patinage, 30 à 1190 Forest : 1 fontaine
- Rue de Mérode, 331-333 à 1190 Forest : 2 fontaines
- Cimetière de Forest, Kleeerstraat, 51 à 1652 Alseberg : 1 fontaine

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 16 février 2017 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « Location de fontaines d'eau avec services d'installation et de maintenance » par procédure négociée sans publicité, au montant estimé de 6.804,00 € hors TVA ou 8.232,84 €, 21% TVA comprise pour 3 ans et 9 mois ;

Considérant que l'actuel marché portant sur les transports de fonds vient à échéance le 30 avril 2017 et qu'il est nécessaire de lancer un nouveau marché public de services afin d'acheminer en toute sécurité les montants en espèces perçus par le Service population ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 16 février 2017 de passer un marché de services ayant pour objet « Transport de fonds » par procédure négociée sans publicité, au montant estimé de 2.089,79 € hors TVA ou 2.528,65 €, 21% TVA comprise pour 3 ans et 8 mois ;

Considérant que le marché relatif à l'acquisition de petit matériel d'entretien est arrivé à échéance le 31 décembre 2016 et que les services dépendant de ce marché ne peuvent plus acquérir le matériel

nécessaire à l'exécution de leur mission ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 16 février 2017 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « Fourniture de petit matériel d'entretien » par procédure négociée sans publicité, au montant estimé de 40.000 € hors TVA ou 48.400 €, 21 % TVA comprise pour les années 2017 à 2020 ;

Considérant que le marché « Contrôle périodique "sécurité, hygiène et protection incendie" des bâtiments communaux » a pris fin le 31 décembre 2016 et qu'il y a lieu d'en relancer un nouveau ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 23 février 2017 de passer un marché de services ayant pour objet « Contrôles légaux des installations des bâtiments communaux 2017-2019 » par procédure négociée sans publicité, au montant estimé de 74.370,00 € hors TVA ou 89.987,70 €, 21% TVA comprise pour les années 2017 à 2019 ;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures, notamment l'article 26, § 1^{er}, 1^o, a ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 105 ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures ;

DECIDE,

De prendre connaissance des décisions suivantes du Collège des bourgmestre et échevins :

1. décision du 16 février 2017 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « Uniformes pour les gardiens de la paix » par procédure négociée sans publicité, au montant estimé de 29.752,07 € hors TVA ou 36.000,00 €, 21% TVA comprise pour 3 ans (2017 à 2019) ;

2. décision du 16 février 2017 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « Location de fontaines d'eau avec services d'installation et de maintenance » par procédure négociée sans publicité, au montant estimé de 6.804,00 € hors TVA ou 8.232,84 €, 21% TVA comprise pour 3 ans et 9 mois ;

3. décision du 16 février 2017 de passer un marché de services ayant pour objet « Transport de fonds » par procédure négociée sans publicité, au montant estimé de 2.089,79 € hors TVA ou 2.528,65 €, 21% TVA comprise pour 3 ans et 8 mois ;

4. décision du 16 février 2017 de passer un marché de fournitures ayant pour objet « Fourniture de

petit matériel d'entretien » par procédure négociée sans publicité, au montant estimé de 40.000 € hors TVA ou 48.400 €, 21 % TVA comprise pour les années 2017 à 2020 ;

5. décision du 23 février 2017 de passer un marché de services ayant pour objet « Contrôles légaux des installations des bâtiments communaux 2017-2019 » par procédure négociée sans publicité, au montant estimé de 74.370,00 € hors TVA ou 89.987,70 €, 21% TVA comprise pour les années 2017 à 2019.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

Centrale aankoopdienst - Verschillende overheidsopdrachten - Goedkeuring van de lastvoorwaarden en van de gunningswijze van de opdrachten - Toepassing van artikel 234, 3de lid van de Nieuwe Gemeentewet - Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op artikel 234, 3de lid van de Nieuwe Gemeentewet krachtens hetwelk de Gemeenteraad in kennis gesteld wordt van de beslissingen betreffende de keuze van de gunningswijze en de vaststelling van de lastvoorwaarden van de opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten die het College genomen heeft op basis van de bevoegdheid die het door dit lid wordt toegekend;

Overwegende dat de onderstaande opdrachten, wegens hun voorwerp en impact in de tijd, conform de recente rechtspraak en de aanbevelingen van Brussel Plaatselijke Besturen, niet kunnen worden beschouwd als vallende onder het dagelijkse beheer van de gemeente en bijgevolg aan de Gemeenteraad ter kennisneming moeten worden voorgelegd, onafhankelijk van het feit dat ze onder de gewone dienst van de begroting vallen (geen delegatie van de Gemeenteraad aan het College van Burgemeester en Schepenen voorzien in artikel 234, 2de lid van de Nieuwe Gemeentewet en toepassing van artikel 234, 3de lid);

Overwegende dat de opdracht “Uniformen voor de gemeenschapswachten” geëindigd is op 31 december 2016 en dat er een nieuwe opdracht gelanceerd moet worden;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 16 februari 2017 om een opdracht voor leveringen op te starten met als voorwerp “Uniformen voor de gemeenschapswachten” via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking, voor het geraamde bedrag van € 29.752,07 excl. btw of € 36.000,00, 21% btw inbegrepen, voor 3 jaar (2017 tot en met 2019);

Overwegende dat de opdracht betreffende de huur van waterkoelers op 31 maart 2017 eindigt en dat er een nieuwe opdracht gelanceerd moet worden voor de volgende plaatsen:

- Sint-Denijsstraat 14 te 1190 Vorst: 1 waterkoeler;
- Brusselsesteenweg 112 te 1190 Vorst: 2 waterkoelers;
- Schaatsstraat 30 te 1190 Vorst: 1 waterkoeler;
- De Merodestraat 331-333 te 1190 Vorst: 2 waterkoelers;
- Begraafplaats van Vorst, Kleertstraat 51 te 1652 Alsemberg: 1 waterkoeler;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 16 februari 2017 om een opdracht voor leveringen op te starten met als voorwerp “Huur van waterkoelers met installatie- en onderhoudsdiensten” via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking, voor het geraamde bedrag van € 6.804,00 excl. btw of € 8.232,84, 21% btw inbegrepen, voor 3 jaar en 9 maanden;

Overwegende dat de huidige opdracht betreffende de geldtransporten op 30 april 2017 eindigt en dat het noodzakelijk is om een nieuwe overheidsopdracht van diensten te lanceren om in volledige veiligheid de contante bedragen die de Dienst Bevolking ontvangt te vervoeren;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 16 februari 2017 om een opdracht voor diensten op te starten met als voorwerp “Geldtransport” via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking, voor het geraamde bedrag van € 2.089,79 excl. btw of € 2.528,65, 21% btw inbegrepen, voor 3 jaar en 8 maanden;

Overwegende dat de opdracht betreffende de aankoop van klein onderhoudsmateriaal geëindigd is op 31 december 2016 en dat de diensten die van deze opdracht afhangen het materiaal dat ze voor de uitvoering van hun opdracht nodig hebben niet meer kunnen aankopen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 16 februari 2017 om een opdracht voor leveringen op te starten met als voorwerp “Levering van kleine onderhoudsbenodigdheden” via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking, voor het geraamde bedrag van € 40.000 excl. btw of € 48.400, 21 % btw inbegrepen, voor de jaren 2017 tot en met 2020;

Overwegende dat de opdracht “Periodieke toezicht ‘veiligheid, hygiëne en brandbescherming’ van de gemeentegebouwen” geëindigd is op 31 december 2016 en dat er een nieuwe opdracht gelanceerd moet worden;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 23 februari 2017 om een opdracht voor diensten op te starten met als voorwerp “Wettelijk toezicht van de installaties van de gemeentegebouwen 2017-2019” via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking, voor het geraamde bedrag van € 74.370,00 excl. btw of € 89.987,70, 21% btw inbegrepen, voor de jaren 2017 tot en met 2019;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1^o, a;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van de overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels

van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

BESLIST,

Kennis te nemen van de volgende beslissingen van het College van Burgemeester en Schepenen:

1. beslissing van 16 februari 2017 om een opdracht voor leveringen op te starten met als voorwerp “Uniformen voor de gemeenschapswachten” via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking, voor het geraamde bedrag van € 29.752,07 excl. btw of € 36.000,00, 21% btw inbegrepen, voor 3 jaar (2017 tot en met 2019);
2. beslissing van 16 februari 2017 om een opdracht voor leveringen op te starten met als voorwerp “Huur van waterkoelers met installatie- en onderhoudsdiensten” via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking, voor het geraamde bedrag van € 6.804,00 excl. btw of € 8.232,84, 21% btw inbegrepen, voor 3 jaar en 9 maanden;
3. beslissing van 16 februari 2017 om een opdracht voor diensten op te starten met als voorwerp “Geldtransport” via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking, voor het geraamde bedrag van € 2.089,79 excl. btw of € 2.528,65, 21% btw inbegrepen, voor 3 jaar en 8 maanden;
4. beslissing van 16 februari 2017 om een opdracht voor leveringen op te starten met als voorwerp “Levering van kleine onderhoudsbenodigdheden” via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking, voor het geraamde bedrag van € 40.000 excl. btw of € 48.400, 21 % btw inbegrepen, voor de jaren 2017 tot en met 2020;
5. beslissing van 23 februari 2017 om een opdracht voor diensten op te starten met als voorwerp “Wettelijk toezicht van de installaties van de gemeentebouwen 2017-2019” via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking, voor het geraamde bedrag van € 74.370,00 excl. btw of € 89.987,70, 21% btw inbegrepen, voor de jaren 2017 tot en met 2019.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

Taxes - Belastingen

6 Finances – Taxe sur la délivrance de documents administratifs - Règlement - Renouvellement - Modifications.

LE CONSEIL,

Vu l'ordonnance du 3 avril 2014, relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales;

Vu le règlement-taxe sur la délivrance de documents administratifs voté par le conseil communal du 24 mai 2016 ;

Vu les dispositions légales et réglementaires en vigueur en matière d'établissement et de recouvrement des taxes communales ;

Vu la situation financière de la commune ;

Vu la suppression du document de base papier pour l'obtention d'une carte d'identité et la transmission de la demande par voie informatique ;

DECIDE :

de modifier à partir du 01/07/2017 jusqu'au 31/12/2019, une taxe sur la délivrance de documents administratifs.

Ancien texte :

Article 3.

Le montant de la taxe est fixé comme suit :

1) sur la délivrance de la carte d'identité électronique et le renouvellement de la vignette adhésive	a) réinitialisation de la carte d'identité électronique 5,00 € b) sur la délivrance de la carte d'identité électronique 25,00 € c) sur la délivrance de la carte d'identité électronique en procédure urgente 130,00 € d) sur la délivrance de la carte d'identité électronique en procédure d'extrême urgence 200,00 €
2) sur :	a) la délivrance du certificat d'identité des enfants de moins de 12 ans (papier) 10,00 € b) la délivrance de la kids-ID (électronique) 8,00 € c) la procédure urgente 130,00 € d) la procédure d'extrême urgence 200,00 € e) les Kids-ID urgentes ou extrême urgentes qui seront demandées au même moment pour les enfants de la même famille et inscrits à la même adresse -donc à partir de la 2 ^{ème} Kids-ID 52,30€

3) sur la délivrance et le renouvellement des cartes d'identité aux étrangers :	a) titres de séjours électroniques et biométriques pour étrangers UE et hors UE 25,00 € b) attestation d'immatriculation 20,00 € prorogation par mois * 5,00 € c) procédure urgente 130,00 € d) procédure d'extrême urgence 200,00 € * gratuit si application des articles 49, 51, 52, 54 et 55 de l'Arrêté Royal du 08/10/1981
4) sur la délivrance de passeports :	<u>1° Procédure normale:</u> Durée 7 ans (mineurs de 0 à 12 ans) 35,00 € Durée 7 ans (mineurs de 12 à 18 ans) :55,00€ Durée 7 ans (plus de 18 ans) :110,00 € <u>2° Procédure urgente et d'extrême urgence:</u> Durée 7 ans (mineurs de 0 à 12 ans) :210,00€ Durée 7 ans (mineurs de 12 à 18 ans)230,00€ Durée 7 ans (plus de 18 ans) :285,00 €
5) sur la délivrance et le renouvellement des documents dits "annexes" délivrés aux étrangers visés à l'A.R. du 8/10/1981 10,00 €	a) prorogation des annexes ns° 3 et 35 : par mois 5,00 € b) attestation délivrée en exécution de l'article 19, al. 3 de la loi du 15/12/1980, modifiée par la loi du 6 mai 1993 par personne gratuit c) attestation de réception d'une demande de prolongation du délai donné dans l'ordre de quitter le territoire pris sur la base de la loi du 15 décembre 1980 par personne gratuit
6) sur la délivrance de certificats (résidence, nationalité, dernières volontés, déclarations de mariage, ...), extraits, modèle 8 de la circulaire du 7/10/1992, légalisations, autorisations, etc., de toute nature (sauf des extraits ou copies d'acte d'état civil), soumis ou non au droit de timbre, délivrés d'office ou sur demande	- pour un exemplaire unique ou pour le premier exemplaire 10,00 € - pour chaque exemplaire supplémentaire délivré simultanément 5,00 €
7) ouverture dossiers étrangers	- ouverture dossier régularisation 9 bis 20,00€ - ouverture dossier régularisation 9 bis (refus 1 ^{er}) 30,00 € - ouverture dossier régularisation 9 bis (refus 2 ^{ème}) 40,00 €
8) délivrance des permis de travail	5,00 €

9) sur les services rendus aux particuliers, ouverture de dossiers de prise en charge	20,00 €
10) sur la délivrance d'attestation certifiant le fait d'un mariage, d'un décès et/ou justifiant de la présence à la cérémonie de mariage ou aux funérailles	5,00 €
11) sur les carnets de mariage délivrés autrement que sous le régime "Pro Deo	35,00 €
12) sur la délivrance de permis de transport funèbre	20,00 €
13) sur la demande d'autorisation d'apposer une épitaphe sur les monuments	20,00 €
14) sur la délivrance des autorisations :	<p>a) dont l'objet revêt un caractère momentané: bals, festivités, photographier ou filmer sur la voie publique ou à l'intérieur des locaux communaux. 15,00 €</p> <p>b) dont l'objet revêt un caractère permanent :</p> <p>1. placement sur la voie publique de containers 35,00€</p> <p>L'autorisation est gratuite si le demandeur fournit la preuve que les travaux de rénovation entrepris à son immeuble sont subsidiés par la Région bruxelloise;</p> <p>2. placement sur la voie publique, les trottoirs et accotements d'échelles, d'échafaudages, grues, monte-charge et autres engins élévateurs:</p> <p>- pour une durée égale ou inférieure à 5 jours 17,00 €</p> <p>- pour une durée supérieure à 5 jours 40,00 €</p>
15) sur la délivrance de certificats d'honorabilité, d'attestations diverses	15,00 €
16) sur la délivrance de certificats 240i (pour débits de boissons) :	<p>a) sur le territoire de Forest</p> <p>- moralité 15,00 €</p> <p>- hygiène 25,00 €</p> <p>- hygiène + moralité 40,00 €</p> <p>b) hors Forest</p> <p>- moralité 15,00 €</p>
17) sur la délivrance de permis d'accès au cimetière en voiture	5,00 €
18) sur la délivrance de la carte de vente occasionnelle de biens personnels	10,00 €

19) sur la délivrance d'extraits ou copies d'actes d'état civil	5,00 €
20) sur la délivrance d'un permis de conduire, ainsi que d'un permis provisoire, modèle carte bancaire	25,00 €
21) sur la délivrance d'un permis de conduire international	25,00 €

Nouveau texte:

Article 3.

Le montant de la taxe est fixé comme suit :

1) sur la délivrance de la carte d'identité électronique :	<ul style="list-style-type: none"> a) réinitialisation de la carte d'identité électronique 5,00 € b) sur la délivrance de la carte d'identité électronique 25,00 € c) sur la délivrance de la carte d'identité électronique en procédure urgente 100,00 € d) sur la délivrance de la carte d'identité électronique en procédure d'extrême urgence 140,00 €
2) sur :	<ul style="list-style-type: none"> a) la délivrance du certificat d'identité des enfants <i>étrangers</i> de moins de 12 ans (papier) 10,00 € b) la délivrance de la kids-ID (électronique) 10,00 € c) la procédure urgente 100,00 € d) la procédure d'extrême urgence 140,00 € e) les Kids-ID urgentes ou extrême urgentes qui seront demandées au même moment pour les enfants de la même famille et inscrits à la même adresse -donc à partir de la 2^{ème} Kids-ID 55,00 €

<p>3) sur la délivrance et le renouvellement des cartes d'identité aux étrangers :</p>	<p>a) titres de séjours électroniques et biométriques pour étrangers UE et hors UE 25,00 € b) attestation d'immatriculation 20,00 € prorogation par mois * 5,00 € c) procédure urgente 100,00 € d) procédure d'extrême urgence 140,00 € * gratuit si application des articles 49, 51, 52, 54 et 55 de l'Arrêté Royal du 08/10/1981. e) <i>Carte extrême urgence-livraison centralisé pour Kids-ID et CIE à partir du 1^{er} mars 2017 100€</i></p>
<p>4) sur la délivrance de passeports :</p>	<p><u>1° Procédure normale:</u> Durée 7 ans (mineurs de 0 à 12 ans) 35,00 € Durée 7 ans (mineurs de 12 à 18 ans) :55,00€ Durée 7 ans (plus de 18 ans) :110,00 € <u>2° Procédure urgente et d'extrême urgence:</u> Durée 7 ans (mineurs de 0 à 12 ans) :210,00€ Durée 7 ans (mineurs de 12 à 18 ans) 230,00€ Durée 7 ans (plus de 18 ans) :285,00 €</p>
<p>5) sur la délivrance et le renouvellement des documents dits "annexes" délivrés aux étrangers visés à l'A.R. du 8/10/1981 15,00 €</p>	<p>a) prorogation des annexes ns° 3 et 35 : par mois 5,00 € b) attestation délivrée en exécution de l'article 19, al.3 de la loi du 15/12/1980, modifiée par la loi du 6 mai 1993 par personne gratuit c) attestation de réception d'une demande de prolongation du délai donné dans l'ordre de quitter le territoire pris sur la base de la loi du 15 décembre 1980 par personne gratuit</p>
<p>6) sur la délivrance de certificats (résidence, nationalité, dernières volontés, déclarations de mariage, ...), extraits, modèle 8 de la circulaire du 7/10/1992, légalisations, autorisations, etc., de toute nature (sauf des extraits ou copies d'acte d'état civil), soumis ou non au droit de timbre, délivrés d'office ou sur demande</p>	<p>- pour un exemplaire unique ou pour le premier exemplaire 10,00 € - pour chaque exemplaire supplémentaire délivré simultanément 5,00 €</p>

7) ouverture dossiers étrangers 20,00 €	- ouverture dossier régularisation 9 bis 20,00€ - ouverture dossier régularisation 9 bis (refus 1 ^{er}) 30,00 € - ouverture dossier régularisation 9 bis (refus 2 ^{ème}) 40,00 €
8) délivrance des permis de travail	5,00 €
9) sur les services rendus aux particuliers, ouverture de dossiers de prise en charge	20,00 €
10) sur la délivrance d'attestation certifiant le fait d'un mariage, d'un décès et/ou justifiant de la présence à la cérémonie de mariage ou aux funérailles	5,00 €
11) sur les carnets de mariage délivrés autrement que sous le régime "Pro Deo"	35,00 €
12) sur la délivrance de permis de transport funèbre	20,00 €
13) sur la demande d'autorisation d'apposer une épitaphe sur les monuments	20,00 €
14) sur la délivrance des autorisations :	a) dont l'objet revêt un caractère momentané: bals, festivités, photographier ou filmer sur la voie publique ou à l'intérieur des locaux communaux. 15,00 € b) dont l'objet revêt un caractère permanent : 1. placement sur la voie publique de containers 35,00€ L'autorisation est gratuite si le demandeur fournit la preuve que les travaux de rénovation entrepris à son immeuble sont subsidiés par la Région bruxelloise; 2. placement sur la voie publique, les trottoirs et accotements d'échelles, d'échafaudages, grues, monte-charge et autres engins élévateurs: - pour une durée égale ou inférieure à 5 jours 17,00 € - pour une durée supérieure à 5 jours 40,00 €
15) sur la délivrance de certificats d'honorabilité, d'attestations diverses	15,00 €

16) sur la délivrance de certificats 240i (pour débits de boissons) :	a) sur le territoire de Forest - moralité 15,00 € - hygiène 25,00 € - hygiène + moralité 40,00 € b) hors Forest - moralité 15,00 €
17) sur la délivrance de permis d'accès au cimetière en voiture	5,00 €
18) sur la délivrance de la carte de vente occasionnelle de biens personnels	10,00 €
19) sur la délivrance d'extraits ou copies d'actes d'état civil	5,00 €
20) sur la délivrance d'un permis de conduire, ainsi que d'un permis provisoire, modèle carte bancaire	25,00 €
21) sur la délivrance d'un permis de conduire international	25,00 €

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 28 votes positifs, 2 votes négatifs.

Non : Laurent Hacken, Jean-Marie Lebrun.

Financiën - Belasting op de afgifte van administratieve documenten - Reglement - Hernieuwing - Wijzigingen.

DE RAAD,

Gelet op de ordonnantie van 3 april 2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen;

Gelet op het belastingreglement op de afgifte van administratieve documenten, gestemd door de gemeenteraad op *24 mei 2016*;

Gelet op de geldende wettelijke en reglementaire bepalingen inzake vestiging en invordering van de gemeentebelastingen;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Gelet op de afschaffing van het papieren basisdocument voor het verkrijgen van een identiteitskaart en de digitale overmaking van de aanvraag;

BESLIST:

vanaf 01/07/2017 tot 31/12/2019 een belasting op de afgifte van administratieve documenten te wijzigen.

Oude tekst:

Artikel 3.

Het bedrag van de belasting wordt als volgt vastgesteld:

1) op de afgifte van de elektronische identiteitskaart en de hernieuwing van het zelfklevend vignet	a) het opnieuw formatteren van een elektronische identiteitskaart 5,00 € b) op de afgifte van de elektronische identiteitskaart 25,00 € c) op de afgifte van de elektronische identiteitskaart in dringende procedure 130,00 € d) op de afgifte van de elektronische identiteitskaart in zeer dringende procedure 200,00 €
2) op:	a) de afgifte van het identiteitsbewijs aan <i>vreemde</i> kinderen van minder dan 12 jaar (papier) 10,00 € b) op de afgifte van de kids-ID (elektronisch) 10,00 € c) de spoedprocedure 130,00 € d) de extreme spoedprocedure 200,00 € e) de Kids-ID's in spoedprocedure of in extreme spoedprocedure die op hetzelfde ogenblik aangevraagd zullen worden voor kinderen uit hetzelfde gezin en ingeschreven op hetzelfde adres - dus vanaf de 2 ^{de} Kids-ID 52,30 €
3) op de afgifte en de hernieuwing van identiteitskaarten voor vreemdelingen:	a) elektronische verblijfskaarten voor vreemdelingen EU en buiten EU 20,00 € b) inschrijvingsbewijzen 17,00 € verlenging per maand *5,00 € c) dringende procedure 135,00 € d) zeer dringende procedure 195,00 € * gratis indien toepassing van artikelen 49, 51, 52, 54 en 55 van het Koninklijk Besluit van 08/10/1981.

4) op de afgifte van reispassen:	<p>1° Normale procedure:</p> <p>Duur 7 jaar (minderjarigen van 0 tot 12 jaar): 35,00 €</p> <p>Duur 7 jaar (minderjarigen van 12 tot 18 jaar) 55,00 €</p> <p>Duur 7 jaar (meer dan 18 jaar) : 110,00 €</p> <p>2° Spoedprocedure en extreme spoedprocedure:</p> <p>Duur 7 jaar (minderjarigen van 0 tot 12 jaar): 210,00 €</p> <p>Duur 7 jaar (minderjarigen van 12 tot 18 jaar) : 230,00 €</p> <p>Duur 7 jaar (meer dan 18 jaar) : 285,00 €</p>
5) op de afgifte en de hernieuwing van de documenten genaamd "bijlagen" uitgereikt aan vreemdelingen bedoeld in het K.B. van 8/10/1981 15,00 €	<p>a) verlenging van de bijlagen nrs 3 en 35 : per maand 5,00 €</p> <p>b) attest uitgereikt in uitvoering van artikel 19, 3de lid van de wet van 15/12/1980, gewijzigd door de wet van 6 mei 1993 per persoon gratis</p> <p>c) ontvangstbewijs van een aanvraag tot verlenging van de termijn vermeld in het bevel om het grondgebied te verlaten genomen op grond van de wet van 15 december 1980 per persoon gratis</p>
6) op de afgifte van getuigschriften (verblijf, nationaliteit, laatstewilsbeschikkingen, aangiften van huwelijk), uittreksels, model 8 van de omzendbrief van 07/10/1992, wettigingen, toelatingen, enz., van alle aard (behalve uittreksels of akteafschriften van de burgerlijke stand), al dan niet aan het zegelrecht onderworpen, ambtshalve of op aanvraag afgeleverd	<p>- voor een enig exemplaar of voor het eerste exemplaar 10,00 €</p> <p>- voor ieder bijkomend tegelijkertijd afgeleverd exemplaar 5,00 €</p>
7) opening dossiers vreemdelingen 20,00 €	<p>- opening regularisatiedossier 9 bis 20,00 €</p> <p>- opening regularisatiedossier 9 bis (1^{ste} weigering) 30,00 €</p> <p>- opening regularisatiedossier 9 bis (2^{de} weigering) 40,00 €</p>
8) afgifte van werkvergunningen	5,00 €
9) op de diensten verstrekt aan particulieren, opening van dossiers van tenlasteneming	20,00 €

10) op de afgifte van een attest aangaande een huwelijk, een sterfge en/of het bewijs van aanwezigheid bij een huwelijksplechtigheid of een begrafenis	5,00 €
11) op de trouwboekjes - uitgezonderd deze uitgereikt onder het "Pro Deo" regime	35,00 €
12) op de afgifte van bewijs van lijkenvervoer	20,00 €
13) op de toelatingsaanvraag om een grafschrift aan te brengen op monumenten	20,00 €
14) op de afgifte van toelatingen:	<p>a) waarvan het voorwerp een tijdelijk karakter heeft :bals, feestelijkheden, fotograferen of filmen op de openbare weg of binnen de gemeentelijke lokalen. 15,00€</p> <p>b) waarvan het voorwerp een doorlopend karakter heeft:</p> <p>1) plaatsing van containers op de openbare weg: 35,00 €</p> <p>De toelating is gratis wanneer de aanvrager het bewijs levert dat de renovatiewerken aan het gebouw gesubsidieerd worden door het Brusselse Gewest;</p> <p>2) plaatsing op de openbare weg, de stoepen en bermen van ladders, steigers, kranen, ladderliften en andere liftoestellen:</p> <p>- voor een duur van gelijk aan of minder dan 5 dagen 17,00 €</p> <p>- voor een duur van meer dan 5 dagen 40,00€</p>
15) op de afgifte van eregetuigschriften, van verschillende attesten	15,00 €
16) op de afgifte van bewijzen 240i (voor drankslijterijen):	<p>a) op het grondgebied van de gemeente Vorst</p> <p>- zedelijk gedrag 15,00 €</p> <p>- hygiëne 25,00 €</p> <p>- hygiëne + zedelijk gedrag 40,00 €</p> <p>b) buiten Vorst</p> <p>- zedelijk gedrag 15,00 €</p>
17) op de afgifte van ingangstoelatingen op het kerkhof met de wagen	5,00 €
18) op de afgifte van de kaart voor occasionele verkopen van persoonlijke goederen	10,00 €
19) op de afgifte van uittreksels of akteafschriften van de burgerlijk stand	5,00 €

20) op de afgifte van een rijbewijs, alsook van een voorlopig rijbewijs, model bankkaart	25,00 €
21) op de afgifte van een internationaal rijbewijs	25,00 €

Nieuwe tekst:

Artikel 3.

Het bedrag van de belasting wordt als volgt vastgesteld :

1) op de afgifte van de elektronische identiteitskaart:	<p>a) het opnieuw formatteren van de elektronische identiteitskaart 5,00 €</p> <p>b) op de afgifte van de elektronische identiteitskaart 25,00 €</p> <p>c) op de afgifte van de elektronische identiteitskaart in spoedprocedure 100,00 €</p> <p>d) op de afgifte van de elektronische identiteitskaart in extreme spoedprocedure 140,00 €</p>
2) op:	<p>a) de afgifte van het identiteitsbewijs aan <i>vreemde</i> kinderen van minder dan 12 jaar (papier) 10,00 €</p> <p>b) op de afgifte van de kids-ID (elektronisch) 10,00 €</p> <p>c) de spoedprocedure 100,00 €</p> <p>d) de extreme spoedprocedure 140,00 €</p> <p>e) de Kids-ID's in spoedprocedure of in extreme spoedprocedure die op hetzelfde ogenblik aangevraagd zullen worden voor kinderen uit hetzelfde gezin en ingeschreven op hetzelfde adres - dus vanaf de 2^{de} Kids-ID 55,00 €</p>

<p>3) op de afgifte en de hernieuwing van identiteitskaarten aan vreemdelingen:</p>	<p>a) elektronische <i>en biometrische</i> verblijfskaarten voor vreemdelingen uit de EU en buiten de EU 25,00 €</p> <p>b) inschrijvingsbewijzen 20,00 € verlenging per maand 5,00 €</p> <p>c) spoedprocedure 100,00 €</p> <p>d) extreme spoedprocedure 140,00 €</p> <p>* gratis indien toepassing van artikelen 49, 51, 52, 54 en 55 van het Koninklijk Besluit van 08/10/1981.</p> <p>e) <i>Zeer dringende kaart - gecentraliseerde aflevering voor Kids-ID en EIK vanaf 1 maart 2017</i> 100 €</p>
<p>4) op de afgifte van reispassen:</p>	<p>1° Normale procedure:</p> <p>Duur 7 jaar (minderjarigen van 0 tot 12 jaar): 35,00 €</p> <p>Duur 7 jaar (minderjarigen van 12 tot 18 jaar) 55,00 €</p> <p>Duur 7 jaar (meer dan 18 jaar) : 110,00 €</p> <p>2° Spoedprocedure en extreme spoedprocedure:</p> <p>Duur 7 jaar (minderjarigen van 0 tot 12 jaar): 210,00 €</p> <p>Duur 7 jaar (minderjarigen van 12 tot 18 jaar) : 230,00 €</p> <p>Duur 7 jaar (meer dan 18 jaar) : 285,00 €</p>
<p>5) op de afgifte en de hernieuwing van de documenten genaamd "bijlagen" uitgereikt aan vreemdelingen bedoeld in het K.B. van 8/10/1981 15,00 €</p>	<p>a) verlenging van de bijlagen nrs 3 en 35 : per maand 5,00 €</p> <p>b) attest uitgereikt in uitvoering van artikel 19, 3de lid van de wet van 15/12/1980, gewijzigd door de wet van 6 mei 1993 per persoon gratis</p> <p>c) ontvangsbewijs van een aanvraag tot verlenging van de termijn vermeld in het bevel om het grondgebied te verlaten genomen op grond van de wet van 15 december 1980 per persoon gratis</p>

6) op de afgifte van getuigschriften (verblijf, nationaliteit, laatste wilsbeschikkingen, huwelijksaangiften, ...), uittreksels, model 8 van de omzendbrief van 07/10/1992, wettigingen, toelatingen, enz., van alle aard (behalve uittreksels of akteafschriften van de burgerlijke stand), al dan niet aan het zegelrecht onderworpen, ambtshalve of op aanvraag afgeleverd	- voor een enig exemplaar of voor het eerste exemplaar 10,00 € - voor ieder bijkomend tegelijkertijd afgeleverd exemplaar 5,00€
7) opening dossiers vreemdelingen 20,00 €	- opening regularisatiedossier 9 bis 20,00 € - opening regularisatiedossier 9 bis (1 ^{ste} weigering) 30,00 € - opening regularisatiedossier 9 bis (2 ^{de} weigering) 40,00 €
8) afgifte van werkvergunningen	5,00 €
9) op de diensten verstrekt aan particulieren, opening van dossiers van tenlasteneming	20,00 €
10) op de afgifte van een attest aangaande een huwelijk, een sterfgeval en/of het bewijs van aanwezigheid bij een huwelijks- of begrafenisplechtigheid	5,00 €
11) op de trouwboekjes - uitgezonderd deze uitgereikt onder het "Pro Deo" regime	35,00 €
12) op de afgifte van bewijs van lijkenvervoer	20,00 €
13) op de toelatingsaanvraag om een grafschrift aan te brengen op de monumenten	20,00 €

14) op de afgifte van toelatingen :	<p>a) waarvan het voorwerp een tijdelijk karakter heeft :bals, feestelijkheden, fotograferen of filmen op de openbare weg of binnen de gemeentelijke lokalen 15,00 €</p> <p>b) waarvan het voorwerp een doorlopend karakter heeft :</p> <p>1.plaatsing van containers op de openbare weg : 35,00 €</p> <p>De toelating is gratis wanneer de aanvrager het bewijs levert dat de renovatiewerken uitgevoerd aan zijn gebouw gesubsidieerd worden door het Brusselse Gewest;</p> <p>2.plaatsing op de openbare weg, de stoepen en bermen van ladders, steigers, kranen, ladderliften en andere liftoestellen:</p> <p>- voor een duur van gelijk aan of minder dan 5 dagen 17,00 €</p> <p>- voor een duur van meer dan 5 dagen 40,00€</p>
15) op de afgifte van eregetuigschriften, van diverse attesten	15,00 €
16) op de afgifte van bewijzen 240i (voor drankgelegenheden) :	<p>a) op het grondgebied van Vorst</p> <p>- zedelijk gedrag 15,00 €</p> <p>- hygiëne 25,00 €</p> <p>- hygiëne + zedelijk gedrag 40,00 €</p> <p>b) buiten Vorst</p> <p>- zedelijk gedrag 15,00 €</p>
17) op de afgifte van ingangstoelatingen op het kerkhof met de wagen	5,00 €
18) op de afgifte van de kaart voor occasionele verkopen van persoonlijke goederen	10,00 €
19) op de afgifte van uittreksels of akteafschriften van de burgerlijke stand	5,00 €
20) op de afgifte van een rijbewijs, alsook van een voorlopig rijbewijs, model bankkaart	25,00 €
21) op de afgifte van een internationaal rijbewijs	25,00 €

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 28 positieve stemmen, 2 negatieve stemmen.

Nee : Laurent Hacken, Jean-Marie Lebrun.

Monsieur Hacken dit que le cdH vote contre ce point car, bien qu'il y ait certaines diminutions, le prix des passeports reste très élevé à Forest, il est même le plus élevé du pays.

De heer Hacken zegt dat het cdH tegen zal stemmen omdat, ondanks het feit dat er enkele tarieven verlaagd werden, de prijs van de paspoorten in Vorst heel hoog blijft. Deze is zelfs de hoogste van het hele land.

2 annexes / 2 bijlagen

Cultes : Tutelle financière - Erediensten : Financieel toezicht

7 Finances - Fabrique de l'Eglise Saint-Antoine de Padoue - Compte 2015 - report du 02/02/2017

LE CONSEIL,

Vu le décret impérial du 30 décembre 1809 concernant les fabriques des églises, modifié par ordonnance du 18 juillet 2002 et 19 février 2004, et plus particulièrement les articles 82 à 91 portant sur le compte des fabriques d'églises ;

Vu l'article 7 de la loi du 04 mars 1870 sur le temporel des cultes, modifiée par l'ordonnance du 18 juillet 2002 ;

Vu le compte de 2015 de la Fabrique de l'Eglise Saint-Antoine de Padoue, arrêté comme suit par le Conseil de Fabrique :

	Service ordinaire	Service extraordinaire	Totaux
RECETTES	20.706,44€	1.736,25 €	22.442,69 €
DEPENSES	9.683,70 €	900,00 €	18.202,48 €

DEFICIT 4.240,21 €

Attendu que l'examen du compte donne lieu aux observations suivantes:

Considérant que Monsieur Birot, trésorier ad interim, a collationné les informations, pour la troisième année consécutive, afin de rédiger le compte 2015 de la fabrique d'église Saint-Antoine de Padoue ;

Considérant qu'aucun décompte chiffré explicatif, ni aucun extrait de compte n'a été remis en annexe

du compte 2015 ;

Considérant qu'après demande, un décompte a été fourni, mais qu'il reprend plus de factures que celles qui ont été annexées au dossier ;

Considérant dès lors (à savoir l'obligation de remettre toutes les pièces justificatives du compte - ce qui n'a plus été fait pour la Fabrique d'église Saint-Antoine de Padoue depuis 2009) que l'autorité de tutelle communale décide de se baser sur les chiffres remis par la Fabrique d'église, documents signés par tous les membres de la fabrique d'église ;

Considérant les soucis rencontrés par la Fabrique d'église concernant la gestion journalière de la trésorerie, la remise des comptes (et pièces comptables) ainsi que la remise des budgets depuis ces dernières années ;

DECIDE :

D'émettre un avis défavorable à l'approbation du compte 2015 de la Fabrique de l'église Saint-Antoine de Padoue ;

D'attirer l'attention sur l'importance du respect de l'article 6 de la loi sur le temporel des cultes, à savoir :

4 MARS 1870 - Loi sur le temporel des cultes.

Art 6 - Le compte de la fabrique est transmis par le conseil de fabrique avant le 10 avril, en quadruple expédition, avec toutes les pièces justificatives, au conseil communal, qui en délibère dans sa plus prochaine séance.

D'attirer l'attention des différentes autorités de tutelle (régionales et ecclésiastiques) sur le manque de transparence de la comptabilité de la fabrique d'église de ces dernières années et de les inviter à prendre les mesures visant à corriger les manquements constatés.

Le point est reporté.

30 votants : 30 votes positifs.

Financiën - Kerkfabriek Sint-Antonius van Padua - Rekening 2015 - uitstel van 02/02/2017

DE RAAD,

Gelet op het keizerlijke decreet van 30 december 1809 op de kerkfabrieken, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002 en 19 februari 2004, en in het bijzonder artikelen 82 tot 91 betreffende de rekening van de kerkfabrieken;

Gelet op artikel 7 van de wet van 04 maart 1870 op de temporeliën van de erediensten, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002;

Gelet op de rekening 2015 van de Kerkfabriek Sint-Antonius van Padua, als volgt vastgesteld door de

Kerkraad:

	Gewone dienst	Buitengewone dienst	Totalen
ONTVANGSTEN	20.706,44€	1.736,25 €	22.442,69 €
UITGAVEN	9.683,70 €	900,00 €	18.202,48 €

TEKORT: 4.240,21 €

Overwegende dat het onderzoek van de rekening aanleiding geeft tot de volgende opmerkingen:

Overwegende dat de heer Birot, schatbewaarder ad interim, de inlichtingen voor het derde opeenvolgende jaar verzameld heeft, om de rekening 2015 van de Kerkfabriek Sint-Antonius van Padua op te stellen;

Overwegende dat er geen enkele becijferde toelichtende afrekening, noch enig rekeninguittreksel overgemaakt werd in bijlage bij de rekening 2015;

Overwegende dat er na aanvraag een afrekening bezorgd werd, maar dat deze meer facturen bevat dan wat opgenomen was in bijlage bij het dossier;

Overwegende dat (gezien de verplichting om alle bewijsstukken van de rekening over te maken – wat voor de Kerkfabriek Sint-Antonius van Padua niet meer gedaan werd sinds 2009) de gemeentelijke toezichthoudende overheid bijgevolg beslist zich te baseren op de cijfers overgemaakt door de Kerkfabriek, documenten ondertekend door alle leden van de Kerkfabriek;

Overwegende de problemen van de Kerkfabriek wat betreft het dagelijkse beheer van de schatkist, het overmaken van de rekeningen (en boekhoudkundige stukken) alsook het overmaken van de begrotingen sinds deze laatste jaren;

BESLIST:

Een ongunstig advies uit te brengen voor de goedkeuring van de rekening 2015 van de Kerkfabriek Sint-Antonius van Padua;

De aandacht te vestigen op het belang van de naleving van artikel 6 van de wet op de temporalien van de erediensten, namelijk:

4 MAART 1870. - Wet op het tijdelijke der erediensten.

Art 6 - De rekening van het kerkbestuur wordt vóór 10 april, in vierdubbel afschrift, met al de bewijsstukken, door de bestuursraad overgemaakt aan het gemeentebestuur, dat er in zijne naaste zitting over beraadslaagt.

De aandacht van de verschillende toezichthoudende instanties (gewestelijke en kerkelijke) te vestigen op het gebrek aan transparantie van de boekhouding van de kerkfabriek in deze laatste jaren en ze uit te nodigen om maatregelen te treffen die erop gericht zijn de vastgestelde gebreken te corrigeren.

Het punt wordt verdaagd.
30 stemmers : 30 positieve stemmen.

ORGANISATION - ORGANISATIE

Informatique / Téléphonie / Archivage - Informatica / Telefonie / Archivering

8 Informatique – Acquisition d'un serveur SQL - Application de l'article 249 de la NLC.

LE CONSEIL,

Considérant qu'il est nécessaire de procéder à l'acquisition de matériel informatique pour le bon fonctionnement des services et leur intégration dans le parc informatique communal;

Vu la décision du conseil communal du 02 mars 2010 portant convention (CM1008) avec le Centre Informatique pour la Région de Bruxelles-Capitale (CIRB) pour laisser la possibilité à la commune d'acheter du matériel informatique et téléphonique via ledit centre ;

Vu l'utilisation croissante du programme e-courrier, qui nécessite l'acquisition d'un serveur SQL dédié;

Vu la liste des prix du matériel offert par le CIRB pour l'année 2017;

Attendu que la dépense est dès lors estimée comme suit:

Pour le service INFORMATIQUE 139/742-53/15

2 LICENCES SQL SERVER	8.265,12 €
1 B1 : R630-5X200 GB SSD	<u>4.581,00 €</u>
TOTAL	12.846,12
€	
SOIT	15.550,00 €

Vu la nouvelle loi communale et plus particulièrement son article 249;

Vu l'urgence impérieuse et imprévisible;

DECIDE,

De faire application de l'article 249 de la nouvelle loi communale pour l'acquisition d'un serveur SQL;

De désigner le CIRB pour l'acquisition de matériel informatique et téléphonique dont le paiement des fournitures sera établi sur production de la facture des firmes SYSTEMAT et ECONOCOM;

D'inscrire la dépense de 15.550,00 € (TVAC) à l'article 139/742-53/15 du service extraordinaire du budget 2017 pour acquisition de matériel au CIRB.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

Informatica – Aankoop van een SQL server - Toepassing van artikel 249 van de NGW.

DE RAAD,

Overwegende dat het noodzakelijk is over te gaan tot de aankoop van informaticamaterieel voor de goede werking van de diensten en hun integratie in het gemeentelijke informaticapark;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 2 maart 2010 houdende overeenkomst (CM1008) met het Centrum voor Informatica voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (CIBG) waardoor de gemeente de mogelijkheid krijgt om informatica- en telefoniematerieel via bovengenoemd centrum aan te kopen;

Gelet op het stijgende gebruik van het programma e-courrier, wat de aankoop van een specifieke SQL server noodzakelijk maakt;

Gelet op de prijslijst van het materieel aangeboden door het CIBG voor het jaar 2017;

Overwegende dat de uitgave derhalve als volgt geraamd wordt:

Voor de dienst INFORMATICA 139/742-53/15

2 LICENTIES SQL SERVER	8.265,12 €
1 B1: R630-5X200 GB SSD	<u>4.581,00 €</u>
TOTAAL	12.846,12 €
HETZIJ	15.550,00 €

Gelet op de nieuwe gemeentewet en inzonderheid artikel 249;

Gelet op de dringende en onvoorzienbare noodzaak;

BESLIST,

Artikel 249 van de nieuwe gemeentewet toe te passen voor de aankoop van een SQL server;

Het CIBG aan te stellen voor de aankoop van informatica- en telefoniematerieel waarvoor de betaling van de leveringen opgemaakt zal worden op voorlegging van de facturen van de firma's SYSTEMAT en ECONOCOM;

De uitgave van 15.550,00 € (incl. BTW) in te schrijven op artikel 139/742-53/15 van de buitengewone

dienst van de begroting 2017 voor aankoop van materiaal bij het CIBG.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

TRAVAUX PUBLICS & URBANISME - OPENBARE WERKEN & STEDENBOUW

Marchés publics pour Travaux - Overheidsopdrachten voor werken

9 Marchés Publics - 2015-S-008 – Désamiantage de l'intérieur de l'Hôtel Communal - Approbation de l'avenant 2 - Information.

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 123,5° relatifs aux compétences du Collège des Bourgmestre et Echevins, et ses modifications ultérieures;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures, notamment l'article 26, § 2, 1° d (le montant du marché HTVA ne dépassant pas le seuil de 207.000,00 €) et l'article 26, §1, 2°, a ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 2 § 1, 3° ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 37 ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 16 juillet 2015 relative à l'attribution du marché "Désamiantage de l'intérieur de l'Hôtel Communal" à Romarco, Baaikensstraat, 17 à 9240 Zele pour le montant d'offre contrôlé de 10.354,00 € hors TVA ou 12.528,34 €, 21% TVA comprise ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 22 décembre 2015 approuvant l'avenant 1 pour un montant en plus de 1.875,00 € hors TVA ou 2.268,75 €, 21% TVA comprise ;

Considérant que l'exécution du marché doit répondre aux conditions fixées par le cahier spécial de charges N°2015-S-008;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Échevins du 15 décembre 2016 approuvant l'avenant 2 au marché «2015-S-008 – Désamiantage de l'intérieur de l'Hôtel Communal» ;

Considérant qu'il est apparu nécessaire, lors de l'exécution du marché, d'apporter les modifications suivantes :

Q en +	€ 5.180,00
Q en -	- € 514,00
Moins value	- € 1.411,00
Total HTVA	= € 3.255,00
TVA	+ € 683,55
TOTAL	= € 3.938,55

Considérant que le montant total de cet avenant et des avenants précédents déjà approuvés dépasse de 49,55 % le montant d'attribution, le montant total de la commande après avenants s'élevant à présent à 15.484,00 € hors TVA ou 18.735,64 €, 21% TVA comprise;

Considérant la motivation de cet avenant :

Les quantités de joints des pierres bleues à désamianter étant présumées lors du lancement du marché, il y lieu de faire un décompte des quantités réellement exécutées. La quantité finale s'élève à 56,44 mct (Q en +).

Plusieurs pierres bleues ont été abimées par l'entrepreneur Romarco pendant l'enlèvement des joints ; l'entrepreneur propose une moins-value.

Dans le poste « Amiante des caches (avant) radiateurs », 6 plaques ont été enlevées par l'entrepreneur Galère avant l'arrivée de l'entrepreneur Romarco (Q en -) ;

L'entrepreneur Romarco n'a pas pu enlever les joints de brides étant donné que l'installation appartient à Vivaqua et la commune de Forest n'a pas le droit d'intervenir (Q en -) ;

Considérant qu'il n'est pas accordé de prolongation pour cet avenant;

Considérant que le crédit permettant cette dépense est inscrit à l'article 104/723-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2016 (MB 1-2, CC 05/07/16);

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 15 décembre 2016:

D'approuver l'avenant 2 du marché «2015-S-008 – Désamiantage de l'intérieur de l'Hôtel Communal» pour le montant total en plus de 3.255,00 € hors TVA ou 3.938,55 €, 21 % TVA comprise ;

D'inscrire la dépense à l'article 104/723-60/03 du service extraordinaire du budget de l'exercice 2016;

De financer la dépense par un emprunt.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

Overheidsopdrachten – 2015-S-008 – Asbestverwijdering aan de binnenkant van het Gemeentehuis - Goedkeuring van aanhangsel 2 - Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 123,5° betreffende de bevoegdheden van het College van burgemeester en schepenen en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen inzonderheid artikel 26, §2, 1° d (bedrag van de opdracht excl. BTW lager dan de drempel van 207.000,00 €) en artikel 26, §1, 2° a ;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van de overheidsopdrachten in de klassieke sectoren en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 2 §1, 3°;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 37;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 16 juli 2015 betreffende de gunning van de opdracht “2015-S-008 – Asbestverwijdering aan de binnenkant van het Gemeentehuis“ aan de firma ROMARCO, Baaikenstraat, 17 te 9240 Zele, voor het gecontroleerde offertebedrag van 10.354,00 €, excl. BTW of 12.528,34 €, 21% BTW inbegrepen;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 22 december 2015 tot goedkeuring van aanhangsel 1 voor een bijkomend bedrag van 1.875,00 € excl. BTW of 2.268,75 €, 21% BTW inbegrepen;

Overwegende dat de uitvoering van de opdracht moet beantwoorden aan de voorwaarden vastgelegd in het bijzondere bestek met nr. 2015-S-008;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 15 december 2016 tot goedkeuring van aanhangsel 2 van de opdracht “2015-S-008 – Asbestverwijdering aan de binnenkant van het Gemeentehuis”;

Overwegende dat het, tijdens de uitvoering van de opdracht, noodzakelijk is gebleken om de volgende wijzigingen aan te brengen:

Bijkomende H		€ 5.180,00
Verminderde H	-	€ 514,00
Minder waarde	-	€ 1.411,00

Totaal excl. BTW	=	€ 3.255,00
BTW	+	€ 683,55
TOTAAL	=	€ 3.938,55

Overwegende dat het totale bedrag van dit aanhangsel en van de voorgaande reeds goedgekeurde aanhangsels het gunningsbedrag met 49,55 % overschrijdt waardoor het totaalbedrag van de bestelling na aanhangsels momenteel neerkomt op 15.484,00 € excl. BTW of 18.735,64 € 21 BTW en prijsherziening inbegrepen;

Overwegende de motivering van dit aanhangsel:

Aangezien het bij het opstarten van de opdracht ging om vermoedelijke hoeveelheden van voegen van de blauwe hardsteen die van asbest moesten worden ontdaan, moet er een afrekening gemaakt worden van de daadwerkelijk uitgevoerde hoeveelheden. De uiteindelijke hoeveelheid bedraagt 56,44 strekkende meter (bijkomende H).

Meerdere blauwe hardstenen werden door de aannemer Romarco tijdens de verwijdering van de voegen beschadigd; de aannemer stelt een minderwaarde voor.

In de post 'Asbest in de radiatorkappen (vooraan)' werden door de aannemer Galère voorafgaand aan de komst van de aannemer Romarco 6 platen verwijderd (verminderde H);

De aannemer Romarco heeft de voegen van de flenzen niet kunnen verwijderen, aangezien de installatie aan Vivaqua toebehoort en de Gemeente Vorst niet het recht heeft tussen te komen (verminderde H);

Overwegende dat er voor dit aanhangsel geen verlenging van de termijn toegekend wordt;

Overwegende dat het krediet voor deze uitgave ingeschreven is op artikel 104/723-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2016 (begrotingswijzigingen 1-2, GR 05/07/16);

BESLIST,

Kennis te nemen van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 15 december 2016:

Om aanhangsel 2 van de opdracht « 2015-S-008 – Asbestverwijdering aan de binnenkant van het Gemeentehuis » voor het totale bijkomende bedrag van 3.255,00 € excl. BTW of 3.938,55 €, 21 % BTW inbegrepen goed te keuren;

De uitgave in te schrijven op artikel 104/723-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2016;

De uitgave te financieren door een lening.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

Kersbeek, Bempt et Verrerie : Tranche ferme (Phase1 : étude hydrologique et paysagère et Phase 2 : étude détaillée - avant-projet) et Tranche conditionnelle (Phase 3 : réaménagement des espaces publics) - Information : la révision à la hausse de l'estimation du marché.

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 236 relatifs aux compétences du Collège des Bourgmestre et Echevins;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures, notamment l'article 26, § 1, 1^o a (le montant du marché HTVA ne dépassant pas le seuil de 85.000 €) ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 105;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 5, § 2 ;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 1^{er} décembre 2016 approuvant les conditions, le mode de passation de ce marché, ainsi que les firmes à consulter;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 31 décembre 2016 attribuant le marché à l'association momentanée MATRICIEL/Agora, Place de l'Université 25 à 1348 Louvain-la-Neuve pour un montant d'offre contrôlé de: 57.848,83 € TTC (Tranche ferme) et 60.375,00 € TTC (Tranche conditionnelle) et revoyant son estimation à la hausse à savoir : 118.250,00 €, 21% TVA et révision des prix comprises à la place de 100.000,00 € TTC:

-Tranche ferme (Phase1 : étude hydrologique et paysagère et Phase 2 : étude détaillée - avant-projet): 57.850,00 € TTC à la place de 40.000,00 € TTC;

-Tranche conditionnelle (Phase 3 : réaménagement des espaces publics): 60.400,00 € TTC à la place de 60.000,00 € TTC;

DECIDE:

D'informer le conseil communal de la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 31 décembre 2016 quant à la révision à la hausse de l'estimation du marché «2016-S-069 - Mission d'étude et d'encadrement du réaménagement des voiries Kersbeek, Bempt et Verrerie : Tranche ferme (Phase1 : étude hydrologique et paysagère et Phase 2 : étude détaillée - avant-projet) et Tranche conditionnelle (Phase 3 : réaménagement des espaces publics) » d'un montant de 100.000 € TTC et de la porter à 118.250,00 €, 21% TVA et 15% révision des prix comprises :

-Tranche ferme (Phase1 : étude hydrologique et paysagère et Phase 2 : étude détaillée - avant-projet):

57.850,00 € TTC à la place de 40.000,00 € TTC.

-Tranche conditionnelle (Phase 3 : réaménagement des espaces publics): 60.400,00 € TTC à la place de 60.000,00 € TTC;

D'inscrire la dépense à l'article 877/747-60/73 du service extraordinaire du budget 2016 et de financer la dépense par un emprunt.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

Overheidsopdrachten - 2016-S-069 - Studie- en begeleidingsopdracht van de heraanleg van de wegen Kersbeek, Bempt en Glasblazerij: Vaste schijf (Fase 1: hydrologische en landschappelijke studie en Fase 2: gedetailleerde studie – voorontwerp) en Voorwaardelijke schijf (Fase 3: heraanleg van de openbare ruimten) - Kennisgeving: het naar boven bijstellen van de raming van de opdracht.

DE RAAD,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 236 betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen inzonderheid artikel 26, § 1, 1^o, a (het bedrag van de opdracht excl. BTW is lager dan de drempel van 85.000,00 €);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van de overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 1 december 2016 tot goedkeuring van de lastvoorwaarden, van de gunningswijze van deze opdracht alsook van de te raadplegen firma's;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 31 december 2016 tot gunning van de opdracht aan de tijdelijke vereniging MATRICIEL/Agora, Place de l'Université 25 te 1348 Louvain-la Neuve voor een gecontroleerd offertebedrag van: 57.848,83 €, alle belastingen inbegrepen (Vaste schijf) en 60.375,00 €, alle belastingen inbegrepen (Voorwaardelijke schijf) en waarbij zijn raming naar boven bijgesteld werd, namelijk: 118.250,00 €, 21% BTW en

prijsherziening inbegrepen in plaats van 100.000,00 €, alle belastingen inbegrepen:

-Vaste schijf (Fase 1: hydrologische en landschappelijke studie en Fase 2: gedetailleerde studie - voorontwerp): 57.850,00 €, alle belastingen inbegrepen in plaats van 40.000,00 €, alle belastingen inbegrepen;

-Voorwaardelijke schijf (Fase 3: heraanleg van de openbare ruimten): 60.400,00 €, alle belastingen inbegrepen in plaats van 60.000,00 €, alle belastingen inbegrepen;

BESLIST:

De gemeenteraad op de hoogte te brengen van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 31 december 2016 wat betreft het naar boven bijstellen van de raming van de opdracht « 2016-S-069 – Studie- en begeleidingsopdracht van de heraanleg van de wegen Kersbeek, Bempt en Glasblazerij: Vaste schijf (Fase 1: hydrologische en landschappelijke studie en Fase 2: gedetailleerde studie – voorontwerp) en Voorwaardelijke schijf (Fase 3: heraanleg van de openbare ruimten) » voor een bedrag van 100.000 €, alle belastingen inbegrepen, en ze te verhogen naar 118.250,00 €, 21% BTW en 15% prijsherziening inbegrepen:

-Vaste schijf (Fase 1: hydrologische en landschappelijke studie en Fase 2: gedetailleerde studie - voorontwerp): 57.850,00 €, alle belastingen inbegrepen in plaats van 40.000,00 €, alle belastingen inbegrepen;

-Voorwaardelijke schijf (Fase 3: heraanleg van de openbare ruimten): 60.400,00 €, alle belastingen inbegrepen in plaats van 60.000,00 €, alle belastingen inbegrepen;

De uitgave in te schrijven op artikel 877/747-60/73 van de buitengewone dienst van de begroting 2016 en de uitgave te financieren door een lening.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

Monsieur Hacken veut savoir d'où vient ce projet. Il aimerait bien en avoir une présentation lors d'une prochaine commission.

Monsieur Loewenstein dit que ces travaux font partie du prochain plan triennal d'investissement et que l'idée est de lier ces travaux au projet de la gestion de l'eau dans le quartier.

Monsieur Englebert rajoute qu'il y a un ensemble de projets mis en œuvre par le service des travaux et le service des eaux pour récolter les eaux de pluie. On peut par exemple observer au Square Lumière un trou dans le sol qui est joliment aménagé avec des pierres bleues qui sera un futur jardin de pluie. Il y a aussi un projet pour relier l'avenue Kersbeek et le Bempt pour la récolte des eaux.

De heer Hacken wil de oorsprong van dit project kennen. Hij zou graag willen dat dit project in

een eerstvolgende commissie wordt voorgesteld.

De heer Loewenstein antwoordt dat dit project werd opgenomen in het volgende driejaarlijkse investeringsplan en dat het de bedoeling is om de werken te koppelen aan het project van het waterbeheer in de wijk.

De heer Englebert zegt dat de Dienst Werken en de Dienst Water een aantal projecten om het regenwater op te vangen hebben opgestart. Men kan bijvoorbeeld op de Lumièresquare een gat in de grond zien dat heel mooi met blauwsteen werd afgewerkt. Dit zal in de toekomst een regentuin worden. Er is ook een project om de Kersbeeklaan en de Bempt te verbinden voor de opvang van het water.

11 **Marchés publics - 2016-F-046 – Acquisition de camionnettes - Information : Révision du mode de financement du Lot 1.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 234 relatifs aux compétences du Conseil Communal;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures;

Vu la décision du collège des bourgmestre et échevins du 22 décembre 2016 quant à la modification du mode de financement du Lot 1 : 3 camionnettes (service Propreté) : le montant fixe de 85.000,00 € étant financé par un subside de l'Agence Régionale de Propreté (article de recette 87540/665-52/73), le solde restant par un emprunt à charge de la commune (et non un subside à 100 %) ;

DECIDE:

De prendre connaissance de la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 22 décembre 2016, décidant :

- De revoir le mode de financement du Lot 1 : 3 camionnettes (service Propreté) : le montant de 85.000,00 € étant financé par un subside fixe de l'Agence Régionale de Propreté (article de recette 87540/665-52/73), le solde restant par un emprunt à charge de la commune (et non un subside de 100 %).

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

Overheidsopdrachten - 2016-F-046 – Aankoop van bestelwagens - Kennisgeving: Herziening van de financieringswijze van Perceel 1.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid artikel 234, betreffende de bevoegdheden van de Gemeenteraad;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van de overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 22 december 2016 wat betreft de verandering van de financieringswijze van Perceel 1: 3 bestelwagens (dienst Netheid): het vaste bedrag van 85.000,00 € wordt gefinancierd door een subsidie van het Gewestelijk Agentschap voor Netheid (artikel van ontvangst 87540/665-52/73), het overblijvende saldo door een lening ten laste van de gemeente (en niet een subsidie van 100 %);

BESLIST:

Kennis te nemen van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 22 december 2016, waarin beslist werd om:

- De financieringswijze te herzien van Perceel 1: 3 bestelwagens (dienst Netheid): het bedrag van 85.000,00 € wordt gefinancierd door een vaste subsidie van het Gewestelijk Agentschap voor Netheid (artikel van ontvangst 87540/665-52/73), het overblijvende saldo door een lening ten laste van de gemeente (en niet een subsidie van 100 %).

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

12 **Marchés publics – 2016-F-032 - Achat d'une balayeuse compacte - Information : Révision de l'estimation, de l'année budgétaire, du mode de financement.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 234 relatif aux compétences du conseil communal ;
Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles Capitale ;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et ses modifications ultérieures, notamment l'article 26, § 2, 1° d (le montant du marché HTVA ne dépassant pas le seuil de 209.000,00 €) ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques et ses modifications ultérieures, notamment l'article 2 §1 3° ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics et ses modifications ultérieures, notamment l'article 5, § 2 ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 16 mars 2017 quant à la modification de l'estimation (185.000,00 € à la place de 165.000,00 €), de l'année budgétaire (2017 à la place de 2016) et du mode de financement: le montant de 145.000,00 € étant financé par un subside fixe de l'Agence Régionale de Propreté (article de recette 87540/665-52 /73), le solde restant par un emprunt à charge de la commune;

DECIDE:

De prendre connaissance de la décision du collège des bourgmestre et échevins en séance du 16 mars 2017, décidant :

- De revoir l'estimation (185.000,00 € à la place de 165.000,00 €), l'année budgétaire (2017 à la place de 2016) et le mode de financement: le montant de 145.000,00 € étant financé par un subside fixe de l'Agence Régionale de Propreté (article de recette 87540/665-52 /73), le solde restant par un emprunt à charge de la commune.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

Overheidsopdrachten – 2016-F-032 - Aankoop van een compacte veegmachine – Kennisgeving: Herziening van de raming, het begrotingsjaar, de financieringswijze.

DE RAAD,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikel 234, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen inzonderheid artikel 26, § 2, 1°, d (het bedrag van de opdracht excl. BTW is lager dan de drempel van 209.000,00 €);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van de overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 2 §1 3°;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 16 maart 2017 wat betreft de verandering van de raming (185.000,00 € in plaats van 165.000,00 €), het begrotingsjaar (2017 in plaats van 2016) en de financieringswijze: het bedrag van 145.000,00 € wordt gefinancierd door een vaste toelage van het Gewestelijk Agentschap voor Netheid (artikel van ontvangsten 87540/665-52 /73), het blijvende saldo door een lening ten laste van de Gemeente;

BESLIST:

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 16 maart 2017, waarin beslist werd om:

-De raming (185.000,00 € in plaats van 165.000,00 €), het begrotingsjaar (2017 in plaats van 2016) en de financieringswijze te herzien: het bedrag van 145.000,00 € wordt gefinancierd door een vaste toelage van het Gewestelijk Agentschap voor Netheid (artikel van ontvangsten 87540/665-52 /73), het blijvende saldo door een lening ten laste van de Gemeente.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

VIE SOCIALE - SOCIAAL LEVEN

13 Jeunesse : Atout Projet asbl - Convention 2017-2019 et augmentation de la participation financière de la commune de Forest - Approbation.

LE CONSEIL,

Vu la convention entre Atout Projet asbl, représenté par sa présidente, Madame Fatiha El Ikdimi et la commune de Forest, représentée par Monsieur Marc-Jean Ghysels, Bourgmestre et Madame Betty Moens, secrétaire communale ;

Vu le courrier du 1/02/2016 adressé par Atout Projet au collège des Bourgmestre et Echevins concernant l'augmentation de la participation financière de 2017 ;

Considérant l'intérêt qu'il y a pour la commune de poursuivre cette collaboration ;

Considérant que deux animateurs temps pleins sont mis à disposition par l'asbl Atout Projet pour l'année 2017 et sont détachés à la Commune de Forest ;

Considérant qu'il y a lieu d'approuver la Convention 2017-2019 entre Atout Projet asbl et la Commune de Forest ;

Considérant que l'augmentation de 7.000,00 euros à 10.000,00 euros est inscrite au service ordinaire du budget 2017 sous l'article 761/332-02/17 ;

Vu la Nouvelle Loi Communale ;

DECIDE :

D'approuver la convention 2017-2019 ci-jointe entre Atout Projet asbl et la Commune de Forest ;

D'approuver la majoration financière pour l'année 2017 de la commune pour la porter à 10.000,00 € représentant deux postes temps pleins détachés dans la commune ;

D'admettre la dépense et l'inscrire à l'article 761/332-02/17 du service ordinaire du budget 2017 ;

De charger le Bourgmestre ou son délégué, assisté de la Secrétaire Communale, aux fins de représenter valablement la Commune de Forest lors de la signature de cette convention.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

Jeugd : Atout Projet vzw - Overeenkomst 2017-2019 en verhoging van de financiële tussenkomst van de gemeente Vorst - Goedkeuring.

DE RAAD,

Gelet op de overeenkomst tussen de vzw Atout Projet, vertegenwoordigd door haar voorzitter, mevrouw Fatiha El Ikdimi, en de Gemeente Vorst, vertegenwoordigd door de heer Marc-Jean Ghysels, Burgemeester, en mevrouw Betty Moens, Gemeentesecretaris;

Gelet op het schrijven van 1/02/2016 gericht door Atout Projet aan het College van Burgemeester en Schepenen betreffende de verhoging van de financiële bijdrage voor 2017;

Overwegende het belang dat de Gemeente heeft bij de voortzetting van deze samenwerking;

Overwegende dat twee voltijdse animatoren voor het jaar 2017 door de vzw Atout Projet ter beschikking worden gesteld en toegewezen aan de Gemeente Vorst;

Overwegende dat het noodzakelijk is om de overeenkomst 2017-2019 tussen Atout Projet vzw en de Gemeente Vorst goed te keuren;

Overwegende dat de verhoging van 7.000,00 euro naar 10.000,00 euro ingeschreven is op de gewone dienst van de begroting 2017 onder artikel 761/332-02/17;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

BESLIST:

Goedkeuring te verlenen aan de hierbij gevoegde overeenkomst 2017-2019 tussen Atout Projet vzw en de Gemeente Vorst;

De verhoging van de financiële bijdrage van de Gemeente voor het jaar 2017 goed te keuren om deze op 10.000,00 € te brengen, wat twee voltijdse betrekkingen toegewezen aan de gemeente betekent;

In te stemmen met de uitgave en ze in te schrijven op artikel 761/332-02/17 van de gewone dienst van de begroting 2017;

De Burgemeester of zijn afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris, te gelasten teneinde de Gemeente Vorst geldig te vertegenwoordigen bij de ondertekening van deze overeenkomst.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

2 annexes / 2 bijlagen

-
- 14 **Jeunesse - Revitalisation des quartiers – Contrat de Quartier Durable Abbaye – Projet 5.12 « Espace information jeunesse » - Prolongation de convention de partage des charges pour le local sis avenue Victor Rousseau 300, 1190 Forest – Approbation.**

LE CONSEIL,

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 18 décembre 2014 octroyant un subside de 10.900.000,00 € pour la mise en œuvre des opérations inscrites dans le dossier de base du Contrat de Quartier Durable Abbaye ;

Vu la décision du Conseil communal du 14 octobre 2014 :

D'adopter le dossier de base du Contrat de Quartier Durable Abbaye ; De soumettre l'ensemble du dossier à l'approbation du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale pour le 31 octobre au plus tard ; De marquer son accord sur la participation financière de la Commune, participation s'élevant à 1.078.074,90 € en complément des subsides fédéraux et régionaux. ;

Vu la décision du Conseil communal du 23 février 2016 :

D'approuver la modification de programme n°1 du Contrat de Quartier Durable Abbaye ; De soumettre l'ensemble du dossier de modification de programme n°1 à l'approbation du Ministre Président de la Région de Bruxelles-Capitale en charge de la rénovation urbaine. ;

Vu le courrier du 25 mai 2016 du Ministre-Président du Gouvernement de la région de Bruxelles-Capitale Rudi Vervoort approuvant la modification de programme n°1 du CQD Abbaye telle qu'approuvée par le Conseil communal ;

Considérant que la mise en œuvre du projet 5.12 « espace information jeunesse » du programme du CQD Abbaye porté par le service jeunesse de la Commune nécessite de disposer d'un local accessible et visible pour héberger l'espace information jeunesse au sein du périmètre du Contrat de Quartier Durable Abbaye ;

Considérant que le local sis au rez-de-chaussée de l'immeuble sis avenue Victor Rousseau 300 à 1190 Forest, propriété de l'asbl Centenaire, située Rue de l'étoile 22 à 1180 Uccle, fait objet d'une prolongation de convention d'occupation entre la commune de Forest et le propriétaire ;

Considérant que ce projet de convention prévoit une location pour la période du 1^{er} septembre 2016 au 31 décembre 2017, moyennant un loyer mensuel indexé de 325,00 € ;

Considérant qu'un forfait de 109,00 € par mois, couvrant les charges d'eau, électricité et chauffage est demandé par l'asbl Dynamo, gérante du bâtiment ;

Considérant que les crédits nécessaires à la location et aux charges locatives de l'espace information jeunesse sont inscrits au service ordinaire du budget 2017 comme suit :

Articles	Libellés
9306/126-01/80	Loyers et charges locatives des immeubles loués

Considérant que ces dépenses seront financées à 100% par un subside de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la nouvelle loi communale ;

DECIDE :

D'approuver les termes de la convention de partage de charges ci-annexée entre la commune de Forest et l'asbl Dynamo, gérante du bien, pour la participation aux charges d'eau, électricité et chauffage pour le rez-de-chaussée de l'immeuble sis avenue Victor Rousseau 300 à 1190 Forest, que la commune de Forest occupe pour l'espace information jeunesse ;

De participer aux charges d'eau, électricité et chauffage pendant la période du 1^{er} septembre 2016 au 31 décembre 2017, moyennant un forfait mensuel indexé de 109,00 € ;

D'inscrire les dépenses relatives aux charges locatives à l'article 9306/126-01/80 « Loyers et charges locatives des immeubles loués » du service ordinaire du budget 2017 ;

De charger le Bourgmestre ou son délégué, assisté de la Secrétaire Communale, aux fins de représenter valablement la Commune de Forest lors de la signature de cette convention de partage des charges.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

**Jeugd - Heropleving van de wijken – Duurzaam Wijkcontract Abdij – Project 5.12
'Informatieruimte voor de jeugd' - Verlenging van overeenkomst van lastenverdeling voor het lokaal gelegen Victor Rousseaulaan 300, 1190 Vorst – Goedkeuring.**

DE RAAD,

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 18 december 2014 tot toekenning van een subsidie van 10.900.000,00 € voor de uitvoering van de operaties ingeschreven in het basisdossier van het Duurzaam Wijkcontract Abdij;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 14 oktober 2014 om:

Het basisdossier van het Duurzame Wijkcontract Abdij aan te nemen; Het volledige dossier ter goedkeuring voor te leggen aan de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest tegen ten laatste 31 oktober; Zijn instemming te verlenen aan de financiële deelname van de Gemeente, deelname voor een bedrag van 1.078.074,90 € in aanvulling op de federale en gewestelijke subsidies".

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 23 februari 2016 om:

Programmawijziging nr. 1 van het Duurzaam Wijkcontract Abdij goed te keuren; Het volledige dossier van programmawijziging nr. 1 ter goedkeuring voor te leggen aan de Minister-President van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, bevoegd voor stadsvernieuwing..

Gelet op het schrijven van 25 mei 2016 van de Minister-President van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest Rudi Vervoort tot goedkeuring van programmawijziging nr. 1 van het DWC Abdij zoals goedgekeurd door de Gemeenteraad;

Overwegende dat het voor de uitwerking van het project 5.12 'Jeugd Informatieruimte' van het programma van het DWCAbdij, gedragen door de Jeugddienst van de Gemeente, nodig is om over een toegankelijk en zichtbaar lokaal te beschikken om onderdak te bieden aan de Jeugd Informatieruimte binnen de perimeter van het Duurzaam Wijkcontract Abdij;

Overwegende dat het lokaal gelegen op de benedenverdieping van het gebouw gelegen Victor Rousseaulaan 300 te 1190 Vorst, eigendom van de vzw Centenaire, gelegen in de Sterstraat 22 te 1180 Ukkel, het voorwerp uitmaakt van een verlenging van gebruiksovereenkomst tussen de Gemeente Vorst en de eigenaar;

Overwegende dat dit ontwerp van overeenkomst een verhuring voorziet voor de periode van 1 september 2016 tot en met 31 december 2017, middels een maandelijkse geïndexeerde huurprijs van € 325,00;

Overwegende dat er een forfait van € 109,00 per maand, die de lasten voor water, elektriciteit en verwarming dekt, gevraagd wordt door de vzw Dynamo, beheerder van het gebouw;

Overwegende dat de kredieten nodig voor de huur en voor de huurlasten van de informatieruimte voor de jeugd als volgt ingeschreven zijn op de gewone dienst van de begroting 2017:

Artikelen	Omschrijvingen
9306/126-01/80	Huurgelden en -lasten van de gehuurde gebouwen

Overwegende dat deze uitgaven voor 100% gefinancierd zullen worden door een subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

BESLIST :

Goedkeuring te verlenen aan de voorwaarden van de overeenkomst van lastenverdeling, opgenomen in bijlage, tussen de Gemeente Vorst en vzw Dynamo, beheerder van het goed, voor de deelname aan de lasten voor water, elektriciteit en verwarming voor de benedenverdieping van het gebouw gelegen Victor Rousseaulaan 300 te 1190 Vorst, dat de gemeente gebruikt voor de Jeugd Informatieruimte;

Deel te nemen aan de lasten voor water, elektriciteit en verwarming tijdens de periode van 1

september 2016 tot en met 31 december 2017, middels een maandelijks geïndexeerd forfait van € 109,00;

De uitgaven met betrekking tot de huurlasten in te schrijven op artikel 9306/126-01/80 'Huurgeden en -lasten van de gehuurde gebouwen' van de gewone dienst van de begroting 2017;

De Burgemeester of zijn afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris, te gelasten teneinde de Gemeente Vorst geldig te vertegenwoordigen bij de ondertekening van deze overeenkomst van lastenverdeling.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

2 annexes / 2 bijlagen

15 **Jeunesse - Revitalisation des quartiers – Contrat de Quartier Durable Abbaye – Projet 5.12 « Espace information jeunesse » - Prolongation de convention d'occupation pour le local sis avenue Victor Rousseau 300, 1190 Forest – Approbation.**

LE CONSEIL,

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 18 décembre 2014 octroyant un subside de 10.900.000,00 € pour la mise en œuvre des opérations inscrites dans le dossier de base du Contrat de Quartier Durable Abbaye ;

Vu la décision du Conseil communal du 14 octobre 2014 :

D'adopter le dossier de base du Contrat de Quartier Durable Abbaye ; De soumettre l'ensemble du dossier à l'approbation du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale pour le 31 octobre au plus tard ; De marquer son accord sur la participation financière de la Commune, participation s'élevant à 1.078.074,90 € en complément des subsides fédéraux et régionaux. ;

Vu la décision du Conseil communal du 23 février 2016 :

D'approuver la modification de programme n°1 du Contrat de Quartier Durable Abbaye ; De soumettre l'ensemble du dossier de modification de programme n°1 à l'approbation du Ministre Président de la Région de Bruxelles-Capitale en charge de la rénovation urbaine. ;

Vu le courrier du 25 mai 2016 du Ministre-Président du Gouvernement de la région de Bruxelles-Capitale Rudi Vervoort approuvant la modification de programme n°1 du CQD Abbaye telle qu'approuvée par le Conseil communal ;

Considérant que le projet 5.12 « espace information jeunesse » du programme du CQD Abbaye porté par le service jeunesse de la Commune nécessite de disposer d'un local accessible et visible pour

héberger l'espace information jeunesse au sein du périmètre du Contrat de Quartier Durable Abbaye ;

Considérant la volonté du service jeunesse de prolonger la location du local sis au rez-de-chaussée de l'immeuble sis avenue Victor Rousseau 300 à 1190 Forest, propriété de l'asbl Centenaire, située Rue de l'étoile 22 à 1180 Uccle ;

Considérant que le projet de convention en prévoit une location pour la période du 1^{er} septembre 2016 au 31 décembre 2017, moyennant un loyer mensuel indexé de 325,00 € ;

Considérant que les crédits nécessaires à la location et à l'occupation de l'espace information jeunesse sont inscrits au service ordinaire du budget 2017 comme suit :

Articles	Libellés
9306/126-01/80	Loyers et charges locatives des immeubles loués

Considérant que ces dépenses seront financées à 100% par un subside de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu la nouvelle loi communale;

DECIDE:

D'approuver la prolongation de la convention d'occupation ci-annexée entre la Commune de Forest et l'asbl Centenaire, propriétaire du bien, pour l'occupation du rez-de-chaussée de l'immeuble sis avenue Victor Rousseau 300 à 1190 Forest, afin d'y continuer le travail de l'espace d'information jeunesse ;

De louer le rez-de-chaussée pour la période du 1^{er} septembre 2016 au 31 décembre 2017, moyennant un loyer mensuel indexé de 325,00 € ;

D'inscrire les dépenses relatives aux loyers à l'article 9306/126-01/80 « Loyers et charges locatives des immeubles loués » du service ordinaire du budget 2017 ;

De charger le Bourgmestre ou son délégué, assisté de la Secrétaire Communale, aux fins de représenter valablement la Commune de Forest lors de la signature de ce bail de location.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

Jeugd - Heropleving van de wijken – Duurzaam Wijkcontract Abdij – Project 5.12
'Informatieruimte voor de jeugd' - Gebruiksrechtovereenkomst voor het lokaal gelegen Victor
Rousseaulaan 300, 1190 Vorst – Goedkeuring.

DE RAAD,

Gelet op het besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 18 december 2014 tot toekenning van een subsidie van 10.900.000,00 € voor de uitvoering van de operaties ingeschreven in het basisdossier van het Duurzaam Wijkcontract Abdij;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 14 oktober 2014 om:

Het basisdossier van het Duurzame Wijkcontract Abdij aan te nemen; Het volledige dossier ter goedkeuring voor te leggen aan de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest tegen ten laatste 31 oktober; Zijn instemming te verlenen aan de financiële deelname van de Gemeente, deelname voor een bedrag van 1.078.074,90 € in aanvulling op de federale en gewestelijke subsidies".

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 23 februari 2016 om:

Programmawijziging nr. 1 van het Duurzaam Wijkcontract Abdij goed te keuren;

Het volledige dossier van programmawijziging nr. 1 ter goedkeuring voor te leggen aan de Minister-President van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, bevoegd voor stadsvernieuwing..

Gelet op het schrijven van 25 mei 2016 van de Minister-President van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest Rudi Vervoort tot goedkeuring van programmawijziging nr. 1 van het DWC Abdij zoals goedgekeurd door de Gemeenteraad;

Overwegende het project 5.12 'Jeugd Informatieruimte' van het programma van het DWCAbdij, gedragen door de Jeugddienst van de Gemeente, nodig is om over een toegankelijk en zichtbaar lokaal te beschikken om onderdak te bieden aan de Jeugd Informatieruimte binnen de perimeter van het Duurzaam Wijkcontract Abdij;

Overwegende de wil van de Jeugddienst om de huur van het lokaal gelegen op de benedenverdieping van het gebouw gelegen Victor Rousseaulaan 300 te 1190 Vorst, eigendom van de vzw Centenaire, gelegen Sterstraat 22 te 1180 Ukkel, te verlengen;

Overwegende dat het ontwerpovereenkomst in bijlage een verhuuring voorziet voor de periode van 1 september 2016 tot en met 31 december 2017, middels een maandelijkse geïndexeerde huurprijs van € 325,00;

Overwegende dat de kredieten nodig voor de huur en het gebruik van de Jeugd Informatieruimte als volgt ingeschreven zijn op de gewone dienst van de begroting 2017:

Artikelen	Omschrijvingen
9306/126-01/80	Huurgelden en -lasten van de gehuurde gebouwen

Overwegende dat deze uitgaven voor 100% gefinancierd zullen worden door een subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

BESLIST:

De voorwaarden van de gebruiksrechtsovereenkomst, opgenomen in bijlage, tussen de Gemeente Vorst en vzw Centenaire, eigenaar van het goed, voor het gebruik van de benedenverdieping van het gebouw gelegen Victor Rousseaulaan 300 te 1190 Vorst goed te keuren teneinde er de Jeugd Informatieruimte in onder te brengen;

De benedenverdieping te huren voor de periode van 1 september 2016 tot en met 31 december 2017, middels een maandelijks geïndexeerde huurprijs van € 325,00;

De uitgaven met betrekking tot de huurgelden in te schrijven op artikel 9306/126-01/80 'Hurgelden en -lasten van de gehuurde gebouwen' van de gewone dienst van de begroting 2017;

De Burgemeester of zijn afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris, te gelasten teneinde de Gemeente Vorst geldig te vertegenwoordigen bij de ondertekening van deze huurovereenkomst.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

2 annexes / 2 bijlagen

AFFAIRES DU CITOYEN - BURGERLIJKE ZAKEN

Affaires Sociales: Santé / Pensions / Handicap - Sociale Zaken: Gezondheid / Pensioenen / Handicap

16 Affaires sociales - Octroi d'un subside suite à une procédure d'appel à projets en application de l'ordonnance du 13 février 2003 - Convention.

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale;

Vu l'ordonnance du 13 février 2003 portant octroi de subventions spéciales aux communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu l'arrêté du 15 décembre 2016 du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale attribuant aux dix-neuf communes de la Région bruxelloise une subvention spéciale de 437.985,00 € en application de l'ordonnance du 13 février 2003 ;

Considérant que l'aide aux personnes migrantes, aux personnes sans-abri, aux personnes dites "Roms" et aux gens du voyage est une tâche d'intérêt communal ;

Considérant que les Centres Publics d'Action Sociale participent au premier plan à cette tâche ;

Considérant que l'exercice de cette tâche entraîne un déficit budgétaire des Centres Publics d'Action Sociale, pris en charge par les communes ;

Considérant que l'intervention de la Région de Bruxelles-Capitale permet de contribuer à l'assainissement des finances des communes qui assument ce déficit ;

DECIDE,

D'approuver la convention entre la commune de Forest et la région de Bruxelles-Capitale jointe en annexe, octroyant à la commune de Forest un subside de 81.985,00 €;

D'inscrire la recette de 81.985,00 € à l'article 831/465-48/01/01 du service ordinaire du budget 2017.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

Sociale zaken - Toekenning van een subsidie volgend op een procedure van projectoproep in toepassing van de ordonnantie van 13 februari 2003 - Overeenkomst.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de ordonnantie van 13 februari 2003 houdende de toekenning van bijzondere subsidies aan de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op het besluit van 15 december 2016 van de Brusselse Hoofdstedelijk Regering tot toekenning van een bijzondere subsidie van 437.985,00 € aan de negentien gemeenten van het Brusselse Gewest in toepassing van de ordonnantie van 13 februari 2003;

Overwegende dat het verlenen van hulp aan migranten, aan daklozen, aan zogenoemde "Roma" en aan woonwagenbewoners een taak van gemeentelijk belang vormt;

Overwegende dat de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn daarin een vooraanstaande rol spelen;

Overwegende dat het vervullen van deze taak leidt tot een begrotingstekort bij de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn dat door de gemeenten ten laste wordt genomen;

Overwegende dat de tegemoetkoming van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest bijdraagt tot de aanzuivering van de financiën van de gemeenten die dit tekort op zich nemen;

BESLIST:

De overeenkomst tussen de gemeente Vorst en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, opgenomen in bijlage, tot toekenning aan de gemeente Vorst van een subsidie van 81.985,00 € goed te keuren;

De ontvangst van 81.985,00 € in te schrijven op artikel 831-465-48/01/01 van de gewone dienst van de begroting 2017.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

Monsieur Roberti explique qu'actuellement le CPAS loge deux familles Roms dans le cadre de ce projet.

De heer Roberti legt uit dat er in het kader van dit project momenteel twee Roma-gezinnen gehuisvest worden.

3 annexes / 3 bijlagen

17 **Affaires sociales - Octroi d'un subside aux communes en application de l'ordonnance du 13 février 2003 - Convention.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale,

Vu l'ordonnance du 13 février 2003 portant octroi de subventions spéciales aux communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu l'arrêté du 15 décembre 2016 du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale attribuant aux dix-neuf communes de la Région bruxelloise une subvention spéciale de 912.015,00 € en application de l'ordonnance du 13 février 2003 ;

Considérant que l'aide aux personnes migrantes, aux personnes sans-abri, aux personnes dites "Roms" et aux gens du voyage est une tâche d'intérêt communal ;

Considérant que les Centres Publics d'Action Sociale participent au premier plan à cette tâche ;

Considérant que l'exercice de cette tâche entraîne un déficit budgétaire des Centres Publics d'Action Sociale, pris en charge par les communes ;

Considérant que l'intervention de la Région de Bruxelles-Capitale permet de contribuer à l'assainissement des finances des communes qui assument ce déficit ;

DECIDE,

D'approuver la convention entre la commune de Forest et la région de Bruxelles-Capitale jointe en annexe, octroyant à la commune de Forest un subside de 38.518,73 €;

D'inscrire la recette de 38.518,73 € à l'article 831/465-48/01/01 du service ordinaire du budget 2017.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

Sociale zaken - Toekenning van een subsidie aan de gemeenten in toepassing van de ordonnantie van 13 februari 2003 - Overeenkomst.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de ordonnantie van 13 februari 2003 houdende de toekenning van bijzondere subsidies aan de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op het besluit van 15 december 2016 van de Brusselse Hoofdstedelijk Regering tot toekenning van een bijzondere subsidie van 912.015,00 € aan de negentien gemeenten van het Brusselse Gewest in toepassing van de ordonnantie van 13 februari 2003;

Overwegende dat het verlenen van hulp aan migranten, aan daklozen, aan zogenoemde "Roma" en aan woonwageneigenaren een taak van gemeentelijk belang vormt;

Overwegende dat de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn daarin een vooraanstaande rol spelen;

Overwegende dat het vervullen van deze taak leidt tot een begrotingstekort bij de Openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn dat door de gemeenten ten laste wordt genomen;

Overwegende dat de tegemoetkoming van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest bijdraagt tot de aanzuivering van de financiën van de gemeenten die dit tekort op zich nemen;

BESLIST:

De overeenkomst tussen de gemeente Vorst en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, opgenomen in bijlage, tot toekenning aan de gemeente Vorst van een subsidie van 38.518,73 € goed te keuren;

De ontvangst van 38.518,73 € in te schrijven op artikel 831-465-48/01/01 van de gewone dienst van de begroting 2017.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

3 annexes / 3 bijlagen

TRAVAUX PUBLICS & URBANISME - OPENBARE WERKEN & STEDENBOUW

Revitalisation des quartiers - Wijkcontracten

- 18 **Revitalisation des quartiers - Contrat de Quartier Durable Abbaye – Opération 6.4 « Communication et Participation » - Marché de service - Création de pictogrammes, de visuels, d’une carte stylisée et de dépliants – Activation de la tranche conditionnelle pour 2017 – Application article 234 al. 3 NLC – Prise pour information.**

LE CONSEIL,

Vu l’arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 18 décembre 2014 octroyant un subside de 10.900.000,00 € pour la mise en œuvre des opérations inscrites dans le dossier de base du Contrat de Quartier Durable Abbaye (CQDAbbaye) ;

Vu la nouvelle loi communale, particulièrement l’art. 234, al. 3 :

Le collège est habilité à exercer le pouvoir visé à l’alinéa 1er pour les marchés traités par procédure négociée en application [de l’art. 26, § 1er, 1^o, a, de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services (Ord. 11.7.2013, M.B. 23.7.2013)]; dans ce cas, le conseil communal [est informé de (Ord. 9.3.2006, M.B. 23.3.2006)] la décision du collège lors de sa plus prochaine séance (Ord. 17.7.2003, M.B. 7.10.2003)] ;

Vu la Loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services, et ses modifications ultérieures, en particulier l’article 26 §1 1^o a) (montant du marché HTVA inférieur au seuil de 85.000,00 €) ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l’information et aux voies de recours ;

Vu l’Arrêté Royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l’Arrêté Royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d’exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics ;

Vu sa décision du 6 décembre 2016 votant le budget communal pour l’exercice 2017 ;

Vu sa décision du 6 décembre 2016 autorisant la disposition de trois douzièmes provisoires en janvier,

février et mars 2017 et précisant que ces crédits seront utilisés conformément à l'article 14 de l'Arrêté Royal du 2 août 1990 portant le règlement sur la comptabilité communale ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins en sa séance du 18 février 2016:

D'approuver l'appel d'offre « Marché de service - Création de pictogrammes, de visuels, d'une carte stylisée et de dépliants » établi par la cellule de Revitalisation des Quartiers, les conditions sont fixées comme prévu dans l'appel d'offre et par les règles générales d'exécution des marchés publics ;

D'approuver l'estimation de ce marché de service à 10.000,00 € TVAC ;

De choisir la procédure négociée sans publicité sur simple facture acceptée comme mode de passation du marché ;

D'inviter les 5 prestataires suivants à remettre offre pour ce marché :

1. Justine Démas – Studio de création, rue des Grands Carmes 14 à 1000 Bruxelles ;

2. Félix Vanneste, avenue Van Volxem 172 à 1190 Forest ;

3. GRAFIES - Anne Ponslet, rue du Mont-Blanc 15 à 1060 Saint-Gilles ;

4. Géraldine Taymans, via Productions Associées, rue Emile Féron 70 à 1060 Bruxelles ;

5. Ligne 33, rue Stéphanie 17 à 1020 Bruxelles ;

De financer la dépense par le crédit inscrit à l'article 9306/124-06/80 « prestations techniques de tiers spécifiques à la fonction » du service ordinaire du budget 2016 ;

De financer la dépense à hauteur de 100% par un subside de la Région de Bruxelles-Capitale inscrit à l'article des recettes 9306/994-01/80 « Prélèvement sur le fonds de réserves ordinaires » du budget 2016 ;

D'approuver, conformément aux conditions du marché, une indemnité forfaitaire de 200,00 euros pour chaque soumissionnaire, pour autant qu'il ait remis une offre complète, conforme et qu'il ait obtenu 50% des points au regard des critères d'attribution. S'agissant d'une indemnité, le régime T.V.A. n'est pas d'application. L'indemnité remise à l'attributaire du marché sera présentée en déduction à sa première note d'honoraires ;

De financer la dépense par le crédit inscrit à l'article 9306/122-48/80 « indemnités pour autres prestations » du service ordinaire du budget 2016 ;

De financer la dépense à hauteur de 100% par un subside de la Région de Bruxelles-Capitale inscrit à l'article des recettes 9306/994-01/80 « Prélèvement sur le fonds de réserves ordinaires » du budget 2016.

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins en sa séance du 7 avril 2016:

D'approuver le rapport d'analyse établi par la cellule Revitalisation des quartiers sur base des critères d'attribution imposés dans l'appel d'offres « Marché de service - Création de pictogrammes, de visuels, d'une carte stylisée et de dépliants » et approuvé par le Collège des Bourgmestre et Echevins en sa séance du 18 février 2016 ;

D'attribuer le marché par procédure négociée sans publicité suivant les conditions de l'appel d'offres « Marché de service - Création de pictogrammes, de visuels, d'une carte stylisée et de dépliants » établi par la cellule de Revitalisation des Quartiers au soumissionnaire ayant remis l'offre régulière la plus avantageuse (en tenant compte des critères d'attribution), soit Géraldine Taymans, via Productions Associées, rue Emile Féron 70 à 1060 Bruxelles pour le montant d'offre contrôlé qui s'élève à 6594,50€, 21% TVA comprise pour la tranche ferme et

pour le montant d'offre contrôlé qui s'élève à 5082,00€, 21% TVA comprise pour la tranche conditionnelle ;

D'inscrire la dépense pour la tranche ferme à l'article 9306/124-06/80 « prestations techniques de tiers spécifiques à la fonction » du service ordinaire du budget 2016 ;

D'approuver l'indemnité forfaitaire de 200,00 euros conformément aux conditions du marché aux 2 soumissionnaires ayant remis une offre complète, conforme et ayant obtenu au moins 50% des points au regard des critères d'attribution, à savoir (S'agissant d'une indemnité, le régime T.V.A. n'est pas d'application) :

1. Justine Démas - Studio de création, via Productions Associées, rue Emile Féron 70 à 1060 Bruxelles ;

2. Ligne 33, rue Stéphanie 17 à 1020 Bruxelles ;

D'inscrire la dépense à l'article 9306/122-48/80 « indemnités pour autres prestations » du service ordinaire du budget 2016 ;

De financer l'ensemble des dépenses précitées à hauteur de 100% par un subside de la Région de Bruxelles-Capitale inscrit à l'article des recettes 9306/994-01/80 « Prélèvement sur le fonds de réserves ordinaires » du budget 2016.

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 19 janvier 2017 :

D'activer la tranche conditionnelle - visant la réalisation de 3 nouveaux dépliants dans le cadre du Contrat de Quartier Durable Abbaye en 2017 - du marché de service « Création de pictogrammes, de visuels, d'une carte stylisée et de dépliants » attribué à Géraldine Taymans, via Productions Associées, rue Emile Féron 70 à 1060 Bruxelles, par le Collège des Bourgmestre et Echevins en sa séance du 4 avril 2016 ;

D'inscrire la dépense s'élevant à 2100,00€ HTVA, soit 2541,00€, 21% TVA comprise, pour la tranche conditionnelle se rapportant à l'année 2017, à l'article 9306/124-06/80 « prestations techniques de tiers spécifiques à la fonction » du service ordinaire du budget 2017, en tenant compte des douzièmes provisoires et conformément à l'article 14 de l'Arrêté Royal du 2 août 1990 portant le règlement sur la comptabilité communale ;

De financer la dépense précitée à hauteur de 100% par un subside de la Région de Bruxelles-Capitale inscrit à l'article des recettes 9306/994-01/80 « Prélèvement sur le fonds de réserves ordinaires » du budget 2017 ;

Vu la décision du Collège des bourgmestre et échevins du 23 février 2017 :

D'activer la tranche conditionnelle - visant la réalisation de 3 nouveaux dépliants dans le cadre du Contrat de Quartier Durable Abbaye en 2017 - du marché de service « Création de pictogrammes, de visuels, d'une carte stylisée et de dépliants » attribué à Géraldine Taymans, via Productions Associées, rue Emile Féron 70 à 1060 Bruxelles, par le Collège des Bourgmestre et Echevins en sa séance du 4 avril 2016 ;

D'inscrire la dépense s'élevant à 2100,00€ HTVA, soit 2541,00€, 21% TVA comprise, pour la tranche conditionnelle se rapportant à l'année 2017, à l'article 9306/124-06/80 « prestations techniques de tiers spécifiques à la fonction » du service ordinaire du budget 2017, en tenant compte des douzièmes provisoires et conformément à l'article 14 de l'Arrêté Royal du 2 août 1990 portant le règlement sur la comptabilité communale ;

De financer la dépense précitée à hauteur de 100% par un subside de la Région de Bruxelles-

Capitale inscrit à l'article des recettes 9306/994-01/80 « Prélèvement sur le fonds de réserves ordinaires » du budget 2017 ;

De proposer au Conseil Communal l'inscription des montants nécessaires à ces mêmes articles budgétaires au service ordinaire du budget 2018 ;

D'informer le Conseil communal de sa décision le de sa plus prochaine séance.

DECIDE :

En application de l'article 234 de la nouvelle loi communale, de prendre pour information la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 23 février 2017 approuvant l'activation de la tranche conditionnelle et le financement du marché de service « *Création de pictogrammes, de visuels, d'une carte stylisée et de dépliants* » pour les années 2017 et 2018.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

Heropleving van de wijken – Duurzaam Wijkcontract Abdij – Operatie 6.4 'Communicatie en Participatie' – Opdracht voor aanneming van diensten – Aanmaak van pictogrammen, visuels, een gestileerde kaart en folders – Activering van de voorwaardelijke schijf voor 2017 – Toepassing artikel 234, 3e lid van de NGW - Kennisneming.

DE RAAD,

Gelet op het besluit van de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 18 december 2014 tot toekenning van een subsidie van € 10.900.000,00 voor de uitvoering van de operaties ingeschreven in het basisdossier van het Duurzaam Wijkcontract Abdij (DWCAbdij);

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid art. 234, 3de lid:

Het college is gemachtigd de in het eerste lid bedoelde bevoegdheid uit te oefenen voor de opdrachten die worden gegund bij onderhandelingsprocedure in toepassing van [art. 26, §1, 1°, a, van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten (Ord. 11.7.2013, M.B. 23.7.2013)]. In dit geval [wordt de gemeenteraad op zijn eerstvolgende vergadering in kennis gesteld van de beslissing van het college (Ord. 9.3.2006, B.S. 23.3.2006)] (Ord. 17.7.2003, B.S. 7.10.2003)];

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen inzonderheid artikel 26, § 1, 1°, a) (bedrag van de opdracht excl. btw lager dan de drempel van € 85.000,00);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken;

Gelet op zijn beslissing van 6 december 2016 waarbij de gemeentebegroting voor het dienstjaar 2017 gestemd werd;

Gelet op zijn beslissing van 6 december 2016 waarin de terbeschikkingstelling van drie voorlopige twaalfden in januari, februari en maart 2017 toegestaan werd, en waarbij gepreciseerd werd dat deze kredieten gebruikt moeten worden conform artikel 14 van het Koninklijk Besluit van 2 augustus 1990 houdende het algemeen reglement op de gemeentelijke comptabiliteit;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 18 februari 2016:

Goedkeuring te verlenen aan de projectoproep "Opdracht voor aanneming van diensten - Aanmaak van pictogrammen, visuals, een gestileerde kaart en folders", opgesteld door de Cel Heropleving van de Wijken; de lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in de projectoproep en door de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Goedkeuring te verlenen aan de raming van deze opdracht voor de aanneming van diensten, nl. € 10.000,00 incl. btw;

Om te kiezen voor de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking met aanvaarde factuur als gunningswijze van de opdracht;

Om de 5 volgende dienstverleners uit te nodigen om offerte in te dienen voor deze opdracht:

1. Justine Démas – Studio de création, Lievrouwbroerstraat 14 te 1000 Brussel;

2. Félix Vanneste, Van Volxemlaan 172 te 1190 Vorst;

3. GRAFIES - Anne Ponslet, Witte-Bergstraat 15 te 1060 Sint-Gillis;

4. Géraldine Taymans, via Productions Associées, Emile Féronstraat 70 te 1060 Brussel;

5. Ligne 33, Stefaniastraat 17 te 1020 Brussel;

De uitgave te financieren door het krediet ingeschreven op artikel 9306/124-06/80 'Technische prestaties van derden eigen aan de functie' van de gewone dienst van de begroting 2016;

De uitgave voor 100% te financieren door een subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ingeschreven op artikel van ontvangsten 9306/994-01/80 'Overboeking op het gewone reservefonds' van de begroting 2016;

Conform de voorwaarden van de opdracht, goedkeuring te verlenen aan een forfaitaire schadevergoeding van 200,00 euro voor elke inschrijver, voor zover deze een volledige, conforme offerte heeft ingediend en 50% van de punten heeft behaald ten opzichte van de gunningscriteria; Aangezien het om een schadevergoeding gaat, is btw niet van toepassing. De vergoeding overgemaakt aan diegene die de opdracht binnenhaalt, zal afgetrokken worden van zijn eerste ereloonnota;

De uitgave te financieren door het krediet ingeschreven op artikel 9306/122-48/80 'Vergoedingen voor andere prestaties' van de gewone dienst van de begroting 2016;

De uitgave voor 100% te financieren door een subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ingeschreven op artikel van ontvangsten 9306/994-01/80 'Overboeking op het gewone reservefonds' van de begroting 2016;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 7 april 2016:

Goedkeuring te verlenen aan het analyseverslag opgesteld door de Cel Heropleving van de Wijken op basis van de gunningscriteria opgelegd in de projectoproep 'Opdracht voor aanneming van diensten – Aanmaak van pictogrammen, visuals, een gestileerde kaart en folders' en goedgekeurd door het College van Burgemeester en Schepenen van 18 februari 2016;

De opdracht via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking volgens de voorwaarden van de projectoproep 'Opdracht voor aanneming van diensten – Aanmaak van pictogrammen, visuals, een gestileerde kaart en folders' opgesteld door de Cel Heropleving te gunnen aan de inschrijver die de voordeligste regelmatige offerte heeft ingediend (rekening houdend met de gunningscriteria), nl. Géraldine Taymans, via Productions Associées, Emile Féronstraat 70 te 1060 Brussel, voor het gecontroleerde offertebedrag van € 6594,50 incl. 21% btw voor de vaste schijf en voor het gecontroleerde offertebedrag van € 5082,00 incl. 21% btw voor de voorwaardelijke schijf;

De uitgave voor de vaste schijf in te schrijven op artikel 9306/124-06/80 'Technische prestaties van derden eigen aan de functie' van de gewone dienst van de begroting 2016;

Goedkeuring te verlenen aan de forfaitaire schadevergoeding van 200,00 euro, conform de opdrachtvoorwaarden, aan de 2 inschrijvers die een volledige en conforme offerte hebben ingediend die minstens 50% van de punten t.a.v. de gunningscriteria heeft behaald, nl. (aangezien het om een schadevergoeding gaat, is het btw-stelsel niet van toepassing)

- 1. Justine Démas – Studio de création, Lievevrouwbroerstraat 14 te 1000 Brussel;*
- 2. Ligne 33, Stefaniastraat 17 te 1020 Brussel;*

De uitgave in te schrijven op artikel 9306/122-48/80 'Vergoedingen voor andere prestaties' van de gewone dienst van de begroting 2016;

Alle voornoemde uitgaven voor 100% te financieren door een subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ingeschreven op artikel van ontvangsten 9306/994-01/80 'Overboeking op het gewone reservefonds' van de begroting 2016;

Gelet op beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 19 januari 2017:

De voorwaardelijke schijf - die de aanmaak in 2017 van 3 nieuwe folders in het kader van het Duurzaam Wijkcontract Abdij beoogt - van de opdracht voor diensten 'Aanmaak van pictogrammen, visuals, een gestileerde kaart en folders', door het College van Burgemeester en Schepenen in zijn zitting van 4 april 2016 gegund aan Géraldine Taymans, via Productions Associées, Emile Féronstraat 70 te 1060 Brussel, te activeren;

De uitgave ten bedrage van € 2100,00 excl. btw, d.w.z. € 2541,00 incl. 21% btw, voor de voorwaardelijke schijf met betrekking tot het jaar 2017 in te schrijven op artikel 9306/124-06/80 'Technische prestaties van derden eigen aan de functie' van de gewone dienst van de begroting 2017, rekening houdend met de voorlopige twaalfden en conform artikel 14 van het Koninklijk Besluit van 2 augustus 1990 houdende het algemeen reglement op de gemeentelijke comptabiliteit;

Voornoemde uitgave voor 100% te financieren door een subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ingeschreven op artikel van ontvangsten 9306/994-01/80 'Overboeking op het gewone reservefonds' van de begroting 2017;

Gelet op beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van donderdag 23 februari 2017:

De voorwaardelijke schijf - die de aanmaak in 2017 van 3 nieuwe folders in het kader van het Duurzaam Wijkcontract Abdij beoogt - van de opdracht voor diensten 'Aanmaak van pictogrammen, visuals, een gestileerde kaart en folders', door het College van Burgemeester en Schepenen in zijn zitting van 4 april 2016 gegund aan Géraldine Taymans, via Productions Associées, Emile Féronstraat 70 te 1060 Brussel, te activeren;

De uitgave ten bedrage van € 2100,00 excl. btw, d.w.z. € 2541,00 incl. 21% btw, voor de voorwaardelijke schijf met betrekking tot het jaar 2017 in te schrijven in te schrijven op artikel 9306/124-06/80 'Technische prestaties van derden eigen aan de functie' van de gewone dienst van de begroting 2017, rekening houdend met de voorlopige twaalfden en conform artikel 14 van het Koninklijk Besluit van 2 augustus 1990 houdende het algemeen reglement op de gemeentelijke comptabiliteit;

Voornoemde uitgave voor 100% te financieren door een subsidie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ingeschreven op artikel van ontvangsten 9306/994-01/80 'Overboeking op het gewone reservefonds' van de begroting 2017;

De Gemeenteraad voor te stellen de nodige bedragen op diezelfde begrotingsartikels in te schrijven in de gewone dienst van de begroting 2018;

De Gemeenteraad op de hoogte te brengen van zijn beslissing tijdens de eerstvolgende zitting;

BESLIST:

In toepassing van artikel 234 van de Nieuwe Gemeentewet kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 23 februari 2017 tot goedkeuring van de activering van de voorwaardelijke schijf en van de financiering van de opdracht voor diensten 'Aanmaak van pictogrammen, visuals, een gestileerde kaart en folders' voor de jaren 2017 en 2018.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

Logements - Huisvesting

- 19 **Revitalisation des quartiers – Contrat de Quartier Durable Albert – Opérations 1B et 1D – Construction du complexe Centr’Al et construction de logements – Parcelles non bâties 50w6 et 50r6 - Acquisitions pour cause d’utilité publique – Information et approbation de la convention régissant la délégation de maîtrise d’ouvrage à la SLRB pour l’opération 1D.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale ;

Vu sa décision du 30 juin 2015 :

D'acquérir, pour cause d'utilité publique et dans le cadre des opérations 1B et 1D du Contrat de Quartier Durable Albert, les parcelles non bâties 50w6 et 50r6 appartenant à la Régie Foncière du SPRB ;

D'autoriser, à cet effet, le Collège des Bourgmestre et Echevins à faire une offre à la hauteur des deux estimations établies par le Comité d'acquisition de Bruxelles 1, pour la Régie Foncière de Bruxelles-Capitale le 9 octobre 2013, soit 124.000,00 € ;

De faire appel à un notaire et de donner pouvoir au Collège des Bourgmestre et Echevins, représenté par le Bourgmestre ou son délégué, assisté de la Secrétaire communale, aux fins de signer valablement l'acte notarié pour la Commune de Forest ;

D'inscrire les dépenses (en ce compris les frais d'acquisition) à l'article 9304/711-60/74 du service extraordinaire du budget 2015, soit 127.100,00 € ;

De financer 92.250,00 € par le subside régional (soit 90% de la valeur de la parcelle 50w6) et 34.850,00 € par un emprunt ;

De déléguer la maîtrise d'ouvrage de l'opération 1D à la SLRB sous réserve de l'approbation de la convention qui fera l'objet d'une décision ultérieure du Conseil communal ;

De transmettre la présente décision à l'autorité de tutelle.

Vu le courrier de la tutelle du 26 août 2015 approuvant ladite décision ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins en sa séance du 29 octobre 2015 :

De désigner le Notaire Jean Martroye de Joly, avenue du roi 177, à 1190 Forest, afin d'effectuer l'achat desdites parcelles, propriétés de la Régie foncière du SPRB, pour un montant de 124.000,00 € plus les frais de notaire s'élevant à 3.100,00 €, soit un montant de 127.100,00 € frais de notaire inclus ;

D'inscrire la dépense y afférente, ainsi que les frais d'acquisition, à l'article 9304/711/60/74 du service extraordinaire du budget 2015 ;

De financer 92.250,00 € par le subside régional (soit 90% de la valeur de la parcelle 50w6) et 34.850,00 € par un emprunt.

Vu l'acte notarié signé par le Collège des Bourgmestre et Echevin en date du 6 décembre 2016 ;

Vu le projet de convention de délégation de maîtrise d'ouvrage à la SLRB pour la construction de 12 logements sociaux dont 2 à destination de PMR sur la parcelle 50r6 (joint au dossier) ;

DECIDE :

De prendre pour information l'acquisition des parcelles cadastrées division 3 section B n°50w6 et 50r6 pour un montant de 126.943,16 € frais de notaire inclus ;

D'approuver la convention de délégation de maîtrise d'ouvrage à la SLRB pour la construction de 12 logements sociaux dont 2 à destination de PMR sur la parcelle 50r6 ;

De donner pouvoir au Collège des Bourgmestre et Echevins, représenté par le Bourgmestre ou son

délégué, assisté de la Secrétaire communale, aux fins de signer valablement ladite convention.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

Heropleving van de wijken - Duurzaam Wijkcontract Albert - Operaties 1B en 1D - Bouw van het complex Centr'Al en bouw van woningen - Onbebouwde percelen 50w6 en 50r6 - Aankoop ten algemene nutte – Kennisgeving en goedkeuring van de overeenkomst die de aankoopvoorwaarden en delegatie van bouwheerschap voor de operatie 1D aan de BGHM regelt.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op zijn beslissing van 30 juni 2015 om:

De onbebouwde percelen 50w6 en 50r6 die toebehoren aan de Grondregie van de GOB aan te kopen ten algemene nutte en in het kader van de operaties 1B en 1D van het Duurzame Wijkcontract Albert;

Met het oog hierop, het College van Burgemeester en Schepenen toestemming te geven om een bod te doen voor het bedrag van de twee ramingen opgesteld op 9 oktober 2013 door het Aankoopcomité van Brussel 1 voor de Grondregie van Brussel-Hoofdstad, namelijk 124.000,00 €;

Beroep te doen op een notaris en het College van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester of zijn afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris, machtiging te verlenen om de notariële akte geldig te ondertekenen voor de Gemeente Vorst;

De uitgaven (met inbegrip van de aankoopkosten) in te schrijven op artikel 9304/711-60/74 van de buitengewone dienst van de begroting 2015, namelijk 127.100,00 €;

92.250,00 € te financieren door gewestelijke subsidies (hetzij 90% van de waarde van het perceel 50w6) en 34.850,00 € door een lening;

Het bouwheerschap van de operatie 1D te delegeren aan de BGHM onder voorbehoud van de goedkeuring van de overeenkomst die het voorwerp zal uitmaken van een latere beslissing van de Gemeenteraad;

Deze beslissing over te maken aan de toezichthoudende overheid.

Gelet op het schrijven van de toezichthoudende overheid van 26 augustus 2015 waarin voormelde beslissing goedgekeurd werd;

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen in zitting van 29 oktober 2015:

Notaris Jean Martroye de Joly, Koningslaan 177 te 1190 Vorst, aan te stellen om voormelde percelen, die eigendom zijn van de Grondregie van de GOB, aan te kopen voor een bedrag van € 124.000,00 plus de notariskosten die € 3.100,00 bedragen, d.w.z. een bedrag van € 127.100,00, notariskosten inbegrepen;

De daarmee verband houdende uitgave, alsook de aankoopkosten, in te schrijven op artikel 9304/711-60/74 van de buitengewone dienst van de begroting 2015;

€ 92.250,00 te financieren door gewestelijke subsidies (d.w.z. 90% van de waarde van het perceel 50w6) en € 34.850,00 door een lening;

Gelet op de notariële akte ondertekend door het College van Burgemeester en Schepenen op 6 december 2016;

Gelet op het ontwerp van overeenkomst voor de delegatie van het bouwheerschap aan de BGHM voor de bouw van 12 sociale woningen waarvan 2 voor PBM's op het perceel 50r6 (toegevoegd aan het dossier);

BESLIST:

Kennis te nemen van de aankoop van de percelen gekadastraerd afdeling 3 sectie B n°50w6 en 50r6 voor een bedrag van € 126.943,16, notariskosten inbegrepen;

Goedkeuring te verlenen aan het ontwerp van overeenkomst voor de delegatie van het bouwheerschap aan de BGHM voor de bouw van 12 sociale woningen waarvan 2 voor PBM's op het perceel 50r6;

Machtiging te verlenen aan het College van Burgemeester en Schepenen, vertegenwoordigd door de Burgemeester of zijn afgevaardigde, bijgestaan door de Gemeentesecretaris, teneinde de voormelde overeenkomst geldig te ondertekenen.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

Monsieur Spapens précise qu'il s'agit des deux parcelles suivantes : Une première sur la chaussée d'Alseberg en face du « Bar du Matin » et une deuxième à l'angle de la chaussée d'Alseberg et l'Avenue Besme à l'entrée du métro.

De heer Spapens legt uit dat het de twee volgende percelen betreft: een eerste perceel is gelegen in de Alsebergsesteenweg, recht tegenover de 'Bar du Matin', en een tweede perceel ligt op de hoek van de Alsebergsesteenweg en de Besmelaan, aan de ingang van de metro.

2 annexes / 2 bijlagen

Revitalisation des quartiers - Wijkcontracten

20 **Revitalisation des quartiers – Contrat de Quartier Durable Albert – Plan de gestion de la nouvelle Maison de quartier Marconi et des espaces récréatifs et paysagers en intérieur d’îlot – Prise pour information.**

LE CONSEIL,

Vu les Arrêtés du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 13 décembre 2012 octroyant au total un subside de 10.900.000,00 € pour la mise en œuvre des opérations inscrites au programme du Contrat de Quartier Durable Albert ;

Vu la décision du Conseil communal du 14 octobre 2014 approuvant le programme définitif du CQDA ;

Considérant que les opérations 2A et 2B font partie dudit programme et consistent en la construction d’une nouvelle maison de quartier et en un réaménagement d’espaces récréatifs et paysagers ;

Considérant que la Région, pour libérer les subsides, demande la rédaction d’un plan de gestion pour chaque projet d’infrastructure ;

Considérant le plan de gestion réalisé pour les opérations 2A et 2B par l’équipe du CQDA en coordination avec les services communaux concernés ;

DECIDE :

De prendre pour information la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins du 19 janvier 2017 :

D’approuver le plan de gestion de la nouvelle Maison de quartier Marconi et des espaces récréatifs et paysagers en intérieur d’îlot ;

De transmettre ce plan de gestion à la Région afin qu’ils puissent lever la condition suspensive et libérer la première tranche de subsides correspondant à 70% du montant total alloué à cette opération.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

Heropleving van de wijken – Duurzaam Wijkcontract Albert – Beheersplan voor het nieuwe Buurthuis Marconi en de recreatieve en landschappelijke ruimten op het binnenterrein van het huizenblok – Kennisneming.

DE RAAD,

Gelet op de Besluiten van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 13 december 2012 tot toekenning van een totale subsidie van € 10.900.000,00 voor de uitvoering van de operaties ingeschreven in het programma van het Duurzaam Wijkcontract Albert;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 14 oktober 2014 tot goedkeuring van het definitieve programma van het DWCA;

Overwegende dat operaties 2A en 2B deel uitmaken van het genoemde programma en bestaan in het bouwen van een nieuw buurthuis en de heraanleg van recreatieve en landschappelijke ruimten;

Overwegende dat het Gewest, om subsidies vrij te maken, vraagt voor elk infrastructuurproject een beheersplan op te stellen;

Overwegende het beheersplan dat voor operaties 2A en 2B door het team van het DWCA in samenwerking met de betrokken gemeentediensten werd opgesteld;

BESLIST:

Kennis te nemen van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 19 januari 2017 om:

Goedkeuring te verlenen aan het beheersplan voor het nieuwe Buurthuis Marconi en de recreatieve en landschappelijke ruimten op het binnenterrein van het huizenblok;

Dit beheersplan over te maken aan het Gewest opdat dit de opschortende voorwaarde zou kunnen opheffen en de eerste subsidieschijf, overeenstemmend met 70% van het totaalbedrag dat werd toegekend aan deze operatie, zou kunnen vrijmaken.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

Madame Richard n'est pas convaincue qu'il s'agit d'un espace partagé, car on mentionne des séparations par des portiques et des haies de verdure. Elle demande si on ne peut pas aller vers un vrai projet intergénérationnel.

Monsieur Spapens répond qu'il est un peu surpris par la remarque de madame Richard, car ce projet est déjà passé plusieurs fois au conseil communal. On a opté pour un espace partagé, mais où néanmoins chaque acteur peut disposer d'espaces privés. Il y aura des espaces qui seront mutualisés à certaines périodes. Il précise que même si les Séniors disposent d'une grande terrasse privée, cela ne les empêche pas d'y recevoir les jeunes. Tout ne peut pas rester ouvert, car si par exemple les jeunes jouent au foot, ils risquent d'abîmer les plantations dans les potagers qui sont prévus dans le projet. Il précise qu'on prévoit un espace réservé aux potagers qui est beaucoup plus grand que les bacs qui se trouvent actuellement sur le site. Il dit aussi que par expérience, on doit constater que si on impose de l'intergénérationnel aux gens, ça ne fonctionne pas. Ça doit se faire naturellement, et donc, si on laisse aux occupants la liberté de s'inviter l'un l'autre, cela pourra marcher, mais non si on l'impose.

Mevrouw Richard is er niet van overtuigd dat het een gedeelde ruimte gaat worden want men

vermeld afscheidingen met poortjes en hagen. Ze vraagt of men niet kan kiezen voor een echt intergenerationeel project.

De heer Spapens antwoordt dat hij verbaasd is over de opmerking van mevrouw Richard omdat dit project al verschillende malen in de Gemeenteraad werd besproken. Men heeft gekozen voor een gedeelde ruimte, maar elke gebruiker mag over een privaatieve ruimte beschikken. Er zullen ruimtes zijn die op bepaalde momenten zullen gedeeld worden. Hij vestigt de aandacht op het feit dat de Senioren over een groot privaatief terras beschikken maar dat dit hen niet tegenhoudt om er de jongeren te ontvangen. Alles mag niet open blijven, want indien de jongeren bijvoorbeeld voetbal spelen, bestaat er het risico dat ze de beplantingen van de moestuinen beschadigen. Hij preciseert dat de oppervlakte die voor de moestuinen bestemd is, veel groter is dan de moestuinbakken die zich nu op de site bevinden. Hij zegt ook dat men uit ervaring moet vaststellen dat indien men een intergenerationeel project oplegt, als men de mensen ertoe verplicht, dit niet werkt. Dit moet op een spontane manier tot stand komen. Als men de gebruikers van de site de vrijheid laat om elkaar uit te nodigen, zou het kunnen lukken, maar niet als men ze ertoe verplicht.

2 annexes / 2 bijlagen

ORGANISATION - ORGANISATIE

Affaires néerlandophones - Nederlandstalige aangelegenheden

- 21 **Affaires néerlandophones – Instruction publique – Ecole néerlandophone De Puzzel – Application de l'article 26 §1 1° f) de la loi du 15 juin 2006 – Approbation des conditions et du mode de passation - Information.**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment les articles 234 et 236 relatifs aux compétences du Collège des Bourgmestre et Echevins, et ses modifications ultérieures;

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services, notamment l'article 26, § 1, 1° f);

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques, et ses modifications ultérieures;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services;

Considérant le marché public pour la conception de la nouvelle école néerlandophone « De Puzzel »;

Considérant le chantier d'un complexe de bâtiments compliqué et d'un parc sur les terrains de Divercity;

Considérant que le chantier a été terminé en novembre 2015;

Considérant que les travaux de l'école « De Puzzel » sont prévu pour 2017 ;

Considérant que afin de ne pas d'endommager le parc Divercity pendant la construction de la future école « De Puzzel », il était prévu de placer les équipements d'utilité publique nécessaires jusqu'à l'arrière du parc;

Considérant que dans ces travaux sont compris le placement de gaz et d'électricité jusqu'à l'arrière du terrain, en attendant la nouvelle école ;

Considérant qu'en vertu de l'article 26§1, 1° f) de la loi du 15 juin 2006, ces travaux ne peuvent, pour des raisons techniques, être confiés qu'à un entrepreneur déterminé, à savoir SIBELGA, Quai des Usines 16 à 1000 Bruxelles, unique société belge à être agréée pour le placement d'un compteur électrique et d'un compteur de gaz;

Considérant que le montant de la dépense s'élève à 18.233,58 € TVAC;

Considérant que le Ministre-Président Rudi Vervoort a considéré que l'article commençant avec le code « 7202 » du service extraordinaire du budget 2015 était exécutoire, réf. courrier BD/JU/419 ;

Vu la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins en séance du 16 juillet 2015 d'approuver les conditions et le mode de passation pour la mise en place de la conduite de gaz et des conduites d'électricité pour la future école néerlandophone « De Puzzel » sise avenue du Pont de Luttre 140 à 1190 Forest, à savoir la procédure négociée sans publicité sur simple facture acceptée, conformément à l'article 110, alinéa 2 de l'A.R. du 15 juillet 2011 ;

DECIDE,

De prendre connaissance de la décision du Collège des Bourgmestre et Echevins en séance du 16 juillet 2015, décidant :

Art 1 : D'approuver les conditions et le mode de passation du marché public pour le placement de la conduite de gaz et des conduites d'électricité de la future école néerlandophone « De Puzzel », sise avenue du Pont de Luttre 140 à 1190 Forest, à savoir la procédure négociée sans publicité sur simple facture acceptée, conformément à l'article 110, alinéa 2 de l'A.R. du 15 juillet 2011;

Art 2 : D'attribuer le marché à SIBELGA, Quai des Usines 16 à 1000 Bruxelles, en application de l'article 26 §1 1° f) de la loi du 15 juin 2006;

Art 3 : D'inscrire cette dépense à l'article 7202/722-60/03 du service extraordinaire du budget 2015.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 28 votes positifs, 2 abstentions.

Abstentions : Laurent Hacken, Jean-Marie Lebrun.

Nederlandstalige aangelegenheden – Openbaar onderwijs - Nederlandstalige school De Puzzel - Toepassing van artikel 26 §1 1° f) van de wet van 15 juni 2006 - Goedkeuring van de lastvoorwaarden en van de gunningswijze - Kennisgeving.

DE RAAD,

Gelet de nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikelen 234 en 236 betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, inzonderheid artikel 26 §1 1° f);

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende de plaatsing van de overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Overwegende de overheidsopdracht voor het ontwerp van de nieuwe Nederlandstalige school « De Puzzel »;

Overwegende de werf van een ingewikkeld gebouwencomplex en van een park op de terreinen van Divercity;

Overwegende dat de werf werd beëindigd in november 2015;

Overwegende dat de werken van de school « De Puzzel » voorzien zijn in 2017;

Overwegende dat om het park Divercity niet te beschadigen tijdens de bouw van de toekomstige school « De Puzzel », voorzien was om reeds de nodige nutsvoorzieningen te plaatsen tot achteraan het park;

Overwegende dat deze werken bestaan uit het plaatsen van gas en elektriciteit tot achteraan het terrein, in afwachting van de nieuwe school;

Overwegende dat krachtens artikel 26 §1, 1° f) van de wet van 15 juni 2006, deze werken, omwille van technische redenen, slechts aan een welbepaalde aannemer kunnen worden toevertrouwd, namelijk SIBELGA, Werkhuizenkaai 16 te 1000 Brussel, enige Belgische vennootschap die erkend is voor de plaatsing van een elektriciteitsmeter en van een gasmeter;

Overwegende dat het bedrag van de uitgave 18.233,58€ incl. BTW bedraagt;

Overwegende dat Minister-President Rudi Vervoort het artikel, beginnend met de code « 7202 » op de buitengewone dienst van de begroting van 2015, als uitvoerbaar heeft beschouwd; ref. brief BD/JU/419;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 16 juli 2015 om te kiezen voor het plaatsen van de gasleiding en de elektrische leidingen voor de toekomstige Nederlandstalige school « De Puzzel », gelegen Luttrebruglaan 140 te 1190 Vorst, namelijk de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking op basis van een gewone aanvaarde factuur, conform artikel 110, 2de lid van het K.B. van 15 juli 2011;

BESLIST,

Kennis te nemen van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 16 juli 2015, waarin beslist werd om:

Art 1 : Goedkeuring te verlenen aan de lastvoorwaarden en de gunningswijze van de overheidsopdracht voor het plaatsen van de gasleiding en de elektrische leidingen voor de toekomstige Nederlandstalige school « De Puzzel », gelegen Luttrebruglaan 140 te 1190 Vorst, namelijk de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking op basis van een gewone aanvaarde factuur, conform artikel 110, 2de lid van het K.B. van 15 juli 2011;

Art 2 : De opdracht toe te wijzen aan SIBELGA, Werkhuizenkaai 16 te 1000 Brussel in toepassing van artikel 26 §1 1° f) van de wet van 15 juni 2006;

Art 3 : Deze uitgave in te schrijven op artikel 7202/722-60/03 van de buitengewone dienst van de begroting van 2015.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 28 positieve stemmen, 2 onthoudingen.

Onthoudingen : Laurent Hacken, Jean-Marie Lebrun.

Monsieur Hacken est étonné qu'on a déjà installé les conduites de gaz et électricité pour l'école alors que le permis pour cette école n'est pas encore délivré.

Monsieur Spapens répond qu'il était de bonne gestion de prévoir ces conduites en même temps que l'aménagement du parc et que le collège a l'ultime conviction que cette école est nécessaire. Il aurait coûté beaucoup plus cher de rouvrir le parc pour installer les conduites pour l'école ultérieurement.

Monsieur Ghysseels rajoute que le collège a délibérément pris le risque qui n'est que de 18.000 € sur un coût total estimé pour l'école de 10.000.000 €.

Monsieur Lambeau intervient : Le MR approuve cette prise de risque.

Le cdH s'abstient.

De heer Hacken zegt dat hij verbaasd is dat men al gas-en elektriciteitsleidingen heeft geplaatst voor de school en dat men nog geen bouwvergunning voor de school heeft gekregen.

De heer Spapens antwoordt dat het een vorm van goed bestuur is om deze leidingen tegelijkertijd met de aanleg van het park te voorzien en dat het College ervan overtuigd is dat de bouw van deze school noodzakelijk is. Het zou veel duurder zijn om het park opnieuw open te moeten breken om de leidingen voor de school later aan te leggen.

De heer Ghysseels voegt er aan toe dat het College dit risico bewust heeft genomen en dat dit risico maar € 18.000 bedraagt op een totaalbedrag voor de bouw van de school van € 10.000.000.

De heer Lambeau komt tussenbeide: de groep MR steunt het nemen van dit risico.

De groep cdH onthoudt zich.

22 Affaires néerlandophones – Politique culturelle locale – Bibliothèque publique néerlandophone – Désignation successeurs organe de gestion – Ratification.

LE CONSEIL,

Vu le décret du 06 juillet 2012 de la Communauté flamande relatif à une politique culturelle locale et l'arrêté du Gouvernement flamand du 26 octobre 2012 portant exécution du décret du 06 juillet 2012 susmentionné;

Vu la décision du Conseil communal du 19 novembre 2013 relative à l'approbation du plan communal intégré de politique culturelle 2014 – 2019;

Vu la lettre de la Commission communautaire flamande du 04 février 2014 relative à l'approbation du plan communal intégré de politique culturelle susmentionné;

Vu les délibérations du Conseil communal du 05 juillet 2007 et 23 octobre 2007 relatives à l'approbation d'une convention entre la Commission communautaire flamande et la Commune de Forest relative à la reprise de la succursale de la Hoofdstedelijke Openbare Bibliotheek;

Vu la décision du Conseil communal du 14 mai 2013 relative à la ratification du règlement organique actuel de l'organe de gestion de la bibliothèque publique néerlandophone;

Vu la décision du Conseil communal du 08 octobre 2013 relative à la ratification du renouvellement de la composition de l'organe de gestion de la bibliothèque publique néerlandophone;

Vu l'article 5 du règlement organique de l'organe de gestion de la bibliothèque publique néerlandophone indiquant que l'organe de gestion est une association des utilisateurs de la bibliothèque et des experts, composé selon l'article 9c du décret relatif au Pacte culturel, et que les membres candidats peuvent se présenter spontanément ou être recruté par le bibliothécaire;

Vu l'article 5 du règlement organique de l'organe de gestion de la bibliothèque publique néerlandophone indiquant que le maximum de membres ayant droit de vote est 12 et que ces membres ne doivent pas habiter à Forest;

Vu l'article 7 du règlement organique de l'organe de gestion de la bibliothèque publique néerlandophone indiquant que si un membre démissionne prématuré, le Conseil communal ratifiera la désignation de son successeur proposée par l'organe de gestion de la bibliothèque;

Considérant que Madame Hannelore Goeman et Monsieur Jan Debognies ont donné leur démission prématurée en tant que membres ayant droit de vote de l'organe de gestion de la bibliothèque publique néerlandophone;

Considérant que l'organe de gestion de la bibliothèque publique néerlandophone propose les personnes sous mentionnées en tant que successeurs ayant droit de vote de Madame Hannelore Goeman et Monsieur Jan Debognies:

* MADAME AURELIE DUCHATEAU

* MADAME MANNA LAHOUSSE

DECIDE,

De ratifier la proposition de l'organe de gestion de la bibliothèque publique néerlandophone de Mesdames Aurelie Duchateau et Manna Lahousse en tant que nouveaux membres ayant droit de vote de l'organe de gestion de la bibliothèque publique néerlandophone.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

**Nederlandstalige aangelegenheden – Lokaal Cultuurbeleid – Nederlandstalige bibliotheek –
Aanduiding opvolgers beheersorgaan – Bekrachtiging.**

DE RAAD,

Gelet op het decreet van de Vlaamse Gemeenschap van 6 juli 2012 houdende het Lokaal Cultuurbeleid en het besluit van de Vlaamse Regering van 26 oktober 2012 ter uitvoering van het decreet van 6 juli 2012;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 19 november 2013 houdende de goedkeuring van het geïntegreerde gemeentelijke cultuurbeleidsplan voor de periode 2014 – 2019;

Gelet op de brief van de Vlaamse Gemeenschapscommissie van 04 februari 2014 houdende de goedkeuring van het hoger vernoemde geïntegreerde gemeentelijke cultuurbeleidsplan;

Gelet op de beraadslagingen van de Gemeenteraad van 5 juli 2007 en 23 oktober 2007 houdende de goedkeuring van de overeenkomst tussen de Vlaamse Gemeenschapscommissie en de Gemeente Vorst met betrekking tot de overname van het filiaal van de Hoofdstedelijke Openbare Bibliotheek;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 14 mei 2013 houdende de bekrachtiging van het huidige organiek reglement van het beheersorgaan van de Nederlandstalige openbare bibliotheek;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad van 08 oktober 2013 houdende de bekrachtiging van de vernieuwde samenstelling van het beheersorgaan van de Nederlandstalige openbare bibliotheek,

Gelet op artikel 5 van het organiek reglement van het beheersorgaan van de Nederlandstalige openbare bibliotheek waarin wordt gesteld dat het beheersorgaan een vereniging is van bibliotheekgebruikers en deskundigen, samengesteld volgens artikel 9c van het Cultuurpactdecreet, en dat kandidaat-leden zich spontaan kunnen aanbieden of actief gerekruteerd kunnen worden door de bibliothecaris;

Gelet op artikel 5 van het organiek reglement van het beheersorgaan van de Nederlandstalige openbare bibliotheek waarin wordt gesteld dat het maximale aantal stemgerechtigde leden 12 bedraagt en dat zij niet in Vorst hoeven te wonen;

Gelet op artikel 7 van het organiek reglement van het beheersorgaan van de Nederlandstalige openbare bibliotheek waarin wordt gesteld dat, indien er aan een lidmaatschap een voortijdig einde komt, er door het beheersorgaan van de Nederlandstalige bibliotheek een opvolger/ster wordt voorgedragen aan de Gemeenteraad en door de Gemeenteraad bekrachtigd;

Overwegende dat mevrouw Hannelore Goeman en heer Jan Debognies hun lidmaatschap als stemgerechtigde leden van het beheersorgaan van de Nederlandstalige openbare bibliotheek voortijdig beëindigd hebben;

Overwegende dat het beheersorgaan van de Nederlandstalige openbare bibliotheek de volgende personen voordraagt als stemgerechtigde opvolgers van mevrouw Hannelore Goeman en heer Jan Debognies:

* MEVROUW AURELIE DUCHATEAU

* MEVROUW MANNA LAHOUSSE

BESLIST,

De voordracht door het beheersorgaan van de Nederlandstalige openbare bibliotheek van mevrouw Aurelie Duchateau en mevrouw Manna Lahousse als nieuwe stemgerechtigde leden van het beheersorgaan van de Nederlandstalige openbare bibliotheek te bekrachtigen.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

TRAVAUX PUBLICS & URBANISME - OPENBARE WERKEN & STEDENBOUW

Marchés publics pour Travaux - Overheidsopdrachten voor werken

- 23 **Marchés publics - Place Saint-Denis 6/7/8 : Occupation illégale des logements en cours de travaux – Extension du mandat du cabinet d’avocats Stibbe – Autorisation du conseil – Art. 270 NLC.**
(Ajouté en séance)

LE CONSEIL,

Vu la décision du conseil communal du 25 septembre 2012 décidant de faire choix d’un marché de travaux par adjudication publique pour la rénovation du bâtiment situé Place Saint-Denis n°6, 7, 8 (réaménagement du deuxième étage et des combles), d’arrêter le cahier spécial des charges n°2012-T-010 et d’inscrire la dépense totale estimée à 300.000,00 €, 21% TVAC à l’article 922/723-60 du service extraordinaire du budget de l’exercice 2012 ;

Vu la décision du Collège du 27 décembre 2012 désignant la firme DSV NV, Ter Heidelaan 69 à 3200 Aarschot pour procéder à la rénovation du bâtiment situé Place Saint-Denis n°6, 7, 8 (réaménagement du deuxième étage et des combles) pour un montant de 172.157,46 € HTVA ;

Vu la décision du Collège du 7 juillet 2016 attribuant le marché de conseils juridiques dans le domaine des marchés publics (marché 2016-S-039 – lot 1) au bureau d’avocats Stibbe, rue de Loxum 25 à 1000 Bruxelles ;

Considérant que, dans le cadre de sa mission de conseils juridiques, le bureau d’avocat Stibbe représente depuis 2016 les intérêts de la commune dans le litige qui l’oppose à la société DSV NV suite aux nombreux problèmes rencontrés lors de l’exécution du marché ;

Considérant que les logements des deuxième et troisième étages situés Place Saint-Denis n°6, 7, 8, dont les travaux sont toujours en cours et pas encore réceptionnés, sont occupés illégalement par deux familles ;

Considérant qu'en date du 03/01/2017 la commune a déposé plainte à la police (PV n° BR.21.L3.000437/2017) ;

Considérant que l'occupation illégale des lieux a été rendue possible par la négligence de l'entrepreneur qui a laissé entrer les occupants sans titre ni droit ;

Considérant qu'il y a lieu d'étendre la mission du cabinet Stibbe afin d'y inclure les démarches administratives et judiciaires nécessaires à la procédure d'expulsion ;

Considérant que le crédit permettant cette dépense est disponible à l'article 138/122-03/03 du service ordinaire du budget de l'exercice 2017 ;

Vu la décision du Collège du 23 mars 2017 marquant son accord pour l'extension de la mission de conseils juridiques du cabinet Stibbe et mandatant le cabinet Stibbe en qualité de conseil de la commune dans le cadre de cette procédure d'expulsion ;

Vu l'article 270 de la NLC ;

DECIDE:

Art 1 : D'autoriser le Collège à intenter une action en justice dans le cadre de la procédure d'expulsion à mener suite à l'occupation illégale des logements en cours de rénovation, place Saint-Denis 6/7/8 et de confirmer le mandat du cabinet d'avocats Stibbe, rue de Loxum 25 à 1000 Bruxelles, en qualité de conseil de la Commune dans le cadre de cette procédure d'expulsion.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

30 votants : 30 votes positifs.

Overheidsopdrachten - Sint-Denijsplein 6/7/8: Illegale bezetting van de woningen waarin werken aan de gang zijn – Uitbreiding van het mandaat van het advocatenkantoor Stibbe – Toestemming van de raad – Art. 270 NGW. (Toegevoegd tijdens de zitting)

DE RAAD,

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 25 september 2012 waarin beslist werd te kiezen voor een opdracht voor aanneming van werken via openbare aanbesteding voor de renovatie van het gebouw gelegen Sint-Denijsplein nr. 6, 7, 8 (herinrichting van de tweede verdieping en van de zolderverdieping), het bijzondere bestek met nr. 2012-T-010 vast te stellen en de totale uitgave geraamd op 300.000,00 €, 21% BTW inbegrepen, in te schrijven op artikel 922/723-60 van de buitengewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2012;

Gelet op de beslissing van het College van 27 december 2012 tot aanstelling van de firma DSV NV, Ter Heidelaan 69 te 3200 Aarschot om over te gaan tot de renovatie van het gebouw gelegen Sint-Denijsplein nr. 6, 7, 8 (herinrichting van de tweede verdieping en van de zolderverdieping) voor een bedrag van 172.157,46 € excl. BTW;

Gelet op de beslissing van het College van 7 juli 2016 tot toewijzing van de opdracht van juridisch advies op het gebied van overheidsopdrachten (opdracht 2016-S-039 – perceel 1) aan het advocatenkantoor Stibbe, Loksumstraat 25 te 1000 Brussel;

Overwegende dat, in het kader van zijn opdracht van juridisch advies, het advocatenkantoor Stibbe sinds 2016 de belangen van de gemeente vertegenwoordigt in het geschil met de firma DSV NV volgend op het grote aantal problemen ondervonden tijdens de uitvoering van de opdracht;

Overwegende dat de woningen op de tweede en derde verdieping gelegen Sint-Denijsplein nr. 6, 7, 8, waarvan de werken nog steeds aan de gang zijn en niet nog opgeleverd, illegaal bewoond worden door twee gezinnen;

Overwegende dat de gemeente op 03/01/2017 klacht heeft neergelegd bij de politie (PV nr. BR.21.L3.000437/2017);

Overwegende dat de illegale bewoning van de plaatsen mogelijk werd gemaakt door de nalatigheid van de aannemer die de bezetters heeft binnengelaten zonder akte of bewijs;

Overwegende dat de opdracht van het advocatenkantoor Stibbe uitgebreid moet worden om de administratieve en gerechtelijke stappen te ondernemen die noodzakelijk zijn voor de uitzettingsprocedure;

Overwegende dat het krediet voor deze uitgave beschikbaar is op artikel 138/122-03/03 van de gewone dienst van de begroting van het dienstjaar 2017;

Gelet op de beslissing van het College van 23 maart 2017 waarin het zijn toestemming geeft voor de uitbreiding van de opdracht van juridisch advies van het advocatenkantoor Stibbe en het kantoor Stibbe machtiging verleent in de hoedanigheid van adviseur van de gemeente in het kader van deze uitzettingsprocedure;

Gelet op artikel 270 van de NGW;

BESLIST:

Art 1: Het College toestemming te geven om een rechtsvordering in te stellen in het kader van de uitzettingsprocedure die moet worden ingeleid volgend op de illegale bezetting van de woningen die momenteel gerenoveerd worden, Sint-Denijsplein 6/7/8, en het mandaat van het advocatenkantoor Stibbe, Loksumstraat 25 te 1000 Brussel te bevestigen in de hoedanigheid van adviseur van de

Gemeente in het kader van deze uitzettingsprocedure.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

ORGANISATION - ORGANISATIE

Secrétariat - Secretariaat

24 La situation actuelle de l'école Arc-en-Ciel (à la demande de Madame Plovie, conseillère communale) (Complémentaire)

Bonjour,

Je souhaite déposer pour le prochain conseil communal une interpellation concernant la situation actuelle de l'école Arc-en-ciel, plus particulièrement les perturbations causées suite aux nombreuses absences des membres de l'équipe éducative de l'école. J'aimerais connaître les raisons de ces absences, les conséquences pour les élèves et ce qui a été mis en place pour résoudre les problèmes.

Je vous remercie,

Cordialement,

--

Magali PLOVIE

magali.plovie@ecolo.be

30 votants : 30 votes positifs.

De huidige toestand van de school Arc-en-Ciel (op vraag van Mevrouw Plovie, gemeenteraadslid) (Aanvullend)

Beste,

Tijdens de volgende gemeenteraad zou ik graag een interpellatie indienen betreffende de huidige toestand in de school Arc-En-Ciel, meer bepaald de verstoringen die veroorzaakt worden door de talrijke afwezigheden van de leden van het onderwijzend personeel van deze school. Graag zou ik de reden kennen voor deze afwezigheden kennen, net als de gevolgen daarvan voor de leerlingen en wat er ondernomen werd om dit probleem op te lossen.

Ik dank u,

Hoogachtend,

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

Madame Père répond : « Nous avons parlé de la situation à l'école Arc-en-Ciel en toute transparence lors de la commission de février. C'est moi-même qui a pris la décision de faire intervenir l'Equipe Mobile. Nous avons reçu six courriers de parents sur 300 élèves, mais ce n'est pas parce que nous n'avons reçu que six courriers, que nous n'entendons pas les inquiétudes. J'ai un rendez-vous avec l'Equipe Mobile après les vacances de Pâques. Ils vont d'abord m'entendre et je leur ferai part de mes hypothèses et questionnements. Je ne vous ferai pas part de ceci afin de permettre l'Equipe Mobile de travailler en toute tranquillité et en dehors de toute intervention politique. C'est important de pouvoir agir ainsi dans le respect des élèves, des enseignants et de la direction. Pourquoi j'ai demandé l'Equipe Mobile d'intervenir ? Parce que cette équipe travaille en dehors de tout lien hiérarchique et sous le secret professionnel. Je tiens à souligner que ce travail ne va pas se faire un mois, comme certains l'espèrent. Nous avons eu une autre expérience qui a duré plusieurs années, et l'école en question s'en porte très bien actuellement. Il faut retrouver une communication bienveillante entre tous les acteurs. Actuellement je ne peux pas vous dire les raisons du problème, je crois que la situation est très complexe. Il faut laisser le temps à l'Equipe Mobile de faire leur travail en toute sérénité ».

Mevrouw Père antwoordt: “ We hebben heel open over de situatie in de school Arc-en-Ciel gesproken tijdens de voorbereidende commissie in februari. Ik heb zelf de beslissing genomen om de “Equipe Mobile” in te schakelen. We hebben zes brieven van ouders ontvangen, en dit op 300 leerlingen. Maar het is niet omdat er maar zes brieven toegekomen zijn, dat wij geen gehoor geven aan deze bezorgdheden. Ik heb een afspraak met de “Equipe Mobile” na de paasvakantie. Ze gaan mij eerst aanhoren en ik zal hun mijn hypothesen en vragen meedelen. Ik zal u deze niet verklappen, dit om de “Equipe Mobile” de kans te geven om zijn werk in alle rust en zonder politieke inmenging uit te voeren. Het is belangrijk dat er gewerkt kan worden met respect voor de leerlingen, de leerkrachten en de directie. Waarom heb ik hen gevraagd om tussenbeide te komen? Omdat deze mensen zonder hiërarchische band en onder beroepsgeheim werkt. Ik beklemtoon het feit dat dit werk niet in één maand afgerond zal zijn, zoals sommigen hopen. We hebben een andere ervaring gehad en dit heeft verschillende jaren geduurd. De school in kwestie stelt het nu heel goed. Er moet tussen alle betrokkenen een welwillende dialoog heropgestart worden. Vandaag kan ik u niet zeggen wat de reden achter dit probleem is; ik denk dat de situatie heel complex is. Men moet de “Equipe Mobile” de kans geven om zijn werk in alle sereniteit uit te voeren.

1 annexe / 1 bijlage

25 **Les travaux prévus pour le réaménagement de la Rue Berkendael (à la demande de Monsieur Hacken, conseiller communal) (Complémentaire)**

Madame la Secrétaire communale,

Je souhaite interpeller le Collège sur les travaux prévus pour le réaménagement de la Rue Berkendael:

Le Collège peut-il nous expliquer et nous présenter le plan retenu (si un plan est maintenant validé, ce qui semble être le cas) ?

Est-ce un projet entièrement financé par la commune?

Quid du maintien des arbres dans la rue? Si certains vont être abattus, combien? Pourquoi? Est-ce inévitable?

Je vous remercie déjà pour vos réponses!

Bien à vous,

Laurent Hacken

30 votants : 30 votes positifs.

De werkzaamheden voorzien voor de heraanleg van de Berkendaelstraat (op vraag van de heer Hacken, gemeenteraadslid) (Aanvullend)

Mevrouw de Gemeentesecretaris,

Graag had ik het College geïnterpelleerd aangaande de voorziene werkzaamheden voor de heraanleg van de Berkendaelstraat.

Kan het College ons het geselecteerde plan uitleggen en tonen (indien er ondertussen inderdaad een plan werd goedgekeurd, wat het geval lijkt)?

Gaat het hier om een volledig door de Gemeente gefinancierd project?

Quid het behoud van de bomen in de straat? Indien er een aantal van wordt gekapt: hoeveel? Waarom? Is dit onvermijdelijk?

Ik dank u bij voorbaat voor uw antwoorden.

Hoogachtend,

Laurent Hacken

30 stemmers : 30 positieve stemmen.

Monsieur Englebert précise que le comité de concertation de décembre 2014 a demandé aux impétrants de mieux justifier la nécessité d'intervenir dans la rue Berkendael. Ceci a pris du temps et a donné lieu à un nouveau plan.

Monsieur Loewenstein explique que l'état de la rue nécessitait une réfection totale de la voirie et des trottoirs. Il y a 51 arbres (39 bouleaux et 12 prunus). Le nouveau plan retenu prévoit la replantation de 31 bouleaux, alors que la demande initiale prévoyait seulement 23 bouleaux. On prévoit la plantation d'arbres dans des fosses au niveau des places de stationnement et en alternance avec celles-ci. Seul 14 des arbres actuels ne posent pas de problème (morts, impétrants à moins de 25 cm, trottoirs soulevés...). En plus, le double alignement des arbres (en trottoir et en stationnement) est déstructurant pour la rue. Le Betula pendula qui est actuellement présent est très allergène pendant les mois de mars et avril. Compte tenu de ce constat et vu les travaux lourds à réaliser par Vivaqua et Sibelga, il a été décidé de les abattre et d'en replanter des autres afin que les habitants puissent jouir pendant longtemps d'une voirie neuve en bon état. Au plan triennal d'investissement 2013-2015, la réfection des rues Beukenberg, Kersbeek, Fléron ,Familles et Berkendael était prévue pour un montant total de 1,6 millions d'euros avec un subside de 50%. Vu les demandes supplémentaires lors des comités de concertation, notamment en ce qui concerne la replantation d'arbres, le coût a augmenté. Finalement la réfection des rues Beukenberg, Kersbeek, Fléron et Familles s'élève à 1.260.000 € avec un subside de 630.000 €. Le collège a donc décidé de refaire la rue Berkendael sur fonds propre sur le budget 2017. Le coût est estimé à 775.000 €.

Il remercie l'agent qui a retravaillé les plans afin de concilier les contraintes de l'administration et les demandes des habitants formulées lors de la rencontre qui a eu lieu le 26 novembre 2014. Les habitants avaient remis des observations notamment en ce qui concerne la nécessité d'abattre les bouleaux.

Suite à l'enquête publique qui a eu lieu du 8 novembre au 7 décembre 2014, 44 réclamations des habitants sont parvenues pour la rue Berkendael.

Lors de la concertation du 15 décembre 2014, il a été demandé à la commune de compléter le dossier par des informations supplémentaires à fournir par les impétrants de justifier la nécessité de leurs interventions et l'impact de leurs travaux sur les arbres.

Le 20 septembre 2016 une deuxième rencontre avec les riverains a eu lieu suite à la nécessité urgente pour Sibelga d'intervenir dans le secteur car la boucle de haute tension devait être remplacée d'urgence car il y avait régulièrement des coupures de courant, aussi dans les prisons. Afin de préparer au mieux cette rencontre, un courrier a été déposé dans les boîtes des riverains dans lequel un lien vers le site internet qui donnait accès au dossier avait été indiqué.

Le 29 novembre 2016, une nouvelle concertation a eu lieu. Les riverains ont alors repris une partie des remarques évoquées en décembre 2014 et ils ont proposé de déplacer le câble sur le

trottoir de gauche afin de pouvoir conserver les arbres du trottoir de droite. Les services ont retravaillé les plans sur base de cette proposition. Il insiste sur le fait que le collège a toujours travaillé en toute transparence dans ce dossier, tout comme il le fait dans tous les autres dossiers de réaménagement de voiries. Ceci n'est pas un projet contre les riverains, mais il serait dommage et contraire à la bonne gestion de ne pas pouvoir intervenir dans cette rue dans la foulée des travaux qui sont nécessaires à faire par Sibelga et Vivaqua. Si les habitants ne veulent pas de ce projet, le collège n'aura pas de soucis à faire l'économie de 775.000 € . Le collège a été au bout de sa logique dans ce dossier.

Le 14 février 2017, la commission de concertation a tenu à remettre un avis, même qu'elle était hors délai. Elle retient la version originale déposée par le collège lors de la deuxième commission de concertation (donc pas la version retravaillée). Elle demande : de replanter des bouleaux « *Betula pendula –Zwitsers Glorie* », d'augmenter la taille des espaces de replantation, d'adoucir la courbe d'accès à l'avenue Albert et de refaire les espaces de stationnement avec des pavés de platine de récupération.

Monsieur Englebert intervient : Nous sommes allé jusqu'au bout du bout de la concertation avec les habitants et avec la commission de concertation, nous avons écouté les habitants, mais in fine, c'est la Région qui décide.

Monsieur Hacken dit ne pas comprendre que la commission ne s'est pas prononcée sur le plan modifié.

Monsieur le Bourgmestre réexplique qu'il y a le plan originaire et le plan qui avait été modifié à la demande des habitants parce que le collège voulait rencontrer les demandes des habitants, mais que le plan originaire reste et que c'est sur ce dernier que la commission s'est prononcée.

De heer Englebert preciseert dat het overlegcomité van december 2014 aan de nutsbedrijven gevraagd had om beter de noodzaak om werken in de Berkendaelstraat uit te voeren te rechtvaardigen. Dit heeft tijd in beslag genomen en dit heeft aanleiding gegeven tot het opstellen van een nieuw plan. De heer Loewenstein legt uit dat door de slechte staat van de straat een volledige heraanleg van de straat en de voetpaden noodzakelijk was. Nu zijn er 51 bomen (39 berken en 12 Japanse kerselaars). Het nieuwe plan voorziet om 31 berken te planten; het oorspronkelijk plan voorzag in 23. Men voorzag dat de bomen geplant zouden worden in bakken op het niveau van de parkeerplaatsen en afwisselend met deze. Slecht 14 bomen vertonen geen problemen (zoals dode bomen, nutsleidingen op minder dan 25 cm, voetpaden die omhoog zijn gekomen, ...). Bovendien is de dubbele rij bomen (op het voetpad en op de parkeerzone) destructurerend voor de straat. De ruwe berk die nu aanwezig is, is bovendien heel allergen in de maanden maart en april. Daarom, en ook omdat Vivaqua en Sibelga grote werken in de straat moeten uitvoeren, werd er beslist de bomen om te hakken en er nieuwe aan te planten opdat de bewoners nog lang zouden kunnen genieten van een nieuwe straat die in een goede staat verkeert.

In het driejaarlijkse investeringsplan 2013-2015 werd de heraanleg van de straten Beukenberg, Kersbeeklaan, Fléronlaan, Familielaan en Berkendaelstraat voorzien voor een totaal bedrag van 1,6 miljoen euro met een betoelaging van 50 %. Door de bijkomende eisen tijdens de overlegcomités, onder andere wat betreft het planten van bomen, heeft de heraanleg van de straten Beukenberg, Kersbeeklaan, Fléronlaan en Familielaan € 1.260.000 gekost. Hiervoor krijgt men 630.000 € betoelaging. Het College heeft dus beslist om de heraanleg van de Berkendaelstraat zelf te bekostigen en heeft daarvoor het bedrag van € 775.000 ingeschreven in de begroting 2017. Hij bedankt de agent die de plannen heeft aangepast om de wensen van de bewoners die geuit werden op 26 november 2014 en de verplichtingen waaraan het bestuur is onderworpen met elkaar in overeenstemming te brengen.

De bewoners hadden opmerkingen gemaakt, onder andere in verband met de noodzaak van het kappen van de berken.

Het openbaar onderzoek dat doorging van 8 november t.e.m. 7 december 2014 heeft aanleiding gegeven tot 44 klachten voor de Berkendaelstraat.

Tijdens het overleg van 15 december 2014 werd er aan de Gemeente gevraagd om het dossier te vervolledigen met bijkomende inlichtingen die de nutsbedrijven moesten geven en meer bepaald in verband met de noodzaak van hun tussenkomsten en de impact van deze werken op de bomen.

Op 20 september 2016 heeft een tweede ontmoeting met de bewoners plaatsgevonden, dit ten gevolge de hoogdringendheid waarmee Sibelga werken moest uitvoeren omdat de lus van de hoogspanningskabel vervangen moest worden omdat er regelmatig stroompannes waren, ook in de gevangenissen.

Om deze ontmoeting zo goed mogelijk te laten verlopen, werd er een schrijven in de brievenbus van de bewoners gestoken waarop een link naar de site van de Gemeente werd vermeld die toegang gaf tot het dossier.

Op 26 november 2016 heeft een nieuwe ontmoeting plaatsgevonden. De bewoners herhaalden toen bepaalde van de opmerkingen die in december 2014 geuit werden en hebben toen ook voorgesteld om de elektriciteitskabel onder het linkse voetpad te plaatsen om zodoende de bomen van het rechtse voetpad te kunnen vrijwaren. De diensten hebben de plannen op basis van dit voorstel aangepast. Hij benadrukt het feit dat het College altijd in volle openheid aan dit dossier heeft gewerkt, zoals het dit in alle dossiers in verband met de heraanleg van wegen doet. Dit is geen project tegen de bewoners, maar het zou spijtig zijn om deze werken niet uit te voeren samen met de noodzakelijke werken die door Sibelga en Vivaqua moeten uitgevoerd worden. Indien de bewoners van dit project niet willen weten, zal het College zonder problemen € 775.000 besparen. Het College heeft tot op het einde op een logische manier in dit dossier gehandeld.

Op 14 februari 2017 heeft het overlegcomité het nodig gevonden om een advies uit te brengen, zelf al was de termijn verlopen. Ze heeft het oorspronkelijke plan gekozen dat tijdens het tweede overlegcomité werd ingediend (dus niet het aangepaste plan). Ze vraagt om opnieuw berken te planten van het type “Betula pendula – Zwitsers glorie”, de aanplantzones te vergroten, de toegangsbocht naar de Albertlaan te verzachten en de parkeerplaatsen aan te leggen met gerecupereerde platte kasseien.

De heer Englebert komt tussenbeide: We zijn tot het alleruiterste gegaan in het overleg met de bewoners en met de overlegcommissie, we hebben naar de bewoners geluisterd, maar uiteindelijk is het Gewest dat de beslissing neemt.

De heer Hacken begrijpt niet waarom de overlegcommissie zich niet heeft uitgesproken over het aangepaste plan.

De heer Burgemeester legt opnieuw uit dat er het oorspronkelijke plan is en het plan dat werd aangepast op vraag van de bewoners omdat het College aan de wensen van de bewoners wou voldoen, maar het oorspronkelijke plan blijft bestaan en het is over dit plan dat de commissie zich heeft uitgesproken.

1 annexe / 1 bijlage

Levée de la séance à 21:15
Opheffing van de zitting om 21:15

La Secrétaire communale,
De Gemeentesecretaris,
Betty MOENS

Le Bourgmestre – Président,
De Burgemeester – Voorzitter,
Marc-Jean GHYSSELS